

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N. 29/97  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

A UM de OUTUBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e SETE nesta Cidade Sines e sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
- ANTONIO GONCALVES CORREIA  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.15 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADORA CARMEM: -----

1.1 - TEATRO DO MAR - CONTRA-REGRA ASSOCIACAO DE ANIMACAO CULTURAL - Pedido de Declaracao: -----

Apresentou pedido da referida Associacao no sentido de ser emitida declaracao em como e uma instituicao com merito e interesse cultural, a fim de poder concorrer a programas de apoio e financiamento do Instituto Portugues da Juventude e do Instituto do Emprego e Formacao Profissional. -----

Aprovado, por unanimidade, a emissao do documento solicitado.-----

2 - PRESIDENTE: -----

2.1 - COMISSAO DE PROTECCAO DE MENORES: -----

Apresentou a questao devendo ser feita informacao de modo a dar conhecimento ao Delegado do Ministerio Publico, na Comarca de Santiago do Cacem, do ponto da situacao. -----

.../...

2.2 - PASTELARIA VELA D'OURO - LARGO DO CASTELO:-----  
 Informou da queixa apresentada relativamente a entrada de agua no interior do referido estabelecimento, devido a nova calçada. -----  
 Devera ser colocada uma grelha de modo a impedir a entrada de agua na Pastelaria. -----

2.3 - INVESTIFINATUR - Aceite Bancario 9.900.000\$00 - Banco Totta & Acores -----  
 Solicitou inclusao na Ordem dos Trabalhos da Informacao da Contabilidade sobre o assunto em epigrafe. -----  
 Aprovado, por unanimidade. -----

3 - VEREADOR CESAR: -----

3.1 - JOSE PEDRO LUCAS - Apoio - Custos com estrado para execucao de obra na Rua Francisco Luis Lopes: -----  
 Solicitou que o assunto da obra do Sr. Lucas na R. Francisco Luis Lopes esteja presente nesta reuniao da Camara. -----  
 Apresentou carta do Sr. Lucas anexando informacao dos custos com o aluguer do estrado de madeira colocados na Rua para serventia da obra, pelo periodo de seis meses, no valor de 240.000\$00+IVA.-----  
 Deliberado, por maioria, esclarecer o Sr. Lucas de que nao ficou, em ocasio alguma, assumido pela Camara que esta suportaria os custos dos meios que permitissem a realizacao da obra. -----

Deliberado, por maioria, acordar com o Sr. Lucas um apoio da Camara Municipal aos custos com o estrado. -----

O Sr. Vereador Guinote entende que nenhum municipe deve suportar custos suplementares, pelo facto de ter que realizar as obras num determinado local. Alertou para o facto de a rua nao ser transitavel o que pode colocar graves problemas numa situacao de emergencia. -----

Deliberado, por unanimidade, que a CMS devera adquirir estes meios para obras posteriores nas Ruas Francisco Luis Lopes e Serpa Pinto. -----

3.2 - ETAR DE PORTO COVO: Informou que recomecaram, a bom ritmo, as obras da ETAR. -----

3.3 - FERIAS: -----

O Sr. Vereador informou de que ira ter um periodo de ferias de 06 de Outubro a 05 de Novembro. -----

II - ORDEM DO DIA:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ALGARVE SURF CLUBE - Apoio em equipamento e premios - 4. Etapa do Circuito Intersocios de Surf e Bodyboard - S. Torpes - 11 e 12 de Outubro: -----

Presente of. c/ entrada n. 12514, de 97.09.26, solicitando apoio na cedencia de material diverso e oferta de tacas para os 4  
 .../...

primeiros classificados. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado os apoios solicitados. Fotocopiar para os Srs. Vereadores Correia e Cesar".-

\*\*\* O sr. vereador Idalino entrou nesta altura dos trabalhos.-----

1.2 - PISTA PARA AUTO MODELISMO RADIO COMANDO, EM SINES: -----  
Presente carta c/ entrada n. 3806, de 97.03.26, de FRANCISCO JOSE VENTURINHA FERREIRA SOARES, sobre a possibilidade de construir, em Sines, uma Pista para Automodelismo Radio Comando. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS esta disponivel para colaborar nesta iniciativa, designadamente, com a cedencia de terreno e obras necessarias. Pensamos que seria util que se criasse em Sines a Associacao da modalidade o que facilitara o desenrolar do processo".-----

1.3 - ELEICOES GERAIS DOS ORGAOS REPRESENTATIVOS DAS AUTARQUIAS LOCAIS - 14 de Dezembro de 1997: -----  
A Camara Municipal tomou conhecimento do Decreto 51/97 que refere o dia 14 de Dezembro/97 para a realizacao das Eleicoes Autarquicas 1997. -----

1.4 - NERI RODRIGUES CONTIN - Pedido de informacao:-----  
Presente carta c/ entrada n. 12307, de 97.09.22, solicitando informacao sobre quais as diligencias que deve efectuar no sentido de conseguir uma bolsa de estudo para desenvolver um trabalho a proposito de Vasco da Gama e a sua partida para a India.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Informar o requerente que se deve dirigir a Gulbenkian ou a Comissao Nacional dos Descobrimentos".-----

1.5 - DRARN DO ALENTEJO - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS DO ALENTEJO - Poluicao sonora proveniente do Bar "Toca do Zorro", em Sines: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12368, de 97.09.23, sobre a poluicao sonora produzida no Bar em epigrafe e a necessidade de dar cumprimento ao horario estabelecido para alem de respeitar o requisito expresso no n. 1 do art. 14 do DL 292/89.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a reducao do horario de funcionamento da esplanada para os horarios previstos na lei. De Domingo a 5. Feira - 22.00 H. As 6as. e Sabados - 24.00 H. Informar a GNR para que actue nesta situacao".-----

1.6 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E SERVICOS, SA: Presente of. c/ entrada n. 12296, de 97.09.22, enviando copia da carta dirigida ao Sr. Presidente da Delegacao Distrital do SNPC - Setubal sobre seguranca das instalacoes. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. A parecer da Fiscalizacao Municipal".-----

1.7 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Sines Praia 97 - Relatorio:--  
Presente of. c/ entrada n. 12385, de 97.09.23, enviando o  
.../...

relatorio de actividades da iniciativa "Sines Praia 97" e agradecendo o apoio prestado pela Camara Municipal de Sines.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.8 - ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DE TOMAR DEPARTAMENTO DE ARTE ARQUEOLOGIA E RESTAURO - Tratamento de conservacao e restauro dos tectos da alcacova do Castelo de Sines: -----  
Presente fax c/ entrada n. 12163, de 97.09.17, informando dos orcamientos elaborados pelos Servicos do Instituto Politecnico de Tomar para os servicos em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o ajuste directo com o IPT considerando que e o unico Instituto que procede a realizacao deste tipo de trabalho e considerando tambem a urgencia da obra. O restauro dos tectos da alcacova do Castelo de Sines sao adjudicados ao Instituto politecnico de Tomar, pelos valores propostos 5.970.000\$00+IVA e 5.680.000\$00+IVA".-----

1.9 - URANO - PRODUcoes AUDIOVISUAIS - TVI - TELEVISAO INDEPENDENTE - Programa "Olhar, Setubal": -----  
Presente fax c/ entrada n. 12343, de 97.09.22, confirmando a participacao com um espaco de 90 segundos no Programa em epigrafe, pelo valor de 480.000\$00+IVA. -----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovado que a CMS promova o programa "Olhar, Setubal", por 480.000\$00+IVA".-----  
Votaram contra os Senhores vereadores Guinote e Idalino, por entenderem que se trata de um "investimento justificado pela Campanha Eleitoral que se aproxima e nao ao servico de uma estrategia, por exemplo, de promocao do turismo.-----

1.10 - ANTONIO JOSE JACINTO - Roulote n. 3 - Courela da Cruz:-----  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal referindo que o Sr. Antonio Jacinto nao procedeu a limpeza e desocupacao do espaco ocupado pela referida roulote, conforme notificacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Proceder a nova notificacao por mais 60 dias. Aplicar multa com processo de contra ordenacao a instruir".-----

1.11 - ANIBAL CUSTODIO DA GRACA SILVA - Arrendamento fogo 121 do B. Soeiro Pereira Gomes: -----  
Presente req. c/ entrada n. 1871, de 97.09.11, expondo sobre a sua situacao em relacao ao direito ao arrendamento do fogo em referencia. -----  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal confirmando os factos expostos pelo Sr. Anibal Silva, devendo a CMS officiar o IGAPHE no sentido de proceder a transferencia do direito ao arrendamento. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com a Fiscalizacao. Informe-se o IGAPH que a CMS nao ve inconveniente que seja elaborado contrato de arrendamento com o Sr. Anibal para o fogo 121 do Bairro Soeiro Pereira Gomes".-----

1.12 - BOREALIS POLIMEROS, SA - Novo accionista da Borealis:-----  
.../...

Presente of. c/ entrada n. 12140, de 97.09.17, informando dos planos para a aquisicao da PCD da Austria. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.13 - FEDERACAO DA CULTURA PORTUGUESA - Cooperativa Cultural do Concelho: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12136, de 97.09.17, convidando a Camara Municipal, em conjunto com aquela Federacao, socias fundadoras da "Cooperativa Cultural do Concelho" no sentido de apoiar as Associacoes Culturais e Recreativas locais.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A CMS nao esta disponivel para esta iniciativa uma vez que ja existe uma Cooperativa Cultural no Municipio de Sines".-----

1.14 - FORNECIMENTO DE REFEICOES AOS PROFESSORES NAS CANTINAS ESCOLARES - Ano lectivo 1997/98: -----  
Presente informacao do Sector da Educacao propondo o preco de 350\$00 para uma refeicao completa e 200\$00 para uma sopa e peca de fruta. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.15 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Reposicao/manutencao de equipamento: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12118, de 97.09.16, informando sobre a situacao actual dos aparelhos (trampolins) e objectivos para aquisicao de novos aparelhos.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio extraordinario de 500.000\$00 ao GCS para os efeitos referidos".---

1.16 - CIEA - CENTRO DE INOVACAO EMPRESARIAL DO ALENTEJO - Plano de Actividades 1997/99: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12063, de 97.09.16, enviando exemplar do Plano em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.17 - 1. TORNEIO NACIONAL DE DAMAS D. VASCO DA GAMA - 22 de Novembro de 1997: -----  
Presente pelo Sr. Vereador Correia o Regulamento do referido Torneio, organizado pela Camara Municipal de Sines com a colaboracao do Ginasio Clube de Sines e Federacao P. de Damas.----  
Aprovado, por unanimidade, o Regulamento e os premios propostos.--

1.18 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - Centro de Emprego de Sines - ILE - JOAQUIM JOAO FRAGOSO PRATA: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12526, de 97.09.26, solicitando parecer ao processo de candidatura do Sr. Joao Prata relativo a actividade de reparacoes, montagens e pinturas. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS considera de interesse economico e social para o Municipio o projecto de Joaquim Joao Fragoso Prata, pelo que atribui parecer favoravel".--

1.19 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - Centro de  
.../...

Emprego de Sines - ILE - MARIA DO CEU SERRAO CHAINHO: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12527, de 97.09.26, solicitando parecer  
ao processo de candidatura da Sra. Maria do Ceu Chainho relativo  
a actividade de "Pronto a Vestir". -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS considera de  
interesse economico e social para o Municipio o projecto de  
Maria do Ceu Chainho, pelo que atribui parecer favoravel".-----

1.20 - COMISSAO DE VISTORIAS A RECINTOS DE ESPECTACULOS E  
DIVERTIMENTOS PUBLICOS: -----

Deliberado, por unanimidade, que a Comissao de vistorias a  
recintos de espectaculos seja constituída pelos seguintes  
elementos: -----

- 1 - CMS - Eng. Rosa Rodrigues
- 2 - CMS - Delegado de Espectaculos
- 3 - BVS - Comandante
- 4 - Centro de Saude - Delegado de Saude de Sines

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - CONCURSO LIMITADO PARA O FORNECIMENTO DE UMA MAQUINA DE  
LAVAR LOICA - REFEITORIO MUNICIPAL: -----

Presente o processo do concurso referido em epigrafe.-----  
Deliberado, por unanimidade, adjudicar a G.R. Equipamentos, por  
777.319\$00, a maquina Univer Bar Compact 1220, por ser o preco  
mais baixo e de acordo com o parecer tecnico.-----

2.2 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Tarifa da  
Conservacao de Esgotos - 1997: -----

Presente of. c/ entrada n. 11608, de 97.09.03, solicitando  
anulacao da referida tarifa. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado a anulacao da  
tarifa de conservacao de esgotos".-----

2.3 - ARMANDO GRACA SERODIO BILA - Consumo de agua:-----

Presente carta c/ entrada n. 404, de 97.08.14, solicitando que lhe  
seja cobrada a media de consumos de agua, relativa a factura de  
Julho/97, que apresentou um valor bastante elevado devido a  
ruptura na canalizacao. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado que o requerente  
pague o valor medio dos consumos registados. Aprovado a anulacao  
da factura referida".-----

2.4 - ISABEL MARIA NEVES DE JESUS BARROS - Consumo de agua:-----

Presente carta c/ entrada n. 432, de 97.09.10, solicitando que lhe  
seja cobrada a media de consumos de agua, relativa a factura de  
Junho/97, que apresentou um valor bastante elevado devido a  
ruptura na canalizacao. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado que a requerente  
pague o valor medio dos consumos registados. Aprovado a anulacao  
da factura referida".-----

2.5 - PARQUE DE CAMPISMO DE SINES - Contrato de concessao: -----

.../...

Presente carta c/ entrada n. 12069, de 97.09.16, solicitando que seja prorrogado o contrato ate Setembro de 2001, dividindo o valor que falta em cinco prestações. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Contabilidade devesa informar sobre o cumprimento das responsabilidades financeiras do concessionario. Apos tal situacao regularizada, a CMS pronunciar-se-a sobre esta proposta. -----

\*\*\* FOI FEITO INTERVALO PARA ALMOCO AS 13.00 H, RECOMECANDO OS TRABALHOS PELAS 15.00 H, SEM A PRESENÇA DO SR. VEREADOR IDALINO.--

2.6 - CONCURSO PUBLICO PARA ADJUDICACAO DA EMPREITADA PARA ADAPTACAO DO PALACIO PIDWELL A BIBLIOTECA MUNICIPAL - Recurso hierarquico interposto por Messias & Irmaos, Lda.: -----  
Presente carta c/ entrada n. 11761, de Messias & Irmaos, Lda., apresentando recurso hierarquico pela sua exclusao do concurso, deliberado pela Comissao de abertura das proposta. -----  
Presente o parecer juridico do Dr. Leonel com a indicacao de que o recurso deve ser rejeitado, liminarmente, por falta de cumprimento das disposicoes dos ns. 3 e 5 do art. 95 do DL 405/93, de 10 de Dezembro. -----  
Ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente datado de 97.09.19, com o seguinte teor:" Concordo. E rejeitado o recurso de Messias & Irmaos, Lda., nos termos da lei". -----

2.7 - IDALIA MARIA GONCALVES: Consumo de agua:-----  
Presente carta c/ entrada n. 391, de 97.08.06, solicitando que lhe seja cobrada a media de consumos de agua, relativa a factura de Julho/97, que apresentou um valor bastante elevado devido a ruptura na canalizacao. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado que o requerente pague o valor medio dos consumos registados. Aprovado a anulacao da factura referida".-----

2.8 - ORCAMENTO MUNICIPAL 1997 - ALTERACAO N.10:-----  
Aprovada e homologada, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Guinote, a decisao do Sr. Vereador Substituto do Sr. Presidente datada de 97.09.23, relativa a aprovacao da alteracao orcamental em epigrafe, que apresenta, quer nas reducoes quer nos reforcos, o valor de 17.465.000\$00, conforme informacao e justificacao apresentada pela Sra. Dra. Sara. -----

2.9 - INVESTIFINATUR - Aceite Bancario 9.900.000\$00 - Banco Totta & Acores -----  
Presente informacao da Contabilidade sobre o vencimento do referido aceite em 97.10.02. -----  
Aprovado, por maioria, a amortizacao de 5%. -----  
Votou contra o Sr. Vereador Guinote, por entender que nao compete a CMS, suportar custos de entidades terceiras.-----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----  
1 - MINISTERIO DO AMBIENTE - INSTITUTO DA AGUA - Plano de  
.../...

Ordenamento da Orla Costeira - Audiencias Publicas:-----  
Presente of. c/ entrada n. 784, de 97.09.15, enviando Aviso com a  
calendarizacao das Audiencias Publicas relativas aos inqueritos  
publicos a decorrer entre 18 de Agosto e 18 de Outubro de 1997.---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento.  
Divulgue-se".-----

Foi informada a Camara Municipal da reuniao de apresentacao do  
POOC Sines/Burgau, a decorrer amanha, as 21.00 H. -----

\*\*\* O sr. Vereador Idalino entrou nesta altura dos trabalhos.-----

2 - MARIA SANTOS SILVA COSTA - Lote 1071 da ZIL 2:-----  
Presente req. c/ entrada n. 1107, de 97.08.05, indicando o Sr.  
Carlos Francisco Botica como promitente comprador do armazem sito  
no lote em referencia e que se destina a apoio a um  
estabelecimento de Cafe. -----  
Presente informacao dos Servicos Tecnicos com a avaliacao a obra  
no valor de 4.800.000\$00. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informe-se a requerente  
do valor da avaliacao para os devidos efeitos.-----

3 - INVESTIFINATUR INVESTIMENTOS FINANCIAMENTOS TURISTICOS, SA -  
alvara 1/96 - Art. 47 EE: -----  
Presente carta c/ entrada n. 1343, de 97.09.16, esclarecendo que  
atraves do req. entregue em 97.08.18, foi solicitada a  
prorrogação do prazo para conclusao das obras de urbanizacao  
referente ao alvara 1/96, nos termos do art. 23/1 do DL 448/91 e  
nao qualquer novo licenciamento. -----  
Requere, assim, a concessao de novo prazo para conclusao das obras  
de urbanizacao. -----  
Presente parecer da Sra. Vereadora Carmem sobre este assunto.-----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Informar a Investifinatur de  
que so sera emitida nova licenca de construcao para as obras de  
urbanizacao desde que seja apresentada nova garantia bancaria no  
valor das obras de urbanizacao, no prazo de 15 dias".-----  
O Sr. Vereador Guinote nao votou esta proposta pelas seguintes  
razoes: - A Investifinatur nao merece qualquer credibilidade face  
aos comportamentos adoptados ao longo de meses sucessivos. Nao  
pagamento das taxas, nao realizacao das obras de urbanizacao.-----  
- A CMS ao anular o alvara deveria ter executado as garantias. Nao  
o fez por culpa propria, isto e, por nao ter registado essas  
mesmas garantias. -----  
Esta decisao e as que se adivinha que lhe seguirao sao meios  
politicos.-----

4 - EMPREITADA PARA BENEFICIACAO DE UM PREDIO NA BEBEDA DE BAIXO -  
SINES - AJUSTE DIRECTO: -----  
Presente carta c/ entrada n. 12147, de 97.09.17, de Aristides  
Pinto Xavier Mascarenhas, enviando orcamento no valor de  
2.000.000\$00, com material incluido, para a realizacao da obra em  
epigrafe. -----

.../...



Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Adjudicado ao Sr. Aristides Mascarenhas a obra em epigrafe. Informar a Direccao Geral das Florestas para os devidos efeitos. Informar o Sr. Carlos P. Mateus".-----

5 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM SESSAO DE 02.05.96, E NOS TERMOS DO N. 3 DO ART. 52 DO DL 100/84, NA REDACCAO DA LEI 25/85, DE 12 DE AGOSTO E LEI 18/91 DE 12 DE JUNHO:

A Camara Municipal tomou conhecimento do mapa anexo a esta minuta de acta, referente a: -----  
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 15 a 26 de Setembro de 1997.

IV - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_ (Carmem Isabel Amador Francisco),  
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----