
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 31/91

PAG. 1

M I N U T A

Aos TRINTA E UM de JULHO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a reuniao ordinaria da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE: JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA, que presidiu a reuniao.

VEREADORES : EUGENIA DE JESUS AMADOR
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

FALTAS JUSTIFICADAS:

- FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO
- MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA (Ferias)

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.00 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO:-----

1 - JOSE FRANCISCO BATISTA TELO - Loteamento nas Percebeiras:-----
Compareceu na Sessao Publica o referido municipe que pretendia conhecer a deliberacao da Camara sobre o processo de loteamento para as Percebeiras em nome de Ilda Mendes Batista Telo e Outros.- Foi o processo apreciado, tendo sido dado conhecimento do teor do parecer tecnico com o qual a Camara concordava. Foi-lhe comunicado que a CMS aprovaria 5 pisos para o lote A.-----

2 - DIRECCAO DA SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Situacao Financeira: Estiveram presentes o Sr. Provedor, Vice Provedor e mais 2 membros da referida Direccao. Apresentaram a situacao financeira da Misericordia e pretendiam informacao de quando poderiam receber o valor das despesas com reparacao da casa no Lar na Rua Marques de Pombal, bem como do muro e arranjos do quintal.- Tambem os pagamentos do subsidio e rendas por pagar e urgente, visto terem suportado encargos com pagamento do subsidio de

.../...

ferias.-----
Foi transmitido que se procuraria durante a proxima semana proceder ao pagamento de parte dos compromissos.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - PERIODO DE FERIAS DO SR. VEREADOR MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA: Por nao ter ficado exarado em acta a data de inicio de ferias do referido Vereador regista-se na presente minuta de acta que o mesmo teve lugar no dia 22.07.91.-----

2 - REVISTA DA IMPRENSA:-----

Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

3 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----

Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 22 a 28 de Julho/91. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

4 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Subsidio - Escavacoes Arqueologicas: Na sequencia da informacao/proposta da Sra. Vereadora Eugenia, e aprovado, por unanimidade, a atribuicao de um subsidio de 80.000\$00 ao Centro Cultural Emmerico Nunes para pagamento a quatro jovens durante o mes de Agosto e como apoio da CMS ao programa de escavacoes arqueologicas, junto ao Castelo de Sines. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Natacao - Resultados:- Presente carta c/ entrada n. 6776, de 91.07.22, informando que a equipa de natacao alcançou o 1. lugar da classificacao geral nos Campeonatos Regionais. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Felicitar o Vasco da Gama e a sua Seccao de Natacao pelos bons resultados obtidos, nomeadamente, pela obtencao do 1. lugar Masculinos nos Campeonatos Regionais Absolutos e Campeonatos Regionais Infantis".-----

1.2 - SERVICOS MUNICIPALIZADOS DE AGUA E SANEAMENTO - Municipio de Cascais - SEMINARIO - "Gestao para a Qualidade em Servicos":----- Presente of. c/ entrada n. 6848, de 91.07.24, sobre a realizacao do referido Seminario a ter lugar em Cascais de 13 a 14 de Setembro/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Nao e possivel participar".-----

1.3 - ASSOCIACAO DE CICLISMO DO DISTRITO DE SETUBAL - Provas- 1992 Presente of. c/ entrada n.6851,de 91.07.24, solicitando informacao sobre se a Camara pretende promover em 1992 alguma prova de Ciclismo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar de que a CMS nao se propoe promover qualquer prova de Ciclismo em 1992".-

1.4 - UNIAO DOS SINDICATOS DE SINES E SANTIAGO DO CACEM - Eleicao do Conselho Local - Victor Fernandes:-----

Presente of. c/ entrada n. 6867, de 91.07.21, informando ter sido eleito para dirigente sindical o Sr. Victor Fernandes, funcionario da CMS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos

.../...

conhecimento. Comunicar a DPU e Seccao de Pessoal, para os devidos efeitos".-----

1.5 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Recenseamento Eleitoral:- Presente of. c/ entrada n. 6894, de 91.07.25, comunicando os resultados da actualizacao do Recenseamento Eleitoral (N. total de inscritos 924). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Dar conhecimento ao STAPE e arquivar no processo de eleicoes".-----

1.6 - DOCAPESCA PORTOS E LOTAS, SA - DELEGACAO DE SINES - Pescado Presente carta c/ entrada n. 6928, de 91.07.26, enviando mapas informativos da estatistica de pescado, referente a 1990 e ate Maio de 1991. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Agradecer a Docapesca".-----

1.7 - PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES - Comissao Concelhia de Sines - Convites "Festa da Terra e do Mar": Presente carta c/ entrada n. 7065, de 91.07.31, enviando convites para presenca na referida Festa que se realiza de 02 a 04 de Agosto/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Agradecer os convites".-----

1.8 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO" CRL: Emissao de certidoes:----- Presente req. c/ entrada n.1794, de 91.07.26, solicitando a emissao de certidoes onde conste autorizacao para hipotecar os predios - Fraccao H, 1. Dto. Sul de Fernando Maria Silva Rosa e Fraccao S, 2. Norte, de Manuel Joao Godinho Fale, sitios no Bairro D. Pedro I, em Sines,oferecidos em garantia e o reconhecimento da subsistencia da hipoteca mesmo no caso de reversao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido. Emitir certidoes de teor iguais a casos anteriores de forma a satisfazer a pretensao dos Cooperantes da CHCE".-----

1.9 - MANUEL FIGUEIREDO RODRIGUES DA SILVA E OUTROS - Projecto Economico: Presente req. c/ entrada n. 1822, de 91.07.30, solicitando emissao de parecer referente a um projecto apresentado ao IEFP no ambito das iniciativas locais de emprego. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Emitir certidao com parecer favoravel da CMS que considera de interesse economico para o Concelho a criacao desta Empresa".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes Escolares (Junho/91): Presente of. c/ entrada n. 6567, de 91.07.15, solicitando pagamento de esc. 722.000\$00, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Junho/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".-----

2.2 - ESCOLA PRIMARIA N. 1 - CANTINA ESCOLAR:----- Presente of. c/ entradas ns.6657 e 6656, de 91.07.17, remetendo os mapas do movimento da Cantina, referentes aos meses de Junho e Julho/91, nos valores de esc: 236.840\$00 e 30.460\$00. Mereceram, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento ".-----

2.3 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL - Caiadas de Baixo- Extensao

.../...

de rede rural: Presente Orcamento n. 167/90, no valor de esc. 387.000\$00, referente a obra mencionada. Presente informacao da Fiscalizacao Municipal sobre a situacao economica das familias que residem no local. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado a execucao desta extensao de rede, com efeitos financeiros em 1992. Comunicar a EDP".-----

2.4 - DULCINIA MARIA DE JESUS DA SILVA - Anulacao de recibo de consumo de agua (Junho/91): Na sequencia da reclamacao apresentada pelo consumidor mencionado, e deliberado, por unanimidade, anular o respectivo relaxe no valor de esc. 8.780\$00.-----

2.5 - LUCILIA CAMPOS MARIA - Juros de mora s/ recibo de agua:----- Presente carta c/ entrada n. 279, de 91.07.24, solicitando o nao pagamento de juros de mora referentes ao pagamento de recibo de agua (Junho/91). Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. O Regulamento preve o pagamento de juros. O facto de no caso antecedente nao terem sido cobrados foi por lapso, pelo que nao e motivo para agora nao se cobrarem".-----

2.6 - MARIA DELFINA JACINTO- Contrato de Arrendamento Rural 297/88 Presente carta c/ entrada n. 4934, de 91.05.24, solicitando na qualidade de viuva de Francisco da Silva Campos, arrendatario do predio n. 39, Seccao K, a transferencia do referido contrato de arrendamento para nome de Antonio Goncalves. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. Nao se concorda com a transferencia para terceiros. A CMS pretende rescindir todos os contratos de arrendamento no fim do respectivo prazo de validade".

2.7 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES - Comissao de Moradores da Quinta dos Passarinhos - Aquisicao de material para obras junto ao Campo de Tiro: Em face da informacao de que as obras estao executadas, e deliberado, por unanimidade, anular o despacho de 91.07.17.-----

2.8 - EMPREITADA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE EQUIPAMENTO PARA PRE-AQUECIMENTO SOLAR DAS AGUAS SANITARIAS E DA PISCINA:----- Presente informacao do Sr. Eng. Jorge Rita sobre o ponto da situacao da referida empreitada e dos contactos com o empreiteiro FALCONER para conclusao da obra. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "1- Face ao nao cumprimento da parte da FALCONER, a CMS decide accionar as garantias bancarias e fazer consulta para ajuste directo com empresas do ramo para conclusao dos trabalhos; 2- A partir deste dia a FALCONER fica interdita de voltar a intervir no equipamento ja instalado ou entregue; 3- Informar a CCRA e o Ministerio da Industria do procedimento desta Empresa; 3- O Dr. Leonel deve estudar o processo para apresentar eventuais pedidos de indemnizacao pelo atraso na conclusao da obra".-----

2.9 - CAVOP - Empreitada de construcao dos Arranjos Exteriores da Quinta dos Passarinhos - Trabalhos a Mais: ----- Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 2315/91, no valor de esc. 15.284.943\$00 referente aos trabalhos mencionados e de acordo com o parecer tecnico da DSU.-----

2.10 - FILOMENA PEREIRA - Pedido para construcao de casa de banho

.../...

- Zona dos Viveiros, n.3: Presente Informacao n.84 da DTO sobre o pedido para construcao de uma casa de banho. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Nao tendo a CMS casas para distribuicao a DTO deve fornecer os materiais necessarios a execucao da casa de banho, conforme solicitado".-----

2.11 - ODETE SANTANA DA SILVA ASSUNCAO - Habitacao municipal sita no Bairro Jaime Silverio - Construcao de casa de banho: ----- Presente informacao n. 88/91 da DTO sobre as obra efectuadas e que se pode proceder ao pagamento de 98.000\$00 referente a mao de obra conforme solicitacao de Antonio Raposo Estevao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento da importancia de esc.: 98.000\$00 ao Sr. Antonio Raposo Estevao, por trabalhos efectuados na casa da CMS habitada pela Sra. Odete Assuncao".-----

2.12 - VIATURA DE 9 LUGARES - Adjudicada a SETUBAUTO - Cor:----- Presente Comunicado Interno da Seccao de Compras dando conhecimento de que a SETUBAUTO de momento so tem carros para entrega nas cores azul claro e cinzento claro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a cor cinzento claro, devido a necessidade de dispor da viatura".-----

2.13 - ENCARGOS BANCARIOS: Aprovado, por unanimidade, o pagamento dos encargos bancarios no valor total de esc: 535.756\$00, conforme consta no mapa n. 2, anexo a presente minuta de acta.-----

III - AQUISICOES:-----

1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, nos termos do DL 390/82, os materiais constantes do mapa n.2, anexo a presente minuta de acta, no valor total de esc. 803.902\$00.-----

2 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis os materiais das consultas constantes do mapa n. 3, anexo a esta minuta de acta, no valor total de esc. 321.845\$00.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - CONCURSO INTERNO CONDICIONADO PARA DOIS LUGARES DE JARDINEIRO OPERARIO PRINCIPAL: Presente acta do Juri do concurso mencionado em epigrafe, o qual mediante provas praticas e entrevistas, deliberou atribuir a seguinte classificacao: 1. DOMINGOS ANTONIO - 14 valores; 2. ANTONIO FRANCISCO - 13 VALORES (mais antigo na categoria); 3. JOSE DA SILVA CASTANHITO - 13 valores; 4. MARIA DE LURDES BAIÃO - 10 valores; 5. ANIBAL JOSE CANICEIRA - 10 valores.- MARIA ALICE DA CONCEICAO CRUZ - 8 valores. Foi excluida a concorrente MARIA ALICE DA CONCEICAO CRUZ, por ter tido a classificacao final inferior a 10 valores. ----- Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"E homologada a classificacao do Juri, nos termos do n. 3, do art. 32 do DL 498/88. Sao providos no cargo de Jardineiro Operario Principal o 1. e 2. classificados, respectivamente - DOMINGOS ANTONIO e ANTONIO FRANCISCO, a partir desta data".-----

2 -CONCURSO INTERNO CONDICIONADO PARA UM LUGAR DE FISCAL MUNICIPAL PRINCIPAL: Presente o processo do concurso mencionado em epigrafe. Deliberado, por unanimidade, admitir a concurso os Fiscais

.../...

Municipais de 1a. Classe: CARLOS MANUEL GONCALVES DA SILVA e JOSE MANUEL SALVADOR GUERREIRO. Publique-se a lista de candidatos admitidos. As provas terao lugar nos 30 dias seguintes a publicacao da lista dos candidatos admitidos.-----

3 - CONCURSO EXTERNO PARA PROVIMENTO DE TRES LUGARES DE MOTORISTAS DE PESADOS: Presente o processo do concurso mencionado que mereceu, por unanimidade, o seguinte despacho:"Por se ter reconhecido a inoportunidade da sua abertura, por razoes orçamentais e anulado o presente concurso. Oportunamente, a CMS decidira quanto a abertura do novo concurso para admissao de motoristas de pesados".-----

4 - LUIS ANTONIO PACHECO NEVES - Aprendiz de Electricista:-----
Presente requerimento solicitando a rescisao do contrato de trabalho a prazo certo, a partir do dia 91.08.19, apos o termo das suas ferias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-

5 - MAPA MENSAL DE ASSIDUIDADE - JUNHO/91:-----
A Camara tomou conhecimento dos mapas de assiduidade do mes de Junho/91, referente aos trabalhadores contratados a prazo certo e funcionarios desta Autarquia.-----

6 - ALBERTO MANUEL PEREIRA - Destacamento para Encarregado dos Parques Desportivos:-----
Tendo a CMS, em reuniao de 91.05.2, decidido, por conveniencia de servico, colocar o Encarregado de Parques Desportivos Sr Rui Ticao da Graca Madeira, na Divisao Socio Cultural estando, por conseguinte, o respectivo lugar desocupado;-----
Atendendo a necessidade de ali colocar um funcionario, dado a carga de trabalho e a responsabilidade que este servico detem perante a populacao;-----
Levando em conta o bom desempenho profissional ate esta data e os conhecimentos na area desportiva, e deliberado, por unanimidade, destacar para o desempenho das funcoes de Encarregado de Parques Desportivos, o funcionario ALBERTO MANUEL PEREIRA, vencendo a partir desta data, pelo escalao do respectivo cargo. Este destacamento tem caracter temporario e pode ser suspenso, desde que a CMS considere vantajoso.-----

7 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE DOIS SERVENTES, PARA DIVERSOS SECTORES:-----
Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho de 2 SERVENTES, conforme Edital n. 52/91. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Aprovada a contratacao nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico, dos seguintes candidatos: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA PROENCA FARIA, com inicio de contrato dia 91.08.01 e MANUEL ALBINO MESTRE, com inicio de contrato dia 91.08.02".-----

8 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE DOIS AUXILIARES TECNICOS DE CAMPISMO, PARA DIVERSOS SECTORES:-----
Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho

.../...

de 2 AUXILIARES TECNICOS DE CAMPISMO, conforme Edital n. 52/91. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a contratacao nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de tres meses e por urgente conveniencia de servico, dos seguintes candidatos: HELENA MARIA DA SILVA MADEIRA, com inicio de contrato dia 91.08.05 e ANABELA DE JESUS RIBEIRO CALHAU, com inicio de contrato dia 91.08.05".-----

9 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE TRES CANTONEIROS DE VIAS MUNICIPAIS, PARA A DIVISAO TECNICA DE OBRAS:-- Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho de 3 CANTONEIROS DE VIAS MUNICIPAIS, conforme Edital n. 52/91. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a contratacao nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico, dos seguintes candidatos: ROMUALDO VILHENA FAUSTINO, com inicio de contrato dia 91.08.23, JOAQUIM ANTONIO GUERREIRO INACIO, com inicio de contrato dia 91.08.23 e ANTONIO MARIA DA SILVA, com inicio de contrato dia 91.08.23".-----

10 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE UM AJUDANTE DE MECANICO PARA O PARQUE DE VIATURAS:----- Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho de 1 AJUDANTE DE MECANICO, conforme Edital n.52/91. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Aprovada a contratacao nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico, do seguinte candidato: MARIO JOSE PEREIRA ROSA, com inicio de contrato dia 91.08.23".-----

11 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE UM FISCAL MUNICIPAL PARA A DIVISAO DOS SERVICOS URBANOS:----- Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho de 1 FISCAL MUNICIPAL, conforme Edital n. 52/91. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Aprovada a contratacao nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico, do seguinte candidato: JORGE MANUEL DIMAS DA MAIA, com inicio de contrato dia 91.08.31".-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - LOTES DE TERRENO NA ZIL 2, SINES:-----
Aprovado, por unanimidade, a DISTRIBUICAO, TROCA e REDISTRIBUICAO de lotes de terreno na ZIL 2, em Sines, conforme listas em anexo que ficam a fazer parte integrante desta minuta de acta, sendo a redistribuicao em funcao das reclamacoes apresentadas quanto ao Edital 48/91. -----
Publicar editais e comunicar aos interessados, dando o prazo de 15 dias para confirmarem interesse e aceitacao das condicoes. Todos aqueles que nao tem preenchida ficha de inscricao adequada, devem

.../...

faze-lo sob pena de perda do lote agora atribuido. Os futuros superficiarios dos lotes agora atribuidos, com area igual ou superior a 1000 m2, terao de participar nos custos das infraestruturas, com posteriores deducoes no valor das rendas.-----

1.2 - GAT - GABINETE DE APOIO TECNICO:-----
Presente of. c/ entrada n.613, de 91.07.26, enviando copia da acta da reuniao de 91.07.11. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

2 - VIABILIDADE DE CONSTRUCAO:-----
2.1 - JOSE DE JESUS CAMPOS:-----
Presente req. c/ entrada n.712, de 91.07.01, solicitando informacao sobre viabilidade de construcao de um predio com 2 pisos na local denominado Eira Nova, Porto Covo, conforme planta que anexa.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Solicitar parecer a Junta de Freguesia de Porto Covo".-----

3 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----
3.1 - ALBERTO JOSE DA GRACA SEROMENHO:-----
Presente Proc. 2802, referente a construcao de um edificio de 5 pisos a levar a efeito na Rua Marques de Pombal, Sines.-----
1 - Analisadas as reclamacoes dos actuais inquilinos do logradouro deste predio;
2 - Levando em consideracao que a CMS aprovou o projecto de execucao sem ter conhecimento de prejuizos para terceiros o que de facto, ainda nao esta provado;
3 - Considerando que existia no local um acesso com uma largura de 3 metros e 70 centimetros que deve ser garantida.
4 - A CMS delibera, por unanimidade, que a Fiscalizacao Municipal se desloque com uma viatura pesada da Camara para comprovar da acessibilidade ao local a partir da Rua Carvalho Araujo.
5 - Se tal nao for viavel, o Sr. Seromenho devera reformular o projecto de forma a garantir o acesso a viaturas pesadas, que antes passariam numa passagem de 3,70 m, ficando portanto, revogado o despacho de aprovacao do referido projecto.
6 - Com estes condicionalismos pode ser emitida licenca de construcao se o Sr. Seromenho assim o requerer e aceitar.-----

4 - OBRAS MUNICIPAIS:-----
4.1 - PAVIMENTACOES DAS OBRAS DA QUINTA DOS PASSARINHOS, BAIRRO SOEIRO PEREIRA GOMES E RUA DAS PERCEBEIRAS - CAVOP:-----
Presente carta c/ entrada n. 598, de 91.07.25, da CAVOP informando sobre os atrazos causados nas pavimentacoes mencionadas e propondo para a Rua das Percebeiras uma semi penetracao com revestimento superficial duplo na zona que falta pavimentar e nos parques do Jardim serao colocadas massas a frio. As restantes obras serao efectuados no mes de Agosto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "E aprovada a alteracao proposta para o pavimento da Rua das Percebeiras e estacionamento junto ao Jardim. Quanto aos pavimentos da Quinta dos Passarinhos e Bairro Soeiro Pereira Gomes a DSU deve acompanhar e levar em conta que este atrazo, entre o prazo autorizado e o inicio da pavimentacao nao deve dar direito a revisao de precos".-----

4.2 -CONCURSO LIMITADO PARA OBRAS NA CASA DA CAMARA SITA NO BAIRRO

.../...

JAIME SILVERIO, N. 1, SINES: -----
Deliberado, por unanimidade, prorrogar por trinta dias o prazo do concurso, dado nao ter havido concorrentes, e convidar outros profissionais, designadamente empreiteiros em nome individual.-----

5 - LOTEAMENTOS:-----
5.1 - ADELINO JOSE ALBINO VAZ - Alvara n. 4/90:-----
Tendo-se constactado uma discrepancia entre as areas de terreno constantes do alvara e como tal registadas na Conservatoria do Registo Predial e as areas da Caderneta Predial existente nas Financas. Porque era necessario revalidar o referido alvara e a correccao exigida nao altera no essencial os valores antes aprovados, e deliberado, por unanimidade:-----
- Mandar emitir alvara revalidado e corrigido nos seguintes pontos
a) Parcela A - A area da parcela de cedencia ao Municipio tem 51 m2 e nao 41 m2;
b) O lote 1 tem a area de 97 m2 e nao 107 m2.
- Proceder as necessarias correccoes no alvara arquivado na Camara comunicar as entidades envolvidas nos registos.-----

5.2 - ILDA MENDES BATISTA TELO E OUTROS-Loteamento nas Percebeiras (Predio 130, Seccao H): Presente req. c/ entrada n. 739, de 91.07.10, solicitando aprovacao do licenciamento das operacoes de loteamento a levar a efeito no local mencionado. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com o parecer tecnico que sera transcrito para o requerente: 'Devera o requerente apresentar estudo economico do loteamento; Planta a escala 1:25 000 com a localizacao do terreno; Planta a escala 1:2000 ou 1:1000 com uso actual do terreno e uma faixa envolvente de 200 m que incluia todas as infraestruturas que o servem; Regulamento. Devera, ainda, o requerente corrigir/completar a Planta designada pelo n. 0; O alinhamento do Bloco B devera respeitar o officio n.813 de 82.06.23 que exigia o respeito integro das orientacoes do Plano. Deverao ser previstos estacionamentos nos arranjos exteriores deste terreno'. E aprovada desde ja a volumetria requerida de 5 pisos para o lote A, tendo em atencao as aprovacoes semelhantes dos blocos envolventes".-----

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 23.00 Horas.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

.../...
