
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.38/95

PAG. 1

M I N U T A

Aos SEIS de DEZEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADORA CARMEM: -----

1.1 - FERIAS: A Sra. Vereadora Carmem ira ter os seguintes periodos de ferias de 10 a 15 de Dezembro e de 27 a 29 de Dezembro

1.2 - RECOLHA DE RESIDUOS A 24 E 31 DE DEZEMBRO: -----

Propos que os Servicos de Higiene e Limpeza funcionassem nos dias 24 e 31 de Dezembro, nao permitindo a acumulacao de lixos nas ruas durante dois dias, numa epoca tradicionalmente de maior producao de residuos. -----

Aprovado por unanimidade. -----

1.3 - TAXA DE RESIDUOSS SOLIDOS INDUSTRIAIS EQUIPARADOS A URBANOS

De acordo com a deliberacao da sessao de Camara de 94.02.02, apresentou uma proposta de criacao de taxa de residuos solidos industriais equiparados a urbanos. Mereceu por unanimidade o

.../...

despacho de " A CMS esta de acordo que esta taxa tenha duas componentes: Uma componente fixa mensal de 20 000\$00, tendo em conta os custos da deslocação a empresa, e uma componente a calcular de acordo com o custo de deposição no aterro sanitário. A taxa ficara incluida no orçamento de 1996". -----

2 - V. CORREIA: -----

2.1 - ALMOÇO DE NATAL DOS TRABALHADORES DA AUTARQUIA DE SINES:----
Propoe, que se realize no dia 21, o almoço de Natal dos Trabalhadores. -----

Aprovada por unanimidade a proposta, e decidido que a entrega de prendas aos trabalhadores e seus filhos pelos Serviços Sociais da CMS se deve realizar no mesmo dia. -----

2.2 - COMUNICADOS DO STAL: -----

Informa a Câmara da primeira reunião tida com o STAL de acordo com a sua proposta de tentar resolver caso a caso os problemas dos trabalhadores, em conjunto com o Sindicato. Desta reunião resultou um comunicado que claramente não retrata aquilo que foi afirmado, conforme foi posteriormente admitido por membros da Comissão Sindical. Informa ainda que o "Litoral Alentejano" fez uma notícia em que apenas transcreve praticamente todo o comunicado, sem se preocupar sequer em contactar o visado pela notícia e conhecer a sua visão dos factos. Após estes incidentes o Vereador Correia decide não realizar as reuniões quinzenais com o STAL até que se dissipe o ambiente manifestamente pesado e se reponha o diálogo aberto e construtivo do espírito da primeira reunião, para que se atinjam os objectivos a que todos nos propusemos.-----
Deliberado por unanimidade que o Vereador Correia responda ao "Litoral Alentejano", de acordo com a Lei do Direito de Resposta.

2.3 - TRABALHADORES DO CENTRO DE EMPREGO: -----

Informa a Câmara das diligências seguidas no sentido de prolongar o âmbito temporal do Programa, de modo a que pelo menos alguns destes trabalhadores possam depois candidatar-se ao subsídio de desemprego. A mesma iniciativa por parte de outras entidades terá resultado no prolongamento do programa até ao final de 1995.

O Vereador Guinote entrou nesta altura. -----

3 - VEREADOR IDALINO: -----

3.1 - INFRAESTRUTURAS - LOTEAMENTO INVESTIFINATUR - Alvara 1/93:--
Solicita a estrutura técnica da Câmara que apresente uma avaliação das infraestruturas já realizadas no loteamento do alvara 1/93, bem como uma relação do deve/haver deste loteamento.

3.2 - SISTEMA DE ESGOTOS PLUVIAIS DA FALESIA E ZONA DO CASTELO:--
Manifestou a sua preocupação com os materiais arrastados pelos esgotos pluviais e que desaguam junto ao pontal, correndo-se o risco de se criar na Praia de Sines um imenso lamacal. Pensa que o estudo dos esgotos da Vila de Sines deve analisar também esta situação. -----

.../...

3.3 - VERISSIMO NEVES DIAS E JOAQUIM ANTONIO DA SILVA - Permuta de terreno: -----
Pede resolucao rapida para o problema, antes que os municipes se apresentem a proxima sessao publica.

4 - VEREADOR VENTURINHA: -----
4.1 - COMISSAO REGIONAL DA REGIAO DE TURISMO COSTA AZUL: -----
Informa que esteve presente no dia 4 de Dezembro na reuniao da Comissao Regional da RTCA, onde foi discutido e aprovado o Plano de Actividades e Orcamento para 1996, e onde foram incluidas mais algumas iniciativas que habitualmente, apos consulta as colectividades das suas iniciativas programadas para 96. Infelizmente algumas das respostas chegaram demasiado tarde para poderem ser levadas atempadamente ao conhecimento da Regiao. Deliberado por unanimidade que se possa ainda solicitar a RTCA que venha a contemplar as iniciativas cuja informacao chegou ja fora do prazo.-----

4.2 - CONCURSO DE GASTRONOMIA: -----
Propos que a cerimonia de entrega de premios se realize no dia 16 de Dezembro, no Hotel Sinerama, numa recepcao as 17 horas, e que a CMS ofereca tres dos premios, sendo os tres Primeiros premios oferta da RTCA. -----
Aprovado por unanimidade. -----

5 - PRESIDENTE: -----
Propos uma saudacao aos pescadores de Sines pela sua coragem na luta a favor da qualidade do pescado de Sines, e contra os atentados ecologicos das industriais locais.
Aprovado por unanimidade, assim como a disponibilidade e rapida intervencao dos Secretarios de Estado das Pescas e Adjunto da Ministra do Ambiente. Os pescadores de Sines podem continuar a contar com o apoio e solidariedade da CMS nesta e noutras lutas.

II - ORDEM DO DIA:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - AERSET - ASSOCIACAO EMPRESARIAL DA REGIAO DE SETUBAL: -----
Presente convite para presenca numa "Sessao de esclarecimento sobre Higiene, Seguranca e Medicina no Trabalho", no dia 23 de Novembro/95, em Sines. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.2 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Espaco Publicitario:--
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal apresentando diversos locais para colocacao de publicidade, na sequencia do pedido efectuado pela Santa Casa da Misericordia. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado que seja posta a disposicao da Santa Casa da Misericordia os lugares identificados em 1, 2 e 3 para escolha.- Sublinhar que o painel publicitario devera ter qualidade e que esta aprovacao e a titulo precario podendo a todo o tempo ser revogada". -----

.../...

1.3 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----
Presente of. c/ entrada n. 11572, de 95.11.02, sobre formalizacao
de reuniao com o Sr. Primeiro Ministro para apresentacao das
varias questoes que preocupam os Municipios Portugueses.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento.
Fotocopiar para o Sr. Vereador Guinote". -----

1.4 - ASSOCIACAO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCACAO DA ESCOLA
BASICA 1, N. 2 DE SINES: -----
Presente of. c/ entrada n.11764, de 95.11.07, sobre a criacao do
OTL (Ocupacao de Tempos Livres) e suas dificuldades no respeitante
a meios financeiros e materiais, solicitando autorizacao para
utilizacao dos utensilios afectos a cozinha da Escola e
fornecimento de 4 refeicoes aos funcionarios da Associacao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Sao deferidas ambas as
pretensoes". -----

1.5 - ABAIXO-ASSINADO - PROPRIETARIOS DE PADARIAS - Venda
ambulante de pao: -----
Presente abaixo assinado c/ entrada n. 6344, de 95.06.05,
reclamando sobre a venda ambulante de pao.-----
Presentes os pareceres do Consultor Juridico e Veterinario
Municipal. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de
Sines considera conveniente para o abastecimento publico a venda
de pao ambulante desde que cumpridas todas as formalidades legais
exigidas". -----

1.6 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----
Presente of. c/ entrada n. 11944, de 95.11.10, enviando o projecto
do Plano de Actividades e Orcamento para o ano de 1996. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento.
Fotocopiar para os Srs. Vereadores Guinote e Idalino". -----

1.7 - AMDS - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL:----
Presente of. c/ entrada n. 11906, de 95.11.10, convocando para uma
Assembleia Intermunicipal no dia 20 de Novembro/95.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.8 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO DE PORTO COVO - Orcamento 1996
Presente of. c/ entrada n. 11973, de 95.11.13, enviando o
Orcamento para 1996. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao.
Tomamos conhecimento". -----

1.9 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Agradecimento:-----
Presente of. c/ entrada n. 12036, de 95.11.14, formalizando
agradecimento pela colaboracao do funcionario Helder Lage, em
actividades desenvolvidas pelo Centro Cultural, no periodo de
Verao. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

.../...

1.10 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Agradecimento:-----
Presente of. c/ entrada n. 12036, de 95.11.14, formalizando
agradecimento pela colaboracao da funcionaria Assuncao Duque,
na area da organizacao da Contabilidade do Centro Cultural e
solicitando novamente a sua colaboracao ate final de Janeiro, um
dia por semana, as Tercas-Feiras. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.11 - ESCOLA BASICA 1, N. 2 DE SINES - Apoio financeiro:-----
Presente of. c/ entrada n. 12037, de 95.11.14, solicitando apoio
financeiro, no valor de 35.000\$00, para suportar despesas com as
trabalhadoras do Centro de Emprego colocadas naquela Escola.
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado o pagamento
solicitado". -----

1.12 - ANTENA MIROBRIGA RADIO - Cobertura de Espectaculo
"Recriacao Medieval": -----
Presente fax c/ entrada n. 11956, de 95.11.13, informando da
disponibilidade de cobertura do espectaculo em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.13 - COMISSAO DE MORADORES DE FONTE MOURO E FOROS DA POUCA
FARINHA - Pedido de subsidio - Comemoracoes do Dia do Municipio:--
Presente carta c/ entrada n. 11957, de 95.11.13, solicitando
concessao de subsidio de 40.000\$00, para realizacao de iniciativa
integrada nas comemoracoes do Dia do Municipio. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado". -----

1.14 - MINISTERIO DA AGRICULTURA, DESENVOLVIMENTO RURAL E DAS
PESCAS - DIRECCAO-GERAL DAS PESCAS: -----
Presente of. c/ entrada n. 12218, de 95.11.17, enviando Despacho
Ministerial sobre autorizacao de instalacao da estrutura flutuante
denominada por "OESNOR-SINES". -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento.
Fotocopiar para o Sr. Eng. Guinote". -----

1.15 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -
Programa do Concurso Publico do Sistema de RSU: -----
Presente of. c/ entrada n. 12184, de 95.11.17, enviando copia do
Alentejo sobre o programa do concurso em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.16 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES-
Apoios ao Associativismo Desportivo: -----
Presente circ. c/ entrada n. 12304, de 95.11.21, sobre
aplicabilidade das disposicoes legais que regulam o apoio
financeiro ao associativismo desportivo pela via da concessao de
comparticipacoes financeiras e mediante a celebracao de
contratos-programa de desenvolvimento desportivo.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

.../...

1.17 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----
Presente of. c/ entrada n. 12337, de 95.11.21, apresentando a situacao daquela Associacao, no respeitante a operacionalidade.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.18- SOCIEDADE COLUMBOFILA VASCO DA GAMA - Convite:-----
Presente convite c/ entrada n. 12367, de 95.11.22, para um jantar convivio no dia 09 de Dezembro/95, com distribuicao de premios da presente campanha. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. O Sr. Vereador Correia representa a Camara Municipal".-----

1.19 - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS DO ALENTEJO - Ar ambiente - Mau cheiro - 23 de Novembro/95:-----
Presente fax c/ entrada n. 12371, de 95.11.23, informando das diligencias efectuadas quanto a queixa de mau cheiro em Sines no dia 23 de Novembro a partir das 08 H e que brevemente ira remeter o resultado das analises. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.20 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente of. c/ entrada n. 12613, de 95.11.30, informando sobre accao de formacao para Eleitos Locais "Politica Regional na Uniao Europeia".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -

1.21 - ASSEMBLEIA DISTRITAL DE SETUBAL: -----
Presente of. c/ entrada n. 12436, de 95.11.27, enviando informacao relativa a proposta de "Comparticipacao dos Municipios do Alentejo nos custos do protocolo com a U.E. para a elaboracao do Estudo Hidrologico no Alentejo".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado quer o estudo quer os custos previstos para a Camara Municipal de Sines".-----

1.22 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Seminario:-----
Presente of. c/ entrada n. 12606, de 95.11.30, enviando convite para participar no Seminario sobre Acidentes Industriais Graves a realizar em Sines no dia 12 de Dezembro/95. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal estara presente atraves do Sr. Presidente da Camara e do Sr. Vereador Guinote". -----

1.23 - CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO: -----
Presente of. c/ entrada n. 12546, de 95.11.28, enviando para aprovacao documento propondo ligacao rodoviaria entre o Centro Sub-Regional Sines e o Centro Regional de Evora com a consequente ligacao internacional a Europa. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o documento anexo. Informar a Camara Municipal de Viana do Alentejo".-----

1.24 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO: ---
Presente Convocatoria c/ entrada n. 12692, de 95.11.30, para a

.../...

Assembleia Intermunicipal no dia 07 de Dezembro/95. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.25 - SUANI MARIA: -----
Presente processo referente a demolicao de uma roulotte em S. Marcos que inclui documento de Expediente Publico do Sr. Presidente em que a D. Suani solicitou indemnizacao pela demolicao da referida roulotte. -----
Deliberado, por unanimidade, manter as decisoes anteriores nao havendo por consequencia lugar a qualquer indemnizacao. -----

1.26 - DEC.-LEI 290/95 DE 10 DE NOVEMBRO - MEDIDAS ESTRUTURAIAS DE PROTECCAO DA ORLA MARITIMA: -----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos procedimentos legais a ter em consideracao ate a aprovacao dos planos de ordenamento da orla costeira, a que se refere o n. 2 do art. 5 do DL 309/93.-----
Fotocopiar o presente DL para os Srs. Vereadores.-----

1.27 - ASSOCIACAO O NINHO - Pedido de apoio financeiro:-----
Presente fax c/ entrada n. 12058, de 95.11.14, solicitando apoio financeiro a fim de possibilitar a realizacao de um Forum Europeu subordinado ao tema "Prostituicao. O Estigma da Exclusao". -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel a participacao financeira da Camara Municipal". -----

1.28 - MAPAS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIAS: -----
Aprovados, por unanimidade, os mapas de utilizacao de viaturas municipais relativos as semanas de de 23 de Outubro a 05 de Novembro/95. Proceder a cobranca conforme regulamento (Gasoleo).

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - DIRECCAO-GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS - DIRECCAO DE SERVICOS DA CONTRIBUICAO AUTARQUICA: -----
Aprovado, por maioria, a fixacao das taxas mais elevadas na Contribuicao Autarquica, para predios urbanos 1,3 %. -----
Votou contra o Sr. Vereador Idalino. -----
Os Srs. Vereadores Guinote e Venturinha nao estavam presentes.----

2.2 - IGAT - INSPECCAO-GERAL DA ADMINISTRACAO DO TERRITORIO: -----
Presente of. c/ entrada n. 12309, de 95.11.21, enviando Informacao n. 174/95, sobre "Exposicao da Associacao Nacional de Transportadores de Passageiros Rodoviaros de Pesados de Passageiros" e referente a um processo que tem a ver com transportes escolares e a Firma Resende. A IGAT deu razao a posicao da Autarquia, mandando proceder ao arquivo da contestacao da Empresa Resende. -----
Presente parecer/proposta da Sra. Directora do DAF de que a Firma Resende deveria ser chamada a atencao pela ma-fe com que "mentiu" ao afirmar que "ha anos fazia os transportes escolares, com contrato que so caducou com esta adjudicacao".-----
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Concorda-se".-----

.../...

Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra, por entenderem que o importante e verificar-se que a autarquia agiu nos termos da lei, nao tendo a empresa reclamante, obtido provimento para as suas queixas. -----

2.3 - ARTUR DA SILVA DOS REIS: -----
Presente req. c/ entrada n. 2346, de 95.11.21, propondo a aquisicao do lote 5 da Urbanizacao de S. Rafael II, por 20.100\$00/m2. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a venda nas condicoes propostas".-----

2.4 - PORFIRIO COSTA: -----
O referido municipe insistiu de que nao tem condicoes financeiras para proceder ao pagamento da Taxa de Conservacao de Esgotos, A Camara Municipal de Sines deliberou, por unanimidade, deferir o seu pedido, ficando assim o municipe dispensado do pagamento da taxa. -----

2.5 - RELACAO DE ACEITES EXISTENTES EM 01.12.95:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento da referida relacao de aceites no valor total de 29.577.939\$00, que se anexa a esta minuta de acta. -----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - INFORMACAO A CAMARA MUNICIPAL CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 62 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. PRESIDENTE NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 52: -----
A Camara Municipal tomou conhecimento do mapa anexo a esta minuta de acta, referente a: -----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 13 a 30 de Novembro/95.

1.2 - RAQUEL MARIA DUQUE LOBE GUIMARAES: -----
Presente req. c/ entrada n. 1406, de 95.11.16, solicitando constituicao de propriedade horizontal referente ao lote 59, da ZIL 1, em Sines, conforme descrimina. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. O loteamento da ZIL 1 nao preve que os lotes individuais cedidos para actividades industriais ou similares sejam divididos em propriedade horizontal". -----

O Sr. Vereador Idalino considera, tambem, que o requerimento indicia uma formalizacao de utilizacao do 2. piso para habitacao, o que nao esta de acordo com os objectivos prosseguidos para a ZIL 1. -----

O Sr. Vereador Guinote nao se encontrava presente na altura da discussao. No entanto, entende que a Camara Municipal nao deve ignorar a situacao por si criada ao permitir que os "Armazens" sejam utilizados como habitacao. As situacoes de ilegalidades que se verificam, tem que ser resolvidas com a intervencao da
.../...

Camara Municipal de Sines. -----

1.3 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Infraestruturas da Sonega: -----

Presente of. c/ entrada n. 1380, de 95.11.20, solicitando aprovacao de projectos, conforme enumera, a fim de complementar a candidatura do projecto em epigrafe ao Programa Operacional Regional do Alentejo. -----

Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovado. Solicita-se, a posteriori, que os Servicos Tecnicos da Camara Municipal facam a apreciacao destes projectos". -----

Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote e Idalino, pelas seguintes razoes: -----

1 - A Camara Municipal de Sines toma decisoes, sem que a estrutura tecnica, tenha previamente avaliado os projectos em questao. -----

2 - Este procedimento, habitual, tem determinado elevados custos financeiros para a autarquia.-----

3 - Neste caso tratando-se de obras que envolvam mais do que uma autarquia, mais se recomenda especial rigor na analise. -----

1.4 - SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRACAO LOCAL E ORDENAMENTO DO TERRITORIO - Sonaqua - Sociedade Aquacultura SA.:-----

Presente of. c/ entrada n. 1390, de 95.11.27, solicitando informacao sobre a posicao da Camara Municipal quanto a instalacao do empreendimento "Unidade de Piscicultura em S. Torpes". -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines reitera e reafirma o seu despacho de 95.07.13, pois o Plano Director Municipal nao permite qualquer tipo de ocupacao nos terrenos em causa. No entanto, e porque se entende que o investimento e interessante devera ser localizado na Zona Industrial de Sines quer a Nascente/Sul quer a norte da Central Termica da EDP". -----

1.5 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Normas Provisorias a elaboracao do Plano de Urbanizacao de Sines: -----

Presente of. c/ entrada n. 12504, de 95.11.28, informando que as referidas normas provisorias a elaboracao do PU de Sines se encontram, genericamente, bem estruturadas e elaboradas, sugerindo, contudo, a reformulacao dos art.s 2. e 35., conforme refere. -----

Mereceu, por unanimidade, com as abstencoes dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:"Aprovado as normas provisorias do PU de Sines. Proceda-se a abertura do Inquerito Publico. Dar conhecimento a CCRA, DGOT e HP. -----

Informe-se a Hidrotecnica Portuguesa para que avance rapidamente para a elaboracao do Plano de Urbanizacao de Sines". -----

1.6 - IMPLANTACAO DE GARAGENS NA ZONA DE S. MARCOS: -----

Presente pela DPU a implantacao de garagens a implantar na Zona de S. Marcos, em Sines. -----

Aprovado, por maioria, o presente estudo. -----

.../...

Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote e Idalino, por nao concordarem com a alienacao do patrimonio municipal para resolucao de problemas de alguns cidadaos. No Concelho de Sines existe falta de habitacao e de terreno disponivel, sendo inaceitavel que a Camara Municipal de Sines proceda a distribuicao de terrenos para construcao de garagens, ate porque nao tem possibilidades de tratar todos os municipes de igual forma.-----

1.7 - MARIA SALOME PACHECO DA SILVA PENEDO VELHINHO: -----
Presente processo referente ao auto de embargo de obras referente a obras clandestinas na Courela da Estradinha, Vale Seco, Sines.-----
A Camara Municipal tomou conhecimento do mandado de notificacao efectuado a Sra. D. Maria Salome e sobre o assunto mencionado. ---

1.8 - GERTRUDES MARIA ALGARVIO PINTO CABRITA: -----
Presente req. c/ entrada n. 1362, de 95.11.03, solicitando isencao do pagamento da vistoria que solicitou a habitacao onde reside, devido a dificuldades economicas. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ratificada a decisao do Sr. Presidente de deferir a isencao do pagamento da vistoria solicitada". -----

1.9 - JOSE RUI OLIVEIRA SANTOS: -----
Presente carta c/ entrada n. 1330, de 95.11.10, solicitando que lhe seja cedido o lote n. 9 sito na Rua 2, do Bairro Amilcar Cabral, em Sines e nao a Zenaida Maria Duarte, pelos motivos que refere. -----
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal esclarecendo sobre os factos apresentados. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Face a informacao da Fiscalizacao e indeferida a pretensao do Sr. Jose Rui".-----

1.10 - LOTEAMENTO DA QUINTA DE SANTA CATARINA - Infraestruturas:--
Presente carta c/ entrada n. 998, de 95.08.04, da Sociedade de Urbanizacao da Quinta de Santa Catarina, Lda., solicitando deducao na parte da TMU, ainda por pagar, a verba de 1.127.475\$80, devido ao facto da Estacao Elevatoria de Esgotos e a conduta em pressao de ligacao a rede publica, terem sido projectados para um total de 205 habitantes, quando o Loteamento de Santa Catarina nao ultrapassa os 93 habitantes. -----
Presente o parecer do Sr. Eng. Vinagre, referindo que o estudo dos esgotos do Loteamento de Santa Catarina engloba toda a zona envolvente, Sao Rafael, Moradias unifamiliares isoladas e zona de expansao. O loteamento de S. Rafael tem solucao aprovada pela CMS nao passando pela solucao agora apresentada. As moradias unifamiliares isoladas tem fossas septicas encontrando-se as saidas ligadas para a falesia. A Zona de Expansao, terrenos camararios, devera passar sempre pela ligacao ao esgoto que esta a ser projectado ao longo da falesia, que ira resolver definitivamente os esgotos de toda esta zona. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer .../...

tecnico que devera ser transcrito para o requerente para os devidos efeitos. O requerente devera executar a sua rede de esgotos dimensionada ao seu loteamento". -----
O Sr. Vereador Guinote nao participou na discussao e votacao deste ponto. -----

- 1.11 - CONCURSOS LIMITADOS PARA ELABORACAO DOS SEGUINTES PLANOS:--
- Pormenor da Zona Norte (Expansao) de Sines;
- Urbanistico da Salvaguarda da Zona Historica de Sines;
- Urbanistico da Ribeira dos Moinhos/Cadaveira;
- Urbanistico da Zona Norte de Porto Covo;
- Urbanistico de Salvaguarda da Zona Historica de Porto Covo;
- Urbanistico do Jardim de Porto Covo.

A Camara Municipal tomou conhecimento das actas de abertura dos concursos atras referenciados. -----
Deliberado, por unanimidade, submeter os processos dos concursos a parecer da DPU. A Comissao de analise de todos os processos e constituída pelos seguintes elementos: -----
Sra. Arq. Graca, Sr. Arq. Ricardo e Sr. Eng. Vinagre.-----

IV - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 19.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

