
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 49/91

PAG. 1

M I N U T A

Aos TREZE de NOVEMBRO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 14.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Foi visto o documento do Quadro Comunitario de Apoio de Desenvolvimento das Potencialidades de Crescimento das Regioes e Desenvolvimento Local apresentado pela CCRA.-----

2 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Cedencia de Mobiliario:-----
Aprovado, por unanimidade, a cedencia de 2 secretarias pequenas ao VGAC para as instalacoes do Departamento de Futebol no Estadio Municipal. Comunicar ao Almojarifado.-----

3 - AFECTACAO AOS SRS. VEREADORES DAS VARIAS AREAS FUNCIONAIS:----
Sr. Vereador Jose Arcanjo Ferreira Costa:-----
DTO - Toda a Divisao Tecnica de Obras;
DPU - Toda a Divisao de Planeamento Urbanistico;
DSU - Somente fiscalizacao de obras particulares e municipais.

Sra. Vereadora Eugenia de Jesus Amador:-----
DSC - Cultura, Desporto, Tempos Livres, Accao Social, Saude;
DAF - Refeitório.

.../...

Sr. Vereador Antonio Goncalves Correia:-----
DAF - Armazem, Recursos Humanos;
DSC - Ensino;
DDES- Industria (ZIL's 1 - 2 - 3 e PGS)
INFORMACAO

Sr. Vereador Cesar Luis da Silva Beja:-----
DSU - Parques e Jardins, Higiene e Limpeza Publica, Cemiterio,
Ambiente, Fiscalizacao, Mercado Abastecedor;
DAF - Compras;
DST - Parque de Viaturas, Oficinas, Transito e Sinalizacao.

Sr. Vereador Carlos Alberto do Rio Salvador:-----
DSC - Aerodromo e Posto de Turismo;
DDES- Turismo;
DSU - Iluminacao Publica.

4 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO:-----

4.1 - ATENDIMENTO AO PUBLICO:

A fim de melhorar o servico do balcao da rececao no hall da entrada, e deliberado, por unanimidade, o seguinte:

-Deslocar a Sra. D. Marilia Roberto para o 2. andar (Fiscalizacao)

-Deslocar o Sr. Brito para a parte posterior do balcao.

-Colocar um Oficial Administrativo como recepcionista (A Sra. Directora fara a proposta).

Recomendar aos Srs. Chefes de Reparticao e de Seccao a maior atencao possivel no bom atendimento de todos os Municipales.

4.2 - DISTRIBUICAO DE DOCUMENTACAO E CORRESPONDENCIA:-----

E necessario criar um sistema mais eficaz e mais rapido centralizado ou nao que diariamente distribua toda a documentacao e correspondencia fazendo-a chegar tambem diariamente aos respectivos destinos.-----

4.3 - ACTAS DAS REUNIOES DE CAMARA:-----

Criar um sistema mais eficaz para divulgacao dos despachos das Sesses de Camara.-----

4.4 - INFORMATICA - Aplicacao de obras particulares:-----

Priorizar a concretizacao desta aplicacao informatica.-----

4.5 - ARMAZEM - Aplicacao informatica:-----

Implementar a aplicacao informatica dos Stocks e geri-los de forma racional, pondo fim a dessemizacao por varios locais dos inumeros stocks sem controlo. Por fim a requisicao e compras de materiais directamente pelos varios servicos sem qualquer controlo do armazem central.-----

4.6 - AFERICAÇÃO:-----

Conforme organigrama este servico esta dependente da Reparticao Financeira e obviamente do DAF.-----

5 - DIVISAO DOS SERVICOS URBANOS:-----

Apos analise da situacao actual foi deliberado, por unanimidade, A) Criar na DSU dois grupos de actividades:

.../...

1. GRUPO - Designado por Grupo do Ambiente, constituído pelos seguintes serviços:
 - 1.1 - Parques e Jardins
 - 1.2 - Higiene e Limpeza Publica
 - 1.3 - Cemiterios
 - 1.4 - Ambiente - Comissao de Gestao do Ar
Area de Paisagem Protegida
Controlo de Poluicao Industrial
Bandeira Azul
2. GRUPO - Ira ser constituído pelos seguintes serviços:
 - 2.1 - Fiscalizacao e Vistorias - Feiras e Mercados Tradicionais e Fiscalizacao Municipal - Sr. Pires
Fiscalizacao de obras e empreitadas municipais
Fiscalizacao de obras particulares
Fiscalizacao Veterinaria
Vistorias Diversas
 - 2.2 - Mercado Abastecedor
 - 2.3 - Iluminacao Publica

B) Para o 1. Grupo de serviços proceder a abertura de Concurso para Admissao de um Tecnico Superior de Ambiente ou equiparado que tera a sua responsabilidade directa o conjunto de actividades referido e respondera perante a Enga. Rosa, Chefe de Divisao.-----

C) O 2. Grupo de serviços tera como quadro intermedio o Sr. Eduardo Pires nos Serviços de Feiras e Mercados Tradicionais e Fiscalizacao Municipal, dependendo os restantes Serviços deste Grupo directamente da Chefe de Divisao.-----

D) Os serviços do Aerodromo Municipal e do Posto de Turismo, incluidos no Departamento de Desenvolvimento Economico e Social, passam a ficar directamente dependentes da Chefe da Divisao Socio - Cultural enquanto nao for criada a Divisao do Desenvolvimento Economico-Turismo.-----

E) A Protecção Civil fica directamente dependente do Presidente da Camara e no respectivo Gabinete de Apoio.-----

6 - 8. ENCONTRO DA EDUCACAO PARA A SAUDE EM SINES/91:-----
A Administracao Regional de Saude de Setubal realizou em Sines nos dias 11, 12, 13 e 14 de Novembro/91 o 8. Encontro da Educacao para a Saude. Encontro de nivel nacional ao qual a Camara Municipal de Sines desde o inicio deu toda a sua atencao para que pudesse coroar-se de exito que os assuntos em debate certamente mereciam. Infelizmente tal nao aconteceu e varios factos ocorridos comprometem seriamente quer a iniciativa, quer os seus organizadores:-----

1- O convite ao Presidente da Camara Municipal de Sines para que estivesse presente na sessao de abertura do Encontro, chegou a Camara Municipal um dia util antes do Encontro apesar das varias solicitacoes de colaboracao feitas a Camara, terem tido lugar varios meses antes;

2- Face a tamanha falta de respeito o Presidente da Camara Municipal de Sines decidiu nao estar presente no Encontro como forma de protesto;

.../...

3- Ainda assim, a Camara Municipal de Sines decidiu estar presente na sessao de abertura do encontro atraves de um Vereador para o qual a organizacao nem sequer reservou lugar na mesa que presidiu a sessao de abertura;

4- Apesar de presente na sala o Vereador da Autarquia nem sequer foi convidado a usar da palavra para uma saudacao aos presentes, como seria de mais elementar regra do protocolo.

Estas atitudes totalmente inaceitaveis no regime democratico, onde o respeito pelas instituicoes devera ser permanente preocupacao, mereceu o mais vivo repudio da Camara Municipal de Sines pela forma irresponsavel e ate provocadora que assumiram.

Deliberado, por unanimidade, dar conhecimento deste protesto da Camara Municipal de Sines as seguintes entidades: Ministerio da Saude; Secretaria de Estado da Saude; Presidente da ARSS; Governo Civil de Setubal; Presidente da Assembleia Municipal; Centro de Saude de Sines; Imprensa; etc.-----

7 - MINAS DE S. DOMINGOS - MERTOLA:-----
Presente fotocopia da noticia publicada no Jornal "Expresso", do dia 09 de Novembro de 1991, referente a instalacao da Central Incineradora e da Lixeira Toxica no Concelho de Mertola.-----
Deliberado, por unanimidade, enviar a Assembleia Municipal para conhecimento.-----

8 - VENDA DE LOTES DE TERRENO - HASTA PUBLICA:-----
Proceder a 4. Hasta Publica para venda dos seguintes 2 lotes de terreno:

LOTEAMENTO DA RAPOSEIRA, LOTE N. 12 - PORTO COVO
Dimensao do lote 12 - 647 m2, sujeito a correcao aquando da respectiva implantacao.-----

Ocupacao: Habitacao unifamiliar - equipamento.-----

Base de licitacao: 12.500\$00 m2.

Lances minimo: 100\$00 m2.

Pagamento: 50% no acta da arrematacao.

50% no acto da escritura que se realizara nos trinta dias seguintes.

JUNTO AO MERCADO MUNICIPAL, ZONA B DO PLANO GERAL DE URBANIZACAO DA VILA DE SINES, LOTE N. 8

Dimensao do lote - 475 m2;

Numero de pisos - 9 pisos;

Ocupacao - Habitacao, Comercio e Servicos;

Base de licitacao: 10.000\$00 m2/Piso.

Lances minimos: 100\$00 m2.

Pagamento: 50% no acto da arrematacao;

50% no acto da escritura que se realizara nos trinta dias seguintes.

DATA: 21 de Novembro, pelas 11,00 horas.

LOCAL: Edificio da Camara Municipal de Sines.-----

9 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

10 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 04 a 10 de Novembro de 1991. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

.../...

- II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Convite:----
Presente of. com entrada n. 9771, de 91.11.08, convidando a estar presente nas comemoracoes do 48. Aniversario dos BVS, a realizar no dia 01 de Dezembro de 1991. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Transmitir o convite a toda a Camara Municipal que estara presente neste Aniversario."-----
1.2 - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Encontro Luso-Brasileiro de Investidores- Municipios e Desenvolvimento Regional que decorreu no Brasil de 27 a 30 de Outubro:-----
Presente of. com entrada n. 9661, de 91.11.06, enviando fotocopia da intervencao do Eng. Mario de Almeida, na Sessao de Encerramento do referido Encontro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----
1.3 - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Seminario:---
Presente of. com entrada n. 9732, de 91.11.08, informando que se ira realizar em Coimbra, nos dias 12 e 13 de Dezembro/91, um Seminario subordinado ao tema "Municipios Geminados". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----
1.4 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM-Convite
Presente of. com entrada n. 9428, de 91.10.28, convidando a estar presente no dia 91.11.09 na inauguracao da Dependencia de Ourique. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O Presidente informou a Camara da forma como decorreu a inauguracao."-----
1.5 - CAMARA MUNICIPAL DE EVORA - Encontro de Municipios:-----
Presente of. com entrada n. 9730, de 91.11.08, informando que se ira realizar um Encontro de Municipios cuja tematica sera "Administracao Urbanistica em Portugal PDM's - e depois", no proximo dia 29 de Novembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O Sr. V. Ferreira Costa estara presente."-----
1.6 - CAMARA MUNICIPAL DE VENDAS NOVAS - Credito CGD/BEI:-----
Presente of. com entrada n. 9665, de 91.11.06, informando que foi enviado um fax ao Director Geral do Desenvolvimento Regional, do qual anexam fotocopia, em virtude de terem tido conhecimento de que a Linha de Credito CGD/BEI ja estar esgotada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----
1.7 - COOPCOVO - COOPERATIVA DE CONSTRUCAO E HABITACAO-PORTO COVO:
Presente of. com entrada n. 9554, de 91.10.31, solicitando que o Alvara Sanitario n. 3/91 passe a ter a designacao de Boutique e Sapataria em vez de Artigos de desporto Caca e Pesca. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido."-----
1.8 - GABINETE DE APOIO TECNICO - Envio de acta:-----
Presente of. com entrada n. 9265, de 91.10.22, enviando fotocopia da acta da reuniao do dia 91.10.10. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----
1.9 - INSTITUTO NACIONAL DE SAUDE DR. RICARDO JORGE - Dia Mundial da SIDA:-----

.../...

Presente of. com entrada n. 9630, de 91.11.05, informando que no proximo dia 1 de Dezembro se celebra o Dia Mundial da SIDA e solicitando a colaboracao desta Camara Municipal nas actividades a desenvolver durante a semana de 25 de Novembro a 1 de Dezembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Acusar a recepcao e informar que a CMS estara disponivel para colaborar nesta iniciativa."-----

1.10 - RODOVIARIA DO ALENTEJO, SA - Paragem de servico expresso:--
Presente req. com entrada n. 2471, de 91.11.06, solicitando autorizacao para efectuem a paragem do Servico Expresso entre Lisboa/Sagres (por Grandola) e Lisboa/Vila Nova de Milfontes na Estrada Municipal, junto ao Largo da Igreja (Rua do Norte), em Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido."---

1.11 - SEMINARIO SOBRE ADMINISTRACAO MUNICIPAL:-----
Presente documento referente ao Seminario acima mencionado, que tera o patrocínio da Fundacao Luso - Americana para o Desenvolvimento e Associacao para o Desenvolvimento Economico e Social e tera lugar no Instituto Superior de Ciencias Sociais e Politicas, no dia 4 de Dezembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.12 - JOSE ARMINDO AMADOR ROSA - Alvara sanitario (averbamento):-
Presente req. com entrada n. 2496, de 91.11.11, solicitando averbamento para Charcutaria no Alvara Sanitario n. 14/90, referente ao estabelecimento de Talho sito na loja 2 do Mercado Municipal de Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido."-----

1.13 - JOSE BRAZ SILVA - Alvara sanitario (suinicultura):-----
Presente processo referente ao Alvara Sanitario para um estabelecimento de suinicultura sito em Esqueirinhos, Porto Covo. Presente, tambem, informacao do Medico Veterinario, Sr. Hugo Viegas, referente a vistoria efectuada ao local acima mencionado.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a emissao do Alvara Sanitario para suinicultura ao Sr. Jose Braz Silva."-----

1.14 - VIRGILIO CHAVES - Aulas de educacao fisica:-----
Presente informacao com entrada n. 9774, de 91.11.11, apresentando proposta para aulas de educacao fisica para as Escolas Primarias e Pre-Primarias de Porto Covo e Cabeça da Cabra e Manutencao para os Trabalhadores das Autarquias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta do Professor Virgilio Chaves. A Sra. V. Eugenia tratara dos pormenores: locais das aulas; horarios transportes, etc."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 215:-----
Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----
Operacoes Orcamentais - 167.803.993\$50;-----
Operacoes de Tesouraria 189.369.719\$50.-----

2.2 - REVISAO ORCAMENTAL N. 1:-----
Aprovado, por unanimidade, a referida revisao que apresenta o valor de 240.000.000\$00.-----

.../...

2.3 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 27:-----
Aprovado, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 1.328.000\$00.-----

2.4 - SINTESE DA SITUACAO FINANCEIRA - OGM/91:-----
Foi vista e analisada a sintese da situacao financeira - OGM/91, ficara anexa a minuta da presente acta.-----

2.5 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM -
Emprestimo:-----
Presente of. com entrada n. 9795, de 91.11.11, informando que a Direccao aprovou o pedido de contratacao de emprestimo no valor de 240.000 contos, com a taxa de juro de 24% pelo prazo de 11 anos. Mereceu, por maioria, com o voto contra do Sr. V. Lanca e a abstencao do Sr. V. Salvador o despacho de: "Aprovada a contratacao do emprestimo de 240.000 contos a CCAM nos termos da circular-proposta e deste oficio da CCAM. Proceda-se a execucao do contrato para visto do Tribunal de Contas. Mais se refere que o contrato de emprestimo esta autorizado pela Assembleia Municipal e que foi objecto de consulta a tres instituicoes bancarias. Foi feito a Assembleia Municipal a demonstracao do respeito pela capacidade de endividamento da Camara."-----

2.6 - CAIXA GERAL DE DEPOSITOS - Emprestimo:-----
Presente of. com entrada n. 9677, de 91.11.06, informando que o periodo de utilizacao do emprestimo n. 9015/000783/687/0124 de 6.820.000\$00 - contrato 3.5.91, foi prorrogado por mais 6 meses, ate 92.05.03, mantendo-se contudo os restantes prazos estabelecidos no contrato. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar o oficio ao processo."-----

2.7 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Emprestimo:-----
Presente of. com entrada n. 9874, de 91.11.12, informando que em Sessao Extraordinaria realizada em 91.11.11, foi aprovada por maioria, autorizar a CMS na contratacao de emprestimo de 240.000 contos com a CCAM. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo."-----

2.8 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Revisao Orcamental:-----
Presente of. com entrada n. 9875, de 91.11.12, informando que em Sessao Extraordinaria realizada em 91.11.11, foi aprovada por maioria a Primeira Revisao Orcamental de 1991. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. O DAF devera dar prosseguimento a esta decisao para a Contabilidade."-----

2.9 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Lancamento de Derrama:-----
Presente of. com entrada n. 9873, de 91.11.12, informando que em Sessao Extraordinaria realizada em 91.09.20, foi aprovada por maioria o lancamento de derrama de 10% sobre o IRC, para fazer face ao investimento com a Construcacao da Escola Secundaria T42.----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Informar a Direccao Distrital de Financas p/ os devidos efeitos."

2.10 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Plano de
Actividades e Orcamento para o ano de 1992:-----
Presente fax com entrada n. 9578, de 91.10.31, enviando proposta

.../...

do Plano acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com a proposta do Plano da Actividades e Orcamento p/ 1992 da AMLA."-----

2.11 - CONTRATOS DE ARRENDAMENTO:-----
Presentes contratos a efectuar entre a CMS e os Srs. Leandro Francisco e Gracindo Jose. Mereceram, por unanimidade, o despacho de: "A CMS pretende recuperar estes espacos. Contactar com os Srs. Leandro Francisco e Gracindo Jose a fim de saber se estao disponiveis para negociar a rescisao do contrato com o Ex-GAS."---

2.12 - PETROGAL - Contrato de fornecimento de combustiveis:-----
Presente contrato a efectuar com a Petrogal para fornecimento de combustiveis a esta Camara Municipal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovados os termos do contrato apresentado. Instruir a DTO para a execucao urgente das obras de construcao inerentes a este projecto."-----

2.13 - SOCIEDADE DE CONSTRUcoes MANUEL RIBEIRO & FILHOS, LDA - Arranjos Exteriores do Bairro da Cooperativa / Rua Jose Martins Ferreira:-----
Presente factura n. 113 no valor de 3.235.950\$00, referente a obra acima mencionada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."-----

2.14 - SOCIEDADE DE CONSTRUcoes MANUEL RIBEIRO & FILHOS, LDA - Arranjos Exteriores do Bairro da Cooperativa / Rua Jose Martins Ferreira:-----
Presente of. com entrada n. 8998, de 91.10.14, enviando lista de precos unitarios referente a obra acima referida. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a lista de precos."-----

2.14 - TERBAL - Construcao da Estrada Municipal Morgavel / Porto COVO:-----
Presente fact. com entrada n. 7897, de 91.09.05, no valor de 746.332\$00, referente a obra acima mencionada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."-----

2.15 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares:-----
Presente of. com entrada n. 9607, de 91.11.04, solicitando o pagamento dos transportes escolares referentes ao mes de Outubro, no valor de 1.738.800\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."-----

2.16 - LUCILIA SILVA GRACA CUNHA - Ramal de Agua:-----
Presente processo de pedido de ramal de agua para o Barranco, Cova do Lago. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a realizacao do ramal de agua, nas seguintes condicoes:-----
1- A requerente paga o material a utilizar, no valor de 175.546\$00
2- A Camara suportara os custos de maquina e pessoal.-----
3- Nao se aplicara a taxa de administracao."-----

2.17 - DULCELINA MARIA DE JESUS SILVA:-----
Presente carta com entrada n. 9769, de 91.11.08, solicitando que o contrato de arrendamento em nome do seu falecido marido Vladimiro Guerrinha da Silva da habitacao sita na Rua do Bairro Maritimo, n.

.../...

16 - 1. Dto, em Sines passe para seu nome. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido."-----

2.18 - CALENDARIOS 1992:-----
Deliberado, por unanimidade, a feitura de 3.000 calendarios para 1992, conforme proposta da Chefe da Divisao Socio-Cultural.-----

2.19 - ENCARGOS BANCARIOS - Facturas:-----
Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento dos encargos bancarios contantes da relacao em anexo, no valor de 63.166\$60. Bem como da factura n. 595 do Instituto de Informatica, no valor de 74.061\$00, constante da mesma relacao.-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - APS - Representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines:--
Presente of. com entrada n. 1093, de 91.11.07, informando que o seu representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines e o Sr. Eng. Manuel Dinis C. Dias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.2 - DIRECCAO GERAL DAS FLORESTAS - Representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines:-----
Presente of. com entrada n. 1088, de 91.11.06, informando que o seu representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines e o Sr. Eng. Jose Francisco Mendes Salgado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.3 - FEDERACAO DOS SINDICATOS DO SECTOR DA PESCA - Representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines:-----
Presente of. com entrada n. 1099, de 91.11.08, informando que o seu representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines e o Sr. Carlos Alberto do Carmo Espadinha. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.4 - CHCE - Portas de acesso aos corredores do Bloco 3 do Bairro D. Pedro I, em Sines:-----
Presente of. com entrada n. 1072, de 91.10.31, solicitando autorizacao para colocar portas de aluminio na entrada dos corredores de acesso aos apartamentos do Bloco acima referido. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido."-----

1.5 - CHCE - Portas de acesso aos corredores do Bloco 4 do Bairro D. Pedro I, em Sines:-----
Presente of. com entrada n. 1079, de 91.11.04, solicitando autorizacao para colocar portas de aluminio na entrada dos corredores de acesso aos apartamentos do Bloco acima referido. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido."-----

1.6 - ALBERTO JORGE PEREIRA VENTURINHA - Cedencia do lote 11-B, sito na ZIL-1, em Sines:-----
Presente req. com entrada n. 1107, de 91.10.21, solicitando a cedencia do lote acima referido. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada abertura de concurso para cedencia de 3

.../...

lotes de 50 m2, na ZIL-1. O prazo para inscricoes e ate 91.11.30. Os concorrentes deverao preencher o boletim para terrenos em zonas identicas. Este requerimento fica anexo ao processo. Informe-se o requerente desta decisao."-----

1.7 - BANDAS SONORAS NA RUA DA FLORESTA, EM SINES:-----
Presente informacao da DTO, sobre a necessidade de colocar bandas sonoras, afastadas cerca de 30m, na Rua da Floresta, entre a Rua da Reforma Agraria a Rua do Parque. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a implantacao proposta com exclusao das 4 a poente e 2 a nascente."-----

2 - OBRAS PARTICULARES:-----
2.1 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----
2.1.1 - JORGE FORTUNATO TOMAZ:-----
Presente req. com entrada n. 1036, de 91.09.27, solicitando a aprovacao do projecto de construcao de um armazem de apoio a agricultura, sita na Banaica, em Porto Covo. Presente informacao da Fiscalizacao de Obras e parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu por unanimidade, o despacho de: "Deferido. A construcao devera ser implantada a um minimo de 15 metros do limite da popriedade."-----

2.1.2 - MARIA DO CARMO ROSA CANDEIAS:-----
Presente req. com entrada n. 1079, de 91.10.15, solicitando a aprovacao do projecto de construcao de um armazem de apoio a agricultura, sita no Casoto do Meio, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o presente projecto. Devera utilizar madeira nas caixilharias."-----

2.1.3 - FRANCISCO GUERRINHA GONCALVES:-----
Presente req. com entrada n. 969, de 91.09.16, solicitando a aprovacao do projecto de construcao de uma moradia sita no Soalheirinho-Sonega, em Porto Covo. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho: "Deferido. Transmitir as orientacoes quanto a implantacao e fossa septica e o restante parte do parecer tecnico."-----

2.1.4 - ANIBAL COELHO DA COSTA:-----
Presente processo com o n. 118, referente a obra sita na Rua da Rampa e Rua do Forte, em Sines. Presente, ainda, informacao da Seccao de Taxas e Impostos, referente as taxas a cobrar desde 1989. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Cobrar a diferenca entre as taxas cobradas e as agora calculadas, apos o que podera ser levantado o auto de embargo e emitida licenca de construcao, nas seguintes condicoes: HORARIO de 2. a 6. - 08,00 as 20,00 horas, Sabados - 13,00 as 20,00 horas. PRAZO - 60 dias. Devendo o Sr. Salgado declarar a aceitacao destas condicoes."-----

2.1.5 - ANTONIO MARIA VILHENA ANTONIO:-----
Presente req. com entrada n. 1091, de 91.10.17, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de um predio sito na Rua Ramos da Costa n. 8, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o projecto de alteracoes."-----

.../...

2.1.6 - JOSE FRANCISCO DA SILVA:-----
Presente req. com entrada n. 1112, de 91.10.21, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de um armazem sito na ZIL-2 lote n. 3, em Sines. Presente parecer da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferidas as alteracoes introduzidas nas fachadas. Nao se ve inconveniente quanto as alteracoes no interior. A DPU devera apresentar sugestao para melhor tratamento do alçado principal."--

2.1.7. - MARIA CLARA CORREIA NUNES:-----
Presente req. com entrada n. 625, de 91.06.11, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de uma arrecadacao sita na Rua Salvador Vilhena, em Porto Covo. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o presente projecto de alteracoes. Devera apresentar projecto definitivo."-----

2.1.8 - MARIO GRANES TAVARES:-----
Presente req. com entrada n. 1076, de 91.10.15, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de um predio sito na Urbanizacao das Percebeiras, lote A, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Aprovado o presente projecto de alteracoes. A licenca so sera emitida apos cumprimento das deliberacoes anteriores, respeitantes a alteracoes no Loteamento."-----

2.1.9 - NATALINA DA SILVA BERNARDO:-----
Presente req. com entrada n. 1165, de 91.11.06, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de um Centro de Apoio, sita na antiga Casa dos Cantoneiro, em Morgavel. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho:"Aprovado o presente projecto de alteracoes. Devera obter autorizacao da proprietaria a nascente para poder abrir vaos para o seu terreno. Deve apresentar projecto da fossa e plano de cores."-----

2.1.10 - SANDRA ISABEL SANTOS SILVA:-----
Presente req. com entrada n. 1164, de 91.11.05, solicitando a aprovacao do projecto de alteracoes referente a construcao de uma moradia sita nas Boucas, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido."-----

3 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----

3.1 - ANTONIO FARINHA MAURICIO:-----
Presente req. com entrada n. 1018, de 91.09.24, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao para o terreno sito nos Currais Velhos, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Transcrever o parecer tecnico com o qual se concorda."-----

4 - ESTUDOS PREVIOS:-----

4.1 - ALBERTO CARLOS JESUS SANTOS:-----
Presente req. com entrada n. 1124, de 91.10.23, solicitando a aprovacao do estudo previo referente a construcao de uma oficina sita na ZIL-2, lotes 130 e 131, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado

.../...

o presente estudo previo. Deve prosseguir com o processo, cumprindo as orientacoes do parecer tecnico."-----

5 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----

5.1 - CONCURSO LIMITADO PARA EMPREITADA DE INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DE FERREIRA, EM SINES:-----

Presente processo do concurso acima mencionado. Presente parecer da DSU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a adjudicacao a Firma "Construcoes Luis Pidwell & Barbosa, Lda", pelo valor de 8.983.915\$00+IVA. Fazer contrato."---

5.2 - AMPLIACAO DO BAIRRO AMILCAR CABRAL, EM SINES:-----

Presente informacao da DPU, sobre a ampliacao do Bairro Amilcar Cabral mais 16 lotes de construcao com identicas dimensoes dos existentes - 10 metros de frente. Mereceu, por maioria, com o voto contra do Sr. V. Lanca, despacho de:"1 - Aprovada a ampliacao do Bairro Amilcar Cabral;-----

2- A DPU deve preparar documentacao para projecto das infraestruturas de aguas e esgotos deste Bairro;-----

3- Comunicar a EDP a ampliacao para levar em conta quanto ao projecto de infraestruturas electricas."-----

5.3 - PROJECTO DE ARRANJOS EXTERIORES DO MERCADO MUNICIPAL DE PORTO COVO:-----

Presente o projecto acima referido. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o presente projecto. A DPU devera preparar programa de concurso publico em nome da Junta de Freguesia de Porto Covo documentacao para candidatura ao PROTALI."-----

VI - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao."-----

VII - ENCERRAMENTO:-----

E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 02.00 horas."-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
