
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 9/96

PAG. 1

M I N U T A

Aos VINTE SETE de MARCO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e SEIS nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : - CESAR LUIS DA SILVA BEJA , que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTA JUSTIFICADA: - FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 12.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADORA CARMEM:-----

1.1 - SUBSIDIO AO TEATRO DO MAR:-----

Apresentou proposta para atribuicao de um subsidio de 10.000\$00 ao Teatro do Mar para que este apoie a decoracao dos espacos destinados as iniciativas do 25 de Abril. -----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. -----

2 - VEREADOR VENTURINHA:-----

2.1 - I MOSTRA DE GASTRONOMIA DE SINES- Estudo previo das infraestruturas - estimativa de custos para a sua elaboracao: Apresentou o referido estudo elaborado pelos servicos Tecnicos que

.../...

refere como estimativa de custos o valor de 11.200.000\$00.-----

Aprovado, por unanimidade, o estudo previo e a abertura de concurso limitado para execucao das infraestruturas, destinadas a I Mostra Gastronomica do Concelho de Sines. -----

Foram interrompidos os trabalhos eram 13.00 H, reiniciando-se pelas 15.00 H. -----

II - EXPEDIENTE PUBLICO: -----

1 - FRANCISCO AUGUSTO VILHENA DA SILVA, LUIS PINELA DA CRUZ E JOSE MESSIAS - Expropriados pelo ex-GAS: -----
Os municipes apresentaram cumprimentos ao executivo, marcando mais uma vez a sua presenca, e afirmaram continuar interessados na resolucao dos seus problemas, sabendo antecipadamente que nao haveria qualquer novidade na reuniao de hoje. -----

2 - ANTONIO VILHENA GONCALVES DA CRUZ: -----
Solicitou informacao sobre se ja foram tomadas algumas diligencias no sentido de resolucao do problema de escoamento das aguas pluviais na sua moradia sita no lote 4 do Loteamento de Nossa Senhora das Salvas. -----

O municipe foi informado que foi decidido notificar o Sr. Ferreira Costa e a Sra. Eng. Rosa Rodrigues, dando-lhes um prazo de 60 dias para colocacao dum sistema de bombagem de aguas pluviais. -----

Perguntou, ainda, sobre o acesso pelas traseiras, tendo sido informado de que, esse e da responsabilidade do loteador e dos donos dos lotes. -----

Deliberado, por unanimidade, solicitar ao Sr. Eng. Vinagre que informe da razao da diferenca de cotas entre os dois ultimos lotes a ser construidos e os restantes lotes. -----

3 - MANUEL FRANCISCO ESTRELA SACRAMENTO: -----
Solicitou informacao sobre o seu pedido de um lote de terreno para construcao de um armazem de pesca. -----

O municipe foi informado de que o assunto continua sob a responsabilidade do Sr. Presidente da Camara.-----

4 - JOSE ALEXANDRE S. MELO ASCENCAO e ANTONIO JOSE VAZ CANDEIAS:-
Solicitaram informacao sobre a questao, ja colocada anteriormente, e que tem a ver com a dificuldade do acesso aos lotes 11 e 12 do Loteamento das Percebeiras (alvara 1/90). -----

O municipe foi informado de que o loteador ja foi notificado para proceder a execucao dos acessos, conforme previsto no alvara.-----

Perguntaram qual o prazo dado ao loteador para substituir o actual
.../...

acesso pelo aprovado no alvara de loteamento.-----

Nao tendo sido dado nenhum prazo, foi deliberado, por unanimidade, enviar nova notificacao, dando ao loteador um prazo de 60 dias para reposicao da situacao de acordo com o alvara de loteamento. -----

5 - MANUEL PINCHO: -----
O municipe expos a situacao de que a obra embargada em 94.10.24, no Monte da Charnequinha, em Porto Covo, foi construida pelo seu filho, a revelia do dono do terreno, nao devendo, portanto pagar a multa, devendo esta ser cobrada ao filho. -----
O municipe informou, ainda de que a obra foi acabada apos auto de embargo pelo seu filho, devendo ser derrubada. -----

Foi informado que a Camara Municipal nao tem poder para transmitir multas do dono do terreno para terceiros. -----

Deliberado, por unanimidade, solicitar a Fiscalizacao de obras informacao sobre se a obra continuou apos o auto de embargo.-----

6 - ANTONIO ALEXANDRE CORTES SILVA - Infraestruturas do Loteamento de Ferreira: -----
Solicitou informacao sobre a situacao quanto aos problemas, ja anteriormente expostos, e relacionados com as infraestruturas do referido Loteamento. -----

Quanto as infraestruturas electricas, foi deliberado, por unanimidade, que a Camara Municipal assumira os respectivos encargos que os compradores dos lotes tiverem assumido ou vierem a assumir para colocacao das baixadas. -----
Devera o processo ser enviado ao Consultor Juridico para accionar a SLE, para pagamento a Camara Municipal de Sines dos encargos que, entretanto, assumiu ou venha a assumir perante os proprietarios dos lotes. -----

Identica decisao e tomada quanto as infraestruturas de agua, assumindo a Camara Municipal os custos, devido a erro do projecto. O municipe fica satisfeito com a decisao, chamando, no entanto, a atencao que os problemas do Loteamento nao acabaram, mantendo-se ainda algumas situacoes para resolver, nomeadamente, quanto aos passeios e a existencia do armazem de moveis no meio do loteamento. -----

7 - ALBERTO RAPOSO PIDWELL TAVARES: -Loteamento da Quinta de Santa Catarina: -----
O loteador apresentou a proposta para o edificio da Quinta de Santa Catarina e, simultaneamente, a nova planta de sintese do loteamento. Estas alteracoes levam a diminuicao do indice de construcao e ao aumento dos lugares de estacionamento de 10 para 16. E criado um acesso pedonal ao longo da falesia, reconstituindo o antigo passeio para o pontal. -----
Solicita autorizacao para alteracao do tipo de candeeiros de .../...

marmorite para colunas de ferro identicos aos existentes no Loteamento de S. Rafael. -----
Este pedido, que deu entrada na Camara no dia 22 de Marco/96, deve vir a proxima sessao de Camara. -----
Anexar os desenhos ao respectivo processo.-----

8 - ANTONIO AUGUSTO MATILDE PAULINO: -----
O municipe solicitou informacao sobre qual a hipotese de lhe ser transmitido o direito de superficie do lote 1172 da zil 2, pedido efectuado anteriormente pelo superficiario Manuel Augusto Rodrigues Cardoso, e ao qual a Camara Municipal decidiu exercer o direito de opcao, tendo o processo ficado parado quando a Camara avaliou as infraestruturas em 1.300 contos.-----
Aprovado, por unanimidade, a transmissao do direito de superficie do lote 1172 da ZIL 2 do Sr. Manuel Augusto Rodrigues Cardoso para o Sr. Antonio Augusto Matilde Paulino, que devera desistir do pedido de lote que tem na Camara.-----

9 - ROGERIO MANUEL PALMA DA LUZ: -----
O municipe solicitou informacao, porque razao a Camara Municipal decidiu abrir concurso, posteriormente ao seu pedido para instalacao de um quiosque. -----

O Sr. Vereador Guinote afirma nao concordar com a decisao da Camara Municipal, devendo ter sido premiada a iniciativa do municipe, opiniao que e partilhada pelo Sr. Vereador Venturinha.--

O Sr. Vereador Cesar informa que essa decisao teve a ver com os varios pedidos de quiosques que a Camara recebe, entendendo que se deve dar oportunidade para que os diversos requerentes possam concorrer a um local, entretanto aprovado. -----

III - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17.10 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
