

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N.33/95  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos DEZOITO de OUTUBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : - CESAR LUIS DA SILVA BEJA que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- ANTONIO GONCALVES CORREIA  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTA JUSTIFICADA: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO

sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADORA CARMEM:-----

1.1 - PETROGAL - VISITA A REFINARIA DE SINES:-----

Informou acerca de sua visita feita a Refinaria de Sines, na sexta-feira, tendo verificado que a Petrogal ja adquiriu, e tem em funcionamento, o equipamento de medicao em continuo, a saida da chamine, dos principais componentes do efluente atmosferico. Informou ainda, que a Refinaria esta a funcionar sem licenca desde Agosto, data em que a 1. licenca provisoria caducou, visto as entidades competentes terem faltado a vistoria marcada. Informou tambem, que o Director da Refinaria foi substituido, com a  
.../...

nomeacao do Director da Refinaria do Porto para a Refinaria de Sines.-----

2 - VEREADOR CORREIA:-----

2.1 - MENCAO AOS TRABALHADORES DA CMS:-----

Propos que seja feita uma mencao aos trabalhadores da Camara que, compreendendo as dificuldades da Camara e a necessidade de reduzir custos com pessoal, tem feito horas extraordinarias em iniciativas da CMS, como as diversas comemoracoes ou a FIALI, prescindindo das horas extraordinarias, oferecendo o seu trabalho a comunidade.----  
Aprovada, por maioria, com as abstencoes dos Vereadores Guinote e Idalino. Os Vereadores Guinote e Idalino abstiveram-se por entenderem que os agradecimentos deveriam ser feitos ao nivel das Chefias e dos Vereadores, ao nivel da populacao aquilo que se pretende saber e se se esta a fazer uma boa gestao dos recursos humanos.-----

3 - VEREADOR GUINOTE:-----

3.1 - SITUACAO FINANCEIRA DA AUTARQUIA:-----

Estamos a chegar ao fim de mais um ano, e seria razoavel fazermos uma reflexao sobre o nivel de execucao do plano de actividades e sobre a situacao financeira da autarquia.-----

O Sr. Vereador manifestou a sua conviccao de que a situacao financeira se degradou.-----

Salientou o facto de as receitas correntes terem vindo a diminuir. Salientou o facto de as derramas terem mais uma vez ficado aquem das expectativas.-----

Manifestou a sua preocupacao com a situacao dos encargos assumidos e nao pagos.-----

3.2 - REVISAO DO PDM E PLANO DE URBANIZACAO DE SINES: O Sr.

Vereador disse que foi aprovada pela Camara a adjudicacao a Hidrotecnica Portuguesa da revisao do PDM e do Plano de Urbanizacao de Sines. Pretende saber qual o nivel de realizacao dos Planos e qual o ponto da situacao financeira - relacao com a HP.-----

Lamentou o facto de ate ao momento nao ter sido presente ao Executivo qualquer documento para analise de propostas.-----

O Sr. Vereador Cesar informou nao ter ainda sido adjudicado a revisao do PDM.-----

O Sr. Presidente devera trazer a informacao na proxima sessao.-----

3.3 - PGU DE PORTO COVO: Em Maio do ano passado aconteceu o ultimo acto relacionado com o PGU de Porto Covo.-----

Solicitou explicacoes sobre a evolucao da realizacao do Plano, tanto mais que a Camara Municipal esta a "congelar" propostas de loteamentos sob o pretexto de que devem aguardar a elaboracao do Plano de Pormenor para as Unoes 7 e 8. Ora, estando o PGU de Porto Covo parado, nao se percebe quando sera viavel avançar com o Plano de Pormenor.-----

O Presidente dara informacoes na proxima sessao.-----

4 - VEREADOR IDALINO:-----

4.1 - PROTOCOLO CMS/ICN:-----

Alertou para a necessidade dos projectos abrangidos por este  
.../...

protocolo serem apreciados e aprovados em sessao de Camara, antes de serem abertos os concursos para a realizacao das obras.-----  
Foi informado de que tal sera o procedimento a seguir. -----

4.2 - INVESTIFINATUR - NOVO ALVARA:-----  
Pedi informacao sobre a evolucao do processo de emissao do novo alvara, pela Camara Municipal e se a Investifinatur ja regularizou o pagamento a Camara Municipal das TMU' s, em divida, e se ja informaram dos terrenos a ceder para efeitos do pagamento em especie. -----  
Foi informado pelo Vereador Cesar que ainda nao foi emitido novo alvara uma vez que a Investifinatur ainda nao cumpriu as decisoes da Camara.-----

Solicitou informacao sobre se no caso da nao construcao das infraestruturas, pela Investifinatur, a CMS tem garantias que permitam suportar directamente esses encargos. -----  
O Vereador Cesar informou que tem lotes hipotecados.-----  
O Presidente devera trazer informacoes adicionais na proxima sessao.-----

4.3 - ELABORACAO DO ORCAMENTO PARA 1996:-----  
Na ultima sessao teve a informacao de que esta em preparacao o orcamento de 1996. -----  
Propoe que seja solicitado as colectividades subsidiadas parcialmente pela Camara Municipal que apresentem estimativas de valores dos subsidios para 1996 para constarem no Orcamento por forma a que neste conste desde o inicio estes custos, reduzindo-se a necessidade de efectuar-se constantes alteracoes orcamentais ao longo do ano. -----

5 - VEREADOR CESAR:-----  
5.1 - PROTOCOLO CMS/INAG:-----  
Informou que ao abrigo deste protocolo foram feitos tres furos no Paiol, onde nao se encontrou agua e em Fonte Mouro onde se encontrou agua, e outro no Porto Covo, de que ainda nao se sabem resultados.-----

5.2 - ESCOLA SECUNDARIA DE SINES - T42:-----  
definitivamente obra, e que ainda faltam alguns pormenores.-----

II - ORDEM DO DIA:-----  
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - CAPELA DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS - Visitantes:-----  
A Camara Municipal tomou conhecimento de terem sido de 1060 e 212 visitantes, nos meses de Agosto e Setembro, respectivamente.-----

1.2 - REDE DE CIDADES EUROPEIAS DOS DESCOBRIMENTOS:-----  
Presente os estatutos da referida Organizacao (RECID) empenhada  
.../...

na promocao do espirito de integracao europeia e na salvaguarda e valorizacao do Patrimonio Cultural ligado a memoria dos descobrimentos. -----  
Aprovado, por unanimidade, a proposta da Sra. Vereadora Carmem de candidatar Sines a Rede de Cidades Europeias dos Descobrimentos.--

1.3 - COMISSAO DE CARNAVAL DE SINES - Dividas Carnava194/95:-----  
Presente carta c/ entrada n. 10269, de 95.09.27, solicitando que as verbas em divida as Empresas Castros e Baseandaimes sejam assumidas pela Camara Municipal da seguinte forma:-----  
Carnaval 95 - Empresa Castros - 4.800.000\$00 (IVA incluido) + 1.200.000\$00 de subsidio a Comissao no total de 6.000.000\$00; ----  
Carnaval/94 - Empresa Baseandaimes - 2.798.213\$00 (IVA incluido).  
Mereceu, por maioria, com tres votos contra e tres a favor, exercendo o Sr. Presidente em exercicio o seu voto de qualidade, o despacho de:" Aprovado".-----  
Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha, por entenderem que o valor do subsidio atribuido a Comissao devera ser transferido na sua totalidade para esta que fara a gestao desta verba perante os credores.-----

1.4 - MODAS ALFAIATE DE LUCINDO DA LUZ - Horario comercial:-----  
Presente carta c/ entrada n. 10471, de 95.10.03, subscrita por alguns proprietarios de estabelecimentos comerciais, que solicitam autorizacao para abertura dos estabelecimentos aos Sabados a tarde, de Outubro a Dezembro.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nos termos do regulamento so e permitida a abertura das tardes de Sabado, durante o mes de Dezembro".-----

1.5 - UNIAO RECREIO E SPORT SINIENSE - Subsidio:-----  
Presente of. c/ entrada n. 10364, de 95.09.29, sobre encargos financeiros com actuacoes da Banda Filarmonica, no ano em curso e solicitando subsidio de 200.000\$00 a fim de dar continuidade as suas actividades no ambito do aproveitamento de tempos livres atraves da Musica.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.6 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Antecipacao de subsidios: -----  
Presente carta c/ entrada n. 10368, de 95.09.29, expondo sobre dificuldade em assumir compromissos financeiros, nomeadamente pagamento do IVA e solicitando, para esse efeito, pagamento antecipado dos subsidios referentes ao ultimo trimestre de 1995.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.7 - ALEIXO DOS SANTOS - Livro - "Pedacos da vida de um homem":--  
Presente carta c/ entrada n. 9356, de 95.09.01, solicitando que lhe sejam dadas algumas facilidades para venda do seu Livro na Biblioteca Municipal.-----  
Presente parecer favoravel da Sra. Vereadora Carmem no sentido da Biblioteca Municipal estar disponivel para venda do livro do  
.../...

autor siniense.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.8 - ALCIDIO TORRES - Aquisicao do Livro "Um recado com 12 anos":  
Presente fax solicitando que a Camara Municipal patrocine a edicao  
do Livro em epigrafe, atraves da aquisicao de alguns exemplares.--  
Presente proposta da Sra. Vereadora Carmem para aquisicao de 30  
exemplares do livro "Um recado com 12 anos".-----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovado". -----  
Votou contra o Sr. Vereador Guinote.-----

1.9 - MAPAS PARA UTILIZACAO DE TRANSPORTES MUNICIPAIS:-----  
Aprovado, por unanimidade, os mapas de pedidos de transporte  
relativos as semanas de 04 de Setembro a 08 de Outubro.-----  
A Camara Municipal suporta integralmente os custos nos termos do  
Regulamento.-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----  
1.1 - PT DA QUINTA DOS PASSARINHOS - Legalizacao de Registo de  
propriedade a favor da SLE:-----  
Presente informacao da Directora de Departamento Administrativo e  
Financeiro sobre o contacto da SLE junto da Camara Municipal a fim  
de registar a favor daquela entidade o PT em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a transferencia  
do PT da Quinta dos Passarinhos para a SLE".-----

1.2 - PORFIRIO COSTA - Pedido de isencao de taxa de conservacao de  
esgotos: Presente req. c/ entrada n. 2065, de 95.10.09,  
solicitando isencao de pagamento da referida taxa, no valor de  
1.451\$00, por dificuldades economicas.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido por se  
entender que o valor nao justifica a isencao".-----

1.3 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 11 - Justificacao dos reforcos e  
reducoes: Homologada, por maioria, com tres votos a favor e tres  
contra, tendo o Sr. Presidente, em exercicio, exercido o seu voto  
de qualidade, a aprovacao da alteracao em epigrafe que apresenta  
tanto na reducao como no reforco o valor de  
118.585.000\$00.-----  
Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha.--  
Os Srs. Vereadores votaram contra pelo facto de a alteracao se  
fazer a custa de suspensao sistematica de verbas nas rubricas de  
investimento, nomeadamente no que se refere aos Esgotos em Porto  
Covo, cujo projecto era passivel de candidatura aos fundos  
comunitarios. -----

1.4 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 12 - Justificacao dos reforcos e  
reducoes: Homologada, por unanimidade, a aprovacao da alteracao  
em epigrafe que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor  
de 2.000.000\$00. -----

1.5 - CONCURSO LIMITADO PARA A EXECUCAO DE CIRCUITOS DE TRANSPORTE  
DE ESTUDANTES ENTRE AS ESCOLAS PRIMARIAS, O ATL E A PISCINA  
.../...

MUNICIPAL: -----  
Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura da proposta do unico concorrente - Ginasio Clube de Sines, no valor de 35.000\$00+IVA/dia, e parecer dos respectivos Servicos, com a indicacao de que o processo esta em condicoes de ser adjudicado.-----  
Aprovado, por maioria, com dois votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino e uma abstencao do Sr. Vereador Venturinha.-----

1.6 - ANTONIO ALBERTO TORRES COSTA CORREIA - Proposta de aquisicao de casa - N. 20, Rua Vasco da Gama, Sines:-----  
Presente carta c/ entrada n. 9375, de 95.09.01, manifestando interesse na aquisicao da referida habitacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. A Camara Municipal nao esta interessada em alienar aquele patrimonio e a casa esta arrendada".-----

1.7 - CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTACAO DE CANDIDATURAS PARA FORNECIMENTO DE UM SISTEMA INTEGRADO DE GESTAO AUTARQUICA - HARDWARE E SOFTWARE DE BASE: -----  
Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura das propostas dos concorrentes (PLANAD e INIX) e mapa comparativo/parecer dos respectivos Servicos, propondo a adjudicacao a PLANAD, pelo valor global de 2.596.600\$00+IVA.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a adjudicacao a PLANAD, de acordo com o parecer dos Servicos".-----

1.8 - CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTACAO DE CANDIDATURAS PARA FORNECIMENTO DE UM SISTEMA INTEGRADO DE GESTAO AUTARQUICA - SOFTWARE ESPECIFICO NO AMBITO DO CPA, NA AREA DA ADMINISTRACAO URBANISTICA: -----  
Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura das propostas dos concorrentes (PLANAD, INIX e MINIMAL) e mapa comparativo/parecer dos respectivos Servicos, propondo a adjudicacao a PLANAD, pelo valor global de 2.832.000\$00+IVA.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a adjudicacao a PLANAD, de acordo com o parecer dos Servicos".-----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----  
1.1 - INFORMACAO A CAMARA MUNICIPAL CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 62 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. PRESIDENTE NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 52: -----  
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----  
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 02 a 13 de Outubro de 1995.  
- Projectos indeferidos no periodo de 02 a 13 de Outubro/95.-----

1.2 - MANUEL JESUS CORREIA: -----  
.../...

Presente req. c/ entrada n. 1144, de 95.09.27, solicitando autorizacao para transferencia do lote n. 6 da ZIL 2, para a Firma Sineconstroi, Lda., Firma que tem vindo a ocupar o espaco ha alguns meses.-----

Presente o parecer favoravel do Sr. Vereador Cesar.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.3 - LUIS MANUEL GUERREIRO AMERICO:-----

Presente req. c/ entrada n. 1197, de 95.09.25, solicitando que a titularidade do lote 1115 da ZIL 2 passe para sua esposa SUSANA MANUELA SERRA DAMATA GUERREIRO AMERICO, para efeitos de realizacao de seguro da obra.-----

Presente parecer favoravel da Fiscalizacao de Obras.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

1.4 - FRANCISCO MARIA COSTA: -----

Presente req. c/ entrada n. 1181, de 95.09.21, solicitando autorizacao para venda do lote 154 da ZIL 2 a JOSE MANUEL FORTUNATO FEIO. Presente informacao da Fiscalizacao de Obras sobre o estado de construcao da obra. -----

Aprovado, por maioria, com tres votos a favor e tres contra. O Sr. Presidente em exercicio exerceu o seu voto de qualidade.-----

Votaram contra os Srs. Vereadores Idalino, Correia e a Sra. Vereadora Carmem.-----

IV - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_ (Carmem Isabel Amador Francisco),  
secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----