

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N.29 /91  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos DEZASSETE de JULHO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
EUGENIA DE JESUS AMADOR  
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA  
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR  
CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 11.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----  
1 - PLANO DIRECTOR MUNICIPAL - Rectificação - Taxa Municipal de Urbanização:-----

Tendo-se detectado que a fórmula de cálculo da Taxa Municipal de Urbanização (art. 66) foi publicada com um lapso, e deliberado, por unanimidade, proceder a sua rectificação. Assim, o indicador 10 elevado ao expoente -3 está incorrecto, sendo correcto 10 elevado ao expoente 3.

A fórmula de cálculo é portanto a seguinte:-----  
$$Tmu = Sc \times Tmu \text{ (unitaria)} \times K \times 10 \text{ elevado ao expoente } 3$$

Publique-se em Diário da República e de-se conhecimento a CCRA e a Assembleia Municipal de Sines.-----

2 - PLANO DIRECTOR MUNICIPAL (ART. 65 e 66) - TAXA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO:-----

$$Tmu = Sc \times tmu \times K \times 10 \text{ elevado ao expoente } 3$$
  
T.m.u. unitaria para Sines e fixada em 2,347 contos;  
T.m.u. unitaria para Porto Covo e fixada em 2,347 contos;  
T.m.u. unitaria para restantes aglomerados urbanos e fixada em 2,347 contos.-----

.../...

3 - TAXAS MUNICIPAIS DE URBANIZACAO (anteriores a aprovacao do PDM) PARA O ANO DE 1989 (1. Trimestre) o valor m2 de construcao de area bruta para habitacao social, de custos controlados ou renda limitada e fixado em 33.701\$00; Para o 2. Trimestre de 1989 em 35.959\$00; Para o 3. Trimestre de 1989 em 37.374\$00; Para o 4. Trimestre de 1989 em 37.947\$00.-----  
PARA O ANO DE 1990 E ATE 08 DE AGOSTO, data da entrada em vigor do PDM o valor m2/ habitacao Social de custos controlados ou renda limitada e de 42.728\$00.-----

4 - ANTONIO MARIA (Loteamento):-----  
A variante a Porto Covo, na parte que atravessa a area a lotear sera suportada pelo loteador 2/3 e pela Camara Municipal 1/3. Este 1/3 parte da Camara podera ser deduzido na t.m.u.-----

5 - SINALECTICA: -----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa para reforco de sinalizacao da Vila. Proceda-se a execucao dos concursos para a necessaria aquisicao.-----

6 - FESTA DE ENCERRAMENTO DO ANO ESCOLAR (Escola n.1):-----  
O Sr. Vereador Correia informou do bom nivel que esta festividade atingiu este ano. A Camara congratulou-se com o acontecimento.-----

7 - FESTA DE DESPEDIDA DOS PROFESSORES DO ENSINO PRIMARIO DO MUNICIPIO EM PORTO COVO: O SR. Vereador Correia informou do enorme exito que esta iniciativa se revestiu e do grande agrado que todos os professores sentiram com esta accao que se realizou pela primeira vez.-----

8 - 16. ANIVERSARIO DA INDEPENDENCIA DE CABO VERDE:-----  
O Sr. Vereador Correia informou da forma como decorreu o 07 de Julho com o que a Camara Municipal se congratulou.-----

9 - ESCOLA SECUNDARIA T 42:-----  
A Direccao Regional do Sul solicitou planta da pedreira dos Chaos com a demarcacao das zonas em exploracao. Proceda-se ao envio urgente destes elementos para o desbloqueamento dos concursos ha muito decididos e acordados pelo Ministerio da Educacao e pela Camara Municipal.-----

10 - GEMINACAO SINES - VIDIGUEIRA:-----  
Das varias iniciativas previstas quer em Sines quer na Vidigueira, houve grande participacao popular, que veio comprovar a verdadeira importancia da geminacao entre os dois municipios. Havera que, a fim de aprofundar melhor esta geminacao, por a funcionar a comissao conjunta durante todo o ano.-----

11 - GUARDA FISCAL - NOVO QUARTEL:-----  
O Tecnico de transmissoes da Guarda Fiscal vai apresentar novo estudo com localizacoes alternativas para a nova antena no edificio do Ex-Self-Service (Novo Quartel).-----

12 - TOPONIMIA: Considerando que o Beco F. Baia-Baia, so se destina aos 2 Blocos da Cooperativa de Habitacao; Considerando que nas traseiras da Rua Evaristo Sousa Gago existem habitacoes

.../...

independentes, o Beco F. Baia-Baia passara a designar-se por Largo F. Baia-Baia. A Fiscalizacao devera proceder a nova numeracao.-

13 - CASA DO ALENTEJO (LISBOA): Aprovado, por unanimidade, o pagamento de 56.400\$00 do almoco do SMSRRS quando dos XVIII Estados Gerais da Europa.-----

14 - LOTEAMENTO DA RAPOSEIRA - PORTO COVO - LOTES MUNICIPAIS -VENDA EM HASTA PUBLICA: -----

1.1 - Aprovadas, por unanimidade, as novas areas dos lotes, conforme planta anexa;

1.2 - Aprovado, por unanimidade, a alteracao da utilizacao de equipamento para habitacao uni-familiar;

1.3 - Sao aplicaveis a estes lotes as normas do regulamento do Loteamento da Raposeira;

1.4 - Base de licitacao: 15.000\$00/m2

Lances minimos: 100\$00/m2

1.5 - Pagamento - 50% no acto da arrematacao  
50% no acto da escritura que se realizara nos trinta dias seguintes.

1.6 - Data da hasta publica - 08 de Agosto/91 - Hora - 10.00

Local - Escola de Porto Covo.

15 - PISTA DE AUTOMOVEIS - FEIRA DE AGOSTO 1991- Concurso Limitado Na sequencia da deliberacao de 91.07.10, procedeu-se a abertura da unica proposta recebida, dentro do prazo, de Joao Abilio C. Napier que propoe 300.000\$00 para um ano e 950.000\$00 para tres anos.---- Porque esta proposta nao respeita a base de licitacao do Edital 9/91 que e de 800.000\$00 a Camara delibera, por unanimidade, a nao aceitacao da proposta.-----

16 - PISTA DE AUTOMOVEIS - FEIRA DE AGOSTO 1991:-----

Por ser importante que um equipamento deste tipo esteja presente na Feira Anual e por o Sr. Oscar Vaz, de acordo com a Informacao da Fiscalizacao Municipal, manter a sua proposta inicial, a Camara Municipal delibera, por unanimidade, aceitar a sua proposta de 2.500.000\$00 para tres anos (1991 a 1993). Proceder a execucao do contrato respectivo.-----

17 - PONTO FINAL (RESTAURANTE) - Venda de terreno:-----

Aprovado, por unanimidade, que a Camara Municipal proponha ao proprietario do Restaurante a venda, em propriedade plena, do terreno actualmente ocupado a 20.000\$00/m2.-----

18 - ABASTECIMENTO DE AGUA AO PAIOL:-----

Deliberado, por unanimidade, manter a cobranca da agua interrompida ate limpeza do Furo e analise dos respectivos resultados. Fazer a limpeza do furo com pessoal da Camara Municipal.-----

19 - PRAIA GRANDE DE PORTO COVO - Assistencia:-----

Aprovada, por unanimidade, a realizacao de um contrato de prestacao de servicos com o SR. JOAO DIAS DA SILVA, por 80.000\$00/ /mes + subsidio de refeicao + gasolina, de 19 de Julho a 15 de Setembro/91. Termina a partir desta data o servico do Sr. RUI FILIPE CORREIA CUSTODIO, por nao ter cartao legalmente valido.-----

.../...

20 - CASA DA VIVIGUEIRA- oferta de salva com braço do Município:-  
A Câmara Municipal de Sines regista com agrado a oferta e delibera  
coloca-la nos expositores do hall de entrada do Edifício dos Pacos  
do Concelho.-----

21 - TOLDO DO CASTELO - Substituicao:-----  
Deliberado, por unanimidade, proceder a substituicao do toldo que  
esta demasiado velho.-----

22 - TRANSITO NO VIADUTO DA RUA MARQUES DE POMBAL:-----  
Deliberado, por unanimidade, reforçar as condições de segurança,  
não permitindo o trânsito entre a Rua Marques de Pombal e a Av.  
General Humberto Delgado.-----

23 - FESTA DA TERRA E DO MAR- Faixas nos postes de electricidade:  
Deliberado, por unanimidade, solicitar ao PCP a retirada das  
faixas para local de maior segurança.-----

24 - FIALI - FEIRA DAS INDUSTRIAS DO ALENTEJO LITORAL E INTERIOR -  
- SINES - 15/18 de Agosto/91: -----  
Presente pela Divisao Socio-Cultural listagem de entidades e  
empresas interessadas em participar na referida iniciativa,  
aguardando confirmacao da data. Deliberado, por unanimidade,  
acelerar os contactos telefonicos apos envio de officios. Preparar  
para a proxima semana,anuncios de 1/2 pagina em jornais regionais.

25 - REVISTA DA IMPRENSA:-----  
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse  
para a Autarquia e o Concelho.-----

26 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 08 a  
14 de Julho/91. A CMS suporta integralmente os respectivos custos  
nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Auto de Cessao - Lar  
Prats: Presente of. c/ entrada n. 4457, de 91.05.14, solicitando  
emissao de certidao de cedencia do Lar Prats a Santa Casa da  
Misericordia de Sines, para efeitos de financiamento a fim de  
elaborar processo de reconstrucao .-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Emitir a  
certidao solicitada".-----

A Câmara Municipal de Sines, da por findo o auto de cessao de 21  
de Junho de 1945, a Junta Central da Casa dos Pescadores. A CMS  
delibera, por unanimidade, concretizar identico auto de cessao, a  
titulo precario, a Santa Casa da Misericordia de Sines, do qual se  
extraira a respectiva certidao. Enviar copias destes documentos  
ao Dr. Leonel Batista, juntamente com os registos prediais  
existentes, para que o nosso jurista nos indique os caminhos  
legais necessarios ao cabal cumprimento do testamento de Jose  
Prats.-----

1.2 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Campanha de  
Escavacoes Arqueologicas: Presente carta c/ entrada n. 5883, de

.../...

91.06.21, enviando relatorio relativo a Campanha mencionada realizada em 1990 e solicitando, para prosseguimento do trabalho, apoio na cedencia de 8 trabalhadores indiferenciados, cedencia de escavadora para uma semana e ferramentas diversas conforme enumera Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovados todos os apoios solicitados pelo CCEN para esta Campanha. Nao nos e possivel ceder pessoal indiferenciado pois nao temos disponibilidades".-----

1.3 - INSTITUTO DA JUVENTUDE - Cartao Jovem:-----  
Presente of. c/ entrada n. 5995, de 91.06.26, sobre a nova edicao do Cartao Jovem e solicitando revalidacao do acordo existente, conforme consta do contrato estabelecido em 1990. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar o Instituto da Juventude de que nao podemos manter os descontos no Parque Municipal de Campismo porque foi concessionado este ano".-----

1.4 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - PGS - Fundos para a Cultura - Projecto para dinamizacao de actividades culturais: ---  
Presente carta c/ entrada n. 6148, de 91.07.01, expondo sobre participacao no desenvolvimento cultural do Concelho a fim de o valorizar e garantir a qualidade de vida das populacoes propondo para o efeito a concretizacao do seguinte projecto:-----  
1 - Enriquecimento do Patrimonio Local (Criacao de um fundo anual para aquisicao de obras de arte e lancamento de Concursos sobre Artes Plasticas); 2-Implementacao de Cursos de Formacao Artistica. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS congratula-se com as ideias do CCEN para dinamizacao das actividades culturais do Municipio de Sines e mostra toda a disponibilidade para acompanhar a Direccao do Centro em todos os contactos a iniciar com as grandes empresas de Sines".-----

1.5 - AMDS - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Analises de agua no Laboratorio da Quimigal: Presente carta c/ entrada n. 6329, de 91.07.10, sobre potencialidades de analises de agua do referido Laboratorio. Mereceu por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.6 - DIRECCAO-GERAL DA QUALIDADE DO AMBIENTE - Laboratorio de Santo Andre: Presente of. c/ entrada n. 6363, de 91.07.08, enviando os resultados das aguas das praias referentes ao mes de Junho/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.7 - GOVERNO CIVIL DE SETUBAL- Conferencias Publicas "Opcao Vida"  
Presente of. c/ entrada n. 6375, de 91.07.09, sobre a realizacao de conferencias publicas subordinadas ao tema mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".

1.8 - SOCIEDADE COLUMBOFILO VASCO DA GAMA - Convite: -----  
Presente carta c/ entrada n.6541, de 91.07.12, enviando convite para um almoco convivio no dia 20 de Julho/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS estara representada pelo Sr. Vereador Cesar Beja".-----

1.9 - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Produtos "Tipicos", tradicionais e especificos: Presente of. c/ entrada n.

.../...

6544, de 91.07.15, enviando oficio e inquerito do Instituto da Qualidade Alimentar, sobre o assunto referenciado, com vista a obtencao de um estatuto de registo e proteccao nacional/ /comunitaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Enviar o questionario anexo ao Instituto da Qualidade Alimentar referindo como produto tipico de Sines o peixe fresco e o marisco".-----

1.10 - SERVICO NACIONAL DE PROTECCAO CIVIL - Presidencia:-----  
Presente of. c/ entrada n. 6546, de 91.07.15, do Sr. General Amilcar Fernandes Morgado informando ter assumido em 91.07.05 as funcoes de Presidente do SNPC e formulando votos de compreensao, colaboracao e apreco mutuos em todos os contactos e accoes de cooperacao para a consecucio dos objectivos da Proteccao Civil.---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.11 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO -  
- Possiveis intervencoes na Orla Costeira entre S. Torpes e Porto Covo: Presente of. c/ entrada n. 6552, de 91.07.15, sugerindo para o dia 91.07.26, em Evora, a realizacao de uma reuniao sobre o assunto em referencia conforme solicitacao da Direccao Geral de Portos que tem em elaboracao o Plano de Ordenamento da Orla Costeira. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Confirmar a reuniao".-----

1.12 - CORREIO DE PORTUGAL - Publicidade:-----  
Presente fax c/ entrada n.6574, de 91.07.15, propondo a elaboracao de um projecto de publicacao sobre o desenvolvimento economico e social do Concelho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De momento nao estamos interessados".-----

1.13 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Comemoracoes do Dia do Concelho (25 de Julho): Presente of. c/ entrada n. 6590, de 91.07.06, solicitando presenca nas comemoracoes do "Dia do Concelho", conforme programa que anexa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS estara presente neste dia em Santiago do Cacem".-----

1.14 - AREA DE PAISAGEM PROTEGIDA DO SW ALENTEJANO E COSTA VICENTINA - Montagem de barraca na Praia Grande pedido de Luis Miguel da Silva Rosa: Presente of. c/ entrada n.6593, de 91.07.16, enviando parecer desfavoravel quanto ao pedido mencionado, por no local nao existirem condicoes que viabilizem tal instalacao.---  
Presente, ainda, o parecer desfavoravel da Junta de Freguesia de Porto Covo pelas razoes enumerados no seu oficio 274/91, datado de 91.06.13. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com as opinioes da Area da Paisagem Protegida e da Junta de Freguesia de Porto Covo pelo que tambem, indefere o presente pedido. Informe-se a Capitania do Porto de Sines dos varios despachos".-----

1.15 - PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES - Comissao Concelhia de Sines -  
- Visita de Deputados ao Concelho de Sines: Presente carta c/ entrada n. 6639, de 91.07.17, dando conhecimento da deslocao ao Concelho de Sines de uma Delegacao de tres Deputados do PCP, no dia 18 de Julho/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A CMS oferecera o almoco aos Srs. Deputados do PCP

.../...

que visitam Sines".-----

1.16 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Cedencia do pessoal do Refeitorio: Presente carta c/ entrada n. 6640, de 91.07.17, dando conhecimento que ira realizar no dia 26 de Julho/91, um Jantar Convivio para apresentacao da nova equipa de Futebol Senior solicitando cedencia, gratuita do pessoal do Refeitorio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido, caso os proprios trabalhadores estejam de acordo".-----

1.17 - MANUEL DA COSTA - Arborizacao de propriedade:-----  
Presente req. c/ entrada n.1680, de 91.07.16, solicitando autorizacao para a realizacao de uma arborizacao com sobreiro numa area de 11,9 ha da sua propriedade denominada "Tabueira de Vale Fogo", Sonega, Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido".-----

1.18 - AMERICO ENES DA BEJA LAGE - Licenciamento de exploracao de Suinicultura: Presente req. c/ entrada n. 1371, de 91.06.17, solicitando emissao de alvara sanitario para a exploracao mencionada sita na propriedade da Bemposta, Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido a emissao do alvara sanitario face aos pareceres do Centro de Saude de Sines e da Zona Agraria de Odemira".-----

1.19 - GRUPO LONTRA - ASSOCIACAO DE DEFESA DO AMBIENTE DE SANTO ANDRE - Lagoa de Santo Andre - Lagoa da Sancha - Preservacao de um patrimonio natural: Presente carta c/ entrada n. 6558, de 91.07.15, enviando documentacao entregue na Assembleia da Republica sobre necessidade de classificar a faixa litoral acima referenciada como area classificada com o estatuto de Reserva Natural e sugerindo nomeacao de um representante da Camara para contacto e enquadramento futuro desta questao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Enviar a sumula do Plano Director Municipal e informar a "Lontra" de que o seu contacto na CMS sera o Sr. Vereador Cesar Beja".-----

1.20 - FISCALIZACAO MUNICIPAL - Demolicao de barraca na Herdade da Parreira (Lote 208 - "Quintinha"): Presente informacao n.217/91, de 91.07.12, de que terminado o prazo para o Sr. Juan Maria Vilhena proceder a demolicao da referida barraca, a mesma foi demolida no dia 91.07.12, por funcionarios da Camara. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Calcular os custos do servico e cobrar ao Sr. Juan Vilhena. Manter os materiais a guarda da Camara".-----

1.21 - FISCALIZACAO MUNICIPAL - Pedido de apoio para reparacao de moradia onde reside a Sra. Fernanda Duarte Pereira:-----  
Presente informacao n. 206, de 91.07.10, de que a referida moradia sita na Barbuda, Sines, e propriedade da Direccao-Geral das Florestas e que esta providenciando para a referida municipe se dirigir aquela entidade a fim de resolver o problema.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"E justo que a D. Fernanda se dirija a Direccao-Geral das Florestas, proprietaria do edificio a fim de conseguir a sua reparacao. Oficiar a Senhora em conformidade".-----

.../...

1.22 - FISCALIZACAO MUNICIPAL - Casa sita no Caminho Grande - (Art. 186, Seccao I) - Pedido de ocupacao - Custodia Maria de Sousa: Presente informacao 199, de 91.07.09, de que a referida casa e propriedade da Direccao-Geral de Florestas e esta sendo utilizada como arrecadacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Oficiar a D. Custodia Maria Sousa (B. Soeiro Pereira Gomes,32) informando que a casa sita no Caminho Grande que pretendia nao e pertença da Camara Municipal, mas sim da DG de Florestas e esta a ser utilizada por outras pessoas como arrecadacao".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 132:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----

Operacoes Orcamentais	(menos)	57.772.190\$50
" de Tesouraria		109.133.235\$50

2.2 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N. 16:-----

Aprovada, por unanimidade, a referida proposta que apresenta,tanto na reducao como no reforco o valor de 14.500.000\$00.-----

2.3 - ACORIL - EMP., LDA - "Libertacao de garantias bancarias":---

Presente carta c/ entrada n. 6519, de 91.07.12, solicitando libertacao das garantias bancarias ns. 139538 do BPA, 182442, 183813, 184722, 185138, 185139, 184855, 186037 do BESCL. Presente parecer da DSU informando que as garantias bancarias ns. 182442, 184722 e 185139 se devem, ainda, manter. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico da Eng. Rosa. proceda-se a libertacao das garantias bancarias que a Sra. Engenheira refere".-----

2.4 - MERCADOS MUNICIPAIS - Projecto de regulamento:-----

Presente o referido projecto de regulamento apresentado pelo Dr. Leonel Batista, c/ entrada n. 5821, de 91.06.21 e parecer tecnico da DSU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer da Sra. Eng. Rosa. A Seccao de Taxas e Licencas. Face ao parecer do Dr. Leonel proceder a redaccao definitiva do texto do Regulamento para ulterior aprovacao pelo executivo camarario".-

2.5 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES - Cedencia de materiais para

construcao de bar e "sombra" junto ao Campo de Tiro da Comissao de Moradores da Quinta dos Passarinhos: Presente of. c/ entrada n. 4603, de 91.05.16, informando que nao e possivel ceder os referidos materiais por nao ter verba disponivel no orcamento para aquele fim, solicitando informacao sobre a possibilidade de uma revisao do orcamento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado a aquisicao do material que e adjudicado a Firma Oliveiras por 449.319\$00. Informe-se a Comissao de Moradores e a Junta de Freguesia de Sines".-----

2.6 - SEBASTIAO DA CONCEICAO RITA - Anulacao de relaxe "consumo de

agua - Fev/91": Presente Comunicado Interno n. 40, de 91.09.11, da Seccao de Aguas, solicitando a anulacao do referido relaxe, no valor de 13.420\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado a anulacao do relaxe acima referido".-----

2.7 - FISCALIZACAO MUNICIPAL - Jose Rosa Grandao-Baixada electrica

.../...



- Estrada da Costa do Norte:-----  
Presente Comunicado Interno n. 214/91, de 91.07.12, informando que o terreno onde habita o referido municipe pertencia a Sra. Arlete Marques Canastra, ja falecida, sendo agora herdeiros do terreno os seus filhos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Para que a Camara possa decidir sobre a baixada electrica para o Sr. Jose Rosa Grandao, torna-se imprescindivel que o referido senhor apresente nesta Camara, autorizacao dos donos do terreno quanto a sua habitacao e actividade comercial".-----

2.8 - JOAO SANTOS GUERRA - Reparacao de casa de banho da sua habitacao sita na Rua do Forte:-----  
Presente Comunicado Interno n. 59 da DTO informando que o valor estimado para esta reparacao e de 40.000\$00 para material e 18.000\$00 para mao de obra. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Proceda-se a reparacao".-----

2.9 - DTO- Pedido de MARIBELA TADEU ROSADO PEREIRA para construcao de uma casa de banho, na Zona dos Viveiros: -----  
Presente informacao n. 83/91, de 91.07.17, propondo a construcao de quatro casas de banho e de uma fossa, devido a necessidade de mais tres familias. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta. Adquirir os materiais e programar a execucao dos trabalhos".-----

2.10 - MARIA LUCILIA ASCENSO MADRUGO SIMOES RAPOSO - Aquisicao de predios expropriados pelo GAS, actualmente propriedade da Camara:-  
Presente carta c/ entrada n. 6396, de 91.07.09, manifestando interesse, caso a Camara pretenda proceder a venda, em adquirir os predios sitos no Concelho de Sines, que eram proprieade de seu pai e expropriados pelo GAS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Informar a requerente de que por enquanto a Camara nao pretende proceder a venda destes predios".-----

2.11 - NESC - NUCLEO EDUCACAO SAUDE CONCELHIO DE SINES - Subsidio:  
Presente carta c/ entrada n. 6516, de 91.07.12, solicitando que seja disponibilizada a verba atribuida pela Camara. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 25.000\$00".---

2.12 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Subsidio:-----  
Presente of. c/ entrada n. 5771, de 91.06.20, enviando fotocopias de facturas, referentes a obra a decorrer no Anexo II, sito na Rua Vasco da Gama e solicitando o subsidio de 312.552\$00 para o pagameto das mesmas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 312.552\$00 a Santa Casa da Misericordia, relativo a reparacao do predio da Camara sito no local mencionado"

2.13 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES- Transportes Escolares (Junho/91): Presente carta c/ entrada n. 6603, de 91.07.16, solicitando o pagamento de 475.000\$00, referente ao transporte de alunos efectuado durante o mes de Junho/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".-----

2.14 - RODOVIARIA DO ALENTEJO, S.A.- Transportes Escolares (Julho/91): Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n.05/91/07 de 91.07.01, no valor de 47.465\$00, referente a vinhetas do mes de

.../...

Julho/91.-----

2.15 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO",CRL - Arranjos Exteriores do Bairro D. Pedro I:- Presente carta c/ entrada n.6478, de 91.07.11, enviando documentos de despesa referentes a encargos bancarios no valor de esc. 1.831.677\$50 e solicitando o seu pagamento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento dos encargos provenientes de descontos bancarios efectuados pela Cooperativa. Tal pagamento sera feito por subsidio directo a Cooperativa".-----

2.16 - ESCOLA PRIMARIA N. 2 - Material para a fotocopiadora:----- Presente of. c/ entrada n. 6488, de 91.07.11, solicitando o pagamento da factura n.3792, da Tecnisines, no valor de 18.954\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".---

2.17 - H. SEABRA - Assistencia Tecnica efectuada as instalacoes frigorificas do Mercado de Porto Covo: Aprovado, por unanimidade o pagamento da factura n.3097/0190, no valor de 52.931\$00,relativa ao servico mencionado em epigrafe.-----

2.18 - SOCIEDADE DE CONSTRUCOES MANUEL RIBEIRO & FILHOS, LDA - Empreitada de Arranjos Exteriores no Bairro da Cooperativa - Rua Jose Martins Ferreira: Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 100, c/ entrada n. 1190, de 91.02.06, no valor de esc. 3.005.100\$00.-----

2.19 - DAMASIO JOSE GONCALVES PACHECO - Caiacao de Muros:----- Presente factura c/ entrada n. 6446, de 91.07.10, no valor de esc. 20.000\$00, referente a caiacao de muros e carta c/ o mesmo numero de entrada, informando que nao pode concluir o servico devido ao facto de se encontrar doente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento de 20.000\$00 so Sr. Pacheco das caiacoes efectuadas".-----

2.20 - DIRECCAO-GERAL DOS RECURSOS NATURAIS - Recolha de lixo:---- Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura n. 646/91, no valor de esc. 11.680\$00, referente a recolha de lixo (Maio/91).---

2.21 - RESTAURANTE A "ILHA" - Reuniao da Camara c/ a Junta de Freguesia de Porto Covo: Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura c/ entrada n. 6437, de 91.07.10, no valor de 22.850\$00, referente a refeicoes fornecidas aquando da reuniao mencionada.---

2.22 - RESTAURANTE A "ILHA" - Bandeira Azul - Praias do Porto Covo: Aprovado, por unanimidade, o pagamento da factura c/ entrada n. 6436, de 91.07.10, no valor de 27.270\$00, referente ao fornecimento de refeicoes. -----

2.23 - CONCURSO LIMITADO PARA SUBSTITUICAO DE 11 HIDRANTES:----- Presente o processo do concurso mencionado em epigrafe e respectivo parecer tecnico. Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Fonsecas & Fabiao, Lda., por 650.000\$00 + IVA. Proceder ao pagamento conforme proposta da firma adjudicataria.-----

2.24 - CONCURSO LIMITADO PARA AQUISICAO DE UMA VIATURA DIESEL PARA

.../...

PASSAGEIROS DE NOVE LUGARES: Presente o processo do concurso mencionado e respectivo parecer tecnico no qual e proposto a adjudicacao da viatura Ford Transit L 100 - 9 lugares, por apresentar as melhores caracteristicas tecnicas, a Firma Setubauto Lda, pelo valor de esc. 1.949.713\$00. Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Setubauto, nas condicoes propostas.-----

1.25 - PIONEIROS DE PORTUGAL - NUCLEO DE SINES - 13 Acampamento Distrital: Presente carta c/ entrada n. 6539, de 91.07.12, sobre a realizacao do referido Acampamento e convidando uma crianca de Sines, para representar o nosso Municipio, devendo-se compartilhar nos gastos com a alimentacao no valor de 3.000\$00.- Mereceu, por unnamidade, o despacho de:"Aprovado a proposta da Sra. Vereadora Eugenia. A Ludoteca tratara do assunto. processar o subsidio de 3.000\$00 aos Pioneiros".-----

III - AQUISICOES:-----

1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, conforme DL 390/82, a Firma Gustavo Cudell, Lda. um sistema adicional de rega para o campo de futebol e respectiva montagem, pelo valor de esc. 595.000\$00 + IVA, atendendo que foi a empresa fornecedora do sistema montado e em funcionamento.-----

2 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, conforme DL 390/82, a Luis Manuel da Silva, 100 m de fio FVV de 2 x 1,5, no valor de 8.190\$00.-----

3 - CONSULTA A PRACA N. 180 - Informatica: Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Digitalsul, um Disco Rigido Olivetti e 3 programas (D Base III Plus, Folha de Calculo Quatropro e Display Write 4), pelo valor de 463.320\$00.-----

4 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, os materiais constantes da relacao em anexo no valor de esc. 1.484.709\$50.-----

5 - Deliberado, por unanimidade, adquirir aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis, o material das consultas constantes da relacao anexa, no valor de esc. 1.484.367\$00.-----

6 - Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas constantes do mapa anexo no valor total de esc. 5.576.946\$00.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - PALMIRA MARIA VIEGAS - Vencimentos nao processados:-----  
Presente informacao do Chefe da Reparticao Administrativa c/ entrada n.6540, de 91.07.12, com a qual remete nota de vencimentos e outros abonos a processar a referida funcionaria e que respeitam ao periodo de suspensao dos mesmos de harmonia com o despacho da reuniao de 91.06.03. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o valor de 906.750\$00 a pagar a funcionaria Palmira Maria Viegas. Solicitar a Companhia de Seguros Mundial Confianca o urgente envio dessa importancia para entrega a funcionaria conforme o previsto no contrato de seguros e acidentes de trabalho".-----

.../...

2 - CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO PARA UM AUXILIAR TECNICO:--  
Presente carta c/ entrada n. 6380, de 91.07.09, do Ginasio Clube de Sines, solicitando que a Camara continue a ceder um Auxiliar Tecnico aquela colectividade, por ser indispensavel para o funcionamento da Ginastica Aerobica de Manutencao e Infantil. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Abrir inscricoes, pelo prazo de 8 dias, para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de 3 meses, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho de UM AUXILIAR TECNICO".-----

3 - MARIA MARGARIDA MARTINS CORREIA - Tecnica de Servico Social Principal: Presente requerimento que serve de capa ao curriculum vitae enviado para se juntar ao processo do concurso interno de promocao para um lugar de Tecnico de Servico Social Especialista, conforme aviso publicado no Diario da Republica III Serie, n. 149, de 91.07.02. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Juntar ao processo".-----

4 - ISAURA MARIA LOPES - Servente de Limpeza:-----  
Deliberado, por unanimidade, destacar para o edificio dos Pacos do Concelho a referida funcionaria, apos o seu regresso das ferias -  
- Dia 91.07.31.-----

5 - EMILIA VIEIRA DA CRUZ - Jardineira de 1. Classe:-----  
Presente informacao da Seccao de Pessoal datada de 91.07.08, dando conhecimento da situacao de destacamento da referida funcionaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Terminar o destacamento da funcionaria Emilia Vieira da Cruz na limpeza do edificio da Camara, face ao previsto na lei. Devera pois, apresentar-se ao seu Encarregado, Sr. Valentim, a partir de 91.08.01".-----

6 - SUBSTITUICAO DO FUNCIONARIO DO MERCADO MUNICIPAL:-----  
Presente Comunicdo Interno datado de 91.07.15, da Chefe de Divisao Servicos Urbanos, informando da necessidade de admissao urgente de mais um funcionario para o sector do Mercado, em virtude de ter sido retirado um funcionario deste sector para o Pavilhao Gimnodesportivo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Abrir inscricoes, pelo prazo de 8 dias, para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de 90 dias, nos termos do art 44, do DL 247/87, de 17 de Junho, de 1 AUXILIAR para o Mercado Municipal.-----

7 - ANTONIO XAVIER TAVARES DA MATA - Colaboracao no dominio da electrotecnica: Presente comunicado interno do Chefe da Divisao Tecnica de Obras datada de 91.07.15, informando que na sequencia dos contactos efectuados entre o ex-GAS e a Camara, o Sr. Eng. Electrotecnico apresentou-se ao servico no dia 91.07.11. Propoe tambem, que em virtude deste colaborador viver em Santo Andre e por se deslocar em viatura propria, lhe seja abonado a importancia referente aos kilometros percorridos entre as duas localidades. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se"

8 - CONTRATACAO DE PESSOAL PARA A DIVISAO TECNICA DE OBRAS:-----  
Deliberado, por unanimidade, abrir inscricoes, pelo prazo de 8 dias, para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de 6 meses, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de

.../...

Junho, de: 2 SERVENTES, 3 CANTONEIROS DE VIAS E 1 AJUDANTE DE MECANICO.-----

9 - CONTRATAÇÃO DE PESSOAL PARA A REPARTIÇÃO ADMINISTRATIVA:-----  
Deliberado, por unanimidade, abrir inscrições, pelo prazo de 8 dias, para admissão, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo período de 3 meses, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho, de 2 AUXILIARES TÉCNICOS DE CAMPISMO.-----

10 - CONTRATAÇÃO DE UM FISCAL MUNICIPAL PARA A DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS: -----  
Deliberado, por unanimidade, abrir inscrições, pelo prazo de 8 dias, para admissão, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo período de 6 meses, nos termos do art. 44, do DL 247/87, de 17 de Junho, de 1 FISCAL MUNICIPAL.-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - EFIGENIA MARIA MAQUINISTA CAIXINHA:-----  
Presente informação da Fiscalização Municipal datada de 91.07.12, anexando processo referente a construção clandestina de uma barraca, junto a Roulote, n. 20, S. Marcos, que inclui uma reclamação da Sra. D. Maria dos Anjos, residente na roulote, n. 13 anexa a referida construção. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Sra. D. Efigenia Caixinha deve proceder de imediato a mudança da barraca que tem estado a construir ilegalmente. Deve proceder a sua remoção no prazo de 15 dias e indicar a Fiscalização um novo local de implantação para ser apreciado pela Câmara. Informar a Sra. D. Maria dos Anjos".-----

2 - VIABILIDADES DE CONSTRUÇÃO:-----

2.1 - CARLOS ALBERTO SEVERINO PINHEIRO TAVEIRA:-----  
Presente req. c/ entrada n.592,de 91.05.31, solicitando informação sobre viabilidade de construção num terreno inscrito na matriz cadastral sob o n. 224, Seccao DD, Parreira, Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o 2. paragrafo do parecer tecnico que devera ser transcrito para o requerente (De acordo com o Plano Director Municipal o presente terreno integra-se na Area da Reserva Agricola Nacional e Outras Areas Agricolas ou Agropastoris, nao sendo de admitir novas construcoes em propriedades com areas inferiores a 2.5 ha, que e o caso presente)".-----

2.2 - JUAN MARIA VILHENA:-----  
Presente req. c/ entrada n.601,de 91.05.31, solicitando informação sobre viabilidade de construção num terreno inscrito na matriz cadastral sob o n. 208, Seccao DD, Parreira, Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o 2. paragrafo do parecer tecnico que devera ser transcrito para o requerente (De acordo com o Plano Director Municipal o presente terreno integra-se na Area da Reserva Agricola Nacional e Outras Areas Agricolas ou Agropastoris, nao sendo de admitir novas construcoes em propriedades com areas inferiores a 2.5 ha, que e o caso presente)".-----

2.3 - AGRO-SANTIAGO - COOPERATIVA AGRICOLA DE SANTIAGO DO CACEM:--

.../...

Presente req. c/ entrada n.439,de 91.05.31, solicitando informacao sobre viabilidade de construcao no lote de terreno onde se situa a Delegacao em Sines, na Av. General Humberto Delgado. Presente o parecer tecnico da DPU referindo os indicadores urbanisticos para a Zona. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico. Numero maximo de pisos acima do solo - 2, com o mesmo indice maximo de construcao - 1.5".-----

2.4 - ANGOTRAL - SOCIEDADE DE TRANSPORTES, LDA.:-----  
Presente req. c/ entrada n.486,de 91.05.03, solicitando informacao sobre viabilidade de construcao de um Posto de Abastecimento de Combustiveis, junto a via rapida R 52, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente na construcao de um Posto de Abastecimento de Combustiveis. Devera obter a aprovacao das entidades licenciadoras e do proprietario do terreno".-----

2.5 - NESTE PRODUTOS QUIMICOS, S.A.:-----  
Presente req. c/ entrada n.731, de 91.07.09, solicitando aprovacao da localizacao de uma caverna submarina para armazenagem de 80.000 m3 de LPG (GLP), proximo do Terminal Portuario, conforme desenho que anexa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De acordo com o PDM nao sao autorizadas quaisquer construcoes entre a auto-estrada e o mar. Devera pois, a NESTE apresentar novo projecto de acesso ao deposito submarino desta vez a Nascente da auto-estrada".-----

3 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----  
3.1 - PEDRO ANTONIO COSTA LEITE RODRIGUES:-----  
Presente req. c/ entrada n.616, de 91.06.06, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes a introduzir na sua moradia, sita no Monte da Vinha, Terca Parte, Porto Covo. Presente parecer favoravel da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

3.2 - JOSE PEDRO LUCAS:-----  
Presente processo 674-2 anexando para efeitos de aprovacao projecto de alteracoes relativo a remodelacao e ampliacao de um estabelecimento comercial no Largo da Atalaia em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido. Devera apresentar mais duas collecoes do projecto de alteracoes".-----

3.3 - SHELL PORTUGUESA, S.A.:-----  
Presente carta c/ entrada n. 566, de 91.07.18, informando de que nao e necessario parecer da Direccao-Geral da Qualidade do Ambiente quanto a construcao do Entrepasto de Aditivacao de Gasolinas, frente a Carbogal, conforme documentos que anexa, pelo que solicita aprovacao do respectivo projecto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

3.4 - ALBERTO JOSE DA GRACA SEROMENHO:-----  
Presente, req. c/ entrada n. 666, de 91.06.18, solicitando intervencao dos servicos camararios para implantacao, alinhamento e indicacao da cota de soleira da entrada do edificio a edificar na Rua Marques de Pombal, em Sines.-----  
Presente, ainda, req/ c/entrada n. 721, de 91.07.03, solicitando

.../...

aprovacao dos projectos de aguas e esgotos referentes a construcao no local mencionado. Presentes os pareceres tecnicos da DPU.----- Mereceram, por unanimidade, o despacho de:"Deferido os projectos das redes de aguas e esgotos. Deferido o requerimento que solicita a implantacao e a cota de soleira do novo edificio pelos tecnicos camararios. O requerente devera utilizar telha ceramica na cobertura".-----

3.5 - DOMINGOS DE JESUS ROSA:-----  
Presente req. c/ entrada n. 674, de 91.06.20, esclarecendo, face ao indeferimento do seu pedido de projecto para construcao de uma moradia no lote 203, da Quinta dos Passarinhos, em Sines, por este ter sido atribuido a outro municipo, a forma de aquisicao ao superficiario Joaquim Guerreiro Ledo e mulher Maria do Carmo Palma Ledo, conforme documentos que anexa. -----  
Presente tambem parecer juridico do Dr. Leonel sobre o assunto que mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara considera nao se justificar uma accao contenciosa em Tribunal face ao quadro de referencias em analise. Assim, ficara o Sr. Domingos de Jesus Rosa como superficiario do lote 203 porque tambem se considera nao ter havido especulacao conforme art. 20 do DL 794/76, de 05 de Novembro.-----  
E revogado, por unanimidade, o despacho de 91.06.12. E deferido a construcao no lote ao requerente Domingos Rosa.-----

4 - OBRAS MUNICIPAIS:-----  
4.1 - CONCURSO LIMITADO PARA EXECUCAO DE VAOS E SUBCEU DA CAPELA DA MISERICORDIA: Presente o processo do concurso referenciado com a indicacao de que nao foram recebidas quaisquer propostas. Deliberado, por unanimidade, proceder a abertura de novo periodo de concurso por mais 45 dias. Insistir com as firmas de Sines ja consultadas. Consultar tambem carpintarias de Santiago do Cacem, Grandola e Alcaceo do Sal ou Odemira.-----

5 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----  
5.1 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES- Auditorio Polivalente Teatro-Oficina (Projecto): Presente carta c/ entrada n. 6330, de 91.07.10, enviando copia da proposta de prazos e honorarios para a execucao do projecto do referido Auditorio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. Informar o CCEN que e entendimento da Camara que dada a responsabilidade para o futuro que esta obra encerra e o volume de investimento que vai exigir, que sera preferivel proceder a abertura de concurso limitado para execucao completa do projecto do Teatro-Oficina. Obviamente que tal concurso sera realizado pela Camara Municipal e o Sr. Arq. V. Caldas sera convidado a apresentar tambem a sua propria proposta. Contactar pois, com rapidez, os seguintes tecnicos: Hidrotecnica Portuguesa, Cupula, Goncalves Henriques, Castro, A. Cardoso, V. Caldas".-----

VI - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----  
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 01.00 horas do dia 91.07.18.-----

.../...

O PRESIDENTE,

---

OS VEREADORES,

---

---

---

---

---

---