

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N.35/96  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos VINTE de NOVEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e SEIS nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
- ANTONIO GONCALVES CORREIA  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - PLANO DE ACTIVIDADES E ORCAMENTO PARA O ANO DE 1997:-----  
O Sr. Presidente e os Vereadores com pelouros, apresentaram as suas propostas para os respectivos pelouros. A proposta final do Plano de Actividades e Orcamento vira a uma proxima reuniao.-----

II - ORDEM DO DIA:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----  
1.1 - APESB - ASSOCIACAO PORTUGUESA PARA ESTUDOS DE SANEAMENTO BASICO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 14299, de 96.10.31, Convocando uma Assembleia Geral extraordinaria a realizar no dia 26 de Novembro.-  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar que por afazeres profissionais nao nos e possivel estar presentes".-----  
.../...

1.2 - ACCAO SOCIAL - Rendas em Atraso do Sr. Francisco Catarino Custodio:-----

Presente informacao da Accao Social, c/ entrada n. 14353, de 96.10.31, propondo a dispensa de pagamento da renda de casa ate 96.12.31, devido a grave situacao economica do Sr. Francisco Custodio, por motivos de doenca.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se".-----

1.3 - ANTENA MIROBRIGA - Projecto Radio Escola 97:-----

Presente fax c/ entrada n.14527, de 96.11.06, informando que vai realizar neste ano lectivo 96/97, o projecto "Radio Escola 97". Solicita tal como no ano passado a cedencia do Castelo de Sines no dia 7 de Junho de 1997, para a realizacao do espectáculo de encerramento da iniciativa, apoio logistico e um subsidio para desenvolver o projecto.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Caso as obras que se preveem realizar no Castelo impecam esta iniciativa deverao ser encontradas alternativas. No entanto a CMS apoiara a exemplo do ano anterior esta iniciativa. Devera pois a Radio Mirobriga informar quais os apoios concretos que necessita".-----

1.4 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ALCOCHETE:-----

Presente of. c/ entrada n. 14813, DE 96.11.13, enviando mocao a protestar contra a forma como o Governo Central tem tratado o Concelho de Alcochete.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

\* OS VEREADORES GUINOTE E VENTURINHA, ENTRARAM NESTA ALTURA.-----

1.5 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL:-----

Presente fax c/ entrada n.14647, de 96.11.20, enviando uma nota de impressa sobre o Orcamento de estado, o FEF e o PIDDAC para 1997.-  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento, fotocopiar para os Vereadores Guinote e Correia".-----

1.6 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----

Presente of. c/ entrada n.14542, de 96.11.07, enviando copia da resposta da Comissao Europeia ao oficio enviado pela AMLA, sobre a quota portuguesa de tomate.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

\* O VEREADOR IDALINO ENTROU NESTA ALTURA.-----

1.7 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----

Presente of. c/ entrada n.14874, de 96.11.14, informando que o emprestimo de 30.000 contos a contratar pela AMLA junto da Caixa Geral de Depositos, ficou sem efeito.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Informar a Assembleia Municipal de Sines".-----

1.8 - DSU - Estrutura da Sala de Sesseos:-----

Presente parecer da Engenheira Rosa, informando que as demolicoes  
.../...

nao estavam previstas na empreitada de "Ampliacao do Edificio dos Pacos do Concelho", tendo-se solicitado proposta ao empreiteiro para este fim, sendo os precos unitarios apresentados aceitaveis.- Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovado os precos unitarios propostos para o tempo de trabalho efectivamente realizado.-----  
Votaram Contra os Vereadores Guinote e Idalino, por considerarem que as demolicoes deveriam estar incluidas na empreitada conseguindo-se por isso melhores condicoes de preco, alem de nao perceberem as razoes pelas quais houve necessidade de se efectuarem as demolicoes sem qualquer estudo previo da capacidade resistente dos pavimentos.-----

1.9 - DRARNA - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS DO ALENTEJO:-----

Presente of. c/ entrada n.14435, DE 96.11.05, colocando a consideracao a acta da 3. reuniao do POOC Sado-Sines, a qual sera sujeita a aprovacao na proxima reuniao da CTA.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Vereador Guinote".-----

1.10 - ESCOLA C+S DE VASCO DA GAMA DE SINES:-----

Presente of. c/ entrada n.14363, de 96.11.04, agradecendo todos os servicos que a Camara prestou a este estabelecimento.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.11 - PROCESSO DISCIPLINAR - JOAO PEDRO RAMINHOS PLACIDO:-----

Presente o processo disciplinar em referencia, por falta de assiduidade, que inclui proposta da instrutora do processo, de aplicacao da pena de demissao, por forza do art. 71, n. 1, do Estatuto Disciplinar, que leva a aplicacao da alinea h), n.2, do art. 26 do mesmo diploma.-----  
Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Concorda-se com a proposta da instrutora. Aplicar ao funcionario em causa a pena de demissao nos termos do Estatuto Disciplinar".-----

1.12 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----

Presente of. c/ entrada n.14387, DE 96.11.04, enviando documentacao do XXIII Congresso Ibero-Americano de Municipios.----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.13 - PAULO CORREIA - TECNICO DE ACCAO SOCIAL - Iniciativa Comunitaria Emprego e Desenvolvimento de Recursos Humanos:-----

Presente relatorio da accao de formacao de Operadores de Insercao, realizada de nos dias 30 e 31 de Outubro de 1996, na Delegacao Regional do IPJ, expondo os objectivos e as conclusoes tiradas sobre a iniciativa em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS da o seu acordo ao proposto em epigrafe".-----

1.14 - REAL ASSOCIACAO DE SETUBAL:-----

Presente of. c/ entrada n.14806, de 96.11.13, convidando para as 1. Jornadas Monarquicas, a realizar no dia 22 de Novembro de

.../...

1996, no Salao nobre da Camara Municipal de Setubal.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.15 - STPS - SINDICATO DOS TRABALHADORES DA PESCA DO SUL:-----  
Presente of. c/ entrada n.14693, de 96.11.11, enviado copia do  
memorando entregue ao Sr. Primeiro Ministro.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento.  
Fotocopiar para os Vereadores Venturinha e Guinote".-----

1.16 - TSD - TRABALHADORES SOCIAIS DEMOCRATAS:-----  
Presente convite para sessao de encerramento do VII Congresso  
Nacional dos TSD, a realizar no dia 24 de Novembro de 1996, em  
Troia.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.17 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES:-----  
Presente relatorio CCEM das actividades realizadas em 1996.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento,  
fotocopiar para os Vereadores Correia e Idalino".-----

1.18 - DIAMANTINO JOSE VENTURA - Fogo 151 do Bairro 1. de Maio:---  
Presente requerimento c/ entrada n.2228, de 96.11.05, solicitando  
que a Camara solicite ao IGAPHE a alienacao do fogo 151 do Bairro  
1. de Maio, para posteriormente adquiri-lo.-----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Deferido. A CMS devera dizer  
ao IGAPHE que pretende adquirir a habitacao em causa e depois fara  
a sua venda ao requerente.-----  
aprovado, com o voto contra do Vereador Correia e a abstencao da  
Vereadora Carmem.-----

1.19 - MAPAS SEMANAIS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIS: ----  
Aprovados, por unanimidade, os mapas semanais para utilizacao de  
viaturas municipais relativos as semanas de 96.09.02 a 96.09.08,  
de 96.09.09 a 96.09.15, de 96.09.16 a 96.09.22, de 96.09.30 a  
96.10.06 e de 96.10.07 a 96.10.13.-----  
A Camara Municipal suporta integralmente os custos nos termos do  
Regulamento Municipal.-----

1.20 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DOS MUNICIPIOS COM CENTRO HISTORICO:-  
Presente of. c/ entrada n.14544, de 96.11.07, enviado convocatoria  
para a Assembleia Geral Ordinaria, a realizar no dia 21 de  
Novembro de 1996, em Oeiras.-----

1.21 - PLURICOOP - COOPERATIVAS DE CONSUMO:-----  
Presente parecer tecnico da Arquitecta Graca, aconselhando a  
implantacao do estabelecimento e armazem no lote B, do loteamento  
das Percebeiras, art. 90H ou em alternativa na ZIL 2, conforme o  
solicitado pela PLURICOOP.-----  
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Guinote e  
Idalino, o despacho de:"Concorda-se com a 1. proposta, informar o  
requerente".-----  
Os Veradores Guinote e Idalino consideram que o requerente deve  
.../...

previamente ser ouvido pelos Servicos Tecnicos da Camara, alem de se pronunciar sobre as propostas de localizacao. Posteriormente deve este expediente ser objecto de decisao em Sessao de Camara.--

1.22 - JARDIM DE INFANCIA DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n.14948, de 96.11.15, solicitando a atribuicao de um subsidio no valor de 11.000\$00, a fim de suportar as despesas com o seguro de uma funcionaria, cedida atraves do Centro de Emprego.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

\* ERAM 12.45 HORAS FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS PARA O ALMOCO, RECOMECANDO OS MESMOS PELAS 15.00 HORAS, SEM A PRESENCA DO VEREADOR VENTURINHA.-----

1.23 - DGT - DIRECCAO GERAL DO TURISMO - Cadastro Nacional de Restauracao:-----  
Presente of. c/ entrada n.14548, de 96.11.07, solicitando elementos dos estabelecimentos de restauracao existentes no Concelho.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ao cuidado da Dr. Lidia para responder ao solicitado".-----

1.24 - DGT - DIRECCAO GERAL DO TURISMO - Cadastro Nacional de Restauracao:-----  
Presente of. c/ entrada n.14890, de 96.11.14, solicitado que seja incluido a classificacao dos estabelecimentos de restauracao, em sequencia do pedido feito anteriormente.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ao cuidado da Dr. Lidia para responder ao solicitado".-----

1.25 - DGT - DIRECCAO GERAL DO TURISMO - Reclamacao Contra Estabelecimentos:-----  
Presente of. c/ entrada n.13545, de 96.10.14, enviando processos de reclamacoes referente aos Restaurantes Cavalo Branco, Casa de Pasto Restinguinha e Cafe Restaurante "Herminio".-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Entendemos que as reclamacoes apresentadas nao sao de molde a aplicacao de quaisquer sancoes nos termos da lei".-----

\* O VEREADOR VENTURINHA ENTROU NESTA ALTURA.-----

1.26 - RTCA - REGIAO DE TURISMO COSTA AZUL:-----  
Presente of. c/ entrada n.14499, de 96.11.06, enviando os documentos que irao ser apreciados na proxima reuniao da Comissao Regional.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A CMS continua a avaliar a situacao, sobre o ponto de vista da sua saida da RTCA e associacao a Criacao da Regiao Turismo do Alentejo".-----

.../...

1.27 - QUADRO DE PESSOAL DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES - Alteracao: Presente proposta de criacao de dois lugares de Tecnico Superior Jurista e de dois lugares de Tecnico Superior Engenheiro Civil, nas carreiras de ingresso e respectiva progressao, a fim de poder abrir concurso para os lugares respectivos. ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.28 - ASSOCIACAO MARE NOSTRUM - De Portugal a India 500 Anos Depois:----- Presente fax c/ entrada n.14989, de 96.11.15, convidando a estar na cerimonia de largada do iate "CASVIC".----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.29 - AMLA - ASSOCIACAO MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Licencas de Funcionamento dos Estabelecimentos Hoteleiros e Similares:----- Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro sobre o assunto em epigrafe:----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a posicao da AMLA; isto e nao havera lugar a renovacao de licencas de funcionamento esclarecendo-se os municipes de quais as razoes".  
2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - MARIA SANTOS SILVA DA COSTA - Venda de Imovel:----- Presente carta c/ entrada n.14562, de 96.11.07, informando que tem necessidade de vender o seu imovel, sito na Rua Dias Coelho, Bloco 2, 2 Dto, em Sines, pelo valor de 11.500.000\$00, solicitado a informacao se a CMS pretende exercer o direito de opcao".----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. A CMS autoriza a venda da fraccao".-----

2.2 - ENGOP - ENGENHARIA E OBRAS PUBLICAS, LDA:----- Presente Comunicado Interno da Seccao de Taxas e Licencas n.164, de 96.11.12, perguntado se podem anular a nota de despesa da empresa referida em epigrafe, com base na informacao da fiscalizacao municipal.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a anulacao".----

2.3 - EDINFOR - SISTEMAS INFORMATICOS, S.A.- SCGA - Sistema Comercial de Gestao de Aguas:----- Presente fax c/ entrada n.14474, de 96.11.05, enviando minuta do contrato relativo a prestacao de servicos de fornecimento de servicos informaticos para Gestao Comercial de Aguas.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o contrato de fornecimento de servicos com a SCGA para os objectivos previstos e com os custos propostos".-----

2.4 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 12:----- Ratificada, por unanimidade, a deliberacao do Sr. Presidente na aprovacao da alteracao orcamental n. 12, que apresenta, quer na reducao quer no reforco o valor de 5.520.000\$00.-----

.../...

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - INFORMACAO A CAMARA MUNICIPAL CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 62 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA CARMEM NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 62: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexas a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 96.11.04 a 96.11.15.-----
- Projectos indeferidos no periodo de 96.11.04 a 96.11.15.-----

1.2 - MORADORES DA QUINTA DOS PASSARINHOS - Construcao de Garagens:-----

Presente abaixo assinado, solicitando que lhes seja cedido um lote de terreno numa area proxima, para a construcao de garagens.-----

Presente parecer tecnico do DPU, com o seguinte teor:"Nao se preve de imediato qualquer zona destinada a construcao de garagens na Quinta dos Passarinhos ou envolvente. Aconselha-se os requerentes a aguardar novo estudo geral da vila de Sines".-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido, transcrever o parecer tecnico".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.: -----

2.1 - VIVA - PROMOCAO IMOBILIARIA, LDA. - Loteamento da Cerca do Meio:-----

Presente requerimento, requerendo a aprovacao do projecto de arquitectura do lote n.93, no Loteamento da Cerca do Meio, em Porto Covo.-----

Presente parecer tecnico do DPU, com o seguinte teor:"O presente projecto encontra-se em condicoes de merecer aprovacao. Poderá o requerente prosseguir com os projectos das especialidades".-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido, o presente projecto mas sem o muro para-ventos".-----

\* O VEREADOR GUINOTE AUSENTOU-SE NESTE MOMENTO.-----

2.2 - CAPITANIA DO PORTO DE SINES:-----

Presente informacao DPU, apresentando planta de pormenor, medicoes e orcamento relativo aos arranjos exteriores da Capitania do Porto de Sines.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado. Envie-se a Capitania do Porto de Sines, para os devidos efeitos".-----

2.3 - SOCIEDADE DE CONSTRUCOES SEABRA E GOMES, S.A. - Contrato de Desenvolvimento Habitacional(CDH) - Projecto de Loteamento:-----

Presente requerimento c/ entrada n.1106/ob, de 96.09.04, enviando o estudo previo do loteamento Courela da Cruz.-----

Presente parecer tecnico do DPU.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o estudo previo desta operacao de loteamento. Contactar o INH e a empresa Seabra e Gomes para a elaboracao do respectivo contrato. A DPU devera

.../...

proceder a avaliacao dos terrenos municipais que sao objecto deste projecto".-----

2.4 - LOTEAMENTO DE MARIO GRANES TAVARES - Infraestruturas:-----  
Presente informacao do DPU, comunicando da situacao da execucao das infraestruturas do referido loteamento:-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Sobre o pagamento da parte restante da TMU no valor de 2.985.380\$00 a que acrescemos os juros de mora previsto no regulamento do PDM sao dados 30 dias ao loteador para o seu pagamento ou tal como inicialmente decidido iniciar a construcao da rua I. Sobre o lote D hipotecado para garantir a execucao das infraestruturas do loteamento executa-se a hipoteca devendo o lote vir a propriedade do municipio".-----

2.5 - GAT - GABINETE DE APOIO TECNICO - Ampliacao do Posto da GNR:-----  
Presente of., enviando os elementos referentes ao projecto em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Envie-se um exemplar ao MAI com o conhecimento ao Comandante Geral da GNR para que financiem a execucao da obra".-----

3 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----  
3.1 - CMSC - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Infraestruturas da Soneca:-----  
Presente of. c/ entrada n.1380/ob, de 95.11.20, solicitando que a CMS lhe remeta documentacao sobre o projecto em epigrafe.-----  
Presente pareceres tecnicos do DPU, informando que a parte referente ao concelho de Sines tem um volume diminuido, considerando assim que o projecto esta em condicoes de ser aprovado.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

3.2 - ESCOLA PRIMARIA N.1 - Remodelacao das Instalacoes Sanitarias:-----  
Presente processo do concurso referido em epigrafe que inclui a acta de abertura das propostas dos concorrentes: Sogeco, Lousa e Sine-Constroi (Apresenta apenas agradecimento ao convite).-----  
Depois de analisado todo o processo foi deliberado, por unanimidade, emitir o seguinte despacho:"Adjudicado a Sociedade Lousa, pelo valor da proposta. Fazer previamente reuniao com o empreiteiro para assegurar o bom funcionamento da Escola e da obra".-----

3.3 - REPARACAO DE MORADIA NO BAIRO DAS BARRADAS N. 2:-----  
Presente processo do concurso referido em epigrafe que inclui a acta de abertura da proposta do unico concorrente: Lousa.-----  
Depois de analisado todo o processo foi deliberado, por unanimidade, emitir o seguinte despacho:"A parecer do DPU (Fiscalizacao)".-----

.../...



1 - EXPEDIENTE DIVERSO (CONTINUACAO):-----

1.3 - JOAQUIM ANTONIO ALVES:-----

Presente requerimento c/ entrada n.1637/ob, de 96.11.11, informando que o Sr. Joao Paulo da Cruz Pereira da Silva, desistiu da compra do seu armazem situado no lote 137/138 da ZIL 2, em virtude da morosidade por parte da CMS, em registar o loteamento da ZIL 2.-----

Solicita ainda, a transferencia do referido lote para o Sr. Luis Francisco Dias Correia.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

IV - IMPRENSA: Foram vistos e analisados os recortes de imprensa de interesse para o Municipio.-----

V - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 20.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_ (Carmem Isabel Amador Francisco),

Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----