



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

(Reunião 2006-01-19)

Pág. 1

Aos **DEZANOVE** de **JANEIRO** de **DOIS MIL E SEIS**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

VICE PRESIDENTE: - ALBINO MANUEL ANDRÉ ROQUE, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: -----

- CARLOS ALBERTO DA SILVA
- NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- ANTÓNIO JOSÉ NOGUEIRA DE ALMEIDA

I – Aprovação da acta

Foi lida e aprovada a acta nº 1/2006, de 05.01.2006, nos termos do nº 2 do artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro (alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro), e assinada pelo Sr. Presidente e pela Secretaria que a lavrou. -----

Ordem de Trabalhos: -----

1. Assembleia Municipal de Sines – Informação referente à apreciação do estudo de impacte ambiental da Central de Ciclo Combinado de Sines; -----
2. Assembleia Municipal de Sines – Informação referente à tomada de posição relativamente à Fábrica de Óleo de Rícínio Hidrogenado e Resinas Oleoquímicas – Central de Ciclo Combinado de Sines; -----
3. Prof. Carlos Manuel Soares da Silva – Agradecimento pela cedência do Auditório do Centro de Artes de Sines; -----
4. Cáritas Paroquial de Sines – “Infantário “O Pintainho” – Pedido de um subsídio para aquisição de uma viatura; -----
5. Associação de Municípios da Região de Setúbal – Informação, para conhecimento, da proposta aprovada relativamente à alteração dos critérios de imputação aos Municípios Associados das despesas com pessoal do quadro próprio e outro para 2006. E, informação das comparticipações dos Municípios para o ano de 2006; -----
6. Sector de Gestão Financeira – Processo referente à contratação em leasing de um imóvel sito no Bairro 1º de Maio, em Sines. Propostas; Acta de Abertura de Propostas; Relatório de análise de propostas e adjudicação; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 2 de 7

7. Sr.^a D. Teresa Maria de Jesus Soares – Requerimento a solicitar a venda das benfeitorias referente ao lote 28 da Courela da Cruz, em Sines. Parecer técnico referente à avaliação das referidas benfeitorias; -----
8. Informação à Câmara dos alvarás de obras de edificação emitidos no período de 02 a 13.01.2006; -----
9. “Resgate” – Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano – Despacho do Sr. Vice-Presidente, determinando a atribuição de um subsídio extraordinário; -
10. Protocolos de Colaboração com Associações e Instituições do Concelho de Sines. --

O Sr. Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 9:50Horas. -----

II – Período antes da Ordem do dia -----

- O Sr. Vereador Carlos Silva questionou sobre da situação das infra-estruturas do Loteamento “Almirante da Índia”, nomeadamente das obras dos arranjos exteriores que se encontram por executar. -----

A Sr.^a Vereadora Marisa Santos, respondeu que o Loteamento em questão está a ser feito por dois promotores, partilhando estes a mesma grua. No entanto as obras dos arranjos exteriores estão a ser feitas, mas uma vez que o espaço é exíguo esta questão só poderá ser completamente resolvida quando forem retirados todos os equipamentos de obra que lá se encontram. Mais disse que brevemente a CMS irá reunir com os promotores, a fim de se saber a calendarização prevista para conclusão dos trabalhos. -----

- O Sr. Vereador Albino Roque informou os Srs. Vereadores do PS, do convite dirigido por parte do director de área da CPPE, à CMS, relativamente à visita ao Centro de Produção do Ribatejo da EDP Produção, no dia 27.01.2006, pelas 11:00h; sendo que o Sr. Presidente da Câmara pediu que endereçasse o convite aos Srs. Vereadores do PS. -----

Mais referiu que também foi enviado convite à Assembleia Municipal, para que a mesma se fizesse representar por um elemento de cada força política. -----

III – Ordem de Trabalhos. -----

Ponto 1 - Assembleia Municipal de Sines – Informação referente à apreciação do Estudo de Impacte Ambiental da Central de Ciclo Combinado de Sines -----

Foi dado conhecimento do ofício ref.^a 19/06, datado de 03.01.2006, remetido pela Assembleia Municipal de Sines à CMS, sendo que o mesmo refere que em Sessão Ordinária da Assembleia Municipal, realizada no dia 28.12.2005, foi feita a apreciação e tomada posição relativamente ao estudo de impacte ambiental, Central de Ciclo Combinado de Sines, tendo sido aprovado, por unanimidade, delegar na Comissão Permanente, para a tomada de posição da Assembleia Municipal de Sines, tendo em conta os pareceres dos



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 3 de 7

técnicos da CMS e as posições dos Senhores Deputados, que foram transmitidas durante a sessão. A comissão ficou de reunir no dia 30.12.2005, pelas 10:00h. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

Ponto 2 - Assembleia Municipal de Sines – Informação referente à tomada de posição relativamente à Fábrica de Óleo de Rícínio Hidrogenado e Resinas Oleoquímicas– Central de Ciclo Combinado de Sines-----

Foi dado conhecimento à Câmara dos ofícios ref. 93/05 e 94/05, remetidos pela Assembleia Municipal de Sines ao Sr. Presidente do Instituto do Ambiente, referente ao assunto mencionado em epígrafe. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento do teor dos ofícios remetidos pela Assembleia Municipal de Sines ao Sr. Presidente do Instituto do Ambiente relativamente à fábrica de óleo de rícínio hidrogenado e resinas oleoquímicas – Central de Ciclo Combinado.-----

Ponto 3 - Prof. Carlos Manuel Soares da Silva – Agradecimento pela cedência do Auditório do Centro de Artes de Sines-----

Apresentada carta de agradecimento à CMS pela cedência do Auditório do Centro de Artes de Sines ao Sr. Professor Carlos Manuel Soares da Silva, para a realização da audição anual dos seus alunos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento da carta de agradecimento pela cedência do Auditório do Centro de Artes.-----

Ponto 4 - Cáritas Paroquial de Sines – “Infantário “O Pintainho” – Pedido de um subsídio para aquisição de uma viatura-----

Apresentado pedido de atribuição de um subsídio no montante de 4.000,00€ (quatro mil euros), ao Infantário “O Pintainho”, para ajuda na aquisição de uma viatura comercial, para deslocação das funcionárias e transporte de mercadorias da Instituição. -----

Deliberação: Foi recusado, por unanimidade, o pedido de atribuição de subsídio, uma vez que não se encontra o mesmo previsto em Orçamento.-----

Ponto 5 - Associação de Municípios da Região de Setúbal – Informação, para conhecimento, da proposta aprovada relativamente à alteração dos critérios de imputação aos Municípios Associados das despesas com pessoal do quadro próprio e outro para 2006. E, informação das participações dos Municípios para o ano de 2006-----

Apresentada, para conhecimento, proposta aprovada pelo Conselho Directivo da Associação de Municípios da Região de Setúbal, relativamente à alteração dos critérios de imputação aos Municípios Associados das despesas com pessoal do quadro e outro. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 4 de 7

Apresentada, ainda, para conhecimento, quadro de participações dos Municípios para o ano de 2006 para a AMRS; sendo o montante anual a pagar do Município de Sines no valor de 2.993,00€.

A AMRS aguarda ainda, a deliberação tomada pela Assembleia Municipal, sobre a proposta acima referida, acompanhada da respectiva certidão.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento da proposta aprovada pelo Conselho Directivo da AMRS, relativamente aos critérios de imputação aos Municípios Associados das despesas com pessoal do quadro próprio e outro para 2006; assim como das participações afectas a cada Município.

Ponto 6 - Sector de Gestão Financeira – Processo referente à contratação em leasing de um imóvel sito no Bairro 1º de Maio, em Sines. Propostas; Acta de Abertura de Propostas; Relatório de análise de propostas e adjudicação

Informação proveniente do Sector de Gestão Financeira relativamente a contrato de locação financeira, por leasing, para aquisição de um imóvel sito no Bairro 1º de Maio, em Sines.

Foi apresentado pelo Sector de Gestão Financeira relatório de análise de propostas e acta de abertura das propostas referente ao processo de contratação em leasing do imóvel referenciado, tendo sido a contratação adjudicada, de acordo com os critérios de adjudicação exigidos, ao Banco BPI.

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a adjudicação ao Banco BPI.

Ponto 7 - Sr.ª D. Teresa Maria de Jesus Soares – Requerimento a solicitar a venda das benfeitorias referente ao lote 28 da Courela da Cruz, em Sines. Parecer técnico referente à avaliação das referidas benfeitorias

Apresentado requerimento pela Sr.ª D. Teresa Maria de Jesus Soares, a solicitar autorização para vender as benfeitorias referentes ao lote 28 da Courela da Cruz, em Sines, de que é superficiária, pelo valor de 190.000,00€.

Elaborado parecer técnico referente à avaliação das benfeitorias descritas, as mesmas foram avaliadas em 132.000,00€, pelo que a proposta da Câmara é no sentido de autorizar a venda, não exercendo o direito de preferência, desde que o adquirente adquira o direito pleno sobre solo.

Deliberação: A Câmara autoriza a transmissão das benfeitorias, desde que o comprador adquira igualmente a propriedade do solo perante a CMS pelo valor previsto em Orçamento Municipal. Ao Sector de Gestão Financeira para efectuar os cálculos relativamente ao preço do terreno, com a respectiva redução prevista em Orçamento.



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 5 de 7

Ponto 8 - Informação à Câmara dos alvarás de obras de edificação emitidos no período de 02 a 13.01.2006-----

A Câmara tomou conhecimento do mapa de alvarás de obras de edificação emitidos no período de 02 a 13 de Janeiro de 2006.-----

Ponto 9 - “Resgate” – Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano – Despacho do Sr. Vice-Presidente, determinando a atribuição de um subsídio extraordinário-----

Despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara, determinando a atribuição de um subsídio extraordinário à Associação “Resgate”, no valor de 7.900,00€, devendo o mesmo ser pago em duas prestações no valor de 3.950,00€, cada. A atribuição deste subsídio prende-se fundamentalmente, com o facto de a CMS ter solicitado à Associação “Resgate”, apoio por um período de 3 meses, para formação aos técnicos da Piscina Municipal, acções de sensibilização a todos os utilizadores da Escola Municipal de Natação, bem como para aqueles que utilizam o equipamento em regime livre.-----

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, a atribuição do subsídio extraordinário no valor de 7.900,00€, pelos fundamentos constantes no despacho.-----

Ponto 10 - Protocolos de Colaboração com Associações e Instituições do Concelho de Sines.-----

Apresentada proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a CMS e diversas Associações e Instituições do Concelho, nos termos da alínea b), nº 4 do art. 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro (republicada pela Lei nº 5-A/02, de 11 de Janeiro), nomeadamente, no âmbito do apoio a actividades de interesse municipal, sendo as seguintes, as entidades e respectivos incentivos financeiros anuais a atribuir:-----

- Comissão de Carnaval de Sines – 66.600,00€-----
- Associação dos Bombeiros Voluntários de Sines – Rádio Sines – 11.500,00€-----
- Andebol Clube de Sines – 9.000,00€-----
- Santa Casa da Misericórdia de Sines – 15.000,00€-----
- Associação dos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias Locais de Sines – 64.500,00€-----
- Sociedade Musical União Recreio e Sport Sineense – 27.000,00€-----
- Artes & Ofícios – Associação de Artesãos do Concelho de Sines – 7.200,00€-----
- Associação Cabo-Verdiana de Sines e Santiago do Cacém – 6.300,00€-----
- Associação Sócio-Cultural de Porto Covo – 3.000,00€-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 6 de 7

- Centro Cultural Emmérico Nunes – 36.000,00€-----
- CERCISIAGO – 15.000,00€ -----
- Contra-Regra – Associação de Animação Cultural – 66.000,00€ -----
- Associação Recreativa de Dança Sineense – 9.000,00€-----
- Associação de Moradores do salão Comunitário da Sonega – 4.100,00€ -----
- RESGATE – Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano – 85.000,00€-----
- Grupo Desportivo da Baixa de S. Pedro – 9.000,00€ -----
- Clube Náutico de Sines – 9.000,00€ -----
- Clube de Natação do Litoral Alentejano – 9.000,00€-----
- Sociedade Columbófila Vasco da Gama – 1.000,00€ -----
- Os Independentes Futsal Associação – 15.000,00€ -----
- Ginásio Clube de Sines – 33.479,04€-----
- Grupo Desportivo do Casoto – 3.000,00€ -----
- Grupo Desportivo Leal Soneguense – 3.000,00€ -----
- Grupo Desportivo e Recreativo de Porto Covo – 9.000,00€ -----
- Vasco da Gama Atlético Clube – 96.000,00€ -----
- A Gralha – Associação para o Desenvolvimento de Porto Covo – 3.000,00€ -----
- Associação dos Bombeiros Voluntários de Sines – 101.618,96€ -----

Foi solicitado pelo Sr. Vereador Nuno Mascarenhas que fosse introduzido no Protocolo da Associação dos Bombeiros Voluntários de Sines, à semelhança do que prevêem outros Protocolos, na cláusula onde constam as obrigações do primeiro outorgante (CMS), a obtenção junto de terceiros, de um incentivo financeiro a angariar junto de terceiros.-----

A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

Deliberação: Aprovada, por unanimidade, as propostas de protocolo apresentadas, assim como os incentivos financeiros a atribuir pela CMS. Relativamente às entidades infra designadas os Vereadores mencionados não participaram na discussão e votação, designadamente: -----

- **Associação dos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias Locais de Sines – Sr. Vereador Albino Roque**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 02/2006

Reunião (2006-01-19)

Pág. 7 de 7

- **Ginásio Clube de Sines – Sr. Vereador Albino Roque e Sr. Vereador António Nogueira**-----
- **Centro Cultural Emmérico Nunes – Sr.ª Vereadora Marisa Santos** -----
- **Santa Casa da Misericórdia de Sines – Sr. Vereador Nuno Mascarenhas**

III - ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Vice-Presidente declarou encerrada a reunião.

Eram 11:15 horas. -----

E eu, _____,
Helena Isabel Silva Santos Leal, Secretária, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O Vice-Presidente,
