
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.34/96

PAG. 1

M I N U T A

Aos SEIS de NOVEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e SEIS nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTAS JUSTIFICADAS - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE (Periodo da manha)

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADORA CARMEM:-----

1.1 - FERIAS: A Vereadora Carmem ira gozar ferias no periodo de 16 de Dezembro de 1996 a 3 de Janeiro de 1997.-----

2 - VEREADOR CORREIA:-----

2.1 - SISTEMA DE AQUECIMENTO DA PISCINA MUNICIPAL:-----

Informou que apos a colocacao em funcionamento das caldeiras verificou-se a incompatibilidade entre a pressao deste novo equipamento e o antigo equipamento de filtracao, pelo que o estudo da solucao deste novo problema devera atrasar a abertura da piscina ao publico.-----

.../...

3 - PRESIDENTE:-----
3.1 - SISTEMA ELEVATORIO DE ESGOTOS DA VILA DE SINES E AREA PORTUARIA:-----

Informou que desde Marco se aguarda aprovacao da tutela da APS para o lancamento do concurso de reconversao de todo o sistema elevatorio de esgotos da vila de Sines e area portuaria.-----
Deliberado, por maioria, com o voto contra do Vereador Idalino, manifestar ao Secretario de Estado dos Transportes as preocupacoes pelo atraso provocado por esta Secretaria de Estado, quanto ao lancamento deste projecto, que implica que parte dos esgotos da vila de Sines continue a seguir para o mar.-----
O Vereador Idalino votou contra, por considerar que a Camara ao ter recebido e aprovado o projecto da APS esta em condicoes de avançar com o processo de concurso publico.-----

3.2 - PGS - PAVILHAO MODULAR MULTIUSOS - CONSTITUICAO DE EMPRESA PARA A SUA CONSTRUCAO E GESTAO:-----

O Presidente propos que o capital seja 2/3 da PGS, 1/3 da CMS, o que corresponde a um gestor da sociedade. O capital inicial e de 2.000 contos. A sede da empresa e em Sines, chama-se GLS - Gestao Logistica e Servicos. O capital sera aumentado para 20.000 contos, devendo a parte da CMS ser paga em servicos.-----
Aprovado, por unanimidade.-----

3.3 - CEMETRA - RENOVACAO DE PROTOCOLO DE CEDENCIA DE INSTALACOES: A CMS delibera transmitir ao CEMETRA a posicao de que quer rescindir o contrato. Esta posicao sera comunicada ao Ministerio da Saude.-----

O Vereador Idalino so lamenta que a Camara tenha assumido com o anterior Governo a construcao de instalacoes para o Centro de Saude o que foi protocolado entre todas as partes incluindo o Cemetra.-----

3.4 - OSTILIO CARRACA:-----

Municepe que dorme numa carrinha, e toma as refeicoes na Santa Casa da Misericordia de Sines. Tem uma pequena pensao de invalidez. O Presidente propos que lhe seja entregue a casa da Rua do Forte, n. 34, quando desocupada pelo actual morador.-----
O Vereador Correia propos que seja feita pelos servicos uma avaliacao de todos os pedidos de casa para que se decida a quem entregar a casa.-----
Aprovado, por unanimidade.-----

4 - VEREADOR CESAR:-----

4.1 - CONCURSO LIMITADO PARA AQUISICAO DE UM CILINDRO:-----

Propos que seja incluido na ordem de trabalhos, proposta sobre o cilindro.-----
Aprovado, por unanimidade.-----

4.2 - COMISSAO DE CARNAVAL:-----

Informou a CMS da tomada de posse, ontem, da nova direccao da Comissao de Carnaval, que vira brevemente a CMS apresentar as suas propostas para o Carnaval de 1997.-----

.../...

II - ORDEM DO DIA:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - CAMARA MUNICIPAL DE MOURA - Atribuicao de Subsidio:-----
Presente of. c/ entrada n. 13344, de 96.10.09, solicitando a atribuicao de um subsidio para aquisicao de medicamentos/equipamentos para a populacao da Republica da Guine Bissau, atendendo as extraordinarias dificuldades por que passa actualmente a referida populacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:Informe-se a Camara Municipal de Moura, que a Camara Municipal de Sines no contexto do apoio aos paises africanos de expressao portuguesa, esta geminada com o Municipio Cabo-Verdeano de Santa Cruz aonde esta a construir um Lar de 3. Idade".-----

1.2 - PCP - PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES:-----

Presente documento do Organismo Inter-Regional do Alentejo - PCP - referente a actuacao do actual Governo em relacao a situacao Economica e Social do Alentejo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Vereador Idalino".-----

1.3 - CAMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO:-----

Presente of. c/ entrada n. 13343, de 96.10.09, enviando copia da carta aberta dirigida ao Senhor Presidente do Conselho de Administracao da Associacao de Municipios do Distrito de Beja, sobre o pedido de demissao do Director do jornal "Diario do Alentejo". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores".-----

1.4 - PARTIDO POPULAR - CDS-PP:-----

Presente informacao do Grupo Parlamentar do referido partido comunicando o resultado da reuniao com o Senhor Ministro da Economia em que propuseram a criacao de uma comissao que analise os impactos negativos ambientais e agricolas das unidades industriais instaladas nos concelhos de Sines e Santiago do Cacem. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Acusar a recepcao e agradecer a iniciativa".-----

1.5 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----

Presente of. c/ entrada n. 13140, de 96.10.04, enviando copia do Protocolo de Cooperacao entre a CCRA e a Parque EXPO 98. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Manifestar a CCRA o desapontamento da CMS por nao terem sido envolvidos neste protocolo os municipios alentejanos, relegando-os para um mero papel de poderem vir a ser chamados quando o Nucleo de Coordenacao do Programa assim o entender se e que o ira fazer. Com conhecimento aos Municipios e Associacoes do Litoral do Alentejo".-----

1.6 - CLEMENTINO ASSIS LOURENCO - Reclamacao:-----

Presente of. c/ entrada n. 13322, reclamando sobre o prejuizo causado pelas obras na Rua Serpa Pinto, que o levaram a encerrar o
.../...

seu estabelecimento comercial. Presente tambem parecer da Eng. Celia sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS tomou conhecimento da exposicao do Sr. Clementino e espera que as obras se completem rapidamente. Tal como foi feito anteriormente renovamos o pedido para que os residentes tenham toda a compreensao por uma obra que melhorara significativamente a zona historica de Sines".-----

1.7 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJO - OS Municipios e EXPO 98:-----

Presente of. c/ entrada n. 13452, de 96.10.11, enviando um nota preparada pela Associacao de Municipios do Distrito de Evora sobre as medidas a tomar sobre a participacao dos Municipios na Expo 98. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.8 - MARD - MOVIMENTO ALENTEJO PELA REGIONALIZACAO E DESENVOLVIMENTO:-----

Presente of. c/ entrada n. 13351, de 96.10.11, enviando boletim municipal e dois documentos discutidos e aprovados na Assembleia do MARD, realizada em Estremoz, no passado dia 28 de Setembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Vereadores Idalino, Venturinha e Carmem".-----

1.9 - GOVERNO CIVIL DE SETUBAL - Pedido de parecer:-----

Presente of. c/ entrada n. 13548, de 96.10.14, solicitando parecer sobre a criacao do servico de guardas-nocturnos. Presente tambem parecer da Directora de Departamento Administrativo e Financeiro sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS entende que o servico de guardas nocturnos pode ser um bem concelhio a vigilancia e seguranca nocturna pelo que concorda que pode ser concretizado no Municipio de Sines".-----

1.10 - ASSOCIACAO DO COMERCIO E SERVICOS DO DISTRITO DE SETUBAL:-

Presente of. c/ entrada n. 13640, de 96.10.16, enviando copia documentos sobre a alteracao dos Regulamentos Municipais de Abertura e Encerramento dos Estabelecimentos Comerciais. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De momento a CMS entende nao se justificarem alteracoes ao regulamento recentemente aprovado".----

1.11 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----

Presente of. c/ entrada n. 13644, de 96.10.16, enviando Relatorio Nacional de Portugal a Conferencia Internacional das Nacoes Unidas Habitat II, realizada em Junho ultimo em Istambul (Turquia). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Acusar a recepcao e solicitar ANMP 10 exemplares para os Vereadores, Gabinete de Informacao e Biblioteca".-----

1.12 - DOCAPESCA, PORTOS E LOTAS, S.A. - Iniciativa Comunitaria "Pesca":-----

Presente of. c/ entrada n. 13717, de 96.10.17, informando do teor do despacho obtido quanto ao pedido formulado sobre a

.../...

disponibilidade para cedencia de um gabinete para funcionamento do Servico de Apoio a Armadores/Pescadores, no ambito da Iniciativa Comunitaria "Pesca". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.13 - AMDB - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE BEJA:-----
Presente of. c/ entrada n. 13772, de 96.10.18, enviando copia dos documentos que serviram de apoio a conferencia de imprensa feita no final da reuniao de 96.10.14, pelo Conselho de Administracao da referida Associacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

* Eram 13.00 horas foi feita uma interrupcao nos trabalhos para o almoco, recomecando os mesmos as 15.00 horas, sem a presenca do Sr. Presidente, e ja com a presenca do Vereador Guinote.-----

Estiveram presentes, o Sr. Director do Instituto de Socorros a Naufragos e o Sr. Patrao-Mor do Porto de Sines.-----
O ISN e a Capitania pretendem obter o parecer da CMS quanto a proposta de nova localizacao da Estacao de Salva-Vidas, na praia, ao lado do ultimo edificio da Docapesca. O ISN mencionou que o pessoal para a Estacao devera ser de 4 pessoas. A dimensao do salva-vidas e de 14 metros, devendo a estacao ser de 16 metros, com uma altura de 6 metros de pe direito. Em termos de arquitectura, o ISN esta aberto a qualquer tipo arquitectura exterior.-----
A Camara Municipal condicionou a sua aprovacao da localizacao ao projecto de arquitectura. Em principio, esta de acordo com a proposta agora apresentada, desde que o projecto do edificio a apresentar pela APS respeite a antiga Casa do Salva-Vidas, e a envolvente.-----

1.14 - TEODORO GOMES ALHO & FILHOS, LDA - Instalacao de uma Central de Asphaltagem:-----
Presente fax c/ entrada n. 10164, de 96.09.12, informando de que irao proceder a montagem da referida Central nos terrenos da pedreira da PEDREC, solicitando autorizacao para instalacao de um Posto de Transformacao no terminal do ramal de alta tensao existente nos terrenos desta Camara. Presente tambem parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Em principio a CMS nao ve inconveniente nesta segunda localizacao".-----

1.15 - AMDB - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE BEJA - Homenagem Nacional ao Escritor Urbano Tavares Rodrigues:-----
Presente fax c/ entrada n. 13926, de 96.10.22, informando que irao ser entregues 28 volumes da obra "A Luz da Cal" do escritor alvo desta Homenagem Nacional. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a aquisicao de 30 exemplares do livro".-----

.../...

1.16 - SOS RACISMO - Guia Anti-Racista:-----
Presente of. c/ entrada n. 13787, de 96.10.18, solicitando que a CMS adquira alguns exemplares do Guia Anti-Racismo, pelo preco de 2.000\$00/cada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a aquisicao de 20 exemplares".-----

1.17 - COMISSAO DE RECLUSOS DO ESTABELECIMENTO PRISIONAL DE PINHEIRO DA CRUZ:-----
Presente of. c/ entrada n. 13915, de 96.10.22, solicitando a atribuicao de um subsidio para fazer face as despesas com a realizacao da Festa Natal/96. Mereceu, por maioria, com o voto contra do Vereador Correia, o despacho de:"Aprovada a atribuicao de um subsidio extraordinario de 50.000\$00".-----

1.18 - PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES - Indemnizacoes aos Pescadores de Sines:-----
Presente of. c/ entrada n. 13913, de 96.10.22, enviando copia da resposta governamental ao requerimento n. 201/VII, referente ao assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao, agradecendo a iniciativa do Grupo Parlamentar do PCP, e mostrando o nosso descontentamento quanto a continuada falta de sensibilidade do governo quanto a esta questao. Esta nota deve ser transmitida ao Secretario de Estado". Os Vereadores Idalino e Guinote tomaram conhecimento e solicitaram fotocopias.-----

1.19 - CAMARA MUNICIPAL DE ALCACER DO SAL:-----
Presente of. c/ entrada n. 13938, de 96.10.23, enviando parecer relativo ao projecto de decreto/lei que visa regulamentar a lei-quadro do desenvolvimento e expansao da Educacao Pre-Escolar. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Transmitir a CMAS o acordo da CMS com a posicao tomada. Fotocopiar para o Vereador Idalino".-----

1.20 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL:-----
Presente of. c/ entrada n. 13942, de 96.10.23, enviando parecer juridico sobre "notas sobre o relatorio da reuniao realizada em 96.09.26, no Governo Civil, sobre licencas de funcionamento e alvaras de abertura dos estabelecimentos similares dos hoteleiros e salas de jogos". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.21 - MURPI - CONFEDERACAO NACIONAL DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS:-----
Presente of. c/ entrada n. 14126, de 96.10.28, solicitando a atribuicao de um subsidio para atenuar as despesas com a realizacao do 2. Congresso a realizar em Marco/97, no pavilhao da Camara Municipal de Almada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Atribuido subsidio extraordinario de 20.000\$00".-----

.../...

1.22 - APAR - ASSOCIACAO PORTUGUESA DE APOIO AO RECLUSO:-----
Presente of. c/ entrada n. 14110, de 96.10.28, informando dos
objectivos da referida Associacao e solicitando a colaboracao da
CMS com a APAR. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos
conhecimento".-----

1.23 - PSD - PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA:-----
Presente of. c/ entrada n. 14122, de 96.10.28, enviando declaracao
de voto que o Grupo Parlamentar do PSD apresentou na Assembleia da
Republica, acerca da questao do debate publico sobre
regionalizacao e do referendo nacional sobre a materia. Mereceu,
por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.24 - CENTRO DE SAUDE DE SINES:-----
Presente of. c/ entrada n. 14045, de 96.10.25, informando que a
Dra. Maria Fernanda Goncalves dos Santos foi nomeada Delegada
Concelhia de Saude. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"
Tomamos conhecimento. A Autarquia deseja felicidades no exercicio
das suas funcoes".-----

1.25 - CAMARA MUNICIPAL DE NISA:-----
Presente of. c/ entrada n. 14048, de 96.10.25, convidando a
participar nas I Jornadas Transfronteiricas sobre Municipalismo a
realizar nos dias 14, 15, e 16 de Novembro de 96. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.26 - COMISSAO DE CARNAVAL DE SINES - Relatorio e Contas de 1996:
Presente o referido relatorio. Mereceu, por unanimidade, o
despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os
Veredores".-----

1.27 - MOVIMENTO TABACO OU SAUDE - ESCOLHA SAUDE:-----
Presente programa de Comemoracoes do "Dia do Nao Fumador" e
convite para o "Passeio Fluvial Sem Tabaco", a realizar-se a 17 de
Novembro, com inicio as 14.30h do Porto Fluvial de Belem. Mereceu,
por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

* O Sr. Presidente entrou nesta altura dos trabalhos.-----

1.28 - PRE-PROGRAMA DAS COMEMORACOES DO DIA 24 DE NOVEMBRO DE
1996:-----
Presente o Pre-Programa de Comemoracoes acima referido.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomado conhecimento e
manifestado acordo de principio".-----

1.29 - ATENAS GINASIO, LDA. E NATACAO ENSINO E LASER, LDA:-----
Presente of. c/ entrada n. 13979, de 96.10.23, solicitando que
seja revogado o parecer da CMS referente a execucao de um Ginasio
e piscina nos Celeiros da EPAC. Mereceu, por maioria, com os votos
contra do Presidente e dos Veredores Carmem e Correia, o despacho

.../...

de:"A Camara mantem a sua decisao da sessao de 96.10.16, sublinhando que nao tem qualquer objeccao quanto ao projecto, que entende ser importante para o concelho, apenas nao concorda com a localizacao. A CMS esta disponivel para negociar com os promotores uma localizacao alternativa, em terrenos municipais".-- O Presidente e os Vereadores Carmem e Correia votaram contra pelas razoes expostas na decisao anterior.-----

1.30 - CARTORIO PAROQUIAL - Comissao Executiva das Festas de Nossa Senhora das Salvas:-----
Presente of. c/ entrada n. 13433, de 96.10.10, solicitando a atribuicao de um subsidio no valor de 600.000\$00 para pagamento da pintura da Capela de Nossa Senhora das Salvas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado subsidio extraordinario a Comissao de Festas de N. Sra. das Salvas de 600 contos + IVA".

1.31 - UNIAO RECREIO E SPORT SINEENSE - Sociedade Musical:-----
Presente of. c/ entrada n.13485, de 96.10.11, solicitando a atribuicao de um subsidio extraordinario para colaboracao nas despesas com formacao de cinco musicos que frequentam o Conservatorio Regional de Setubal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio mensal extraordinario identico a uma bolsa de estudo para o ano lectivo 96/97, para 5 estudantes".-

1.32 - MEDALHAS DE MERITO MUNICIPAL - 24 DE NOVEMBRO DE 1996:-----
Presente proposta para atribuicao das seguintes Medalhas de Merito Municipal:-----
- Americo Lazaro Leal;-----
- Joaquim Augusto (Poeta Popular - Porto Covo);-----
- Antonio Lopes da Silva;-----
- Centro Cultural Emmerico Nunes.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado. Solicitar aprovacao a Assembleia Municipal".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - CONCURSO LIMITADO PARA EXECUCAO DA EMPREITADA DO LOTEAMENTO DO FAROL - 2. FASE:-----
Presente processo de concurso referido em epigrafe.-----
Presente tambem parecer tecnico da DPU propondo adjudicacao da empreitada a empresa MILVILA por apresentar a proposta com o mais baixo preco. Mereceu, por maioria, com a abstencao do Vereador Idalino e o voto contra do Vereador Guinote, despacho de:"Adjudicar a Milvila, pelo valor de 44.790.750\$00 + IVA".-----

2.2 - GRAFINAL - ARTES GRAFICAS, LDA. - Edicao de Calendarios de Bolso - Ano de 1997:-----
Presente of. c/ entrada n. 13294, 96.10.08, promovendo uma Campanha de Calendarios de Bolso. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Cesar e Venturinha, o despacho de:"Recusada a aquisicao de calendarios".-----

.../...

2.3 - ANULACAO DE NOTA DE DESPESA:-----
Presente informacao da Sec. Taxas e Licencas solicitando deliberacao para anulacao da nota de despesa n. 40, de 89.02.22, referente a ligacao de um ramal de esgotos requerida pelo Sr. Antonio da Silva Martins. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Anule-se a divida. Arquive-se o processo".-----

2.4 - PROCESSOS DE EXECUCAO FISCAL:-----
Presente informacao da Sec. Taxas e Licencas solicitando deliberacao para anulacao dos processos de execucao fiscal n. 435, de 85.03.29, da Firma Horacio Santa Barbara e n. 311, de 86.02.28, de Dolores da Silva Loucao Santa Barbara. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Anulem-se as dividas. Arquivar os processos".-----

2.5 - ANULACAO DE NOTA DE DESPESA:-----
Presente informacao da Sec. Taxas e Licencas solicitando deliberacao para anulacao da nota de despesa n. 1, de 91.01.17, referente a utilizacao de transporte, requerido pelo Estabelecimento Prisional do Pinheiro da Cruz. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Anule-se a divida. Arquive-se o processo".-----

2.6 - REPARACAO DOS TELHADOS DAS MORADIAS N'S 1 E 2, DO BAIRRO JAIME SILVERIO:-----
Presente orcamento no valor de 650.000\$00 + IVA, apresentado pelo Sr. Francisco Idalino Pires, para reparacao dos referidos telhados. Presente tambem informacao da DTO sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta do Sr. Francisco Idalino Pires".-----

2.7 - VALVAZ - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E TURISTICOS, LDA. - Direito de Superficie - lote 1019 ZIL 2:-----
Presente of. c/ entrada n. 13488, de 96.10.11, solicitando em sequencia da decisao de Camara de 96.10.02, que a CMS proceda a cobranca do direito de superficie a partir de 96.08.07, data em que a SLE fez a ligacao de luz ao referido lote. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Indeferido de acordo com o despacho de 96.10.02".-----

2.8 - MINISTERIO DA ADMINISTRACAO INTERNA - Bombeiros Voluntarios de Sines - Pedido de subsidio para aquisicao de duas ambulancias:-
Presente of. c/ entrada n. 13357, de 96.10.09, enviando copia do oficio do Servico Nacional de Bombeiros, sobre o assunto acima referenciado. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fazer nota a Comunicacao Social repudiando a posicao do MAI e reafirmando que a CMS ira suportar inteiramente os custos deste beneficio aos BVS e a populacao".-----
Os Vereadores Guinote e Idalino, tomaram conhecimento do oficio do SNB. Votaram contra a proposta do Sr. Presidente por entenderem que se trata de luta partidaria.-----

.../...

2.9 - CONCURSO LIMITADO PARA AQUISICAO DE UM CILINDRO:-----
Presente pelo Vereador Cesar proposta para anulacao concurso acima mencionado, uma vez que, o referido cilindro e muito pesado para circular sem equipamento de transporte especial e demasiado grande para fazer as reparacoes na ruas da vila. Propos ainda, a aquisicao por ajuste directo de um cilindro de 2500 Kg. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

2.10 - LUIS MANUEL PLACIDO RAPOSO - PARQUE DE CAMPISMO DE SINES:--
Presente carta c/ entrada n. 12363, de 96.09.19, solicitando que taxa de actualizacao anual de 20% prevista no contrato de concessao do parque seja reduzida para 5%, de acordo com a inflacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: Indeferido, porque a concessao em equacao foi feita a partir de concurso publico aberto para o efeito e e ilegal a alteracao do quadro de regras definidas pelo referido concurso".-----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - INFORMACAO A CAMARA MUNICIPAL CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 62 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA CARMEM NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 62: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 12.10.96 a 31.10.96.-----
- Projectos indeferidos no periodo de 11.10.96 a 30.10.96.-----

1.1 - ROMA - INVESTIMENTO E ADMINISTRACAO DE PROPRIEDADES, LDA.:--
Presente of. da Comissao de Coordenacao da Regiao do Alentejo, c/ entrada n. 1223, de 96.10.11, enviando informacao prestada pela Divisao de Assuntos Juridicos desta Comissao sobre a operacao de loteamento - Roma - Eira Nova, Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Vereadora Carmem devera propor a CMS regulamentacao sobre este tipo de situacoes em que o loteador nao disponibiliza terrenos para dominio publico nos termos do PDM".-----

1.2 - PAROQUIA DE SINES - Local para Nova Igreja Paroquial de Sines:-----

Presente of. c/ entrada n. 1313, 96.10.28, solicitando a cedencia de terreno na Zona da Quinta dos Passarinhos para a construcao de uma nova Igreja Paroquial. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Guinote e Correia, o despacho de:"A DPU para melhor localizacao do pretendido".-----

1.3 - MINISTERIO DO AMBIENTE:-----

Presente of. c/ entrada n. 1284, de 21.10.96, informando que foi reconhecido o interesse publico da Aquacultura de S. Torpes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Anexar ao processo. Face a decisao da Assembleia Municipal a CMS nao licenciara este projecto".-----

.../...

1.4 - JOAO LAGES TELES:-----
Presente req. c/ entrada n. 1444, de 96.10.01, informando que o valor das benfeitorias realizadas no lote 1098, da ZIL 2, e de 5.200 contos. Presente tambem informacao DSU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado autorizar o requerente, Sr. Teles a proceder a alienacao do seu armazem ao Sr. Jose Albino, comerciante, nas condicoes propostas (5.200 contos), atendendo a diminuta diferenca de avaliacoess".-----

1.5 - RUI DUARTE LOPES SACRAMENTO:-----
Presente req. c/ entrada n. 1235, de 96.10.14, solicitando informacao sobre a viabilidade de transformacao de uma antiga garagem sita no n. 31, da Rua Luis de Camoes, num pequeno bar de caracteristicas tradicionais. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara nao ve inconveniente na alteracao de uso da garagem, desde que o projecto cumpra todos os aspectos tecnicos".-----

1.6 - LUIS VITOR DE JESUS CAMPOS GONCALVES:-----
Presente req. c/ entrada n. 1458, de 96.10.04, informando que pretende vender as benfeitorias realizadas no lote 1190 da ZIL 2, pelo valor de 1.900.000\$00, ao Sr. Luis Casimiro dos Reis Cardoso, solicitando ainda informacao sobre se a Camara pretende exercer o direito de opcao. Presente tambem parecer tecnico da DSU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara nao quer exercer o seu direito de opcao. Podem ser vendidas as benfeitorias ao comprador indicado".-----

1.7 - QUINTELA - PROJECTOS E CONSTRUCOES DE VALDEMAR CHAVES
QUINTELA:-----
Presente req. c/ entrada n. 1503, de 96.10.11, solicitando a cedencia de um terreno de gaveto compreendido entre as Ruas Marques de Pombal e Candido dos Reis, como forma de ressarcimento na reducao da area de construcao do lote 8, do Loteamento Judice Fialho. Mereceu, por maioria, com o voto contra do Vereador Guinote, o despacho de:"Nao se concorda com a proposta do requerente. A DPU devera propor locais alternativos nos termos do despacho de 96.09.18".-----
O Vereador Guinote votou contra por nao entender a razao deste negocio. A Camara nao tem que arranjar locais publicos para o Sr. Quintela construir. Se no lote 8 nao existe a possibilidade de construir a area prevista, esse diferencial deve ser pago ao construtor a precos de venda actualizados. A proposta de construcao junto ao cinema e escandalosa.-----

1.8 - LUSOMUNDO - LUSOMUNDO IMOBILIARIA 2, S.A.- Cine-Teatro Vasco da Gama de Sines:-----
Presente fax c/ entrada n. 14311, de 96.10.31, enviando minuta tipo do Contrato de Compra e Venda. Mereceu, por maioria, o despacho de: "Aprovada a minuta do Contrato. Envie-se a Assembleia

.../...

Municipal para os devidos efeitos".-----
Os Vereadores Guinote e Idalino votaram contra, por nao
concordarem com o negocio.-----

2 - CONSTRUÇOES, ALTERAÇÕES, ETC:-----
2.1 - PAULO JORGE DA CONCEICAO GONCALVES SOBRAL:-----
Presente processo referente a construcao de uma moradia
unifamiliar sita no lote 8 do Loteamento do Farol, em Sines.
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Guinote,
Idalino e Carmem, o despacho de: "A CMS mantem o seu despacho de
deferimento de 82.12.16".-----

3 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----
3.1 - PROJECTO DE REFORCO DO ABASTECIMENTO DE AGUA A PORTO COVO:-
Presente propostas do Eng. Antonio Alberto Corte-Real Frazao, para
a realizacao dos estudos e projecto do Reforco do Abastecimento de
Agua a Porto Covo. Presente tambem parecer tecnico da Eng. Celia
sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Eng.
Celia devera completar o parecer, indicando quais as fases do
trabalho inicialmente adjudicadas, que foram entregues e
aprovadas".-----

3.2 - POOC - PLANO DE ORDENAMENTO DA ORLA COSTEIRA - PRAIA DO
NORTE / SINES - ESTUDO PREVIO:-----
Presente o referido estudo previo. Presente tambem parecer tecnico
da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"A Vereadora Carmem ira consultar a HP e trazer novamente a sessao
de 96.11.20".-----

IV - IMPRENSA: Foram vistos e analisados os recortes de imprensa
de interesse para o Municipio.-----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 20.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

