
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 05/94

PAG. 1

Aos DOIS de FEVEREIRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15,30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - VEREADORA CARMEM FRANCISCO: Informou a Camara Municipal de Sines sobre a Geminacao Sines-Evora e a Geminacao Quadripartida Sines-Evora-Vidigueira-Nisa. Transmitiu a receptividade da Camara Municipal de Evora para participacao neste processo de geminacao quer bilateral Camara Municipal de Sines quer quadripartida. Em principio o protocolo de geminacao sera em 94.07.08.-----
Aprovado, por unanimidade, a Comissao do Comite Municipal de Geminacoes cujo organigrama e respectiva participacao sera apreciada em proxima reuniao.-----

2 - PROTOCOLO CAMARA MUNICIPAL-PAROQUIA DE SINES SOBRE A CEDENCIA DA CASA MORTUARIA MUNICIPAL SITA NO LARGO DO BOCAGE:-----
A Sra. Vereadora Carmem informou que o Padre Jose Martins nao aceita a proposta de protocolo da Camara Municipal pois pretende cobrar as taxas previstas pelo Regulamento da Diocese. Assim sendo a Camara Municipal encarrega a Sra. Vereadora Carmem de contactar a Santa Casa da Misericordia ou os Bombeiros Voluntarios de Sines com o objectivo de ser encontrada uma entidade responsavel pela Nova Casa Mortuaria.-----

.../...

3 - MESA DA ASSEMBLEIA GERAL DO CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES:---
A Camara Municipal detem o lugar de Presidente da Mesa da Assembleia Geral do Centro Cultural Emmerico Nunes nos termos do Estatuto e sera representada pela Sra. Vereadora Carmem.-----

4 - TOLERANCIA DE PONTO - TERCA-FEIRA DE CARNAVAL 94: -----
De acordo com a proposta do Sr. Vereador Correia foi aprovada, por unanimidade, a tolerancia de ponto para todos os servicos dia 94.02.15, com excepcao dos servicos de limpeza de ruas e dos piquetes semanais em situacoes identicas. Os trabalhadores que estiverem de servico neste dia gozarao a tolerancia de ponto noutra altura de acordo com o respectivo Encarregado.-----

5 - VEREADOR VENTURINHA: Informou ter sido contactado pela Empresa Horwarth Consultion, empresa que esta interessada na futura Marina de Sines e que pretende contactar a Camara Municipal com vista a saber se existiraos terrenos municipais que possam ser enquadrados no projecto. Informou, ainda, que a empresa em causa ira contactar o Presidente da Camara sobre esta materia.-----

5.1 - Solicitou, ainda, informacao sobre a situacao da obra de Construcao da Escola Secundaria T42 em termos fisicos e financeiros para poder intervir na respectiva discussao na Assembleia Municipal Extraordinaria. Foi-lhe prestada a informacao solicitada.-----

6 - HASTA PUBLICA DO DIA 94.01.31: O Sr. Presidente informou a Camara Municipal sobre os resultados da hasta publica realizada no dia 94.01.31.-----

7 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES:-----
Presente Edital n. 2/94, convocando para a Sessao Extraordinaria que se realiza no dia 10 de Fevereiro/94, no Refeitório da Camara Municipal de Sines, pelas 21.00 horas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

8 - REVISTA DE IMPRENSA: Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

9 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, os mapas de pedidos de transporte de 17 a 23 e de 24 a 30 de Janeiro de 1994. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ASSOCIACAO DE PATINAGEM DE SETUBAL:-----

Presente of. c/ entrada n. 571, de 94.01.19, informando que na reuniao de 94.01.04, foi aprovado um voto de louvor e agradecimento pela colaboracao e apoio prestados a seleccao de Juvenis de Hoquei em Patins, aquando do mini Estagio realizado de 21 a 24 de Dezembro/93, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.2 - ASSOCIACAO DE PATINAGEM DE SETUBAL:-----

Presente of. c/ entrada n. 588, de 94.01.19, enviando o Orcamento

.../...

e Plano de Actividades para o ano de 1994. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.3 - COMISSAO DE CARNAVAL DE SINES - Espectaculo de Raios Lazer:- Presente of. c/ entrada n. 735, de 94.01.26, informando que se ira realizar um espectaculo de raios lazer no dia 94.02.12, sob a Baia de Sines, a partir do Castelo, integrado nos Festejos Carnavalescos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Ao cuidado da Dra. Lidia".-----

1.4 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:----- Presente of. c/ entrada n. 584, de 94.01.19, solicitando parecer sobre a candidatura apresentada pela Sociedade de Pescas Cardosos, Lda. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines considera de interesse economico e social para o Municipio de Sines o projecto da Sociedade de Pescas Cardosos, Lda para a actividade de pesca artesanal".-----

1.5 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:----- Presente of. c/ entrada n. 881, de 94.01.28, solicitando parecer sobre a candidatura apresentada pelo Sr. Fernando Jose Costa Chainho Goncalves. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Camara Municipal de Sines considera de interesse economico e social para o Municipio o projecto do Sr. Fernando Jose Costa Chainho Goncalves para a actividade de comercio a retalho de automoveis novos e usados".-----

1.6 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:----- Presente of. c/ entrada n. 941, de 94.01.31, solicitando parecer sobre a candidatura apresentada pela Sra. D. Maria Isabel Afonso Godinho Elisiaro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines considera de interesse economico e social para o Municipio o projecto de Maria Isabel Elisiaro, para a actividade de confeccao de artigos de pele".-----

1.7 - FEIRA DE AGOSTO DE 1994 - Regulamento:----- Presente Comunicado Interno c/ entrada n. 688, de 94.01.21, anexando um exemplar do Regulamento para a Feira de Agosto/94, com algumas correccoos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Esta aprovado o aumento de 10% em 1994 para as Taxas. Fica aprovado o aumento de 10% tambem para a base de licitacao com os necessarios arredondamentos para o escudo superior ou dezena de escudos superior no caso das licitacoes".-----

1.8 - JOSE MARIA MATIAS - Compra do lote 12, sito no Bairro da Provenca: Presente req. c/ entrada n. 175, de 94.01.24, informando estar interessado na compra do lote 12, sito no Bairro da Provenca, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a venda em propriedade plena das habitacoes municipais do Bairro Novo da Provenca, tendo em conta a elevada necessidade de reparacoes que os predios necessitam, as baixas rendas que os inquilinos municipais pagam e ainda quer por razoes historicas perfeitamente justas e a vontade transmitida ja ha algum tempo pelos moradores. Por consequencia a Enga. Rosa devera apresentar a Camara Municipal uma proposta de avaliacao fogo a fogo ate finais de Fevereiro corrente".-----

.../...

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE EVORA:-----
Presente of. c/ entrada n. 578, de 94.01.19, enviando proposta de orcamento para a XII Volta ao Alentejo em Bicicleta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada uma partida de etapa - 240.000\$00."-----

2.2 - ALFREDO RIBEIRO PACHECO - Compra de habitacao sita na Rua da Reforma Agraria, n. 9 - r/c Dto. D, em Sines:-----
Presente carta c/ entrada n. 210, de 94.01.27, solicitando que a venda da habitacao acima mencionada, seja pelo mesmo valor do ano passado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a venda da fraccao ao requerente ao valor fixado para 1993 - 32.065\$00/m2"

2.3 - MARTINHO ANTONIO DA SILVA ROSA:-----
O Sr. contactou a Camara Municipal informando que esta interessado na aquisicao do lote 12 do Loteamento do Farol, pelo preco proposto em reuniao de Camara de 93.03.31. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a venda do terreno ao Sr. Martinho Rosa conforme fixado na deliberacao de 93.03.31".-----

2.4 - ORCAMENTO E PLANO DE ACTIVIDADES DA COMISSAO DE GESTAO DO AR PARA O ANO DE 1994:-----
Presente proposta de Orcamento e Plano de Actividades acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento, e manifestamos o nosso acordo. Fotocopiar para os Srs. Vereadores Guinote, Venturinha e Carmem Francisco".-----

2.5 - ACTUALIZACAO DAS TARIFAS E TAXAS SOBRE A CONSTITUICAO DE DIREITO DE SUPERFICIE SOBRE PREDIOS DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES E ZIL-2 - 1994: Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, anexando documentacao sobre a actualizacao em referencia e propondo que a mesma entre em vigor so para constratos novos, uma vez que so ficou concluida apos os superficiarios terem iniciado o pagamento anual do direito de superficie. Homologado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente com o seguinte teor: "Concordo". Proceda-se em conformidade. Verificar se a actualizacao dos direitos de superficie para habitacao estao correctamente elaborados".-----

2.6 - CODIGO DE POSTURAS MUNICIPAIS:-----
Presente informacao do Medico Veterinario, referente ao assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Na generalidade a Camara Municipal aprova a presente proposta de Codigo de Posturas. Na especialidade retirar desta proposta para o Regulamento de Residuos Solidos e Higiene Urbana as situacoes repetidas. Neste ultimo Regulamento a Enga. Vera devera incluir uma proposta de tarifario para recolha de residuos solidos urbanos as Industrias".-----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Comparticipacao Financeira para Planos de Pormenor:-----
Presente of. c/ entrada n. 32, de 94.01.12, informando que o Despacho n. 54/93, apenas refere a concessao de apoio financeiro

.../...

para elaboracao de Planos de Pormenor, e nao a Planos de Urbanizacao conforme e solicitado no n/ oficio n. 3852, de 93.12.27. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Acusar a recepcao. Nos termos do despacho n. 54/93 do SEALOT a Camara Municipal de Sines insiste na aprovacao da participacao para os seguintes Planos de Pormenor: - Plano de Pormenor do Sul do Concelho; - Plano de Pormenor da Zona Norte de Sines; - Plano de Pormenor da Capela da Nossa Sra. das Salvas; - Plano de Pormenor da Zona Sul de Sines".-----

1.2 - ANTONIO EMIDIO SACRAMENTO:-----
Presente req. c/ entrada n. 114, de 94.01.20, indicando o Sr. Joao Manuel Gil Diogo, como candidato a aquisicao das benfeitorias, do lote 5 sito no Loteamento do Farol, em Sines.-----
Presente req. c/ entrada n. 115, de 94.01.20, do Sr. Joao Manuel Gil Diogo, apresentando Declaracao das Financas de Sines, comprovativa de como nao possui outra casa no Concelho de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Camara Municipal de Sines aprova que o requerente Joao Manuel Gil Diogo assuma a posicao de superficiario do lote 5 da Urbanizacao do Farol".-----

2 - LOTEAMENTOS: -----
2.1 - FILIPE ANTONIO E JOAQUINA MARIA - Loteamento Bragada:-----
Presente carta c/ entrada n.1768, de 93.12.30, do Sr. Joao Miguel Ramos Bergamo, na qualidade de procurador, solicitando parecer juridico sobre o processo de alteracoes ao Loteamento da Bragada.-
Presente parecer juridico do Dr. Leonel Baptista e parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Considerando que o PDM - Plano Director Municipal identifica os lugares de Lentiscais, Cerca Velha, Casoto, Casinha e Bragada e da como orientacao a identificacao de um destes lugares como Centro Rural. Considerando que apesar de ter sido identificado pela Camara Municipal de Sines o Casoto como Centro Rural ainda que officiosamente atraves da construcao do Salao Comunitario. Considerando que serao necessarias apos o afirmado a realizacao de Planos de Estruturas para todos os lugares identificados. A Camara Municipal de Sines propoe ao requerente que apresente uma proposta de Plano de Estrutura para a Bragada tendo em vista a analise da integracao desta proposta de Loteamento."-----

IV - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 19.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

.../...

ACTA N. 05

(Reuniao de 94.02.02)

PAG. 6

OS VEREADORES,

