
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.03 /92

PAG. 1

M I N U T A

Aos QUINZE E DEZASSEIS de JANEIRO de mil novecentos e noventa e dois, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a reuniao ordinaria da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

FALTAS JUSTIFICADAS:
FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 16.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - REDE DE AGUAS PLUVIAIS - RUA MARIA LAMAS:-----
Deliberado, por unanimidade, instruir a DTO para executar a ligacao de aguas pluviais e respectivas sarjetas na Rua Maria Lamas.-----

2 - RUA DAS PERCEBEIRAS - Colocacao de lajetas:-----
Deliberado, por unanimidade, instruir a DTO para colocacao de pavimento em lajetas frente aos blocos ns. 1 e 3 sitos na Rua das Percebeiras.-----

3 - HABITACAO N. 3 DO BAIRRO DO FAROL: -----
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal de que a referida casa esta a ser habitada pelo Sr. Fernando Antonio Pinto Silva e que a mesma esta em muito mau estado de conservacao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS delibera que a casa pode ser utilizada pelo Sr. Pinto Silva, nao podendo a Camara de momento responsabilizar-se pelas reparacoes que a habitacao necessita. Dado que o Sr. Silva se prontificou a proceder por sua

.../...

iniciativa a algumas das reparacoes mais urgentes, foi desde ja autorizado a promove-las devendo a Fiscalizacao acompanhar estas obras".-----

4 - HABITACAO N. 11 DO BAIRO DO FAROL:-----
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal sobre a situacao da referida casa e a pretensao da Sra. D. Maria Jose Roque.-----
Aprovado, por unanimidade, a atribuicao da casa n. 11 a Sra. D. Maria Jose Roque.-----

5 - DTO - SERVICOS DE AGUAS E DE ESGOTOS: Presentes pela Sra. Eng. Celia Marques, quadros resumo dos trabalhos e relatorios dos servicos dos respectivos piquetes - mes de Dezembro/91.-----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos referidos documentos.

6 - GAT - GABINETE DE APOIO TECNICO - Prioridade Projectos 92:--
Aprovado, por unanimidade, o presente programa de prioridades a transmitir ao GAT: Prioridade 1 (Pista de Atletismo e Zona de Saltos do Parque Urbano, Infraestruturas da ZIL 2); Prioridade 2 (Escola T42 - Acessos e Infraestruturas); Prioridade 3 (Arranjos Exteriores, Bancado do Estadio Municipal, CM Cabeca da Cabra-Pessegueiro, Piscina de competicao 25 m aquecida, Pontao da Ribeira dos Moinhos); Prioridade 4 (EM R52 ao Casoto).-----

ERAM 20.00 HORAS FORAM ENCERRADOS OS TRABALHOS QUE RECOMEARAM NO DIA SEGUINTE PELAS 16.00 HORAS.

I - ANTES DA ORDEM DO DIA (Continuacao):-----

7 - DEPOSITO SUBTERRANEO PARA LPG - NESTE (SW DO FAROL):-----
Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente no sentido de fixar a taxa de armazenagem de LPG, para o ano de 1992, em 100\$00/m³ e de que a pedra a extrair por forca da construcao do deposito subterraneo seja considerada propriedade da Camara Municipal e depositada em local a indicar pela CMS.-----
Comunicar a NESTE e solicitar ratificacao a Assembleia Municipal.-
Ate que a CMS indique novo local para deposito da pedra a NESTE deve deposita-la junto a obra como previsto.-----

8 - EDP - CENTRAL TERMoeLECTRICA DE SINES - RENDA PR 3 - 1991
Adiantamento: Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente de solicitar a EDP o adiantamento de 20% do valor da renda, que significara a antecipacao do pagamento de 31 de Marco de 1992, com a deducacao sobre o valor adiantado de uma taxa de juro cerca de 19,5%). Solicitar imediatamente a EDP o adiantamento de 20% sobre a renda da Central nos termos propostos.-----

9 - CASA MORTUARIA NO LARGO DO BOCAGE:-----
Aprovada, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Lanca e a abstencao do Sr. Vereador Salvador, a proposta do Sr. Presidente no sentido da Camara aceitar as seguintes condicoes dos dois inquilinos dos armazens sitos no local referenciado, para desocuparem os mesmos: 1. O Sr. Leandro Francisco propoe receber a preco simbolico o terreno onde o Sr. Jose Francisco tem edificada a sua habitacao e que lhe seja indicado um local para armazenar provisoriamente os materiais que se encontram no actual armazem; O Sr. Gracindo Jose propoe que a Camara arranque um posto

.../...

de trabalho para o seu empregado - Sr Jose Maria Diogo, por ir por termo a sua actividade de pescador. -----
Quanto a proposta do Sr. Leandro a Camara propoe como valor simbolico 50.000\$00, pela venda do terreno actualmente cedido em direito de superficie. Quanto a proposta do Sr. Gracindo Jose aceita-se igualmente devendo o Sr. Jose Maria Diogo dirigir-se a CMS para se inscrever e ser avaliada as suas aptidoes e distribuicao nos servicos.-----

10 - INICIATIVA PARA DISCUSSAO E ANALISE DA PROBLEMATICA DA DROGA EM SINES: Presente informacao da Sra. Vereadora Eugenia sobre a promocao pela Autarquia da referida iniciativa que teve lugar no passado dia 20 de Dezembro/91, tendo como conclusao a formacao de uma Comissao Local de prevencao e formacao para o combate a droga. Deliberado, por unanimidade, contactar o Centro das Taipas e o Governo Civil, atraves do Projecto Vida, para saber da possibilidade de participacao na formacao. A CMS, aprova a sua integracao na Comissao e apoiara as suas actividades. A representante da CMS, Sra. Vereadora Eugenia Amador fara a ligacao e apresentara a Camara o Plano a desenvolver para avaliacao dos apoios a conceder".-----

11 - VENDA DE REBOQUE VELHO E SUCATA: Aprovado, por unanimidade, a venda, por ajuste directo, por esc. 25.000\$00, ao Sr. Jose Pereira Santinhos, por ate esta data nao terem aparecido interessados.----

12 - CONSERVACAO PREVENTIVA - ESTACOES ELEVATORIAS BOMBAGEM:-----
Aprovado, por unanimidade, o programa de manutencao de estacoes elevatorias (Mapa Semanal de Visitas) apresentado pelo Eng. Jorge Rita.-----

13 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 06 a 12 de Janeiro de 1992. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - BVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES:-----

Presente carta c/ entrada n. 85, de 92.01.06, solicitando apoio para execucao de algumas obras de reparacao no quartel velho e que seja verificada a possibilidade de reparacao da barraca sita em S. Torpes destinada ao servico de seguranca nas praias.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Quanto ao quartel velho a CMS propoe que os BVS obtenham um orcamento para as reparacoes necessarias manifestando a Camara desde ja a sua disponibilidade para as suportar se os encargos nao forem demasiado elevados; ----
Quanto ao pavilhao em S. Torpes vai proceder-se a vistoria solicitada e posteriormente se informara a Associacao dos BVS".----

1.2 - INE - INSTITUTO NACIONAL DE ESTATISTICA - Censos 91:-----

Presente of. c/ entrada n.132, de 92.01.08, enviando, na sequencia da operacao censitaria 1991, os Resultados Preliminares por Freguesias (1981-1991). Mereceu, por unanimidade, o despacho de: A CMS por conhecimento proprio de algumas familias que nao entregaram os boletins, e por comparacao com o numero de

.../...

recenseados e numero de habitacoes construidas desde 1981, coloca algumas reservas aos dados dos censos de 1991. Solicita-se, assim, ao INE se algumas correccoes vierem a ser introduzidas nos dados agora enviados, que de conhecimento a Camara Municipal".-----

1.3 - GRUPO DESPORTIVO LEAL SONEGUENSE- Campeonato futebol popular Presente carta c/ entrada n. 136, de 92.01.08, informando sobre a realizacao do referido campeonato. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.4 - COSTA AZUL - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - Turismo 1992:--- Presente carta c/ entrada n. 234, de 92.01.10, enviando documento intitulado "O Turismo em 1992 - Riscos e Oportunidades".----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Gabinete de Informacao".-----

1.5 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO Campanha "Bandeira Azul da Europa/91": Presente of. c/ entrada n. 237, de 92.01.10, enviando relatorio sobre a referida Campanha.--- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.6 - JAE - JUNTA AUTONOMA DE ESTRADAS - DIRECCAO DE ESTRADAS DO DISTRITO DE SETUBAL- R 41 (Sinalizacao e arranjo da bermas:- Presente of. c/ entrada n. 239, de 92.01.10, informando que ira repor a sinalizacao danificada e promover o arranjo das bermas da R 41. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.7 - STAL - SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRACAO LOCAL - Eleicoes Regionais - Palmira Maria Viegas:----- Presente carta c/ entrada n. 279, de 92.01.13, informando ter sido eleita para a Direccao Regional do STAL a referida funcionaria e solicitando que sejam dadas, nos termos legais, facilidades a fim de desenvolver a necessaria actividade sindical. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para a Seccao de Pessoal".-----

1.8 - MINISTERIO DA SAUDE - 8. Encontro de Educacao para a Saude/ Sines/91: Presente of. c/ entrada n.230, de 92.01.10, esclarecendo sobre convite e presenca no referido Encontro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar o Sr. Ministro que a Camara Municipal mantem integralmente a sua posicao anterior sobre a materia".-----

1.9 - ESCOLA C+S DE SINES - 333 - Novo Conselho Directivo:----- Presente of. c/ entrada n. 322, de 92.01.14, informando de nova composicao do Conselho Directivo e colocando-se ao dispor para continuidade da colaboracao prestada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.10 - ANTONIO JACINTO DOS SANTOS - Alvara de Armeiro (Renovacao): Presente req. c/ entrada n. 52, de 92.01.08, solicitando renovacao do alvara de Armeiro para o seu estabelecimento sito na Praca da Republica, 23-B, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

.../...

- 2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - DOLORES SANTA BARBARA - Pagamento de agua em atraso:-----
Presente carta c/ entrada n. 39, de 92.01.15, solicitando que o pagamento da divida de agua de cerca de 200.000\$00, devido a anomalias nas canalizacoes, seja feito em prestacoes.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS delibera perdoar 50% da agua em divida devendo os restantes 50% serem pagos em prestacoes mensais durante os proximos 24 meses".-----
- 2.2 - JOAO DUARTE CONCEICAO MATA - Venda dos lotes de terreno ns. 1 e 2 junto a Farmacia Atlantico: Presente carta c/ entrada n. 336, de 92.01.14, informando que pretende ampliar a Farmacia Atlantico, sita no lote 2 do Gaveto da Rua Zeca Afonso/Praca da Republica, em Sines e propondo a compra dos lotes 1 e 2. O lote 2 de que e superficiario, pelo preco de 15.000\$00/m2, pagando uma entrada inicial de 25% e o restante em tres prestacoes durante seis meses. O lote 1, pelo preco de 20.800\$00/m2.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova as condicoes propostas. O preco global do lote n. 1 sera pago no acto da escritura. A escritura do lote 2 so tera lugar quando do pagamento da ultima prestacao, a qual tera lugar no prazo maximo de seis meses".-----
- 2.3 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES - Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro informando que a Camara deve 3.053.417\$50 aos Servicos Sociais, dos quais 1.226.799\$50 sao referentes a compensacao do custo das refeicoes da Cantina da Escola n. 2. Os Servicos Sociais devem aos fornecedores 5.846.037\$00. Sobre a Contabilidade do Refeitório Municipal informa que nao foram executados nenhuns registos contabilisticos desde Janeiro de 1991.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS delibera que sejam consultadas firmas da especialidade para execucao da Contabilidade do Refeitório, incluindo o ano de 1991. A D. Ercilia devera exercer mais especificamente as funcoes de Economa, controlando encomendas, entradas e saidas de generos, devendo manter inventario diario de todas as existencias".-----
- 2.4 GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Transportes escolares:-----
Presente carta c/ entrada n. 171, de 92.01.08, solicitando que seja feita correccao a carta n. 02/92, devendo ler-se 13 dias x 25.000\$00= 325.000\$00, em vez de 18 dias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Visto. A Contabilidade para os devidos efeitos".-----
- 2.5 - MERCADOS MENSAIS - Receita anual:-----
Presente informacao c/ entrada n.203, de 92.01.09, da Fiscalizacao Municipal referindo ter sido de esc. 1.310.640\$00, a receita dos mercados mensais durante o ano de 1991.-----
- 2.6 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL - Pagamento de facturas:----
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal informando que estao concluidos os trabalhos efectuados pela EDP, conforme facturas anexas. Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas n.457, 464, 465, 467, 535, 553 e 554, de esc. 36.800\$00, 67.000\$00, 110.000\$00, 24.339\$00, 252.200\$00, 30.339\$00 e 62.839\$00,

.../...

respectivamente. -----

2.7 - DELEGACAO ESCOLAR DE SINES - Subsidio de limpeza:-----
Presentes officios n. 358 e 359/91, solicitando subsidio de limpeza para o 3. e 4. trimestre de 1991 e o 1. trimestre de 1992, no total de esc. 456.000\$00. Mereceram, por unanimidade, o despacho de:"O subsidio para o 4. Trimestre de 1991 devera ser igual ao 3. Trimestre. Para o 1. Trimestre e restantes de 1992 concorda-se com a verba de 1.300\$00/sala, igual a das restantes Camaras do Distrito".-----

2.8 - ISABEL TERESA J. S. R. OLIVEIRA - Compra de habitacao:-----
Presente carta c/ entrada n. 8664, de 91.10.01, informando estar interessada na aquisicao da sua habitacao sita na Rua da Reforma Agraria, n. 9, r/c, D, em Sines, propondo como forma de pagamento uma mensalidade de 30.000\$00, a pagar directamente a Camara, por os seus baixos rendimentos nao lhe permitirem recorrer ao credito a habitacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nesta fase nao concorda com a proposta apresentada, por contrariar as decisoes quanto ao processo de venda".-----

2.9 - JOAO DA SILVA OLIVEIRA - Contrato de arrendamento:-----
Presente req. c/ entrada n. 416, de 91.02.06, solicitando que o contrato de arrendamento do armazem sito no lote 20, da ZIL 1, em Sines, em nome de seu pai, ja falecido, passe para seu nome, conforme documentos que anexa (habilitacao de herdeiros e declaracao dos irmaos do requerente). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente".-----

2.10 - DETERSUL - Despesas com a Festa de Natal da Ludoteca:-----
Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas n. 1900 e 1904 de esc.: 966\$00 e de 14.274\$00, referente a compra de baloes e de 100 bonecos, respectivamente.-----

2.11 - RESTAURANTE "A ENCRUZILHADA": Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura c/ entrada n. 298, de 92.01.13, no valor de esc. 4.660\$00, referente ao almoco pago aos jovens que deslocaram a Vidigueira para visita ao Concelho.-----

2.12 - ENCARGOS BANCARIOS: Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento dos encargos bancarios constantes no mapa anexo, no valor total de esc.: 14.339.770\$00.-----

2.13 - ORQUESTRA LIGEIRA PRETO & BRANCO - Congresso do Alentejo e FIALI: Presente carta c/ entrada n.9995, de 91.11.15, solicitando pagamento de esc. 120.000\$00 e 100.000\$00, referentes a actuacao nas referidas iniciativas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A participacao do Grupo no Congresso do Alentejo foi solicitada pelo Secretariado do Congresso, pelo representante da Casa do Alentejo, devendo portanto ser aquele Secretariado a suportar o encargo de 120.000\$00. A participacao na FILALI embora com intervencao mal programada, foi da responsabilidade da Camara pelo que deve ser processado o pagamento de 100.000\$00, agora reclamado".-----

2.14 - NESTE CHEMICALS - Armazenagem Subterranea LPG - Contrato

.../...

de arrendamento/direito de superficie: Presente Fax c/ entrada n. 51, de 92.01.13, informando sobre as areas ocupadas durante os trabalhos de construcao e exploracao, para efeitos de realizacao de contrato de arrendamento/direito de superficie.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS considera que a area a arrendar (Jan/92 a Maio/93) e de 76.000 m2, sendo a renda a pagar de 99\$00/m2/ano, a liquidar na assinatura do contrato. Fazer minuta do contrato e enviar a NESTE, com urgencia. O contrato de direito de superficie por 20 anos a executar em Maio/93 abrangerá a area de seguranca. A seu tempo se medirao tais areas".-----

III - PESSOAL:-----
1 - RAUL JORGE SIMOES OLIVEIRA:-----
Presente carta c/ entrada n. 358, de 92.01.15, sobre a sua actividade no Gabinete de Informacao, como prestador de servicos, e solicitando actualizacao da remuneracao mensal para 90.000\$00.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao concorda com a proposta de actualizacao do contrato. Sera apresentado ao Sr. Raul de Oliveira nova proposta de contrato nos mesmos termos e retribuiçao da anterior. A CMS espera que no decorrer do periodo de validade deste contrato os resultados obtidos contribuam para a sua revisao futura".-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - SOTAVENTO - SHIPCHANDLERS COMERCIO E FORNECIMENTO A NAVIOS, LDA - Pedido de terreno na Zil 1, para Parque de estacionamento: Presente carta c/ entrada n. 1010, de 91.09.23, respondendo as questoes constantes da deliberacao da Camara de 91.08.28. Presente tambem pareceres tecnicos da DSU e DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. A CMS nao concorda em ceder o terreno pretendido pela Sotavento para estacionamento de veiculos, pelas razoes apontadas no parecer tecnico".-----

2 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----
2.1 - SALVADOR VILHENA:-----
Presente req. c/ entrada n. 1272, de 91.11.27, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao de uma habitacao a levar a efeito no Monte do Bem Parece, em Porto Covo. Presente tambem parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Transcrever o parecer tecnico".-----

2.2 - MANUEL PEDRO PALMA:-----
Presente req. c/ entrada n. 1178, de 91.11.07, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao de um 2. andar no predio sito na Travessa da Quinta Pidwell, n. 11, em Sines. Presente parecer tecnico da DPU informando que o edificio apresenta uma volumetria identica aos restantes edificios da mesma frente de construcao, nao sendo por isso viavel a edificacao de um outro piso, o qual iria desequilibrar todo o conjunto existente, comprometendo-o pela nova volumetria adoptar. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido, pelas razoes constantes do parecer tecnico que devera ser transcrito".-----

2.3 - ELISABETE MARIA MARTINHO DA SILVA ALEXANDRINO:-----

.../...

Presente req. com entrada n. 1183, de 91.11.08, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao de uma habitacao e instalacao de uma casa de madeira, a titulo provisorio, no predio rustico denominado Barranquinho, Porto Covo. Solicita, ainda, informacao sobre a viabilidade de divisao do referido predio, bem como da sua vedacao em arame farpado. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "1- Deferido a viabilidade de construcao de uma habitacao, sujeita as orientacoes do Plano Director Municipal e apos obtida a aprovacao da APPSACV;- 2- Indeferido a construcao da casa de madeira; 3- Indeferido a divisao do terreno, pois cada uma das parcelas nao, podera ter area inferior a 7,5 ha (art. 80 do PDM); 4- Quanto a vedacao devera apresentar projecto da mesma, devendo utilizar elementos ceramicos e rede ate a altura maxima de 1,5 m".-----

3 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----

3.1 - LUIS MANUEL DA SILVA:-----

Presente req. c/ entrada n. 1391, de 91.12.23, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes a levar a efeito no predio sito na Praca Tomas Ribeiro, em Sines. Presente tambem parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o presente projecto de alteracoes, devendo cumprir o parecer tecnico".-----

3.2 - MARIA ISABEL DE LEMOS MONTEIRO FERNANDES CORREA D'ALMEIDA:--

Presente req. c/ entrada n. 1284, de 91.11.29, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes a levar a efeito no predio sito na Rua Jose Faial, n. 6, em Porto Covo. Presente tambem pareceres da DPU e da Junta de Freguesia de Porto Covo sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. A CMS mantem a decisao anterior quanto a esta construcao e por conseguinte a deliberacao de 88.04.20".-----

3.3 - JORGE MANUEL PATRICIO RUAS DA SILVA:-----

Presente req. c/ entrada n. 1162, de 91.11.05, solicitando aprovacao do projecto de construcao de uma moradia a levar a efeito na Urbanizacao das Percebeiras, Rua B, lote 2, em Sines. Presente tambem parecer tecnico da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o presente projecto devendo o requerente apresentar projectos de agua, esgotos, RITA e adequar ao Dec-Lei 40/90, de 6 de Fevereiro. Devera pagar o aumento da TMU correspondente ao aumento do volume de construcao".-----

3.4 - MARIA ALICE DA COSTA BORGES:-----

Presente requerimento datado de 91.12.26, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes de uma arrecadacao, para apoio a sua habitacao sita na Terca-Parte, em Porto Covo.-----
Presente tambem parecer tecnico da DPU informando que nao ve inconveniente desde que a requerente altere a cobertura para telha ceramica, alem das caixilharias de madeira. Devera ainda, entregar para apreciacao a planta de implantacao deste edificio onde se indique a distancia da mesma ao edificio principal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o presente projecto de alteracoes nas condicoes do parecer tecnico".-----

.../...

3.5 - PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL, SA:-----
Presente officio c/ entrada n. 49, de 92.01.13, enviando copia da carta da JAE em que aprova a construcao da estrada provisoria de acesso ao estaleiro das obras de reconfiguracao da Refinaria de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

4 - OBRAS MUNICIPAIS:-----
4.1 - CONCURSO LIMITADO PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DA ILUMINACAO DO CAMPO DE TREINOS DO ESTADIO MUNICIPAL DE SINES:-----
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui o parecer tecnico dos servicos e mapas comparativos de precos e condicoes dos concorrentes (Cabacinha Electricidade, Lda e Sotecno Gaio). Depois de analisado todo o processo foi, adjudicado, por maioria, com um voto contra do Sr. Vereador Lanca por exceder em cerca de 38% o valor constante do orcamento da CMS para esta obra, a Firma Sotecno Gaio - Soc. Industrial Tecno-Electrica de Babelos de Gaio, Lda, pelo valor de esc.: 4.750.000\$00+IVA.-----

4.2 - PISCINA MUNICIPAL - EMPREITADA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PAINES SOLARES:-----
Presente informacao do Sr. Eng. Jorge Rita sobre o ponto da situacao dos trabalhos referidos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS considera inadmissivel prorrogar por mais tempo esta situacao. Accionar as garantias bancarias em posse da Camara para cobrir os encargos necessarios e concluir a obra. Calcular prejuizos da CMS desde o ultimo prazo concedido, em consumo de gasoleo para cobrar a FALCONER. Entregar o processo ao Dr. Leonel Baptista".-----

4.3 - EMPREITADA DE VEDACAO E SUPORTE PARA PAINES SOLARES:-----
Ratificado, por unanimidade, o presente auto de recepcao definitiva, datado de 17/Dez/91, respeitante a referida empreitada adjudicada a Firma CAVOP, Lda.-----

5 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----
5.1 - ESTUDO DE OCUPACAO PARA A ZONA B DO PGU DE SINES:-----
Presente pela DPU informacao anexando duas hipoteses para implantacao dos blocos 1, 2, 3, 4 e 8. A Camara, aprova, por unanimidade, a solucao n. 2, devendo a DPU desenvolver o estudo de acordo com a mesma.-----

V - ACTA: -----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 01.00 horas do dia 17.01.92.-----

O PRESIDENTE,

.../...

OS VEREADORES,
