



- Legenda:**
- Limite de Loteamento
 - Limite de Lote
 - Limite do Polígono Base de Implantação
 - Edificações Existentes
 - ▲ Acesso à Edificação
 - ▲ Acesso Estacionamento
 - Alinhamento Arbóreo
 - Zona Verde

Lote	Área de lote (m2)	Nº. Pisos (acima da cota de soleira)	Nº. Pisos (abaixo da cota de soleira)	Área de implantação (m2)	Área de construção acima da cota de soleira (m2)	Área de construção abaixo da cota de soleira (m2)	Uso	N.º de Fogos
J01.1	845,50	4/5	1+1	661,00	3230,00	1100,00	Hab. + Estac (em cave)	26
J02.1	260,00	2/3	1	216,50	590,00	216,50	Hab. + Estac (em cave)	3
J03.1	146,00	2	1	88,00	176,00	88,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J04.1	146,00	2	1	88,00	176,00	88,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J05.1	260,00	2/3	1	216,50	590,00	216,50	Hab. + Estac (em cave)	3
J06.1	473,50	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J07.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J08.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J09.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J10.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J11.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J12.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J13.1	469,50	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J15.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J16.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J17.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J18.1	489,00	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J19.1	521,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J20.1	543,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J21.1	476,00	2	1	114,00	228,00	114,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J23.1	574,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J24.1	597,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J25.1	512,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J26.1	507,00	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J27.1	549,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J28.1	629,50	2	1	120,00	240,00	120,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J29.1	548,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J30.1	532,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J31.1	545,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J32.1	501,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J33.1	501,50	2	1	125,00	250,00	125,00	Hab. + Estac (em cave)	1
J48.1	1113,00	-	-	-	2200,00	-	Equip. de Jst. Coletiva	-

Área de loteamento - 33 659,87 m2
 Área de lotes - 16 026,50 m2
 Área de arruamentos - 17 209,06 m2
 Área de espaços verdes - 424,31 m2

 Área de cedência para o domínio público municipal - 17 633,37 m2

 Área total de construção - 17 854,0 m2
 Área de construção (acima da cota de soleira) - 13 084,00 m2
 Área de construção (abaixo da cota de soleira) - 4 770,00 m2
 Área total de implantação - 4 331,00 m2

 Número de fogos - 60

Levantamento topográfico efetuado no sistema de referência Hayford-Gauss, Datum 73



Câmara Municipal de Sines

Sistema Gestão Documental

Registo n.º _____

Livro: _____

Data: _____

Registado por: _____

**LOTEAMENTO MUNICIPAL
SUL-NASCENTE DA CIDADE DE SINES - I**

Planta de Síntese

Data: Junho de 2014

Escala de Impressão: 1:1000

Desenho n.º: 04

CMSines | Dpota
Est. N. Sines, Rua Ferreira - 5 Marco
 Tel.: 269 860 000 / Fax 269 860 019

Câmara Municipal de Sines
Lg. Ramos da Costa, 7520-169 Sines
 Tel.: 269 630 600 / Fax 269 630 022
 www.mun-sines.pt | gma@mun-sines.pt

Revisão	R1	R2	R3	R4	DATA	NOME	RUBRICA
Substitui					Junho de 2014	Pedro Martins	
Substituído					Junho de 2014	Pedro Martins	
Verificou					Junho de 2014	Pedro Martins	