



Legenda:

- Limite de Loteamento
- Limite de Lote
- Limite do Polígono Base de Implantação
- Zona Verde

Área de loteamento - 5 252,50 m²
 Área de lotes - 2 921,50 m²
 Área de espaços verdes - 911,48 m²
 Área de vias - 1 419,52 m²
 Área de cedência para o domínio público municipal - 2 331,00 m²
 Área total de construção - 10 465,00 m²
 Área de construção (acima da cota de soleira) - 7 543,50 m²
 Área de construção (abaixo da cota de soleira) - 2 921,50 m²
 Área total de implantação - 2 514,50 m²
 Unidades de alojamento - 120
 Camas - 240

Levantamento topográfico efetuado no sistema de referência Hayford-Gauss, Datum 73

Lote	Área de lote (m ²)	Nº. Pisos (acima da cota de soleira)	Nº. Pisos (abaixo da cota de soleira)	Área de implantação (m ²)	Área de construção acima da cota de soleira (m ²)	Área de construção abaixo da cota de soleira (m ²)	Unidades de Alojamento	Camas	Uso	Tipologia	Categoria Mínima
J47.1	2 921,50	3	1	2 514,50	7 543,50	2 921,50	120	240	Turismo	Hotel	3*



Câmara Municipal de Sines

Sistema Gestão Documental

Registo n.º _____

Livro: _____

Data: ____/____/____

Registado por: _____

**Loteamento Municipal do
 Hotel do PP Sul-Nascente
 Planta de Síntese**

Revisão	R1	R2	R3	R4	DATA	NOME	RUBRICA
Substituiu					Projectou	Julho 2012	Pedro Martins
Substituiu					Desenhou	Julho 2012	Pedro Martins
Verificou					Verificou	Julho 2012	Pedro Martins

Data	Julho de 2012
Escala de Impressão	1:500
Desenho n.º	03
CMSines Dpota Edifício Técnico Est. N. Sra. dos Remédios - S. Marcos Telf.: 269 860 000 Fax: 269 860 019	
Câmara Municipal de Sines Lp. Ramal da Costa, 7520-159 Sines Telf.: 269 630 600 Fax: 269 630 022 www.mun-sines.pt geral@mun-sines.pt	