

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 50/92  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos DEZOITO e DEZONOVE de NOVEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e DOIS, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
EUGENIA DE JESUS AMADOR  
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA  
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR  
CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----  
1 - PLANO DE ACTIVIDADES E ORCAMENTO PARA 1993:-----  
Elaborado o Plano de Actividades e Orcamento para 1993. Deliberado por unanimidade, organizar o documento e trazer a proxima Sessao para votacao.-----

\*\*\* ERAM 03.00 HORAS FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS, RECOMECANDO OS MESMOS NO DIA SEGUINTE AS 18.00 HORAS.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA (CONTINUACAO):-----  
2 - Aprovado, por unanimidade, incluir na acta de 90.07.11 os despachos da Camara Municipal constantes do documento anexo a esta minuta de acta, e que por lapso dos servicos nao foram referidos a esse tempo.-----

3 - GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES:-----  
Presente documento referente a intervencao do Sr. Deputado Joao Amaral, na Sessao Plenaria do dia 92.10.20, no debate sobre

.../...

Seguranca Interna. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Fotocopiar para a Sra. V. Eugenia."-----

4 - GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES:-----  
Presente documento referente ao Projecto Lei, sobre a criacao dos Conselhos Municipais de Seguranca dos Cidadãos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Fotocopiar para a Assembleia Municipal e Sra. V. Eugenia."-----

5 - CAMARA MUNICIPAL DE CUBA - Convite:-----  
Presente convite para a Inauguracao do Centro Cultural de Cuba, que se realiza no dia 21 de Novembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Agradecer o convite. Informar que a CMS nao podera estar presente."-----

6 - REVISTA DA IMPRENSA:-----  
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

7 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 09 a 15 de Novembro/92. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Aniversario: Presente of. com entrada n. 10168, de 92.11.10 convidando para estar presente na Sessao Solene comemorativa do 49. Aniversario, no dia 1 de Dezembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Acusar a recepcao. Agradecer o convite. A CMS estara presente nesta iniciativa. O Sr. Presidente nao podera estar presente lamentavelmente por tarefas a desempenhar nas Comunidades Europeias em representacao do Congresso sobre o Alentejo e da Associacao dos Municipios do Litoral do Alentejo."-----

1.2 - AMDS - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Convite: Presente of. com entrada n. 10318, de 92.11.16, convidando para participar no 3. Encontro "Educacao e Poder Local" que decorrerá nos dias 26 e 27 de Novembro/92, em Palmela. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Agradecer o convite. O Sr. V. Correia estara presente."-----

1.3 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Visita a Bruxelas: Presente fax com entrada n. 10331, de 92.11.16, informando que a reuniao de preparacao da deslocação das Associacoes de Municipios do Alentejo a Bruxelas, teve lugar no dia 17 de Novembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "O Sr. Presidente informou a CMS que integrara uma Delegacao das Associacoes de Municipios do Alentejo que se deslocara a Bruxelas de 28 de Novembro a 03 de Dezembro. Esta delegacao ira reunir com as DGVI, DGXI e DGXXII com o Comissario Bruce Millan face a necessidade de fortes apoios comunitarios ao desenvolvimento do Alentejo."-----

1.4 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -

.../...

Roteiro Turistico do Litoral Alentejano: Presente fax com entrada n. 10426, de 92.11.17, enviando fotocopia do oficio da OA-Oficina de Arquitectura, sobre trabalhos a mais e custos acrescidos para elaboracao do roteiro em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. O Sr. Presidente em proxima reuniao da AMLA transmitira a posicao da CMS."-----

1.5 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Convite: Presente of. com entrada n. 10302, de 92.11.16, convidando para a reuniao extraordinaria que tera lugar no dia 24 de Novembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar que o Sr. Presidente da CMS nao podera estar presente por a reuniao coincidir com o Feriado Municipal."-----

1.6 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Encontro Nacional de Autarcas: Presente of. com entrada n. 10310, de 92.11.16, informando que se ira realizar no dia 28 de Novembro, o encontro acima referido. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.7 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Encontro Nacional de Autarcas: Presente of. com entrada n. 10311, de 92.11.16, informando que o objectivo geral do encontro acima referido sera o de colher o contributo dos participantes para a definicao da estrategia futura de intervencao das Autarquias Locais e da ANMP em relaco ao FEF - Fundo de Equilibrio Financeiro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS estara presente neste Encontro Nacional a fim de reforcar as justas pretensoes dos Municipios Portugueses. Envie-se copia deste oficio a Assembleia Municipal e as Juntas de Freguesia."-----

1.8 - ARESP - ASSOCIACAO DOS RESTAURANTES E SIMILARES DE PORTUGAL- Seminario sobre Higiene, Seguranca e Legislacao na Restauracao:--- Presente fax com entrada n. 10332, de 92.11.16, informando sobre a realizacao do Seminario em referencia, no dia 18 de Novembro.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."---

1.9 - CAMARA MUNICIPAL DA AMADORA - Movimento ZLAN:----- Presente of. com entrada n. 10334, de 92.11.16, enviando a Declaracao aprovada na VI Conferencia Internacional de Municipios Livres de Armas Nucleares, sobre a ocupacao de Timor Leste. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."---

1.10 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Jantar/Homenagem ao Escritor Manuel da Fonseca: Presente of. com entrada n. 10333, de 92.11.16, informando que se ira realizar no dia 92.12.12 um jantar convivio com o escritor acima mencionado, com o objectivo de comemorar os seus 50 anos de vida literaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS estara presente. Cada Vereador procedera a respectiva inscricao."-----

1.11 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Planos Regionais de Ordenamento do Territorio e Planos Directores Municipais: Presente of. com entrada n. 10312, de 92.11.16, enviando fotocopia do oficio da Direccao da Defesa Nacional sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

.../...

1.12 - DGT - DIRECCAO GERAL DO TURISMO - Reclamacao:-----  
Presente of. com entrada n. 10100, de 92.11.09, enviando o processo/reclamacao referente ao Restaurante "O Chafaris", apresentada pelo Sr. Fernando Jorge Costa Ramos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Advertir o Restaurante "O Chafaris" desta reclamacao feita ao seu servico para que possa melhorar no futuro, a bem do turismo Sineense."-----

1.13 - FESTIVAL INTERNACIONAL DE TROIA:-----  
Presente of. com entrada n. 10179, de 92.11.10, enviando documentacao (Regulamento e fichas de inscricao), relativa ao IX Festival Internacional de Cinema de Troia, que se realizara de 1 a 10 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Envie-se fotocopia deste documento ao CCEN para os devidos efeitos."-----

1.14 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. com entrada n. 9816, de 92.10.30, enviando uma listagem dos atletas que se destacaram como campeoes das varias modalidades na epoca 91/92. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para a Sra. V. Eugenia."-----

1.15 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S - D.N. 46/86: Presente of. com entrada n. 10255, de 92.11.12, solicitando parecer referente a candidatura apresentada pelo Sr. Rogerio Ramada Curto e Outro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS atribui parecer favoravel a esta iniciativa - Pastelaria e Docaria - de Rogerio Curto/Outro pela importancia social e economica que contem."-----

1.16 - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL/COSTA AZUL - Reuniao:-----  
Presente of. com entrada n. 10342, de 92.11.16, convocando para uma reuniao ordinaria da Comissao Regional que tera lugar no dia 24 de Novembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Informe-se a Regiao Turismo/Costa Azul que a CMS nao podera estar presente por a reuniao convocada coincidir com o Feriado Municipal."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 221: A Camara Municipal tomou conhecimento do referido resumo que apresenta os seguintes valores  
- Operacoes Orcamentais (menos) 10.471.328\$50  
Operacoes Tesouraria 64.019.512\$50

2.2 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 33: Aprovada, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 7.520.000\$00.-----

2.3 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 34: Aprovada, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 23.507.000\$00.-----

2.4 - MAPA DE ACEITES - Situacao em31.10.92:-----  
Aprovado, por unanimidade, o presente mapa de aceites, bem como os novos aceites, amortizacoes e pagamentos ocorridos no mes de Outubro.-----

.../...

2.5 - VENDA DE TERRENOS MUNICIPAIS SITOS NO LOTEAMENTO DO FAROL:--  
Presente carta do Sr. JOAQUIM JOSE C.G. EUSEBIO, com entrada n. 1651, de 92.11.09, solicitando a compra do lote 91, com a area de 195 m2 pelo valor de 12.000\$00/m2.-----

Presente carta do Sr. MANSUR ISSUFOALI CASSAM, com entrada n. 1677 de 92.11.16, solicitando a compra do lote 92, com a area de 195 m2 pelo valor de 12.000\$00/m2.-----

Presente carta do Sr. MARIO RUI MENDES DELGADO, com entrada n. 10382, de 92.11.16, solicitando a compra do lote 63, com a area de 176 m2 pelo valor de 12.000\$00/m2.-----

Presente informacao do Chefe da Reparticao Administrativa, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a venda dos lotes nos. 63, 91 e 92 aos Srs. Mario Rui Delgado, Sr. Joaquim Eusebio e Sr. Mansur Cassam, respectivamente. O preco de venda e o valor base das hastas publicas anteriormente realizadas e cujas licitacoes ficaram desertas."-----

2.6 - MARIO DA CUNHA VIANA - Venda de terreno sito na Urbanizacao de Ferreira, lote 4, em Sines:-----

Presente carta com entrada n. 1629, de 92.11.04, informando que esta interessado na faixa de terreno no logradouro das traseiras do lote 3, pelo preco estipulado (10.400\$00/m2), quanto ao lote 4 nao lhe e possivel comprar pelo preco indicado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS tomou devida nota do teor desta carta. A CMS concorda, como ja havia decidido, com a venda do terreno do logradouro ao preco de 10.400\$00/m2. A CMS mantem o valor por m2 para o lote 4 - 20.800\$00."-----

2.7 - PIONEIROS DE PORTUGAL - Feira do Livro da Crianca:-----

Presente of. com entrada n. 10206, de 92.11.11, solicitando um subsidio a fim de fazer face aos grandes encargos que a realizacao desta iniciativa comporta. A realizacao da feira esta prevista para a semana de 8 a 13 de Marco/93. Mereceu, por maioria com os votos contra dos Srs. V. Lanca e Salvador, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 10.000\$00."-----

2.8 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DO MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----

Presente of. com entrada n. 10061, de 92.11.06, apresentando solucoes para a ligacao do terminal de Videotex 258x/P1 a uma impressora, integrada no PNIM - Projecto Nacional de Intervencao Municipal. Presente informacao do Gabinete de Informatica, comunicando que a opcao mais vantajosa seria a utilizacao da impressora LA70 da Digital partilhada entre o videotex e o PC, o que implica a aquisicao de 1 cabo de ligacao, conversor serie/paralelo e data switch. Pelo que propoe o ajuste directo com a empresa Enafer, no valor de 21.850\$00 + IVA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o ajuste directo com a Enafer por 21.850\$00+IVA, pelo bom servico ja prestado pela empresa a ANMP nesta materia."-----

2.9 - CONCURSO LIMITADO PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO PARA COMPUTADOR UNISYS U6000/B:-----

Presente of. com entrada n. 10232, de 92.11.11, da EUROLEASING - Sociedade Portuguesa de Locacao Financeira, SA, informando sobre as condicoes de intervencao em operacao de locacao financeira no montante de esc. 4.033.000\$00+IVA, referente ao concurso em

.../...

epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o sistema leasing de rendas trimestrais pelo prazo de 24 meses conforme proposto (8 x 585.298\$00+IVA)."

2.10 - DIRECCAO GERAL DOS RECURSOS NATURAIS:-----  
Presente fact. n. 1043/DELSA/92, com entrada n. 10120, de 92.11.09 no valor de esc. 14.600\$00, referente a deposicao de lixo efectuado no mes de Outubro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."

2.11 - PARQUE DE CAMPISMO DA ILHA DO PESSEGUEIRO, LDA:-----  
Presente fact. n. 0004, com entrada n. 9813, de 92.10.30, no valor de esc. 119.700\$00, referente a estadia no Parque dos Nadadores Salvadores, de Junho a Setembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."

2.12 - PAGAMENTO DE ENCARGOS BANCARIOS:-----  
Aprovado, por unanimidade o presente mapa de encargos bancarios no valor de esc. 663.294\$00.

III - AQUISICOES:-----  
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis os materiais das seguintes consultas:-----

1.1 - CONSULTA N. 213 - Casa Mortuaria - Adjudicado, a Luis Faria Godinho, Lda. material diverso pelo valor total de esc. 277.350\$00

1.2 - CONSULTA N. 223 - Edificio da Camara (Sotao) - Adjudicado a A.C. Caetano material diverso pelo valor total de esc. 64.640\$00.-

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----  
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - SOFRAPEIXE - SOCIEDADE PRODUTORA DE FARINHAS DE PEIXE, LDA:-  
Presente of. com entrada n. 1695, de 92.11.18, informando que ja procederam ao corte interno do ramal de efluentes industrial e propoem fazer o transporte por cisterna, pelo que e apenas lancado na rede de esgotos o efluente domestico. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Solicitar parecer urgente a DGE, IPCP e DGQA sobre funcionamento desta unidade sem ligacao de esgotos a rede Municipal."

1.2 - ESPINOLA MANUEL A. RAMIRES AMADOR DA LUZ:-----  
Presente carta com entrada n. 1254, de 92.11.11, solicitando autorizacao para transferir o lote 90 sito no Loteamento do Farol, para o nome de Antonio Manuel Ramires Amador da Luz. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Nao se ve inconveniente na aprovacao pretendida."

1.3 - ANTONIO DA CONCEICAO NUNES:-----  
Presente req. com entrada n. 1007, de 92.09.03, solicitando que seja revista a implantacao do lote 12, sito no Loteamento da Raposeira em Porto Covo - (lote adquirido em hasta publica de 91.11.21), visto que o mesmo se encontra em cima de um caminho publico e a uma distancia do cemiterio que se torna impossivel qualquer construcao. Presente parecer tecnico da DPU. Mereceu, por

.../...

unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda que as plantas de localizacao constantes da hasta publica realizada em 91.11.21, estao de molde a induzir em erro os arrematantes. Isto e, atraves das plantas apresentadas ficava-se com a imagem de que o lote em venda ficaria fora da frente do Cemiterio, na realidade a frente do lote fica frente ao portao do Cemiterio de Porto Covo. Pelo afirmado a CMS reconhece razao ao requerente decide anular a arrematacao de 91.11.21. O requerente podera pois solicitar a CMS a devolucao da importancia entregue."-----

1.4 - LOTES A RETIRAR NA ZIL-II:-----  
Presente proposta do Sr. V. Ferreira Costa, sobre os superficiarios que ainda nao iniciaram qualquer construcao em lotes atribuidos na ZIL-II. Propoe, assim a retirada dos lotes 5, 14, 129, 175 e 176. Aprovado, por unanimidade, a presente proposta de que sejam retirados os lotes nos. 5, 14, 129, 175 e 176 e redistribuidos aos inscritos. Publicar editais e officiar todos.---

1.5 - LOTES A ATRIBUIR NA ZIL-II:-----  
Presente proposta do Sr. V. Ferreira Costa, sobre a atribuicao dos seguintes lotes de terreno na ZIL-II:  
Lote 176 - 100m2 - Electro-Simples  
Lote 129 - 1.050m2 - Tudisol  
Lote 10B - 10.000m2 - Luis Faria Godinho, Lda  
Lote 162-A - 50m2 - Armenio Goncalves  
Lote 162-B - 50m2 - Sergio Carlos, Joaquim Miguel Silva e Manuel Raposo Peres  
Lote 174-A - 50m2 - Edmundo Estevao  
Lote 174-B - 100m2 - Jacinto Manuel Cruz Peixeiro  
Lote 1015-A - 2.000m2 - Alberto Jose da Graca Seromenho  
Lote 1015-B - 2.000m2 - Fernanda Tomas Parrinha  
Aprovado, por unanimidade, a presente lista de distribuicao de lotes.-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----  
PETROGAL - PETROLEOS DE PORTUGAL, SA:-----  
Presente of. com entrada n. 1494, de 92.09.30, enviando desenhos actualizados com a sinalizacao dos desvios para os acessos a Petrogal, de acordo com a JAE-Junta Autonoma de Estradas. Presente informacao da Fiscalizacao Municipal e parecer do Sr. V. Cesar, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

3 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----  
3.1 - PROJECTO DE REMODELACAO E AMPLIACAO DOS SISTEMAS ELEVATORIOS DE AGUAS RESIDUAIS DA VILA DE SINES:-----  
Presente estudo previo, elaborado pela Empresa VERSUS - Projectos, Informatica e Formacao, Lda. Presente parecer tecnico da DTO, comunicando que o projectista apresenta tres solucoes de tracado: SOLUCAO A - Tendo 8EE a funcionar, mantendo-se em funcionamento as EE existentes, com introducao de alteracoes quer na construcao civil quer no modo e no sentido de funcionamento da EE3 (Hospital) SOLUCAO B - Tendo 8EE a funcionar, mantendo-se em funcionamento as EE existentes, com introducao de alteracoes na construcao civil e mantendo-se os sentidos de escoamento.-----

.../...

SOLUCAO C - Tendo 6EE a funcionar. Nesta solucao as EE3 e EE4 serao desactivadas.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS concorda com a proposta de solucao C. Prossiga-se com o projecto de execucao."---

3.2 - CONCURSO LIMITADO PARA FISCALIZACAO DA EXECUCAO DA EMPREITADA DA AVENIDA VASCO DA GAMA:-----

Presente processo do concurso acima mencionado. Aprovado, por unanimidade, a contratacao da proposta de ENARPLA, para Ficalizacao da Obra Avenida Vasco da Gama nos termos propostos pela empresa.-----

3.3 - CONCURSO "CONSERVACAO E SUBSTITUICAO DAS CAIXILHARIAS EXISTENTES NO EDIFICIO DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES":-----

Presente proposta do Sr. V. Ferreira Costa, sobre o termo do prazo para a execucao dos trabalhos em referencia, pela empresa COMES.-- Propoe assim, a anulacao do concurso devendo os Servicos proceder a avaliacao dos trabalhos executados e acerto de contas com a empresa COMES. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a anulacao do Concurso nos termos propostos. Proceder a avaliacao do trabalho e acerto de contas. Fazer consulta a outras empresas para conclusao da obra."-----

3.4 - QUINTA DA LAMEIRA - Escuteiros:-----

Presente informacao n. 189, da DTO, apresentando orcamento para execucao de ramais de agua e esgotos e respectivas ligacoes interiores, nas instalacoes dos Escuteiros na Quinta da Lameira. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a execucao dos ramais de aguas e esgotos. A CMS nao executara as instalacoes interiores nem fornecera as loicas."-----

V - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----

E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 23.00 horas.-----

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----