
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 16/95

PAG. 1

M I N U T A

Aos TRINTA e UM de MAIO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : - CESAR LUIS DA SILVA BEJA que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTAS JUSTIFICADAS: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO:-----

1.1 - ENG. VERISSIMO NEVES DIAS - Permuta de Terreno na Estrada da Costa do Norte e Baixa de Sao Pedro:-----
Pedi a decisao de Camara tao breve quanto possivel, da situacao exposta no oficio de 26.01.95, relativo a permuta de terrenos, um pertencente ao requerente, o outro e propriedade da CMS.-----
O Sr. Vereador Cesar informou que a CMS ira proceder a avaliacao dos terrenos, para posterior decisao.-----
O Sr. Vereador Guinote informou que em principio nao havera grande impedimento a resolucão da questao, sendo no entanto imprescindivel a avaliacao e a analise da viabilidade de construçao em ambos os terrenos.-----

2 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO", CRL - 4. fase de construçao:-----
Esteve representada pelo Sr. Eng. Rita que expos sobre o ponto

.../...

5.3 do Regulamento da 4. Fase de Construcao de 70 habitacoes unifamiliares na Zona de Expansao Sul da vila de Sines, que segundo a Cooperativa permite prosseguir os seus objectivos, isto e, permitir o acesso em condicoes acessiveis a habitacao por parte de pessoas que de outro modo nao a poderiam obter ou melhorar a sua situacao na habitacao.-----
Afirmou nao haver qualquer sentido de oportunismo por parte da Cooperativa ou dos socios inscritos no programa.-----
A Camara Municipal manifestou a sua posicao de que deve acautelar quando cede beneficios a Cooperativa, que esses beneficios serao obtidos por quem de facto deles necessita.-----
A Camara Municipal analisara o assunto numa proxima reuniao.-----

3 - EXPROPRIADOS PELO EX-GABINETE DA AREA DE SINES: -----
Nesta discussao intervieram os Vereadores Cesar, Guinote, Venturinha, Idalino e Correia, para alem dos municipes.-----
O Sr. Vereador Venturinha manifestou a sua total disponibilidade para que a Camara devolva aos ex- proprietarios os terrenos expropriados pelo ex-GAS. Quanto as compensacoes a pagar a Camara pela devolucao dos terrenos deverao ser estudadas, caso a caso, tendo em vista a forma como foram expropriados e o montante que receberam na altura da expropriacao. -----

4 - ISABEL JORGE - Infraestruturas do Loteamento das Percebeiras:-
Deu conhecimento a Camara Municipal de que tem as casas em acabamentos mas que ainda nao tem electricidade nem esgotos, quando o prazo que estava atribuido pela Camara Municipal ao loteador para a conclusao das infraestruturas terminou em Janeiro p.p.. -----
O Sr. Vereador Cesar informou que o loteador adjudicou e pagou a obra, pelo que ira saber o que aconteceu. -----
Quanto ao esgoto, a estacao elevatoria devera estar concluida num periodo de cerca de 15 dias. -----
O Sr. Vereador Idalino considera esta situacao de permanente incumprimento das obrigacoes do loteador totalmente insustentavel, devendo a Camara Municipal providenciar a conclusao das infraestruturas em falta, no uso das suas competencias, se necessario, promovendo directamente a sua execucao. -----
Ir-se-a de novo chamar a atencao do Loteador para que de cumprimento as suas obrigacoes.-----

II - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

III - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

.../...

O VEREADOR SUBSTITUTO DO PRESIDENTE

OS VEREADORES,
