

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - CARNAVAL DE SINES 1991 - Saudacao:-----

Aprovado, por unanimidade, o envio a Comissao de Carnaval de uma saudacao pelo elevado brilhantismo e pela enorme alegria com que decorreu o curso e restantes iniciativas do Carnaval de Sines de 1991.-----

O frio e a chuva nao foram suficientes para desanimar os Sinienses e afastar os visitantes.-----

Pelo trabalho, pela qualidade, pelo exito, a todos os participantes em geral e a Comissao de Carnaval em particular, os parabens da Camara Municipal de Sines.-----

2 - RADIO SINES - PROTOCOLO:-----

Aprovado, por unanimidade, a realizacao de um protocolo entre a Camara Municipal de Sines e a Associacao Humanitaria dos Bombeiros Voluntarios de Sines - Radio Sines, para contratacao de 2 horas semanais, em horarios diferenciados, com efeitos a partir de 01 de Janeiro/91. Proposta: 720 contos/Ano - - Duodecimo: 60.000\$00.-

3 - FIALI - FEIRA DAS INDUSTRIAS DO ALENTEJO LITORAL E INTERIOR - SINES - 1991:-----

O Sr. Presidente informou sobre os contactos ja havidos para a realizacao desta importante iniciativa simultanea ao IV Congresso sobre o Alentejo a realizar em Sines. Brevemente, sera presente proposta para realizacao desta 1a. FIALI/91.-----

4 - EDIFICIO ANCOROPE:-----

Em reuniao realizada entre o Sr. Presidente da Camara e a Administracao do condominio do Edificio Ancorope, foram enumerados os principais problemas do edificio de que se destacam:-----

AO NIVEL DA CAVE:-----

- 1 - Existencia de armazens clandestinos;
- 2 - Passagem de propriedade da cave para o IGF/Caixa de Previdencia e a sua nao fruicao deste amplo espaco pelo condominio que se degrada ano apos ano;
- 3 - Existencia de materiais do antigo proprietario.

AO NIVEL DO RES DO CHAO:-----

- 1 - Existencia de algumas lojas clandestinas.

AO NIVEL DO PRIMEIRO ANDAR:-----

- 1 - Existencia de 20 Fogos To clandestinos;
- 2 - Obras abandonadas (piscina e zona envolvente).

OUTRAS QUESTOES:-----

- 1 - Rede de incendios desactivada;
- 2 - Condonimos nao pagam as contribuicoes para conservacao e reparacao do edificio (Dos 210 so pagam 133);
- 3 - Antena colectiva inexistente;
- 4 - Rendas dos clandestinos ocupados (umas pagas, outras nao e quem as recebe?);
- 5 - Existencia de processo em contencioso (Dr. Luso Soares), em que a CMS e autora, devido aos 20 apartamentos TO clandestinos.

Face a complexidade da situacao a CMS, delibera, por unanimidade, a constituicao de uma Comissao Eventual que devera apresentar um

.../...

relatorio, no prazo de 60 dias, sobre toda a situacao e com as possiveis medidas a tomar. A Comissao sera constituída por:-----

- Dr. Leonel Batista (Extra-Contrato) - Presidente
- Eng. Rosa Rodrigues
- Comandante dos BVS - Manuel Lanca
- Um representante da Administracao do predio.

5 - REGULAMENTO - CONSTITUICAO DO DIREITO DE SUPERFICIE SOBRE PREDIOS DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES E ZIL 2:-----
Aprovado, por unanimidade, o regulamento mencionado, que fica anexo a presente minuta de acta. Enviar copia a Assembleia Municipal para os devidos efeitos.-----

6 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1-SERVICO NACIONAL DE PARQUES RESERVAS E CONSERVACAO DA NATUREZA - AREA DE PAISAGEM PROTEGIDA DO SW ALENTEJANO E COSTA VICENTINA:--
Presente of. c/ entrada n.1292, de 91.02.08, enviando copia do Edital sobre terrenos sob jurisdicao do dominio publico maritimo ao longo da Costa da APPSACV. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Arquite-se".-----

1.2 - NERSET - ASSOCIACAO EMPRESARIAL DA REGIAO DE SETUBAL -FERSET
Presente carta circular c/ entrada n. 1288, de 91.02.08, informando sobre a realizacao da 4a. edicao da Feira Empresarial da Regiao de Setubal, de 24 de Maio a 2 de Junho/91 e solicitando espaco para a sua divulgacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Informar que a CMS e a AMLA e a Comissao Promotora do IV Congresso sobre o Alentejo vao realizar em Sines, de 30 de Maio a 02 de Junho a I Feira de Industrias do Alentejo Litoral e Interior (FIALI - 91)".-----

1.3 - UNIVERSIDADE DE EVORA - Projecto Unidade de Microbiologia Ambiental - Reforço de infraestruturas de ambiente:-----
Presente carta c/ entrada n.1221, de 91.02.06, enviando copia do projecto mencionado e que foi candidato ao Programa Operacional para o Litoral Alentejano. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda plenamente com este projecto e o seu Presidente devera propor a sua aprovacao na Unidade de Gestao do PROTALI.---- Solicitar a Casa do Estudante autorizacao para as obras propostas"

1.4 - ESCOLA (C+S) DE SINES - 333 - Programa de radio:-----
Presente carta c/ entrada n. 1272, de 91.02.07, sobre a realizacao de programa de radio denominado "Decididamente", todas as 3as. Feiras, entre as 09,30 H e as 11,00 H, solicitando a participacao dos Vereadores de alguns pelouros - Ensino, Cultura, Habitacao, Ambiente e Desporto, individualmente, a partir de 19.Fev.91.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a participacao dos Srs. Vereadores no programa indicado. Assim: Dia 19 - Ambiente - Sr. Vereador Cesar ou Habitacao - Sra. Vereadora Eugenia. Depois - Ensino - Sr. Vereador Correia; Cultura - Sra. V. Eugenia; Desporto - Sra. Vereadora Eugenia.-----

.../...

- 2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - EXECUCOES FISCAIS - Taxa de esgotos em atraso:-----
Presente relacao discriminada de parte de contribuintes da taxa de esgotos em atraso. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o envio de cartas com aviso de recepcao para cobranças ate dois anos. A partir de tres anos de atraso envie-se avisos com notificacoes para hipoteca de bens".-----
2.2 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES- FEF/91
Presente circular c/ entrada n. 1260, de 91.02.07, referindo-se ao descontentamento em muitos orgaos autarquicos, relativamente a distribuicao do Fundo de Equilibrio Financeiro pelos Municipios, aquando do Orcamento de Estado para 1991 e os esforcos efectuados por a Associacao para que a distribuicao do FEF fosse mais favoravel aos Municipios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----
2.3 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Programa Operacional para o Litoral Alentejano: -----
Presente oficio-circ. c/ entrada n. 966, de 91.01.30, convocando o Presidete para uma reuniao da Unidade de Gestao do Programa acima citado, dia 06 de Fevereiro/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informada a Camara do teor da reuniao e da aprovacao dos projectos - E.N. 120 Morgavel, no valor de 40.023.000\$00 e Electrificacao Rural, no valor de 26.190.000\$0".-----
2.4 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO Programa Operacional para o Litoral Alentejano: Presente oficio c/ entrada n. 1403, de 91.02.13, enviando varios documentos: listagem de projectos aprovados ate 90.12.12, situacao do PROTALI, em 90.12.31, Movimento da conta corrente do PROTALI; listagem dos projectos aprovados pela Unidade de Gestao em 06.Fev./91. Informa tambem que o Presidente da Unidade de Gestao solicitou uma reuniao com todas as Camaras Municipais no dia 14 de Marco.Convocam tambem uma reuniao da AMLA para dia 21 de Fevereiro/91. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----
2.5 - CAMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO - FEF/91:-----
Presente of. c/ entrada n. 1332, de 91.02.08, enviando Mocao relativa ao FEF/91, aprovada por aquela Camara. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----
2.6 - MARIA AUGUSTA SILVA LAMAS JOSE AFONSO - Ocupacao de via publica: Presente req. c/ entrada n.405, de 91.02.06, solicitando licenca para ocupacao de via publica, pelo periodo de tres meses, com quiosque destinado a venda de gelados, sito no Largo do Muro da Praia, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido".-----
2.7 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DOS DISTRIBUIDORES DE AGUA - Quota/91: Presente factura c/ entrada n. 1304, de 91.02.08, no valor de 50.000\$00, relativa a quotizacao de 1991. Mereceu,por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento das quotas de 1991".-----
2.8 - COMISSAO DE MORADORES DA SONEGA - Subsidio:-----
Presente carta c/ entrada n.1236, de 91.02.07, solicitando aumento

.../...

do subsidio que se destina ao pagamento efectuado a senhora que faz a limpeza das casas de banho publicas, de 13.000\$00 para 15.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o subsidio mensal de 15.000\$00 a partir de Fevereiro/91".-----

2.9 - COMISSAO DE FINALISTAS DO COLEGIO DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS- Subsidio para visita de estudo:-----
Presente carta c/ entrada n. 1180, de 91.02.05, solicitando uma pequena participacao em numerario, a fim de levar a efeito uma visita de estudo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Aprovado um subsidio de 50.000\$00".-----

2.10 - ADMINISTRACAO REGIONAL DE SAUDE DE SETUBAL - Analises de agua: Presente factura c/ entrada n. 1085, de 91.02.04, no valor de 20.186\$00, referente a analises de agua de consumo e da piscina municipal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento da factura".-----

2.11 - PREDIO CAMARARIO SITO NAS BARRADAS, n. 12, EM SINES - Reparacao de janelas e portas: Deliberado, por unanimidade, aprovar o ajuste directo com o Sr. Bento, por 40.000\$00, para aquisicao de portas interiores e uma janela que se destinam a instalar no predio mencionado, onde reside a Sra. Maria Inacia Ventura.-----

2.12 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares:-----
Aprovado, por unanimidade, o pagamento de esc. 798.000\$ 00, referente ao transporte de alunos efectuado no mes de Janeiro/91.-

III - AQUISICOES:-----
1 - PARQUE DE VIATURAS - Reparacao geral do motor da maquina de pintura de pavimento: Deliberado, por unanimidade, aprovar o ajuste directo, nos termos do Dec.-Lei n. 390/82, com a Firma L. Gaspar, por 227.617\$00, devido a especialidade do trabalho.-----

IV - PESSOAL:-----
1 - MANUEL PEREIRA FERNANDES COSTA - Processo Disciplinar:-----
Presente processo disciplinar, mandado instaurar ao funcionario supramencionado e Relatorio complementar do Instrutor. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a aplicacao da pena de multa de 5.000\$00 ao Sr. Manuel Pereira Fernandes da Costa, nos termos do Estatuto Disciplinar".-----

2 - CONCURSO EXTERNO DE PROVIMENTO PARA UM LUGAR DE UM OPERADOR DE REPROGRAFIA: Presente processo de concurso citado em epigrafe, assim como officio da Direccao-Geral da Administracao Publica com o n. 1115, de 91.01.24, informando que existe naquela Direccao-Geral (1) um excedente em situacao de disponibilidade ao lugar de Operador de Reprografia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
"Oficiar o funcionario publico referido pela D.G.A.P., inquirindo sobre a disponibilidade para possivel integracao no Quadro de Pessoal da Camara Municipal de Sines".-----

3 - CONCURSO EXTERNO DE PROVIMENTO P/ DOIS LUGARES DE TELEFONISTA:
Presente o processo do Concurso citado em epigrafe e o officio da

.../...

Direccao-Geral da Administracao Publica, com o numero 1104, datado de 24 de Janeiro/91, informando que existem naquela Direccao-Geral quatro (4) excedentes em situacao de disponibilidade ao lugar de Telefonista. Mereceu, por unanimidade o seguinte despacho:"Oficiar os funcionarios publicos referidos pela D.G.A.P., inquirindo sobre as respectivas disponibilidades para possivel integracao no Quadro de Pessoal da Camara Municipal de Sines".-----

4 - CONCURSO INTERNO DE PROMOCAO PARA UM LUGAR DE TECNICO DE CONTABILIDADE E ADMINISTRACAO DE 1a. CLASSE:-----
Presente processo do concurso mencionado em epigrafe, a que se refere o aviso n. 106/90, publicado no Diario da Republica, III Serie, n. 16, de 19.01.91, bem como a inscricao da unica concorrente - D. Amelia da Assuncao Baptista Duque, que mereceu, por unanimidade o seguinte despacho:"Aprovada a admissao a concurso. Publique-se lista provisoria que se tornara definitiva, no prazo de 10 dias, se nao houver reclamacoes".-----

5 - ADMISSAO A CONTRATO DE TRABALHO A PRAZO CERTO DE UM AUXILIAR TECNICO NA AREA DE INFORMACAO:-----
Presente inscricoes dos concorrentes a que se refere o nosso Edital n. 87/90, para um Auxiliar Tecnico na Area de Informacao, em regime de contrato de trabalho a prazo certo, nos termos do art.44 do Dec.-Lei 247/87, de 17 de Junho. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Aprovada a contratacao do Sr. Vicente Alves do O, com inicio oito dias depois do visto do Tribunal de Contas, pelo prazo de 180 dias".-----

6 - SEMINARIO SOBRE ETAR - Implicacao da Adopcao da Directiva Comunitaria relativa ao Tratamento de Aguas Residuais Urbanas:----
Presente folheto informativo, referindo varios aspectos sobre o Seminario supracitado, que mereceu, por unanimidade o seguinte despacho:"Pela importancia dos temas, aprovada a inscricao do Sr. Eng. Lobato Chefe de Divisao Tecnica de Obras".-----

*** O SR. PRESIDENTE POR SE TER AUSENTADO, TEMPORARIAMENTE, DA SALA NAO PARTICIPOU NAS DELIBERACOES SOBRE "PESSOAL".-----

*** A PARTIR DESTA ALTURA NAO PARTICIPARAM NA REUNIAO OS SENHORES VEREADORES CESAR BEJA, LANCA E SALVADOR.-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - QUINTAIS - ARMAZENS DA ZIL 1:-----

Presente informacao da Fiscalizacao Municipal c/ entrada n. 1182, de 91.02.05, referindo que ao deslocarem-se ao local para proceder a marcacao dos quintais com a profundidade de 5,5 m conforme decisao da CMS, verificaram a existencia de quatro armazens ja com os quintais concluidos, com a profundidade de 8,2 m (lotes ns. 31, 38, 41 e 41). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado 8,20 metros para os quintais, nos lotes 30 a 58, em principio. Ver se tal e possivel em toda a extensao do terreno".-----

1.2 - GAT - GABINETE DE APOIO TECNICO:-----

Presente of. c/ entrada n.119, de 91.02.08, enviando copia da acta da reuniao do Agrupamento realizada em 91.01.30. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Enviar fotocopia para a Contabilidade para processamento dos duodecimos, conforme aprovado e referido nesta acta".-----

.../...

1.3 - JOAQUIM VIDAL PEREIRA DE JESUS:-----
Presente req. c/entrada n.1292,de 90.12.18,solicitando autorizacao para construcao de uma marquise no local da varanda do seu restaurante, sito na Praia Grande, em Porto Covo. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se ve inconveniente, desde que utilize madeiras e vidros de correr amplos. Devera pois o requerente especificar os materiais e obras a realizar".-----

2 - VIABILIDADE DE CONSTRUCAO:-----
2.1 - MARIA DA ASCENSAO CRUZ RAPOSO:-----
Presente req. c/ entrada n. 1300, de 90.12.20, solicitando informacao sobre viabilidade de construcao no predio descrito na Conservatoria do Registo Predial de Sines, sob o n. 2250, a fls. 134, do L. B 7, sito no Caminho de S. Pedro, em Sines. Presente o parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Transcrever o parecer tecnico conforme PGU de Sines (Revisao) - Inserido numa area abrangida pela Reserva Agricola Nacional (PDM), so se admitem construcoes num total de 500 m2, destinados a habitacao do proprietario da exploracao agricola. De acordo com a revisao do PGU de Sines esta e uma area destinada a grandes equipamentos, admitindo-se a construcao de algumas habitacoes. Os indicadores urbanisticos a utilizar sao: ic=0.7, com um numero maximo de tres pisos".-----

3 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----
3.1 - FAUSTO FERNANDO PEDROSO MARTINS:-----
Presente o processo relativo ao projecto de construcao de uma pensao residencial a instalar em Porto Covo que inclui officio da Direccao-Geral de Turismo c/ entrada n.107, de 91.02.06, referindo que o parecer sobre o empreendimento mencionado devera ser dado no prazo legalmente estabelecido. Presente o parecer da DPU. Presente parecer da Junta de Freguesia de Porto Covo, com alguns condicionamentos. Mereceu, por maioria, com votos contra do Sr. Vereador Ferreira Costa e Sr.Vereador Correia,o seguinte despacho: "Aprovado o parecer da Junta de Freguesia de Porto Covo que devera ser transcrito para a Direccao-Geral de Turismo e a CCRA e que e o seguinte: 1- As cores propostas em rosa devem passar a ser na cor azul; 2- A platibanda nao deve existir, devendo ser substituida por beirado em telha de aba e canudo; 3- No alçado sul as aberturas que envolvem as varandas devem ser mais amplas; 4- A claraboia nao deve ficar colocada de maneira que se veja do lado do alçado Norte; 5- Atendendo a volumetria do edificio, as janelas deveriam ter uma maior dimensao.-----
Obs. Alem do afirmado pela Junta de Freguesia de Porto Covo ha que exigir ainda: Tratamento paisagistico da Falesia; Introducao de elementos nas fachadas que quebrem a continuidade do edificio (26,20 m).-----

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 21,30 horas.-----

.../...

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
