
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 03/94

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZANOVE de JANEIRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - PLANO DE ORDENAMENTO DA AREA DE PAISAGEM PROTEGIDA:-----
O Sr. Vereador Idalino solicitou informacao sobre o desenrolar do inquerito publico cuja sessao para Sines foi suspensa. -----
O Sr. Presidente da Camara colocou a disposicao o respectivo dossier para apreciacao e informou que a suspensao da reuniao de Sines vem na sequencia da decisao das quatro Camaras Municipais, Sines, Odemira, Aljezur e Vila do Bispo e que o desenrolar do processo esta pendente da reuniao a realizar entre as Camaras Municipais e o Instituto da Conservacao da Natureza.-----

2 - OBRAS EM CURSO NO RESTAURANTE VARANDA DO OCEANO:-----
O Sr. Vereador Idalino solicitou informacao sobre se as obras em curso no Restaurante "Varanda do Oceano", estavam aprovadas e licenciadas e se a Direccao-Geral de Monumentos Nacionais foi ouvida sobre o projecto. -----
O Presidente informou que as obras estao aprovadas e recorda que o Plano de Pormenor Urbanistico da Capela de Nossa Senhora das Salvas foi apreciado pela Direccao-Geral dos Monumentos Nacionais.

.../...

3 - DOCUMENTOS PARA A SESSAO DE CAMARA: -----
O Sr. Vereador Guinote solicita que os documentos para a sessao de Camara estejam disponiveis as Segundas-Feiras a tarde conforme dispoe o Codigo do Procedimento Administrativo (48 horas antes), para que possa inteirar-se plenamente dos dossiers que irao ser analisados. -----

4 - ESCOLA SECUNDARIA T42: -----
O Sr. Vereador Guinote solicitou informacoes sobre a suspensao dos trabalhos da Escola Secundaria por parte da SOMEC manifestando preocupacoes sobre se a obra estara ou nao pronta em Setembro quando da abertura do ano lectivo. -----
O Sr. Presidente informou que se estao a desenvolver contactos com a SOMEC para reinicio dos trabalhos, que foram suspensos por atraso no pagamento dos autos de medicao e que mesmo que as obras so se reiniciem em Marco/Abril, altura em que a Camara Municipal de Sines estara em melhores condicoes financeiras, a Escola e as infraestruturas envolventes estarao prontas em Setembro.-----

5 - CAMPEONATO NACIONAL DE CORRIDAS EM PATINS: -----
O Sr. Vereador Correia informou a Camara Municipal sobre a realizacao em Sines, dia 30 de Janeiro p.f., do Campeonato Nacional de Corridas em Patins. -----

6 - BARRACAS DOS PESCADORES EXISTENTES NA AV. VASCO DA GAMA:-----
O Sr. Vereador Venturinha colocou a questao sobre as barracas dos pescadores existentes na Av. Vasco da Gama e a confusao existente no meio destes pescadores de que estao inscritos na Camara Municipal e que irao ter acesso aos novos armazens existentes no Porto de Pesca. -----
A Fiscalizacao Municipal devera contactar os pescadores profissionais para que se candidatem aos novos armazens, cujo prazo termina em 31 de Janeiro de 1994. -----

7 - O Sr. Presidente informou os Srs. Vereadores que para recolha de informacoes sobre qualquer materia camararia deverao em primeiro lugar solicita-las aos colegas Vereadores ou Presidente detentores dessa responsabilidade ou, nessa impossibilidade, solicita-las atraves do Gabinete de Apoio ao Presidente e Vereacao. -----

8 - EXPEDIENTE PUBLICO DA SRA. VEREADORA CARMEM FRANCISCO: -----
Passara a ser as Quintas-Feiras, a partir das 15.00 horas.-----

9 - ABATE DE EMBARCACOES DE PESCA DA FROTA SINIENSE:-----
Considerando que a Camara Municipal de Sines tem uma geminacao com o Municipio de Santa Cruz de Cabo Verde e que este Municipio Cabo-Verdeano tem uma componente piscatoria importante, e deliberado, por unanimidade, solicitar a Direccao-Geral das Pescas informacao sobre a possibilidade de as embarcacoes a abater possam ser colocadas a disposicao da Camara Municipal para posterior oferta ao Municipio de Santa Cruz de Cabo Verde. -----

10 - DELEGACAO DE COMPETENCIAS: -----
O Sr. Presidente apresentou as seguintes propostas de distribuicao de pelouros pelos seguintes Vereadores: -----

.../...

- JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE:

- Comercio e Abastecimento Publico

- Mercado Abastecedor
- Mercado Ambulante
- Mercado Feirantes
- Feira Anual
- Iniciativas locais ou regionais com comerciantes.

O Sr. Vereador dara, oportunamente, a resposta sobre a aceitacao desta proposta.

- IDALINO SABIDO JOSE: -----

- Transportes e Transito

- Estudo sobre transportes urbanos
- Parque T.I.R.
- Centro de Transportes
- Transito e Sinalizacao

O Sr. Vereador dara, oportunamente, a resposta sobre a aceitacao desta proposta.

- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA: -----

- Turismo

- Posto de Turismo
- Aerodromo
- Parque de Campismo Municipal
- Festival da Sardinha
- Festival de Gastronomia
- Regiao Turismo Costa Azul
- FIALI

O Sr. Vereador dara, oportunamente, a resposta sobre a aceitacao desta proposta.

11 - CODIGO DE POSTURAS MUNICIPAIS:-----
Presente informacao do Medico Veterinario Municipal, apresentando projecto de "Posturas Municipais". -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Fotocopiar para todos os Senhores Vereadores. Reenviar a sessao de 02 de Fevereiro/94".----

12 - MAPAS DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, os mapas de pedidos de transporte de 20 a 31 de Dezembro de 1993, de 03 a 09 e de 10 a 16 de Janeiro de 1994. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

13 - INSCRICOES PARA ATRIBUICAO DE LOTES DE TERRENO PARA AUTO-
-CONSTRUCAO: Deliberado, por unanimidade, proceder a abertura de inscricoes para: -----

.../...

- Lotes de terreno para auto-construcao; -----
- Lotes de terreno para auto-construcao para funcionarios municipais e outros quadros tecnicos do Estado. -----

II - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - LOTES DE TERRENO NA ZIL 2: -----

Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa, datada de 30 de Dezembro de 1993 sobre retirada e distribuicao de lotes de terreno na ZIL 2, que se anexa a esta minuta de acta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a presente proposta. Cumpra-se".-----

1.2 - COOPERATIVA DE CONSUMO SINIENSE: -----

Presente processo sobre cedencia de um terreno a Cooperativa de Consumo na Zona B do PGU de Sines que inclui proposta no sentido de anular a decisao de cedencia a Cooperativa de Consumo do lote 4 sito na referida Zona, colocando-o em hasta publica, tendo em vista a construcao a breve prazo do edificio ali previsto, propondo a Cooperativa outro terreno por exemplo, na Estrada da Costa do Norte. Mereceu, o despacho de: "Aprovado, por maioria com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha, que propozeram uma nova ronda de negociacoes com a Cooperativa o que nao foi aceite. Informar a Cooperativa de Consumo". -----

1.3 - CTT - LOTE DE TERRENO NO ROSSIO: -----

Presente informacao sobre a situacao de permuta de um lote de terreno aos CTT para construcao de um edificio, propondo a anulacao da decisao da Camara sobre o assunto, retirando aos CTT o lote de terreno e proceder a sua venda em hasta publica. -----
Aprovado, por unanimidade, a presente proposta. -----

1.4 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Rampa de acesso a

Praia Vasco da Gama junto ao Porto de Pesca: -----

Presente of. c/ entrada n.1767, de 93.11.26, solicitando aprovacao do estudo para execucao da obra em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o projecto apresentado desde que seja construido o guarda-corpos na parte horizontal deste acesso a praia. Pensamos o que esta pequena alteracao se integrara em todo o aspecto urbanistico da Av. Vasco da Gama".-----

2 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS: -----

2.1 - ETAR DE PORTO COVO: -----

Presente fax c/ entrada n. 14, de 94.01.05, de ECOSERVICOS- GESTAO DE SISTEMAS ECOLOGICOS, LDA, apresentando proposta no valor de 2.091.000\$00+IVA para remodelacao do projecto de execucao inicial entregue em Julho/93, face a alteracao da localizacao da ETAR. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a adjudicacao deste novo trabalho pelo valor proposto. Por proposta do Sr. V. Guinote solicitar com urgencia a ECOSERVICOS informacao sobre: Prazo de execucao e orcamento final da ETAR, tendo em conta e necessidade de reforco da candidatura ao ENVIREG".-----

2.2 - LOTEAMENTO BAIRO DO FAROL: -----

Presente pelo Gabinete de Apoio Tecnico o projecto de

.../...

Infraestruturas do Loteamento em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado". -----

III - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - PROJECTO DE INTERCAMBIO INTEGRADO NOS PROTOCOLOS DE ACORDO E GEMINACAO COM SANTA CRUZ/CABO VERDE: -----

Presente proposta da Divisao Socio-Cultural sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Em tempo oportuno a Camara Municipal pronunciar-se-a sobre a execucao da presente proposta".-----

1.2 - PROJECTO DE PROTOCOLO ENTRE A CAMARA MUNICIPAL DE SINES E A IGREJA PAROQUIAL DE SINES: Utilizacao da Casa Mortuaria: -----

Aprovado, por unanimidade, o referido projecto de protocolo com as emendas sublinhadas, que no essencial atribui caracter precario a localizacao deste equipamento. -----

1.3 - VITOR HUGO CARDINALI: -----

Presente carta c/ entrada n. 07, de 94.01.07, solicitando autorizacao para montagem do "Circo de Moscovo", no periodo de 08 a 29 de Junho/94. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente". -----

1.4 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO: -----

Presente of. c/ entrada n. 52, de 94.01.04, solicitando indicacao de tres representantes da Autarquia para os orgaos da AMLA.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar que os representantes da Camara Municipal de Sines serao o Sr. Presidente e os Senhores Vereadores Cesar Beja e Correia". -----

1.5 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL:-----

Presente of. c/ entrada n. 249, de 94.01.11, solicitando indicacao dos representantes do Municipio junto da AMDS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar que os representantes da Camara Municipal serao o Sr. Presidente ou o seu Substituto e a Sra. Vereadora Carmem Francisco". -----

1.6 - CAPELA NOSSA SENHORA DAS SALVAS: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento de terem sido de 208 o numero de visitantes no mes de Dezembro/93. Fotocopiar para o Gabinete de Informacao". -----

1.7 - CARNAVAL DE SINES 1994 - Transmissao na RTP:-----

Presente fax da Radiotelevisao Portuguesa dirigido a Comissao de Carnaval sobre interesse da RTP na transmissao do Corso de Carnaval, na tarde do dia 13 de Fevereiro (Domingo). -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".----

1.8 - ASSOCIACAO DOS INDUSTRIAIS DA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS:-----

Presente carta c/ entrada n. 524, de 94.01.18, enviando saudacao ao novo Executivo e desejando a todos os seus membros as maiores felicidades no desempenho das suas funcoes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

.../...

1.9 - PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE SINES - 3. BLOCO SANITARIO: Presente o Relatorio de Arbitragem sobre o diferendo entre a Camara Municipal e o concessionario do Parque de Campismo de Sines sobre a nao utilizacao do 3. Balneario. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal delega no Presidente a apresentacao do Relatorio da Comissao Arbitral ao concessionario, porque considera elevado o valor apresentado pela Comissao". -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - HASTA PUBLICA PARA VENDA DE TERRENOS MUNICIPAIS: -----

Deliberado, proceder a hasta publica para venda dos seguintes lotes de terreno: -----

Por maioria, com os votos contra dos Sr. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha o:

Lote 4 - sito na Zona B do PGU, junto a Avenida General Humberto Delgado, 9 pisos.

Area de construcao - 4.275 m2

Preco base de licitacao - 11.000\$00/m2/piso

Por unanimidade, o lote sito no Gaveto da Rua de Ferreira/Praca da Republica, 4 pisos.

Area de construcao - 1 550 m2 aprox.

Preco base de licitacao - 11.000\$00/m2/piso

Por unanimidade, os lotes sitos na Av. D. Pedro I, 5 pisos.

Lote A - Area de construcao - 2 160 m2

Lote B - Area de construcao - 2 650 m2

Lote C - Area de construcao - 1 500 m2

Preco base de licitacao - 11.000\$00/m2/piso

Data da hasta publica - 31 de Janeiro de 1994 (11.30 H). -----

2.2 - CASTROS - ILUMINACOES FESTIVAS, LDA.:-----

Presente carta c/ entrada n. 29, de 94.01.03, apresentando orcamento no valor de 5.450.000\$00+IVA e condicoes para o aluguer das iluminacoes decorativas a instalar no percurso do Corso do Carnaval de Sines. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines subsidiara a Comissao de Carnaval no montante previsto no orcamento de 1994 - 6.000 contos". -----

2.3 - GRUPO DE FUNCIONARIOS MUNICIPAIS - Subsidio para Grupo Foliao: Presente carta c/ entrada n. 380, de 94.01.14,

solicitando concessao de um subsidio a fim de organizar um Grupo Foliao para apresentacao no Carnaval de Sines 1994. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 50.000\$00".----

2.4 - CONSUMOS DE GASOLEO - Mes de Dezembro de 1993: -----

Aprovado, por unanimidade, o mapa de consumos de gasoleo. A Camara Municipal oferece o gasoleo consumido aos Bombeiros Voluntarios de Sines, ao Lar Prats e a Policia de Seguranca Publica, nos valores de 379.326\$00, 24.066\$00 e 4.107\$00, respectivamente. Cobrar o gasoleo ao Ginasio Clube de Sines, ao Vasco da Gama Atletico Clube, a Junta de Freguesia de Sines nos valores de 29.223\$00, 179.540\$00 e 11.460\$00, respectivamente.-----

.../...

IV - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 21.30 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
