

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - REVISTA DA IMPRENSA:-----
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

2 - ACTUALIZACAO DE RENDAS:-----
Deliberado, por unanimidade, pedir parecer ao Dr. Leonel Baptista sobre a actualizacao da renda da Esplanada Alentejana cujo produto reverte a favor da Misericordia.-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----

1.1 - ANA PAULA TEIXEIRA SOARES:-----
Presente req. c/ entrada n. 2119, de 90.08.03, questionando sobre o desconto no Parque de Campismo Municipal, como portador de Cartao Jovem. Presente tambem parecer do V. Salvador, informando que so o titular do cartao jovem tem direito ao desconto, sendo o mesmo pessoal e intransmissivel, assim nao se ve razao para que os familiares possam beneficiar dessa regalia. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Concorda-se."-----

1.2 - CARLOS MANUEL DE OLIVEIRA MARTINS:-----
Presente carta c/ entrada n. 7071, de 90.07.20, solicitando colocacao para executar qualquer trabalho nesta Camara Municipal. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao e possivel pois estamos completos."-----

1.3 - JOAQUIM JOSE PEREIRA DOMINGOS:-----
Presente carta c/ entrada n. 7144, de 90.07.24, solicitando terreno para fazer uma pista de Motocross. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Ao Sr. Pires para sugerir um lugar conveniente, em planta."-----

1.4 - LUISA MARIA DE SOUSA GAMEIRO PINTO:-----
Presente carta c/ entrada n. 6042, de 90.06.20, solicitando informacao sobre se no predio sito na Rua Gago Coutinho, n. 32, em Sines, pode ser instalada uma loja de artesanato, com vista a dar seguimento aos Cursos da Coordenacao Concelhia de Sines e do Centro de Emprego de Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Transcrever o parecer tecnico com o qual se concorda: Nao existe nos arquivos da C.M.S. o levantamento da presente edificacao. Entendendo-se somente como viabilidade de instalacao de um comercio neste local nao se ve qualquer inconveniente ja que segue as orientacoes do Plano Geral de Urbanizacao, deve no entanto a requerente apresentar um levantamento completo de todo o existente assim como a introducao da sua pretensao."-----

1.5 - VITOR MANUEL RIBEIRO DIAS:-----
Presente carta c/ entrada n. 7740, de 90.08.04, solicitando a suspensao do seu mandato de Vereador, a partir de 90.08.16, de acordo c/ a alinea b) do n. 3 do art. 72 do Decreto-Lei n. 100/84, de 29 de Marco. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A suspensao segundo nos foi informado e pelo periodo de um ano. Oficiar a C.D.U. que o candidato seguinte da lista deve vir tomar posse do lugar na proxima sessao de Camara de 90.08.22."-----

.../...

1.6 - MARIA EUGENIA CAETANO LOURENCO RODRIGUES:-----
Presente carta c/ entrada n. 7763, de 90.08.04, solicitando parecer sobre a criacao de uma pequena empresa de "Bordados e Costura", integrado no projecto ILES. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Facultar parecer favoravel a ILES, pois e de interesse economico-social para o Municipio."-----

1.7 - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES:-----
Presente officio datado de 90.08.16, enviando 20 Bilhetes/Convites para o Concerto do Grupo GNR, que se realiza no Castelo de Sines, dia 18 de Agosto, pelas 22.00 horas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Os bilhetes foram distribuidos pelos Vereadores."-----

1.8 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7665, de 90.08.10, informando que foram visitadas as praias com Bandeira Azul deste Concelho, no passado dia 31 de Julho, verificando-se varias anomalias no cumprimento dos criterios para a atribuicao da Bandeira. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A Eng. Rosa devera colmatar as deficiencias apontadas pela C.C.R.A."-----

1.9 - FERRERI IMMOBILIER:-----
Presente officio c/ entrada n. 7701, de 90.08.13, informando que na qualidade de intermediario de um Grupo Imobiliario pretende adquirir, na nossa Regiao junto ao mar, terrenos para construcao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Arquite-se."-----

1.10 - GABINETE DE APOIO TECNICO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7705, de 90.08.13, enviando balancete relativo ao mes de Julho/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

1.11 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7578, de 90.08.08, informando sobre os resultados da actualizacao do recenseamento eleitoral, da Freguesia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Tomar as medidas necessarias para registo e comunicar ao S.T.A.P.E."-----

1.12 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES:-----
Presente officio c/ entrada n. 7723, de 90.08.13, enviando o mapa c/ o resultado da actualizacao do Recenseamento Eleitoral de Maio/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Tomar a devida anotacao."-----

1.13 - TELECOM PORTUGAL:-----
Presente Fax c/ entrada n. 7691, de 90.08.10, informando em resposta ao telex n. 209 da CMS, dos motivos que deram origem ao corte de Comunicacoes Telefonicas em Porto Covo, entre 5 AGT e 6 AGT/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Envie-se a Junta de Freguesia de Porto Covo para conhecimento."-----

1.14 - SERVICOS SOCIAIS DA UNIVERSIDADE DE COIMBRA:-----
Presente officio c/ entrada n. 7622, de 90.08.09, informando sobre a Accao Solidariiedade da Universidade de Coimbra com os Municipios

.../...

sobre alojamento estudantil. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Envie-se para conhecimento e devidos efeitos a Associacao de Municipios do Litoral Alentejano."-----

1.15 - SINDICATO DOS TRABALHADORES DO COMERCIO ESCRITORIOS E SERVICOS DO SUL: Presente officio c/ entrada n. 7663, de 90.08.10, solicitando resposta ao inquerito sobre horarios de comercio. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Responder com base no Regulamento Municipal de Horario do Comercio."-----

1.16 - LUIS ANTONIO MADEIRA SERRA:-----
Presente requerimento c/ entrada n. 1896, de 90.07.10, solicitando informacao sobre qual a viabilidade de utilizacao do predio, sito na Rua 20 de Abril, n. 3, em Sines, para comercio de fabrico de bolos e pastelaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se ve inconveniente. Devera apresentar projecto das alteracoes a introduzir na construcao."-----

1.17 - ABAIXO ASSINADO DOS AMIGOS DO PINHAL DE VAL MARIM:-----
Presente req. c/ entrada n. 1388, de 90.05.23, solicitando obras de beneficiacao para o Pinhal de Val Marim. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Atendendo ao interesse de tao elevado numero de Sineenses, que alias, vem ao encontro do pensamento da C.M.S. que sempre defendeu a preservacao daquele pinhal, deve ser feito um estudo que de satisfacao ao pretendido. Propoe-se assim que a DPU apresente este estudo ate Dez./90 p/ ser executado ate a Primavera de 1991."-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOURARIA N. 155:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----

Operacoes Orcamentais	menos	90.744.406\$00	-----
Operacoes de Tesouraria		181.178.569\$00	-----

2.2 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N. 22:-----

Aprovada, por unanimidade, a referida proposta que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 715.000\$00.-----

2.3 - PROPOSTA DE ALTERACAO ORCAMENTAL N. 23:-----

Aprovada, por unanimidade, a referida proposta que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 5.100.000\$00.-----

2.4 - SITUACAO FINANCEIRA DA CAMARA:-----

Apresentado o ponto de situacao em 90.07.31. Ver quadros anexos a presente acta.-----

2.5 - DR. ARNALDO SOLEDADE:-----

Aprovado, por unanimidade, reembolsar o Sr. Arnaldo Soledade do valor de 30.000\$00, referente a rosacea para a fonte da Nossa S. das Salvas.-----

2.6 - PETROGAL, S.A.:-----

Presente officio c/ entrada n. 7643, de 90.08.09, que responde ao n/ officio n. 3649, de 90.07.17, no qual se protesta contra o corte de fornecimento de asfalto, informando que o mesmo se deve a circunstancia desta Camara estar a data incluida na relacao diaria

.../...

de clientes impedidos de comprar a credito. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Tomamos conhecimento."-----

2.7 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE:-----
Presente officio c/ entrada n. 7748, de 90.08.14, solicitando um subsidio de 600.000\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao e possivel satisfazer o solicitado. Ja tinhamos anteriormente dito ao V.G.A.C. que nao seria possivel este ano de 1990 alterar as dotacoes financeiras aprovadas."-----

2.8 - FEIRA INTERNACIONAL DE LISBOA:-----
Presente officio c/ entrada n. 7610, de 90.08.09, confirmando a presenca desta Camara Municipal na qualidade de expositor na II Feira dos Municipios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:--
"Tomamos conhecimento. Envia-se a contabilidade para pagamento, ao Gabinete de Informacao p/ decoracao e materiais, ao Vereador Lanca para conhecimento."-----

2.9 - CARNAVAL/90:-----
Presente o Relatorio de Contas do Carnaval de Sines/90. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS tomou conhecimento das contas do Carnaval/90. Mais decide apurar as despesas directas da Camara c/ o Carnaval/90, dar conhecimento a Comissao. A CMS manifesta a Comissao de Carnaval/90 as suas sinceras congratulacoes quer pelos resultados financeiros obtidos, quer pelo enorme exito popular conseguido, de nivel regional e nacional e que ja projectou o Carnaval de Sines para o 1. plano dos Carnavais de Portugal. Prosseguindo nesta linha ganhamos todos e Sines ganhara o relevo a que tem direito na vida publica Nacional."-----

2.10 - MERCADO MUNICIPAL DE PORTO COVO:-----
Presente relacao das bancas e lojas do referido Mercado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada hasta publica para bancas e talhos em 90.08.30 (10.00 horas). Publicitar com a Junta de Freguesia de Porto Covo."-----

2.11 - CARLOS DA GUIA SOARES MANAFAIA:-----
Presente req. c/ entrada n. 477, de 90.02.01, solicitando ocupacao de via publica para uma esplanada com mesas e cadeiras, nos meses de Maio a Outubro/90 com a area de 16,5 m2. Presente parecer da DSU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Esta deferido a esplanada c/ 16,5 m2. para 1990 (Maio a Outubro). Outras decisoes sobre a materia so mais tarde, e a requerimento do interessado."-----

2.12 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7731, de 90.08.14, solicitando o pagamento da participacao deste Municipio no Torneio Litoral Alentejano, conforme acordo estabelecido com o Clube de Tenis de Santo Andre. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a transferencia para a AMLA, de 70.000\$00 para o Torneio de Tenis Litoral Alentejano."-----

2.13 - MP/MESTRES - AGENCIA DE PUBLICIDADE, LDA.:-----
Presente officio c/ entrada n. 6010, de 90.06.19, solicitando informacao sobre a possibilidade da colocacao de um ou dois paineis

.../...

publicitarios na area do n/ Concelho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Os MP que proponham locais para apreciacao da Camara."

2.14 - GONCALVES E FILHOS, LDA:-----
Presente officio c/ entrada n. 7005, de 90.07.18, solicitando autorizacao para a colocacao junto do seu stand, um placar luminoso de publicidade impressa Peugeot. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido".-----

2.15 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS LOCAIS:---
Presente factura n. 58, de 90.07.18, c/ entrada n. 7550, de 90.07.18, no valor de 3.024\$00, referente a 8 almocos fornecidos as alunas da Escola Superior de Educacao de Setubal que visitaram Sines no dia 90.05.08. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 3.024\$00 aos Servicos Sociais".-----

2.16 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS LOCAIS:---
Presente factura n. 62, de 90.07.18, c/ entrada n. 7559, de 90.08.07, no valor de 1.892\$00, referente ao lanche fornecido na Sala de Sesses da Camara no dia 10 de Junho, aquando da abertura "Descobre a Tua Terra". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 1.892\$00".-----

2.17 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS LOCAIS:---
Presente factura n. 65, de 90.08.02, c/ entrada n. 7552, de 90.08.07, no valor de 8.185\$00, referente a lanches fornecidos no dia 90.07.20 aos idosos do Lar da Santa Casa da Misericordia de Sines, que foram fazer uma visita ao Concelho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 8.185\$00".----

2.18 - SERVICOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS LOCAIS:---
Presente factura n. 66, de 90.08.03, c/ entrada n. 7555, de 90.08.07, no valor de 218.351\$00, referente a 130 almocos fornecidos nas comemoracoes da Geminacao de Sines com a Vidigueira e lanches na Igreja da Nossa Senhora das Salvas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 218.351\$00".-----

2.19 - HOMINUM:-----
Presente factura n. 161, de 90.06.03, c/ entrada n. 5534, de 90.06.06, no valor de 188.751\$00, referente a nove mensalidades (Dezembro a Agosto) da assistencia Tecnica do "Jardim Municipal na Av. Humberto Delgado". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da factura de 188.751\$00".-----

2.20 - GERAP:-----
Presente factura n. 039/90.745, de 90.07.24, c/ entrada n. 7957, de 90.07.27, no valor de 58.500\$00, referente a 2 collecoes de copias em papel especial das pecas desenhadas do PGU de Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento de 58.500\$00 a Gerap".-----

III - AQUISICOES:-----
1 - Consulta n. 302 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Papelaria Marques cassetes de fita para maquina de escrever, no valor de 11.700\$00.-----

.../...

2 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo conforme Dec-Lei n. 390/82, os materiais constantes da relacao em anexo e no valor global de 602.870\$00.-----

3 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo, conforme Dec-Lei n. 390/82, 700m3 de saibro a Firma A. Gamito, no valor de 500.000\$00.-----

4 - Deliberado, por unanimidade, aprovar os varios ajustes directos com as varias empresas para os varios servicos pelos varios precos/hora, referentes a aluguer de maquinas e camioes que se destinam a efectuar o melhoramento do piso do Campo de Treinos, do Estadio Municipal, conforme comunicacao da DTO que se anexa a presente acta.-----

IV - PESSOAL:-----

1 - AMERICO DANIEL SILVA SANTANA:-----

Presente participacao do funcionario em epigrafe, relativa a atitude agressiva tomada pelo seu encarregado Jose Antonio Ramos, no dia 3 do corrente mes. Mereceu, por unanimidade, e escrutinio secreto o seguinte despacho: "Aprovada a realizacao de um inquerito a ocorrencia. E inquiridor o Sr. Roberto."-----

2 - ADMISSAO POR CONTRATO A PRAZO CERTO, DE UM CANTONEIRO DE VIAS MUNICIPAIS:-----

Presente inscricoes para admissao por contrato a prazo certo, nos termos do art. 44., do Dec.-Lei 247/87 de 17 de Junho, para Cantoneiro de Vias Municipais, conforme Edital n. 67/90. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a contratacao do Sr. Antonio Manuel, pelo periodo de 180 dias, com inicio em 17 de Setembro/90, por urgente conveniencia de servico, conforme disposicoes legais e face a proposta fundamentada dos servicos Tecnicos."-----

2 - ADMISSAO POR CONTRATO A PRAZO CERTO, DE UM MOTORISTA DE PESADOS

Presente inscricoes para admissao por contrato a prazo certo, nos termos do art. 44., do Dec.-Lei 247/87 de 17 de Junho, para um Motorista de Pessados, conforme Edital n. 67/90. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a contratacao do Sr. Gabriel Raposo Goncalves, pelo periodo de 180 dias, com inicio em 24 de Setembro/90, por urgente conveniencia de servico, conforme disposicoes legais e face a proposta fundamentada dos servicos Tecnicos."-----

3 - ADMISSAO POR CONTRATO A PRAZO CERTO, DE UM PINTOR:-----

Presente inscricoes para admissao por contrato a prazo certo, nos termos do art. 44., do Dec.-Lei 247/87 de 17 de Junho, para Pintor, conforme Edital n. 67/90. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de: "Aprovada a contratacao do Sr. Mario Galope Peres Agostinho, pelo periodo de 180 dias, com inicio em 10 de Setembro/90, por urgente conveniencia de servico, conforme disposicoes legais e face a proposta fundamentada dos servicos Tecnicos."-----

.../...

4 - MAPA MENSAL DE ASSIDUIDADE:-----
Presente o mapa de assiduidade referente ao mes de Julho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

5 - CONCURSO EXTERNO PARA ENGENHEIRO DO AMBIENTE, ESTAGIARIO:-----
Presente processo de Concurso mencionado em epigrafe, a que se refere o aviso n. 74/90, publicado no Diario da Republica III Serie n. 170 de 90.07.25. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto o despacho de:"Sao admitidos a Concurso as Engas. Maria Filomena Henriques Raposo Marques Tavares e Ana Paula Godinho Cordeiro Mesquita. E excluido do Concurso o Eng. Pedro Manuel Valente Pereira, porque o seu Curso superior nao e adequado aos objectivos da CMS. E Juri do Concurso, o Presidente ou seu Substituto Legal, o Vereador Cesar Luis da Silva Beja e a Enga. Rosa Maria Coelho Rodrigues. Publique-se a Lista definitiva."-----

6 - CONCURSO EXTERNO PARA ADMISSAO DE UM ENG. CIVIL, ESTAGIARIO:---
Presente processo de concurso mencionado em epigrafe, a que se refere o aviso n. 99/89, publicado no Diario da Republica III Serie n. 173, de 87.07.28, bem como a acta do Juri do Estagio, que apresenta a seguinte classificacao: unico concorrente estagiario:-----
Celia Maria Ferreira Pereira Marques - 14 valores.-----
Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Tendo em atencao a classificacao de servico e a pontuacao do estagio, a Camara Municipal homologa-a e manda publicar no Diario da Republica para os devidos efeitos. Em virtude da classificacao obtida, e promovida definitivamente ao lugar de Enga. Civil de 2. Classe do quadro privativo de pessoal da CMS, de acordo com a alinea f) do n. 1 do art. 5. do Dec.-Lei 265/88, de 28 de Junho, a Enga. Celia Maria Ferreira Pereira Marques, a partir de hoje, por urgente conveniencia de servico, nos termos da Lei. Envie-se ao Tribunal de Contas para efeitos de visto."-----

7 - CONCURSOS INTERNOS PARA UM LUGAR DE PEDREIRO MESTRE E CINCO LUGARES DE JARDINHEIROS PRINCIPAIS:-----
Presentes informacoes da S. Pessoal, datadas de 90.08.02, nas quais informa que os seguintes Sr.:-----
- JOSE AUGUSTO CORDEIRO - Pedreiro Principal-----
- DOMINGOS ANTONIO - Jardineiro-----
- ANTONIO FRANCISCO - Jardineiro-----
- JOSE DA SILVA CASTANHITO - Jardineiro-----
- ANIBAL JOSE CANICEIRA - Jardineiro-----
- MARIA DE LURDES BAIÃO - Jardineira-----
- MARIA ALICEDE CONCEICAO CRUZ - Jardineira-----
Completaram 3 anos na categoria para poderem ascender a categoria superior a que detem, mediante Concurso Interno. Porem nao ha lugares no quadro de Pessoal da CMS. Mereceu, por unanimidade e escrutinio secreto, o despacho de:"Preparar alteracao no quadro de pessoal para enviar posteriormente a Assembleia Municipal."-----

V - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - HASTA PUBLICA DE 07 DE AGOSTO DE 1990 - VENDA DE TERRENOS DO LOTEAMENTO DE "FERREIRA":O Sr. Nascimento Conceicao Salgueiro, que adjudicou o lote n. 14, nao efectuou o pagamento dos 30% do valor do lote (2.139.000\$00), no prazo estipulado, pelo que ficou sem

.../...

efeito a arrematacao deste lote.Mereceu,por unanimidade,o despacho de:"Anule-se a atribuicao pelas razoes apontadas.Marcar nova hasta publica atraves de Edital apropriado, sendo a base de licitacao de 12.500\$00/m2".-----

1.2 - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----
Presente officio c/ entrada n. 560, de 90.06.18, solicitando informacao se os estudos do P.D.M. relativos ao Concelho de Sines contemplam o Ordenamento Florestal do Litoral Alentejano. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O P.D.M. responde genericamente ao Ordenamento Florestal do Municipio. Tornando-se necessario um estudo mais aprofundado sobre a materia."-----

1.3 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7494, de 90.08.06, enviando a versao final do Projecto Operacional para o Litoral Alentejano, aprovado em 90.07.27, em Bruxelas. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento do Protali. A C.M.S. insiste na inclusao do Mercado de Porto Covo no Sub-Programa II -Infraestruturas de Apoio ao Desenvolvimento. Os servicos deverao desde ja preparar toda a documentacao (Projectos, Adjudicacoes, Medicoes, Pagamentos, etc.) para envio a Unidade de Gestao logo que tomar posse nos fins de Agosto principios de Setembro."-----

1.4 - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO:-----
Presente officio c/ entrada n. 7137, de 90.07.24, enviando um exemplar do "Programa Envireg". Mereceu,por unanimidade,o despacho de:"Aprovado a seguinte hierarquizacao dos projectos:-----
1- Sistema elevatorio da Vila;-----
2- Etar de Porto Covo;-----
3- Etar das Amarelas.-----
Informar a C.C.R.A. que os projectos sao todos p/ iniciar em 1991 com as seguintes dotacoes financeiras globais - 1991 - 37.500 e 1992 - 62.500."-----

1.5 - HABIDIGNA - COOPERATIVA DE HABITACAO, C.R.L.:-----
Presente estudo previo respeitante a construcao de um projecto Turistico - Centro de Férias do Burrinho - em Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "E indeferida a proposta da Habidigna de acordo com as orientacoes do P.D.M. que deverao ser transcritas."-----

1.6 - ANTONIO MARIA:-----
Presente req. c/ entrada n. 641,de 90.06.27,solicitando informacao se o despacho de 85.05.17, sobre a montagem de um restaurante na Praia do Norte, em Porto Covo, ainda se mamtem em vigor. Presente parecer da DPU,sobre o assunto. Mereceu,por unanimidade,o despacho de:"O despacho de 85.05.17 considera-se revogado. Devera pois,caso continue interessado,iniciar novo processo tendo em atencao tambem o processo de loteamento em curso para o mesmo local."-----

1.7 - AUGUSTO VIANA LOPES:-----
Presente carta c/ entrada n. 692, de 90.07.24, solicitando informacao quanto a viabilidade da participacao atraves do RECRIA, ao abrigo do Dec.-Lei n. 4/88 de 14 de Janeiro e n. 420/89 de Novembro, nas obras de beneficiacao no predio sito na Rua Luis de Camoes ns. 106/108 e 110, em Sines. Presente parecer da DPU,

.../...

sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Completar o processo. A C.M.S. declara pela nao participacao da obra, conforme art. 5 do Dec.-Lei 46/85."-----

1.8 - INFORMACAO DA FISCALIZACAO MUNICIPAL:-----
Presente inf. da Fiscalizacao Municipal sobre lotes a retirar e a redistribuir na ZIL-2, em Sines.-----

LISTA DE LOTES A RETIRAR NA ZIL-2:-----
-Valdemar da Silva dos Santos.....lote n. 25....c/ a area de 50m2
-Fernando Goncalves Jacob.....lote n. 26....c/ a area de100m2
-Antonio Fernando do O Carvalho....lote n. 23....c/ a area de 50m2
-Idalecio Pereira Telo.....lote n. 39....c/ a area de150m2

LISTA DE LOTES A REDISTRIBUIR NA ZIL-2:-----
-Valdemar da Silva dos Santos.....lote n. 23....c/ a area de 50m2
-Fernando Goncalves Jacob.....lote n. 39....c/ a area de150m2
-Luis Manuel Correia Batista.....lote n.25/26A.c/ a area de100m2
-Joaquim Rocha Carlos.....lote n. 26B...c/ a area de 50m2

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a presente redistribuicao. Publicar edital e comunicar aos interessados."-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.:-----

2.1 - ANTONIO FRANCISCO:-----
Presente req. c/ entrada n. 794, de 90.07.24, solicitando aprovacao do projecto de construcao de um edificio, sito na Rua Luis de Camoes n. 58, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido, com os seguintes condicionamentos:-----
1- Devera utilizar madeira nas caixilharias das portas e janelas.-
2- Devera apresentar projecto de Infraestruturas Telefonicas."-----

2.2 - CECILIA CALEIRO PESTANA E JOSE ANTONIO PESTANA DE CAMPOS:---
Presente req. c/ entrada n. 707, de 90.07.12, solicitando aprovacao do projecto de construcao de um Supermercado no Bairro Novo da Provenca, lote 3, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se ve inconveniente na aprovacao do pretendido. E pois deferida com o condicionamento de apresentar projecto de Infraestruturas Telefonica."-----

2.3 - MARIANO FRANCISCO BAILOA GODINHO:-----
Presente req. c/ entrada n. 762, de 90.07.27, solicitando aprovacao do projecto de construcao de habitacao no Largo Ramos da Costa, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Das duas uma. Ou recupera o existente mantendo as caracteristicas volumetricas existentes ou instrui processo para emissao de Alvara de Loteamento."-----

2.4 - CONSTRUCOES LUIS PIDWELL & BARBOSA, LDA.:-----
Presente req. c/ entrada n. 633, de 90.06.27, solicitando aprovacao do projecto de construcao de um Estaleiro, na ZIL-2, em Sines.----
Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido. Deve apresentar ainda projecto de Infraestruturas Telefonicas."-----

.../...

2.5 - MARIA DEOLINDA CATARINO DA SILVA:-----
Presente req. c/ entrada n. 562, de 90.06.11, solicitando autorizacao para construcao de marquise, no predio sito na Rua Gago Coutinho, n. 21, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: Deferido a titulo precario.

2.6 - MARIO JOSE DA SILVA:-----
Presente req. c/ entrada n. 695, de 90.07.09, solicitando autorizacao para construcao de marquise, no predio sito na Rua das Barradas, n. 15, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Deferido a titulo precario com o seguinte condicionamento: A cobertura devera ser de telha lusa."-----

2.7 - SOLANGE EUGENIA BRITES PEREIRA DOS SANTOS E MANUEL AUGUSTO ABLUM: Presente req. c/ entrada n. 690, de 90.07.06, solicitando autorizacao para construcao de marquise, nos lotes 134 e 135 sitos no Bairro 1. de Maio, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se com o parecer tecnico, que se transcreve:-----
Da visita ao local, verifica-se que a marquise existente, de aspecto e conservacao prejudicial ao equilibrio deste conjunto habitacional admite a alteracao proposta pelos requerentes, desde que se introduza uma platibanda exterior, de modo a manter o remate existente na restante edificacao. Quanto a abertura p/ o exterior de um vao das instalacoes sanitarias, nao nos parece ser a melhor solucao, ja que o vao o iria deitar directamente para o lado deste quarteirao prejudicando assim a leitura desta empena e deste espaco. Aconselha-se no entanto (a semelhanca do que vem acontecendo neste Bairro) a apresentacao de uma autorizacao do IGAPHE para execucao das obras e de um projecto com todas as alteracoes agora pretendidas para posterior aprovacao."-----

2.8 - AUGUSTO PEREIRA DA SILVA:-----
Presente req. c/ entrada n. 725, de 90.07.07, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes, para o lote 58 sito na ZIL-1, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se ve inconveniente na aprovacao das alteracoes efectuadas ao projecto inicial. Falta apresentar projecto de aguas e esgotos e infraestruturas sanitarias do 2. piso."-----

2.9 - MARIA DE JESUS GALVAO SALEMA QUINTELA:-----
Presente req. c/ entrada n. 714, de 90.07.31, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes p/ o predio sito na Rua Carvalho Araujo n. 14, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Indeferido. Deve reformular o projecto ao nivel do terraco, devera prevalecer uma cobertura de telha ceramica."-----

2.10 - BRASILIO SOUSA BARREIROS:-----
Presente req. c/ entrada n. 810, de 90.08.09, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes e ampliacao do predio sito na Rua Capitaes de Abril, n. 42, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido, com os condicionamentos referidos pela Arq. (Deve ainda apresentar projectos de: 1-Infraestruturas telefonicas; 2-Estudo do alcado

.../...

posterior; 3-Utilizar madeira nas caixilharias exteriores.)"-----

2.11 - JOSE ALBERTO DE CARVALHO BARBOSA E LUIS ALBERTO BRAVO PIDWELL:Presente req. c/ entrada n. 779, de 90.08.02, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes para a ZIL-2, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Deferido."-----

2.12 - JACINTO GONCALVES DA SILVA:-----
Presente req. c/ entrada n. 792, de 90.08.06, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes, p/ o predio sito na QTA dos Passarinhos lote 37, em Sines. Presente parecer da DPU sobre o assunto. Mereceu por unanimidade o despacho de: "Deferido. Devendo utilizar nas paredes exteriores a cor branca."-----

2.13 - ORLANDO EUGENIO DE JESUS VERISSIMO:-----
Presente informacao da Fiscalizacao c/ entrada n. 663, de 90.07.12 informando que o lote 2, sito no Largo da N. Senhora das Salvas, em Sines, pertencente ao Sr. Orlando E.J. Verissimo, tem alteracoes a nivel dos alcados principal e posterior. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a nova solucao para a varanda (ferro trabalhado). Oficiar o proprietario do predio alertando-o para que deveria ter solicitado autorizacao a priori."-----

3 - VIABILIDADES DE CONSTRUCAO:-----

3.1 - JOAQUINA MARIA GUIOMAR:-----
Presente req. c/ entrada n. 766, de 90.07.30, solicitando informacao acerca da viabilidade de construcao de uma garagem, para o lote 4 da QTA. dos Passarinhos, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se c/ o parecer tecnico, que se transcreve: O terreno objecto do pedido do requerente encontra-se abrangido pelos Arranjos Exteriores da Qta. dos Passarinhos, o qual nao preve qualquer acesso de viaturas alem de se destinar a uma zona verde."-----

3.2 - ALVARO PEREIRA CORREIA:-----
Presente req. c/ entrada n. 672, de 90.07.03, solicitando informacao acerca da viabilidade de construcao de um 1. andar, no lote 86 da Qta. dos Passarinhos, em Sines. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico, que se transcreve: Nesta zona so se admitem construoes de 1 piso, tendo por base o estudo de ocupacao da Qta. dos Passarinhos. Entende-se que e de manter essa volumetria para evitar situacoes de desequilibrio no conjunto deste bairro. Quanto as infiltracoes, entende-se que e somente uma questao tecnica que se resolve definitivamente, caso seja tecnicamente bem resolvida."-----

3.3 - JOAQUIM GAMEIRO:-----
Presente req. c/ entrada n. 604, de 90.06.20, solicitando informacao acerca da viabilidade de construcao de um 2. andar, no Largo Ramos da Costa, n. 8, em Sines. Presente parecer da DPU sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico, que se transcreve: O edificio encontra-se abrangido pela Zona Especial de Proteccao (Edital n. 41/89), o qual exige a intervencao de Arquitectos em obras desta zona. De acordo c/ o PDM

.../...

da vila de Sines, aconselha-se a manter o n. de pisos actualmente existente."-----

3.4 - CIRILO DE JESUS:-----
Presente req. c/ entrada n. 533,de 90.05.30,solicitando informacao acerca da viabilidade de construcao para o terreno rustico sito no Monte da Chamine, em Porto Covo. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se c/ o parecer tecnico, que se transcreve: Localizado fora do perimetro urbano, este terreno ja foi sujeito a um Loteamento (Alvara n. 3/86),destinando-se uma area de 85.835 m2 a agricultura De acordo com o PDM, este terreno esta inserido numa area rural onde o indice maximo de construcao e de 0,4% da area total do predio, correspondendo 0,2% ao indice maximo para habitacao e 0,2% ao indice maximo p/ construcao de apoio as actividades agricolas."

3.5 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM:-----
Presente req. c/ entrada n. 227,de 90.03.06,solicitando informacao acerca da viabilidade de construcao de um edificio que se destina a uma delegacao desta instituicao Bancaria, sita na Rua Direita,em Porto Covo.Presentes pareceres da Junta de Freguesia de Porto Covo do Servico Nacional de Parques, Reservas e Conservacao da Natureza e da DPU, sobre o assunto. Mereceu,por unanimidade, o despacho de: "Considerando que:-----
1- A Praca Marques de Pombal e a "Joia" de Porto Covo pela sua escala, pela sua insercao num tecido urbano muito caracteristico, pela sua beleza e harmonia;-----
2- Os segundos planos da Praca sao constituídos por construcoes de traca tradicional ainda que existam algumas intervencoes menos felizes;-----
3- Para quem entre na Praca Marques de Pombal vindo da EM 554 "nota" desde logo o edificio de 2. plano que agora se pretende substituir por outro de traca eminentemente actual.-----
Em conclusao:-----
A solucao proposta que tem qualidade,mas nao adequabilidade,devera ser alterada por forma a:-----
1- Preservar o volume do edificio existente admitindo-se intervencoes pontuais nas fachadas, sobretudo na fenestracao dignificando-a;-----
2- O telhado podera ser refeito mantendo o beiral caracteristico;
3- A entrada p/o edificio devera manter a modestia da arquitectura envolvente, isto e, com menor presenca, podendo o interior conter toda a funcionalidade que a actividade a desenvolver exige."-----

4 - OBRAS MUNICIPAIS:-----
4.1 - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DO JARDIM MUNICIPAL - LIGACAO DE REDE DE ESGOTOS:-----
Presente carta datada de 90.08.14, da CAVOP, apresentando proposta de precos referente a"Escavacao p/ trabalhos de ligacao das caixas de visita", na obra em epigrafe, no valor de 985.600\$00 + IVA.----
Presente parecer da DSU, sobre o assunto.Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Nao se concorda. A CMS fara por administracao directa Instruir a D.T.O."-----

4.2 - PLACA E ESTRUTURA PARA PUBLICIDADE, NA ZIL-2:-----
Presente proposta do Gabinete de Informacao sobre o assunto em epigrafe. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por

.../...

unanimidade, o despacho de:"Aprovado. Mandar fazer o painel."-----

5 - LOTEAMENTOS:-----

5.1 - JUDICE FIALHO, CONSERVAS DE PEIXE - S.A.:-----
Presente officio c/ entrada n. 756, de 90.08.10, enviando carta do Banco Espirito Santo e Comercial de Lisboa , sobre a aceitacao da dacao em cumprimento dos lotes 8, 9 e 10, para quitacao do capital de esc. 171.329.787\$00 e juros. Presente parecer do Dr. Leonel Baptista,sobre o assunto. Presente,tambem parecer da DPU,referindo que a Judice Fialho deveria entregar a CMS tres lotes (3, 6 e 10) e ainda metade do lote 11 (zona Comercial), para pagar o valor da taxa Municipal de Urbanizacao, de 30.669.923\$70, calculado em indices do 1. trimestre de 1989. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS aceita o pagamento da taxa Municipal de Urbanizacao 50% em especie, conforme portaria 230/85 e 50% em dinheiro. Actualizar a taxa Municipal de Urbanizacao para o terceiro trimestre/90."-----

5.2 - IDALINA MARIA DE OLIVEIRA:-----
Presente processo de Loteamento da Rua Marques de Pombal/Travessa Mariana Godinho e Largo da Alegria, pretencente a Sra. acima referida,referente a alteracao do PPU da Zona do Mercado. Presente parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico, que se transcreve: Aprovado que foi a alteracao ao PPU da Zona do Mercado ao nivel de ocupacao e construcao,entende-se que todo o processo de Loteamento da Sra. D. Idalina Maria de Oliveira, iniciado em 78.11.20, devera ser reformulado com base nas disposicoes regulamentares em vigor, nomeadamente o Dec.-Lei 400/84."-----

VI - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----
E nao havendo mais assuntos a tratar o Exmo.Sr.Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 00.00 horas.-----

E eu, _____, Chefe de Seccao, a subscrevi.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
