
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 44/92

PAG. 1

M I N U T A

Aos SETE de OUTUBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e DOIS, nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA

FALTAS JUSTIFICADAS : ANTONIO GONCALVES CORREIA (Ferias)

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 14.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - AVENIDA VASCO DA GAMA - Fiscalizacao da obra: Deliberado, por unanimidade, dar execucao imediata ao despacho da Sessao anterior para contratacao de um Tecnico Superior. Convidar o Eng. Telo de Moraes, Eng. Silva Pinto, ENARPLA, CEGSA (Santo Andre), etc.-----

2 - AVENIDA VASCO DA GAMA - Columbofila: Deliberado, por unanimidade, convocar a Sociedade Columbofila para uma reuniao com a Camara Municipal a fim de se acertar a melhor forma de mudanca dos pombais, da falesia para outro local da Vila (Ex-IOS junto ao Refeitório Municipal).-----

3 - AVENIDA VASCO DA GAMA - Barracas dos Pescadores: Deliberado, por unanimidade, que a Fiscalizacao devera em conjunto com a APS e com os proprios pescadores escolher um local alternativo precario para colocacao das barracas ate que os armazens do Porto de Pesca estejam construidos.-----

.../...

4 - LOCALIZACAO DO PARQUE TIR: Deliberado, por unanimidade, fazer uma reuniao com a APS e a Alfandega a fim de decidir em definitivo o local mais proprio para o Parque TIR. Os Srs. Vs. Ferreira Costa e Cesar convocarao a reuniao.-----

5 - SINALIZACAO DA REDE VIARIA FRENTE AO PORTO DE SINES (TERMINAL DE RAMAS): Deliberado, por unanimidade, solicitar a APS o projecto da rede viaria. Caso a APS nao o tenha, a DPU devera produzir rapidamente um estudo previo.-----

6 - PPU DA ZONA DO ALCARIAL: Aprovado, por unanimidade, o Programa de Concurso Limitado, consultando oito empresas (H.P., Hidroprojecto, O.A., ENARPLA, CUPULA e mais outras tres do respectivo ficheiro).-----

7 - GEMINACAO NISA E VIDIGUEIRRA: A CMS tomou conhecimento das intencoes do proximo programa no contexto de Geminacao com Nisa e Vidigueira e aguardara programa definitivo.-----

8 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - 25. ANIVERSARIO: O Sr. V. Cesar esteve presente e apresentou a oferta a CMS alusiva a efemeride.-----

9 - CARNAVAL/93 - Deliberado, por unanimidade, a dispensa da Sra. D. Anabela Calhau para apoio administrativo a Comissao de Carnaval, a partir de 12 de Outubro/92.-----

10 - RECTRO ESCAVADORA: Deliberado, por unanimidade, proceder a reparacao cujo orcamento rondara os 1.000 contos.-----

11 - TRANSITO NA ZONA HISTORICA DA VILA DE SINES - RUA GAGO COUTINHO / RUA FRANCISCO LUIS LOPES:-----

RUA FRANCISCO LUIS LOPES: Deliberado, por unanimidade, officiar todos os comerciantes que sera criado um periodo diario, das 07,00 horas as 09,00 horas para abastecimento dos estabelecimentos.-----
- Fazer a alteracao a Postura de Transito; - Publicar editais sobre o assunto; - Solicitar ratificacao a Assembleia Municipal;
- A DTO devera fazer este sinal com urgencia; - Dar conhecimento a PSP e a DSU.-----

RUA GAGO COUTINHO: Mantem-se sentido unico Nascente/Ponte.

12 - ESTACIONAMENTO DO CASTELO NA RUA JOAO DE DEUS - Criacao de um Parque (10 metros) para pesados ou ligeiros de mercadorias cargas ou descargas: Deliberado, por unanimidade criar o referido Parque. Publicar editais sobre o assunto; A DTO devera proceder a feitura de sinais; - Dar conhecimento a PSP e a DSU.-----

RUA JOAO DE DEUS e LARGO RAMOS DA COSTA: Deliberado, por unanimidade, estabelecer estacionamento proibido Norte/Sul.-----

13 - ESTACIONAMENTO NO LARGO JOAO DE DEUS: Deliberado, por unanimidade, que a DPU devera fazer estudo previo alternativo aos da Hidrotecnica Portuguesa, devido as escavacoes arqueologicas.---

14 - CEMITERIO MUNICIPAL DE SINES: Presente proposta do Sr. V. Lanca, para que seja estudada uma nova entrada para o Cemiterio Municipal atraves do espaco vago entre as Bombas da GALP e o

.../...

proprio Cemiterio. Deliberado, por unanimidade, enviar ao Sr. V. Cesar Beja o projecto de ampliacao, ha muito existente sobre esta materia, e que contempla uma entrada alternativa pelo lado Norte, junto a GALP. Nao e necessario o estudo proposto pelo Sr. V. Lanca pois ja existe desde que o Cemiterio teve obras de ampliacao.-----

15 - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL / COSTA AZUL - Plano de Actividades/93: Aprovado, por unanimidade, o envio das varias iniciativas que normalmente sao realizadas em Sines durante o ano, desde o Carnaval, FIALI, Festival da sardinha, Concurso de Gastronomia, Festas da N. Sra. das Salvas Dia do Municipio, 8 de Julho Aniversario da Geminacao Sines/Vidiguerira/Nisa, etc.-----

16 - SITUACAO DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES PERANTE VARIAS ENTIDADES PUBLICA: O Sr. V. Lanca perguntou ao Sr. Presidente da Camara quando serao dadas as respostas aos seus requerimentos sobre a situacao da Camara perante varias Entidades Publicas (Fazenda Publica, Caixa Geral de Aposentacoes, etc). O Sr. Presidente informou o Sr. V. que esta a tratar do assunto.-----

17 - SITUACAO DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES PERANTE VARIAS ENTIDADES PUBLICA: O Sr. V. Salvador perguntou ao Sr. Presidente da Camara quando serao dadas as respostas que ja solicitou sobre a situacao da Camara perante varias Entidades Publicas (Montepio Geral, ADSE, etc). O Sr. Presidente informou que esta a tratar do assunto.-----

18 - CABINES PUBLICAS DOS CTT JUNTO DO CENTRO COMERCIAL: Aprovado por unanimidade, que se solicite aos CTT - Telecom a retirada destas cabines e a sua substituciao por outras mais modernas e mais esteticas no mesmo local e junto ao Posto de Turismo.-----

19 - DECRETO-LEI 197/92 - RECRIA: Deliberado, por unanimidade, que a Sra. V. Eugenia devesse contactar o IGAPHE a fim de saber se a CMS se pode candidatar a reparacao dos fogos arrendados que recebeu do Ex-GAS.-----

20 - DESPACHO NORMATIVO 181/92 - PROFAP: Deliberado, por unanimidade, que o Sr. V. Correia, a Dra. Assuncao e o Sr. Roberto deverao apresentar projecto de formacao no ambito daquele programa ate 31 de Outubro/92.-----

21 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, EP: O Sr. Eng. Almeida Pereira informou que a EDP vai emprestar a CMS os espacos comerciais dos Edificios de S. Marcos para instalacao da Escola Pre-Primaria. Deliberado, por unanimidade, solicitar as chaves a EDP e o respectivo protocolo.-----

22 - MANUEL GUERREIRO MIRA: Aprovado, por unanimidade, o pagamento do seu terreno que foi utilizado para a Estrada Municipal Cabeca da Cabra-Sonega a 250\$00/m2. A topografia devesse proceder a medicao com urgencia.-----

23 - HABITACAO DA RUA DA REFORMA AGRARIA (BLOCO DE FUNCIONARIOS DA CMS): Aprovada, por unanimidade, a proposta da Sra. V. Eugenia de entregar esta habitacao ao actual 1. classificado da lista de

.../...

funcionarios mais carenciados de habitacao - Sr. Matias da Conceicao Antonio.-----

24 - EXPEDIENTE DE OBRAS PARTICULARES: Deliberado, por unanimidade, que este Pelouro regresse ao Sr. Presidente da Camara por forma a libertar o Sr. V. Ferreira Costa dando-lhe mais tempo para o trabalho com o Departamento dos Servicos Tecnico. O Sr. V. Ferreira Costa continua com a DPU nos restantes aspectos do Planeamento Urbanistico.-----

25 - MOVIMENTO NO POSTO DE TURISMO: Presente of. do Tecnico de Turismo, datado de 92.10.01, informando que o Posto de Turismo atendeu 3.272 visitantes durante o periodo de Janeiro a Maio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Envie-se ao Gabinete de Informacao para noticiar."-----

26 - INSTITUTE FOR INTERNATIONAL RESEARCH: Presente documento informando que se ira realizar de 18 a 19 de Novembro/92 uma Conferencia para um debate pratico e consequente de aspectos relevantes para o sector de obras publicas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

27 - HASTA PUBLICA PARA VENDA DE TERRENO:-----
Aprovado, por maioria com o voto contra do Sr. V. Lanca, a venda em hasta publica de um lote de terreno com 10.000 m2, sito na Av. D. Pedro I (Poente) a nascente do predio inscrito na matriz com o n. 148 da Seccao I, designado por "Ao Cemiterio". Este terreno e limitado a Norte pela R52, a Sul pela CP, a Oeste pelos Currais Velhos e a Nascente pela Av. D. Pedro I. Destina-se a implantacao de uma superficie Comercial de media dimensao (area maxima de ocupacao 2.000 m2).-----
- BASE DE LICITACAO: 55.000 contos. O(s) Acesso(s) viario(s) sao da responsabilidade do(s) arrematante(s). -----
DATA DA HASTA PUBLICA: 92.10.20 -----

28 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Maquete da Av. Vasco da Gama: Presente of. com entrada n. 8857, de 92.10.02, informando que a maquete que a Camara Municipal pretende mandar executar devera circunscrever-se a Av. Vasco da Gama dado que os projectos das instalacoes adjacentes, ligacoes as R52 e R53, e do Porto de Recreio se encontram a ser reanalisadas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Fotocopiar para a DPU."-----

1.2 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Pedra retirada do do Tanque Subterraneo da NESTE: Presente of. com entrada n. 8856, de 92.10.02, agradecendo a informacao de que a pedra em referencia se encontra a titutlo gracioso a disposicao da APS, que a ira aplicar na recuperacao das zonas marginais adjacentes a Av. Vasco da Gama. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

.../...

1.3 - AERO ALENTEJO - Incidente ocorrido no dia 92.09.05, no Aerodromo Municipal: Presente of. com entrada n. 8853, de 92.10.01, descrevendo o incidente acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo."-----

1.4 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES:-----
Presente of. com entrada n. 8922, de 92.10.06, enviando copia da acta da reuniao da Unidade de acompanhamento da subvencao global de apoio ao desenvolvimento local, realizada no dia 92.05.26, remetida a ANMP pela Direccao Geral do Desenvolvimento Regional.--
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."---

1.5 - ASSOCIACAO PARA O DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE MICRO-REGIOES RURAIS - TERRAS DENTRO - Encontro sobre Desenvolvimento Local:----
Presente of. com entrada n. 8657, de 92.09.28, convidando a participar no Encontro acima referenciado, a realizar-se nos dias 30 e 31 de Outubro, no Alvito. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS estara presente com os Srs. Vs. Ferreira Costa, Cesar, Salvador e Lanca."-----

1.6 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente of. com entrada n. 8926, de 92.10.06, enviando o n. 6 do folheto do Quadro Comunitario de Apoio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.7 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Inclusao no percurso da RN da passagem junto a Escola C+S de Sines: Presente of. com entrada n. 8860, de 92.10.02, solicitando a colaboracao da CMS na resolucao do problema acima mencionado e ainda na colocacao de proteccao na paragem da RN em Porto Covo. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Oficiar a RN sabendo da possibilidade de alterar o trajecto do autocarro de Porto Covo, fazendo-o passar frente a Escola. Quanto a construcao de um abrigo em Porto Covo sugere-se que a propria Junta de Freguesia resolva esta pretensao."-----

1.8 - UE-UNIVERSIDADE DE EVORA -Convenio entre a UE e a Associacao de Municipios do Litoral Alentejano: Presente of. com entrada n. 8803, de 92.10.01, enviando copia da proposta de Convenio acima mencionada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Concorda-se com o Convenio entre a UE e a AMLA. Informe-se a AMLA."-----

1.9 - RUI MIGUEL GONCALVES CRUZ - Habitacao na Cadaveira:-----
Presente documento de Expediente Publico onde o Sr. acima mencionado solicita que a CMS ceda e restaure a casa em ruinas, sita atras da casa do Sr. Calinas, na Cadaveira. Presente, tambem, informacao da Fiscalizacao Municipal comunicando que nao ha inconveniente na cedencia da referida casa mas que CMS nao podera ceder nem materiais, nem mao-de-obra. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se. Informe-se o Sr. Rui Cruz em conformidade com o teor desta informacao da Fiscalizacao."-----

1.10 - DEOLINDA MARIA DOS SANTOS ZACARIAS - Abertura de furo - Lote C3 do Bairro Joaquim da Costa, Porto Covo: Presente carta com entrada n. 8523, de 92.09.22, solicitando autorizacao para

.../...

abertura de um furo para abastecimento da moradia acima mencionada Presente parecer da DTO, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Indeferido, pois existe rede de distribuicao domiciliar de agua em Porto Covo."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 192: A Camara Municipal tomou conhecimento do referido resumo que apresenta os seguintes valores

- Operacoes Orcamentais (menos)	23.962.504\$00
Operacoes Tesouraria	65.587.798\$50

2.2 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 25: Aprovada, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 2.800.000\$00.-----

2.3 - SOCIEDADE MUSICAL UNIAO RECREIO E SPORT SINEENSE - Subsidio de transporte: Presente of. com entrada n. 8837, de 92.10.01, solicitando um subsidio para pagamento do aluguer de um autocarro, pelo valor de esc. 50.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 1 subsidio extraordinario de 50.000\$00"

2.4 - SOCIEDADE MUSICAL UNIAO RECREIO E SPORT SINEENSE - Sonorizacao do palco da Festa da Sardinha e do Palco da FIALI:---- Presente of. com entrada n. 8759, de 92.09.30, solicitando o pagamento de esc. 150.000\$00, referente aos melhoramentos acima mencionados. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento 150.000\$00"-----

2.5 - ANTONIO MANUEL MORAIS - Livro "A Praca de Toiros de Lisboa": Presente carta com entrada n. 8742, de 92.09.30, informando que foi publicado o livro acima mencionado, pelo valor de 12.500\$00.-- Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a aquisicao de 1 livro pelo valor de 12.500\$00."-----

2.6 - ASSOCIACAO BANDEIRA AZUL DA EUROPA - Campanha/92:----- Presente of. om entrda n. 8869, de 92.10.02, acusando a recepcao do cheque no valor de esc. 10.000\$00, referente a aquisicao de uma bandeira azul - 1992. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

2.7 - SEQUEIRA, VIEIRA & PIRES, LDA - Adjudicacao de novos portoes para o Mercado Municipal: Presente factura n. 5374, no valor de 1.276.000\$00, referente a adjudicacao acima mencionada. Presente parecer da DTO, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."-----

2.8 - LUIS MANUEL SANTOS GONCALVES HENRIQUES - Adaptacao do Palacio Pidwell para Biblioteca Publica de Sines:----- Presente carta com entrada n. 7820, de 92.08.27, solicitando o pagamento de 675.000\$00 + IVA, referente a entrega do Projecto Base acima mencionado. Presente informacao da DPU, sobre o assunto Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento. Solicitar ao IPLL os 50% da sua parte."-----

2.9 - PAGAMENTO DE FACTURAS DIVERSAS: Aprovado, por unanimidade, o presente mapa de facturas no valor de esc. 1.406.280\$00.-----

.../...

III - AQUISICOES:-----
 1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo nos termos do DL 390/82, os materiais constantes do mapa anexo a esta minuta de acta, no valor de esc. 125.412\$00.-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
 1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
 1.1 - ITMI PORTUGAL - Aquisicao de terreno:-----
 Presente of. com entrada n. 1515, de 92.10.06, informando que estao interessados na aquisicao de um terreno em Sines, com a area entre 8.000 e 10.000 m2, com vista a instalacao de um supermercado Intermarche. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.2 - ALBERTINO DA GLORIA PEREIRA - Aquisicao de lote de terreno sito na Rua da Floresta:-----
 Presente carta com entrada n. 1113, de 92.09.29, solicitando a aquisicao do lote acima mencionado com as medidas de 12mx30m. Solicita, ainda que seja reconsiderado o valor proposto por m2 (15.000\$00). Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. A area pretendida inviabiliza a venda do restante terreno porque a frente do lote foi reduzida a 10 metros. Devera se o quizer comparecer na hasta publica do dia 20.Outubro."-----

1.3 - REVISINES -IMPERMEABILIZACOES E REVESTIMENTOS - Terreno na ZIL 2: Presente documento de Expediente Publico durante o qual o representante da Firma acima mencionada solicitou que o lote 18 sito na ZIL 2, com a area de 1.500 m2, se mantenha distribuido, pois esta pronto a comecar a obra, logo que as infraestruturas minimas estejam executadas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido."-----

1.4 - JACINTO GONCALVES - Cedencia do lote 234, ZIL 2:-----
 Presente req. com entrada n. 1004, de 92.09.01, solicitando autorizacao para ceder o lote em referencia, ao Sr. Jose Manuel Fortunato Feio. Presente informacao da Fiscalizacao Municipal, comunicando que o Sr. Jose Feio tem desde o dia 92.03.06, o seu pedido para cedencia de lote. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. O novo superficiario devera assumir as responsabilidades inerentes ao arrendamento em direito de superficie."-----

1.5 - ANTONIA CAETANA ROSA - Aquisicao de parcela de terreno, sita na Rua Marques de Pombal (junto ao viaduto):-----
 Presente documento de Expediente Publico, referente ao assunto em referencia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem a decisao de 91.12.26, que deve ser novamente transmitida a requerente."-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----
 2.1 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO", CRL - Revalidacao dos despachos:-----
 Presentes ofs. com entradas nos. 1117, 1118 e 1119, de 92.09.30, solicitando a revalidacao dos despachos da aprovacao dos projectos do lote 2, 3 e 4, sitios no Gaveto da Rua da Floresta / Estrada da Costa do Norte, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:

.../...

"Aprovada a revalidcao dos despachos dos projectos de construcao dos lotes 2, 3 e 4 da CHCE."-----

3 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----

3.1 - MARIA DA SILVA GRACA:-----
Presente req. com entrada n. 659, de 92.06.15, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao de armazem e casa de guarda, na propriedade sita nos Celoes, com a area de 0,7750 ha. Presente parecer da DPU, e informacao do Fiscal de Obras, sobre o assunto. Mereceu, por maioria com o voto contra do Sr. V. Ferreira Costa, o despacho de:"Deferida a construcao de uma habitacao e um armazem de apoio a exploracao agricola, com a area maxima de 150m2 cada."-----

4 - LOTEAMENTOS:-----

4.1 - ANTONIO CANDIDO RAPOSO PIDWELL TAVARES, ALBERTO RAPOSO PIDWELL TAVARES, MARIA CRISTINA RAPOSO PIDWELL TAVARES - Quinta de Santa Catarina: Presente req. com entrada n. 918, de 92.07.31, solicitando aprovacao do projecto de loteamento de um predio rustico denominado de Santa Catarina. Presente parecer tecnico da DTO, referente a infraestruturas de aguas e esgotos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A rede de aguas esta em condicoes de ser aprovada. Quanto a rede de esgotos, nao se aceita a solucao proposta, devendo ser prevista estacao elevatoria e conduta ate a rede existente. As aguas pluviais deverao ser canalizadas ate a rede propria por sistema habitual. O projecto de electricidade deve ser enviado a EDP."-----

4.2 - IDALINA MARIA DE OLIVEIRA - Rua Marques de Pombal e Travessa Mariana Godinho: Presente req. com entrada n. 1071, de 92.09.18 solicitando a aprovacao do projecto de loteamento acima mencionado Presente parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. Informar a requerente de que pode ser instruido processo de loteamento com exclusao do lote 1, que nao e totalmente da sua propriedade. Devera assim instruir processo de loteamento, seguindo as orientacoes ja transmitidas de acordo com o Dec.-Lei 448/91."-----

VI - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----

E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 02.00 horas.-----

O PRESIDENTE,

.../...

OS VEREADORES,
