

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N. 07/95  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

A UM de MARCO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e CINCO nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
- ANTONIO GONCALVES CORREIA  
- IDALINO SABIDO JOSE  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADOR GUINOTE:-----

1.1 - REESTRUTURACAO DAS FORCAS POLICIAIS:-----

Apresentou a sua preocupacao sobre a substituicao da PSP no Concelho de Sines. Entende que esta Zona com tres nucleos urbanos de dimensao significativa (Santo Andre, Santiago do Cacem e Sines) e com problemas especificos de seguranca e de marginalidade associada ao trafico e consumo de drogas, merece uma policia com vocacao civilista, como e o caso da PSP. -----

Entende que a GNR, esta menos vocacionada para a seguranca das populacoes, por se tratar de uma forca paramilitarizada.-----

O Sr. Vereador Cesar informou que em devida altura a Camara Municipal ja protestou.-----

Deliberado, por unanimidade, oficiar o Governo Civil a solicitar informacao sobre se sera possivel alguma diligencia no sentido de

.../...

manter em Sines a estrutura policial existente, considerando que, pelo menos no Verao, Sines comporta mais de 20 mil habitantes, condicao exigida pela lei, para manutencao da PSP. -----

1.2 - CARNAVAL DE 1995:-----  
Solicitou informacao sobre a execucao do orcamento do Carnaval de Sines 1995. -----  
Foi informada de que essa informacao ainda nao chegou a Camara Municipal. -----

1.3 - ACTIVIDADES DE VERA0:-----  
Tendo em conta o orcamento de 20.000 contos para o Turismo, sugeriu que atempadamente se elabore um programa de animacao para o Verao, com enfase na componente cultural. -----  
O Sr. Vreador Venturinha explicita que na sua visao sobre a materia e a de que a Camara Municipal deve apoiar ao inves de promover iniciativas. Deve fazer passar a informacao de que esta disponivel para esse apoio e nao deve substituir as colectividades e aos particulares. De qualquer modo, a Camara Municipal tem um conjunto de iniciativas habituais, as quais pode juntar algumas mais, devendo estas iniciativas procurar envolver agentes do Concelho. -----

2 - VEREADOR CORREIA:-----  
2.1 - ESTUDO DA POPULACAO ESCOLAR DO CONCELHO:-----  
Deu conhecimento dos contactos mantidos com a Direccao Regional de Educacao do Alentejo relativamente ao estudo da populacao escolar do Concelho.-----  
O Sr. Presidente sugeriu que se officie a Secretaria de Estado dos recursos Educativos no sentido de se poder fazer o estudo o mais rapido possivel. -----

3 - VEREADOR IDALINO:-----  
3.1 - RELATORIO DA IGAT:-----  
Solicitou informacao sobre o processo do relatorio da IGAT.-----  
O sr. Presidente informou que continua em preparacao a resposta a enviar a IGAT.-----

4 - VEREADOR VENTURINHA:-----  
4.1 - CARNAVAL 1995:-----  
Informou que esta a tratar com a Regiao de Turismo Costa Azul a questao do subsidio ao Carnaval de Sines. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----  
1.1 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----  
Presente novamente o of. c/ entrada n. 512, de 95.01.16, sobre nomeacao de instrutor no processo de inquerito "Funcionamento dos Servicos Tecnicos e da Tecnica Superior Municipal - Arq. Graca Faisca".-----  
A Camara Municipal concorda, por maioria, com a proposta do Sr. ....

Presidente de nomear a Dra. Lidia como instrutora deste processo devendo solicitar apoio tecnico-juridico a CCRA.-----  
O Sr. Vereador Correia abstem-se por entender que a Dra. Lidia tem demasiado trabalho. O Sr. Vereador Guinote protesta por o inquerito estar ja atrasado e a situacao denunciada nao ter sofrido qualquer alteracao. -----

1.2 - SECRETARIADO DO VII CONGRESSO SOBRE O ALENTEJO:-----  
Presente circular datada de 30 de Janeiro/95 sobre a realizacao do VII Congresso sobre o Alentejo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.3 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1201, de 95.02.01, enviando parecer sobre convocacao de reunioes extraordinarias Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores". -----

1.4 - APPSACV - AREA DE PAISAGEM PROTEGIDA DO SUDOESTE ALENTEJANO E COSTA VICENTINA - Vistoria a apoios de praia (Restaurantes - Vieirinha e Navalheira) - S. Torpes:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1313, de 95.02.03, enviando os autos de vistoria dos referidos estabelecimentos com a mencao das medidas a levar a efeito. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.5 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1356, de 95.02.06, solicitando tomada de posicao quanto ao projecto de Decreto-Lei que transpoe para a ordem juridica as directivas n. 92/50/CEE e 93/36/CEE e estabelece o regime de realizacao de despesas publicas com empreitadas de obras publicas e aquisicao de servicos e bens, bem como da contratacao publica relativa a prestacao de servicos e aquisicao de bens. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal nao concorda que a transposicao para o regime juridico nacional de directivas comunitarias reduzam a capacidade de intervencao dos orgaos do Poder Local. Informe-se o Ministerio do Planeamento e Administracao do Territorio e a ANMP. Envie-se a Assembleia Municipal para posterior apreciacao e decisao". -----

1.6 - ALENTEJO PELA REGIONALIZACAO E DESENVOLVIMENTO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1577, de 95.02.10, enviando nota a Comunicacao social sobre as iniciativas do Movimento Alentejo pela Regionalizacao e Desenvolvimento (MARD). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.7 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1584, de 95.02.10, solicitando parecer ao formulario de candidatura apresentado por CARLOS MANUEL DO ESPIRITO SANTO CARDOSO, referente a actividade de Transportes.----  
.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Camara Municipal atribui parecer favoravel a iniciativa do Sr. Carlos Cardoso para o projecto atras mencionado".-----

1.8 - COSTA AZUL - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - Recolha de lixo nas praias: -----  
Presente of. c/ entrada n. 1586, de 95.02.10, manifestando estranheza pela recepcao de um fax assinado pela Tecnica do Ambiente no qual se solicitava 9.000 sacos de lixo e referindo nao estar a Camara Municipal disponivel para suportar a aquisicao de suportes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A Camara Municipal regista o protesto e volta a colocar o problema sendo a Sra. Vereadora Carmem a assinar o oficio". -----

1.9 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1652, de 95.02.13, agradecendo o apoio concedido no fornecimento de refeicoes aquando do 10. Aniversario do Quartel. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.10 - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS DO ALENTEJO: -----  
Presente of. c/ entrada n. 1658, de 95.02.13, enviando resultado da analise referente ao teor de enxofre medido no carvao queimado na Central Termoelectrica de S. Torpes, durante o ano de 1994. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores". -----

1.11 - CAMARA MUNICIPAL DE GRANDOLA - FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE SAUDE: -----  
Presente fax datado de 13 de Fev./95, enviando nota de imprensa sobre o funcionamento do centro de Saude de Grandola.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.12 - CONGREGACAO CRISTA EM PORTUGAL:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1790, de 95.02.15, manifestando interesse na aquisicao em propriedade plena do terreno sobre o qual edificou um templo.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A Camara Municipal esta disponivel para a venda em propriedade plena do terreno em causa. O valor por metro quadrado e de 12.000\$00".-----

1.13 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1872, de 95.02.16, apresentando os novos corpos gerentes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores ". -----

1.14 - CAMARA MUNICIPAL DE GRANDOLA:-----  
Presente fax datado de 16 de Fevereiro/95, expondo suas preocupacoes quanto a grave situacao do Empreendimento - Torralta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A Camara Municipal subscreve totalmente as preocupacoes da Camara Municipal de .../...

Grandola quanto ao futuro da Torralta e do turismo do Litoral do Alentejo. De-se conhecimento a Camara Municipal de Grandola, Comissao de Trabalhadores da Torralta, Administracao da Torralta, Ministerio do Turismo, Sr. Primeiro Ministro e Sr. Presidente da Republica". -----

1.15 - GABINETE DO PRIMEIRO MINISTRO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1947, de 95.02.17, acusando a recepcao do n/ oficio 1060 no qual a Camara Municipal manifesta agrado pelo baptismo da nova ponte sobre o Tejo - Ponte D. Vasco da Gama. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.16 - INSTITUTO DE PROMOCAO AMBIENTAL:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2002, de 95.02.20, solicitando divulgacao das audiencias publicas dos Estudos de Impacte Ambiental do "Sistema Integrado de Tratamento dos Residuos Industriais - Incinerador e Tratamento Fisico-Quimico", previstas para os locais de Estarreja, Setubal, Palmela e Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento". -----

1.17 - ALENTEJO PELA REGIONALIZACAO E DESENVOLVIMENTO:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2105, de 95.02.21, sobre a realizacao do "Encontro de Jovens pela Regionalizacao e Desenvolvimento", a ter lugar em Evora no dia 1 de Abril/95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.18 - MAPAS SEMANAIS DE UTILIZACAO DE VIATURAS MUNICIPAIS:-----  
Aprovados, por unanimidade, os mapas de 30 de Janeiro a 05 de Fevereiro e de 06 a 12 de Fevereiro de 1995. -----  
A Camara Municipal suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

1.19 - FORUM ALENTEJO:-----  
Presente documentacao enderecando convite para presenca na conferencia/debate sobre "O sistema educativo que temos, O Sistema educativo que queremos", a ter lugar em Evora, no dia 18 /02/95.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----  
2.1 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM - juros Conta Corrente Cauconada: -----  
Presente carta c/ entrada n. 1610, de 95.02.10, indicando o debito de 2.019.178\$00, relativo a juros da conta corrente cauconada n. 04.41848.0.00.4 e referente aos movimentos do 4. trimestre de 1994. Presente informacao da Seccao de Contabilidade referindo nao estar correcto o lancamento efectuado em 14.11.94 e que o valor de juros relativos ao emprestimo em conta corrente a pagar devera ser de esc. 1.688.767\$00.-----  
Aprovado, por maioria, o pagamento da importancia de 1.688.767\$00. Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha.--  
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra por entenderem que esta pratica financeira nao e legal, pelo que todos os actos seguintes tambem nao o sao.-----

.../...

2.2 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 252 DE 95.01.13:-----  
Presente informacao da Tesouraria referindo que o saldo apresentado na conta n. 41848/4 da CCCAMSC e de (-) 7.189.544\$50 por motivo de debito efectuado em 1994 no montante de 7.540.323\$00, referente a pagamento e encargos bancarios de aceites respectivamente da Investifinatur, Cavop e Terbal, conforme discrimina.-----  
Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha.-----  
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra por nao aceitarem que a Camara suporte encargos financeiros da responsabilidade de terceiros. A Camara nao devia ter autorizado que determinados pagamentos, nomeadamente, de TMU-s fosse feito com recurso a letras.-----  
Solicitar ratificacao a Assembleia Municipal. Proceder a cobranca dos encargos a Cavop e a Investifinatur.-----

2.3 - PEDIDO DE RETORNO DE PROPRIEDADES DO EX-GAS AOS ANTIGOS PROPRIETARIOS:-----  
Presente processo que inclui requerimentos de Daniel Porfirio, Joaquim Raposo, Luis Pinela da Cruz, Joaquim Batista Vilhena da Silva, Francisco Augusto Vilhena da Silva, Jose Messias e Antonio Dimas da Silva.-----  
Para melhor apreciacao e deliberado, por unanimidade, enviar o processo a Sra. Directora do DAF, para juncao de varios elementos, devendo o processo estar presente na reuniao de 15 de Marco/95.-----

2.4 - GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DO CASOTO - Pedido de subsidio:-  
Presente of. c/ entrada n. 13335, de 94.12.16, solicitando concessao de subsidio a fim de levar a efeito as actividades desportivas a que se propuseram na zona do Casoto.-----  
Aprovado, por unanimidade, a concessao de um subsidio para o ano de 1995 de 150.000\$00. Informar a Junta de Freguesia de Sines".-

2.5 - ESCOLA SECUNDARIA DE SINES C+S - Comissao de Finalistas:----  
Presente carta c/ entrada n. 1536, de 95.02.09, solicitando apoio financeiro a fim de promover uma viagem a Torremolinos.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De momento nao e possivel a ajuda financeira da Camara Municipal face as dificuldades orçamentais".-----

2.6 - GRUPO FOLIAO DOS TRABALHADORES DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES:  
Presente carta c/ entrada n. 2130, de 95.02.22, solicitando apoio financeiro para participacao no Carnaval 95.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 100.000\$00".-----

2.7 - VIATURAS MUNICIPAIS (CLIO 1.2) - CUSTO POR KM:-----  
Presente pelo Departamento Administrativo e Financeiro informacao de que o valor a afixar na lista de precos anexa ao Regulamento de Taxas e de 46\$00, relativo ao custo/Km das viaturas municipais  
.../...

Clio 1.2. Aprovado, por unanimidade. Enviar a Assembleia Municipal para apreciacao.-----

2.8 - RELACAO DE ACEITES EXISTENTES EM 01.01.95:-----  
A Camara Municipal tomou conhecimento da referida relacao de aceites no valor total de 60.354.922\$50, que se anexa a esta minuta de acta. -----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Normas provisórias de gestao - Art. 8 do DL 69/90 - Estudos aprovados na reuniao de 01.02.95:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1658, de 95.02.10, enviando parecer sobre o assunto em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considera-se o presente oficio como parecer da CCRA, nos termos da lei. Envie-se tambem conforme a lei para apreciacao da Assembleia Municipal".-----

1.2 - ALVARO PEREIRA CORREIA:-----  
Presente req. c/ entrada n. 195, de 95.02.10, solicitando que lhe seja efectuada a transmissao do direito de superficie relativo ao lote 1 do Loteamento do Farol, por algum tempo, uma vez que nao tem condicoes para adquirir o terreno, e mantendo a posse do lote 86 da Quinta dos Passarinhos, do qual e pleno proprietario.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considerando os argumentos invocados pelo requerente a Camara Municipal delibera que o predio da Quinta dos Passarinhos pode ficar na posse do Sr. Alvaro Correia. Quanto a compra do lote da Urbanizacao do farol o requerente devera proceder a sua compra conforme despacho de 94.09.07".-----

1.3 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM:-----  
Presente req. c/ entrada n. 196, de 95.02.10, informando ter adquirido a Manuel Domingo Ratia, o lote 8 da Zona B, junto ao Mercado Municipal e solicitando prorrogacao de prazo, para mais quatro anos, para inicio de construcao no lote. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"E aprovado a prorrogacao do prazo por mais 4 anos a partir da data da escritura (25.11.94) para construcao e conclusao do edificio previsto para o local".---

1.4 - FRANCISCO DO ROSARIO BATE:-----  
Presente req. c/ entrada n. 74, de 95.01.18, apresentando proposta para aquisicao de uma parcela de terreno ao lado do lote 15 da Quinta de Joao Mendes, conforme planta anexa. -----  
Presente parecer tecnico da Arq. Graca referindo que nao e de autorizar o aumento do lote do requerente por recair sobre uma zona de praca publica, alem de limitar o percurso pedonal entre a Escola e as construcoes. O lote designado pela letra C encosta ao muro da Escola nao permitindo um corredor livre de circulacao entre este equipamento e a envolvente, aconselhando a manter o  
.../...

estudo ja aprovado pela Camara para esta zona.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Indeferido. Transcrever  
o parecer tecnico".-----

1.5 - NOEL DA SILVA - Lote 45 da ZIL 1:-----  
Presente processo referente ao lote 45 da ZIL 1 retirado a Maria  
da Encarnacao Pereira da Conceicao, conforme decisao camararia de  
92.11.11.-----  
O Sr. Noel da Silva por carta c/ entrada n. 1800, de 94.12.27,  
manifesta interesse na aquisicao do respectivo lote.-----  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal sobre a situacao da  
construcao no lote em questao.-----  
Deliberado, por unanimidade, notificar o requerente que na  
sequencia do n/ oficio 2798, de 92.12.14, a Camara Municipal  
atribui-lhe como valor da construcao existente no lote 45 da ZIL 1  
250.000\$00. Caso nao concorde com a avaliacao proposta devera  
oficiar a Camara Municipal e indicar um avaliador para que  
conjuntamente com um tecnico municipal procedam a segunda  
avaliacao.-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----  
2.1 - INFORMACAO A CAMARA CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 52 DO  
DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELO SR.  
PRESIDENTE NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1  
DO CITADO ARTIGO 52:-----  
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas, anexos a esta  
minuta de acta, referentes a:-----  
- Projectos indeferidos no periodo de 13 a 24 de Fevereiro/95  
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 13 a 24 de  
Fevereiro/95.-----

2.2 - JOSE MANUEL, JOSE MARIA DOMINGOS EDWARDS PIDWELL E RUI CELSO  
CACAO TORRES CORREIA - Loteamento de S. Rafael:-----  
Presente, pela Sra. Arq. Graca, informacao quanto a  
compatibilidade do projecto com o Protali (processo de loteamento  
de S. Rafael) com a indicacao de que o indice de construcao para a  
Zona definida no PGU de ic=0,7 foi ultrapassado para  
ic=1,08.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal  
entende que devera ser cumprido o ic=0,7 que foi transmitido ao  
tecnico autor em 1991. Solicita-se pois que seja esclarecida a  
Camara Municipal quais as razoes porque o ic apresenta  
actualmente valores de 1,08". O Vereador Guinote ausentou-se da  
reuniao, nao participando na discussao nem na votacao.-----

3 - OBRAS MUNICIPAIS - FACTURAS:-----  
3.1 - SOMEK - SOC. METROPOLITANA DE CONSTRUCAO SA.:-----  
Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. GF124067, de  
11.309.993\$00, referente ao auto de medicao n. 20 da Empreitada de  
construcao da Escola Secundaria T42.-----

4 - VIVA - PROMOCAO IMOBILIARIA, LDA.:-----  
Presente carta c/ entrada n. 1145, de 94.07.29, solicitando  
.../...



pagamento de 559.120\$00, correspondente a participacao da Camara Municipal pela execucao da obra realizada na Estrada "Variante a Porto Covo", na parte que cruza a Cerca do Meio, conforme documentos que anexa. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".---

IV - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_ (Carmem Isabel Amador Francisco),  
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----