
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 09/98

PAG. 1

M I N U T A

Aos QUATRO de MARCO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e OITO nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----
1 - SR. PRESIDENTE: -----
1 - ANTONIO CAETANO DE CAMPOS RAMOS - Desenhador Projectista:
O Sr. Presidente deu conhecimento da transferencia do referido funcionario da Camara Municipal de Santiago do Cacem para a Camara Municipal de Sines, a partir de 98.03.01. -----

2 - GABINETE DE APOIO PESSOAL - SECRETARIA: -----
O Sr. Presidente deu conhecimento da nomeacao, nos termos legais, da Sra. Maria Cristina Candeias Santa Barbara, para integrar o seu Gabinete de Apoio Pessoal e para desempenhar as funcoes de Secretaria, em regime de Comissao de Servico, com efeitos a partir de 01 de Marco de 1998. -----

3 - PROGRAMA DAS COMEMORACOES DO DIA INTERNACIONAL DA MULHER - 08 DE MARCO: -----
Aprovado, por unanimidade, o programa referido em epigrafe.-----
.../...

4 - PROGRAMA DAS COMEMORACOES DA SEMANA DA JUVENTUDE - 22 a 28 de Marco: -----

Aprovado, por unanimidade, o Programa em epigrafe que engloba as comemoracoes do Dia Mundial do Estudante, do Teatro e da Juventude. -----

5 - REDISTRIBUICAO DE PELOUROS: -----

Na sequencia da nao aceitacao de pelouros pelos Senhores Vereadores do Partido Socialista, o Sr. Presidente redistribuiu os mesmos, pelos seguintes Vereadores: -----

- SENHOR VEREADOR NOGUEIRA:

- Sinalizacao e Transito

- SENHORA VEREADORA CARMEM:

- Iluminacao
- Mercados e Feiras
- Cemiterio

2 - VEREADOR PIMENTA: -----

Questionou a Camara Municipal sobre o ponto da situacao das infraestruturas do Loteamento de S. Rafael II. -----

O Sr. Vereador, ao verificar que nao consta da Ordem de Trabalhos o Processo do Sr. Araujo Vicencio respeitante ao pedido de viabilidade de construcao de um edificio na Rua Marques de Pombal, sugeriu que o mesmo fosse apreciado nesta sessao. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou que as infraestruturas de S. Rafael II estao em fase de concurso. Foi solicitado o processo a respectiva Seccao para apreciacao e ponto da situacao. -----

O Sr. Vereador Guinote alertou para a ausencia do projecto das infraestruturas electricas. -----

Quanto ao processo do Sr. Araujo Vicencio, foi decidido, por unanimidade, solicita-lo aos Servicos para apreciacao nesta sessao. -----

3 - VEREADOR GUINOTE: -----

O Sr. Vereador Guinote solicitou que lhe seja facultada a proposta de revisao orcamental com alguma antecedencia para poder dar o seu contributo. Isto na sequencia da intervencao do Sr. Presidente de que vai haver uma proposta de alteracao ao Plano de Actividades.- Lembrou, que a Conta de Gerencia do exercicio anterior tera que ser aprovada ate ao fim do corrente mes. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou ter autorizado a realizacao de horas extraordinarias, para tal efeito. -----

O Sr. Vereador Guinote, solicitou informacao sobre o ponto da situacao das empreitadas - ETAR de Porto Covo e Caminho Municipal
.../...

do Casoto. -----
O Sr. Vereador foi informado que a Empreitada do Caminho Municipal do Casoto esta a decorrer, nao tendo contudo, sido aprovado a candidatura ao PORA. -----
Quanto a ETAR, a obra nao esta parada. -----

II - ORDEM DE TRABALHOS: -----
1 - EXPEDIENTE GERAL: -----
1.1 - ESCOLA SECUNDARIA DE SINES - A 38 L - Pedido de apoio a um aluno da Escola Basica Integrada Bernardim Ribeiro do Torrao:----
Presente of. c/ entrada n. 780, de 98.01.19, solicitando colaboracao e divulgacao de pedido de apoio ao aluno em referencia. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido".-----

1.2 - LOTEAMENTO INVESTIFINATUR - ART. 47 - PORTO COVO - Conduita provisoria para abastecimento de agua a alguns lotes: -----
Presente informacao da Sra. Eng. Celia Marques apresentando estimativa de orcamento para execucao da conduita em epigrafe, que se destina ao abastecimento de agua a alguns lotes construidos e em construcao, devido a rede construida na zona nao estar concluida nem ligada. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS oferece a mao-de-obra. Os custos do material serao suportados pelos proprietarios".-----

1.3 - AMBIENTE - PROPOSTA PARA CRIACAO DE SIMBOLO DE QUALIDADE DAS PRAIAS DO CONCELHO DE SINES: -----
Presente pelo Gabinete de Ambiente proposta para criacao de um simbolo de qualidade para as praias do Concelho de Sines em contrapartida da nao candidatura a Bandeira Azul da Europa.-----
A Sra. Vereadora Carmem informou sobre o exagero de accoes de Educacao Ambiental impostas para concessao da Bandeira Azul.-----

Os Senhores Vereadores Guinote e Mascarenhas entendem que a CMS se deve continuar a candidatar a Bandeira Azul.-----

Deliberado, por maioria, solicitar ao IPAMB - Instituto Portugues de Promocao Ambiental, a realizacao das accoes de Educacao Ambiental e, ainda, que se crie o simbolo de qualidade das praias.

Deliberado, ainda, por maioria, manter a candidatura a Bandeira Azul da Europa para as praias com qualidade para tal. -----

Os Senhores Vereadores Guinote, Mascarenhas e Pimenta, votaram no sentido de manter a candidatura a Bandeira Azul. -----
Concordaram que a CMS deve solicitar apoio ao IPAMB. Nao concordaram e votaram contra a criacao do simbolo de qualidade das praias, por entenderem que esse simbolo e a Bandeira Azul, com a vantagem de ser atribuida por uma entidade exterior a Camara.---
.../...

1.4 - SINALIZACAO TURISTICA DO ALENTEJO -PROTOTIPOS: -----
Presente pelo Gabinete de Informacao relatorio sobre a apresentacao de Paineis de Sinalizacao Turistica do Alentejo.-----
O Sr. Vereador Ferreira Costa informou sobre o funcionamento dos paineis e deu conhecimento de que irao ser instalados os seguintes paineis: -----
Painel tipo A - junto ao Posto de Turismo ou junto ao cinema;
Painel tipo B - junto a bomba de gasolina da GALP;
Painel tipo D - junto ao Restaurante da Ilha do Pessegueiro.-----
Este sistema de sinalizacao turistica devera estar instalada em Abril proximo. -----

Na sequencia deste assunto, o Sr. Vereador Guinote sugeriu uma accao de limpeza da entrada de Sines, em termos de paineis publicitarios, devido ao mau aspecto que da a quem entra na nossa cidade. -----

1.5 - ASSOCIACAO DE NATACAO DE EVORA - Subsidio: -----
Presente of. c/ entrada n. 2229, de 98.02.13, solicitando apoio financeiro para a aquisicao de equipamento de cronometragem electronica para provas de natacao. -----
Aprovado, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa de atribuir um subsidio de 100.000\$00. -----

1.6 - UNIAO VELOCIPEDICA PORTUGUESA - FEDERACAO PORTUGUESA DE CICLISMO - Grande Premio da Pascoa de Juniores - Subsidio:-----
Presente fax c/ entrada n. 2607, de 98.02.23, informando sobre a realizacao da referida iniciativa que contempla uma etapa no dia 10 de Abril/98 - Sines/Ourique e solicitando concessao de subsidio destinado as despesas com a Partida da prova.-----
Aprovado, por unanimidade, a atribuicao de um subsidio extraordinario de 200.000\$00. -----

1.7 - JOAQUIM RAMOS - Arborizacao Florestal com eucaliptos:-----
Presente req. c/ entrada n. 1220, de 98.01.26, solicitando emissao de parecer de licenciamento para arborizacao florestal com eucaliptos na sua propriedade denominada Courela ao Monte Velho, freguesia de Sines. -----
Deliberado, por unanimidade, solicitar parecer a CCRA. -----

1.8 - URSS - UNIAO RECREIO E SPORT SINIENSE - Actualizacao de subsidio: -----
Presente proposta do Sr. Presidente no sentido de actualizar o subsidio mensal para 250.000\$00/mes e a concessao de um subsidio extraordinario de 90.000\$00/mes destinado ao pagamento do vencimento da Monitora da Escola de Musica. -----

O Sr. Vereador Guinote propos que a atribuicao do subsidio mensal a atribuir a Sociedade Musical deve ser global e incluir a verba para a monitora da Escola de Musica. -----
Propos, tambem, que seja decidido atribuir um subsidio ao Clube Nautico, e que seja retroactivo a Janeiro de 1998. -----

.../...

O Sr. Presidente informou que ja estava previsto proceder a uma atribuicao de subsidio ao Clube Nautico, relevando a importancia deste Clube para Sines.-----

Aprovado, por unanimidade, a actualizacao do subsidio a Sociedade Musical que passa para 340.000\$00/mes, com retroactivo a Janeiro/98. Este subsidio inclui o valor a pagar a monitora da Escola de Musica. -----
A situacao sera revista e objecto de deliberacao aquando do proximo orcamento municipal. -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - CONCURSO LIMITADO 66/97 - CAIACAO DOS MUROS DA PRAIA - LUIS OLIVEIRA GUERREIRO: -----

Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa questionando os respectivos Servicos sobre algumas falhas do processo. -----

O Sr. Vereador Pimenta lamentou que a empreitada nao tenha sido acompanhada pelos tecnicos municipais. -----

O Sr. Vereador Guinote referiu parecer estranho, que uma deliberacao da Camara, logo constante da acta, nao seja conhecida pelos funcionarios, ja que as actas sao fotocopiadas e distribuidas pelos Servicos. -----

Aprovado, por unanimidade, o pagamento dos trabalhos contratuais. Mandar avaliar os trabalhos a mais para proxima deliberacao quanto a pagamentos. -----

2.2 - MARCELO MARIA CANICEIRA - Compra de habitacao - 2º. andar, Dto., Rua da Floresta, n. 29: -----
Presente req. c/ entrada n. 2412, de 98.02.17, manifestando interesse na aquisicao da referida habitacao municipal.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao concorda com a venda pelo valor fixado anteriormente. Para decidir do valor da venda deve ser apresentado o valor do custo do fogo semelhante no predio em construcao (incluindo terreno e infraestruturas) e fixado um factor de desvalorizacao atendendo ao ano de utilizacao. A Sra. Eng. Rosa devera fazer esta avaliacao".-----

2.3 - EMPREITADA DE "EXECUCAO DAS INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DO FAROL" - TRABALHOS A MAIS: -----

Presente pela MILVILA - Construcao Civil e Obras Publicas, Lda., apresentando proposta para execucao de trabalhos nao previstos na Empreitada em epigrafe.-----

Presente o parecer favoravel da Sra. Eng. Rosa para execucao dos trabalhos a mais. -----

Aprovado, por unanimidade, a adjudicacao dos trabalhos a mais propostos pelo valor de 3.678.713\$00+IVA. -----

.../...

2.4 - CONCURSO LIMITADO PARA REPAVIMENTACAO DE DIVERSOS ARRUAMENTOS DA CIDADE DE SINES: -----

Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui parecer da Comissao de Analise que propoe a adjudicacao a proposta de valor mais baixo, isto e, a PROBISA, SA, pelo preco de: Repavimentacao (289\$00/m2) = 14.450.000\$00+IVA; Reparacao (60\$00/m2) = 3.000.000\$00+IVA.-----

Aprovado, por unanimidade, a adjudicacao a PROBISA, SA, pelo valor de 14.450.000\$00+IVA. O valor da reparacao dos buracos e adjudicado pelo valor m2 e sera quantificado no final da Empreitada. Primeiramente, devera ser esclarecido a forma da reparacao dos buracos e a garantia de que sera afecto um cilindro a empreitada. -----

2.5 - INVESTIFINATUR - Aceites regularizados e a regularizar:-----

Presente informacao, datada de 98.02.16, da Economista, Dra. Sara Courelas, apresentando o ponto da situacao dos aceites em epigrafe.-----

Aprovado, por maioria, que sejam reformados os aceites bancarios com amortizacao de 10%. Esta decisao mantem-se devido ao facto de que a CMS nao tem meios financeiros para resolver os encargos. Devera ser reavaliada a posicao da CMS, nomeadamente, tomadas as medidas judiciais e fiscais aconselhadas, para exigir da Investifinatur o pagamento destes encargos.-----

Os Senhores Vereadores Guinote, Mascarenhas e Pimenta, votaram contra pelas seguintes razoes: -----

1 - Trata-se de uma divida de terceiros que tem que ser assumida pela Camara. -----

2 - E o reflexo de uma ma gestao, levada a cabo pelo anterior Executivo e contra a qual sempre o Partido Socialista se manifestou. -----

II - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

1 - FRANCISCO JOSE SABINO - Projectos de alteracoes - Acesso ao armazem n. 5 da Rua Marques de Pombal, n. 116: -----

Presente o processo sobre o assunto em epigrafe. -----

Aprovado, por unanimidade, o acesso com a solucao apresentada pelo proprietario, devendo a largura ser a adequada e ser executado muro de suporte quando necessario. -----

2 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. VEREADOR DO PELOURO, CONFORME SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM SESSAO DE 07.01.98, E NOS TERMOS DO N. 3 DO ART. 52 DO DL 100/84, NA REDACCAO DA LEI 25/85, DE 12 DE AGOSTO E LEI 18/91 DE 12 DE JUNHO: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 18 a 28 de Fevereiro de 1998.

- Projectos indeferidos no periodo de 18 a 28 de Fevereiro de 1998.

.../...

III - DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS: -----
1 - JOAO ARAUJO VICENCIO - Viabilidade de construcao de um edificio na Rua Marques de Pombal, n. 24 - problema do logradouro: Este processo devera regressar a proxima sessao da Camara, depois do Sr. Vereador Ferreira Costa ouvir a opiniao dos Tecnicos da Hidrotecnica Portuguesa. -----

2 - LOTE 1063 DA ZIL 2 - Venda ao Sr. Manuel Raposo Palmeiro: Aprovada, por unanimidade, a venda do armazem existente no lote 1063 da ZIL 2, pelo actual titular, ao Sr. MANUEL RAPOSO PALMEIRO.

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi. -----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
