

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 22/98  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos VINTE E QUATRO de JUNHO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e OITO nesta Cidade de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTA JUSTIFICADA - MARIA DA GRACA MATIAS PAIS BARROS RODRIGUES

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO: -----  
1 - ASSOCIACAO DE PAIS DA ESCOLA BASICA N. 1: -----  
O Sr. Joao Curto, em representacao da Associacao de Pais, alertou para que nao aconteca este ano, o que vem acontecendo em anos anteriores. Ha uma escola que pede dinheiro, outra pede desde o sabonete ao papel higienico e resmas de papel, para garantir o regular funcionamento da Escola que e da responsabilidade da Autarquia. -----  
Solicitou informacao sobre quais as intervencoes que a Camara Municipal pretende fazer, durante o periodo de ferias.-----

O Sr. Presidente informou ter a Camara Municipal efectuado uma visita as Escolas para levantamento das necessidades para poder intervir de forma adequada. Por outro lado, esta neste momento em curso uma revisao ao Plano e Orcamento de 1998 que permitira reequacionar as disponibilidades a investir nesta e noutras areas.  
.../...

Referiu ainda, que nao devem ser cobradas pelas Escolas quaisquer verbas nem feitos pedidos em especie. -----  
A Camara Municipal ira calendarizar as accoes para o periodo de Verao em ferias escolares. -----

O Sr. Joao Curto lembrou, ainda, que foram lancadas derramas cujo objectivo era investir em grandes reparacoes nas Escolas Basicas. Actualmente, a escola funciona com 20 turmas em 12 salas.-----  
sugeriu que o proximo orcamento disponha de verbas suficientes para grandes intervencoes.-----

O Sr. Presidente afirmou que a Camara Municipal esta tao preocupada quanto os pais. Serao feitas, este Verao, as intervencoes possiveis de acordo com as nossa capacidades! Nao adianta referir que as verbas foram usadas para outros fins, e um facto consumado. Mas a verdade, e que nao estamos descuidados nem esquecidos. -----

O Sr. Vereador Guinote referiu que a Revisao Orcamental em aprovacao inclui um reforco de verba para o ensino basico de cerca de 5.000 contos e que a Camara deve calendarizar as intervencoes a efectuar durante o periodo de ferias.-----

2 - CARLOS ALBERTO PEREIRA GONCALVES COSTA - Lote 1122 da ZIL 2:--  
O municipe referiu ter sido expropriado pelo ex-GAS, de um terreno sito na ZIL 2, onde lhe foi cedido o lote em referencia, e ter sido agora, ao levantar a licenca de construcao, confrontado com um prazo de 30 dias para pagamento de sisa, cujo valor considera bastante exagerado, para alem de lhe parecer injusto ter de pagar anualmente, de direito de superficie, um valor cerca de 600 contos/ano.-----

O Sr. Presidente referiu que a Camara Municipal de Sines foi alheia ao processo de expropriacao e nao lhe parece que a Camara possa violar o seu Regulamento ou isentar do pagamento de sisa pelo facto de ter sido expropriado. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa ira apreciar os valores em vigor do direito de superficie e podera reve-los, ate porque considera que o valor e elevado.-----  
A questao do custo do direito de superficie ira, em principio, ser revista. Se for viavel nao lhe parece descabido haver excepcoes para situacoes destas. -----  
Esta ideia foi corroborada pelos Senhores Vereadores Guinote e Pimenta. -----

3 - MARIA ISABEL BERNARDO SANTA - Infraestruturas Loteamento S.  
A municipe indagou a Camara para quando o inicio das obras ja adjudicadas. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa explicou que houve uma incorrecta cabimentacao desta obra, cujo contrato se ira realizar apos  
.../...

aprovacao da Revisao Orcamental. Foi solicitado ao empreiteiro que desse prioridade a esta obra durante o mes de Julho, pelo menos no respeitante a execucao das redes de aguas e esgotos. ----

4 - DRA. FERNANDA PALMA - TERBAL: -----  
A municipe comecou por expor que tinha feito uma marcacao para 23 pessoas que nao poderam estar presentes nesta sessao, estando acompanhada de dois colaboradores. -----  
Gostaria de saber quais sao as intencoes da Camara Municipal quanto aos pagamentos, ja que nao tem explicacoes para os seus trabalhadores. Tem, ainda, a informacao, via boletim municipal, de que quem tem o Pelouro da Administracao e Financas e o Sr. Vereador Ferreira Costa e nao o Sr. Presidente. Informou que vira a sessao publica com todos os trabalhadores a pedir dinheiro.

O Sr. Presidente informou que se esta a fazer esforcos financeiros no sentido de vir a regularizar as situacoes.-----

A Dra. Fernanda so pretende saber quanto e quando para dar resposta ao pessoal aquando dos pagamentos, e na verdade os empreiteiros estao a servir de Banco para a Camara.-----

O Sr. Presidente informou que esta semana sera pago 1.400 contos da verba que a SOMEC lhe deve.-----

A Dra. Fernanda Palma afirmou que o Sr. Presidente paga os salarios dos seus trabalhadores com o dinheiro dos trabalhadores da Terbal. -----

O Sr. Vereador Guinote referiu que de facto, houve erros de gestao, por exemplo no caso do Loteamento Municipal de S. Rafael e verifica-se que a Camara Municipal vendeu lotes de terreno nas vespersas de pagar salarios aos seus trabalhadores. Continua a haver erros de gestao, nao e defensavel que se vendam lotes e o dinheiro seja canalizado para outros fins, sem que se concretizem as infraestruturas.-----

5 - MUNICIPES NAO INSCRITOS: -----

5.1 - CUSTODIO JOSE OLIVEIRA - Lote 70 da Investifinatur:-----  
O municipe referiu nao ter ainda energia electrica, apesar da Camara Municipal lhe ter prometido que ate final de Maio/98 o assunto estaria solucionado. Falou com o Sr. Eng. Orlando que disse que nao tinha qualquer informacao para lhe dar, tendo-lhe sugerido que contactasse o Sr. Rodrigues da SLE.-----

Foi informado que a Electrificadora de Santiago fez as infraestruturas electricas, faltando executar a baixada que e feita pela SLE.-----

5.2 - CARLOS ALBERTO DAMASO PEREIRA FRIJA - Lote 82 do Loteamento do Farol: -----  
Informou ter requerido ligacao de ramal de agua a Camara em 97.07.01. Falou com o Encarregado tendo-lhe este dito que nao  
.../...

havia pessoal disponivel. Falou com a Sra. Eng. Celia tendo-lhe dito que nao havia conduta. Dirigiu carta a Camara para resolucao do assunto e foi informado que havia uma barraca a perturbar a execucao da conduta. Ha mais de um mes que retirou a barraca. Perguntou o que deve fazer para lhe ser ligada a agua.-----

O Sr. Vereador Nogueira informou que vai indagar o que se passa e dara andamento ao assunto.-----

II - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi. -----

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----