
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 11/95

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZANOVE de ABRIL de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos

VEREADORES : - CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 10.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADOR CESAR: -----

1.1 - ESCOLA SECUNDARIA T42:-----

Informou da visita efectuada a Escola Secundaria T42, onde se esta ja a proceder a limpeza das instalacoes e a execucao dos arranjos exteriores. -----

Informou ainda, que a DREA esta neste ano a ter problemas com o pagamento da sua parte pelo facto de as verbas do PRODEP nao transitarem de um ano para o outro. Espera-se que ate ao fim do mes estao desbloqueados os pagamentos. Entretanto a Camara Municipal ja pagou por inteiro um dos autos aprovados e devido a situacao a SOMEK tem vindo a insistir para que a Camara Municipal se substitua a DREA. -----

Ratificado, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Guinote e Idalino, a decisao da emissao de uma letra para
.../...

pagamento do auto 5A referente a trabalhos a mais da empreitada de construcao da Escola Secundaria T42. Informou que este expediente foi necessario uma vez que nao existe ainda contrato adicional nem o visto do Tribunal de Contas, que permitiriam o pagamento da participacao da DREA. Sem o pagamento deste auto a DREA nao procederia a mais nenhum pagamento, o que levaria de novo a paragem da obra. -----

2 - VEREADORA CARMEM:-----

2.1 - ANTENA MIROBRIGA - Projecto "Radio Escola 95":-----
Presente fax c/ entrada n. 4354, de 95.04.18, solicitando apoio financeiro a fim de levar a efeito o espectáculo de encerramento do projecto "Radio Escola 95", que em Sines decorre de 02 a 05 de Maio/95. -----
A Camara Municipal concorda com a cedencia do Castelo para este evento, a montagem do palco, o emprestimo de gradeamentos e o acesso ao sistema electrico do Castelo. -----

2.2 - AUTO DE NOTICIA - POLUICAO NA SAIDA DA CONDUTA PLUVIAL DA ETAR:-----

Presente auto de noticia datado de 11 de Abril de 1995 sobre os factos verificados pelo Fiscal Municipal Eduardo Pires e Sra. Vereadora Carmem e a Tecnica de Ambiente Fernanda Duarte, nomeadamente a existencia de uma grande quantidade de produto negro no local entre a ETAR - Ribeira dos Moinhos e o caminho de acesso a Cova do Lago, junto a linha de agua da Ribeira dos Moinhos. -----

A Camara municipal tomou conhecimento do documento. -----
Enviar a DRARNA/Beja e ao Gabinete da Sra. Ministra do Ambiente.--
Dar conhecimento ao INAG.-----
Abrir processo de contra-ordenacao de acordo com o Regulamento Municipal. -----

3 - VEREADOR IDALINO:-----

3.1 - Questionou o Vereador do Pelouro sobre se a seca que se sente no Alentejo tera afectado o Concelho, em termos de abastecimento de agua.-----

O Sr. Vereador Cesar informou que as captacoes de Sines estao a bombear 4800 m3/dia, o que e suficiente para o abastecimento urbano. Em Porto Covo esta ja em funcionamento as captacoes que tambem nao demonstram a existencia de qualquer problema.-----

4 - PRESIDENTE:-----

4.1 - ASSESSORIA A CAMARA MUNICIPAL NA AREA DO PLANEAMENTO URBANISTICO: -----

4.1.1 - ARQUITECTO ANTONIO CARDOSO:-----

Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Arq. Cardoso para colaboracao no processo de gestao urbanistica do Concelho de Sines, por um periodo de um dia semanal, com inicio em 24 de Marco de 1995, por periodo nao definido, mas que pode ser interrompido por qualquer das partes, com aviso previo de 30 dias. Os honorarios devidos por essa colaboracao serao 170.000\$00+IVA, conforme condicoes que enumera. -----

.../...

4.1.2 - JOSE MARIA PIDWELL - Engenheiro Civil:-----
Presente proposta do signatario para prestacao de servicos na area do planeamento urbanistico, pelo valor mensal de 303.500\$00+IVA.-- A Camara Municipal considera elevada a proposta. Sugere-se uma contra-proposta que o valor base do calculo seja o vencimento de Chefe de Divisao. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ASSOCIACAO PORTUGUESA PARA ESTUDOS DE SANEAMENTO BASICO:----
Presente of. c/ entrada n. 3790, de 95.04.03, enviando Relatorio e Contas de 1994 e informando sobre lista de corpos sociais para 1995/1996. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.2 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES:-----
Presente of. c/ entrada n. 3580, de 95.03.28, enviando revisao dos Estatutos e do Regulamento Interno. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores". -----

1.3 - COMISSAO PARA A IGUALDADE NO TRABALHO E NO EMPREGO:-----
Presente of. c/ entrada n. 3789, de 95.04.03, enviando copia de parecer e Directiva Comunitaria sobre Licenca de maternidade - Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Ao cuidado da Seccao de Pessoal".-----

1.4 - COMISSAO NACIONAL CONTRA A INCINERACAO EM PORTUGAL:-----
Presente of. c/ entrada n. 4021, de 95.04.07, informando sobre a realizacao em Setubal do "Encontro Nacional de Grupos de Cidadaos e de Juntas de Freguesia contra a unidade de incineracao do nosso Pais" cujo resultado foi a emissao de Comunicado repudiando totalmente a instalacao da Incineradora em qualquer ponto do territorio Nacional e a criacao de uma Comissao Nacional Contra a Incineracao em Portugal.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Sr. Vereador Guinote". -----

1.5 - DELEGACAO ESCOLAR DE SINES:-----
Presente of. c/ entrada n. 3777, de 95.04.03, da Delegada Escolar do Concelho de Sines, Sra. Prof. Maria de Lourdes Matos de Oliveira Stoffel, informando da cessacao de funcoes por motivo de aposentacao e agradecendo as boas relacoes de trabalho com a Camara Municipal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.6 - PREVENCAO RODOVIARIA PORTUGUESA:-----
Presente of. c/ entrada n. 4203, de 95.04.12, enviando Relatorio de Actividades e Contas de 1994 e convocando para uma Assembleia Geral Ordinaria no dia 27 de Abril/95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

.../...

1.7 - LUIS MIGUEL DA SILVA ROSA:-----
Presente req. c/ entrada n. 768, de 95.03.28, solicitando cedencia do recinto do Castelo de Sines para realizacao de espectaculos musicais, nos dias 08 de Julho e 14 de Agosto/95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Nao se ve inconveniente, condicionado a apresentacao de garantia bancaria de 500.000\$00". -----

1.8 - CAPELA DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento de terem sido de 132 o numero de visitantes no mes de Marco. -----

1.9 - MAPAS SEMANAIS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIS:-----
Aprovado, por unanimidade, os mapas de utilizacao de viaturas municipais de 20 a 26 de Marco, de 27 de Marco a 02 de Abril e de 03 a 09 de Abril/95. -----
A Camara Municipal suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento. -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - CONTA DE GERENCIA DE 1994:-----
Aprovada, por maioria, a Conta de Gerencia de 1994, que refere o montante anual da receita de 1.538.161.848\$00 e o montante anual da despesa de 1.657.991.370\$00. -----
Os Vereadores Guinote, Venturinha e Idalino, votaram contra pelas seguintes razoes:-----

1 - A conta de gerencia presente a discussao nao foi acompanhada por qualquer documento analitico, nem pelo relatorio de actividades.-----

2 - A discussao e aprovacao pelo orgao nao foi feita no prazo legal de 31.03.95.-----

3 - O defice apresentado de 120 mil contos e inaceitavel, numa

4 - O aumento dos encargos assumidos e nao pagos assume proporcoes escandalosas.-----

5 - As taxas de execucao Orcamental, indicam claramente que as despesas correntes sao a grande fatia da despesa total e que o investimento e o grande sacrificado.-----

6 - E inaceitavel o desvio entre as receitas previstas e as cobradas que e superior a 600 mil contos.-----

Enviar a Assembleia Municipal para os devidos efeitos. -----

2.2 - SEAS, LDA.:-----

Presente informacao complementar do Dr. Leonel Batista sobre devolucao das instalacoes da SEAS, Lda., sitas na ZIL 2.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Solicita-se ao Dr. Leonel parecer sobre a seguinte situacao:-----

Nos termos da escritura do direito de superficie, o superficiario tem direito a uma indemnizacao, nos casos de reversao do direito de superficie. Competiria ao Estado para quem reverteu o direito de superficie e as instalacoes, acertar o valor de tal indemnizacao. Nao vejo como o Estado ira resolver esta situacao uma vez que nao e o Estado que vai receber os direitos de
.../...

superficie. Por outro lado o processo do ex-GAS contra a SEAS foi devido ao nao pagamento dos direitos de superficie. -----
Na qualidade de gestora da ZIL 2, pode a Camara Municipal de Sines, recebendo os direitos de superficie, em divida, solicitar:
1 - Anulacao da sentenca do Tribunal? -----
2 - Permitir o registo das instalacoes a favor da SEAS? e ainda,
3 - Permitir a constituicao de novos direitos de superficie a favor de quem adquirir tais instalacoes? -----
O Dr. Leonel devera tambem minutar officio ao Ministerio das Financas dando-lhe conhecimento da globalidade da situacao e solicitando-lhe o necessario parecer tecnico. -----

2.3 - COIBAL, LDA.:-----
Presente carta c/ entrada n. 379, de 95.03.27, propondo a aquisicao de um terreno com a area de 192,50 m2 para edificacao de garagens junto aos lotes D e E sitos na Av. D. Pedro I.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se concorda com a proposta da requerente devendo ser cumprido a zona arborizada prevista no Plano de Pormenor da entrada da Vila".-----

2.4 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares;
Presente carta c/ entrada n. 2574, de 95.03.03, solicitando pagamento de 2.358.000\$00+IVA, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Fevereiro de 1995.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".---

2.5 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares;
Presente carta c/ entrada n. 3952, de 95.04.05, solicitando pagamento de 2.882.000\$00+IVA, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Marco de 1995.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".---

2.6 - PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL, SA.:-----
Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 50094000, no valor de 1.474.127\$00, referente a fornecimento de gasoleo.-----

2.7 - JOSE MANUEL OLIVEIRA FRANCO:-----
Presente processo referente a reclamacao por excesso de consumo de agua. Deliberado, por unanimidade, anular a cobranca de 11.201\$00

2.8 - FORTUNATA MARIA GUERREIRO:-----
Presente Doc. de Expediente publico sobre pedido de apoio a obras de reparacao na habitacao n. 12 do Bairro dos Pescadores. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel a nossa colaboracao por dificuldades orcamamentais".-----

2.9 - CONSUMOS DE GASOLEO NO MES DE MARCO DE 1995:-----
Aprovado, por unanimidade, o respectivo mapa de consumos. A Camara Municipal oferece o gasoleo a Associacao dos Bombeiros Voluntarios de Sines e Lar Prats, nos valores de 457.349\$50 e 30.846\$50, respectivamente. Cobrar o gasoleo ao VGAC, ao Ginasio Clube de
.../...

Sines e as Juntas de Freguesia de Sines e Porto Covo, nos valores de 232.447\$00, 71.338\$50, 36.767\$50 e 49.946\$50, respectivamente.-----

2.10 - CONCURSO LIMITADO PARA REMODELACAO DO SISTEMA DE AQUECIMENTO DA PISCINA MUNICIPAL:-----
 Presente o processo do concurso em epigrafe.-----
 Deliberado, por unanimidade, submeter o processo ao Sr. Eng. Rita para informar: - Qualidade dos equipamentos propostos e obras ja instaladas para visita; - Compatibilidade com o sistema existente.-----

2.11 - MATERIAL PARA O BAIRRO DOS CIGANOS E OUTROS PEDIDOS QUE OS CIGANOS TEM FEITO ULTIMAMENTE A CAMARA MUNICIPAL DE SINES-----
 Presente informacao da Fiscalizacao Municipal sobre o assunto em epigrafe.-----
 Considerando que: A Camara Municipal de Sines adquiriu varias habitacoes provisórias para familias ciganas ha alguns anos;-----
 A Camara Municipal cedeu a titulo gratuito as familias ciganas a utilizacao dessas habitacoes. A cedencia a titulo gratuito implicava que todas as reparacoes normais para conservacao das construcoes deveriam ser suportadas directamente pelos beneficiarios.-----
 Assim sendo, e tendo ainda em conta que nao existem quaisquer disponibilidades orçamentais, sao indeferidos todos os pedidos das familias ciganas para reparacoes das habitacoes camararias que utilizam gratuitamente. Este despacho e extensivo a identicas situacoes de familias que utilizam instalacoes municipais.-----

III - PESSOAL:-----
 1 - JOSE GIL VILHANA:-----
 Presente processo disciplinar instaurado ao funcionario Jose Gil Vilhana, que inclui citacao do Tribunal Administrativo do Circulo de Lisboa para contestacao do recurso contencioso interposto pelo referido funcionario.-----
 Presente o parecer juridico do Dr. Leonel propondo que a Camara Municipal revogue a sua deliberacao de 15 de Marco/95, por ilegalidade do processo, pela qual aplicou ao funcionario a sancão disciplinar de demissao; Que a Camara Municipal determine por deliberacao que a senhora instrutora do processo disciplinar elabore, no ambito dos mesmos artigos de acusacao e siga os ultimos termos regulados no DL 24/84 (Estatuto Disciplinar) apresentando o seu relatorio na ocasio oportuna para que possa tomar deliberacao sobre o mesmo.-----
 Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado as propostas do Dr. Leonel. Proceder em conformidade".-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
 1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
 1.1 - INFORMACAO A CAMARA CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 52 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELO SR.

PRESIDENTE NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 52: -----

minuta de acta, referentes a: -----
- Projectos indeferidos no periodo de 27 de Fevereiro a 10 de Marco e de 10 a 31 de Marco;-----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 27 de Fevereiro a ao 10 de Marco e de 10 a 31 de Marco; E de 01 a 16 de Abril de 1995.

1.2 - CAMARA MUNICIPAL DE LISBOA - DIRECCAO MUNICIPAL DE REABILITACAO URBANA: -----

Presente of. c/ entrada n. 3117, de 95.03.16, solicitando participacao no Encontro Luso-Brasileiro de Cidades com Nucleos Historicos, em Outubro de 1995. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Em principio a Camara Municipal de Sines esta interessada neste intercambio cultural. Os Srs. Vereadores Cesar e Guinote estao interessados em assistir a este programa". -----

1.3 - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO":-----

Presente carta c/ entrada n. 3050 de 95.03.14 , informando sobre as condicoes de acesso ao programa de construcao de 70 habitacoes unifamiliares na Zona de Expansao Sul da Vila "Alcarial".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines nao concorda com o ponto 5.3 do Regulamento da 4. Fase. A Camara Municipal nao esta disponivel para ceder terrenos a CHCE em condicoes vantajosas, que possam vir a ser cedidos a "associados" ja proprietarios de outra habitacao. Sugere-se pois para que o protocolo possa vir a ser assinado entre as duas entidades que seja revisto o regulamento da 4. fase".-----

2 - OBRAS MUNICIPAIS:-----

2.1 - CONCURSO LIMITADO PARA ELABORACAO DE PROJECTOS DA ESPECIALIDADE REFERENTES A ADAPTACAO DO PALACIO PIDWELL A BIBLIOTECA PUBLICA: -----

Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura das propostas dos concorrentes Jose Alberto Carvalho Barbosa, Arq. Arlindo Jorge Dias Cintrao e Pontifex.-----

Presente parecer do Sr. Arq. Cardoso referindo ser a proposta da Pontifex a mais favoravel, pois apresenta o valor mais baixo 1.125.000\$00+IVA, executavel em menos tempo (30 dias uteis a contar da data da adjudicacao) e evidencia a execucao de mais especialidades de projecto. -----

Deliberado, por maioria, adjudicar a Pontifex, nos termos propostos. -----

O Sr. Vereador Guinote votou contra.-----

V - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

.../...

VI - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
