
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 28/92

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZASSETE de JUNHO de mil novecentos e noventa e dois, nesta Vila de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a reuniao ordinaria da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 16.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - GEMINACAO SINES - NISA - VIDIGUEIRA / DIA 8 DE JULHO: Aprovado por unanimidade, o Programa, o Protocolo e o Acordo de Amizade e Cooperacao, que fica anexo a minuta da presente acta.-----

2 - HOSPITAL DE SANTIAGO DO CACEM: A Sra. V. Eugenia informou sobre a reuniao que teve com a Administracao do Hospital de Santiago do Cacem, sobre a possibilidade de ampliacao desta Unidade Hospitalar.-----

3 - JUNTA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DOS OLIVAIS: Propoe esta Autarquia de Lisboa um programa de troca de estadias em Sines e nos Olivais de cidadaos de 3. Idade. Serao cerca de 70 pessoas e o programa desenvolver-se-a em Setembro. A CMS aprova, por unanimidade este programa. A Sra. V. Eugenia trara a proxima sessao os custos da iniciativa.-----

4 - ENCONTRO NACIONAL DE INICIADOS FEMININOS DE ANDEBOL A REALIZAR EM SINES DE 25 A 28 DE JUNHO (CERCA DE 30 EQUIPAS E 560 ATLETAS): A CMS acha que se esta demasiado em cima da data do acontecimento

.../...

e os custos inerentes sao demasiado elevados. Face ao exposto a CMS entende nao apoiar esta iniciativa.-----

5 - NADADORES SALVADORES PARA AS PRAIAS: ILHA DO PESSEGUEIRO E GRANDE DE PORTO COVO E S. TORPES QUE TEM BANDEIRA AZUL DA EUROPA:- Aprovada, por unanimidade, a contratacao de 3 nadadoras-salvadoras para as referidas praias: LUCILIA ROSA EUSEBIO PEREIRA - Praia S. Torpes; MARIA MARGARIDA ROCHA CORREIA SIMOES DA SILVA - Praia Grande; ANA CRISTINA GONCALVES XAVIER - Praia da Ilha. A remuneracao mensal sera de 88.000\$00 + subsidio de refeicao e estadia no Parque de Campismo.-----

6 - HASTEAR DAS BANDEIRAS AZUIS NAS PRAIAS DE S. TORPES, ILHA E GRANDE DE PORTO COVO: Deliberado, por unanimidade, que o Sr. V. Salvador tratara desta iniciativa.-----

7 - INAUGURACAO DA NOVA LINHA DE COMPOSTOS DA NESTE: O Sr. V. Salvador informou sobre este acontecimento que contou com a presenca do Sr. Secretario de Estado do Comercio Externo no passado dia 92.06.16.-----

8 - 69. ANIVERSARIO DA CASA DO ALENTEJO, EM LISBOA: O Sr. V. Lanca informou sobre este acontecimento onde representou a Camara Municipal de Sines.-----

9 - FESTAS DE AGOSTO:-----
9.1 - FEIRA ANUAL-FIALI-FESTEJOS RELIGIOSOS- REGATA LISBOA-SEVILHA - FESTIVAL DA SARDINHA: Aprovado, por unanimidade, que os Srs. Vs. Cesar, Eugenia e Salvador apresentarao um programa para concretizacao destas iniciativas. A Sra. V. Eugenia acompanhara a Comissao de Festas da Nossa Sra. das Salvas.-----

10 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES: Presentes 4 elementos da Nova Direccao que vieram apresentar cumprimentos e transmitir a vontade dos novos elementos em prosseguir um trabalho profundo em ligacao estrita com a Camara Municipal e a populacao.-----

11 - CAMARA MUNICIPAL DE BEJA - V CONGRESSO SOBRE O ALENTEJO-EXTRAORDINARIO: Informada a Camara Municipal sobre os trabalhos do Congresso e sobre a resolucao aprovada.-----

12 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

13 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 08 a 14 de Junho/92. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - ADMINISTRACAO REGIONAL DE SAUDE DE SETUBAL - III Encontro de Pneumologia dos STDR - Sines / Santiago do Cacem / Grandola:-----
Presente of. com entrada n. 5484, de 92.06.12, convidando a assistir ao Encontro acima mencionado, que se realizara no dia

.../...

92.06.25, no Ginasio Clube de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. A CMS estara presente na Sessao de Abertura e Encerramento pela Sra. V. Eugenia."-----

1.2 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES Falta de quorum:-----
Presente of. com entrada n. 5559, de 92.06.15, enviando copia do oficio remetido a todos os Deputados da Assembleia Municipal, sobre a falta de quorum nas reunioes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.3 - ASSOCIACAO DE DEFESA DO AMBIENTE E DO PATRIMONIO CULTURAL DO SUDOESTE PORTUGUES - Instalacao em Sines da Central Incineradora de residuos toxicos e perigosos:-----
Presente of. com entrada n. 5428, de 92.06.11, manifestando o seu desacordo relativamente ao assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Anexar ao processo. Fotocopiar para o Sr. V. Correia."-----

1.4 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Convocatoria:-----
Presente of. com entrada n. 5607, de 92.06.16, convocando para a reuniao extraordinaria da Assembleia Intermunicipal a realizar no dia 92.06.23. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos devida nota."-----

1.5 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Envio de Documentacao sobre "Pacote Delors II":-----
Presente of. com entrada n. 5279, de 92.06.05, enviando o documento acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.6 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Seminario subordinado ao tema "Municipios / Quadro Comunitario de Apoio":-----
Presente of. com entrada n. 5321, de 92.06.08, informando que se ira realizar no dia 92.06.26, a Seminario em referencia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Sr. Presidente."-----

1.6 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Envio de Relatorio das Jornadas de Reflexao sobre o Codigo de Procedimento Administrativo":-----
Presente of. com entrada n. 5548, de 92.06.15, enviando o relatorio acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores."-----

1.7 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Sistema de Gestao de Residuos Industriais - Incineracao e tratamento fisico-quimico, em Sines:-----
Presente of. com entrada n. 5698, de 92.06.17, enviando copia do oficio remetido pelo Instituto Nacional do Ambiente referente a suspensao da consulta publica do Estudo de Impacte Ambiental do projecto acima referido. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo dos Residuos Industriais."-----

.../...

1.8 - CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA ARABE-PORTUGUESA:-----
Presente of. com entrada n. 5542, de 92.06.15, informando que se
ira realizar de 23 a 24 de Junho um Simposio sobre os
"Investimentos e Cooperacao Industrial Portugal/Paises do Golfo".
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento.
Arquive-se."-----

1.9 - CAMARA MUNICIPAL DE ARGANIL - Convite:-----
Presente of. com entrada n. 5075, de 92.05.01, convidando a
participar na XII Feira Industrial, Comercial e Agricola da Beira
Serra - Ficabeira 92 e na II Mostra de Gastronomia Regional e
Artesanato que tera lugar de 2 a 7 de Setembro. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de:"Por outros compromissos para a mesma
altura nao nos e possivel a nossa participacao na Ficabeira."-----

1.10 - CAMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO - V Congresso
sobre o Alentejo (Extraordinario):-----
Presente fax com entrada n. 5671, de 92.06.16, informando que em
reuniao de 92.06.15, aprovou um Voto de Protesto referente ao
comportamento da RTP pela sua ausencia no Congresso acima referido
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos devida nota."-----

1.11 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Convite:-----
Presente of. c/ entrada n. 5490, de 92.06.12, convidando a estar
presente nas Jornadas sobre Saude no Litoral Alentejano que terao
lugar no dia 27 de Junho. Mereceu, por unanimidade, o despacho
de: "Tomamos conhecimento ".-----

1.12 - CARITAS PAROQUIAL DE SINES - Agradecimento:-----
Presente carta c/ entrada n. 5496, agradecendo cedencia de
transporte que possibilitou as crianças do Infantario O Pintainho
a visitar o Aquario Vasco da Gama e o Museu da Marinha. Mereceu
por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquive-se".

1.13 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO PORTO COVO - Corpos Gerentes:
Presente carta c/ entrada n.5482, de 92.06.12, enviando acta sobre
a eleicao de novos corpos gerentes. Mereceu, por unanimidade, o
despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.14 - DGQA - DIRECCAO-GERAL DA QUALIDADE DO AMBIENTE - Qualidade
das aguas balneares 1992: Presente of. c/ entrada n. 5441, de
92.06.11, solicitando divulgacao do mapa/desdobravel sobre
qualidade das aguas balneares 1992. Mereceu, por unanimidade, o
despacho de:"Tomamos conhecimento. Proceda-se a divulgacao".-----

1.15 - DELEGACAO REGIONAL DO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS DO
ALENTEJO - Praias galardoadas com a Bandeira Azul da Europa 1992:-
Presente fax c/ entrada n. 5492, de 92.06.12, informando que no
Concelho de Sines foram galardoadas com a Bandeira Azul da Europa/
/92, as praias de S. Torpes, Praia Grande de Porto Covo e Ilha do
Pessegueiro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos
conhecimento".-----

1.16 - DIRECCAO-GERAL DOS RECURSOS NATURAIS - Ribeira dos Moinhos:
Presente of. c/ entrada n. 5475, de 92.06.12, enviando processo do
concurso referente a "Limpeza, desobstrucao e regularizacao da

.../...

Ribeira dos Moinhos" para efeitos de consulta por possiveis interessados. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Reparticao Administrativa deve manter o processo acessivel para consulta de eventuais interessados".-----

1.17 - CEFA-CENTRO DE ESTUDOS E FORMACAO AUTARQUICA - Funcionarios dos PALOP's: Presente of. c/ entrada n. 5429, de 92.06.11, solicitando informacao sobre se a Camara aceita receber, durante os meses de Agosto e Setembro, um funcionario de Mocambique, para execucao de trabalho administrativo, atribuindo-lhe como contrapartida um vencimento de 3. Oficial. Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro referindo que nao haveria inconveniente na aceitacao de dois funcionarios pois nos meses referidos esta muito pessoal de ferias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com a possibilidade da CMS aceitar um aluno de Mocambique,de acordo com o officio do CEFA"

1.18 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Agradecimento:-----
Presente carta c/ entrada n. 5532, de 92.06.15, agradecendo apoio prestado na realizacao da Taca de Portugal de Corridas em Patins.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".----

1.19 - INSTITUTO DE SOCORROS A NAUFRAGOS - Seminario:-----
Presente of. c/ entrada n. 5557, de 92.06.15, solicitando divulgacao do Seminario Internacional sobre "Salvamento Maritimo" a realizar nos dias 9 e 10 de Julho/92. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Proceda-se a divulgacao".-----

1.20 - COMISSAO DE LUTA CONTRA A INSTALACAO NA AREA DE SINES DA CENTRAL DE INCINERACAO DE RESIDUOS TOXICOS E PERIGOSOS: -----
Presente fax c/ entrada n. 5669, de 92.06.16, enviando convite e solicitando divulgacao de palestra a proferir pelo Prof. Dr. Paul Connett da Universidade de St. Lawrence, no Salao dos Bombeiros Voluntarios de Sines no dia 25 de Junho, subordinada ao tema "Principios de Gestao de Residuos Industriais Toxicos e Aternativas a Incineracao". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

1.21 - CDU - COLIGACAO DEMOCRATICA UNITARIA - Encontro/Coloquio:--
Presente carta c/ entrada n. 5632, de 92.06.16, enviando convite para presenca no Encontro/Coloquio sobre a Democracia Politica e a Legislacao Eleitoral a realizar em Lisboa no dia 28 de Junho/92.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.22 - ESCOLA C+S DE SINES - Conselho de Direccao do Fundo de Manutencao e Conservacao do Patrimonio Escolar: Presente of. c/ entrada n. 2420, de 16/03/92, informando sobre reuniao no dia 92.03.18 e solicitando informacao qual o elemento da Camara no referido Conselho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Informar a Escola C+S de que o elemento da Camara no Conselho em epigrafe e o Sr. Vereador Correia".-----

1.23 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Animacao Cultural:-----
Presente carta c/ entrada n. 5706, de 92.06.17, solicitando autorizacao para realizacao de dois bailes, no Largo Marques de

.../...

Pombal, nos dias 23 e 24 de Junho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

1.24 - IRENE MARIA BERNARDA CHARNECA - Furo de abastecimento agua: Presente req. c/ entrada n. 1121, de 92.05.18, solicitando autorizacao para refazer um furo na sua propriedade denominada Courela da Eira, Terca Parte, Porto Covo. Presente parecer tecnico referindo que em face da deliberacao de 92.02.05 propoe o deferimento condicional e a emissao de uma declaracao semelhante.- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico".-----

1.25 - JOSE MANUEL PALMINHA - Furo para abastecimento de agua:---- Presente req. c/ entrada n. 1030, de 92.05.06, solicitando autorizacao para abrir um furo na sua propriedade sita no Monte do Arneiro, Porto Covo. Presente parecer tecnico referindo que em face da deliberacao de 92.02.05, propoe o deferimento condicional e a emissao de uma declaracao semelhante. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico".-----

1.26 - FIGUEIREDO & IRMAOS - PASTELARIAS, LDA. - Alvara sanitario: Presente req. c/ entrada n. 1320, de 92.06.09, solicitando concessao de alvara sanitario para uma fabrica de pastelaria e confeitaria, a instalar no lote 250, da ZIL 2, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

1.27 - MORADORES DE LENTISCAIS DE BAIXO - Abastecimento de agua:-- Presente carta c/ entrada n. 3992, de 92.04.30, solicitando que seja posto em funcionamento o furo para abastecimento a populacao da referida localidade. Presente informacao do Sr. V. Ferreira Costa de que esta obra esta prevista no Plano de Actividades da CMS para 1992. Estao nesta data adquiridos os materiais e vai ser aberto concurso para o equipamento. A sua execucao esta programada para ter inicio em Julho e conclusao em Outubro. ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informe-se a populacao dos Lentiscais e Junta de Freguesia de Sines conforme informacao do Sr. Vereador".-----

1.28 - CANAL 3176 - AUDIOVISUAIS, LDA - Exposicao itinerante:----- Presente fax c/ entrada n. 5565, de 92.06.15, solicitando autorizacao para realizacao de uma promocao/exposicao de comida para animais domesticos, no dia 10 de Agosto/92. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente".-----

1.29 - ESCOLAS PRE-PRIMARIAS E PRIMARIAS DE PORTO COVO E CABECA DA CABRA - CARTA ABERTA: ----- Presente carta aberta protestando e manifestando desagrado pela forma como tem decorrido as poucas actividades programadas para as criancas dos referidos estabelecimentos, ao longo do corrente ano lectivo e muito recentemente, no Dia Mundial da Crianca, por nao se ter efectuado a planeada ida a Sines para participacao nas actividades para aquele dia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Solicitar a Junta de Freguesia de Porto Covo esclarecimentos sobre o teor desta carta aberta para posterior resposta da Camara Municipal aos subscritores".-----

.../...

1.30 - ECOLATLANTICA DE PORTUGAL - Limpeza urbana, recolha, transporte e destino final de residuos solidos urbanos, industriais e hospitalares: Presente carta c/ entrada n. 5331, de 92.06.08, propondo reuniao para analisar das possibilidades de colaboracao na area dos servicos mencionados em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Consideramos de momento nao ser oportuno um contacto da empresa com a Camara Municipal".-----

1.31 - OY FINNROCK AB - Vibracoes dos rebentamentos na caverna de LPG - Zona da Costa do Norte: Presente carta c/ entrada n. 5640, de 92.06.16, enviando os registos das inspeccoes as habitacoes, com danificacoes resultantes das vibracoes provocadas pelos rebentamentos na caverna de LPG. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Sra. Eng. Rosa - DSU devera apreciar os relatorios dos edificios da CMS e confirmar as existencias de danos que exijam compensacoes a suportar pela NESTE".-----

1.32 - DGQA - DIRECCAO-GERAL DA QUALIDADE DO AMBIENTE - Estudo de impacte ambiental do projecto "Armazenagem de gases de petroleo liquefeitos (GPL) em Sines: Presente fax c/ entrada n. 5617, de 92.06.16, informando que a Consulta Publica relativa ao Estudo mencionado em epigrafe decorrera entre 20 de Junho e 10 de Julho/92 e enviando para divulgacao Edital sobre o mesmo assunto.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Solicitar a DGQA o envio do Estudo de Impacte Ambiental pois ainda nao chegou a Camara. Divulgar o edital anexo (Radio Sines e Juntas de Freguesia)".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 114: A Camara tomou conhecimento do citado resumo que apresenta os seguintes valores:-
- Operacoes Orcamentais 48.081.363\$00
- Operacoes de Tesouraria 13.112.956\$50

2.2 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N. 13: Aprovada, por unanimidade a referida proposta que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 6.500.000\$00.-----

2.3 - REFEITORIO MUNICIPAL - Situacao financeira:-----
Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro sobre o movimento do Refeitorio durante o mes de Abril. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".----

2.4 - CONSUMO DE GASOLEO - Mes de Maio/92:-----
Presente mapa que fica anexo a presente minuta de acta. Deliberado por unanimidade, cobrar o gasoleo ao Ginasio e ao VGAC deduzindo nos transportes escolares. Oferecer o gasoleo a Santa Casa da Misericordia.-----

2.5 - LIMPEZA DE FOSSAS: Presente Comunicado Interno da Seccao de Taxas e Impostos solicitando informacao sobre se as limpezas de fossas feitas em locais propriedade da Camara (Barradas, B. das Roulotes, etc.) sao pagas por quem as requisita ou sao feitas gratuitamente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Sao pagas

.../...

por quem as requisita"!-----

2.6 - MARTINHO ANTONIO SILVA ROSA - Escritura de direito de superficie: Presente carta c/ entrada n. 5415, de 92.06.11, manifestando disponibilidade em realizar a escritura de venda ou de direito de superficie do lote n. 12, do Loteamento do Farol.--- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a feitura da escritura em direito de superficie".-----

2.7 - MANUEL MARIA PEREIRA DA SILVA - Escritura de venda:----- Presente processo referente ao pedido para venda do lote de terreno n. 17, sito na Rua dos Pescadores, em propriedade plena. - Presente parecer da Eng. Rosa sobre o valor a atribuir ao presente terreno. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS esta disposta a vender o referido lote de terreno, em propriedade plena pelo valor de esc. 30.000\$00/m2, sendo deduzido 30% tendo em conta a casa ja estar construida, pelo que e fixado em 21.000\$00/m2".---

2.8 - FERNANDO LOPES BARROSO - Venda de terreno:----- Presente processo referente ao pedido para venda do lote de terreno n.12, sito na Rua Nossa Senhora das Salvas, em propriedade plena. Presente parecer da Eng. Rosa sobre o valor a atribuir ao presente terreno. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a venda em propriedade plena do referido terreno, pelo valor de 30.000\$00/m2, com a desvalorizacao comercial de 30%, ficando portanto em 21.000\$00/m2".-----

2.9 - ESCOLA PRIMARIA DE SINES, N. 1 - Movimento Cantina - Maio/92 Presentes os mapas do movimento da cantina, no valor total de esc: 280.832\$00. Mereceram, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".-----

2.10 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares -Maio/92: Presente carta c/ entrada n. 5105, de 92.06.01, solicitando o pagamento de esc. 2.552.000\$00, referente a transportes escolares. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado, o pagamento".-----

2.11 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Transportes escolares - Maio de 1992: Presente carta c/ entrada n. 5290, de 92.06.05, solicitando o pagamento de esc. 500.000\$00, referente a transportes escolares. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado, o pagamento".-----

2.12 - ASSOCIACAO BANDEIRA AZUL DA EUROPA - 3 bandeiras azuis Aprovado, o pagamento da factura de esc.: 30.000\$00, referente a 3 bandeiras azuis. -----

2.13 - H. SEABRA - COMERCIO E INDUSTRIAS TERMICAS, LDA.- Reparacao da rede de frio do Mercado Municipal de Porto Covo: Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 4410, de 92.05.12, no valor de esc: 40.925\$00, referente ao servico referido em epigrafe.-----

2.14 - H. SEABRA - COMERCIO E INDUSTRIAS TERMICAS, LDA.- Rede de frio do Mercado Municipal de Porto Covo: Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas e nota de credito: n. 4308,

.../...

de esc: 51.347\$00, relativa a recolocacao em servico da camara de fabrico de gelo; n. 4318, de esc: 62.541\$00, referente a reparacao da avaria na rede de frio; n. 1113, de esc: 8.387\$00. A CMS ira cobrar a Junta de Freguesia de Porto Covo as facturas referentes ao Mercado de Porto Covo.-----

2.15 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, SA - Iluminacao Publica da Av. General Humberto Delgado (Colocacao de colunas e armaduras):-- Presente of. c/ entrada n. 2429, de 92.03.16, enviando orcamento da referida obra, sendo a participacao da Camara de 237.777\$00. Adjudicado, por unanimidade, a EDP a presente obra por 237.777\$00.

2.16 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, SA - Extensao de rede para o Monte da Sra. Maria Santos Silva Costa - Courela do Incenso:---- Presente of. c/ entrada n. 2263, de 92.03.11, enviando orcamento da referida obra, sendo a participacao da Camara de 187.100\$00. Adjudicado, por unanimidade, a EDP a presente obra por 187.100\$00.

2.17 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, SA - Extensao de rede para a moradia do Sr. Jose Antonio Gil - Monte de Olhos de Agua - Fonte Mouro: Presente of. c/ entrada n. 2264, de 92.03.11, enviando orcamento da referida obra, sendo a participacao da Camara de 221.000\$00. Adjudicado, por unanimidade, a EDP a presente obra por 221.000\$00.-----

2.18 - CEMETRA - CENTRO DE MEDICINA DO TRABALHO DA AREA DE SINES - Obras de reparacao do tecto: Presente carta c/ entrada n. 4586, enviando carta do empreiteiro Construcoes Luis Pidwell & Barbosa, que propoe a colocacao de tecto novo, por o existente nao oferecer condicoes para reparacao, pelo valor de esc: 482.090\$00. Presente parecer da DSU e informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nada tem contra a reparacao proposta que devera ser suportada pelo proprio Cemetra".-----

2.19 - EURITMO - COMUNICACAO E GESTAO, LDA - FIALI/92:----- Aprovada, por unanimidade, o pagamento da factura n. 34, de esc: 1.795.100\$00, referente a organizacao, decoracao e montagem de Pavilhoes.-----

2.20 - JOAQUIM J. SILVA & SILVA, LDA - Obras de beneficiacao no terraco da Casa do Estudante: Presente parecer da DSU referindo que a citada empresa nao manifesta qualquer vontade em terminar a obra, pelo que devera ser rescindido o contrato. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Concorda-se. A DSU deve apresentar proposta de rescisao do contrato e apresentar nomes de outras empresas para serem consultadas".-----

2.21 - DISPONIBILIDADE DE VIATURAS PARA TRANSPORTE DE MATERIAIS: - Presente informacao do Sr. Eng. Lobato, sobre a situacao das viaturas e servicos a efectuar e solicitando autorizacao para recorrer ao aluguer de uma viatura pesada de 13 m3 a Firma Carlos Jose Costa, por 4.000\$00/H, sem IVA. Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa para fazer o ajuste directo com a referida Firma, sempre que tal se torne absolutamente indispensavel a execucao das obras em curso. Mereceu, por unanimidade, o despacho

.../...

de:"Concorda-se".-----

2.22 - PAISAGISMO - Aquisicao de estrume:-----
Presente informacao c/ entrada n. 5187, de 92.06.03, referindo ser necessario adquirir estrume e propondo a aquisicao ao Sr. Adelio, que vende cada carrada por 15.000\$00. Presente parecer favoravel do Sr. Vereador Cesar Beja para aquisicao de 10 carradas Aprovado, por unanimidade o ajuste directo nos termos do DL 390/82

2.23 - AGROPLASTICA - Aquisicao de 1800 m de tubo PVC:-----
Presente informacao da DTO propondo que a CMS fique com o referido tubo, que por lapso a Agroplastica forneceu a mais, pois vai ser necessario para as diversas obras a executar no 2. semestre, pelo valor de 165\$00/m+IVA, e desconto de 2%. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se".-----

2.24 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente of. c/ entrada n. 5691, de 92.06.17, comunicando que a Comissao ENVIREG aprovou os projectos ETAR de Porto Covo e Remodelacao do Sistema Elevatorio de Sines, na sua componente elaboracao do projecto, num total de investimento elegivel de 3.600 c e 3.254 c, respectivamente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

2.25 - Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas e encargos bancarios no valor de 556.990\$00 e 449.439\$50, respectivamente, constantes da relacao anexa.-----

III - AQUISICOES:-----
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, conforme DL 390/82, os materiais constantes da relacao anexa, no valor de esc: 2.299.577\$50. O Sr. Vereador Salvador nao participou na votacao das aquisicoes a Electro Simples assinaladas com a).---

2 - Deliberado, por unanimidade, adquirir, aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis, o material das consultas constantes da relacao anexa, no valor de esc: 384.771\$00.-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1-PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E DE SERVICOS, SA Presente os estudos enviados pela IPE - Investimentos e Participacoes do Estado, SA, relativos a definicao das condicoes para viabilizacao de investimentos empresariais em Sines. -----
Presente, tambem, fax c/ entrada n. 860, de 92.05.26, informando sobre necessidade de avancar com o estudo de loteamentos da Sub-Zona "E". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A CMS nao ve inconveniente no desenvolvimento do estudo previo, conforme apresentado".-----

1.2 - JOSE MANUEL MARTINS DOS SANTOS:-----
Presente req. c/ entrada n. 92.03.27, formulando algumas questoes sobre as benfeitorias existentes em Brejos de Morgavel e inscritas na matriz predial urbana sob os art. 3390 e 3325. Presente parecer do consultor juridico da CMS sobre as questoes formuladas.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer

.../...

do Dr. Leonel que devera ser informado ao requerente nos pontos que ao caso mais interessam".-----

1.3 - MANUEL FILIPE ROSADO PEREIRA:-----
Presente req. c/ entrada n. 285, de 92.03.11, solicitando cedencia de um lote de terreno anexo ao que possui na Zil 3, n. 10, em Sines, para ampliacao da sua oficina. Presente parecer da DPU. ---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente na ocupacao pretendida. Devera apresentar projecto adequado".-----

1.4 - TERRENOS PARA AUTO CONSTRUCAO - BAIRO JOAQUIM DA COSTA:----
Presente of. c/ entrada n. 963, de 92.06.15, da Junta de Freguesia de Porto Covo, informando ter sido atribuido ao Sr. Carlos Alberto Vieira Figueiredo Martinho, o lote n. 14 do referido Bairro. ----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A CMS ratifica a decisao da Junta de Freguesia".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----
2.1 - COLEGIO DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS, LDA.:-----
Presente req. c/ entrada n.580, de 92.05.15, solicitando aprovacao do projecto referente as obras de restauro no predio sito na Rua Pero de Alenquer, em Sines. Presente parecer tecnico da DPU. ----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Devera utilizar telha ceramica na cobertura".-----

3 - VIABILIDADE DE CONSTRUCAO:-----
3.1 - MARIO DA CUNHA VIANA:-----
Presente req. c/ entrada n.552 de 92.05.20, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao de um edificio, conforme estudo que apresenta, no lote 4 do Loteamento de Ferreira, caso a Camara lhe proceda a venda do respectivo lote. Presente parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Nao se ve inconveniente na utilizacao do lote 4 para actividade terciaria, sendo o preco do terreno o do lote vendido em hasta publica pelo valor mais alto, actualizado a Junho de 1992. Nao se ve inconveniente na ocupacao da passagem pedonal posterior, devendo a area do lote ser corrigida a fim de se efectuar a escritura de venda. Quanto ao restante devera respeitar o parecer tecnico que deve ser transcrito. -----

4 - LOTEAMENTOS:-----
4.1 - COMASUL - SOCIEDADE DE CONSTRUCOES, LDA - Alvara de licenca 1/86: Presente carta c/ entrada n. 933, de 92.06.09, do Eng. Jose M. D. Edwards Pidwell, enviando proposta para execucao das obras de acabamento dos arranjos exteriores e infraestruturas urbanisticas do Loteamento sito no Largo de Nossa Senhora das Salvas. Presente parecer tecnico da DSU sobre o assunto. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta do Sr Eng. Pidwell para execucao dos muros de suporte e escadas. A CMS executara o calçetamento (mao de obra) conforme proposta. Os valores em diferenca a favor do proponente, serao posteriormente acertados em conjunto com a participacao devida pelos lotes 14 e 21".-----

4.2 - MANUEL PINCHO - MONTE DA CHARNEQUINHA:-----
Presente req. c/ entrada n. 407, de 92.04.14, propondo que um

.../...

tecnico da CMS juntamente com o tecnico do projecto de loteamento efectue nova medicao ao terreno para efeitos de alteracao na Conservatoria do Registo Predial, pois a area constante da caderneta predial nao coincide com a area real do terreno.-----
Presente o parecer tecnico do Sr. Eng. Lobato com a indicacao de ja se ter procedido a medicao do terreno em causa, excedendo este 662,50 m2 a area indicada na caderneta. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Certificar que o terreno do Sr. Manuel Pincho tem a area de 10.912,50 m2, verificada por dois tecnicos competentes para o efeito".-----

4.3 - INVESTIFINATUR - INVESTIMENTOS FINANCEIROS TURISTICOS, LDA.-
Presente req. c/ entrada n. 920, de 92.06.05, solicitando aprovacao do projecto de loteamento do predio rustico n.30, Seccao EE, sito em Porto Covo. Presente o parecer tecnico da DPU. -----
Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Aprovado. Emitir alvara de loteamento. Fazer escritura de cedencias. O promotor devera apresentar garantia bancaria de execucao das infraestruturas e proceder ao pagamento da T.M.U.".-----

5 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----
5.1 - EXECUCAO DO PROJECTO DA ESTACAO DE TRATAMENTO DE AGUAS RESIDUAIS DE PORTO COVO:Presente carta c/ entrada 856,de 92.05.26 enviando 5 exemplares do estudo previo da ETAR de Porto Covo.-----
Presente parecer tecnico sobre as possiveis localizacoes para a referida obra. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a localizacao 2 - a Nascente de Porto Covo, pelas razoes apresentadas pelo parecer tecnico. Deve ser considerada uma populacao de 10.000 hab.. Deve prosseguir com urgencia o projecto de execucao. Enviar a Delegacao Regional do Ambiente e Recursos Naturais".-----

V - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 02.00 H do dia 92.06.18.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
