

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 46/91  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos TRINTA de OUTUBRO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
EUGENIA DE JESUS AMADOR  
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA  
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR  
CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 10.00 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO:-----  
1 - FUNDACAO DR. GUEDES DE SOUSA:-----  
Presente o Sr. Professor Miguel Guedes de Sousa que se justificou perante a CMS, quanto a entrega do projecto de construcão de um Centro de Apoio, sito na antiga Casa dos Cantoneiros em Morgavel e solicitou ainda que a respectiva obra nao fosse embargada. Deliberado, por unanimidade, ratificar o auto de embargo. A obra so podera prosseguir a partir da apresentacao dos respectivos projectos.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----  
1 - AVENIDA VASCO DA GAMA:-----  
A DPU devera com urgencia, constituir projecto completo para abertura de Concurso logo que concluidos os trabalhos de reparacao do Molhe oeste (Marco/92). Tal projecto devera incluir:-----  
- Muro da Praia (parte restante);-----  
- Pavimentacao;-----

.../...

- Drenagem;-----
- Suportes da Falesia;-----
- Rede de I.P..-----

2 - ARVORES NA VILA DE SINES:-----  
Aprovado, por unanimidade, iluminar algumas arvores da Vila de Sines para assinalar a quadra Natalicia. O Sr. V. Cesar indicara os locais em concreto.-----

3 - COMEMORACOES DO DIA DO MUNICIPIO - 24 DE NOVEMBRO:-----  
Aprovado, por unanimidade, o programa definitivo, que fica anexo a presente minuta da acta.-----

4 - REVISTA DA IMPRENSA:-----  
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

5 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 21 a 27 de Outubro de 1991.A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

III - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Comandante:-  
Presente of. com entrada n. 9349, de 91.10.24, informando que o Sr. Antonio Lopes da Silva assumiu o Comando dos BVS e comunicando a sua completa disponibilidade. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento e devida nota. Acusar a recepcao e retribuir toda a disponibilidade da Camara."-----

1.2 - CAMARA MUNICIPAL DA AMADORA - Semana de Solidariedade com a Nacao da Palestina:-----  
Presente of. com entrada n. 9309, de 91.10.23, informando sobre a realizacao de um Coloquio / Debate sobre a passagem do 3. Aniversario da Declaracao da Independencia do Estado da Palestina, que tera lugar no dia 15 de Novembro, no Auditorio da CMA. Mereceu por unanimidade, o despacho:"Tomamos conhecimento."-----

1.3 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO PORTO COVO - Corpos Gerentes:  
Presente of. com entrada n. 9270, de 91.10.22, informando que o Clube esta a ser gerido por uma Comissao Administrativa ate Abril de 1992, data esta em que sera feita uma Assembleia Ordinaria para eleicao dos Corpos Gerentes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos devida nota. Acusar a recepcao."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 206:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----  
Operacoes Orcamentais - 171.069.797\$00;-----  
Operacoes de Tesouraria 195.045.970\$00.-----

2.2 - ESCRITORIO ELECTRONICO - ELENIX:-----

Presente proposta da Planad sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se. Esta aplicacao sera contemplada no orcamento de 1992."-----

.../...

2.3 - VENDA DE FOGO NA RUA DIAS COELHO, N. 4 - 2. ESQ., EM SINES:-  
Presente processo completo sobre o assunto acima mencionado,  
referente ao Sr. Jose Antonio Estevam Lopes, bem como parecer  
juridico do Dr. Leonel. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:  
"Concorda-se com a proposta do Dr. Leonel, que devera ser  
transcrita aos inquilinos. 'Propor a venda da casa as 3 filhas do  
casal inquilino, em comum e partes iguais, com a constituicao  
pela CMS do usufruto a favor do inquilino e sua mulher ou de  
constituicao do direito de habitacao a favor dos mesmos.'"-----

2.4 - TERRENOS DA ZIL-2:-----  
Presente parecer do Dr. Leonel sobre o registo dos terrenos da  
ZIL-2 e das accoes destinadas a obter a reversao dos direitos de  
superficie constituídos sobre os mesmos. Mereceu, por unanimidade,  
o despacho de:"Concorda-se com o parecer do Dr. Leonel. A CMS  
devera proceder ao registo dos terrenos da ZIL-2 a favor do Estado  
na Conservatoria do Registo Predial de Sines."-----

2.5 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE:-----  
Presente of. com entrada n. 9183, de 91.10.18, enviando proposta  
para aquisicao de material diversos e cirurgico para o Posto  
Medico do Estadio Municipal. Mereceu, por unanimidade, o despacho  
de:"Fazer consulta atraves da Seccao de Compras da Camara por  
telefone com urgencia."-----

2.6 - EMPRESTIMO:-----  
Presente circular/proposta de emprestimo que fica anexa a minuta  
da presente acta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada  
a presente circular/proposta e enviar ao B.T.A, B.F.B e a C.C.A.M.  
Santiago do Cacem."-----

2.7 - MORADORES DO BLOCO G SITO NA ESTRADA DA COSTA O NORTE:-----  
Presente copia da acta de 88.09.07, sobre a deliberacao de  
realizacao de diversas obras no Bloco acima referido. Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de:"Fixar prestacoes mensais em numero de  
15 para aqueles que optaram por esta solucao."-----

2.8 - JORGE JACINTO DA SILVA SANTOS:-----  
Presente carta com entrada n. 9363, de 91.10.24, informando que  
efectuara o pagamento de 149.336\$00, correspondente a reparacao do  
predio sito na Estrada da Costa do Norte, Bloco G, 3. Dto, no acto  
da escritura. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos  
conhecimento. Acusar a recepcao e anexar ao processo."-----

2.9 - VICENTE MORAIS DA SILVA:-----  
Presente carta com entrada n. 9362, de 91.10.24, informando que  
efectuara o pagamento de 149.336\$00, correspondente a reparacao do  
predio sito na Estrada da Costa do Norte, Bloco G, 3. Esq. F, no  
acto da escritura. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos  
conhecimento. Acusar a recepcao e anexar ao processo."-----

2.10 - LOURDES F. DA SILVA RAMOS DUARTE:-----  
Presente carta com entrada n. 5390, de 91.06.07, solicitando que o  
contrato de arrendamento em nome de Antonio Jacinto da habitacao  
sita na Rua Jose Martins Ferreira, lote 2, 2. Esq. C, passe para  
seu nome em virtude do falecimento de seu marido. Mereceu, por

.../...

unanimidade, o despacho de:"Deferido."-----

2.11 - PROGRAMA OPERACIONAL PARA O LITORAL ALENTEJANO:-----  
Presente relacao dos projectos aprovados, referentes ao PROTALI.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."---

2.12 - AFONSO MAJOR GUERREIRO:-----  
Presente documento do Expediente Publico, em que o Sr. acima  
mencionado manifesta interesse na compra do terreno onde esta  
instalado o seu armazem. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:  
"Propor ao Sr. Afonso Major Guerreiro a aquisicao a Camara do  
terreno e armazem por 804.930\$00."-----

2.13 - RESTAURANTE BOM PETISCO:-----  
Presentes as facturas ns. 3666 e 3707, nos valores de 6.130\$00 e  
7.830\$00 respectivamente, referente a refeicoes com os eleitos.---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Proceder ao pagamento."---

2.14 - REVISTA 'PODER LOCAL':-----  
Deliberado, por unanimidade, fazer nova assinatura com a Editorial  
Caminho para a Revista Poder Local.-----

2.15 - ENCARGOS BANCARIOS:-----  
Presente o mapa dos respectivos encargos bancarios no valor de  
1.386.598\$00. Deliberado, por unanimidade, aprovado o pagamento.--

IV - PESSOAL:-----

1 - MERITO EXCEPCIONAL - DECRETO-LEI 184/89, DE 2 DE JUNHO:-----

1.1 - VITOR MANUEL CORREIA FERREIRA:-----  
Presente proposta do Sr. V. Correia, para atribuicao de Merito  
Excepcional ao funcionario referido, por ser um trabalhador  
competente e interessado nas tarefas, que lhe sao atribuidas, por  
ser pontual e assiduo, demonstrando grande capacidade de trabalho  
e de adaptacao a novas situacoes, por demonstrar boa capacidade de  
improvisacao e de direccao. Mereceu, por unanimidade, o despacho  
de:"Aprovada a atribuicao nos termos da alinea a) do n. 4 do art.  
30, de merito excepcional ao Sr. Vitor Manuel Correia Ferreira."---

1.2 - EMIDIO CHAISSA DO NASCIMENTO FILIPE:-----  
Presente proposta do Chefe da DTO, para atribuicao de Merito  
Excepcional ao funcionario referido, em virtude do mesmo  
desempenhar as funcoes que lhe sao cometidas, com excepcional  
competencia profissional, eficacia e dedicacao, excelentes  
qualidades de chefia, confirmadas quando por prolongadas periodos  
substituiu o Encarregado do Servico, elevado espirito de equipa e  
total colaboracao com os outro servicos e sempre atento a  
resolucao dos problemas dos Municipales na sua area de actuacao.----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a atribuicao nos  
termos da alinea a) do n.4 do art. 30, de merito excepcional ao  
Sr. Emidio ChaiSSa do Nascimento Filipe."-----

1.3 - ANTONIO JOSE GONCALVES:-----  
Presente proposta do Chefe da DTO, para atribuicao de Merito  
Excepcional ao funcionario referido, em virtude da alta nocao de  
responsabilidade, no cumprimento das suas tarefas, na excepcional  
competencia e brio profissional, com que desempenha com perfeicao

.../...

as tarefas que lhe sao distribuidas, no excelente espirito de equipa que possui e que se reflete na permanente disponibilidade no apoio aos seus colegas e superiores hierarquicos. A sua actuacao profissional muitas vezes realizada perante a populacao significa sempre os servicos em que esta integrado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a atribuicao nos termos da alinea a) do n. 4 do art. 30, de merito excepcional ao Sr. Antonio Jose Goncalves."-----

1.4 - PAULO ANTONIO GONCALVES SOBRAL:-----  
Presente proposta do Chefe da DTO, para atribuicao de Merito Excepcional ao funcionario referido, em virtude do mesmo ser excepcionalmente competente e eficaz do ponto de vista profissional, ter elevado espirito de responsabilidade, na sua area de actuacao, excelente espirito de equipa e permanente disponibilidade para colaborar sempre que o servico o exige. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a atribuicao nos termos da alinea a) do n. 4 do art. 30, de merito excepcional ao Sr. Paulo Antonio Goncalves Sobral."-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - TERRENOS PARA PEQUENOS ARMAZENS NA ZIL-2:-----

Presente listagem, elaborada pela DPU, referente a terrenos para pequenos armazens sitos na ZIL-2. Presente, tambem, informacao do Sr. V. Ferreira Costa, dando conhecimento que existe um elevado numero de solicitacoes de lotes de pequenas dimensoes, nesta fase os lotes urbanizados estao distribuidos. Esclarece, ainda, que decorre a execucao do projecto sob responsabilidade do GAT e em principio so em 1992 sera possivel disponibilizar lotes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Emitir circular informando todos os inscritos desta situacao."-----

1.2 - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE:-----

Presente carta com entrada n. 1003, de 91.10.15, discordando do conteudo do nosso oficio n. 1763, de 91.09.06, relativo aos ruidos provocados pela realizacao de obras na Rua do Forte, n. 7, levadas a cabo pelo Sr. Augusto de Jesus Salgado, ao fim de semana. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Dar conhecimento ao Eng. Guinote que a CMS deliberou proceder ao embargo da obra, ate que estejam garantidas condicoes de funcionamento sem prejuizo para os vizinhos."-----

1.3 - JOAO JACINTO DA COSTA VILHENA - Escritura de Direito de Superficie:-----

Presente carta com entrada n. 933, de 91.10.02, solicitando que seja efectuada escritura de direito de superficie do lote n. 34 de terreno sito na ZIL-1, em Sines. Presente informacao do Notariado Privativo desta Camara Municipal, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A atencao do DAF - o Notariado deve fornecer relacao da situacao dos lotes na ZIL-1, referindo os que tem escritura e qual o valor da renda, bem como dos que ainda nao tem escritura."-----

1.4 - MARIANA MARIA CUSTODIA - Substituicao de pavimentos:-----

Presente carta com entrada n. 938, de 91.10.02, solicitando na qualidade de inquilina, que a CMS proceda a substituicao da

.../...

alcatifa do quarto sito no Bairro do Farol, lote 14, em Sines. Presente informacao da DTO, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Informar a inquilina que nao se considera justificada a substituicao da alcatifa, nao e possivel a Camara nesta data proceder a substituicao por outro material."-----

1.5 - EDP - Extensao de rede do PT de Morgavel:-----  
Presente of. com entrada n. 1052, de 91.10.28, informando que a obra de extensao da rede do PT de Morgavel ate ao Monte do lago de Morgavel, para a residencia do Sr. Casimiro Jacob, se encontra orcametada, sendo a participacao deste Municipio de 135.100\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Comunicar ao Sr. Casimiro Jacob o valor do orcamento da EDP, no custo global de 314.900\$00, para o qual e exigida a sua participacao de 135.100\$00."-----

1.6 - ASSOCIACAO EMPRESARIAL DA REGIAO DE SETUBAL - Representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines:-----  
Presente of. com entrada n. 1041, de 91.10.24, informando que o seu representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines e a Vice-Presidente D. Ana Maria Lacasta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Organizar processo com todas as respostas das pessoas e entidades convidadas a pertencer ao Gabinete de Gestao do PDM."-----

1.7 - HIDROTECNICA PORTUGUESA - Representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines:-----  
Presente of. com entrada n. 1046, de 91.10.24, informando que o seu representante no Gabinete de Gestao do PDM de Sines e o Arq. Antonio Cardoso. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

2 - OBRAS PARTICULARES:-----  
2.1 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----  
2.1.1 - MARTINHO ANTONIO DA SILVA ROSA:-----  
Presente req. com entrada n. 1046, de 91.10.02, solicitando a aprovacao do projecto de construcao de uma moradia sita no lote 12 do Loteamento do Farol, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Devera utilizar telha ceramica na cobertura em lugar de telha de argibetao. Devera, ainda apresentar projecto de electricidade, telefones e estabilidade."-----

2.1.2 - ANIBAL COELHO DA COSTA:-----  
Presente processo com o n. 118, referente a obra sita na Rua da Rampa e Rua do Forte, em Sines. Presente proposta do Sr. V. Ferreira Costa que se passa a transcrever:-----  
1 - A CMS considera nula e sem efeito a licenca de obras n. 206, emitida em 91.10.25, pois foi passada pelos servicos sem despacho superior que a autorizasse.-----  
2 - Devem ser calculadas todas as taxas devidas e demonstrado a Camara que a cobranca efectuada respeitou o regulamento quanto a taxa em atrazo e correspondente ao periodo de execucao da obra sem licenca.-----  
3 - A obra e embargada conforme ja havia sido deliberado superiormente e transmitido a DSU e so recomecara apos estar garantido o cumprimento das normas em vigor ou a fixar pela Camara

.../...

respeitante a periodos do funcionamento e ruido produzido, tendo em atencao as queixas recebidas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a presente proposta. Dar conhecimento ao Eng. Guinote da deliberacao quanto ao embargo."-----

3 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----

3.1 - FLORINDA MARIA GOMES COSTA RODRIGUES TRICHANTE:-----  
Presente req. com entrada n. 896, de 91.08.26, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao para o terreno sito na Travessa S. Sebastiao, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Informar que este terreno esta sujeito ao Plano de Pormenor da Zona de Expansao III, onde nao se admite qualquer construcao, ja que se destina a construcao de uma Escola Primaria."-----

3.2 - JOSE ANTONIO RAMOS:-----  
Presente req. com entrada n. 906, de 91.08.30, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao para o terreno sito na Courela do Casao, em Porto Covo. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. Transcrever o parecer tecnico com o qual se concorda."-----

3.3 - VIRGILIO DOS SANTOS FRANCO:-----  
Presente req. com entrada n. 898, de 91.08.26, solicitando informacao sobre a viabilidade de construcao para o terreno sito nas Boucas, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Transcrever o parecer tecnico com o qual se concorda."-----

4 - OBRAS MUNICIPAIS:-----

4.1 - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DO MURO DA PRAIA DA AV. VASCO DA GAMA, EM SINES:-----  
Presente informacao da DSU, sobre a rescisao do contrato referente a empreitada acima referida. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vs. Lanca e Salvador, o despacho de: "A CMS aprova a rescisao do contrato. A DSU deve apresentar proposta para encerramento da empreitada. A Camara ficara com os 2 tubos Sonaga pelos valores propostos e suportara os custos de topografia de 150.000\$00."-----

VI - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----  
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 24.00 horas.-----

O PRESIDENTE,

\_\_\_\_\_  
.../...

OS VEREADORES,

---

---

---

---

---

---