

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 48/91  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos SEIS e SETE de NOVEMBRO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a reuniao ordinaria da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
EUGENIA DE JESUS AMADOR  
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA  
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR  
CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----  
1 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Ajuste Directo:-----  
Considerando que ja se realizaram tres Hastas Publicas e todas ficaram desertas;  
Considerando a importancia da concretizacao da venda do lote 8 da Zona B do PGU de Sines. A CMS deliberou, por unanimidade, solicitar a Assembleia Municipal de Sines autorizacao para a realizacao da respectiva venda por ajuste directo, tendo por base a base de licitacao das respectivas Hastas Publicas - 10.000\$00/m2/piso.-----

2 - REVOGACAO DE AJUSTE DIRECTO:-----  
Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberacao de 91.09.25, por falta de cumprimento de Quintela Construcoes pela qual a Camara Municipal vendia aquela empresa o lote 8 da Zona B do PGU de Sines.-----

3 - EDP - SETUBAL:-----  
Constando que os Servicos Tecnicos da EDP sediados em Sines vao ser deslocados p/ Santiago do Cacem, foi deliberado, por unanimidade inquirir porque a CMS nao concorda, e prejudicial a populacao.-----

.../...

4 - REVISTA DA IMPRENSA:-----  
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

5 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 28 de Outubro a 3 de Novembro de 1991. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - DIRECCAO GERAL DOS RECURSOS NATURAIS - ETAR da Ribeira dos Moinhos:-----

Presente of. com entrada n. 9555, de 91.10.31, informando que nos dias 19 e 20 de Outubro foi recebida na ETAR da Ribeira dos Moinhos efluente com forte presenca de oleo, que pelo cheiro se presume seja proveniente de alguma industria de transformacao de peixe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Envie-se para conhecimento e devidos efeitos ao IPCP e a DGQA via fax, urgentemente."-----

1.2 - GINASIO CLUBE DE SINES - Mapa de Horarios:-----

Presente of. com entrada n. 9394, de 91.10.25, enviando os mapas dos horarios de tempos de ocupacao do Ginasio do Povo e Pavilhao dos Desportos, para a epoca desportiva de 91/92. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.3 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----

Presente of. com entrada n. 9511, de 91.10.30, enviando fotocopia da noticia publicada no Jornal "A Bola" sobre o sorteio realizado pela Federacao Portuguesa de Andebol para o Nacional da 1. Divisao de Esperancas Masculinos estando incluida a equipa de Andebol do GCS, honrando o nome desta Vila. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento e congratulamo-nos pelo acontecimento."-----

1.4 - MOVIMENTO DEMOCRATICO DE MULHERES - Cedencia de sala:-----

Presente of. com entrada n. 9658, de 91.11.06, enviando fotocopia da carta da Sra. D. Maria Bertine Costa Pina, solicitando a cedencia temporaria de uma sala para frequencia de um curso de informatica. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se ve inconveniente na utilizacao do edificio da Camara Municipal onde se localiza a sede do MDM, p/ alunos de um curso de informatica."-----

1.5 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E DE SERVICOS, SA - Seguro complementar de reforma:-----

Presente of. com entrada n. 9517, de 91.10.30, informando que foram convidados pelo accionista IPE, a participar num seguro complementar de reforma para Administradores, pelo que solicitam a concordancia por parte da CMS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Porque a Administracao da Camara ja tem os seus proprios seguros enquanto eleitos locais nao estamos interessados nesta proposta."-----

1.6 - COMISSAO ORGANIZADORA DA X VOLTA AO ALENTEJO EM BICICLETA:--

Presente of. com entrada n. 9387, de 91.10.25, informando que no

.../...

dia 91.10.18, foram discutidos os valores de participacao das Camaras Municipais na X Volta ao Alentejo em Bicicleta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS prefere a passagem por Sines para a X Volta ao Alentejo em Bicicleta, no valor de 100.000\$00."-

1.7 - RODOVIARIA DO ALENTEJO, SA:-----  
Presente req. com entrada n. 2445, de 91.10.31, solicitando autorizacao para que a paragem do Servico Expresso de Passageiros entre Coimbra e Sines, seja no Largo Afonso de Albuquerque, 9, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----  
2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 210:-----  
Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----  
Operacoes Orcamentais - 154.346.938\$00;-----  
Operacoes de Tesouraria 195.584.946\$00.-----

2.2 - SINTESE DA SITUACAO FINANCEIRA - O.G.M./91:-----  
Foi vista a sintese da situacao financeira - O.G.M./91, (contas correntes e capital).-----

2.3 - LETRAS POR LIQUIDAR:-----  
Presente mapa de letras por liquidar. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o mapa em epigrafe, bem como os pagamentos ou amortizacoes efectuadas durante o mes de Outubro."-----

2.4 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE:-----  
Presente of. com entrada n. 9261, de 91.10.21, solicitando um subsidio para ajuda na liquidacao das despesas do III Torneio Quadrangular de Juniores de Hoquei em Patins. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio extraordinario de 50.000\$00 a Seccao de Hoquei em Patins do VGAC."-----

2.5 - DIRECCAO GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS - Contribuicao Autarquica/91:-----  
Presente of. com entrada n. 9402, de 91.10.25, alertando para o cumprimento do art. 12. do Codigo da Contribuicao Autarquica definindo taxa a aplicar para 1992 aos valores patrimoniais dos predios urbanos para calculo da Contribuicao Autarquica. Mereceu, por maioria, com o voto contra do Sr. V. Lanca e abstencao do Sr. V. Salvador, o despacho de:"Aprovada a fixacao da taxa de 1.3 da Contribuicao Autarquica para 1992. Informe-se a DGCI. Solicitar autorizacao a Assembleia Municipal."-----

2.6 - ANGELO SILVERIO - Reducao de renda de casa:-----  
Presente contrato de arrendmto efectuado entre a CMS e o Sr. Angelo Silverio, bem como informacao da Seccao de Taxas e Impostos no sentido da reducao da renda, de acordo com o pedido verbal formulado pelo inquilino. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a fixacao da renda em 100\$00 a partir de Novembro/91."--

2.7 - E.D.P. - Electrificacao na Zona Rural a Nascente de Porto Covo:-----  
Presente of. com entrada n. 9472, de 91.10.29, informando que se podera fazer o estabelecimento de duas novas electrificacoes (Caniceira e Vale Barqueiro), enviando as respectivas estimativas

.../...

de custo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Informar a Junta de Fregusia de Porto Covo para que transmita aos requerentes os orçamentos enviados pela EDP acrescentando que da parte da CMS não é viável qualquer participacao."-----

2.8 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES / REFEITORIO MUNICIPAL:-----

Presente relacao de senhas de refeitorio a descontar no mes de Novembro, com entrada n. 9608, de 91.11.04, referente a 358 refeicoes fornecidas a credito ao pessoal da Camara, durante o mes de Outubro/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento aos servicos sociais de 142.600\$00, das referidas refeicoes."-----

2.9 - SOCIEDADE DE CONSTRUÇOES MANUEL RIBEIRO & FILHOS, LDA:-----

Presente fact. com entrada n. 8996, de 91.10.14, no valor de 1.421.064\$00, referente a empreitada de Arranjos exteriores do Bairro da Cooperativa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento."-----

2.10 - VENDA DE FOGOS NOS BLOCOS CAMARARIOS SITOS NA RUA DA FLORESTA N. 25 e 27, EM SINES:-----

Presente o processo mencionado em epigrafe, com a discriminacao das areas referentes a cada apartamento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Confirmar o preco por m2 de construcao em 29.150\$00 e o preco m2 de logradouro em 1.000\$00. Informar os inquilinos."--

2.11 - ENCARGOS BANCARIOS:-----

Aprovado, por unanimidade, o mapa anexo referente a encargos bancarios de 1.136.696\$20, bem como das facturas no valor de 21.700\$00.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - MERITO EXCEPCIONAL - DECRETO -LEI 184/89, DE 2 DE JUNHO:-----

1.1 - MARIA ALBERTINA CAMPOS PINELA GUERRINHA RAPOSO;-----

MARIA FERNANDA CARRASQUEIRA CATARINO:-----

Presente proposta da Sra. Directora de Departamento Administrativo e Financeiro, p/ atribuicao de merito excepcional as funcionarias acima referidas, em virtude das mesmas terem elevado espirito de responsabilidade, cumprirem as suas tarefas com zelo e eficiencia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a atribuicao do merito excepcional nos termos do Dec.-Lei 184/89 e conforme previsto no art. 30, do Dec.-Lei citado, com reducao do tempo de servico, nos termos da alinea a) do mesmo artigo, as seguintes funcionarias: -Maria Albertina Campos Pinela Guerrinha Raposo e Maria Fernanda Carrasqueira Catarino."-----

1.2 - ANTONIO CARLOS MOURA CONTREIRAS:-----

Presente of. do Centro Cultural Emmerico Nunes com entrada n. 9575 de 91.10.31, enviando proposta para atribuicao de merito excepcional do funcionario acima referido, pela responsabilidade com que assume as suas tarefas, pela pontualidade e assiduidade ao servico, pela competencia que demonstra, pela boa vontade que sempre manifesta em colaborar, pela excelente relacao de trabalho que mantem com os colegas e superiores, pelas diligencias que faz

.../...

no sentido da procura de um constante aperfeiçoamento e aquisicao de novos conhecimentos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se concorda. A Camara entende que a atribuicao de merito excepcional, carece de relevantes servicos prestados durante periodo de tempo significativo, o que obviamente ainda nao corresponde ao tempo que o funcionario esta no CCEM."-----

1.3 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. com entrada n. 9506, de 91.10.30, enviando o horario do tecnico principal de Andebol, Sr. Vitor Manuel dos Santos Azevedo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.4 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. com entrada n. 9508, de 91.10.30, enviando o horario do tecnico principal de Ginastica Desportiva, Sr. Joao Jorge Enfim Grulha. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.5 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. com entrada n. 9509, de 91.10.30, enviando o horario da funcionaria da Secretaria, Sra. D. Maria da Conceicao Amador Azevedo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.6 - GINASIO CLUBE DE SINES:-----  
Presente of. com entrada n. 9510, de 91.10.30, enviando o horario do tecnico principal de Corridas em Patins, Sr. Fernando Antonio Rodrigues Lopes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----  
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - INSTITUTO PORTUGUES DE CONSERVAS E PESCADO - Sofrapeixe, Lda Encerramento do Estabelecimento Industrial de 1. Classe:-----  
Presente of. com entrada n. 1076, de 91.10.31, informando que o IPCP com a colaboracao da Direccao Geral da Qualidade do Ambiente ira realizar uma nova vistoria no dia 91.11.07 a Fabrica da Sofrapeixe, so entao sera tomada uma decisao sobre o funcionamento da referida unidade. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A CMS aguardara o resultado da vistoria."--

1.2 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Gabinete de Gestao do Plano Director Municipal de Sines:-----  
Presente of. com entrada n. 1074, de 91.0.31, informando que sendo a competencia de gerir o PDM exclusivamente municipal, nao consideram correcto que a CCRA pertença e esta Comissao, mas esta totalmente disponivel para integrar o Gabinete. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com o Presidente da CCRA. A Coordenacao do Gabinete de Gestao do PDM de Sines sera feita pela CMS e pela HP. Solicitar a CCRA a indicacao do seu representante."-----

1.3 - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA 'UNIDADE E ACCAO':-----  
Presente acta da reuniao realizada no dia 91.11.05 com a Direccao

.../...

da CHCE. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a emissao de Alvara de Loteamento conforme despachos anteriores. Efectuar a escritura de venda do terreno 1.000\$00/m2. A CMS prefere o pagamento em especie (2 casas), mas aceita o pagamento em dinheiro no prazo maximo de 2 anos. Quanto as infraestruturas e arranjos exteriores, a CMS manifesta a sua disponibilidade em participar, so o fixando apos conhecer o valor dos respectivos custos. Concorde-se, igualmente, que o prazo fixado para construo pode ser prorrogado caso motivos atendiveis o justifiquem."-----

2 - OBRAS PARTICULARES:-----

2.1 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----

2.1.1 - LUCILIA DA SILVA GRACA CUNHA:-----

Presente req. com entrada n. 981, de 91.09.17, solicitando a aprovacao do projecto de construo de um armazem para guardar alfaias agricolas, sito na Cova do Lago - Barranco, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido, com o seguinte condicionamento: 1- A fossa septica devera localizar-se a 15 metros do caminho publico existente."-----

2.1.2 - FIRMA RAMOS & PEREIRA, LDA:-----

Presente re. com entrada n. 971, de 91.09.16, solicitando a aprovacao do projecto de construo de um armazem, sito na ZIL-2, lote 108, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido."-----

3 - LOTEAMENTOS:-----

3.1 - LUPUMER - J. SILVA LOBO, JOSE S. PINTO COELHO E JOAO LUIS P. COELHO:-----

Presente processo de Loteamento acima mencionado. Presente, tambem informacao da DPU, sobre o calculo da tmu, relativo ao Processo de Loteamento localizado nas Percebeiras, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aplique-se a Portaria n. 74/86, conforme decisoes anteriores. Ao aumento das areas registadas na planta de sintese de 1583,9 m2, o valor a cobrar sera de 1.296.869\$10."-----

Presente, ainda req. com entrada n. 1155, de 91.10.30, solicitando a anulacao do projecto anteriormente apresentado e respectivas alteracoes e enviando para aprovacao novo projecto de Loteamento.- Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aplica-se a este requerimento o teor do despacho da Sessao de 91.09.25. Emitir, portanto alvara de Loteamento considerando esta planta de sintese que nao altera os indicadores ja aprovados."-----

\*\*\* ERAM 21.00 HORAS FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS RECOMEANDO OS MESMOS NO DIA SEGUINTE PELAS 17.00 HORAS.-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA (continuacao):-----

1.8 - DIRECCAO GERAL DO PATRIMONIO DO ESTADO - Castelo de Sines:--

Presente of. com entrada n. 9464, de 91.10.29, solicitando a indicacao das fontes de financiamento dos trabalhos de recuperacao do Castelo de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Informar a DGPE que o financiamento das obras de recuperacao de

.../...

Castelo de Sines sera concretizado atraves das receitas proprias do Municipio de Sines, prevista no respectivo Orcamento."-----

1.9 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES - Passagem via ATL:-----  
Presente of. com entrada n. 9497, de 91.10.29, informando que por varias razoes nao e possivel autorizar a passagem via ATL por professores e alunos da Escola n.1 para o Pavilhao dos Desportos.-  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Arquite-se."-----

1.10 - GOVERNO CIVIL DO DISTRITO DE SETUBAL:-----  
Presente fax com entrada n. 9488, de 91.10.29, enviando proposta para delegacao de assinatura das licencas de funcionamento nos Srs. Presidentes das Camaras. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara concorda com a proposta do Sr. Governador Civil quanto a Delegacao de competencias nos Presidentes das Camaras no ambito das licencas de funcionamento dos estabelecimentos hoteleiros e similares."-----

1.11 - COMISSAO ORGANIZADORA DO V ENCONTRO NACIONAL DE SANEAMENTO BASICO:-----  
Presente of. com entrada n. 8965, de 91.10.11, informando que se ira realizar no Instituto Superior Tecnico, nos dias 26 a 29 de Novembro/91, o V Encontro Nacional de Saneamento Basico. Presente informacao da DSU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se considera oportuno."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA (continuacao):-----  
2.12 - MARIANA BAUSTEIRO P ROBERTO E CLEMENTE ALMEIDA ROBERTO:----  
Presente carta com entrada n. 9062, de 91.10.14, solicitando apoio monetario para tratamento de seu filho que e toxicodependente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 125.000\$00 que lhe ira ser efectuado atraves da Santa Casa da Misericordia. E o que de momento e possivel a CMS."-----

2.13 - HABITACOES DO BAIRRO NOVO DA PROVENCA:-----  
Presente informacao da Fiscalizacao, sobre a ocupacao das casas do Bairro acima referido. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A atencao da Dra. Assuncao que dara seguimento para que o inquilino da casa n. 6, e para que o Dr. Leonel promova a accao de despejo pelas razoes constantes da informacao ja referida."-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS (continuacao):-----  
4 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----  
4.1 - FRANCISCO SIMOES DA COSTA:-----  
Presente req. com entrada n. 932, de 91.09.09, solicitando informacao sobre a viabilidade de ampliacao da lage do piso da esplanada do seu Bar, sito na Rua Candido da Silva, ns. 55 - 55A e 55B, em Porto Covo. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS para apreciacao da viabilidade, solicita que o requerente apresente um estudo previo da ampliacao pretendida."-----

VI - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao."-----

.../...

VII - ENCERRAMENTO:-----  
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou  
encerrada a reuniao. Eram 20.30 horas.-----

O PRESIDENTE,

\_\_\_\_\_

OS VEREADORES,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_