



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

MINUTA DA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 15/2019

(Reunião 17-06-2019)

Pág. 1

Aos dezassete dias do mês de junho do ano de dois mil e dezanove, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO Ordinária Pública** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - FERNANDO MIGUEL RAMOS

- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA

- PAULA CRISTINA DE BRITO VALEIRA PLÁCIDO LEDO

Faltas Justificadas: -----

- Vereadora Filipa Marta Torres Faria – Seguro -----

- Vereador Hélder Alexandre Gil Guerreiro – não pode estar presente por motivos profissionais -----

- José Manuel Guerreiro Arsénio - motivos pessoais. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em Reunião de Câmara, as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais do mesmo, a minuta da ata. -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 15h30 horas: -----

I – Ordem de Trabalhos -----

Ponto 1 - Presidente da Câmara - Proposta de deliberação - Concessão do uso privativo de uma parcela de terreno que integra o domínio do Município de Sines, sita na Quinta do Meio; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines delibera, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Exmº Sr. Presidente a qual faz parte integrante da presente deliberação e, consequentemente, delibera ao abrigo do disposto no disposto na alínea qq) do nº 1 do artº 33º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12/09, na redação, sem prejuízo do disposto na alínea p) do nº 1 do artº 25º do citado diploma legal, aprovar, por unanimidade a legitimação do uso privativo em regime de exclusividade da parcela de terreno com a área de 377 m2, sita na Urbanização Quinta do Meio, conforme levantamento topográfico em anexo, através da celebração de um contrato de concessão do uso privativo do domínio público, nos termos do disposto no artº 28º do DL nº 280/2007, de 07/08 com a sociedade comercial BDMJ – Colégio Estrela do Mar – Serviços Educativos, Lda, mediante o pagamento de uma renda mensal que se fixa em € 0,75 (setenta e cinco cêntimos) por cada metro quadrado (m2) o que perfaz um total de € 282,75,ilíquido, por cada mês de duração do contrato e até ao final da concessão, a que corresponde o valor anual de € 3.393,00 (três mil trezentos e noventa e três euros)



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

MINUTA DA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 15/2019

(Reunião 17-06-2019)

Pág. 2 de 5

ilíquidos, o qual é atualizado anualmente de acordo com a taxa de variação média anual do Índice de Preços do Consumidor (Portugal, exceto habitação) dos últimos 12 (doze) meses, tendo como referência o mês de outorga do respetivo contrato, concessão a outorgar pelo prazo de 10 anos, renováveis. As demais condições e obrigações decorrentes da concessão são as fixadas na minuta do respetivo contrato em anexo à presente e que dela faz parte integrante, sendo de admitir a introdução de alterações de pormenor ao contrato a aprovar pelo Exmº Sr. Presidente da Câmara Municipal de Sines e tendo presente a respetiva delegação de competências nesta matéria. Por fim mais se delibera, solicitar à Assembleia Municipal, nos termos do disposto na al. p) do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12/09, autorização para a celebração do contrato de concessão de concessão em anexo fixando as respetivas condições gerais nele constantes com a possibilidade de serem efetuadas alterações ao respetivo contrato sem necessidade de o mesmo voltar a ser apreciado pela Assembleia Municipal, salvo no que concerne ao valor da renda mensal, a qual carece de autorização. -----

Ponto 2 - Presidente da Câmara - Proposta de atribuição de apoio financeiro à Associação dos Bombeiros Voluntários de Sines, para apoio na aquisição de uma viatura comando – VCOT;-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a atribuição de um apoio financeiro no valor de 41.071,82 €, a ser pago em duas tranches de 5.000,00 € em 2019 e o restante em 2020.. -----

Ponto 3 - Divisão de Administração e Finanças - Proposta de correção do Edital n.º 61/2019 - Hasta Pública para alienação de 3 lotes no Loteamento Municipal a Norte da R52 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. ----

Ponto 4 - Gestão Financeira e Patrimonial - Fundos disponíveis junho/2019 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 5 - Contratação Pública - Relatório Final - "Aquisição de equipamentos novos ou reparação de equipamento eletromecânico dos sistemas de abastecimento de água e saneamento" -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade o relatório final bem como a proposta de adjudicação. -----

Ponto 6 - Gestão de Recursos Humanos - Abertura de procedimento concursal comum para contratação de 2 assistentes operacionais para o Serviço de Manutenção Conservação e Reabilitação (Rede Viária) e 1 assistente operacional para o Serviço de Manutenção e Reabilitação (Carpintaria) -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 7 - Educação - Versão final da Revisão da Carta Educativa do Município de Sines

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade. À próxima sessão da Assembleia Municipal. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

MINUTA DA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 15/2019

(Reunião 17-06-2019)

Pág. 3 de 5

Ponto 8 - Unidade de Gestão e Comunicação Estratégica - Autorizar a transmissão de benfeitorias e respetivos direitos de superfície sob o lote 1018 da ZIL - II, em Sines -----

Deliberação: A Câmara Municipal aprova por unanimidade. -----

Ponto 9 - Unidade de Gestão e Comunicação Estratégica - Qualificação e valorização do Canto Mosqueiro e suporte à visitação na Costa do Norte - Aprovação de financiamento FEDER/PO Regional do Alentejo- para conhecimento -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 10 - Unidade de Gestão e Comunicação Estratégica - Programa 365 Alentejo Ribatejo - para conhecimento; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 11 - Promoção Territorial e Turismo - Vigilância das praias de água balnear durante a época balnear 2019 - aprovação de minuta de protocolo; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por maioria com a abstenção do Vereador Ferreira Costa eleito pelo Movimento SIM – Sines Interessa Mais. -----

Ponto 12 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 11482 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 13 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 10814 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 14 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 84194 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 15 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 85604 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 16 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 89547 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 17 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 82056 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

MINUTA DA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 15/2019

(Reunião 17-06-2019)

Pág. 4 de 5

Ponto 18 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 90731 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 19 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Pedido de pagamento em prestações dívidas de água - consumidor n.º 86300 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova a presente proposta por unanimidade. ----

Ponto 20 - Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta de atribuição de Fundos de maneiio - FMM 2019 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. ----

Ponto 21 - Cultura e Património Cultural - Apoio financeiro para a realização do Festival Terras sem Sombra; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade o presente apoio. -----

Ponto 22 - Divisão de Ordenamento do Território - Proposta de alteração à Operação de Loteamento Municipal a Norte da R52; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. ----

Ponto 23 - Presidente da Câmara Municipal de Sines - Minuta de protocolo com a Contra - Regra - Teatro do Mar - Mostra M.A.R 2019 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. ----

Ponto 24 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Programa Desporto para Todos 2019-2020 -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. ----

Ponto 25 – Gestão de Recursos Humanos – Abertura de procedimento concursal comum por tempo indeterminado para contratação de 1 assistente técnico para a Divisão de Administração e Finanças – Gestão de Stocks;-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade. -----

Ponto 26 – Serviço de Contratação Pública – Proposta de Adjudicação Empreitada de “Requalificação do Mercado Municipal de Sines” e Minuta do Contrato -----

Deliberação: A Câmara Municipal aprova por unanimidade a presente proposta de adjudicação e a minuta do contrato. -----

II - ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião eram 16h40m.

E eu, Helena Isabel Santos Leal, Helena Isabel Santos Leal, que lavrei a presente minuta, a subscrevo. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

MINUTA DA REUNIÃO DE CÂMARA N.º 15/2019

(Reunião 17-06-2019)

Pág. 5 de 5

O Presidente

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of strokes on the right, written over a horizontal line.

(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)