
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.15/95

PAG. 1

M I N U T A

Aos VINTE e QUATRO de MAIO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO

FALTA JUSTIFICADA: - FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - VEREADOR CESAR:-----
1.1 - ESCOLA SECUNDARIA T42:-----
Informou que a SOMEC marcou a entrega provisoria da obra da Escola Secundaria para 31 de Maio.-----

1.2 - ANTENA MIROBRIGA:-----
Apresentou o seu protesto pelo facto de CMS ter apoiado uma iniciativa da Antena Mirobriga, no passado Sabado, em que esta cobrou bilhetes de 1.000\$00.-----

1.3 - ESTILOPECAS:-----
Apresentou a questao de problemas graves de saude nos funcionarios desta fabrica, propondo que a CMS apresente o seu protesto junto da Direccao Geral de Industria e Energia.-----
A Vereadora Carmem informou ter ja questionado a Uniao dos Sindicatos e o Centro de Saude sobre as diligencias que estariam a
.../...

prossequir face a queixas contra a fabrica. Informou ainda que acompanhara o grupo de Trabalho do Ambiente da AMS numa visita a fabrica, amanha.

O Vereador Guinote propoe que se faca igualmente uma denuncia a Inspeccao Geral do Trabalho.

Deliberado, por unanimidade, officiar a DGIE sobre as condicoes, licenciamento e funcionamento da Estilopeças.

Deliberado, por unanimidade, encaminhar a denuncia a IGT.

2 - VEREADORA CARMEM:

2.1 - PROGRAMA DO DIA MUNDIAL DA CRIANCA:

Informou do programa do dia Mundial da Crianca, a decorrer durante todo o mes de Junho, com as Escolas, Juntas de Freguesia, Camara Municipal, Teatro do Mar, Radio Sines e possivelmente o Centro de Saude.

Propoe que a CMS participe com 50 contos, na realizacao de 7 espectaculos pelas criancas das oficinas de expressao dramatica do Teatro do Mar.

Aprovado por unanimidade, a atribuicao de um subsidio extraordinario de 50.000\$00 ao Teatro da Mar.

3 - VEREADOR CORREIA:

3.1 - ENSINO RECORRENTE POLO DA SONEGA:

Informou da reuniao tida com a Junta de Freguesia de Sines e a Educacao Recorrente, tendente a abertura de um polo da Educacao Recorrente na Sonega. Informou ainda, que ficou entendido na reuniao que, caso necessario, a CMS financiaria algum material de laboratorio para que o curriculum pudesse ser cumprido e ser leccionada a disciplina de Ciencias da Natureza.

3.2 - PISCINA DO PAVILHAO MUNICIPAL:

Informou que as ultimas analises confirmam ja estar a agua propria para o fim a que se destina, e que estao a decorrer os concursos para a aquisicao de equipamentos que melhorem o funcionamento do sistema de desinfeccao da agua.

4 - VEREADOR IDALINO:

Solicitou informacoes sobre a resposta ao Tribunal de Contas.

O Sr. Presidente solicitou aos Servicos, que seja enviada copia da resposta a proxima sessao de Camara.

5 - VEREADOR GUINOTE:

5.1 - TACA DO MUNICIPIO:

Apresentou a ideia de que a CMS poderia sugerir ao VGAC substituir a Taca do Municipio por Taca Joao Martins, dada a importancia deste futebolista sineense.

O Vereador Correia pensa que se podera pensar em dar o nome do Joao Martins, ao Parque Desportivo do ex-IOS.

6 - PRESIDENTE:

Solicitou autorizacao para que a sessao ouca os Srs. Valter Nunes da Silva e Antonio da Conceicao Nunes, que vem expor os seus casos

.../...

relativamente a transmissao de direitos de superficie na ZIL 2.---
Em ambos os casos a CMS concorda com a transmissao directa dos
direitos de superficie a requerentes que constam dos respectivos
processos.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----

Presente fax c/ entrada n. 5609, de 95.05.18, enviando o teor das
conclusoes da reuniao de 11 de Maio, sobre consequencias da seca
sobre a Agricultura no Litoral Alentejano.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

1.2 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES:-----

Presente of. c/ entrada n. 5401, de 95.05.16, enviando copia da
Mocao aprovada em sessao realizada no dia 11 de Maio de 1995,
referente a entrada em vigor do Dec. Lei n. 55/95. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.3 - CAPITANIA DO PORTO DE SINES:-----

Presente of. c/ entrada n. 5153, de 95.05.10, agradecendo o
da caixa de ramal por forma a garantir que nenhum cheiro provenha
da Rede Geral. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: Tomamos
conhecimento".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - CEFA - CENTRO DE ESTUDOS E FORMACAO AUTARQUICA - Estagio de
formacao de funcionarios dos PALOP:-----

Presente of. c/ entrada n. 5346, de 95.05.15, solicitando a
aceitacao para estagio de um dos formados do Curso de
Administracao Local, no periodo de 15 de Julho a 12 de Outubro, e
solicitando ainda, que o estagio seja remunerado com um valor
situado entre 75% e 100% do vencimento de 3. Oficial. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de: "Aprovado a vinda de um formando com
um subsidio de 75%".-----

2.2 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO -
Programa Operacional Regional do Alentejo.-----

Presente of. c/ entrada n. 4401, de 95.04.19, informando que os
projectos de acesso aos Terminais Portuarios e Porto de Pesca na
Av. Vasco da Gama, Electrificacao Rural (Dalda, Godins, Cerca
Velha e Olhos de Agua), Infraestruturas do Loteamento Ferreira e
ZIL 2, transitaram em overbooking do PO/LA para o PORAlentejo.---
De acordo com as orientacoes de Gestao do novo Programa
Operacional a taxa de participacao nao deve sofrer alteracao
em relacao a taxa aprovada no PO/LA que tinha sido de 70%, por
lapso foi considerada no subprograma A do PORAlentejo uma taxa de
participacao de 75%, pelo que foi necessario proceder a
rectificacao, assim o pagamento ja efectuado da 2. fase do
projecto de acesso aos Terminais Portuarios e Porto de Pesca na
Av. Vasco da Gama no ambito do PORAlentejo teve uma taxa de
participacao de 75%, pelo que no proximo pagamento sera
.../...

deduzido o diferencial pago a mais, no valor de 2.539.067\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

2.3 - CAMARA MUNICIPAL DE ODEMIRA - Casa do Alentejo:-----
Presente of. c/ entrada n. 5280, de 95.05.12, solicitando a atribuicao de um subsidio a Casa do Alentejo, como contribuicao para aquisicao de uma aparelhagem sonora que sirva os interesses daquela Casa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a atribuicao de um subsidio de 100.000\$00".-----

2.4 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----
Presente of. c/ entrada n. 5340, de 95.05.15, enviando proposta da Hidroprojecto para a Relocalizacao do Aterro e Estacoes de Transferencia do Sistema de Residuos Solidos Urbanos do Alentejo Litoral, Aljustrel e Ferreira do Alentejo, com o custo total de 1.462.500\$00, sendo o valor a suportar pela CMS de 110.492\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o suporte de 110.492\$00 do projecto de relocalizacao do aterro e estacao de transferencia".-----

2.5 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares:
Presente of. c/ entrada n. 4845, de 95.05.03, solicitando pagamento de 1.650.600\$00, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Abril de 1995. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Ratificada a decisao do Sr. Presidente para proceder ao pagamento ".-----

2.6 - CAVOP - CONSTRUCOES, ARMADURAS, VOLADURAS E OBRAS PUBLICAS, LDA.-----
Presente nota de debito n. 916, de 95.05.10, no valor de 15.115.941\$00, com entrada n. 5251, de 11.05.95, referente a juros de mora. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A parecer da Eng. Rosa. Por outro lado a Eng. Rosa devera tambem calcular juros de mora, multas e outras situacoes que a CAVOP esteja em divida para com a Camara".-----

2.7 - CCAMSC - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM:-----
Presente fax, de 95.05.15, enviando minuta do protocolo de acordo entre a CCAM e a Camara Municipal, referente a empreitada realizada pela CAVOP, na construcao dos acessos aos terminais portuarios na Av. Vasco da Gama em Sines, em que a CMS fica devedora a CCAM dos montantes de 136.120.405\$50, mais 15.115.941\$00 de juros contados ate 31 de Maio de 1995, o que perfaz o montante total de 151.236.346\$50. A CMS ira pagar a referida quantia em seis prestacoes mensais iguais de Junho a Dezembro, sendo o plano de reembolso a taxa de 0%.-----
Mereceu, por maioria, o despacho de:-----
1 - Aceitacao do pagamento da facturacao de 123.541.247\$00.-----
2 - Aceitacao da devolucao a CCAM das retencoes no valor de 12.579.159\$50, quando da recepcao definitiva da obra.-----
A Eng. Rosa e a Contabilidade deverao preparar a conta final da empreitada.-----

.../...

Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote e Idalino. pelas seguintes razoes: -----

1. - Esta divida de 151 mil contos, relativa a obra dos terminais portuarios nao se encontra reflectida pela totalidade na conta de gerencia de 1994. -----

2. - O Sr. Presidente nao informou os Vereadores de qual o valor ja recebido do FEDER e da APS relativo as dividas a CCAMSC, que segundo a Camara sao de 123.541.247\$00.-----

2.8 - CGD - CAIXA GERAL DE DEPOSITOS - Pedido de emprestimo para liquidacao de emprestimos contraidos junto de outras Instituicoes

Presente processo em epigrafe, com entrada n. 5514, de 95.05.17, informando que foi autorizado o emprestimo solicitado pela CMS, no valor de 267.250.000\$00 a taxa variavel nominal de 12,5% ao ano, sendo as prestacoes semestrais, no periodo de 10 de Novembro de 1995 a 10 de Maio de 2005. Mereceu, por maioria, o despacho de: "Aprovada a proposta da CGD".-----

Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote e Idalino.-----

2.9 - JOAQUIM MANUEL DE JESUS - Superficiario do lote 1017-A, na ZIL 2:-----

Presente carta c/ entrada n. 1096, de 95.05.15, a solicitar libertacao de garantia bancaria (a qual se destina a garantir o pagamento pontual do direito de superficie) de forma a poder cumprir compromissos relacionados com aquisicao de maquinaria devido ao nao fornecimento de energia electrica pela EDP. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido nas condicoes propostas".-----

2.10 - JORGE MANUEL RODRIGUES PEREIRA - Superficiario do lote 115-B, na ZIL2:-----

Presente carta c/ entrada n. 567/ob, de 95.04.27, a informar em resposta ao of. n. 778/ob de 10.04.95, referente a venda das benfeitorias efectuadas no lote acima mencionado, que a sua avaliacao as benfeitorias efectuadas no lote e de 6.500.000\$00.--- Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS aprova a venda do armazem do Sr. Jorge R. Pereira ao Sr. Valter Nunes da Silva".----

2.11 - TERESA PIRES BRITO - Compra de habitacao da Camara Municipal.-----

Presente carta c/ entrada n. 1098, de 95.05.16, propondo a aquisicao da habitacao de que e arrendataria, sita na Rua Jose Martins Ferreira, Bloco 7, r/c Esq. Traseira. Tendo sido informada pelos servicos que a area da habitacao aos precos actuais tem o valor de 1.945.364\$00, propoe a aquisicao da habitacao por 1.500.000\$00 a pagar no acto da escritura, pelo facto de a habitacao se encontrar bastante degradada e as respectivas obras de beneficiacoes importarem em 1.000.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aos servicos para avaliar o preco da habitacao e que informe o seu custo".-----

.../...

2.12 - RECLAMACAO DOS ANTIGOS PROPRIETARIOS DE TERRENOS EXPROPRIADOS PELO EX. GAS.-----
Presente parecer tecnico do Arq. Cardoso, sobre os principais condicionamentos ao uso e transformacao do solo dos terrenos expropriados pelo ex. GAS. -----
Feita uma 1. apreciacao em reuniao de 95.05.17 e na presente reuniao feita uma 2. apreciacao, volta a reuniao de 95.05.31.-----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES:-----
Presente of. c/ entrada n. 644, de 95.05.16, informando que em sessao de 11 de Maio de 1995, foram aprovadas as normas provisórias de gestao - art. 8., do DL 69/90 - Estudos aprovados na reuniao de Camara de 01.02.95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.2 - SONAQUA - SOCIEDADE DE AQUACULTURA, S.A.:-----
Presente carta c/ entrada n. 623/ob, de 95.05.10, a solicitar a anexacao do Estudo de Impacte Ambiental e do parecer da Direccao Regional do Ambiente e Recursos Naturais do Alentejo, ao processo n. 2639, referente ao projecto de piscicultura apresentado por esta empresa.-----
Presente parecer tecnico do Eng. Vinagre, propondo solicitar parecer a APPSACV. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Considerando que o investimento proposto nao esta previsto no PDM, solicitar parecer a CCRA/PROT".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----

2.1 - HERMENEGILDO DA SILVA DO O:-----
Presente req. c/ entrada n. 414/ob, de 95.29.03, solicitando a concessao de licenca de obras, para a construcao de um sotoa na sua moradia sita no Beco Antonio Aleixo n. 1, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado a emissao de licenca de obras, nos termos do oficio n. 377, de 95.02.23".-----
O Sr. Presidente nao participou na deliberacao.-----

IV - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 20.30 Horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

.../...

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
