
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 34/94

PAG. 1

Aos TRINTA de NOVEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Ses soes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : CESAR LUIS DA SILVA BEJA, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTA JUSTIFICADA: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO.

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO: -----

1 - MARIA FERNANDA DA COSTA GONCALVES SACRAMENTO:-----
Moradora no antigo Quintal de Alberto Marques, actualmente loteado pela Firma Bernardino & Cola, queixa-se de nao ter condicoes para morar na sua casa, nesta epoca em que comecam as chuvas, devido a intensa humidade provocada pelas condicoes dos arruamentos exteriores. Informou que havia um acordo entre ela e o loteador para que este lhe cedesse uma casa, o que o mesmo afirmou agora nao poder fazer, por a Camara nao o autorizar a construir.-----
Solicitou que a Camara Municipal interceda junto de Barnardino & Cola para que cumpra o seu compromisso, e que entretanto faca alguns arranjos em redor da sua moradia para poder suportar este Inverno. -----

Os Servicos informaram que a Firma Bernardino & Cola ainda nao obteve a licenca de construcao por nao ter entregue alguns documentos que completarao o processo. -----
A Camara Municipal compromete-se a fazer os arranjos que melhorem as condicoes da moradora, ainda que tal seja da competencia do loteador. -----

.../...

2 - MARIA DE LURDES DOMINGOS INGRES: -----
A referida municipe que esta inscrita na lista para atribuicao de lotes para auto construcao, veio expor os motivos que a levam a inscrever-se, quando tem casa propria com todas as condicoes. Assim, a inscricao foi feita em seu nome para que possa construir uma casa com dimensoes suficientes para recolher os seus pais, que vivem sem as condicoes minimas, o que actualmente nao pode fazer por a sua casa ter apenas dois quartos. -----

O Sr. Vereador Correia pergunta se tais motivos sao explicitos no formulario de inscricao. Caso nao sejam deve dirigir-se a Divisao Socio Cultural para que estes dados possam contribuir para a sua classificacao, de acordo com o regulamento. -----

3 - ALDORA MARIA VILHENA DA LUZ E MARIDO: -----
Vem expor a Camara a mesma situacao referida na sessao de 26 de Outubro, nao tendo ainda feito o requerimento com o pedido de isencao da TMU. -----

A Camara Municipal insiste em que apresente o requerimento de modo a poder analisar a situacao. -----

4 - J. SILVA LOBO: -----
Proprietario do lote 2 do Loteamento da Judice Fialho, vem solicitar a Camara a ligacao das redes de aguas e esgotos e a reapreciacao da taxa aplicada a nova utilizacao da cave.-----
Foi informado que o seu requerimento se encontra a parecer da architecta e que devera estar presente na proxima sessao, o que permitira resolver a questao do pagamento da TMU e a posterior ligacao das redes de aguas e esgotos. -----

Propoe que, caso o litigio envolvendo o calculo da TMU nao seja rapidamente resolvido, se possa efectuar as ligacoes necessarias a habitabilidade do lote contra garantia bancaria, o que foi, como principio, aceite pela Camara. -----

5 - SILVESTRE JOAQUIM PEREIRA E OUTROS:-----
Estando os lotes distribuidos na Quinta de Joao Mendes, solicitam informacao sobre a morosidade do processo para o inicio da construcao. -----

Foram informados de que, sendo o projecto cedido pela Camara Municipal, falta o calculo de estabilidade. O Sr. Vereador Cesar vai solicitar mais informacoes que dara na segunda feira.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADOR GUINOTE: -----

1.1 - QUADRO DE PESSOAL - Encarregado de Parques Desportivos:-----

Tendo sido presente uma alteracao ao Quadro de Pessoal na reuniao de 02 de Novembro, que aprovou no pressuposto de que tal alteracao conduziria a atribuicao do lugar de encarregado de Parques Desportivos ao funcionario Alberto Canastra, que actualmente exerce o cargo de encarregado do Pavilhao dos Desportos, solicita informacao sobre o retorno deste mesmo funcionario ao seu lugar no Mercado Municipal. -----

O Sr. Vereador Correia informa que, no sentido da rentabilizacao do pessoal existente no quadro, se esta a considerar que o funcionario com a categoria de encarregado de Parques Desportivos, que nao exerce, venha a retomar o lugar, e que o destacamento do funcionario Alberto Canastra, que esta praticamente no seu limite

.../...

seja terminado, regressando este as suas funcoes no Mercado Municipal, onde, caso contrario, seria necessario admitir outro funcionario. Na perspectiva de que a diminuicao das receitas do ano de 95 leve a uma maior limitacao nos encargos com o pessoal, esta sera uma possivel solucao para este problema concreto, estando ainda a ser estudada, nomeadamente ao nivel dos direitos adquiridos. -----

O Sr. Vereador Guinote considera que, face a este pressuposto, se deveria reanalisar a alteracao do quadro. -----

1.2 - LICENCIAMENTO DO LOTE DO SR. CARMONA EM PORTO COVO:-----
Solicitou informacao sobre o processo de licenciamento do lote do Sr. Carmona, cuja obra ja esteve varias vezes parada mas que esta neste momento a avancar. Solicita, ainda, informacoes quanto a densidade e a area. -----

O Sr. Presidente prestara as informacoes solicitadas na proxima reuniao da Camara. -----

2 - VEREADORA CARMEM:-----

2.1 - CONCURSO DE MONTRAS DE NATAL DO CONCELHO DE SINES:-----
Presente proposta do regulamento que inclui a centralizacao da organizacao do concurso no Posto de Turismo.-----

Propoe que o primeiro premio seja um fim de semana em local a definir, para duas pessoas. -----

Aprovado, por unanimidade, o regulamento e o primeiro premio.-----

3 - VEREADOR IDALINO:-----

3.1 - HASTA PUBLICA PARA VENDA DE TERRENOS: solicitou informacao sobre a ultima hasta publica. -----

O Sr. Vereador Cesar informou que ficou deserta.-----

3.2 - PROGRAMA DAS COMEMORACOES DO FIM DAS OBRAS DO PORTO DE PESCA
Solicitou informacoes sobre o programa das referidas comemoracoes. Foi informado de que o programa esta incluido no Programa do 24 de Novembro.-----

3.3 - LOCALIZACAO DO PT NA ZONA DA FALESIA EM PORTO COVO:-----
Solicitou informacoes sobre a evolucao da situacao da localizacao do PT da zona da falesia do Porto Covo.-----

O Sr. Vereador Cesar informa nao ter ainda sido contestada a localizacao do referido PT.-----

O Sr. Vereador Idalino considera que deve ser estudada uma nova localizacao.-----

3.4 - PROJECTO DE ORCAMENTO E PLANO DE ACTIVIDADES PARA 1995:-----

Solicitou informacao sobre o referido projecto. -----
Foi informado de que esta a ser elaborado e que devera ser presente a proxima reuniao.-----

4 - VEREADOR VENTURINHA:-----

4.1 - CONCURSO DE GASTRONOMIA - Resultados:-----
Informou sobre os resultados do referido concurso, cuja fotocopia da acta fica anexa a esta minuta de acta. -----

4.2 - PLANO DE ACTIVIDADES DA REGIAO DE TURISMO DA COSTA AZUL - 95
Informou que foi aprovado o referido Plano que inclui a

.../...

participacao da Regiao numa empresa de promocao dos vinhos da Peninsula de Setubal e numa outra de ambito ambiental.-----

4.3 - PROPOSTA PARA O PLANO DE ACTIVIDADES PARA 1995:-----
Apresentou uma proposta para o Plano de Actividades para 1995, na area do Turismo, que viria a alterar a actual concepcao do modelo do Concurso de Gastronomia, que comeca a acusar algum cansaco.----
Seria a possibilidade da realizacao de um festival de gastronomia onde nao so o juri mas tambem o publico podesse apreciar a gastronomia de Sines, reunida num mesmo local, com um bom projecto de animacao. -----

III - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

1.1 - CAIXA GERAL DE DEPOSITOS: -----
Homologada, por maioria, a decisao do Sr. Presidente datada de 28 de Nov./94, de solicitar a Caixa Geral de Depositos um descoberto no valor ate 20.000 contos ate ao dia 02 de Dez./94.---
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra, pelas razoes anteriormente expostas. -----

1.2 - JERONIMO VASCO S. RIBEIRO: -----
Presente carta c/ entrada n. 12351, de 94.11.17, solicitando o pagamento de um ramal de esgotos no valor total de 31.410\$00, em prestacoes de 7.852\$50/cada, devido a dificuldades financeiras.---
Aprovado, por unanimidade, o pagamento em quatro prestacoes mensais de 7.852\$50. -----

1.3 - SLE - ELECTRICIDADE DO SUL, SA.: Infraestruturas Electricas da ZIL 2: Presente of. c/ entrada n. 1685, de 94.11.28, enviando orcamento relativo as infraestruturas electricas da Zil 2 - Rua 4/ /Norte e Sul, Rua L e Rua D, correspondendo a Camara Municipal de Sines a participacao de 18.919.407\$00+IVA. Este officio anulou e substituiu o of. c/ entrada n. 1685, de 94.11.02, presente na reuniao camararia de 94.11.16. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a nova participacao da Camara no valor de 18.919.407\$00+IVA".-----

IV - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.00 horas .-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

.../...

ACTA N. 34

(Reuniao de 94.11.30)

PAG. 5

OS VEREADORES,

