
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 12/91

PAG. 1

M I N U T A

REUNIAO ORDINARIA DE 20 DE MARCO DE 1991

* PRESIDENCIA: FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO *

* VEREADORES PRESENTES: *

* JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA *

* EUGENIA DE JESUS AMADOR *

* MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA *

* CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR *

* CESAR LUIS DA SILVA BEJA *

* ANTONIO GONCALVES CORREIA *

* FALTAS JUSTIFICADAS: *

* FALTAS NAO JUSTIFICADAS *

* HORA DE INICIO: 15,00 HORAS *

*/...

- I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
- 1 - FERIAS DO SR. VEREADOR FERREIRA COSTA:-----
Aprovado, por unanimidade, o periodo de ferias do Sr. Vereador Ferreira Costa (27 de Marco a 05 de Abril de 1991).-----
- 2 - AUTO DE CEDENCIA DO FORTE E DA ILHA DO PESSEGUEIRO:-----
Aprovada, por unanimidade, a minuta do respectivo auto que fica anexa a presente minuta de acta.-----
- 3 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Estudo Previo de Auditorio Polivalente/Teatro Oficina de Sines: Aprovado, por unanimidade, o referido estudo previo tal como proposto pelo Arq. Vieira Caldas.-----
- 4 - PETROGAL E.P. (SA): -----
O Presidente informou que um membro da administracao da Petrogal em reuniao realizada no dia 14 de Marco, manifestou total disponibilidade para que a empresa pudesse financiar uma obra importante para Sines.-----
A CMS delibera, por unanimidade, que seja proposto a Petrogal a execucao do Teatro Oficina de Sines cujo orcamento previsto no estudo previo antes referido e de 138.000 contos.-----
Mais delibera, por unanimidade, propor a Petrogal que este projecto seja objecto de protocolo entre as tres entidades.-----
Mais delibera, por unanimidade, que o Centro Cultural Emmerico Nunes apresente este projecto a Unidade de Gestao do PROTALI para poder ser financiado tambem pelos fundos comunitarios.-----
- 5 - VIATURAS: Aprovado, por unanimidade, fazer consultas/concurso limitado para aquisicao de:-----
Um Dumper; Uma Ford Transit com a retoma das duas existentes.----
- 6 - TRANSPORTES ESCOLARES: Aprovado, por unanimidade, promover a reuniao prevista na lei com a Escola C+S., Delegados Escolares, Transportadores, para balanço e aprovacao do proximo plano de transportes.-----
- 7 - PISTA DE ATLETISMO NO EX-IOS: -----
Aprovado, por unanimidade, dar-lhe o maximo de prioridade possivel (Terraplanagens, compactacao e revestimento) por forma a estar concluida ate Julho/91.-----
- 8 - VIVEIRO MUNICIPAL - Vedacao com arame farpado:-----
Deliberado, por unanimidade, proceder, urgentemente, a execucao do trabalho referenciado.-----
- 9 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES:-----
Aprovado, por unanimidade, que se tente pagar a Colectividade a verba restante da construcao da nova sede.-----
Aprovado, por unanimidade, que o reembolso a Camara da verba adiantada para liquidacao do autocarro da Colectividade (50%) se inicie nao em Outubro de 1991, como anteriormente decidido, mas sim em principios de Janeiro de 1992.-----
- 10 - MEDICOS - SAUDE MENTAL DE SETUBAL:-----
Informado que a Direccao do Centro de Saude de Sines nao aceita

.../...

que os Tecnicos de Saude Mental de Setubal, que se deslocam semanalmente a Sines, utilizem as novas instalacoes do Centro de Saude.-----

Aprovado, por unanimidade, que se sensibilize a Administracao Regional de Saude de Setubal para este assunto e que o Centro de Saude Mental de Setubal contacte a Santa Casa da Misericordia de Sines ou os Bombeiros Voluntarios de Sines na tentativa de conseguir instalacoes.-----

11 - CP - CAMINHOS DE FERRO PORTUGUESES (ESTACAO):-----
A CMS esta interessada em adquirir o edificio da Estacao. A CP esta disponivel para vender todos os edificios e terrenos adjacentes.-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar a CP a relacao desse Patrimonio bem como anos de construcao dos edificios a fim de a Camara proceder a sua avaliacao e ao envio de uma proposta global de compra.-----

12 - DIA DA JUVENTUDE - Iniciativas a realizar no Dia do Estudante (Dia 23 de Marco/91) integradas nas comemoracoes do Dia da Juventude (Dia 28 de Marco/91):-----

Aprovado, por unanimidade, o orcamento para as comemoracoes no valor de 125.000\$00. O subsidio sera entregue a Sociedade Musical Uniao Recreio e Sport Siniense que se encarregara de o distribuir a Comissao de Jovens.-----

13 - PGS - SOCIEDADE DE PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E DE SERVICOS,SA - Acto de Constituicao e Apresentacao:-----

A CMS tomou conhecimento da lista de convidados propostos pelo IAPMEI e programa de actividades para o acto de constituicao e apresentacao da referida sociedade, que teve lugar no dia 15 de Marco de 1991, na Sede daquela sociedade (Galiza - Santo Andre).--

14 - PGS - SOCIEDADE DE PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E DE SERVICOS,SA - Acto de Constituicao de Sociedade: -----

O Sr. Vereador Lanca manifestou a seu desacordo por nao ter sido informado para assistir ao acto acima referido.-----

15 - PGS - SOCIEDADE DE PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E DE SERVICOS,SA - Acto de Constituicao de Sociedade: -----

O Sr. Vereador Salvador manifestou, tambem, o seu desagrado por nao ter sido informado, pois poderia ter assistido ao auto em epigrafe.-----

16 - NOVOS FOLHETOS TURISTICOS DE SINES:-----
Aprovado, por unanimidade, o texto e novas fotografias.-----

17 - ESCOLA PRIMARIA DE MORGAVEL:-----

Aprovado, por unanimidade, que seja informada a Direccao Regional de Educacao do Sul de que a Camara Municipal concorda com o encerramento da Escola de Morgavel, por falta de alunos, a partir do ano lectivo 91/92. Nos ultimos tres anos esta Escola reduziu o numero de crianacas de 16 para 9.-----

18 - PIPSE E ESE - DEFESA DO AMBIENTE:-----

O Sr. Vereador Antonio Correia informou a Camara das varias

.../...

reunioes efectuadas, designadamente, no ambito do PIPSE (Programa Interministerial para Promocao do Sucesso Escolar) e ESE (Escola Superior de Educacao) e , ainda, sobre algumas iniciativas a concretizar pelos professores no ambito da Defesa do Ambiente.-----

19 - PROTECCAO CIVIL:-----
O Sr. Presidente informou da ultima reuniao do Servico Municipal, tendo oferecido a todos os membros o almoco. A Camara, ratifica, por unanimidade, o respectivo pagamento.-----
O Sr. Presidente informou, ainda, estar prevista a realizacao, em Sines de Novo Exercicio Nacional, para finais de Abril. Aguarda-se reuniao entre o Servico Nacional de Proteccao Civil e o Servico Municipal de Proteccao Civil.-----

20 - VISITA A FINLANDIA A CONVITE DA NESTE:-----
O Sr. Presidente e os Srs. Vereadores Lanca e Salvador informaram a Camara da visita realizada. Que foram extremamente bem recebidos pelos Directores da Neste. Que os varios tecnicos da Neste organizaram sessoes de trabalho e esclarecimento sobre a estrategia comercial e industrial da empresa; Sobre a tecnologia adoptada para tanques subterraneos quer de crude quer de gases liquefeitos; Sobre proteccao ambiental e engenharia de investigacao; Sobre impostos e taxas de ambito nacional e municipal; Sobre os novos projectos e investimentos previstos para Portugal.-----
A Delegacao da Camara teve oportunidade de visitar o Complexo de Porvoo, que integra refinaria petroquimica e porto; a Refinaria de Naantali; O Edificio Sede da Neste em Espoo; Tivemos contacto, ainda, com o Presidente da Camara Municipal de Naantali.-----
Em resumo, consideramos a visita extremamente proveitosa e somos portadores de um video da Neste sobre tanques subterraneos para ser visionado em sessoes da Camara e da Assembleia Municipal. Fazer sete copias da cassete e do texto anexo para posterior distribuicao pelos membros do executivo camarario. -----
Enviar a Assembleia Municipal esta parte da acta com uma cassete e um texto explicativo.-----

21 - ENCONTRO EMPRESARIAL ALENTEJO - ESTREMADURA:-----
Aprovada, por unanimidade, a inscricao e participacao da Camara Municipal de Sines nesta iniciativa, a realizar em Evora nos dias 11 e 12 de Abril/91.-----

22 - BANDEIRA AZUL DA EUROPA - PRAIA GRANDE DE PORTO COVO:-----
Aprovado, por unanimidade, o presente Plano de Actividades associado a candidatura da Bandeira Azul para a Praia Grande de Porto Covo, que se anexa a esta minuta de acta.-----

23 - CONSELHO MUNICIPAL DE JUVENTUDE (Criacao):-----
Presente Informacao do Gabinete da Juventude anexando Relatorio sobre o Intercambio Tecnico com Valencia que decorreu de 05 a 10 de Novembro/90, focando muito concretamente o apoio dado aos jovens nas suas iniciativas e na propria vida social atraves da existencia de Conselhos de Juventude. Propoe aquele Gabinete que seja dado todo o apoio as Associacoes de caracter juvenil que existem em Sines e a Comissao de Juventude da Soc. Musical U.R.S.S que esta no seu inicio e tentar criar um Conselho de Juventude do

.../...

Concelho de Sines.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com a implementacao de um Conselho Municipal de Juventude com todas as organizacoes concelhias afins existentes. Convocar tal reuniao plenaria, com proposta de institucionalizacao. Nessa reuniao propor um plano de actividades para 1991, devidamente orçamentado em consonancia com as restricoes orçamentais actuais".-----

24 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

25 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 11 a 17 de Marco/91. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - DIRECCAO-GERAL DO ORDENAMENTO DO TERRITORIO - Conferencia sobre"O Ordenamento do Territorio e a Habitacao": Presente oficio c/ entrada n. 2346, de 91.03.12, enviando convite para assistir a Conferencia acima mencionada, a realizar no dia 27 de Marco/91.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.2 - DIRECCAO- GERAL DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL - Regulamento Interno das Unidades de Acompanhamento dos Programas Operacionais Regionais: Presente of. c/ entrada n.2324, de 91.03.11, enviando para apreciacao proposta sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Informar que em principio nada temos a opor ao regulamento interno acima referido"

1.3 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - PROGRAMA OPERACIONAL PARA O LITORAL ALENTEJANO (PROTALI): Presente of. c/ entrada n.2340, de 91.03.12, convocando para uma reuniao do PROTALI, no dia 14 de Marco/91 e enviando Pareceres do Secretariado e listagem de Projectos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

1.4 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO -
- Remuneracoes Eleitos Locais: Presente of. c/ entrada n. 2537, de 91.03.18, sobre o assunto referenciado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento.Fotocopiar p/ a Contabilidade"

1.5 - SERVICO NACIONAL DE PROTECCAO CIVIL - CNEFF - Comissao Nacional Especializada de Fogos Florestais: Presente copia de oficio dirigido ao Presidente da CEFF Distrital, anexando documentacao com vista a candidatura (Prevencao e Proteccao da Floresta Portuguesa. Obras/Trabalhos a Subsidiar pela CNEFF em 1991). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Envie-se ao Servico Municipal de Proteccao Civil para resposta adequada".-----

1.6 - DIRECCAO-GERAL DO TURISMO - Abertura de Estabelecimento Hoteleiro - Pensao Veleiro (Residencial) - Cat. 4 estrelas:-----
Presente of. c/ entrada n. 2591, de 91.03.19, informando ter

.../...

autorizado a abertura do referido estabelecimento sito na Rua Sacadura Cabral, 19 - A, em Sines, propriedade de Augusto de Jesus Salgado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

1.7 - PREVENCAO RODOVIARIA PORTUGUESA - Convocatoria:-----
Presente carta c/ entrada n. 2533, de 91.03.18, enviando convocatoria para a Assembleia Geral Ordinaria e Extraordinaria a realizar no dia 26 de Marco/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.8 - COSTA AZUL/REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL:-----
Presente carta c/ entrada n. 2477, de 91.02.15, enviando copia da acta da reuniao da Comissao Regional realizada no dia 28 de Novembro/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.9 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, S.A.:-----
Presente officio c/ entrada n. 2543, de 91.03.18, do Director Geral da Direccao de Distribuicao do Sul, cessante, expressando todo o apreco e reconhecimento pela correccao e amabilidade como decorreram os contactos a bem do servico publico da EDP. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.10 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, S.A.:-----
Presente officio c/ entrada n. 2544, de 91.03.18, do novo Director Geral da Direccao Operacional de Distribuicao Sul da EDP, expressando disponibilidade para colaboracao e resolucao dos problemas do Municipio, em que a participacao da EDP possa ser util. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento"

1.11 - INSTITUTO DE EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - Concurso Nacional de Formacao Profissioal (Cerimonia de Encerramento - 22 de Marco/91): Presente fax c/ entrada n. 2610, de 91.03.19, enviando convite para a Cerimonia mencionada em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".

1.12 - EST - ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA:-----
Presente carta c/ entrada n. 2588, de 91.03.19, enviando convite para assistir a cerimonia de assinatura do acordo de colaboracao com o Servico Nacional de Bombeiros, a realizar no dia 27 de Marco/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.13 - CENTRO DE SAUDE DE SINES - Agua da Piscina Municipal:-----
Presente officio c/ entrada n. 2584, informando que apos analises efectuadas as aguas da Piscina Municipal verificou-se que as mesmas estavam improprias para o fim a que se destinavam pelo que propoe " renovacao mais frequente da agua e diminuicao do numero de utilizadores". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.14 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES-Campeonatos Nacionais de Teni
Presente carta c/ entrada n. 2613, de 91.03.19, informando de que se ira realizar, em Sines, os Campeonatos Nacionais de Teni.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".----

.../...

1.15 - SERVICO NACIONAL DE PROTECCAO CIVIL - Sirene de alarme:----
Presente oficio c/ entrada n. 1904, de 91.02.28, solicitando informacao sobre operacionalidade da sirene de alarme cedida pelo SNPC a Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Solicitar ao Servico Municipal de Proteccao Civil as decisoes mais adequadas sobre esta materia".-----

1.16 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DOS MUNICIPIOS COM CENTRO HISTORICO:-
Presente carta c/ entrada n. 1740, de 91.02.25, sobre publicacao do Boletim Informativo e solicitando informacao sobre publicacoes editadas pela CMS para referencia e divulgacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ja foi enviada documentacao. Archive-se".-----

1.17 - ANTONIO DOS REIS CARRASQUINHO - R/C Esq. B, n. 13 da Rua da Reforma Agraria: Presente req. c/ entrada n. 648, de 91.03.14, informando que pretende vender a habitacao referenciada e solicitando informacao se a Camara pretende exercer o direito de opcao na aquisicao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A CMS nao pretende exercer o direito de opcao. O requerente podera vender a sua habitacao indicando previamente a Camara qual o candidato, para que se verifique se reune as condicoes regulamentares de novo superficiario".-----

1.18 - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Estatutos (Escritura de alteracao): Presente carta c/ entrada n. 2543, de 91.03.12, solicitando o envio (ate ao dia 15 de Marco/91) de documentacao de um representante da CMS para efeitos de assinatura da escritura de alteracao de Estatutos que tera lugar no dia 28 de Marco/91. Deliberado, por unanimidade, delegar a Sra. Vereadora Eugenia de Jesus Amador, poderes para assinar a referida escritura.-----

1.19 - TECNITERMO - SOCIEDADE AERODINAMICA E TERMODINAMICA,LDA:---
Presente telex c/ entrada n. 2600, de 91.03.19, solicitando confirmacao da n/ visita a Exponor durante a Nortec/91, que se realiza de 21 a 24 de Marco de 1991, para assistir a uma demonstracao de "Novas Tecnologias de Tratamento de Residuos por Incineracao". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado que um Vereador (Cesar Beja) acompanhado de membros da Assembleia Municipal possam visitar a Exponor e concretamente as novas Tecnologias de Tratamento de Residuos por Incineracao".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N.05: -----
Aprovada, por unanimidade, a referida proposta no valor de esc: 63.260.000\$00, que se anexa a esta minuta de acta.-----

2.2 - MAPA RESUMO DE ABONOS E DESCONTOS DA FOLHA DE VENCIMENTOS (MARCO/91):-----
Presente o referido mapa que apresenta o valor iliquido de 34.435.77\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento".-----

2.3 - MORADORES DO BAIRRO DO FAROL - Contratos de Arrendamento:---
Presente informacao da Seccao de Taxas e Licencas, anexando

.../...

informacao da Fiscalizacao Municipal sobre a situacao habitacional dos moradores do Bairro do Farol, dos quais apenas um tem contrato de arrendamento e paga renda. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Fazer contrato para os actuais ocupantes e utentes das casas a 650\$00 por mes para todos. Quem apresentar documentos de isencao do ex-GAS ficara na mesma com contrato mas gratuito".--

2.4 - DOCAPESCA - PORTOS E PESCAS, SA. - Delegacao de Sines:-----
Presente oficio n. 60/91, de 91.01.29, solicitando autorizacao para colocacao de anuncio luminoso no edificio da lota, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido".-----

2.5 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Pintura interior do Quartel: Presente oficio n. 190, de 91.03.11, enviando fotocopias das propostas para pintura interior do quartel e informando ter a mesma sido adjudicada a Firma Luis Manuel Conceicao Pereira e Joaquim Maria Nobre, pelo valor de esc: 1.260.000\$00+IVA. Presente tambem copia do recibo referente a pintura de dois gabinetes no valor de esc: 18.720\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS concorda com os valores apresentados para a pintura do quartel".-----

2.6 - V.G.A.C. - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Subsidio:-----
Presente oficio n. 381/90/91, de 91.03.18, solicitando subsidio de 150.000\$00 para despesas com a organizacao do 9. Torneio de Futebol Juvenil que se realizara no dia 30 de Marco de 1991. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado um subsidio de 150.000\$00 para esta iniciativa conforme plano de actividades".---

2.7 - ESCOLA PRIMARIA N. 1 - Mapas de Movimento da Cantina - Janeiro/91: Presente oficio n. 64/91, de 91.02.20, anexando os mapas mencionados, no valor de esc. 212.658\$50. Aprovado, por unanimidade, o respectivo pagamento a Cantina da Escola Primaria n.1, conforme legislacao aplicavel".-----

2.8 - CAVOP - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DOS ARRANJOS EXTERIORES DA QUINTA DOS PASSARINHOS: Presente factura n. 2068, de 90.11.07, no valor de 27.809\$00. Aprovado, por unanimidade, o respectivo pagamento.-----

2.9 - FACTURAS DIVERSAS: Aprovado, por unanimidade, o pagamento das facturas constantes da relacao anexa, no valor total de esc.: 232.709\$00.-----

2.10 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO PROTALI - APROVACAO DE PROJECTOS: Presente oficio c/ entrada n.2383, de 91.03.13, remetendo copia dos pareceres do Secretariado relativos aos projectos aprovados (Beneficiacao da Ligacao a EN 120 ate a Ribeira de Morgavel e Electrificacao Rural - Dalda, Godins, Cerca Velha, Olhos de Agua). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Anexar ao processo. A Contabilidade para os respectivos pedidos de pagamento e ou adiantamento".-----

III - AQUISICOES:-----
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, nos

.../...

termos do Dec.-Lei n. 390/82, os materiais constantes da relacao anexa a presente acta, no valor de esc.: 1.062.466\$50.-----

2 - Deliberado, por unanimidade, adquirir aos fornecedores que apresentaram os precos mais favoraveis, o material das consultas a praca constantes da relacao anexa, no valor de esc: 3.066.660\$00.- Suspende a aquisicao do material para sinalizacao, no valor de 2.025.689\$50 e enviar as respectivas consultas ao Sr. Vereador Ferreira Costa.-----

Todos os materiais adquiridos sao para armazenar, aonde e depois, os sectores da Camara procederao aos respectivos levantamentos em funcao dos trabalhos em curso.-----

3 - CONSULTA A PRACA N. 378/90 - Aquisicao de uma fotocopiadora:-- Presente o respectivo processo. Considerando que:-----

- A Camara esta, actualmente, sem fotocopiadora, quer por avaria quer por esgotamento; - A marca que melhor tem respondido as necessidades da Camara, em termos de qualidade e em horas de trabalho, a Camara Municipal de Sines, delibera, por unanimidade, fazer ajuste directo com a Rank Xerox p/ aquisicao de uma maquina fotocopiadora tipo 5.052, no sistema de acordo resolvel em 24 prestacoes de 157.900\$00, com contrato de assistencia tecnica e garantia por um ano. Solicitar ratificacao a Assembleia Municipal.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - CEFA - CENTRO DE ESTUDOS E FORMACAO AUTARQUICA - Curso de Preparacao Pedagogica de Formadores: Presente officio dando conhecimento da realizacao do curso mencionado, subsidiado pelo Fundo Social Europeu, a decorrer na Zona de Lisboa de 08 a 12 de Abril/91 (1. Modulo) e de 06 a 10 de Maio/91 (2. Modulo). Mereceu por unanimidade, o despacho de:"A CMS propoe que o Sr. Antonio Lopes da Silva possa frequentar este curso".-----

2 - CAMARA MUNICIPAL DE GRANDOLA - Cedencia de Aferidor:----- Presente officio informando que aceitou ceder os servicos de um Aferidor ao Concelho de Sines, todas as Tercas-Feiras, a partir de 02 de Abril/91, sendo o pagamento das ajudas de custo e deslocacoes efectuado pela Camara Municipal de Grandola que depois debitara as importancias devidas a Camara Municipal de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova as condicoes colocadas pela Camara de Grandola, quanto a cedencia do Aferidor. Dar conhecimento a Eng. Rosa".-----

3 - ADMISSAO, POR CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO, DE UM CANTONEIRO DE LIMPEZA: Presente inscricoes para admissao, por contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art. 44, do Dec.-Lei n. 247/87, de 17 de Junho, de um Cantoneiro de Limpeza, conforme Edital n. 25/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a contratacao, nos termos da lei e de acordo com o parecer fundamentado dos servicos, pelo prazo de seis meses e por urgente conveniencia de servico do Sr. AVELINO ANTONIO GUERREIRO, com inicio a partir de 20 de Marco de 1991.-----

4 - CONCURSO INTERNO DE PROMOCAO PARA UM LUGAR DE CALCETEIRO OPERARIO PRINCIPAL: Presente processo do concurso mencionado em

.../...

epigrafe, com uma informacao da Seccao de Pessoal, dando conhecimento que as provas deste concurso estavam marcadas para o dia 08 de Marco/91 e o respectivo Aviso foi publicado no Diario da Republica no dia 11 de Marco/91, pelo que as provas nao se realizaram. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Fica marcada a prova para o dia 26 de Abril/91".-----

5 - RUI FILIPE CORREIA CUSTODIO E JOAQUIM ANTONIO IGREJA GORDINHO - Terceiros Oficiais - (Proposta para abertura de concurso interno de provimento para Segundos Oficiais): Presente Informacao da Seccao de Pessoal, no sentido de abrir concurso para os dois funcionarios referidos em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se concorda. E entendimento da Camara que primeiro devera fazer-se um curso de formacao para estes e outros funcionarios para evitar resultados como os obtidos ate a data".-

6 - PALMIRA MARIA VIEGAS - Tecnica de Educacao de 1a. Classe:---- Presente requerimento solicitando que lhe seja concedido qualquer tipo de abono para fazer face as deslocacoes feitas no seu proprio carro, no Concelho de Sines, motivadas pelo trabalho que esta a realizar - Levantamento Habitacional do Concelho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Sugere-se a requerente que utilize viatura propria, pagando a Camara a respectiva deslocacao ate 150 Km/mes".-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Terrado para Mercados e Feiras em Porto Covo: Presente of. c/ entrada n. 75, de 91.01.30 solicitando informacao sobre qual a situacao em que se encontra o espaco destinado a Feiras e Mercados de Porto Covo, conforme previsto no PGU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda em solicitar desde ja aos proprietarios do terreno - Investifinatur, o seu acordo em iniciar estudos e projectos de ocupacao do terrado da Feira. Informar a Junta de Freguesia de Porto Covo".-----

1.2 -FRANCISCO DA SILVA CAMPOS - Pedido p/ plantacao de eucaliptos Presente req. c/ entrada n. 3064, de 90.12.18, solicitando parecer para plantacao de eucaliptos na sua propriedade denominada Corgo Feital, Porto Covo. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Sugere-se ao requerente a nao utilizacao de eucaliptos, mas sim de pinheiros ou sobreiros, conforme parecer tecnico".-----

1.3 - SOTAVENTO - SHIPCHANDLERS- COMERCIO E FORNECIMENTOS A NACIOS Lda. - Atribuicao de terreno: Presente req. c/ entrada n. 1055, de 90.10.24, solicitando atribuicao de um terreno contiguo ao seu edificio sito na ZIL 1, que se destina a estacionamento de viaturas e cujo acesso sera conforme assinalado na planta anexa (proposta 1 e 2). Presente o parecer tecnico da DPU sobre este pedido. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda em principio com a proposta n.2. A requerente devera por conseguinte apresentar estudo de ocupacao de terreno e forma de acessos ao local pretendido".-----

.../...

1.4 - MARIA ANTONIA GUERREIRO - Quiosque:-----
Presente req. c/ entrada n. 1030, de 90.10.18, solicitando autorizacao para utilizar tijolo e telha na construcao do quiosque a levar a efeito na Quinta dos Passarinhos, conforme planta que anexa. Presente documento de Expediente Publico da DPU referindo que a requerente apresenta como alternativa a localizacao do quiosque junto ao lote 160 da Quinta dos Passarinhos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar a requerente de que nao se ve inconveniente na localizacao proposta em alternativa a inicialmente aprovada. Mantem-se, porem a deliberacao quanto a utilizacao prevista inicialmente para o quiosque. A requerente devera apresentar projecto devidamente elaborado e estudo para o arranjo dos espacos envolventes".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----
2.1 - ALBERTO VICENTE E OUTROS - (Comtemplados com os lotes 1 a 9 da Courela da Cruz): Presente o req. c/ entrada n. 243, de 91.03.04, anexando desenho com proposta de alteracao ao projecto cedido pela CMS para construcao de moradias na Courela da Cruz. As alteracoes pretendidas visam um melhor aproveitamento de sotao.---
Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente no tipo de alteracao proposta desde que o autor do projecto de o seu acordo. Sugere-se, assim, que seja solicitado ao Eng. Dinis Dias ou mesmo que este introduza a alteracao pretendida".-----

2.2 - LUIS MERINO & COELHO DA CUNHA E OUTROS:-----
Presente req. c/ entrada n.114, de 91.01.25, solicitando aprovacao do projecto de construcao de um edificio de tres pisos, destinado a escritorios, a levar a efeito num terreno sito na ZIL 1, em Sines. Presente o parecer tecnico da DPU, com o seguinte teor:"Este terreno encontra-se inserido dentro do limite urbano e dentro de uma area designada por Area Poente (PGU de Sines). Nesta Area admite-se a construcao de novas edificacoes com uma volumetria maxima de 2 pisos e um indice maximo de construcao de 0.7. O estudo agora apresentado encontra-se em desacordo com aquelas orientacoes, alem de que os requerentes informaram a Camara em 09 de Fevereiro de 1990 de que iriam necessitar de uma area bruta de construcao de 800 m2 distribuidos por 2 pisos, valores estes que nao sao tambem respeitados...". Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferida a construcao de um edificio de 3 pisos pelas razoes constantes no parecer tecnico que serao transcritas para o requerente na parte respectiva".-----

2.3 - ALBERTO DO CARMO REBELO SEMIAO:-----
Presente processo referente ao predio sito na Rua Marques de Pombal, n. 30, em Sines, que inclui pedido da Pastelaria Flor de Santiago, Lda para obras de alteracao no referido predio e requerimento do proprietario do predio - Sr. Alberto Semiao referindo que nao autorizou nem autorizara a efectivacao de quaisquer obras. Presente parecer do Consultor Juridico da CMS sobre o assunto, referindo que a CMS devera emitir a licenca relativa as obras que ja foram aprovadas, requeridas pela Pastelaria Flor de Santiago, Lda., avisando o Sr. Alberto Semiao do facto, para que o mesmo possa, atraves do Tribunal fazer valer atempadamente os seus direitos e, bem assim, a requerente, para que

.../...

nao faca uso de tal licenca, se o entender, face a actual posicao de repudio pelo proprietario da autorizacao que lhe foi concedida. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer juridico pelo que a Camara procedera nessa conformidade".-----

2.4 - NATALIA DA SILVA BERNARDO:-----
Presente req. c/ entrada n. 109, de 91.01.25, solicitando autorizacao para construcao de um estabelecimento hoteleiro (Um Motel), conforme peca desenhada que anexa, no local denominado Morgavel (Casa dos Cantoneiros), em Sines. Presente o parecer tecnico da DPU com o seguinte teor:"De acordo com as orientacoes do PDM de Sines, este terreno inclue-se na Area Rural deste Concelho, onde nao se admitem novas construcoes em terrenos com areas inferiores a 2,5 ha. A implantacao do equipamento hoteleiro proposto pela requerente no seu terreno com a area de 2550,90 m2, vai contrariar aquelas orientacoes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. Transcrever o parecer tecnico com o qual se concorda".-----

3 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS:-----
3.1 - PLANO GERAL DE URBANIZACAO DE PORTO COVO:-----
Aprovado, por unanimidade, a proposta do Plano Geral de Urbanizacao de Porto Covo, apresentado pela GERAP - Centro de Estudos Cooperativos de Organizacao e Projectos, CRL, alterado pela Camara em alguns dos seus artigos. Enviar a Junta de Freguesia de Porto Covo para exposicao publica e recolha de pareceres, durante o prazo legalmente previsto.-----

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 02,30 horas do dia 91.03.21.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
