



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

(Reunião 2007-05-03)

Pág. 1

Aos **TRÊS** de **MAIO** de **DOIS MIL E SETE**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES:-----

- ALBINO MANUEL ANDRÉ ROQUE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- ANTÓNIO JOSÉ NOGUEIRA DE ALMEIDA

Faltas Justificadas: -----

- Sr. Vereador Carlos Alberto da Silva -----

Ordem de Trabalhos: -----

1. Fiscalização Municipal – Acidente de Viação - Sr. Ilídio José Ascensão -----
2. Sector de Desporto – Grupo Desportivo Leal Soneguense - III Passeio Equestre -----
3. Associação de Moradores do Casoto e Arredores – Pedido de Apoio -----
4. Vasco da Gama Atlético Clube – Agradecimento -----
5. Caixa de Crédito Agrícola – Relatório de Contas do ano de 2006 -----
6. Departamento de Obras e Ambiente – Candidatura ao “Plano de Promoção da Eficiência no Consumo de Energia Eléctrica” -----
7. Departamento de Obras e Ambiente – Empreitada de “Estabilização da Falésia da Praia Vasco da Gama” -----
8. Tribunal Administrativo e Fiscal de Beja – Protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sines e a Empresa “Petróleos de Portugal – Petrolgal SA” – Refinaria de Sines
9. Sector de Gestão Financeira – Proposta de Alteração Orçamental n.º 4/2007 e Proposta de alteração às Grandes Opções do Plano n.º 4/2007 -----
10. Serviços Administrativos de Urbanismo – Discussão Pública da Proposta de Loteamento Municipal para instalação de equipamento público no Bairro 25 de Abril, em Sines -----
11. Departamento de Obras e Ambiente – Tratamento de Esgotos – ETAR de Sines -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 2 de 7

12. Sector de Desporto – Clube Náutico de Sines – Apoio ao Campeonato Regional de Juvenis -----

13. Tribunal de Contas – Cessão de créditos -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 14:30 horas. -----

I – Ordem de Trabalhos. -----

Ponto 1 - Fiscalização Municipal – Acidente de Viação - Sr. Ilídio José Ascensão -----

Informação da Fiscalização Municipal sobre a exposição apresentada pelo Sr. Ilídio José Ascensão referente ao acidente de viação ocorrido no passado dia 20 de Outubro de 2006 devido à forte precipitação, tendo as águas pluviais provocado diversas inundações em algumas vias dentro do perímetro urbano de Sines ao nível das falésias o que originou a queda de algumas pedras na Av. Vasco da Gama e descida para a Docapesca, local onde ocorreu o acidente. Segundo informação da Fiscalização Municipal, a CMS não tem que assumir qualquer responsabilidade, pelo que é proposto que a CMS indefira o pedido apresentado pelo requerente em ressarcir o prejuízo causado pelo mau tempo. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, o indeferimento. -----

Ponto 2 – Sector de Desporto – Grupo Desportivo Leal Soneguense III Passeio Equestre – Pedido de Apoio -----

Apresentado pedido de apoio pelo Grupo Desportivo Leal para o III Passeio Equestre, a realizar no dia 06 de Maio de 2007. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, a atribuição de um troféu. -----

Ponto 3 – Associação de Moradores do Casoto e Arredores – Pedido de Apoio -----

Apresentado pedido de apoio pela Associação de Moradores do Casoto e Arredores para um passeio de bicicleta no dia 01 de Maio de 2007. -----

Deliberação: Ratificado o apoio da CMS na atribuição de um subsidio extraordinário no valor de 150,00 €. -----

Ponto 4 – Vasco da Gama Atlético Clube – Agradecimento -----

Agradecendo todos os apoios dados à recepção às Selecções da Africa do Sul de Hóquei em Patins, que estiveram em Sines nos dias 03 e 04 de Abril. -----

Deliberação: A CMS tomou conhecimento. -----

Ponto 5 – Caixa de Crédito Agrícola -----

Envio do Relatório e Contas referente ao ano de 2006. -----

Deliberação: A CMS tomou conhecimento. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 3 de 7

Ponto 6 – Departamento de Obras e Ambiente – “Candidatura – Plano de promoção da eficiência no consumo de energia eléctrica”-----

Apresentando para apreciação e aprovação a Candidatura acima mencionada, no valor total de 647.130,00 €, considera-se uma parcela elegível de 486.348,00 € com financiamento esperado a 100% e a parcela restante no valor de 161.782, 00 € que constitui o esforço próprio da Câmara Municipal, sendo que a execução deste projecto está prevista para o ano 2008.-----

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a proposta apresentada. -----

Ponto 7 – Departamento de Obras e Ambiente – Empreitada “Estabilização da Falésia da Praia Vasco da Gama, em Sines” – Intenção de Adjudicação-----

Apresentada acta da análise de propostas referente à Empreitada acima mencionada elaborada pela respectiva Comissão de Análise, manifestando intenção de adjudicação à Firma LUSECA – Sociedade de Construções, S.A., pelo valor de 149.368,83 €. -----

Deliberação: Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade. Proceder aos trâmites legais necessários. -----

Ponto 8 – Tribunal Administrativo e Fiscal de Beja -----

Envio de ofício a comunicar que foram arquivados por despacho datado de 23.04.2007, os autos referentes ao Processo Administrativo n.º 28/2004 sobre o protocolo celebrado entre a Câmara Municipal de Sines e a Empresa Petróleos de Portugal – Petrol SA – Refinaria de Sines, em que a empresa teria concedido à Câmara Municipal de Sines um subsídio no montante de 2.493.989,49 €, destinado a actividade culturais. -----

Deliberação: A CMS tomou conhecimento. -----

Ponto 9 – Sector de Gestão Financeira – Modificação aos documentos previsionais-----

Apresentada, para ratificação, proposta de alteração às Grandes Opções do Plano n.º 4/2007 e alteração ao Orçamento Municipal n.º 4/2007. -----

Deliberação: Ratificada, por unanimidade, a alteração orçamental proposta, assim como a proposta de alteração às Grandes Opções do Plano. -----

Ponto 10 – Serviços Administrativos de Urbanismo – Proposta de Loteamento Municipal para instalação de equipamento público no Bairro Municipal 25 de Abril, em Sines-----

Informação sobre o terminus do período de discussão pública referente à proposta de operação de Loteamento Municipal do equipamento público do Bairro 25 de Abril, em Sines destinado à constituição de um lote para a Cercisiago para fins de implantação de um centro de actividades ocupacionais para crianças inadaptadas, nos termos infra designados:



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 4 de 7

- Desanexação de uma parcela de terreno designado pela letra A, com a área de 1.103,00 m², do artigo nº 5246 pertencente ao domínio privado do município. -----

A parcela denominada pela letra A confronta: -----

- Norte – Arruamento Público -----
- Sul – Caminho Municipal -----
- Nascente – artigo 5246 -----
- Poente – Arruamento Público -----

- Desanexação de uma parcela de terreno designada pela letra C, com a área de 157,00 m² do art. º 9 J, pertencente ao domínio privado do Município. -----

A parcela denominada pela letra C confronta: -----

- Norte – Caminho Municipal -----
- Sul – art. º 9 J -----
- Nascente – art. º 9 J -----
- Poente – art. º 9 J -----

- Desafecção de uma parcela de terreno, designada pela letra B com a área de 490,00 m² do domínio público municipal para o domínio privado do município. -----

A parcela denominada pela letra B confronta: -----

- Norte – art. º 5246 -----
- Sul – art. º 9 J -----
- Nascente – Caminho Municipal -----
- Poente – Caminho Municipal -----

De acordo com a proposta apresentada o loteamento a constituir já se encontra servido de infra-estruturas, nomeadamente, rede de abastecimento de água, drenagem de esgotos, arruamentos e iluminação pública, pelo que a presente operação de loteamento não integra projectos de obras de urbanização. -----

O loteamento municipal do equipamento público do Bairro 25 de Abril, em Sines contém os elementos a seguir transcritos: -----

a) Área total do loteamento: 1.750,00 m² -----

b) Sito em partes dos artigos 5246; art. º 9 J e domínio público -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 5 de 7

c) É constituído por 1 lote, designado por lote 1, destinado a equipamento público (implantação de um centro de actividades ocupacionais para crianças inadaptadas), com a área de 1.750,00 m². -----

O lote 1 tem as seguintes confrontações: -----

- Norte – Arruamento Público -----
- Sul – Art.º 9 J -----
- Nascente – Art.º 5246; Caminho Municipal e Art.º 9 J -----
- Poente – Arruamento Público -----

Mais se informa que tendo terminado o período de discussão pública e não tendo sido apresentadas quaisquer questões ou sugestões sobre o assunto acima mencionado, encontra-se o mesmo em condições de ser aprovado. -----

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a operação de Loteamento Municipal. Proceda-se ao competente registo. -----

Ponto 11 – Departamento de Obras e Ambiente – Tratamento de Esgotos – ETAR de Sines-----

Apresentada as conclusões da reunião, realizada no passado dia 11.01.2007 nas instalações do IGAOT, cujo tema versou sobre tratamento dos esgotos de Sines e Santiago do Cacém. -

Nestes termos, para o Tratamento dos Esgotos de Sines propõe-se 3 alternativas: -----

- a) **Adesão a um Sistema Multimunicipal de Águas e Esgotos que o Estado pretende criar no pressuposto de que os Municípios não dispõem de meios para levar a bom termo a tarefa de captação e tratamento de água e esgotos, abdicando o Município das suas competências na área e entregando-as ao Estado.** -----
- b) **Contratualização do tratamento de Esgoto com a Empresa ADSA.** -----
- c) **Melhoramento o actual sistema de intercepção e transporte e construindo uma Etar Municipal.** -----

Tendo em conta as alternativas postas, conclui-se que: -----

a) **A adesão a um sistema Multinacional pressupõe a perda de competência na área e a obrigatoriedade da adjudicação da água e do tratamento do esgoto à empresa a quem vier a ser atribuída (pelo Estado) a concessão, aos preços fixados por portaria ministerial sob parecer não vinculativo do IRAR.** -----

b) **A Contratualização do tratamento do esgoto com a ADSA pressupõe a sujeição a uma tarifa imposta por aquela empresa.** -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 6 de 7

Da reunião efectuada no IGAOT, ficou a ADSA de enviar até 15 de Fevereiro de 2007 uma proposta de preços à Câmara Municipal de Sines e de Santiago do Cacém, situação que efectivamente veio a acontecer, já fora do prazo estabelecido, anunciando a ADSA que o preço seria aproximadamente o mesmo do que o praticado nos sistemas Multimunicipais do universo ADP. No entanto ocorreu a apresentação do PEASAR II, onde se projectaram cenários de tarifas médias para (e apenas) o tratamento de esgotos, que rondam 1 Euro/m3.

Acontece que, para esta tarifa e tendo em conta um caudal médio de 3750 m3/dia ter-se-ia um pagamento anual à ADSA de 1. 368. 750€ + Iva. -----

Cumulativamente foi pedido que fosse efectuado um estudo pela CMS, à Firma Sulplano (Abril de 2003) em que fixa, como tarifa máxima, a partir da qual, a solução de Tratamento Municipal se tornaria competitivo o valor de 0,18€ /m3. -----

d) Tendo em conta o exposto em B, a solução Municipal surge como aquela que maior garantias dá em termos de benefícios e controlo próprio do sistema, pois: -----

1) Permite um total e efectivo controle por parte da Autarquia do sistema tanto nos aspectos técnicos como económicos (tarifários) e ao nível da decisão política dos mesmos. -

2) É mais vantajoso em termos meramente económicos. -----

3) Permite um melhor nível de tratamento (terciário) do que aquele que é actualmente oferecido pela ADSA. -----

4) Permite uma rentabilização da água rejeitada, depois de desinfectada para rega, contribuindo para uma diminuição da exploração do aquífero. -----

O custo total da ETAR e emissários é estimado em 2.500.000€ + IVA com eventual possibilidade de financiamento parcial a fundo perdido quer através de candidatura própria quer através de candidatura supra municipal com Santiago do Cacém. -----

A solução apresentada no estado prévio anexo contempla desodorização a fim de não provocar incómodo nas áreas vizinhas e um nível de tratamento terciário com remoção do azoto, fósforo, óleos, gorduras e areias. Como etapa final tem-se uma lagoa de maturação que contribuirá para desinfeção complementada com sistema U.V. -----

O tratamento terciário é conseguido pela criação de uma zona anóxica no tanque de arejamento, por lamas activadas e complementado por um leito de macrofitas. -----

Espera-se uma elevada eficiência do leito de macrofitas dadas as temperaturas e insolação características da região, facto que decisivamente contribuirá para uma menor necessidade de arejamento, logo, consumo energético, nos meses de Verão. Também se encontra previsto o tratamento e aproveitamento do gás metano na geração da energia eléctrica. ----

Presente o respectivo estudo prévio para a apreciação e eventual aprovação superior. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 11/2007

Reunião (2007-05-03)

Pág. 7 de 7

Deliberação: A CMS tomou conhecimento. -----

Ponto 12 – Sector de Desporto – Clube Náutico de Sines – Apoio ao Campeonato Regional de Juvenis-----

Apresentado pedido de apoio pelo Clube Náutico de Sines para a realização da 3.ª Prova do Campeonato Regional de Juvenis, a realizar nos dias 12 e 13 de Maio de 2007. -----

Na sequência do pedido supra, é proposto pelo Sector de Desporto, que a CMS atribua um apoio monetário no valor de 450,00 €, para fazer face a despesas com o evento. -----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, a atribuição de um subsídio extraordinário no valor de 450,00€. -----

Ponto 13 – Tribunal de Contas – Recusa de visto da cessão de créditos-----

Notificando do Acórdão proferido em 24.04.2007, que recusou o visto ao processo n.º 118/07 referente à cessão de créditos. -----

Deliberação: A CMS tomou conhecimento. -----

II - ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião.

Eram 15:00 horas.-----

E eu, _____,
Helena Isabel Silva Santos Leal, Secretária, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
