



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 20/2008

(Reunião 2008-08-21)

Pág. 1

Aos **VINTE E UM** de **AGOSTO** de **DOIS MIL E OITO**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO PÚBLICA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES:-----

- CARLOS ALBERTO DA SILVA
- ALBINO MANUEL ANDRÉ ROQUE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS
- ANTÓNIO JOSÉ NOGUEIRA DE ALMEIDA

Falta Justificada: -----

- Sr.ª Vereadora Marisa Filipa Santos Rodrigues Santos – Férias -----

Ordem de Trabalhos: -----

1. Serviço de Desporto – Apoio a 6ª Prova de Mar ao CNLA -----
2. Administração do Porto de Sines – Vedação da Pedreira junto ao acesso ao Alcarial -----
3. Divisão de Gestão Urbanística – Avaliação do Edifício sito na denominada Ribeira de Baixo -----
4. Sr.ª Maria Manuela Féria – Reclamação de Ruído proveniente do Estabelecimento de Bebidas “Espaço XL” -----
5. Guarda Nacional Republicana – Reclamação de Ruído proveniente do Estabelecimento de Bebidas “Bat Bar” -----
6. Serviço de Empreitadas – Operação de Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E, em Sines -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião era 14:20 horas.

I – Período antes da Ordem do dia -----

- O Sr. Presidente não quis deixar de dar uma nota relativamente ao encerramento do período de realização de festas em Sines, referindo que uma vez mais as “Tasquinhas” foram prolongadas, pois os participantes demonstraram interesse em continuar, e a câmara depois de ponderar, achou bem e que o mesmo era benéfico para a cidade. -----

Relativamente à mostra de carnaval, a mesma correu bem, com melhorias notórias relativamente ao ano anterior e com uma participação muito expressiva da população de Sines e de visitantes. ---

Quanto à experiência da Feira de Agosto na Avenida Vasco da Gama, havia algumas expectativas, contudo a mesma foi um sucesso, com uma adesão muito significativa e positiva por parte das



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 20/2008

Reunião (2008-08-21)

Pág. 2 de 4

peças. Houve uma participação significativa de artesanato, com cerca de 20 Stands, bem como de tendas. -----

O Sr. Presidente, em jeito de conclusão, referiu que esta é uma solução interessante, contudo deverá ser melhorada, em termos de infra-estruturas e de acessos, pelo que no próximo ano a Câmara vai preparar as coisas com mais tempo e também com mais participantes, pois aquele troço da Avenida é adequado para iniciativas com estas características e dimensões. -----

- O Sr. Vereador Carlos Silva disse não ter ficado tão entusiasmado com as realizações que aconteceram na Avenida, contudo também não ficou totalmente desapontado, pensa que deverá ser feito mais e melhor. -----

- O Sr. Vereador Carlos Silva informou a Câmara de um incidente que ocorreu hoje na zona histórica, e que segundo transeuntes que passavam naquela rua, não era a primeira vez que acontecia aquela situação, que se prendia com o facto de na zona histórica não deveria de transitar veículos acima de uma determinada tonelagem, devido à largura das ruas, o que por vezes perturba o trânsito normal naquela zona. Referiu que deveriam ser colocadas placas a condicionar o trânsito de veículos de grandes dimensões. -----

- O Sr. Vereador Carlos Silva reiterou a necessidade de ser colocada uma rotunda provisória na zona do Intermarche para bem da segurança da população. -----

- O Sr. Presidente informou que a Câmara contratou a elaboração de um Plano de Pormenor para aquela zona, onde inclui a área envolvente do Intermarche, onde está prevista uma proposta de rotunda; contudo a CMS a pensar numa alternativa provisória. -----

- Relativamente à zona histórica da cidade, o Sr. Presidente informou que a Câmara está a tentar através da Candidatura ao Programa POLIS requalificar aquela zona, o que irá certamente minorar muitos dos actuais problemas. -----

II – Ordem de Trabalhos. -----

Ponto 1 - Serviço de Desporto – Apoio a 6ª Prova de Mar ao CNLA -----

Apresentada candidatura pelo Clube de Natação do Litoral Alentejano, no âmbito dos critérios fixados ao PAAD – Programa C, para atribuição de 1.000,00€ para apoio à 6ª Prova de Mar a realizar no dia 31 de Agosto de 2008. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade. -----

Ponto 2 - Administração do Porto de Sines – Vedação da Pedreira junto ao acesso ao Alcarial -----

Fax remetido pela APS à Câmara Municipal de Sines (ent. nº 15532, de 08.08.2008) a informar da colocação de vedação na berma sul do acesso ao Alcarial durante uma semana, com início no dia 05.08.2008. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 20/2008

Reunião (2008-08-21)

Pág. 3 de 4

Ponto 3 - Divisão de Gestão Urbanística – Avaliação do Edifício sito na denominada Ribeira de Baixo -----

Na sequência da deliberação de Câmara de 07.08.2008 referente à resolução da concessão na denominada Ribeira de Baixo, inscrita na matriz sob o nº 1144, foi efectuada a avaliação do edifício pelos serviços técnicos da Câmara Municipal, sendo que o edifício foi avaliado em 7.000,00€. -----

Deliberação: A Câmara Municipal pretende adquirir a concessão pelo valor de 7.000,00€. -----

Ponto 4 - Sr.ª Maria Manuela Féria – Reclamação de Ruído proveniente do Estabelecimento de Bebidas “Espaço XL” -----

No âmbito de reclamações referentes ao ruído proveniente do estabelecimento de bebidas “Espaço XL”, bem como do auto de notícia levantado pela GNR relativamente ao funcionamento do bar para além do horário de funcionamento do mesmo, propõe-se a limitação do horário de encerramento às 02:00h., bem como a medição do ruído de acordo com a legislação em vigor e solicitação de melhor vigilância por parte da GNR. -----

Deliberação: Aprovada a proposta por unanimidade. -----

Ponto 5 - Guarda Nacional Republicana – Reclamação de Ruído proveniente do Estabelecimento de Bebidas “Bat Bar” -----

Apresentado auto de notícia levantado pela GNR relativamente ao ruído provocado pelo bar acima mencionado, bem como a frequência ao mesmo de pessoas referenciadas por aquela autoridade devido à sua conduta. -----

Neste sentido propõe-se o encerramento do bar às 22:00h. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o encerramento do Bar “Bat Bar” às 22:00h. -----

Ponto 6 – Serviço de Empreitadas – Operação de Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E, em Sines -----

Presente proposta de Operação do Loteamento Municipal Rua da Floresta nº 29-E, em Sines, nos termos infra designados: -----

O Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E tem a área total de 330,00 m², que resulta da desanexação da área de 330,00 m² do art. 1º da Secção H, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 00007/241156; sendo que da desanexação resulta a área necessária ao Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E. -----

O Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E, é constituído pelo **Lote A**, com a área de 240,00 m², destinado a construção urbana de prédio de habitação colectiva e apresenta as seguintes área totais: -----

- Área Total do Terreno – 330,00 m² -----
- Área Total de Lotes – 240,00 m² -----
- Áreas de Passeios e Estacionamento – 90,00 m² -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 20/2008

Reunião (2008-08-21)

Pág. 4 de 4

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a Operação de Loteamento Municipal da Rua da Floresta nº 29-E, em Sines. -----

III - ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião.

Eram 15:20 horas.-----

E eu, _____,
Helena Isabel Silva Santos Leal, Secretária, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
