



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

(Reunião 2007-07-19)

Pág. 1

Aos **DEZANOVE** de **JULHO** de **DOIS MIL E SETE**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO PÚBLICA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

**PRESIDENTE:** - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

**VEREADORES:**-----

- CARLOS ALBERTO DA SILVA
- ALBINO MANUEL ANDRÉ ROQUE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- ANTÓNIO JOSÉ NOGUEIRA DE ALMEIDA

**Faltas Justificadas:** -----

- Sr. Vereador Nuno José Gonçalves Mascarenhas – Férias -----

**Ordem de Trabalhos:** -----

1. Gabinete de Apoio ao Empresário – Transmissão do direito de superfície do lote 1219 da ZIL II -----
2. Gabinete de Apoio ao Empresário – Candidatura do Sr. Fernando Cabrita Alves ao lote 1047 da ZIL II -----
3. Gabinete Jurídico – Protocolo de Colaboração com a Associação RESGATE -----
4. Acordo de Colaboração com diversos comerciantes para o Festival Musicas do Mundo 2007 -----
5. Acordo de Colaboração entre a CMS e a Lisboa TV – Informação e Multimédia, SA; Issam ALINasr; Prime Drinks, SA; Rádio Universidade de Coimbra; Antena Miróbriga – Cooperativa de Serviços, CRL para o Festival Musicas do Mundo 2007; --
6. Acordos de Colaboração entre a CMS e várias entidades, nomeadamente: Issam ALINasr; Prime Drinks, SA; Rádio Universidade de Coimbra; Antena Miróbriga – Cooperativa de Serviços, CRL -----
7. Raul Marta & Cª, Lda – Pedido de licença a título provisório para que o Depósito de Pão em Porto Covo funcione até às 04:00 horas -----
8. Proposta de Regulamento sobre “Bonificações para arrendamentos sujeitos ao regime de renda apoiada dos Imóveis da Câmara Municipal de Sines” -----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 2 de 16

9. Secção da Cultura – Hasta Pública para a atribuição de lugares de venda de produtos durante o Festival Músicas do Mundo – Edital n.º 50/2007 -----
10. Sector de Educação – Atribuição de subsídio anual para funcionamento dos estabelecimentos de Ensino Pré-Escolar e 1.º Ciclo -----
11. Assembleia Municipal de Aljezur – Envio de Moção sobre “Introdução de transgénicos no Algarve” -----
12. Assembleia Municipal de Almada – Envio de Moção sobre “Colectivos de Defesa dos Consulados de Portugal em França” -----
13. Escola Comunitária de Santa Rita – Amigos de Xinavane – Pedido de Apoio -----
14. Movimento Democrático de Mulheres – Pedido de Apoio -----
15. Partido Comunista Português – Comissão Concelhia de Sines – Pedido de Apoio -----
16. Mapa de Alvarás de Obras de Edificação emitidos no período de 04 a 13 de Julho de 2007 -----
17. Divisão de Gestão Urbanística – D. Maria Hersilia Pereira Lopes Lourido; -----
18. Sector de Gestão Financeira – Alterações aos documentos previsionais; -----
19. Sector de Gestão Financeira – Alterações aos documentos previsionais n.º 8/2007; -----
20. Departamento de Obras e Ambiente – Empreitada de “Estabilização da Falésia da praia Vasco da Gama, em Sines”; -----
21. Associação de Municípios da Região de Setúbal – Relatório de Actividades e Prestação de Contas de 2006; -----
22. Sector de Gestão Financeira – Contrato de empréstimo; -----
23. Paula Cristina Amaro Oliveira e Nuno Miguel Palma Cara D’Anjo Parreira Cruz-  
Requerimento para compra da Escola da Bêbeda à CMS -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 14:45 horas. -----

Tratando-se de uma sessão pública e verificando-se a presença de munícipes, o Sr. Presidente perguntou se alguém tinha alguma questão na colocar à Câmara, sendo que mostraram interesse os seguintes munícipes: -----

**1 – D. Custódia Cabral, D. Ilda Gonçalves; D. Rogélia Baia-Baia, residentes na Travessa Mariana Godinho e Pedro Almeida em representação do Hotel Sinerama -----**

**1.1 - A D. Custódia Cabral interveio no sentido de pedir esclarecimentos referentes ao estacionamento subterrâneo após a intervenção na área abrangida pelo Mercado Municipal. -----**



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 3 de 16

O Sr. Presidente da Câmara esclareceu que já se desenvolveu uma discussão pública sobre este projecto, que se deve continuar a discutir para um cabal esclarecimento das pessoas, sobre as propostas da Câmara Municipal de Sines para aquele local. O que está previsto é a demolição das instalações do actual mercado, pretendendo-se a criação de uma bolsa de estacionamento em cave com cerca de 200 lugares, dos quais 80 a 90 destinados à média superfície comercial prevista e o restante estacionamento público. Informou ainda, que o estacionamento público em cave funcionará 24 horas/dia e que estão previstas outras bolsas de estacionamento em cave na proximidade deste empreendimento, para apoio à zona histórica. -----

A Sra. Vereadora Marisa informou que existe hoje uma série de regras definidas para o planeamento urbanístico, e a preocupação de pensar na remodelação da Cidade tendo em consideração questões de melhorar as condições de acessibilidade e estacionamento. -----

O Sr. Vereador Carlos Silva esclareceu que como é do conhecimento público, que o Partido Socialista votou contra o projecto do mercado, mas que é possível encontrar soluções que não prejudiquem os moradores da zona. -----

## **1.2 – Estabelecimento Comercial “Volante Café”, sito na Rua Marquês de Pombal, n.º 116, em Sines** -----

Solicitam a intervenção da Câmara, no sentido de uma tomada de posição junto das autoridades policiais, em relação ao ruído e constantes brigas na via pública. -----

A Sra. Vereadora Marisa informou que iria certificar-se do horário de funcionamento do estabelecimento em causa. Quanto ao ruído foram os munícipes aconselhados a apresentarem um requerimento a solicitar a medição do ruído. -----

Relativamente às brigas e vandalismo de que as munícipes se queixam é uma questão privada e terá que ser tratada com a G.N.R. -----

## **1.3 – Sinalização na rotunda sita em São Torpes;** -----

A D. Custódia Cabral, solicita que a Câmara proceda à colocação de sinalização na referida rotunda. -----

O Sr. Vereador António Nogueira informou que a rotunda de S. Torpes pertence à área de jurisdição do Parque Natural; contudo, a Câmara Municipal de Sines já interveio, encontrando-se à presente data, a decorrer o concurso para adjudicação de sinalização. ----

## **1.4 - Viatura abandonada nas traseiras do Hotel Sinerama;** -----

A D. Custódia Cabral solicitou a intervenção da Câmara Municipal de Sines, no sentido de ser retirada a viatura abandonada nas traseiras do Hotel Sinerama, já há vários meses. ----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 4 de 16

O Sr. Vereador Nogueira informou que já foi contactada uma empresa para proceder à retirada da referida viatura. -----

## II – Período antes da Ordem do dia -----

Antes da Ordem de trabalhos o Presidente perguntou aos eleitos, se queriam usar da palavra, sendo que: -----

O Sr. Vereador Albino Roque referiu que pretende apresentar a proposta de preços para venda ao público do material de merchandising do FMM 2007: -----

- T-Shirt cavas – 8.00 € -----
- T-Shirt – 8.00 € -----
- T-Shirt criança 5.00 € -----
- Crachás – 1.00 € -----
- Lanyards – 2.00 € -----
- CD's – 2.00 € -----
- Camisolas manga comprida – 12.00 € -----

## Deliberação: Aprovada a proposta, por unanimidade. -----

- O Sr. Presidente manifestou a sua satisfação pelo êxito que foi a XII Mostra Gastronómica na Av. Vasco da Gama, relevando os estabelecimentos e entidades que participaram na mesma. -----

Informou ainda, sobre a reabertura, no passado dia 17 de Julho, do Núcleo do Museu de Sines, situado na Capela da Misericórdia. -----

Por último, o Sr. Presidente convidou o Executivo da Câmara para o início do Festival de Musicas do Mundo em Porto Covo. -----

- O Sr. Vereador Carlos Silva indagou a Câmara sobre o ponto de situação do parque de estacionamento do Centro de Artes, tendo o Sr. Presidente respondido que foi encomendado aos serviços do Departamento de Obras e Ambiente da CMS um projecto referente à parte física deste sistema que de momento está a ser elaborado, de modo a viabilizar um parque de estacionamento para o Centro de Artes e de apoio à zona circundante. -----

O Sr. Vereador Carlos Silva perguntou à Câmara que intenção é que a mesma tem para a denominada “Casa Preta”, localizada junto ao Centro de Artes, tendo o Sr. Presidente respondido que está prevista para a zona de apoio ao Centro de Artes e à Praceta prevista junto ao Centro de Artes de Sines. -----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 5 de 16

O Sr. Vereador Carlos Silva solicitou informações sobre a entrevista feita pelo Sr. Presidente, referente aos novos grandes projectos para Sines, tais como: -----

- Avenida Vasco da Gama;
- Ribeira dos Moinhos;
- Troço da via rápida à entrada de Sines e o Porto;
- Zona Histórica

O Sr. Presidente informou que está a tratar de reunir elementos para se promoverem estudos urbanos para a qualificação da Av. Vasco da Gama, do troço da via rápida entre a entrada de Sines e o terminal de granéis líquidos e da zona da Ribeira dos Moinhos. -----

- O Sr. Presidente informou a Câmara que foi feita a apresentação da Equipa da Revisão do PDM – Plano Director Municipal, informando ainda, que oportunamente será convocada uma reunião para dar a conhecer o ponto de situação da revisão do PDM. -----

## III – Ordem de Trabalhos. -----

### Ponto 1 - Gabinete de Apoio ao Empresário – Transmissão do Direito de Superfície do lote 1219 da ZIL II -----

Apresentado requerimento pelo Sr. Mário Jerónimo Moura e Sr. Arlindo Maria da Silva a requerer autorização para venda das benfeitorias do lote 1219 da ZIL II pelo valor de 112.500,00 € à Firma Isménio Oliveira, Unipessoal, Lda.-----

Após avaliação efectuada pelos serviços técnicos da CMS, é proposta a autorização para a transmissão do direito de superfície. -----

**Deliberação: Aprovada, por unanimidade a venda das benfeitorias. -----**

### Ponto 2 - Gabinete de Apoio ao Empresário – Candidatura do Sr. Fernando Cabrita Alves ao lote 1047 da ZIL II -----

Presente parecer referente à candidatura do Sr. Fernando José Cabrita Alves ao lote 1047 da ZIL II que actualmente está cedido ao Sr. Carlos Manuel Bandeira Ramos.-----

**Deliberação: Aprovada a candidatura, por unanimidade. -- -----**

### Ponto 3 - Gabinete Jurídico – Protocolo de colaboração com a Associação “RESGATE” ----

Proposta do Gabinete Jurídico referente à necessidade de ser elaborado um Protocolo com a Associação “RESGATE” na sequência do que se tem efectuado em anos anteriores. Sendo que nesta fase em que a época já se iniciou, deve ser garantida a segurança das praias por pessoal devidamente habilitado para o efeito. Propõe-se, deste modo, que se efectue um



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 6 de 16

Protocolo com a Associação Resgate, para assegurar a vigilância nas praias e apoio na vigilância das Piscinas Municipais Carlos Manafaia. -----

Pelo exposto, para a vigilância das praias é proposta a atribuição de um apoio financeiro no valor global de 55.000,00 €; e para o apoio à Piscina Municipal o apoio financeiro no valor global de 12.000,00 €, referente a seis meses. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade. Tratar com a Associação “Resgate”.** -----

**Ponto 4 - Acordo de Colaboração com diversos comerciantes para o Festival Musicas do Mundo 2007** -----

Apresentada proposta para assinatura de acordo com dois habituais vendedores de faturas, presentes em todas as edições do FMM, residentes em Sines. Os vendedores contribuirão com o valor de 300.00 € para a organização da iniciativa. -----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----

**Ponto 5 – Vereação - Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Sines e a Lisboa TV – Informação e Multimédia, SA** -----

Apresentada proposta de Acordo de Colaboração a celebrar no âmbito do Festival Músicas do Mundo 2007, tendo o mesmo por objectivo formar uma parceria entre a CMS e a SIC Notícias, com vista à promoção do FMM através de spots publicitários, cobertura noticiosa, inserção de texto no rodapé dos noticiários da SIC e destaque em programas da SICNotícias. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

**Ponto 6 – Vereação - No âmbito da IX Edição do Festival Músicas do Mundo 2007 são apresentadas Propostas de Acordos de Colaboração a celebrar entre o Município de Sines e várias entidades, nomeadamente:** -----

- **Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Sines e Issam ALINasr -**

Tem por objecto a instalação de uma tenda árabe para venda de produtos árabes na Av. da Praia, sendo que o 2º Outorgante (Issam ALINasr) contribuirá com um montante de 1.200,00€ para organização da IX Edição do FMM. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

- **Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Sines e Prime Drinks, S.A** -----

Tem por objecto a criação de uma parceria entre os dois outorgantes, nomeadamente, cabe à Prime Drinks, S.A a oferta de garrafas de vinho no valor total 3.650,00€, para a recepção oficial do FMM, no dia 25 de Julho. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 7 de 16

Em contrapartida a CMS permite a instalação de 2 stands à Esporão/Prime Drinks, S.A (um em Porto Covo e outro no quintalão do Castelo), para venda de vinhos Allandra/Esporão; entre outras contrapartidas como sendo a divulgação da marca de vinho em causa e oferta de bilhetes para o FMM. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

- **Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Sines e a Rádio Universidade de Coimbra (RUC).** -----

O referido acordo de colaboração é celebrado no âmbito do Festival Músicas do Mundo 2007, e tem por objectivo formar uma parceria entre a CMS e a RUC, com vista à promoção do FMM através de spots publicitários; passatempos para oferta de bilhetes para o FMM e destaque na programação cujo universo é a World Music. -----

Em contrapartida a CMS disponibiliza bilhetes diários para o FMM, aceita a acreditação, no máximo de 4 Jornalistas da RUC para cobertura do FMM e procede à publicitação da RUC. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

- **Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Sines e a Antena Miróbriga – Cooperativa de Serviços CRL**-----

O referido acordo de colaboração é celebrado no âmbito do Festival Músicas do Mundo 2007, com vista à promoção do FMM através de spots publicitários; passatempos para oferta de bilhetes para o FMM e divulgação do FMM na Antena Miróbriga. -----

Em contrapartida, a CMS publicita o 2º Outorgante durante o período que decorrer o FMM 2007, assim como a oferta de bilhetes. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

**Ponto 7 - Raul Marta & Cª, Lda – Pedido de Licença a Título Provisório** -----

Apresentado requerimento pelo Sr. Fausto Fernando Pedroso Martins, na qualidade de Sócio-Gerente, a solicitar a emissão de licença a título provisório para que o Depósito de Pão sito na Rua Cândido da Silva, em Porto Covo, possa funcionar das 23:00 horas às 04:00 horas da manhã, no período de Julho a Agosto de 2007. -----

**Deliberação: Aprovado, por unanimidade.** -----

**Ponto 8 – Acção Social - Proposta de Regulamento sobre “Bonificações para Arrendamentos sujeitos ao Regime de Renda apoiada dos Imóveis da Câmara Municipal de Sines”** -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 8 de 16

Apresentada a proposta de Regulamento sobre “Bonificações para arrendamentos sujeitos ao regime de renda apoiada dos Imóveis da Câmara Municipal de Sines” -----

**Deliberação: Aprovado o Regulamento, com a abstenção do Vereador Sr. Carlos Silva. Deve ser enviado para apreciação e votação em Assembleia Municipal, propondo que o Regulamento seja aplicado com a aprovação da Assembleia Municipal, seguindo entretanto para consulta pública.** -----

**Ponto 9 - Secção da Cultura – Hasta Pública para a atribuição de lugares de venda de produtos durante o Festival Músicas do Mundo – Edital n.º 50/2007;** -----

Presente Edital n.º 50/2007 referente à Hasta Pública para atribuição de lugares de venda de produtos durante o Festival Músicas do Mundo, para conhecimento da Câmara Municipal. -----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----

**Ponto 10 - Sector de Educação – Atribuição de subsídio anual para funcionamento dos Estabelecimentos de Ensino Pré-Escolar e 1.º Ciclo;** -----

Apresentado ofício do Agrupamento Vertical de Escolas de Sines a solicitar o pagamento das verbas referentes ao funcionamento da Educação Pré-escolar. -----

Foi ainda apresentada proposta pelo Sector de Educação propondo um subsídio com base no número total de alunos, por ano lectivo e Escola. -----

O Sr. Vereador Albino Roque propõe que, atendendo que se encontra no Orçamento Municipal para 2007 uma verba no valor de 11.000,00 € já destinado a este subsídio que o mesmo se mantenha. -----

**Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Albino Roque.** -----

**Ponto 11 - Assembleia Municipal de Aljezur – Envio de Moção sobre “Introdução de transgénicos no Algarve”** -----

Presente ofício da Assembleia Municipal de Aljezur, a enviar, para conhecimento, Moção sobre “Introdução de transgénicos no Algarve”, aprovada em Sessão Ordinária de 29/06/2007. -----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----

**Ponto 12 - Assembleia Municipal de Almada – Envio de Moção sobre “Colectivos de Defesa dos Consulados de Portugal em França”** -----

Apresentada informação remetida pela Assembleia Municipal de Almada sobre a aprovação de uma Moção de Apoio em Defesa de uma Rede Consular de Reforço da presença de Portugal no Estrangeiro e de Apoio aos Emigrantes. -----





## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 9 de 16

**Deliberação:** A Câmara tomou conhecimento e manifesta solidariedade com a Moção apresentada. -----

**Ponto 13 - Escola Comunitária de Santa Rita – Amigos de Xinavane – Pedido de Apoio ---**

Presente ofício dos Amigos de Xinavane solicitando um pequeno contributo que possa viabilizar o envio do primeiro contentor para a Escola de Santa Rita em Moçambique. ----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o subsídio extraordinário no valor de 100,00 €. -

**Ponto 14 - Movimento Democrático de Mulheres – Pedido de Apoio -----**

Presente ofício do Movimento Democrático de Mulheres a solicitar apoio financeiro com vista à realização de um Encontro de Mulheres Eleitas nas Autarquias, no dia 30 de Junho, na Biblioteca Municipal de Palmela. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o apoio financeiro no valor de 150,00 €. -----

**Ponto 15 - Partido Comunista Português – Comissão Concelhia de Sines – Pedido de Apoio -----**

Presente ofício da Comissão Concelhia de Sines do PCP, a solicitar transporte e apoio técnico para a realização da Festa do Avante 2007. -----

**Deliberação:** Aprovado, por unanimidade, o apoio solicitado. -----

**Ponto 16 – Mapa de Alvarás de Obras de Edificação emitidos no período de 04 a 13 de Julho de 2007. -----**

A Câmara tomou conhecimento do Mapa de Alvarás de Obras de Edificação emitidos no período de 04 a 13 de Julho de 2007. -----

**Ponto 17 - Divisão de Gestão Urbanística – Sra. Maria Hersilia Pereira Lopes Lourido -----**

Presente parecer da Divisão de Gestão Urbanística relativo ao pedido da Sra. Maria Hersilia Pereira Lopes para emissão de licença administrativa para a introdução de alterações no edifício sito na Rua Emmérico Nunes, n.º 34, em Sines. -----

Após análise do projecto de alterações conclui-se que não estão reunidas as condições técnicas necessárias ao seu deferimento. -----

**Deliberação:** Indeferido, por unanimidade, o pedido de licenciamento por violação clara do RGEU. Deverá o projecto ser reformulado de modo a serem cumpridas as disposições do RGEU. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 10 de 16

**Ponto 18 - Sector de Gestão Financeira – Alterações aos documentos previsionais -----**

Apresentada informação do Sector de Gestão Financeira, nos seguintes termos: -----

*“No âmbito do previsto pelo Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, sem prejuízo dos princípios orçamentais e das regras previsionais, para ocorrer a despesas não previstas ou rubricas insuficientemente dotadas, o orçamento pode ser objecto de alterações e revisões. No que respeita às alterações estas podem incluir reforços de dotações de despesa resultantes da diminuição ou anulação de outras dotações. O Plano Plurianual de Investimentos também pode ser objecto de modificações as quais podem ser alterações ou revisões. -----*

*Face às necessidades de cabimentação de despesa e em cumprimento dos preceitos legais propõe-se uma alteração orçamental n.º 07/2007 e alteração n.º 07/2007 às Grandes Opções do Plano 2007-2010, com os seguintes fundamentos: -----*

- 1. No que concerne ao orçamento das despesas correntes existe um conjunto de despesas sem dotação orçamental para a respectiva cabimentação, nomeadamente: insecticidas (3.049,20), tintas (€ 3.127,85), contrato de manutenção e conservação da ETAR de Porto Covo (€ 41.000,00), restituições relativas a cobranças indevidas de valores de água (€ 16.453,71), e é também necessário efectuar um reforço nas rubricas 02/02.01.17 – ferramentas e utensílios e 02/02.01.04 – limpeza e higiene pois a dotação disponível é muito baixa. Conforme as suas instruções, a contrapartida dos reforços incide nas rubricas 02.01.02.99 – combustíveis e lubrificantes – outros, 02.01.06 – alimentação – géneros para confeccionar, 02.01.07 – vestuário e artigos pessoais, e em dotações de aquisição de bens e serviços não afectas a actividades relevantes, como por exemplo, nas rubricas 02.01.20 – material de educação, cultura e recreio, 02.02.10 – transportes, 02.02.14 – estudos, pareceres, projectos e consultadoria, 02.02.17 – publicidade, etc. -----*
- 2. No que concerne às actividades relevantes, por indicação do Sector do Turismo, é reforçada a actividade 2007/49 - Mostra Gastronómica, através da redução das dotações da actividade 2007/24 – Semana da Juventude. Na actividade 2007/43 – Festival de Músicas do Mundo é reforçada a acção da aquisição de serviços no valor de € 1.500,00 por anulação da mesma verba na acção da aquisição de bens. Esta alteração deve-se à necessidade de cabimentação das viagens de avião no valor de € 16.000,00. -----*
- 3. Conforme legalmente previsto pela Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, artigo n.º 53.º, n.º8, as alterações orçamentais por contrapartida da diminuição ou anulação das dotações da assembleia municipal têm que ser aprovadas por aquele órgão. Assim em reunião*



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 11 de 16

*de 28.06.2007 foi aprovada a alteração agora introduzida, é reforçada a rubrica das ajudas de custo e das deslocações e estadas por contrapartida das classificações relativas a material de escritório e outros serviços; -----*

4. *Quanto às despesas de capital a alteração incide num reforço no projecto 2006/54 – 2 Captações de água 2006/2009 – construção e beneficiação, pois é necessária a aquisição de vedação para captações de água para consumo humano (ver informação 55/SAE/07, doc. registo entrada n.º 4749), sendo esta aquisição no valor de € 13.087,36 e o saldo disponível no projecto de apenas € 8.855,82. portanto é efectuado um reforço no valor de € 5.000,00 por contrapartida de uma redução do mesmo valor no projecto 2006/46 Parques e jardins – construções e beneficiações – 2006/2009; -----*
5. *Esta alteração tem o valor global de € 140.650,00”. -----*

**Deliberação: Aprovada a alteração orçamental proposta. -----**

**Ponto 19 - Sector de Gestão Financeira – Alterações aos documentos previsionais n.º 08/2007 -----**

Apresentada informação do Sector de Gestão Financeira, nos seguintes termos: -----

Conforme está estabelecido no POCAL – Decreto Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, com as respectivas alterações no seu ponto 8.3.1.2., e por forma a dar cumprimento a instruções superiores, serve a presente para apresentar em anexo a proposta de alteração orçamental n.º 8/2007 e alteração n.º 8/2007 às Grandes Opções do Plano. -----

Esta alteração é absolutamente necessária pois existem documentos pendentes de cabimentação por falta de dotação disponível nas respectivas rubricas orçamentais, documentos estes relativos ao Festival de Musicas do Mundo. É importante referir que foi elaborada uma reunião no dia 11 de Julho para se decidir qual a melhor solução para se proceder à respectiva alteração orçamental. Da reunião resultou que para se reforçarem as rubricas do Festival de Musicas do Mundo é necessário recorrer à anulação de valores de rubricas relativas a outras actividades mais relevantes, isto para que se cumpra o Princípio do equilíbrio orçamental definido no POCAL. -----

Assim, face ao exposto e por forma dar cumprimento às instruções do Executivo, passo a explicar as alterações efectuadas: -----

1 – No que diz respeito ao Orçamento Corrente vai efectuar-se um **reforço** da rubrica 02/03.05.02 Outros Juros - Outros no valor de 60.000,00€, pois nesta rubrica são classificados os juros de mora que os fornecedores e empreiteiros cobram à Câmara pelo atraso nos pagamentos e os juros que resultam dos débitos em conta mensais acordados pela Câmara (sobre este assunto ver informação 92/SGF/2007 documento com entrada n.º



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 12 de 16

5762 de 06-06-2007). Foi também reforçada a rubrica 02/02.02.24 – Encargos de Cobrança de Receitas com o valor de 10.000,00€. -----

2- São necessários também vários **reforços nas Actividades mais Relevantes**, na Actividade n.º 3/2007 – Estudos e Consultadoria foi reforçado com 12.000,00€ devido ao Estudo que se encontra por cabimentar para “determinação do grau de satisfação de residir e a capacidade de atrair população do Concelho”. As actividades n.º 7/2007 e n.º 54/2007 Apoio a Instituições e Colectividades foram reforçadas com 40.000,00€ e 20.000,00€ respectivamente tendo como contrapartida a **anulação** de 60.000,00€ da actividade n.º 19/2007 Apoio a Instituições e Colectividades. -----

A actividade n.º **43/2007 – Festival de Musicas do Mundo**, acção 1 Aquisição de Serviços foi reforçada com 39.500,00€, a acção 2 Divulgação reforçou-se com 6.500,00€. A acção 5 Produção teve um reforço de 61.000,00€, acção 6 Espectáculos foi reforçada com 18.500,00€. Quanto à acção 9 Fogo de Artificio foi necessário o reforço com 1.050,00€ e a Segurança acção 11 teve um reforço de 2.500,00€. -----

Quanto à actividade n.º **49/2007 – Mostra Gastronómica**, por existirem documentos pendentes de cabimentação foi reforçada a acção n.º 1 Animação e Produção com 1.080,00€ e na acção 3 Aquisição de Bens o reforço foi de 500,00€. -----

- No que respeita às **anulações**, e como já foi referido atrás, foi decido superiormente que deviam ser usadas outras actividades mais relevantes que passo a mencionar: -----

A actividade n.º **8/2007 Comemorações do Mês da Criança e da Educação**: -----

Acção 1 – Dia da Criança -----

- 1/1 Ofertas foi anulado 53,75€; -----

- 1/3 Aquisição de Bens anulou-se 230,69€; -----

- 1/4 Divulgação a anulação foi de 945,00€. -----

Acção 2 – Festa da Educação -----

- 2/1 Aquisição de serviços foram retirados 7.000,00€; -----

- 2/2 Aquisição de bens a redução foi de 1.250,00€; -----

- 2/3 Produção e Animação foi reduzida em 1.000,00€; -----

- 2/4 Divulgação a redução foi de 1.500,00€. -----

Na actividade n.º **11/2007 Actividades de enriquecimento curricular**: -----

- Acção 2 Aquisição de material didáctico foi reduzido o montante de 10.080,00€. -----

Em relação à actividade n.º **20/2007 Comemorações do 25 de Abril**: -----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 13 de 16

- Acção 1 Animação e Produção foram reduzidos 1.164,50€; -----
- Acção 2 Divulgação reduziu-se 635,90€; -----
- Acção 3 Aquisição de Serviços a anulação foi de 2.403,67€; -----
- Acção 5 Ofertas teve uma redução de 706,54€. -----

Na actividade n.º **29/2007 Actividade regular do auditório do CAS:** -----

- Acção 1 Animação e Produção a redução foi de 10.000,00€; -----
- Acção 2 Aquisição de serviços com uma redução de 10.000,00€. -----

A Actividade n.º **30/2007 Actividades no Centro de exposições do CAS** sofreu uma redução de 16.500,00€. -----

A Actividade n.º **32/2007 Merchandising do CAS** foi reduzida em 5.000,00€. -----

No que se relaciona com a actividade n.º **41/2007 Programa “Maio em Sines”:** -----

Acção 1 – Comemorações do dia do Trabalhador -----

- 1/1 Animação e Produção foi reduzida em 270,00€; -----
- 1/2 Aquisição de Serviços a redução foi de 250,00€ -----

Acção 2 – Festival de Jazz -----

- 2/1 Animação e Produção o valor reduzido foi de 32,75€; -----
- 2/2 Aquisição de Serviços foi anulado 459,20€; -----
- 2/3 Divulgação com o montante reduzido de 1.500,00€. -----

Acção 3 – Comemorações do dia do Pescador -----

- 3/1 Animação e Produção com uma redução de 675,00€; -----
- 3/2 Exposição a anulação foi de 2.500,00€; -----
- 3/3 Divulgação reduzida no valor de 500,00€. -----

No que concerne à actividade n.º **42/2007 Santos populares:** -----

- Acção 1 Animação e Produção foram anulados 12.000,00€; -----
- Acção 2 Aquisição de Serviços a anulação foi de 1.500,00€; -----
- Acção 3 Divulgação foi anulado 500,00€. -----

Na actividade n.º **44/2007 Programa “ Agosto em Sines”:** -----

Acção 1 – Encontro de Canto Alentejano -----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 14 de 16

- 1/1 Animação e Produção redução de 5.000,00€; -----
- 1/2 Aquisição de Serviços reduziu-se 1.500,00€; -----
- 1/3 Divulgação anulação de 500,00€. -----

Acção 2 – Blues no Largo -----

- 2/1 Animação e Produção anulou-se 5.000,00€; -----
- 2/2 Aquisição de serviços foi reduzido o valor de 1.000,00€; -----
- 2/3 Divulgação o montante reduzidj o foi de 1.000,00€. -----

Acção 3 – Teatro na Rua -----

- 3/1 Animação e Produção retirou-se 7.500,00€; -----
- 3/2 Aquisição de Serviços anulou-se 3.000,00€. -----

Acção 4 Ciclos de Cinema foi retirado 5.000,00€ -----

A actividade **Outras Iniciativas Culturais n.º 45/2007**, teve uma redução de 5.000,00€ na acção 3 Fogo de Artificio. -----

Quanto à actividade n.º **50/2007 Acções de promoção turística:** -----

- Acção 1 Divulgação foram reduzidos 10.000,00€; -----
- Acção 2 Aquisição de Serviços o valor reduzido foi 4.427,00€; -----
- Acção 3 Aquisição de Bens reduziu-se 4.750,00€; -----
- Acção 4 Artigos para venda retirou-se 5.000,00€; -----
- Acção 6 Brochuras turísticas anulou-se 44.000,00€. -----

Finalmente, foi reduzida a actividade n.º **62/2007 Conferência, Energia e Desenvolvimento Regional:** -----

- Acção 1 Publicidade foi anulado 1.000,00€; -----
- Acção 2 Aquisição de Serviços foram anulados 296,00€. -----

No que concerne ao Orçamento Corrente foi ainda introduzido o valor de 37.525,78 € de receita na rubrica 06.03.06.01 – Fundo Social Europeu – Foral, devido à candidatura apresentada pela CMS ao FSE relativa ao Programa de Estágios Profissionais na Administração Local – PEPAL, ter sido aprovada e homologada em 11-06-2007, conforme documento que se anexa. Como contrapartida da receita foram introduzidos nas rubricas de despesa 02/01.01.09 – Pessoal em qualquer outra situação, na rubrica 02/01.01.13.02 – Subsídio de refeição, na rubrica 02/01.03.09.01 – Seguros de acidentes de trabalho e na



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 15 de 16

rubrica 02/01.02.07 – Colaboração Técnica e Especializada os seguintes valores respectivamente, 30.726,11€, 3.452,37€, 345,24€ e 3.002,06€. -----

**3-** Relativamente ao **Plano Plurianual de Investimentos** (PPI) verificou-se a necessidade de **reforçar** o projecto 29/2006 – Revisão do Plano Director Municipal em 90.000,00€ devido ao protocolo assinado entre a Câmara Municipal de Sines e o Instituto Superior Técnico. Este reforço foi possível por contrapartida da redução de outros projectos, conforme instruções superiores, **4/2002** Centro Cívico / Comunitário de Porto Côvo- Projecto e Construção reduzido em 5.000,00€, projecto **4/2006** Centro Cívico / Administrativo – Sines com uma redução de 5.000,00€, projecto **26/2002** Escola Básica n.º 1, novo edifício e arranjos exteriores – projecto e execução reduzido em 7.250,00€. Foram ainda reduzidos os projectos **26/2006** Habitações Municipais – Beneficiação – 2006/2009, **130/2002** Estrada do Farol, Estrada da Floresta e Beco da Floresta, Arruamentos e arranjos exteriores, **78/2006** Ligação do Paiol à EN 120, **82/2006** EM 554 e CM 1115- Requalificação e o projecto **90/2006** Parque de Campismo – Beneficiações 2006/2009, respectivamente em 25.450,00€, 5.000,00€, 5.000,00€, 32.300,00€ e 5.000,00€. -----

Em suma, o total de reforços nesta alteração foi de 212.689,91 € sendo que as reduções foram no montante de 175.164,13€ mas tendo em conta o reforço na receita de 37.525,78€ mantém-se inalterado o princípio do equilíbrio orçamental. -----

**Deliberação: Aprovada a alteração proposta, por unanimidade.** -----

**Ponto 20 - Departamento de Obras e Ambiente – Empreitada de “Estabilização da Falésia da Praia Vasco da Gama, em Sines”;** -----

Informação do Departamento de Obras e Ambiente sobre a exposição efectuada pela firma “Ancorpor – Geotecnia e Fundações, Lda” de acordo com o parecer do Gabinete Jurídico, foi elaborado o Relatório Rectificativo de Análise de Propostas. -----

Face ao exposto propõe-se à consideração superior a aprovação de intenção de adjudicação resultante deste Relatório de Análise de Propostas à Empresa “ANCORPOR – Geotecnia e Fundações, Lda.”, pelo valor de 141.521,40 €, acrescido de I.V.A. Mais se informa que este relatório altera a intenção de adjudicação anteriormente proposta para esta empreitada. ---

**Deliberação: Aprovada a proposta, por unanimidade. Proceder à Audiência Prévia.** -----

**Ponto 21 - Associação de Municípios da Região de Setúbal – Relatório de Actividades e Prestação de Contas de 2006** -----

Envio de Relatório de Actividades e Prestação de Contas do ano de 2006, para conhecimento. -----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 18/2007

Reunião (2007-07-19)

Pág. 16 de 16

**Ponto 22 - Sector de Gestão Financeira – Contrato de Empréstimo; -----**

Na sequência da adjudicação à Caixa Geral de Depósitos do empréstimo de longo prazo, no valor de 1.466.377.00 €, para financiamento do esforço financeiro próprio do município na aquisição dos 124 fogos, é apresentada minuta do respectivo contrato (processo nº. 9015/002498/687/0019) para serem aprovadas as cláusulas contratuais. -----

O Vereador do Pelouro propõe a aprovação das cláusulas contratuais apresentadas pela Caixa Geral de Depósitos. -----

**Deliberação: Aprovada a minuta do Contrato, por unanimidade. -----**

**Ponto 23 - Paula Cristina Amaro Oliveira e Nuno Miguel Palma Cara D'Anjo Parreira Cruz - Requerimento para compra da Escola da Bêbeda à CMS -----**

Presente ofício de Paula Cristina Amaro Oliveira e Nuno Miguel Palma Cara D'Anjo Parreira Cruz, manifestando interesse na compra da Escola Primária da Bêbeda, pelo valor base de 65.000.00 €, mais 1.000 €. -----

**Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a proposta apresentada no valor de 66.000,00€ -**

**IV - ENCERRAMENTO: -----**

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião.

Eram 17:25 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_,  
Maria Leonor Cardoso Vilas Pires, Secretária, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,

\_\_\_\_\_