



Legenda:

- Limite de Loteamento
- Limite de Lote
- Limite do Polígono Base de Implantação
- Edificações Existentes
- Acesso à Edificação
- Acesso Estacionamento
- Alinhamento Arbóreo
- Zona Verde

Lote	Área de lote (m2)	Nº. Pisos (acima da cota de soleira)	Nº. Pisos (abaixo da cota de soleira)	Área de implantação (m2)	Área de construção acima da cota de soleira (m2)	Área de construção abaixo da cota de soleira (m2)	Uso	N.º de Fogos
J01.1	845,50	4/5	1+1	661,00	3230,00	1100,00	Hab. + Estac (em cave)	26
J02.1	260,00	2/3	1	216,50	590,00	216,50	Hab. + Estac (em cave)	3
J03.1	146,00	2	1	88,00	176,00	88,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J04.1	146,00	2	1	88,00	176,00	88,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J05.1	260,00	2/3	1	216,50	590,00	216,50	Hab. + Estac (em cave)	3
J06.1	473,50	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J07.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J08.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J09.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J10.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J11.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J12.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J13.1	469,50	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J15.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J16.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J17.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J18.1	489,00	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J19.1	521,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J20.1	543,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J21.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J23.1	574,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J24.1	597,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J25.1	512,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J26.1	507,00	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J27.1	549,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J28.1	629,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J29.1	548,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J30.1	532,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J31.1	545,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J32.1	501,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J33.1	501,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J48.1	1113,00	-	-	-	2200,00	-	Equip. de Jst. Coletiva	-

Levantamento topográfico efetuado no sistema de referência Hayford-Gauss, Datum 73

Área de loteamento - 33 659,87 m2
 Área de lotes - 16 026,50 m2
 Área de arruamentos - 17 209,06 m2
 Área de espaços verdes - 424,31 m2

Área de cedência para o domínio público municipal - 17 633,37 m2

Área total de construção - 17 854,0 m2
 Área de construção (acima da cota de soleira) - 13 084,00 m2
 Área de construção (abaixo da cota de soleira) - 4 770,00 m2
 Área total de implantação - 4 331,00 m2

Número de fogos - 60



Câmara Municipal de Sines

Sistema Gestão Documental
 Registo n.º _____
 Livro: _____
 Data: _____
 Registado por: _____

**LOTEAMENTO MUNICIPAL
 SUL-NASCENTE DA CIDADE DE SINES - I**
 Planta de Síntese

Revisão	R1	R2	R3	R4	DATA	NOME	RUBRICA
Substitui					Junho de 2014	Pedro Martins	
Substituído					Junho de 2014	Pedro Martins	
Verificou					Junho de 2014	Pedro Martins	

Data	Junho de 2014
Escala de Impressão	1:1000
Desenho n.º	04
CMSines Dpota	
<small>Est. N. Sines, Rua Ferreira - 5 Marco Tel.: 269 860 000 / Fax 269 860 019</small>	
<small>Câmara Municipal de Sines Lg. Ramos da Costa, 750-159 Sines Tel.: 269 630 600 / Fax 269 630 022 www.mun-sines.pt gma@mun-sines.pt</small>	