
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 20/93

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZANOVE de MAIO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e TRES, nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 16.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - INDICE DE PRECOS NO CONSUMIDOR DO INSTITUTO NACIONAL DE ESTATISTICA - DIRECCAO REGIONAL DO ALENTEJO: A Camara Municipal tomou conhecimento da folha de informacao sobre o assunto em epigrafe -----

2 - REVISTA DE IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

3 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 10 a 16 de Maio/93. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

I - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - CONFERENCIA INTERNACIONAL DE ACTIVIDADE FISICA E SAUDE NA TERCEIRA IDADE: Presente pelo Tecnico Grulha, informacao anexando documentacao sobre a referida Conferencia e solicitando a sua

.../...

inscricao. Presente parecer favoravel da Sra. Vereadora Eugenia.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se concorda uma vez
que o tema da Conferencia em causa, ainda nao e desenvolvido pela
Camara Municipal de Sines". -----

1.2 - SECRETARIA DE ESTADO DOS RECURSOS NATURAIS - Radioactividade
Ambiente: Presente of. c/ entrada n.4307, de 93.05.03, informando
que a estimativa actual para o debito medio de dose no Municipio
de Sines e de 0,5 mSv/ano. Mereceu, por unanimidade, o despacho
de: "Tomamos conhecimento".-----

1.3 - GOVERNO CIVIL DE SETUBAL - Formalidades das propostas para
financiamento de accoes no dominio da seguranca rodoviaria: -----
Presente of. c/ entrada n.4418, de 93.05.05, informando sobre o
assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Sr. Vereador Cesar".-----

1.4 - SOS SUDOESTE - Associacao de Defesa do Ambiente e do
Patrimonio Cultural do Sudoeste Portugues: Presente carta c/
entrada n. 4462, de 93.05.06, enviando copia de documento dirigido
ao Presidente do Servico Nacional de Parques, Reservas e
Conservacao da Natureza, relativo a problematica da pesca a cana e
algumas propostas para a sua regulamentacao. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.5 - COMISSAO ORGANIZADORA DO 1. CONGRESSO IBERICO DE URBANISMO:-
Presente of. c/ entrada n. 4520, de 93.05.07, informando sobre a
realizacao do referido Congresso que decorrera em Viana do Castelo
de 03 a 04 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Tomamos conhecimento".-----

1.6 - ASSOCIACAO DOS COMERCIANTES DE CARNES DO CONCELHO DE LISBOA
E OUTROS - venda de produtos Agro-Alimentares pre-embalados nos
estabelecimentos de venda de carnes e seus produtos: -----
Presente of. c/ entrada n.4502, de 93.05.07, solicitando que seja
averbado nos alvaras de Talhos, ja existentes, a venda dos
produtos mencionados, nas condicoes definidas pela Direccao-Geral
da Pecuaria, Instituto de Qualidade Alimentar e Direccao-Geral do
Comercio Interno, constantes em documento que anexa. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Ao cuidado do
Dr. Hugo Viegas para que informe a Camara Municipal de quais
os talhos que poderao vir a ser contemplados com as novas
directrizes da Direccao-Geral do Comercio Interno, em anexo". -

1.7 - AMBASSADE DE FRANCE AU PORTUGAL - Jornadas Tecnicas e de
Contacto, no dominio dos residuos urbanos: -----
Presente of. c/ entrada n. 4501, de 93.05.07, informando sobre a
realizacao das referidas Jornadas que decorrerao em Lisboa de 21 a
24 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos
conhecimento".-----

1.8 - INSTITUTO NACIONAL DO AMBIENTE E SERVICO NACIONAL DE
PARQUES, RESERVAS E CONSERVACAO DA NATUREZA - Jornadas sobre o
"Novo Regime de Areas Protegidas": Presente of. c / entrada n.
4563, de 93.05.10, convidando a estar presente nas referidas
Jornadas que se realizam em Evora no dia 26 de Maio/93. -----

.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Por compromissos ja assumidos nao sera possivel a nossa presenca".-----

1.9 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DO NATAL EM DURBAN: -----
Presente carta c/ entrada n. 4631, de 93.05.11, apresentando a colectividade e solicitando envio de uma bandeira do Municipio de Sines a fim de ser hasteada nas comemoracoes do Dia de Portugal.--
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Envie-se uma bandeira da Camara Municipal de Sines e varios materiais de Sines". -----

1.10 - SERVICOS MUNICIPALIZADOS DE NISA - Feira de artesanato, gastronomia e outras actividades economicas do Concelho de Nisa: -
Presente of. c/ entrada n.4692, de 93.05.12, enviando convite para participacao na referida Feira que se realizara de 04 a 08 de Agosto/93. Presente proposta da Sra. Vereadora Eugenia de participar no referido certame com artesaos e um restaurante a convite da Camara. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A Camara Municipal concorda em ter um pavilhao de artesanato nesta Feira. Quanto a gastronomia convidar restaurantes de Sines a estarem presentes em Nisa sem encargos para a Camara Municipal".-

1.11 - AERO CLUBE DE PORTUGAL - Agradecimento: -----
Presente carta c/ entrada n.4747 de 93.05.13, agradecendo cedencia de transporte no passado dia 08 de Maio/93 para transportar os pilotos da Aero Club que participaram numa jornada aeronautica. --
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

1.12- COMISSAO DE FINALISTAS DO CURSO EM BACHARELATO DE ENGENHARIA DE ELECTRONICA E COMPUTADORES DA ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA DE SETUBAL: Presente carta c/ entrada n. 4743, de 93.05.13, solicitando apoio financeiro a fim de viabilizar uma viagem de fim de curso. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel a nossa participacao financeira face as actuais dificuldades orcamamentais". -----

1.13 - AMDB - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE BEJA: -----
Presente fax c/ entrada n. 4780, de 93.05.13, sobre a situacao que se encontram os trabalhadores da Mina de Aljustrel face a decisao governamental de suspender a laboracao da Mina. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.14 - COMISSAO DE MORADORES DO BAIRO MARITIMO - Apoios para comemoracao dos Santos Populares: Presente carta c/ entrada n. 4794, de 93.05.14, solicitando cedencia de gambiarras e palco para as referidas comemoracoes que se realizam nos dias 5, 12, 19 e 26 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-

1.15 - ASSOCIACAO DE ESTUDANTES DA ESCOLA SECUNDARIA DE SANTO ANDRE: Presente carta c/ entrada n.4789, de 93.05.14, solicitando apoio financeiro a fim de levarem a efeito um concerto musical.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel a participacao financeira da Camara Municipal de Sines face as actuais dificuldades financeiras". -----

1.16 - COSTA AZUL - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - Representacao da Camara na Comissao Regional: Presente of. c/ entrada n. 4804,

.../...

de 93.05.14, solicitando indicacao do representante da Camara na Comissao Regional, devido a aprovacao de novos Estatutos da Regiao de Turismo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indicar como representante da Camara Municipal de Sines na Comissao Regional o Sr. Presidente da Camara". -----

1.17 - COSTA AZUL - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - FERSET/93 - VI FEIRA EMPRESARIAL DA REGIAO DE SETUBAL: -----
Presente carta c/ entrada n. 4801, de 93.05.14, enviando convite para visita ao referido certame que se realiza de 25 a 30 de Maio/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.18 - CAMARA MUNICIPAL DE SESIMBRA - Congresso "O Municipio e o Desporto": Presente fax c/ entrada n. 4879, de 93.05.17, solicitando participacao no referido Congresso que se realiza nos dias 27 a 29 de Maio/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Como coincide com o Congresso sobre o Alentejo nao poderemos estar presentes". -----

1.19 - OASIS - INTERNACIONAL VIAGENS DE LAGOS: -----
Presente carta c/ entrada n.4856, de 93.05.17, apresentando os seus servicos, quer em viagens e estadias de Turismo quer em viagens de negocios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.20 - CAMARA MUNICIPAL DE NISA - Homenagem a Batista Rosa: -----
Presente of. c/ entrada n. 4846, de 93.05.17, enviando convite para assistir a homenagem publica que a Familia de Batista Rosa, conjuntamente com o Municipio de Nisa e em colaboracao da Radio Televisao Portuguesa, levarao a efeito em Nisa no dia 22 de Maio/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Agradecer o convite. Por compromissos ja assumidos nao e possivel a nossa presenca". -----

1.21 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Quadro de Pessoal: -----
Presente of. c/ entrada n. 4884, de 93.05.17, informando ter sido aprovado, por unanimidade, em sessao de 14 de Maio de 1993, as alteracoes ao Quadro de Pessoal da Camara Municipal de Sines. ----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Publicitar nos termos da lei". -----

1.22 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Regulamento da Feira de Agosto 1993: Presente of. c/ entrada n. 4885, de 93.05.17, informando ter sido aprovado, por unanimidade, em sessao de 14 de Maio de 1993, o Regulamento em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Publicitar nos termos da lei". -----

1.23 - NERSET - ASSOCIACAO EMPRESARIAL DA REGIAO DE SETUBAL: -----
Presente circular c/ entrada n.4842, de 93.05.17, enviando convite para participacao no Seminario "A Gestao Empresarial do futuro e a Dinamica do Distrito de Setubal", que decorreria de 25 a 30 de Maio de 1993. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

.../...

1.24 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - Programa de Emergencia: Presente of. c/ entrada n. 4902, de 93.05.18, informando nao ser possivel satisfazer o pedido de trabalhadores ao abrigo do referido Programa, atendendo a que ja estao ocupadas todas as vagas disponiveis. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquive-se".-----

1.25 - ISAAC ALVES - CIRCO DALLAS: Presente carta c/ entrada n. 4979, de 93.05.19, solicitando autorizacao para instalacao do referido Circo, em Sines, durante o periodo de 15 a 30 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido". -----

1.26 - MANUEL BATISTA GUERREIRO MIRA: -----
Presente carta c/ entrada n. 1053, de 93.02.01, solicitando intervencao da Camara para o facto de nao se encontrar licenciada uma plantacao de eucaliptos no predio rustico inscrito na matriz sob o art. 53, Seccao CC, propriedade do Sr. Jose Augusto da Silva sendo o Sr. Jose Maria Antonio a pessoa que explora a propriedade. Presente informacao da Fiscalizacao Municipal referindo ter efectuado uma vistoria ao local tendo contactado os proprietarios que declararam desconhecer o conteudo do DL 139/89.- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considerando que os Srs. Jose Augusto da Silva e Jose Maria Antonio referiram a Fiscalizacao desconhecerem as disposicoes legais que regem a plantacao de especies de crescimento rapido. Considerando que funcionarios da Direccao-Geral de Florestas ja visitaram as plantacoes: A Camara Municipal delibera que se oficiem os dois proprietarios para que requeiram a Camara Municipal a legalizacao e licenciamento das plantacoes face as disposicoes do DL 139/89 e do Plano Director Municipal de Sines. Dar conhecimento deste despacho ao Sr. Mira". -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N.95:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----

Operacoes Orcamentais	129.824.021\$00
Operacoes de Tesouraria	11.381.498\$00

2.2 - ENCARGOS BANCARIOS:-----

Aprovado, por unanimidade, o mapa anexo referente a encargos bancarios de esc. 981.265\$00. -----

2.3 - FIALI/93 - Precos por modulo (9 m2): -----

Presente informacao da Divisao Socio Cultural sobre necessidade de estipular o valor por modulo a fim de informar algumas empresas interessadas. Deliberado, por unanimidade, fixar em 50.000\$00, o preco por modulo de 9 m2 para a FIALI/93. -----

2.4 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO: PO/LA-

Projecto "Parque de Feiras e Exposicoes": -----
Presente of. c/ entrada n. 4860, de 93.05.17, informando de que a aprovacao do referido projecto ira ser anulado, face a nao resolucao da hipoteca existente, tendo a Camara Municipal de Sines que repor a participacao FEDER ja recebida, no valor de 25.025.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ao Dr. Leonel para que informe a Camara Municipal sobre o ponto da

.../...

situacao deste processo com a Metalurgica Naval de Leixoes e se porventura tera alguma saida airosa que evite a devolucao da importancia ja recebida". -----

2.5 - CONCESSIONARIO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SINES: -----
Presente carta c/ entrada n. 4708, de 93.05.12, solicitando alargamento do prazo para dar resposta a deliberacao de 93.04.14.-
Deliberado, por unanimidade, solicitar a Sra. Arq. Graca informacao sobre a actual capacidade do Parque com o terceiro bloco Balneario em tempos aprovado pela Direccao-Geral de Turismo"
Presente ainda, carta c/ entrada n. 4709, de 93.05.12, enviando documento comprovativo do pedido de garantia bancaria que devera estar entregue ate 93.05.14. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Insistir com o concessionario do Parque para que urgentemente apresente a garantia bancaria contratualmente aceite". -----

2.6 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Transferencia de verbas previstas no orcamento para realizacao da obra "Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Porto Covo: -----
Presente of. c/ entrada n. 4770, de 93.05.13, solicitando transferencia de verbas previstas no orcamento para realizacao da obra "Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Porto Covo". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a transferencia de 5.000 contos para a obra mencionada que esta a ser executada pela Junta de Freguesia de Porto Covo".-----

2.7 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Relatorio Actividades e Conta de Gerencia: Presente of. c/ entrada n.4886, de 93.05.17, informando terem sido aprovados, por maioria, em sessao ordinaria de 93.05.14, os documentos em referencia. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo nos termos da lei".-----

2.8 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Imovel penhorado a GELSINES: Presente of. c/ entrada n.4883, de 93.05.17, informando ter sido ratificada, por unanimidade, a deliberacao da Camara Municipal de Sines referente a aquisicao do imovel penhorado a Gelsines, sito no lote 22, ZIL 2, por 20.100.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

2.9 - BENJAMIM DA SILVA & FILHOS, LDA. - Ocupacao de via publica:- Presente req. c/ entrada n.1166, de 93.04.28, solicitando licenca para ocupacao de um espaco com 10,5 m2 na Rua Teofilo de Braga, junto ao seu estabelecimento, para instalacao de uma esplanada. -- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. So para os periodos de encerramento ao transito". -----

2.10 - RESENDE - ACTIVIDADES TURISTICAS, SA - Publicidade: -----
Presente req. c/ entrada n. 1194, de 93.04.30, solicitando autorizacao para colocacao de um anuncio junto as suas instalacoes sitas na Av. General Humberto Delgado, conforme planta que anexa.- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Devera ser retirado o anuncio na Av. General Humberto Delgado, junto ao Jardim da Boavista". -----

.../...

2.11 - TMN - TELECOMUNICACOES MOVEIS NACIONAIS, SA - Instalacao de estacao de base: Presente carta c/ entrada n. 4904, de 93.05.18 sobre necessidade de instalar no Concelho de Sines uma estacao de base, em terreno do Municipio, indicado em planta que anexa, com a condicao de pagamento de uma renda mensal de 25.000\$00, actualizada anualmente, e instalacao de tres telefones em viaturas a indicar pela Camara. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a realizacao de um protocolo com a TMN para os fins previstos nesta carta". -----

2.12 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, SA. - Iluminacao Publica na Rua Pedro Alvares Cabral: Presente of. c/ entrada n. 8777, de 92.09.30, apresentando o orcamento para a obra em epigrafe no valor de 382.500\$00. Deliberado, por unanimidade, adjudicar a EDP a referida obra, por 382.500\$00+IVA". -----

2.13 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, SA. - 3 postes de iluminacao publica e baixada para o edificio das casas de banho, junto as instalacoes de 10 familias de raca cigana: ----- Presente of. c/ entradas n. 4816 e 4817, de 93.05.14, apresentando orcamentos nos valores de 111.200\$00+IVA e 82.538\$00+IVA, para as obras em epigrafe. Deliberado, por unanimidade, adjudicar a EDP as referidas obras pelos valores atras mencionados. -----

2.14 - PAGAMENTO DE FACTURAS DIVERSAS: ----- Aprovado, por unanimidade, o pagamento das seguintes facturas: ---

2.14.1 - N. 393, 394 e 397, de HORACIO J. S. CATARINO, nos valores de 37.700\$00, 7.540\$00 e 9.860\$00, referentes a manutencao do sistema de aquecimento da Piscina Municipal. -----

2.14.2 - N. 120, de ARMENIO SOUSA SANTA BARBARA, LDA, no valor de 206.284\$00, referente a fornecimento e montagem de janelas no 3. piso do edificio dos Pacos do Concelho. -----

2.14.3 - N. 559, de CABACINHA ELECTRICIDADE, LDA, no valor de 1.621.200\$00, referente a "Empreitada de Fornecimento e montagem do equipamento electromecanico e de construcao civil da captacao de agua no Casoto". -----

2.14.4 - N. 43057, da SOMEK - SOCIEDADE METROPOLITANA DE CONSTRUCOES, SA., no valor de 4.934.258\$00+IVA, referente ao 4. auto de medicao realizado na Empreitada de construcao da Escola Secundaria T42. -----

Solicitar acordo da Direccao Regional de Educacao do Sul para que os autos de medicao sejam sujeitos a deducao de 21% do adiantamento. -----

2.14.5 - N. 31, do CENTRO DE ESTUDOS DE GEOLOGIA DE SANTO ANDRE, no valor de 433.900\$00, referente a estudo Geologico-Geotecnico do terreno para a Escola Secundaria T42. Deliberado, por unanimidade, solicitar a respectiva participacao a Direccao Regional de Educacao do Sul. -----

2.15 - ENARPLA - ARQUITECTURA, ENGENHARIA E PLANEAMENTO, LDA: ---- Presente carta c/ entrada n. 3611, de 93.04.13, enviando factura n. 181, de 1.275.700\$00, referente ao quinto pagamento da

.../...

Fiscalizacao da Avenida Vasco da Gama. Presente parecer da DSU, referindo que a presente factura nao esta de acordo com a decisao da Camara sobre a materia em causa. Deliberado, por unanimidade proceder a devolucao da factura anexa e solicitar nova factura correctamente elaborada. -----

2.16 - ANTONIO DA CONCEICAO NUNES: -----
Presente processo referente a aquisicao do lote 12 do Loteamento da Raposeira, Cerca do Meio, Porto Covo. -----
Face a exposicao do Sr. Antonio da Conceicao Nunes na qual referiu, apos levantamento topografico, ser impossivel qualquer construcao no referido lote, e de acordo com as deliberacoes ja tomadas sobre esta materia, e aprovado, por unanimidade, propor ao Sr. Nunes, o seguinte: -----
1 - A Camara Municipal vende-lhe o lote 24 da Cerca do Meio com 586,9 m2, a 18.247\$50 num total de 10.709.457\$00. -----
2 - O lote frente ao Cemiterio passa novamente para propriedade municipal. -----
3 - A Camara Municipal aplica ao valor recebido, 8.087.500\$00, uma taxa de juro anual de 11% o que perfaz 1.186.166\$00 de juros. ----
4 - Assim, o Sr. Nunes devera entregar a Camara Municipal a importancia de 1.435.791\$00 e fazer a escritura de compra do novo lote. -----

2.17 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Transportes Escolares: -----
Presente carta c/ entrada n. 4533, de 93.05.07, solicitando pagamento de 300.000\$00, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Abril/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento". -----

2.18 - JOSE TEOFIL0 VICENTE - Reembolso: -----
Presente carta c/ entrada n. 4822, de 93.05.14, solicitando reembolso de 3.000\$00, referente a entrega do modelo 129 para registo do lote 3 do Bairro Amilcar Cabral, na Reparticaco de Financas de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: " Aprovado o reembolso solicitado". -----

2.19 - SIMAO FRANCISCO CONCEICAO - Reembolso: -----
Presente carta c/ entrada n. 4823, de 93.05.14, solicitando reembolso de 3.000\$00, referente a entrega do modelo 129 para registo do lote 5 do Bairro Amilcar Cabral, na Reparticaco de Financas de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: " Aprovado o reembolso solicitado". -----

III - AQUISICOES:-----
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis os materiais das consultas constantes da relacao em anexo, no valor total de 1.618.458\$00. --

2 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo nos termos do Dec.-Lei 390/82, os materiais constantes da relacao em anexo, no valor de 4.217.869\$50, e ainda, uma fita metrica KDS, por 9.860\$00, a Topometrica. -----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de ajustes directos (facturas), no valor total de 1.527.737\$00, anexo a esta minuta de acta. -----

.../...

3 - FIALI - 1993 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE PAVILHOES, DIVULGACAO E PUBLICIDADE: Presente processo referente ao pedido de orcamento a varias empresas da especialidade, para os servicos em epigrafe.- Presente proposta do Sr. Vereador Cesar para adjudicacao a Firma CERTAME Display - Certame Equipamentos, Lda, por 2.320.000\$00, por ser o preco mais baixo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se". -----

IV - PESSOAL: -----
1 - SERVICOS DE HIGIENE E LIMPEZA - Necessidade de pessoal: -----
Presente informacao do Encarregado dos referidos Servicos sobre a necessidade do seguinte pessoal: 3 Cantoneiros de Limpeza e 3 Serventes de Limpeza e mais dois serventes de limpeza para as casas de banho da Praia Vasco da Gama, durante a epoca balnear.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se. O Sr. Vereador Correia procedera a execucao desta deliberacao".-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - GUARDA FISCAL - BATALHAO N. 2 - Cedencia de terrenos: -----
Presente req. c/ entrada n. 515, de 93.04.14, solicitando cedencia de terrenos destinados a construcao de habitacao propria para os militares da Guarda Fiscal constantes da relacao que anexa. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Informar o Comandante do Batalhao n. 2, que a Camara Municipal de Sines nao tem terrenos urbanizados disponiveis pelo que nao e possivel satisfazer o presente pedido. Nesta altura temos em lista de espera 150 municipes". -----

1.2 - ASSEMBLEIA DA REPUBLICA - COMISSAO DE ASSUNTOS CONSTITUCIONAIS, DIREITOS, LIBERDADES E GARANTIAS - Manuel Batista Guerreiro Mira: Presente of. c/ entrada n. 676, de 93.05.11, enviando copia de carta do Sr. Manuel Batista Mira, expondo sobre a questao dos terrenos de sua propriedade que foram ocupados pela construcao da Estrada Cabeca da Cabra/Sonega. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Camara Municipal delega no Sr. Presidente a resposta a Assembleia da Republica". -----

1.3 - JOAO JACINTO DA COSTA VILHENA: Presente req. c/ entrada n. 538, de 93.04.22, solicitando cedencia de terreno na zona da Costa do Norte para construcao de equipamento hoteleiro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De acordo com o previsto no Plano Director Municipal nao e possivel satisfazer o pedido do requerente". -----

1.4 - VALDEMAR DA SILVA DOS SANTOS: -----
Presente req. c/ entrada n. 733, de 93.05.13, solicitando autorizacao para venda dos lotes 220 e 221 da ZIL 2, a Verissimo Neves Dias, devido a dificuldades financeiras para continuar as obras. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido, pois o Sr. Verissimo Dias ja detem outros lotes de terreno na ZIL 2".--

1.5 - VERISSIMO NEVES DIAS: -----
Presente req. c/ entrada n. 732, de 93.05.13, solicitando autorizacao para adquirir a Valdemar da Silva dos Santos, os lotes

.../...

220 e 221 da ZIL 2. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido, pois ja detem na ZIL 2 espacos industriais (lotes 183 e 184) e nao justificar a pretensao. Alem disso, a Camara Municipal desconhece ao requerente qualquer actividade industrial"

1.6 - AMELIA ASSUNCAO BATISTA DUQUE - Contratos-promessa ZIL 2:-- Presente informacao c/ entrada n. 735, de 93.05.13, solicitando ponderacao da Camara Municipal quanto a deliberacao de 93.03.17 de lhe ter incumbido a feitura dos contratos promessa de constituicao do direito de superficie na ZIL 2, anexando o trabalho ja realizado sobre a materia. ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Envie-se o processo para o Notariado Privativo para execucao dos contratos-promessa de cedencia do direito de superficie conforme ja aprovado pela Camara". -----

2 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO: -----

2.1 - VITORINO JOSE BERNARDO: ----- Presente processo referente ao pedido de viabilidade de construcao de uma garagem e arrecadacao em Bico da Daroeira, em Porto Covo.-- Deliberado, por unanimidade, solicitar a Area de Paisagem Protegida do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, a reapreciacao do parecer tecnico considerando que o requerente pretende construir uma garagem/arrecadacao em substituicao de outra arrecadacao existente com 12 m2 e de um palheiro com 29,00 m2. A Camara Municipal nao ve qualquer inconveniente no deferimento da pretensao nos termos do art. 81 do Plano Director Municipal. -----

2.2 - TERESA AMARO VILHENA GUERRINHA E DIAMANTINO GUERRINHA:----- Presente of. c/ entrada n. 419, de 93.03.18, da Area de Paisagem Protegida do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina enviando parecer desfavoravel relativo ao pedido de viabilidade de construcao de uma moradia na Courela do Caeiro, Porto Covo. ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Informar o Director da APPSACV que a Camara Municipal nao concorda com o parecer desfavoravel tendo em conta o ja afirmado no oficio 760, de 93.03.08 e ainda o art. 81 do Plano Director Municipal. Solicita-se portanto, reapreciacao do parecer tecnico de Marco p.p.". -----

3 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----

3.1 - VULCANIZADORA DE SINES, LDA.: ----- Presente carta c/ entrada n. 660, de 93.05.10, informando nao ser necessario autorizacao da Direccao Regional do Ministerio da Industria e Energia para instalacao de oficina de reparacao de pneus pelo que solicita aprovacao do projecto de construcao de uma oficina no lote 101, da ZIL II, apresentado em 92.10.08. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Aprovado o projecto de arquitectura. O requerente devera apresentar os projectos das varias especialidades tecnicas". -----

3.2 - MARIA ANTONIETA MATOS SIMOES VILHENA: ----- Presente req. c/ entrada n. 08, de 93.01.05, solicitando que seja efectuada a demolicao da barraca que se encontra a impedir o acesso ao local onde vai proceder a construcao de uma garagem, junto a sua habitacao no lote 10 da Rua da Floresta

.../...

conforme pedido anteriormente efectuado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado a construcao da garagem a D. Maria Antonieta. Oficiar o Sr. Jaime Faria de que devera proceder a mudanca dos seus apetrechos de pesca para outro local por forma a nao prejudicar a construcao da garagem". -----

3.3 - GARCIA OLIVEIRA: -----
Presente req. c/ entrada n. 437, de 93.04.16, solicitando aprovacao do projecto de construcao de uma moradia a levar a efeito no lote 29 do loteamento da Investifinatur, Art. 30, em Porto Covo. Presente parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. As fachadas deverao respeitar o tradicionalismo da construcao alentejana em geral e de Porto Covo em particular, aconselhando-se a reformulacao dos vaos, a alteracao da cor azul para o soco e o restante de cor branca, bem como a introducao de guarnicoes ao redor de todos os vaos". -----

3.4 - GARCIA OLIVEIRA: -----
Presente req. c/ entrada n. 438, de 93.04.16, solicitando aprovacao do projecto de construcao de uma moradia a levar a efeito no lote 27 do loteamento da Investifinatur, Art. 30, em Porto Covo. Presente parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. As fachadas deverao respeitar o tradicionalismo da construcao alentejana em geral e de Porto Covo em particular, aconselhando-se a reformulacao dos vaos, a alteracao da cor azul para o soco e o restante de cor branca, bem como a introducao de guarnicoes ao redor de todos os vaos". -----

3.5 - GARCIA OLIVEIRA: -----
Presente req. c/ entrada n. 439, de 93.04.16, solicitando aprovacao do projecto de construcao de uma moradia a levar a efeito no lote 25 do loteamento da Investifinatur, Art. 30, em Porto Covo. Presente parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. As fachadas deverao respeitar o tradicionalismo da construcao alentejana em geral e de Porto Covo em particular, aconselhando-se a reformulacao dos vaos, a alteracao da cor azul para o soco e o restante de cor branca, bem como a introducao de guarnicoes ao redor de todos os vaos". -----

3.6 - GARCIA OLIVEIRA: -----
Presente req. c/ entrada n. 440, de 93.04.16, solicitando aprovacao do projecto de construcao de uma moradia a levar a efeito no lote 22 do loteamento da Investifinatur, Art. 30, em Porto Covo. Presente parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. As fachadas deverao respeitar o tradicionalismo da construcao alentejana em geral e de Porto Covo em particular, aconselhando-se a reformulacao dos vaos, a alteracao da cor azul para o soco e o restante de cor branca, bem como a introducao de guarnicoes ao redor de todos os vaos". -----

3.7 - J. SILVA LOBO - CONSTRUCAO CIVIL, LDA.: -----
Presente req. c/ entrada n. 448, de 93.04.20, solicitando revalidacao do despacho referente a aprovacao do projecto de construcao de um edificio no lote 2 do loteamento da Judice Fialho sito na Rua Antonio Aleixo, em Sines. Presente parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido, uma vez que

.../...

o despacho de 92.05.13 nao foi cumprido. Apos tal cumprimento a Camara Municipal voltara a analisar o presente requerimento".-----

3.8 - MARIO GRANES TAVARES: -----
Presente req. c/ entrada n. 544 de 93.05.12, solicitando aprovacao das arrecadacoes criadas no sotao do edificio sito no lote A do loteamento das Percebeiras. Presente parecer favoravel da DPU.-- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido, com o seguinte condicionamento: Pagamento imediato da TMU em funcao do aumento da area util da construcao". -----

4 - LOTEAMENTOS: -----
4.1 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Loteamento na Cabeca da Cabra: Presente of. c/ entrada n. 428, de 93.03.22, solicitando informacao sobre as diligencias a efectuar para emissao de alvara de loteamento de um terreno na Cabeca da Cabra. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Para emissao do alvara de loteamento para a Cabeca da Cabra seria necessario a existencia de Plano de Urbanizacao do lugar aprovado superiormente, o que nao e possivel satisfazer com a urgencia que a Junta de Freguesia de Porto Covo tem na resolucao deste problema. Assim, aconselha-se que a Junta de Freguesia de Porto Covo registe o terreno no seu patrimonio.-- Promova um estudo de loteamento e faca a cedencia dos lotes aos interessados na construcao de habitacao propria". -----

5 - OBRAS MUNICIPAIS: -----
5.1 - ENARPLA - ARQUITECTURA, ENGENHARIA E PLANEAMENTO, LDA.- Fiscalizacao da empreitada das obras rodoviaras do arranjo paisagistico e da proteccao da falesia da Avenida Vasco da Gama: - A Camara Municipal tomou conhecimento do Relatorio Mensal n. 4 referente a Fiscalizacao efectuada no periodo de 93.04.01 e 93.04.30. -----

5.2 - EMPREITADA DE EXECUCAO DAS OBRAS RODOVIARIAS E DO ARRANJO PAISAGISTICO E PROTECCAO DA FALESIA DA AVENIDA VASCO DA GAMA: ----
- Trabalhos a mais no muro da praia - Troco 1: -----
Presente parecer da ENARPLA - Empresa Fiscalizadora da Empreitada em epigrafe, sobre carta da CAVOP n. 227, de 93.02.09, referente a revisao de precos unitarios para os trabalhos a mais no muro da praia (troco 1), propondo a manutencao dos precos do concurso. --- Presente informacao/proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa de que na sequencia da alteracao ao projecto do muro da praia, a CAVOP apresentou um novo preco para "escavacoes" de 464\$00/m3, alegando que o tipo de escavacoes exigiu a utilizacao de equipamento nao previsto e o elevado volume das mesmas ter alterado substancialmente as quantidades inicialmente previstas. O trabalho esta praticamente executado, pelo que propoe a aprovacao do preco apresentado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com a posicao do Sr. Vereador Ferreira Costa".-----

6 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS: -----
6.1 - CAMPO DE FUTEBOL DE PORTO COVO: -----
Presente pela DPU planta de implantacao do Campo de Futebol de Porto Covo, no espaco disponivel entre a proposta da variante e os edificios existentes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ao cuidado do Sr. Arq. Andre Espenica, no ambito da revisao do PGU

.../...

de Porto Covo". -----

6.2 - ESTUDO DE OCUPACAO DO BAIRO FRANCISCO CORREIA (JOAO MENDES)
Aprovado, por unanimidade, o estudo em epigrafe apresentado pela
DPU. Proceder da seguinte forma: 1 - Contemplar as permutas
solicitadas pelos superficiarios do Loteamento do Farol;
2- Distribuir a ultima lista classificativa 10 lotes; 3 - Atribuir
um lote a Comissao de Moradores do Bairro Soeiro Pereira Gomes".--

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 02.30 do dia 93.05.20 horas.--

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
