



QUADRO COMPARATIVO		
	Adiamento 0,73 no Ata da Comissão nº 302	Proposta
Área do Pêdico	180.747,21 m²	180.747,21 m²
Número Total de Lotes	224 lotes	223 lotes
Total da Área dos Lotes	81.795,12 m²	81.795,12 m²
Área de Cêdência para o Domínio Público Municipal	98.952,19 m²	98.952,19 m²
Total da Área de Implantação	53.802,46 m²	53.802,46 m²
Total da Área Máxima de Construção acima do Solo	81.511,40 m²	81.511,40 m²
Número de Fogos	275 fogos	275 fogos
Índice de Implantação	0,30	0,30
Índice de Construção	0,45	0,45
Número de Frações Comerciais	82 Frações Comerciais	82 Frações Comerciais
Número de Camas Turísticas	810 camas	810 camas
ÁREAS DE CÊDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL		
Infra-Estruturas Viárias - Arruamentos, estacionamento e passeios		62.683,09 m²
Infra-Estruturas Gerais - Ir. I e Ir. 2		613,00 m²
Espaços Verdes de Utilização Colectiva - Ev. 1 a Ev.17		21.575,00 m²
Espaços de Equipamentos de Utilização Colectiva - Eq. 1 a Eq. 5		14.081,00 m²
TOTAL DE ÁREAS A CEDER:		98.952,19 m²

Coordenadas no sistema
Hayford-Gauss, Datum 73

0 20 40 60
METROS

Rui Manuel Vilhena da Luz e Inácia Maria
Câmara Manuel de Sines

Ref. _____
Resp. _____

Alteração à Operação de Loteamento do Art.º 47.º,
de Porto Covo, Titulada pelo Alvará do Loteamento nº 1/96

Subst. Des. _____
Subst. p/Des. _____

PLANTA DE SÍNTESE

Data Abril 2017
Escala 1/1 000

Folha nº **1**

QUADRO COMPARATIVO		
	Adiamento 0,73 no Ata da Comissão nº 302	Proposta
Área do Pêdico	180.747,21 m²	180.747,21 m²
Número Total de Lotes	224 lotes	223 lotes
Total da Área dos Lotes	81.795,12 m²	81.795,12 m²
Área de Cêdência para o Domínio Público Municipal	98.952,19 m²	98.952,19 m²
Total da Área de Implantação	53.802,46 m²	53.802,46 m²
Total da Área Máxima de Construção acima do Solo	81.511,40 m²	81.511,40 m²
Número de Fogos	275 fogos	275 fogos
Índice de Implantação	0,30	0,30
Índice de Construção	0,45	0,45
Número de Frações Comerciais	82 Frações Comerciais	82 Frações Comerciais
Número de Camas Turísticas	810 camas	810 camas
ÁREAS DE CÊDÊNCIA PARA O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL		
Infra-Estruturas Viárias - Arruamentos, estacionamento e passeios		62.683,09 m²
Infra-Estruturas Gerais - Ir. I e Ir. 2		613,00 m²
Espaços Verdes de Utilização Coletiva - Ev. 1 a Ev.17		21.575,00 m²
Espaços de Equipamentos de Utilização Coletiva - Eq. 1 a Eq. 5		14.081,00 m²
TOTAL DE ÁREAS A CEDER:		98.952,19 m²