

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 10/95  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos CINCO e DOZE de ABRIL de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

VEREADOR SUBSTITUTO LEGAL DO PRESIDENTE: - CESAR LUIS DA SILVA BEJA, que presidiu aos trabalhos, no dia 05 de Abril/95.

PRESIDENTE: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos no dia 12 de Abril/95.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- ANTONIO GONCALVES CORREIA  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTAS JUSTIFICADAS: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO (Dia 05 de Abril)

FALTAS JUSTIFICADAS no dia 12 de Abril de 1995  
- JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo Sr. Substituto Legal do Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----  
1.1 - SITRI - SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMENTO DE RESIDUOS INDUSTRIAIS: -----  
Informou sobre a entrega do processo de consulta publica no IPAMB,  
.../...

no dia 03 de Abril/95 e da Conferencia de Imprensa na Casa do Alentejo no mesmo dia, onde foi apresentado o historial de todo o processo da Incineradora desde 1990 e o parecer da Universidade de Evora sobre os EIA da Incineradora.-----  
Informou ainda, da audiencia concedida pelo Sr. Provedor de Justica aos Municipios do Litoral Alentejano, no proximo dia 7 as 12.00 H para dar conhecimento da evolucao do processo desde a sua intervencao em 1993. -----

1.2 - COMEMORACOES DO 25 DE ABRIL - Pre-programa:-----  
Presente pre-programa e orcamento no valor de 610.000\$00, excluindo os subsidios concedidos para as provas desportivas do Vasco da Gama e do Ginasio Clube de Sines. -----  
Aprovado, por unanimidade, o pre-programa e o orcamento.-----

2 - VEREADOR CORREIA:-----  
2.1 - CRIACAO DE UM INSTITUTO POLITECNICO EM SINES:-----  
Informou da reuniao tida com o Sr. Secretario de Estado do Ensino Superior para apresentacao da proposta de criacao em Sines de um Instituto Politecnico. Estao neste momento a ser elaborados inqueritos aos pais, professores, empresas e sindicatos do Concelho, no sentido de analisar as necessidades a fundamentar a proposta. Foi entretanto pedido o apoio da Universidade de Evora para a fundamentacao da candidatura. -----

2.2 - PISCINA MUNICIPAL - Qualidade da agua:-----  
Informou sobre uma analise do inicio de Marco que indicou que a agua da piscina estava impropria para utilizacao. Foi feita uma inspeccao da ARSS em que foram dadas algumas sugestoes de melhorias. Imediatamente apos o conhecimento da primeira analise foi mandada fazer outra que indicou que a agua ja estava propria para o fim a que se destina. -----  
Neste momento propoe a analise quinzenal e nao mensal da agua da piscina e foi enviado o Encarregado da piscina a um curso de formacao sobre tratamento de aguas das piscinas, estando prevista nova accao para 27 de Abril, alargada a mais funcionarios. -----

2.3 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Torneio da Pascoa:-----  
Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsidio de 200.000\$00 para viabilizacao desta iniciativa de promocao do desporto ao nivel das camadas juvenis, a integrar o programa do 25 de Abril.--

2.4 - OFERTA DE REFEICOES AOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Participantes numa accao de formacao promovida pela ANA:-----  
Ratificada, por unanimidade, a decisao do Sr. Vereador Correia de oferecer as refeicoes atras mencionadas.-----

3 - VEREADOR GUINOTE:-----  
3.1 - RESIDUOS TOXICO-PERIGOSOS depositados no Porto de Sines:----  
Informou ter sabido da deposicao no Porto de Sines de residuos toxicos e perigosos mal acondicionados, estando o dióxido de enxofre a corroer os sacos, alguns deles ja rotos. Os residuos sao provenientes da Petrogal e esperam um barco que os  
.../...

transportara para o Egipto. -----  
Informou, ainda, ter conhecimento do armazenamento perfeitamente  
descuidado do enxofre que nao e queimado. -----  
Sugeriu que a Camara Municipal denuncie a situacao junto das  
entidades competentes.-----

3.2 - ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DA REFINARIA DE SINES:-----  
Chamou a atencao para o nao cumprimento do EIA da reconfiguracao  
da Refinaria.-----  
Sugeriu o envio de uma listagem de todas as obras indicadas neste  
estudo com o pedido de informacao sobre o grau de execucao de cada  
uma a DGA e ao MIE. -----

3.3 - INFORMACOES SOBRE A PONTIFEX:-----  
Solicitou a lista dos concursos limitados, em que a Pontifex  
tenha sido convidada a participar, bem como a indicacao daqueles  
em que o trabalho lhe foi adjudicado. Solicitou que a indicacao  
abrangesse o ano de 1994.-----

3.4 - INQUERITO A SRA. ARQUITECTA GRACA:-----  
Pedi informacao sobre a situacao do inquerito a Arq. Graca, por  
saber atraves dos servicos que o mesmo ainda nao se iniciou.-----  
A Directora do DAF informou estar a colher informacoes dos  
servicos.-----

3.5 - LICENCIAMENTO MUNICIPAL:-----  
Solicitou informacao como vai ser feito o atendimento publico ao  
nivel do licenciamento, na actual situacao.-----  
O Sr. Vereador Cesar informou que a Camara Municipal esta a  
envidar esforcos para a contratacao de um outro Arquitecto.-----

4 - VEREADOR IDALINO:-----

4.1 - ETAR DO PORTO COVO:-----  
Solicitou informacao sobre o ponto da situacao.-----  
O Sr. Vereador Cesar informou que a DARNA solicitou  
esclarecimentos sobre alguns pontos que foram pedidos ao  
projectista. -----  
O Sr. Vereador Idalino sublinhou a sua preocupacao com o efeito  
negativo da nao existencia da ETAR na qualidade das aguas.-----

4.2 - PROJECTO DE CONSTRUCAO DE UMA PISCINA DE COMPETICAO DO VGAC:  
O Sr. Vereador Correia informou da existencia de um grupo de  
trabalho onde esta presente o VGAC, a Camara Municipal e a APS que  
analisaram ja varios projectos e que tera pedido a construcao de  
maquetes que permitissem melhor analisar as propostas.-----

4.3 - EX-MATADOURO: solicitou informacao sobre as perspectivas  
para equipamento.-----  
O Sr. Vereador Cesar informou que com a nova escola e muito  
provavel que a pre-primaria possa funcionar num outro espaco,  
tendo em conta a nova distribuicao da populacao escolar. Podera  
.../....

haver uma proposta de aluguer e conclusao das obras para um Jardim Infantil.-----

4.4 - CURSOS DO CEFA:-----  
Solicitou informacao sobre a possibilidade da sua inscricao nestes cursos. -----  
Foi informado de que pode frequentar os cursos devendo para tal contactar a Seccao de Pessoal. -----

5 - VEREADOR VENTURINHA:-----  
5.1 - BANDEIRA AZUL:-----  
Informou que foi assinado o protocolo. Nao foram aceites as candidaturas para a Praia de Sines, pela falta de algumas formalidades e a existencia de obras e a Praia de S. Torpes pela existencia de um clandestino. Foram aceites a Praia Grande e a de Morgavel.-----

6 - VEREADOR CESAR:-----  
6.1 - AGUA: Informou que estamos presentemente a adquirir agua ao INAG porque tinhamos um defice de agua. Verificou-se que as bombas estavam avariadas e os furos necessitavam de ser limpos o que esta a ser tratado. Adquiriu-se uma nova bomba e foi arranjada outra. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ADERESS - ASSOCIACAO DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE SINES E SANTIAGO DO CACEM: -----

Presente of. c/ entrada n. 3176, de 95.03.17, convidando a estar presente na "Jornada sobre Desenvolvimento e Emprego". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Os Vereadores interessados farao a sua inscricao. Fotocopiar para os Srs. Vereadores".

1.2 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----

Presente of. c/ entrada n. 3205, de 95.03.21, enviando as conclusoes da reuniao com a Associacao de Promotores Imobiliarios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.3 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----

Presente of. c/ entrada n. 3324, de 95.03.23, enviando copia do projecto de DL sobre transferencia de pessoal para a administracao local e para os servicos da administracao central, sediados na periferia. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Vereadores".-----

1.4 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----

Presente of. c/ entrada n. 3465, de 95.03.27, recomendando a nao participacao no XXXII Congresso Mundial da Uniao Internacional das Autoridades Locais (IULA), pelos motivos que menciona. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

.../...

1.5 - ASSOCIACAO DE PAIS DA ESCOLA C+S VASCO DA GAMA:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3326, de 95.03.23, informando sobre os  
novos orgaos sociais da Associacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. A  
Camara Municipal deseja aos novos orgaos sociais da Associacao de  
pais um bom trabalho e esta a inteira disposicao para a discussao  
das questoes relacionadas com a populacao escolar do  
Concelho".-----

1.6 - ASSOCIACAO POLITICA REGIONAL E DE INTERVENCAO LOCAL:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2406, de 95.03.01, sobre a publicacao  
do livro "O Tesouro".-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a aquisicao de  
734 exemplares na condicao da encomenda ser satisfeita ate 18 de  
Abril. Os custos sao parte integrante do orcamento do 25 de Abril.

1.7 - CIEA - CENTRO INOVACAO EMPRESARIAL DO ALENTEJO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2936, de 95.03.13, enviando  
convocatoria para a Assembleia Geral e enviando Plano de  
Actividades e Orcamento para 1995. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.8 - CEMETRA - CENTRO DE MEDICINA DE TRABALHO DA AREA DE SINES:--  
Presente of. c/ entrada n. 3045, de 95.03.14, comunicando a  
revisao da quotizacao mensal para 700\$00, por trabalhador, a  
partir de Janeiro/95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:  
"Tomamos conhecimento".-----

1.9 - ESCOLA SECUNDARIA DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2320, de 95.02.24, propondo a  
realizacao de um espectáculo "A Ilha Perdida" a integrar as  
comemoracoes do 25 de Abril e solicitando para o efeito um  
subsídio de 35.000\$00. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a aquisicao de  
um espectáculo do dia 25 de Abril".-----  
Este valor e parte integrante do orcamento do 25 de Abril.-----

1.10 - FEDERACAO DE ARTESANATO DO ALENTEJO - Artenossa:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2204, de 95.02.24, solicitando apoio  
financeiro de 100.000\$00 a fim de fazer face as despesas com o 1.  
Concurso de Artesanato do Alentejo - Artenossa.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Por motivos orcamentais  
nao e possivel a atribuicao de qualquer subsidio".-----

1.11 - FEDERACAO PORTUGUESA DE DESPORTO PARA DEFICIENTES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2341, de 95.02.27, enviando boletim in-  
formativo da FPDD. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a adesao a  
Federacao Portuguesa de Desporto para Deficientes".-----

1.12 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3000, de 95.03.13, solicitando  
.../...

concessao de subsidio a fim de possibilitar a presenca do Ginasio Clube de Sines na 10. Gymnaestrada Mundial/Berlim/95 a realizar de 06 a 18 de Julho/95. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a atribuicao de um subsidio extraordinario de 100.000\$00". -----

1.13 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3042, de 95.03.14, solicitando concessao de subsidio de 300.000\$00 a fim de fazer face as despesas com o 7. Grande Premio em Atletismo a realizar no dia 23 de Abril/95.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a concessao de um subsidio extraordinario de 200.000\$00". -----

1.14 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3543, de 95.03.28, solicitando apoio com oferta de 5 trofeus para a prova de Atletismo a realizar no dia 23 de Abril/95.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a cedencia de 5 tacas". -----

1.15 - GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DOS TRABALHADORES DA BOREALIS:-  
Presente of. c/ entrada n. 2504, de 95.03.02, solicitando apoio para o circuito de Surf/Bodyboard. -----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:" Indeferido por a Camara Municipal entender que a Borealis deve ser ela propria a apoiar a iniciativa. Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote , Idalino e Venturinha". -----

1.16 - GRUPO PARLAMENTAR DO PCP:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3532, de 95.03.28, enviando copia da intervencao sobre normas relativas a indemnizacao - reforma agraria. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.17 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 3123, de 95.03.16, solicitando parecer quanto ao formulario de candidatura apresentado por JOSE ALBINO DA CRUZ PEREIRA, referente a actividade de "Cafe".-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "A Camara Municipal considera de interesse para o municipio a iniciativa do Sr. Jose Albino Cruz Pereira".-----

1.18 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES: -----  
Presente of. c/ entrada n. 1931, de 95.02.16, enviando para apreciacao copias dos pedidos de transferencia das funcionarias da Junta de Freguesia Maria do Carmo Ambrosio Lobato e Mena Paula Silva Contreiras Amador para o Quadro de Pessoal da Camara Municipal de Sines.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a transferencia das funcionarias da Junta de Freguesia atras mencionadas.-----

.../...

Alterar o Quadro de Pessoal para criacao de um lugar de Tecnico de Servico Social, nos termos da informacao da Seccao de Pessoal.----

1.19 - NEGDAL, SA - NUCLEO DE EXPOSICOES, GESTAO E DESENVOLVIMENTO DO LITORAL ALENTEJANO:-----

Presente of. c/ entrada n. 3610, de 95.03.29, convidando a estar presente na inauguracao da Santiago 95 - VIII Feira Agro-Pecuaría do Litoral Alentejano no dia 25 de Maio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Camara Municipal far-se-a representar na Santiago 95". -----

1.20 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E SERVICOS,SA: Presente of. c/ entrada n. 3161, de 95.03.16, enviando Relatorio e Contas de 1994. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. A Camara Municipal agradece o envio do relatorio e contas e solicita o envio de mais quatro exemplares a distribuir pelos Vereadores".-

1.21 - AMELIA ASSUNCAO BAPTISTA DUQUE:-----

Presente req. c/ entrada n. 663, de 95.03.20, comunicando a sua pretensao de vender a habitacao sita na Rua da Vidigueira, n. 5. pelo que solicita a necessaria autorizacao nos termos da escritura de constituicao do direito de superficie. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a autorizacao para venda da habitacao da requerente".-----

1.22 - CARLOS ALBERTO PEREIRA GONCALVES DA COSTA:-----

Presente of. c/ entrada n. 3383, de 95.03.23, solicitando reversao do predio n. 187, sito em Chaos, expropriado pelo ex-GAS.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Anexar ao processo dos expropriados". -----

1.23 - PALMIRA VIOLANTE PERIQUITO:-----

Presente req. c/ entrada n. 640, de 95.03.15, solicitando apoio para obras a efectuar no Restaurante Vieirinha, nomeadamente instalacoes sanitarias. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal entende nao atender ao pedido da municipe pelo facto de o mesmo tipo de obras terem sido solicitadas aos restantes operadores turisticos da Zona da APPSACV".-----

1.24 - MOVIMENTO DE VIATURAS E MAQUINAS MUNICIPAIS NO ANO DE 1994

A Camara Municipal tomou conhecimento da informacao do Parque de Viaturas com a mencao de terem sido de 736.481 Km percorridos pelas viaturas e 16.539 H de maquinas no ano de 1994.-----

1.25 - UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIS POR ENTIDADES PARTICULARES NO ANO DE 1994: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento da informacao do Parque de Viaturas com a mencao de terem sido de 85.628 Km percorridos num total de 91 H. -----

.../...

Tomou ainda conhecimento da Informacao do Parque de Viaturas sobre os km percorridos e nao mencionados na informacao atras referida, sendo os mesmos executados por ordem do Vereador do pelouro.-----

1.26 - MAPAS SEMANAIS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIS:-----  
Aprovado, por unanimidade, os mapas de utilizacao de viaturas municipais de 06 a 12 e de 13 a 19 de Marco de 1995.-----  
A Camara Municipal suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

1.27 - REGIAO DE TURISMO COSTA AZUL - Festival de Gastronomia de Santarem - Custos com a participacao do Restaurante "O Mexilhao".-  
Presente of. c/ entrada n. 3083, de 95.03.15, enviando nota de despesa no valor de 28.830\$00.-----  
Mereceu, por maioria, o despacho de:" Aprovado, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Correia e voto de qualidade do Vereador Cesar, a proposta do Vereador do pelouro do Turismo de remeter a despesa ao restaurante "O Mexilhao", em funcao da rejeicao da Regiao de Turismo em assegurar o pagamento dos custos de representacao do restaurante". -----

1.28 - COMITE TECNICO NACIONAL DO GRANDE PREMIO EUROPEU TURISMO E AMBIENTE: -----  
Presente of. c/ entrada n. 3189, de 95.03.17, enviando para divulgacao documentacao sobre o Premio em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Solicita-se documentacao adicional". -----

1.29 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE:-----  
Presente Fax c/ entrada n. 3933, de 95.04.05, solicitando apoio financeiro de 100.000\$00, a fim de fazer face a despesas com o "Torneio Quadrangular de Hoquei em Patins", integrado nas comemoracoes do 25 de Abril. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a concessao de um subsidio extraordinario de 70.000\$00 para a viabilizacao desta iniciativa". -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----  
2.1 - SOMEK - SOC. METROPOLITANA DE CONSTRUCOES, SA.:-----  
Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. GF035010, de 12.426.243\$00, referente ao 22. auto de medicao relativo a empreitada de construcao da Escola Secundaria T42.-----

FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS ERAM 20.00 H.

Estando marcado o reinicio da sessao para as 10.30 H do dia 12, e apesar de estarem presentes seis Vereadores, incluindo o substituto do Sr. Presidente, a reuniao nao se iniciou pelo facto de os Srs. Vereadores Guinote e Idalino terem referido na primeira parte da reuniao do dia 05 de Abril/95 que era imprescindivel a presenca do Sr. Presidente para a analise dos varios documentos da .../...



area financeira. O Sr. Presidente por motivos justificados nao estava presente. -----  
Iniciou-se a reuniao eram 16.00 H, com as faltas justificadas dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha, por nao poderem comparecer.-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA (Continuacao):-----

2.2 - LEGALIZACAO DO LOTEAMENTO DO FAROL - Correcao/adenda:-----  
Na sequencia da deliberacao de 15 de Marco de 1995 que aprovou a legalizacao do Loteamento do Farol, a Camara Municipal de Sines corrige que, para alem dos actos ai mencionados e que se dao por reproduzidos, o Loteamento abrange, ainda, o artigo 5164 e ainda que o loteamento tem as seguintes confrontacoes: -----

Norte - Administracao do Porto de Sines, Herdeiros de Domingos Betes Fernandes Camarao, Manuel Dinis C. Dias, Eduardo Silva Ferreira. Antonio Augusto M. Paisana, Terreno Municipal, Congregacao Crista de Portugal, Sociedade Italiana Per Condotte D'acqua, Rua da Floresta, Camara Municipal de Sines (Edificio municipal), Joao Faustino Garganta Custodio e Jorge Maria B. Dimas; -----

Sul - Terrenos Municipais, Herdeiros de Antonio Monteiro, Jorge Maria B. Dimas, Jose do Carmo Frazao Lopes e Rua da Floresta;-----  
Nascente - Rua da Floresta, Joao Faustino Garganta Custodio, Bernardo Vieira Judia Costa, Jose do Carmo Frazao Lopes, Terrenos Municipais, Jorge Maria B. Dimas, Antonio Maria Nascimento Paias e Herdeiros de Antonio Monteiro; -----

Poente - Administracao do Porto de Sines, Joao Faustino Garganta Custodio, Jorge Maria B. Dimas, Antonio Augusto M. Paisana, Sociedade Italiana Per Concotte D'acqua, Gilberto Attal e terreno municipal. -----

2.3 - LEGALIZACAO DO LOTEAMENTO DE FERREIRA - Correcao/adenda:---

Na sequencia da deliberacao de 15 de Marco de 1995 que aprovou a legalizacao do Loteamento de Ferreira, a Camara Municipal de Sines corrige que, para alem dos actos ai mencionados e que se dao por reproduzidos, o Loteamento abrange, ainda, o predio n. 2023, fls. 192, Livro B-6 e n. 1418, fls. 25 do livro B-5; -----

Que a area total dos lotes e de 3933,80 m2; -----

Que o lote referido no n. 5 tem a area de 98,20 m2; -----

Que a area destinada a Zonas Verdes e de 2945,20 m2; e ainda, que o loteamento tem as seguintes confrontacoes: -----

Norte - Via Publica, terreno municipal. -----

Sul - Via publica, terrenos municipais, Herdeiros de Luis Cunha, Jose Joao Cunha. -----

Nascente - Via publica, Herdeiros de Carlos Alberto Pidwell e Silva, terreno municipal e Herdeiros de Luis Cunha. -----

Poente - Via publica, terreno municipal, Francisco dos Santos Costa Pedro, Manuel Guerreiro Mira, Herdeiros de carlso Alberto Pidwell e Silva, Jose Joao Cunha e Herdeiros de Luis Cunha.-----

.../...

2.4 - BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LECTIVO 1994/1995:-----  
Aprovada, por unanimidade, a lista provisoria. Publique-se . A  
lista fica sujeita a reclamacoes por um periodo de 15 dias.-----

2.5 - SUBSIDIO A ALUNOS CARENCIADOS:-----  
Presente informacao da Divisao Socio-Cultural, anexando lista de  
alunos carenciados apresentados pela Delegacao Escolar, propondo  
um subsidio de 616.000\$00 (Escala A - 4.000\$00, B - 2.000\$00).---  
Aprovado, por unanimidade, que os valores dos subsidios sejam os  
seguintes: Escala A - 2.750\$00, Escala B - 1.400\$00.-----

2.6 - PROSPECCAO DE AGUA EM MONTE CHAOS E EXECUCAO DE UM FURO NA  
ZIL 2: -----  
Presente informacao da Sra. Eng. Celia Marques sobre a  
execucao dos trabalhos em epigrafe. -----  
Aprovado, por unanimidade, o ajuste directo nos termos da lei, com  
a Firma Eduardo G. de Matos para pesquisa de agua em Monte Chaos  
dada a urgencia dos trabalhos e suportados a data da sua execucao,  
que por lapso nao ficou registado a data em acta. Aprovado o  
respectivo pagamento dos trabalhos no valor total de 2.174.000\$00.

2.7 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES -  
Presente informacao apresentando proposta para aumento de precos  
no Bar. -----  
Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

2.8 - EDUARDO G. DE MATOS E JOSE MANUEL V. COLACO - Furo de  
captacao de agua no Estadio Municipal:-----  
Ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente datado  
de 95.03.16, para pagamento da factura n. 195, no valor de  
1.053.000\$00.-----

2.9 - CAVOP - Empreitada de Construcao dos Acessos a Escola  
Secundaria T42, Rua B e Rotunda:-----  
Presente informacao da Contabilidade comunicando estar a pagamento  
o valor de 4.388.865\$00, relativo as facturas 3755 e 3740 e ainda  
o valor de 432.594\$00 de caucao retida e que o valor das multas  
aplicadas e de 4.049.490\$00.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento a  
CAVOP do saldo que se verificar, isto e, de 569.493\$50.-----  
Libertar garantia bancaria e arquivar o dossier.-----

2.10 - CAVOP - Empreitada de construcao do Jardim Municipal:-----  
Presente informacao da Contabilidade sobre as facturas em divida  
relativas a empreitada em epigrafe.-----  
Aprovado, por unanimidade, o pagamento a CAVOP do saldo verificado  
(2.833.568\$00 - 2.648.950\$00), relativo a diferenca entre os  
valores das facturas ns. 2480 e 2763 e caucao retida e o valor das  
multas aplicadas, conforme despacho de 92.09.16. Nao sao pagas  
as facturas 2663, 2984 e 2985 por nao corresponderem a quaisquer  
trabalhos. Libertar as garantias bancarias e arquivar o dossier.  
.../...

2. 11- ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----  
Presente acta da reuniao de 95.01.21, sobre a grave situacao financeira da Associacao.-----

Aprovado, por unanimidade, atribuir um subsidio aos BVS de 1.451.040\$00 para fazer face aos encargos com o estacionamento da ambulancia em Porto Covo e referente ao ano de 1994. Ratificados, por unanimidade, os inerentes pagamentos ja realizados face a dificil situacao financeira da Associacao.-----

2.12 - PETROGAL - Fornecimento de gasoleo:-----  
Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 50053577, referente ao fornecimento de gasoleo no valor de 1.494.098\$00.

2.13 - SILVESTRE GORDO RAPOSO:-----  
Presente processo referente a reclamacao por excesso de consumo e agua. Ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente datado de 95.03.30, para proceder a cobranca de 50% do valor dos consumos. -----

2.14 - REPARTICAO DE FINANÇAS DO CONCELHO DE SINES:-----  
Na sequencia da deliberacao de 95.03.15, respeitante ao direito de opcao na aquisicao do imovel penhorado a Sinescar, sito na ZIL 2, a Camara Municipal de Sines verificou-se apos abertura das propostas que valor atingiu os 20.000 contos pelo que a Camara Municipal abandonou o direito de opcao na aquisicao. A Camara Municipal tomou conhecimento deste assunto.-----

2.15 - CONSULTA A PRACA N. 137 - 4000 m de tubo PVC (Servico de Aguas - Obra dos Pegos: Deliberado, por unanimidade, adquirir a Luis Faria Godinho, por 1.920.000\$00, por ser o preco mais baixo.-----

2.16 - CONSULTA A PRACA N. 164 - 75 Contadores para agua:-----  
Deliberado, por unanimidade, adquirir por ajuste directo nos termos da lei, a Resopre por 1.169.129\$00, de acordo com o parecer tecnico dos Servicos. -----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - PROPRIETARIOS DAS FRACCOES G, H, J, M, N e O, sitos no Gaveto da Travessa do Vasco/Largo da Boavista:-----

Presente req. c/ entrada n. 2394, de 94.12.05, solicitando intervencao da Camara Municipal para o facto de nao poderem utilizar as garagens correspondentes as fraccoes em epigrafe.-----

Presentes pareceres tecnicos dos Servicos sobre o assunto.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines constactou face ao parecer da Sra. Arq. Graca que nao existe possibilidade de acesso automovel a cave. -----

Dos varios tecnicos que intervieram neste projecto (autor inicial, autor das alteracoes, estabilidade e Servicos Tecnicos da Camara Municipal) ninguem referiu alguma vez que o acesso a cave nao

.../...

respeitava o regulamento em vigor e a dimensao preconizada tornaria inviavel tal acesso. Os compradores das fraccoes que tambem compraram os estacionamento da cave vem-se agora seriamente prejudicados. -----  
Face a situacao e pretendendo imputar responsabilidades pelo ocorrido, a Camara Municipal de Sines solicita ao Dr. Leonel Batista o necessario parecer juridico.-----

1.2 - NOEL DA SILVA:-----  
Presente carta c/ entrada n. 383, de 95.03.23, concordando com o valor de 250.000\$00, atribuido a construcao no lote 45 da ZIL 1.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O requerente devera depositar na Camara Municipal de Sines (Op. de Tesouraria) a importancia de 250.000\$00. A Camara Municipal devera oficiar a D. Maria da Encarnacao P. da Conceicao que tal importancia se encontra a sua disposicao devendo para tanto solicitar a respectiva entrega". -----

1.3 - JORGE MANUEL RODRIGUES PEREIRA:-----  
Presente req. c/ entrada n. 293, de 95.03.09, solicitando autorizacao para vender o armazem sito no lote 115-B, ZIL 2, ao Sr. Valter Nunes da Silva.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Indeferido. Nos termos do Plano de Actividades para 1995 a Camara Municipal pretende exercer o direito de opcao na aquisicao do armazem do lote 115-B. Devera pois o requerente informar qual o valor que atribui ao armazem. -----

1.4 - VALTER NUNES DA SILVA:-----  
Presente req. c/ entrada n. 294, de 95.03.09, solicitando autorizacao para adquirir o armazem sito no lote 115-B, ZIL 2.-  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. A Camara Municipal pretende exercer o direito de opcao".-----

1.5 - BELARMINO TEIXEIRA HILARIO:-----  
Presente req. c/ entrada n. 361, de 95.03.23, solicitando que a titularidade do lote 103 da ZIL 2 passe para a Firma Tracogas - Transporte e Comercio de Combustiveis Liquidos e Gasosos, Lda.----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

1.6 - VALDEMAR SILVA SANTOS:-----  
Presente processo referente ao pedido de transferencia dos lotes 220 e 221 da ZIL 2 para Maria Aurora da Silva Neto Palmeira Neves Dias. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal autoriza que os lotes 220 e 221 da ZIL 2 passem do Sr. Valdemar Silva Santos para a D. Maria Aurora da Silva Neto P. Neves Dias".-

2 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----  
2.1 - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DA ESCOLA SECUNDARIA GERAL E BASICA T42 - Contrato adicional:-----

.../...

Presente informacao da Sra. Eng. Rosa sobre necessidade de se proceder a realizacao de um contrato adicional para a empreitada em epigrafe correspondente aos trabalhos a mais, conforme anexa, no valor de 20.671.660\$40+IVA.-----  
Aprovado, por unanimidade, a realizacao do contrato proposto.-----

2.2 - CONCURSO LIMITADO PARA ELABORACAO DAS NORMAS PROVISORIAS DE GESTAO DA VILA DE SINES E REVISAO DO PLANO URBANISTICO DA VILA DE SINES: -----

Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura da proposta do unico concorrente - Hidrotecnica Portuguesa. -----

Deliberado, por unanimidade, adjudicar a HP, por 8.000.000\$00+IVA, nas condicoes constantes na proposta. Informar a CCRA.-----

2.3 - CONCURSO LIMITADO PARA CONSTRUCAO DE UM BLOCO HABITACIONAL DE 12 FOGOS: -----

Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura das propostas dos concorrentes (Firma Lousa; Quintela, Pidwell e Barbosa; Neves, Grade e Gamboias e NC - Nascimento e Construcoes, SA.). -----

Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Neves, Grade e Gamboias, Lda., por 48.327.699\$00+IVA, por ser a proposta mais baixa. Fazer contrato, recolher vistos, etc.-----

2.4 - ESTUDO DE DESENVOLVIMENTO TURISTICO DO SUL DO CONCELHO DE SINES (1. e 2. Relatorio)-----

De acordo com o Plano Director Municipal a Camara Municipal e a Assembleia Municipal aprovaram em 22 de Janeiro/92 e 06 de Julho/92, os presentes estudos que incluem as propostas de desenvolvimento dos nucleos urbanos de Fonte Mouro, Colmeia e Pouca Farinha e a respectiva delimitacao, tendo sido enviados para a CCRA/DROT em Agosto/92 para apreciacao e registo. Desconhece-se qual a posicao da CCRA/DROT pois ate a data nada foi transmitido. Insistir com a CCRA.-----

3 - LOTEAMENTOS:-----

3.1 - INVESTIFINATUR, SA - Art. 30 - EE - Porto Covo - Alvara 1/92 Presente of. c/ entrada n. 297, de 95.03.08 da Comissao de Coordenacao da Regiao do Alentejo, enviando fotocopia da acta da reuniao final da Comissao de Analise criada pelo despacho conjunto de 94.07.15 dos SEALOT e SET. -----

Presente parecer da Sra. Arq. Graca indicando que as pecas escritas e desenhadas entretanto entregues dao resposta as correccoes exigidas pela Comissao de Analise devendo no entanto o tecnico autor incluir ainda algumas correccoes conforme enumera.--  
Deliberado, por unanimidade, proceder as correccoes ao alvara 1/92 por averbamento de acordo com a acta final da CCRA. Enviar o alvara averbado a CCRA para registo.-----

3.2 - JOSE MARIA EDWARDS PIDWELL - Loteamento S. Rafael - alvara 3/93 - Compatibilidade do projecto com o PROTALI: -----

.../...

O Sr. Eng. Pidwell informou o Sr. Presidente que nao entende o despacho de 01 de Marco de 1995 uma vez que a propria Camara Municipal de Sines lhe aprovou o loteamento e em 08 de Setembro/93 emitiu o respectivo alvara.-----

A Camara Municipal considera que o Loteamento 3/93 cumpre os indicadores urbanisticos previstos para a Vila de Sines. O terreno da Quinta de S. Rafael e de area superior a 1 ha como posteriormente se constactou o que corresponde a um i.o. de 0,62 e a um i.c. de 0,9. A Camara Municipal de Sines permitiu o i.c. de 0,9 por forma a viabilizar a construcao de equipamentos de hotelaria nos antigos edificios cuja restauracao foi imposicao municipal.-----

IV - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 20.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_ (Carmem Isabel Amador Francisco),  
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----