
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.15 /98

PAG. 1

M I N U T A

Aos VINTE NOVE de ABRIL de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e OITO nesta Cidade de Sines e sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTAS JUSTIFICADAS: - CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO

sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.10 Horas.-----

1 - JORGE FORTUNATO TOMAZ - Campo de Tiro em Banaica:-----
Manifestou o seu desacordo quanto a construcao do Campo de Tiro no Vale de Joao Marques, Banaica, junto a sua propriedade, a 250/300 m da sua habitacao, referindo que e bastante prejudicado pelo barulho dos tiros, nao sendo, assim, respeitada a lei da privacidade, para alem de que as origens de tiro devem distar, no minimo, 800 m de lugares habitados. Referiu, ainda, o impacto negativo na agua da Barragem, na nidificacao das rolas e, ainda o efeito negativo do chumbo no ambiente. -----

O Sr. Jorge Tomaz foi informado sobre a situacao do processo. A obra foi embargada em 10 de Abril de 1998 e aguarda-se entrega dos projectos que respeitem as normas e regulamentos em vigor para Campos de Tiro. -----

.../...

A Camara ira ter em consideracao os impactos ecologicos desta obra.-----

2 - JOSE MARIA SALEMA - Contribuicao Autarquica: -----
Manifestou a sua revolta e indignacao pelo aumento de 30 % referente a Contribuicao Autarquica. Considera este aumento uma injustica flagrante, pois e um contribuinte cumpridor e ha contribuintes com rendimentos consideraveis e nao pagam impostos.-
Questionou a Camara o porque deste aumento se o Governo estabeleceu uma taxa de 0,7 ate 1,3, apelando para que no proximo ano nao seja aplicada a taxa maxima. -----

Sr. Presidente esclareceu que o Governo estabeleceu esta margem de 0,7 ate 1,3 para que as Camaras de acordo com as necessidades aplicassem determinada taxa. -----
A Camara Municipal de Sines optou por esta taxa para poder levar a efeito obras necessarias para o Municipio. -----
Conforme o Sr. Salema afirmou haver contribuintes e entidades que nao pagam. Isso e verdade, cabendo ao Governo fazer uma reavaliacao dos predios, que nao tem sido feito, quer por razoes eleitorais, quer por outras. -----
Devera haver equidade, os contribuintes devem pagar o que e justo para usufruirmos de melhores servicos. -----
A Camara ira analisar e decidir se se mantera a taxa ou se esta sera corrigida. -----

O Sr. Vereador Guinote afirmou que nesta materia existem pontos de vista diferentes entre as diversas forcas politicas.-----
Salientou que recentemente foi feita uma reavaliacao patrimonial - imposta por Decreto - e que esta taxa maxima incide sobre essa reavaliacao. No seu entender o aumento de 30% e uma violencia, nao devendo este aumento ser superior as actualizacoes das taxas e licencas que nao ultrapassou os 10%.-----

O Sr. Vereador Ferreira Costa fez referencia ao caso das isencoes concedidas pelo Governo, devendo as Camaras ser compensadas, o que nao acontece. -----
Tambem os valores patrimoniais declarados ha muitos anos, nao foram reavaliados, nao havendo vontade politica para tal.-----
Nao lhe parece, por isso, haver injustica e desrespeito para com os cidadaos, tal como o Sr. Salema afirmou. -----

O Sr. Vereador Pimenta referiu que a reclamacao do Sr. Salema foi pertinente. O problema ja existiu o ano passado. Nao faz sentido aplicar a taxa maxima, ha outras formas de pressionar o Governo.--

Oportunamente o assunto ira estar presente para discussao e votacao numa reuniao da Camara e enviado a Assembleia Municipal para os devidos efeitos legais. -----

3 - JOAO MIGUEL FIGUEIREDO, ANTONIO FERNANDES MOUTINHO, ISABEL SANTA E OUTRO: -----
Os referidos proprietarios de lotes, na Urbanizacao de S. Rafael
.../...

II, apresentaram a Camara o problema de nao poderem usufruir das habitacoes, brevemente, prontas a habitar, por as infraestruturas nao estarem executadas. -----
Foram informados que, de facto, as infraestruturas ja deveriam estar concluidas. Esta Camara esta a tentar resolver o problema, o concurso tinha sido aberto, mas por falta de elementos, nao foi adjudicado. -----
Camara para adjudicacao. -----

O Sr. Joao Figueiredo solicitou informacao sobre a possibilidade de haver solucoes provisórias, mais concretamente para o caso da ligacao dos esgotos. -----

Foi informado de que a Camara diligenciara nesse sentido e de acordo com as necessidades dos proprietarios, as situacoes serao resolvidas.-----

4 - MAURICIO VENTURINHA Embargo de obra na Rua do Forte, n. 16 e 18: -----

O Sr. Mauricio solicitou informacao sobre a nao aprovacao das alteracoes do seu predio sito na Rua do Forte, estando em desvantagem com os proprietarios de predios na zona envolvente da Capela de Nossa Senhora das Salvas, que tem feito intervencoes de aproveitamento de sotao, construcao de tres pisos ou mais.-----

Foi informado que o parecer do IPPAR e vinculativo e que a Camara Municipal esta a intervir junto deste Instituto para a resolucao deste problema. -----

5 - ANTONIO FERNANDES MOUTINHO: -----

Manifestou preocupacao quanto ao estado em que se encontram algumas ruas da cidade, o pontao do vidigal, a estrada do Aerodromo e a Rua Principal da ZII 2. -----

O municipe foi informado de que a Camara ja adjudicou o "Concurso para repavimentacao de diversos arruamentos" e que o problema dos buracos vai resolver-se brevemente. -----

6 - CUSTODIO JOSE OLIVEIRA: -----

Solicitou informacao sobre o ponto da situacao quanto a ligacao da energia electrica ao lote 70 do Loteamento da Investifinatur - Art. 47, em Porto Covo (alvara 1/96).-----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou de que ja houve aprovacao da SLE para execucao das ligacoes provisórias e a Camara ira proceder a adjudicacao. Em principio a obra esta executada em Maio. -----

II - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 16.30 horas.-----

.../...

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
