
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 24/91

PAG. 1

M I N U T A

Aos DOZE de JUNHO de mil novecentos e noventa e um, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a reunião ordinária da Câmara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
EUGENIA DE JESUS AMADOR
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR
CESAR LUIS DA SILVA BEJA
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 16.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VISITA DO MINISTRO VALENTE DE OLIVEIRA A SINES:-----
O Sr. Presidente informou a CMS que o Sr. Ministro face a obrigação perante a Assembleia da República não poderá concretizar a sua visita a Sines no próximo dia 14 de Junho/91.-----

2 - ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS MUNICÍPIOS PORTUGUESES:-----

O Sr. Presidente deu contas à Câmara sobre o plenário de Municípios que se realizou em Coimbra no passado dia 07 de Junho.-

3 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Sucessos alcançados:-----

- CAMPEAO NACIONAL DA III DIVISAO NACIONAL DE FUTEBOL e ainda,
- VICE-CAMPEAO NACIONAL DE HOCKEY EM PATINS (INFANTIS);
- CAMPEAO DA ZONA SUL DE NATACAO - Absolutos.
A Câmara Municipal de Sines apresenta os parabéns ao VGAC pelos sucessos alcançados que muito prestigiam a colectividade e o Município de Sines.-----

4 - PGS - PROMOÇÃO E GESTÃO DE SERVIÇOS:-----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou a Câmara sobre o decorrer da Assembleia Geral de accionistas realizada dia 07 de Junho/91 e

.../...

que a Camara Municipal de Sines foi eleita Secretaria da Mesa da Assembleia Geral.-----

5 - ARRECADACAO PARA O SERVICO DE JARDINS: Aprovada, por unanimidade, a construcao de uma arrecadacao perto do Ex-Gremio da Lavoura. A Divisao de Planeamento Urbanistico fara um desenho apos contacto com o Sr. Vereador Cesar.-----

6 - PESSOAL DAS ESCOLAS: Deliberado, por unanimidade, que a Chefe de Divisao Socio Cultural apresente, rapidamente, a Camara proposta para afectacao do pessoal das Escolas a outros Servicos durante o encerramento das Escolas.-----

7 - RECOLHA DE LIXO - JULHO E AGOSTO (Contentores):-----
Aprovado, por unanimidade, proceder a recolha de lixo aos Domingos durante os dois meses acima referidos, em Sines e Porto Covo.-----

8 - VITOR HUGO ALEXANDRE VENTURINHA - HABITACAO:-----
Deliberado, por unanimidade, atribuir ao referido funcionario o primeiro andar, esquerdo, sito na Rua da Floresta, n. 27, em Sines, em virtude de ser desalojado do Parque de Campismo, por entrega deste ao concessionario. A renda a atribuir e de esc.: 3.500\$00/mes e o respectivo contrato de arrendamento deve incluir clausula referindo que o fogo se destina a habitacao propria, do referido funcionario e seu agregado familiar, unica e exclusivamente, enquanto o mesmo for funcionario do Municipio de Sines.-----

9 - COMISSAO PARA AS FESTAS RELIGIOSAS DE 15 DE AGOSTO:-----
Aprovado, por unanimidade, que a Camara Municipal atraves da Sra. Vereadora Eugenia integre a referida Comissao.-----

10 - TEATRO / SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA / CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES: Aprovado, por unanimidade, conceder um subsidio de esc.: 40.000\$00 ao CCEN para o referido espectáculo ao ar livre a realizar no dia 91.06.20.-----

11- PASSEIOS TURISTICOS POR MAR - SINES - PORTO COVO - PESSEGUEIRO
Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Salvador. O Posto de Turismo devera a partir de agora organizar todo o processo (aluguer dos barcos, contactos com unidades hoteleiras e similares, divulgacao, precos, etc.).-----

12 - FESTIVAL DA SARDINHA: Aprovada, por unanimidade, a realizacao deste Festival no 2. fim de semana de Agosto, no recinto do Castelo de Sines. Solicitar ao PCP as estruturas montadas para a Festa da Terra e do Mar, adaptando-a a esta iniciativa. Contactar ranchos e grupos folcloricos. Convidar os comerciantes locais bem como colectividades e associacoes.-----

13 - EDP - BAIXADA ELECTRICA PARA O CEMETRA: Deliberado, por unanimidade, solicitar urgencia a EDP para a referida baixada.-----

14 - EDP - BAIXADA ELECTRICA PARA O JARDIM DOS DESCOBRIMENTOS:-----
Deliberado, por unanimidade, solicitar urgencia a EDP para a referida baixada, pelo menos ligacao de luz publica.-----

.../...

15 - COMUNICADO TRANSMITIDO PELA RADIO SINES - Venda de terrenos:- Presente informacao/proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre divulgacao de um comunicado na Radio Sines referente a venda de lotes de terreno no Loteamento de Ferreira, nao correspondente a verdade, pois conforme documento que anexa verifica-se que o mesmo se refere ao acto de venda de lotes de terreno no ano de 1990.---- Pela ocorrencia propoe que seja oficiada a Radio Sines para que no futuro seja tomada mais atencao, garantindo que noticias baseadas em documentos municipais o sejam em documentos autenticados de forma a evitar mal entendidos como o que se relata.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se. Oficiar o Presidente da Radio Sines de acordo com o teor da presente informacao".-----

16 -PROFESSORES PRIMARIOS DO CONCELHO DE SINES-Apoio para Encontro Convivio "Professoriadas": Presente informacao da Divisao Socio Cultural sobre a iniciativa mencionada a levar a efeito apos o encerramento do ano lectivo 1990/91, no Porto Covo, caso a CMS conceda alguns apoios (transporte, almoco, apoio de tecnicos desportivos e uma pequena lembranca para cada professor). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a presente proposta".-----

17 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

18 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 03 a 09 de Junho/91. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - NUCLEO FILATELICO DO GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DOS TRABALHADORES DA PETROGAL: Presente carta c/ entrada n. 3793, de 91.04.22, solicitando apoio material e logistico a fim de levar a efeito uma Mostra Filatelica, em Sines, nos dias 28 de Novembro/01 de Dezembro/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"So e possivel fornecer apoio logistico, isto e, transporte dos quadros e respectiva montagem com uma equipa da organizacao".-----

1.2 - ABILIO GABRIEL DA PALMA - Instalacao de quiosque na Praia de Morgavel: Presente of. c/ entrada n. 3975, de 91.04.30, da Capitania do Porto de Sines, enviando para parecer processo referente ao pedido para instalacao do equipamento mencionado.---- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente na instalacao do equipamento do modelo proposto desde que instalado na zona do areal. Deve manter o local limpo de vazilhames e outros materiais. Solicitar parecer a Area de Paisagem Protegida do SW Alentejano e Costa Vicentina manifestando a opiniao da Camara".-----

1.3 - ABILIO GABRIEL DA PALMA - Instalacao de quiosque na Praia de S. Torpes: Presente of. c/ entrada n. 3976, de 91.04.30, da Capitania do Porto de Sines, enviando para parecer processo

.../...

referente ao pedido para instalacao do equipamento mencionado.----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao concorda com a instalacao do equipamento nesta area da Praia de S. Torpes, visto estar prevista, a curto prazo, a remocao de todas as construcoes clandestinas naquela zona. A proposta de localizacao fica na Area da Paisagem Protegida do SW Alentejano e Costa Vicentina, sendo obrigatoria a audicao daquela entidade. Solicitar parecer aquela entidade manifestando o desacordo da CMS em relacao a proposta".--

1.4 - MARIA NAIR MARTINS GUEDES VAZ - Instalacao de quiosque na Praia da Ilha do Pessegueiro: Presente of. c/ entrada n.3977, de 91.04.30, da Capitania do Porto de Sines, enviando para parecer processo referente ao pedido para instalacao do equipamento mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS nao ve inconveniente desde que a construo seja amovivel e ficando garantido a boa apresentacao da mesma e desde que a Junta de Freguesia de Porto Covo de o seu acordo. Caso a JF de Porto Covo aprove, devera esta entidade acompanhar a instalacao, a qual devera ser na zona da areia. Solicitar parecer a Area da Paisagem Protegida do SW Alentejano e Costa Vicentina, manifestando a opiniao da Camara e da Junta de Freguesia de Porto Covo".-----

1.5 - LUIS MIGUEL SILVA ROSA - Instalacao de quiosque na Praia Grande, em Porto Covo: Presente of. c/ entrada n.3975, de 91.04.30, da Capitania do Porto de Sines, enviando para parecer processo referente ao pedido para instalacao do equipamento mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aguardar resposta da Junta de Freguesia de Porto Covo e solicitar parecer a Area de Paisagem Protegida do SW Alentejano e Costa Vicentina, entidade legalmente responsavel pela aprovacao deste projecto".---

1.6 - ANGELINA MARIA MARTINHO DOS SANTOS DO O E OUTRAS -
- Instalacao de quiosque na Praia da Costa do Norte "Canto do Mosqueiro", Sines: Presente of. c/ entrada n.4900, de 91.04.30, da Capitania do Porto de Sines, enviando para parecer processo referente ao pedido para instalacao do equipamento mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente, na condicao de cumprir o parecer da Fiscalizacao Municipal- Deixar completamente livre o acesso a praia e manter limpa toda a zona envolvente ao quiosque -".-----

1.7 - TELECOM PORTUGAL - AREA DE SETUBAL - Ampliacao da rede telefonica: Presente of. c/ entrada n. 4474, de 91.05.14, solicitando autorizacao para realizacao dos trabalhos de abertura e fecho de valas, conforme plantas que anexa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao ve inconveniente na execucao das obras desde que nao sejam abertas valas na via publica ate 15 de setembro proximo".-----

1.8 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Casa Mortuaria do Lar Prats: Presente carta c/ entrada n. 4691, de 91.05.20, sobre a decisao daquela entidade de que a partir de 91.06.01 deixarao de entrar corpos na Casa Mortuaria do Lar Prats passando os mesmos a dar entrada na Igreja de Nossa Senhora das Salvas, conforme autorizacao do Sr. Padre Jose Martins. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

.../...

1.9 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Cedencia de viatura:--
Presente carta c/ entrada n. 5093, de 91.05.29, solicitando cedencia de uma viatura para aquela Instituicao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"De momento nao e possivel satisfazer este pedido. No entanto a Camara ficara com o assunto em analise".

1.10 - ANA PAULA DA SILVA PEDRO - Proposta para desempenho de funcoes no ambito de Engenharia Tecnica de Producao Agricola:-----
Presente carta c/ entrada n. 5274, de 91.06.05, solicitando aceitacao para execer funcoes em actividade relacionada com o curso mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao temos lugar para a actividade proposta pela requerente".-----

1.11 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Agradecimento:-----
Presente carta c/ entrada n. 5331, de 91.06.06, agradecendo as felicitacoes enviadas pela CMS pela ascencao a 2a. Divisao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.12 - STAL- SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRACAO LOCAL: Presente oficio-circular c/ entrada n.5376, de 91.06.07, informando sobre a realizacao do 3. Encontro Nacional de Convivio a realizar no dia 30 de Junho/91, no Entroncamento e solicitando cedencia de transporte para deslocacao dos trabalhadores que queiram participar. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Aprovada a cedencia de viatura aos trabalhadores que se queiram deslocar ao 3. Encontro Nacional do STAL".-----

1.13 - COLEGIO NOSSA SENHORA DAS SALVAS, LDA. - Pedido de apoio para uma viagem de estudo: Presente carta c/ entrada n. 5410, de 91.06.07, informando sobre a realizacao de um passeio misterio com a finalidade de angariar fundos para uma viagem de fim de estudo a Franca, pelo que solicita apoio atraves da oferta de tacas ou brindes a atribuir aos participantes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a oferta de 1 taca, galhardetes e 2 livros".

1.14 - GIC - GRUPO DE INTERCAMBIO CULTURAL - Cedencia de salas da Escola Primaria n. 1: Presente carta c/ entrada n.5416, de 91.06.07, solicitando a cedencia de 4 salas da Escola Primaria n.1 no periodo de 05 a 17 de Agosto/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado. Dar conhecimento a Delegacao Escolar".-----

1.15 - PETROGAL - PETROLEOS DE PORTUGAL,S.A. - REFINARIA DE SINES: Convite: Presente carta c/ entrada n. 5434, de 91.06.11, enviando convite para um almoco de trabalho, nas instalacoes da Refinaria de Sines, onde sera apresentada a nova configuracao prevista para a Refinaria bem como projecto de colaboracao para a construcao do auditorio polivalente/teatro oficina. Mereceu, por unanimidade,o despacho de:"Acusar a recepcao. Agradecer o convite. A CMS estara na Refinaria de Sines no proximo dia 91.06.19 pelas 13.00 horas".-----

1.16 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Cedencia do Refeitório Municipal: Presente of. c/ entrada n. 5477 de 91.06.11, solicitando autorizacao para utilizacao do Refeitório Municipal para servir o jantar aos participantes no Festival de de Acordeonistas a levar a efeito no dia 91.06.16 integrado no

.../...

Projecto Ambulancia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Deferido".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 108:-----

A Camara tomou conhecimento do citado resumo que apresenta os seguintes valores:

- Operacoes orçamentais (menos) - 39.765.806\$50
- " de Tesouraria - 81.352.590\$00

2.2 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES -
Senhas de refeicao: Presente Comunicado Interno n. 126/91,
solicitando o pagamento de esc.: 151.650\$00, referente a 371
refeicoes fornecidas a credito durante o mes de Maio aos
funcionarios da CMS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Aprovado o pagamento".-----

2.3 - DIRECCAO-GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS - Transferencia
da Contribuicao Autarquica: Presente of. c/ entrada n. 5213, de
91.06.04, informando ter sido transferida para a conta da CMS, a
importancia de esc. 21.089.348\$00, referente a cobranca da
Contribuicao Autarquica efectuada no mes de Abril/91. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

2.4 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DOS MUNICIPIOS PORTUGUESES -
Protocolo EDP - Municipios: Presente circular n. 36/91, de
91.05.29 enviando dados relacionados com o protocolo EDP/
/Municipios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos
conhecimento".-----

2.5 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL - Extensao de rede de IP ate
junto aos Estaleiros de Jose Rosa Grandao, sitios na Costa do Norte
- Orcamento: Presente o orcamento para a referida obra no valor
de esc: 95.200\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O Sr.
Pires (Fiscalizacao Municipal) devera informar a Camara sobre o
ponto da situacao do problema do Sr. Grandao, isto e, quem e o
proprietario do terreno onde esta construcao se encontra".-----

2.6 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL - Baixada desde o PT da
Madeimovel ate ao Restaurante da Costa do Norte - Canto Mosqueiro:
Presente orcamento para a obra mencionada no valor de esc.:
1.497.800\$00, sendo a participacao da CMS de esc.: 730.900\$00.
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar o dono do
restaurante do custo da baixada que devera ser suportada
inteiramente pelo estabelecimento. Orcamento 1.497.800\$00. Custo
para o restaurante - 730.900\$00".-----

2.7 - LIONS CLUBE DE SINES - Subsidio:-----
Presente carta c/ entrada n.4996,de 91.05.28, solicitando subsidio
para apoio as suas actividades em 1991. Mereceu, por unanimidade,
o despacho de:"A CMS dara todo o apoio logistico possivel para a
concretizacao das iniciativas programadas pelo Lions Clube. Nao e
possivel de momento atribuir subsidio financeiro".-----

2.8 - LUIS SILVA LOPES - Cova do Lago - Ligacao de ramal de agua:-
Presente informacao da DTO apresentando orcamento no valor de esc:

.../...

51.714\$00 para a obra mencionada. Presente, tambem, parecer do Sr. Vereador Ferreira Costa com o seguinte teor:"Propoe-se a execucao deste trabalho debitando alem do ramal apenas o material gasto na extensao da rede, suportando a CMS os custos com mao de obra e maquina. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta para ligacao do ramal, nas condicoes apresentadas".-----

2.9 - REPARACAO DA CASA DA CAMARA SITA NA RUA DA REFORMA AGRARIA, n.3, 3. B: Presente informacao da DTO n. 55/91, informando que tendo a actual inquilina - JOSELIA MARIA PACHECO MARTINHO, adquirido (por ser absolutamente indispensavel), um novo lava-loicas, no valor de 10.500\$00, e necessario que a mesma seja reembolsada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o reembolso".-----

2.10 - CAVOP - CONSTRUCOES, ARMADURAS, VOLADURAS E OBRAS PUBLICAS - Empreitada de construcao dos Arranjos Exteriores da Quinta dos Passarinhos: Presente factura n. 2314, de 91.04.30, no valor total de esc.: 2.980.563\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Enquanto nao recommencarem os trabalhos de pavimentacao dos arruamentos da Quinta dos Passarinhos, nao se procedera a mais pagamentos".-----

2.11 - CAVOP - CONSTRUCOES, ARMADURAS, VOLADURAS E OBRAS PUBLICAS - Demolicao da estrutura de apoio a balanca da Cimpor no Jardim Municipal de Sines: Presente factura n. 2273, de 91.04.02, no valor total de esc.: 795.925\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento. Apresentar a factura a Cimpor para cobranca".-----

III - AQUISICOES:-----

1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, conforme Dec.-Lei n. 390/82, os materiais constantes da relacao em anexo no valor total de esc.: 450.158\$00.-----

2 - Deliberado, por unanimidade, adquirir aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis, os materiais constantes da relacao anexa, no valor total de esc.: 523.200\$00.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - CONGRESSO EUROPEU DESPORTO PARA TODOS:-----
Presente comunicado interno datado de 91.05.26 do Tecnico Auxiliar Joao Jorge Enfim Grulha, solicitando inscricao no referido Congresso, suportando a CMS os encargos (ajudas de custo e inscricao). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a inscricao do Tecnico Joao Grulha, suportando a CMS o custo da inscricao e sendo considerado em servico".-----

2 - FORMACAO EM GESTAO PARA DIRIGENTES MUNICIPAIS - II CURSO:-----
Presente officio circular c/ entrada n.5378, de 91.06.07, do Centro de Estudos e Formacao Autarquica, informando que se realizara no proximo dia 01 de Julho o referido Curso. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Visto. Nao estamos interessados".-----

3 - RAUL JORGE SIMOES OLIVEIRA - Subsidio de refeicao:-----
Presente informacao datada de 91.06.11, solicitando que lhe seja

.../...

atribuido o subsidio de refeicao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O contrato de prestacao de servico com o Sr. Raul Oliveira sera revisto na sua globalidade em devido tempo. Nesta altura nao se justificam correcoes ao contrato inicial".-----

4 - VIRGILIO ANTONIO MORAIS CHAVES - Substituicao:-----
Presente comunicado interno c/ entrada n. 2727, de 91.03.22, do Tecnico Especialista de Servico Social mencionado em epigrafe, solicitando que por motivo da ausencia da Assistente Social FATIMA MARIA MARTINS e estando o signatario a exercer as funcoes de Assistente Social, que lhe seja autorizado exercer essas funcoes em regime de substituicao. Presente, tambem, comunicado interno da Seccao de Pessoal datado de 91.03.27, informando que a pretensao do funcionario, nao tem cobertura legal, de acordo com o art. 8 do Dec.-Lei 323/89, de 26 de Setembro - regime de substituicao so pode ser exercido quando se trata de cargos dirigentes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o teor da informacao da Seccao de Pessoal".-----

5 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, PARA UM AJUDANTE DE CANALIZADOR: Presente inscricao para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei 247/87, de 17 de Junho, de um Ajudante de Canalizador, conforme Edital n. 37/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "De acordo com os pareceres dos Servicos Tecnicos e aprovada a contratacao, nos termos do Art. 44, do Dec.-Lei n. 247/87, de 17 de Junho, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico do candidato PAULO JORGE DA GRACA SILVA, com inicio em 29 de Junho de 1991".-----

6 - CONTRATACAO DE PESSOAL PARA A DIVISAO DOS SERVICOS URBANOS:---
Deliberado, por unanimidade, abrir inscricoes, pelo prazo de oito dias, para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de seis meses, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei n. 247/87, de 17 de Junho, de: 2 SERVENTES DE JARDINS E 4 SERVENTES DE LIMPEZA.-----

7 - CONTRATACAO DE PESSOAL PARA O DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO: Deliberado, por unanimidade, abrir inscricoes pelo prazo de oito dias, para admissao por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de seis meses, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei n. 247/87, de 17 de Junho de um ADJUNTO DE TESOUREIRO e um OPERADOR DE REPROGRAFIA.-----

8 - CONTRATACAO DE PESSOAL PARA A DIVISAO SOCIO-CULTURAL:-----
Deliberado, por unanimidade, abrir inscricoes, pelo prazo de oito dias para admissao por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de seis meses, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei 247/87, de 17 de Junho de: 2 AUXILIARES ADMINISTRATIVOS, 1 AUXILIAR DE SERVICOS GERAIS E 1 SERVENTE DE LIMPEZA.-----

9 - CONTRATACAO DE PESSOAL PARA A DIVISAO TECNICA DE OBRAS:-----
Deliberado, por unanimidade, abrir inscricoes, pelo prazo de oito dias para admissao por contrato de trabalho a prazo certo, pelo periodo de seis meses, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei 247/87, de 17 de Junho para os seguintes lugares propostos pelo Chefe de

.../...

Divisao: 2 AJUDANTES DE CALCETEIRO, 2 AUXILIARES ADMINISTRATIVOS,
1 PEDREIRO E 2 SERVENTES.-----

10 - CONTRATOS DE PRESTACAO DE SERVICOS:-----
Deliberado, por unanimidade, efectuar novos contratos de prestacao
de servicos, pelo prazo de seis meses, nos termos do n. 10, do Dec
-Lei 184/89, com os seguintes trabalhadores:-----
MANUEL PRIMO DOS SANTOS - Limpeza do Mercado, com inicio em
91.07.20;-----
CASIMIRO TORPES - Guarda do Mercado Municipal, com inicio em
91.07.31.-----

11 - RAUL JORGE SIMOES OLIVEIRA - Contrato de Avenca:-----
Deliberado, por unanimidade, efectuar contrato de avenca, pelo
prazo de seis meses, nos termos do Dec.-Lei 41/84, de 3 de
Fevereiro, com redaccao dada ao seu artigo 17 pelo Dec.-Lei n.
299/85, de 29 de Julho.-----

12 - ANTONIO LUIS MARTINS BAPTISTA - Licenca sem vencimento por um
ano: Presente req. c/ entrada n. 1283, de 91.06.05, solicitando
que lhe seja prorrogado a licenca sem vencimento pelo periodo de
um ano com inicio em 91.08.01. Mereceu, por unanimidade, o
despacho de:"Deferido".-----

13 - JOSE MANUEL SALVADOR GUERREIRO E CARLOS MANUEL GONCALVES DA
SILVA - Concurso Interno Condicionado para Fiscal Municipal
Principal: Presente informacao da Seccao de Pessoal referindo
que os funcionarios acima mencionados estao em situacao identica
para ascenderem a categoria de Fiscal Municipal Principal. Existe
um lugar no Quadro de Pessoal. Mereceu, por unanimidade, o
despacho de:"Abrir concurso de promocao interno condicionado para
Fiscal Municipal Principal. Os metodos de avaliacao constarao de
provas de conhecimentos e entrevista profissional de seleccao. O
Juri do concurso e constituído por: Sr. Vereador Jose Arcanjo
Ferreira da Costa - Presidente; Sr. Vereador Antonio Goncalves
Correia - Vogal Efectivo; Sra. Engenheira Rosa Maria Coelho
Rodrigues - Vogal Efectivo.-----

14 - VICTOR MANUEL RAMOS FERNANDES:-----
Presente carta c/ entrada n. 5368, de 91.06.06, solicitando
autorizacao para utilizar a sua viatura na ida ao curso promovido
pela CCRA, suportando a CMS os encargos com gasolina ou em
alternativa a deslocacao em viatura da CMS. Mereceu, por
unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com o pagamento do
valor correspondente ao custo da gasolina de ida e volta. Deve
apresentar factura correspondente".-----

15 - MAPAS DE ASSIDUIDADE - ABRIL/91:-----
Presentes os referidos mapas correspondentes ao pessoal do Quadro
e ao pessoal contratado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Tomamos conhecimento".-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - MARIA ADRIANA GONCALVES AREAL E SILVA CALVET DA COSTA: -----
Presente processo referente a reclamacao apresentada quanto as

.../...

obras levadas a cabo por Maria Euridice Duarte dos Santos Cabral, na Rua Salvador Vilhena, 5, em Porto Covo. Presente o parecer juridico sobre o assunto e parecer da DSU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de "Tomamos conhecimento. Dar conhecimento do parecer do Dr. Leonel aos reclamantes para os devidos efeitos".

1.2 - AUTO-SINES OFICINA DE REPARACAO DE AUTOMOVEIS - Tomada de rede de potencia: Presente informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa expondo sobre o assunto em epigrafe e referindo que a Auto-Sines nao se sente na obrigacao de pagar o valor exigido pela EDP como participacao na taxa de potencia, pois os lotes na ZIL 2 estao providos de infraestruturas electricas, conforme escrituras de constituicao do direito de superficie. Mereceu, por unanimidade o despacho de "A CMS considera que apos a posicao da EDP de suportar os encargos ate 20 KVA esta cumprido o estabelecido no contrato de direito de superficie. Assim, a Auto-Sines devera suportar os encargos inerentes, se mantiver o projecto de baixada acima de 20 KVA".-----

1.3 - CARLOS MANUEL DOS SANTOS PEREIRA - Lote de terreno cedido na Zona do Farol: Presente req. c/ entrada n. 612, de 91.06.06, solicitando reanalise quanto a possibilidade de efectuar a escritura de cedencia do direito de superficie em nome de sua mae - Diamantina dos Santos Paixao Pereira, bem como construcao de uma moradia num lote de terreno que lhe foi cedido no Loteamento do Farol, por nao ter, actualmente, condicoes de construir. Mereceu, por unanimidade, o despacho de "Indeferido, nos termos do Regulamento de Habitacao".-----

1.4 - LOTES DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL LIGEIRA 2 - Levantamento Presente pela Fiscalizacao Municipal levantamento sobre o ponto da situacao dos lotes de terreno na ZIL 2, quanto a construcao nos mesmos. Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa para que sejam retirados todos os lotes atribuidos ha mais de seis meses e nos quais nao foi iniciada qualquer construcao ou processo. Devem ser oficiados os interessados e afixado edital dando 15 dias para reclamacoes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa. Cumpra-se".-----

1.5 - MADEIMOVEL - CARPINTARIA E FABRICACAO DE MOVEIS, LDA:----- Presente processo referente ao pedido para cedencia de terrenos sitos junto as actuais instalacoes da mencionada Firma e cujo arrendatario e o SR. Jose Manuel Paulino Grilo. Presente, tambem, informacao da Fiscalizacao Municipal sobre a utilizacao dos terrenos em questao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Proceda-se a denuncia do contrato de arrendamento face a todos os antecedentes deste processo. O Sr. Pires devera contactar o referido rendeiro e a Madeimovel por forma a encontrar uma solucao de compromisso. A Camara sempre concordou que este terreno fosse afectado a industria, donde se ira denunciar o contrato de arrendamento rural vigente".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----

2.1 - ARTUR CANAVERDE OLIVEIRA JACINTO:----- Presente req. c/ entrada n.556, de 91.05.22, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes a levar a efeito na moradia a construir

.../...

no Loteamento do Farol, lote 13, em Sines. Presente o parecer favoravel da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de "Aprovado o presente projecto e respectivas alteracoes".-----

2.2 - ANTONIO NOBRE ROMAO:-----
Presente req. c/entrada n.438, de 91.04.18, solicitando autorizacao para fechar a varanda, em aluminio castanho, da moradia sita na Rua Emmerico Nunes, n. 1, 1 andar, Sines. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. Nao se concorda com a execucao de marquise, visto se considerar que a parte ja autorizada deve ser considerada suficiente e porque o seu aumento ira aumentar substancialmente a frente do edificio".-----

2.3 - MARIA ADRIANA GONCALVES AREAL E SILVA CALVET DA COSTA:-----
Presente req. c/entrada n.387, de 91.05.21, solicitando autorizacao para colocacao de seis prumos de ferro com 60 cm de altura para apoio de uma videira, no muro de meacao da sua propriedade sita na Rua Salvador Vilhena, n. 3, em Porto Covo. Presente o parecer tecnico da DSU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de "Nao se ve inconveniente".-----

3 - OBRAS MUNICIPAIS:-----
3.1 - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DA ESTRADA MUNICIPAL CABECA DA CABRA SONEGA: Presente informacao da Divisao dos Servicos Urbanos referindo que se pode proceder a recepcao definitiva da referida obra e libertar a respectiva garantia bancaria. -----
Aprovado, por unanimidade, o auto de recepcao definitiva. Libertar a garantia bancaria.-----

3.2 - OFICINA PARA O SERVICO DE AGUAS EM PORTO COVO:-----
Presente informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre necessidade de execucao de uma pequena oficina para o Servico de Aguas, em Porto Covo, conforme pecas desenhadas que anexa.-----
A obra sera executada por pessoal da CMS e da Junta de Freguesia de Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de "Aprovado".

3.3 - BAIRRO DA QUINTA DOS PASSARINHOS (PARTE ANTIGA) - Reparacao:
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal sobre possibilidades de reparacao das habitacoes sitas na parte antiga da Quinta dos Passarinhos. Deliberado, por unanimidade, fazer concurso limitado para os trabalhos referidos na presente informacao.-----

3.4 - CONCURSO LIMITADO PARA A EMPREITADA DE EXECUCAO DE PINTURAS NO BAIRRO NOVO DA PROVENCA: Presente o processo do concurso mencionado em epigrafe. Deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais trinta dias o prazo do referido concurso.-----

4 - LOTEAMENTOS:-----
4.1 - INVESTIFINATUR - INVESTIMENTOS E FINANCIAMENTOS TURISTICOS LDA: Presente o processo relativo ao pedido de aprovacao de loteamento de um predio sito em Porto Covo bem como requerimento c/ entrada n. 468, de 91.04.26, anexando pecas desenhadas e escritas, devidamente corrigidas, conforme solicitacao dos Servicos Tecnicos da CMS. Presente, ainda, parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:-----

.../...

" QUANTO A OPERACAO DE LOTEAMENTO (ART.22) - O presente pedido de licenciamento de loteamento ordinario e deferido com os seguintes condicionamentos:-----

1 - Devera apresentar planta de sintese do loteamento, conforme alinea f) do art. 22 do Dec.-Lei 400/84;

2 - O Regulamento da operacao de loteamento devera concretizar os lotes de tres pisos (3.4) e os lotes destinados a comercio (3.6).- O Regulamento da operacao de loteamento respeitara obrigatoriamente o PGU de Porto Covo e o REGEU;

3 - AREA OBJECTO DA OPERACAO DE LOTEAMENTO - A Camara considera como area definitiva a referida pela Conservatoria do Registo Predial de Sines dos 10,7282 ha, caso existam areas sobrantes, designadamente a diferenca constatada entre a Conservatoria do Registo Predial e a Caderneta Predial da Reparticao de Financas, tais areas excedentes constituirao dominio publico Municipal;

4 - REDE VIARIA - Aprovada a proposta de alteracao da rede viaria do PGU e proposta nesta operacao de loteamento. Deverao, ainda, apresentar os perfis longitudinais dos arruamentos;

5 - ZONAS VERDES - Os lotes 23 e 24 deverao passar ao dominio publico Municipal admitindo-se que os equipamentos neles propostos (anfiteatro, quiosque, esplanada, piscinas, 3 courts de tenis, clube de tenis e restaurante) sejam privados. Todas as zonas verdes previstas, deverao ser objecto de projectos especificos;

6 - As propostas do requerente em relacao a nova localizacao do lavadouro publico e dos armazens da Junta de Freguesia, nao se enquadram nas propostas do Plano Geral de Urbanizacao, e por forza disso, serao objecto de decisao da Camara posteriormente;

7 - O loteador devera indicar se for caso disso, quais as fases porque podera passar esta operacao de loteamento.

QUANTO AS OBRAS DE URBANIZACAO (ART. 36):-----

1 - REDE VIARIA

a) O arruamento F localizado a Norte devera prever passeios e estacionamento de ambos os lados;

b) Os acessos de emergencia deverao ter de largura minima 3,50 m;

c) Deverao ser utilizados lancis de pedra e betao betuminoso nos arruamentos principais;

d) A planta de sintese devera designar os impasses designados por A, B e C;

e) Devera ser prevista uma zona de acesso pedonal na zona verde entre a Rua I e a Rua D sobre os colectores de esgoto.-----

2 - REDE DE AGUAS E ESGOTOS

As respectivas condutas deverao ser implantadas de ambos os lados dos arruamentos. -----

Os ramais de aguas e esgotos deverao ser executados e quando das obras de urbanizacao. -----

Os atravessamentos do betuminoso, quando existirem, devem ser

.../...

encamizados. -----

3 - ILUMINACAO PUBLICA

O tipo de candeeiros a utilizar, devera ser o de coluna tipo RN 2 e lanterna tipo RN 10. -----

4 - OUTRAS QUESTOES

O requerente devera esclarecer porque razao refere um hotel na componente electrica e o que entende por obras marginais, de acordo com o art. 2.2 do Regulamento".-----

4.2 - ALBERTO MARQUES - Loteamento nas Percebeiras:-----

Presente o processo de Loteamento (Proc. 1634) mencionado em epigrafe bem como parecer da DSU sobre o ponto da situacao do referido Loteamento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Em face do atraso nas construcoes dos blocos e da nao execucao de qualquer parcela de arranjos exteriores a CMS delibera, por unanimidade:-----

A Firma Bernardino & Cola, Lda. devera substituir a garantia bancaria de 2.683.250\$00, por outra de 5.000.000\$00, valor calculado actualmente como custo das mesmas ou em alternativa executar 50% dos arranjos exteriores. Enquanto tal nao tiver lugar nao sera emitida licenca de construcao para o Bloco A".-----

VI - ACTA:-----

E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----

E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 02.30 horas.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
