



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

(Reunião 2005-08-17)

Pág. 1

Aos **DEZASSETE** de **AGOSTO** de **DOIS MIL E CINCO**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES:-----

- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS BRAZ
- JOÃO FERNANDO MATOS VINAGRE
- ARMANDO FRANCISCO

FALTAS JUSTIFICADAS:-----

- IDALINO SABIDO JOSÉ (Férias)
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS (Férias)

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 10:30 horas.-

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----

Foi lida e aprovada nos termos do n.º 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 – SR. PRESIDENTE:-----

Informou que amanhã dia 18.08.05 às 19 horas na Escola Primária do Porto Côvo será feita a apresentação do novo projecto do Centro Cívico de Porto Côvo.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS:-----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:-----

1.1 – API PARQUES GESTÃO DE PARQUES EMPRESARIAIS, S.A – Relatório de Gestão e Contas 2004:-----

Presente doc. c/ entrada n.º 7423 datado de 19.04.2005, apresentando Relatório de Gestão e Contas – Exercício de 2004.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 2 de 10

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Tomado conhecimento. -----

A C.M.S. designa sua representante na Mesa da Assembleia Geral a Chefe de Divisão Dra. Francisca Ferreira ”. -----

1.2 – SOCIEDADE COLUMBÓFILA VASCO DA GAMA – Construção de Pombais: ---

Presente of. c/ entrada nº 10393 datado de 02.06.2005, enviando orçamento para a construção dos Pombais na futura Aldeia Columbófila. -----

Presente informação, proposta do Sr. Vice-Presidente no sentido de que a Câmara assegure mensalmente, a partir do corrente mês um subsídio de 5.000 euros até perfazer o valor necessário à construção dos pombais, descontado o apoio da Petrogal.-----

Foi, por unanimidade, deliberado aprovar a proposta do Sr. Vice-Presidente. -----

1.3 – ANTÓNIO JOSÉ PEREIRA GONÇALVES DE CAMPOS – Solicitando Autorização para a Venda por Grosso de Fruta e Produtos Hortofrutícolas: -----

Presente req. c/ entrada nº 12817 datado de 08.07.2005, solicitando autorização para efectuar a venda por grosso de fruta e produtos hortofrutícolas no armazém sito na Zil 2 Lote 112 em Sines. -----

A C.M.S. aprovou, por unanimidade, a venda por grosso de fruta e hortofrutícolas no lote em referência. -----

1.4 – ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DOS ALUNOS DA ESCOLA ENSINO BÁSICO 1, Nº 1 DE SINES – Agradecimento pelo Apoio na Festa de Final de Ano Lectivo 2005: -----

Presente doc. c/ entrada nº 14258 datado de 22.07.2005, agradecendo o contributo prestado, que tornou possível levar a cabo a festa de final de ano lectivo, que decorreu no passado dia 17 de Junho de 2005. -----

A C.M.S. tomou conhecimento. -----

1.5 – MARIA TERESA RAPOSO PALMEIRA MARTINS – Pedido de Apoio para Publicação de Livro: -----

Presente req. c/ entrada nº 14670 datado de 27.07.2005, solicitando apoio para a publicação de um livro de poemas. -----

A C.M.S. aprovou, por unanimidade, a aquisição de 250 exemplares desta obra para apoio à edição. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 3 de 10

1.6 – ANMP – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES – Alargamento de Horário nas Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico – Pessoal não Docente: -----

Presente circular c/ entrada nº 14895 datado de 02.08.2005, referindo que os Municípios não têm competência nem responsabilidade na colocação de pessoal não docente nas Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico. -----

A C.M.S. tomou conhecimento. -----

1.7 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Ajuste Directo Para Reparação da Casa do Bairro do Farol nº 21– Sines: -----

Presente inf. c/ entrada nº 7131 datada de 03.08.2005, propondo a adjudicação dos trabalhos em epígrafe à empresa JL Santa Bárbara, Construções, Lda., pelo valor global de 8.500,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

A CMS aprovou a Adjudicação. -----

1.8 - DOA - DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE - Ajuste Directo Para Reparação da Casa do Bairro do Farol nº 29” :-----

Presente inf. c/ entrada nº 7135 datada de 03.08.05, informando que face à urgência nas obras, com vista ao realojamento de outra família, e tendo em conta os 3 orçamentos solicitados, propõe-se a adjudicação dos trabalhos em epígrafe, à empresa JL Santa Bárbara, Construções, Lda., pelo valor de global de 8.500,00 euros acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

A CMS aprovou a adjudicação. -----

1.9 – DOA - DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Ajuste Directo Para Reparação Da Casa do Bairro do Farol nº28:-----

Presente inf. c/ entrada nº 7136 datada de 03.08.05, informando que face à urgência nas obras, com vista ao realojamento de outra família, e tendo em conta os 3 orçamentos solicitados, propõe-se a adjudicação dos trabalhos em epígrafe, à empresa JL Santa Bárbara, Construções, Lda., pelo valor global de 7.200,00 euros acrescido de IVA à Taxa legal em vigor. -----

A CMS aprovou a adjudicação -----

1.10 - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Ajuste Directo para Reparação da Casa do Bairro do Farol nº10: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 4 de 10

Presente inf. c/ entrada nº 7136 datada de 03.08.05, informando que face à urgência nas obras, com vista ao realojamento de outra família, e tendo em conta os 3 orçamentos solicitados, propõe-se a adjudicação dos trabalhos em epígrafe, à empresa JL Santa Bárbara, Construções, Lda., pelo valor global de 7.200,00 euros acrescido de IVA à Taxa legal em vigor.-----

A CMS aprovou a adjudicação .-----

1.11 – VASCO DA GAMA ATLÉTICO CLUBE - Secção de Hóquei em Patins - Torneio DOM VASCO:-----

Presente of. c/ entrada nº 15059 datado de 04.08.05, solicitando subsídio de acordo com o previsto em orçamento municipal, para fazer face a algumas despesas do torneio “DOM VASCO” a realizar nos dias 17 e 18 de Setembro.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a entrega do valor de 2000 euros constantes no Orçamento Municipal”.-----

1.12 – ANA SOFIA DA COSTA VIOLANTE - Agradecimento de Bolsa de Estudo 2000/2004:-----

Presente carta c/ entrada nº 15075 de 04.08.05, agradecendo à Câmara Municipal de Sines em geral e a todas as pessoas em particular que contribuíram com o seu trabalho e tornaram possível a atribuição duma bolsa de estudo ao longo dos quatro anos (2000/2004).-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.13 – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE EX-COMBATENTES MILITARES – Relatório de Actividades e Contas 2004:-----

Presente of. c/ entrada nº 15089 datado de 04.08.05, dando conhecimento de ofício enviado por Sua Excelência o Senhor Secretário da Defesa Nacional e Assuntos do Mar que integra a Associação no Concelho Consultivo de Apoio aos Antigos Combatentes, bem como envia Relatório de Actividades e Contas referentes ao ano de 2004.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.14 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE –Arranjos Exteriores da Rua da Floresta, Sines:-----

Presente projecto e memória descritiva de remodelação da Rua da Floresta.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação:” Aprovado o estudo com o qual se concorda, devendo no entanto ser introduzidas as seguintes alterações:-----

- Nos canteiros maiores deve ser aumentado o número de árvores.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 5 de 10

- Deve-se suprimir o espaço da relva.-----
- Devem ser colocados alguns bancos. -----
- Deve ser estudada a implantação de ciclo-via num dos lados. -----
- Devem ser substituídos os candeeiros de betão do lado sul".-----

1.15 – DASU – DIVISÃO DE AMBIENTE E SERVIÇOS URBANOS – Deposição de Resíduos Sólidos Urbanos Durante o mês de Julho/2005 -----

Presente inf. c/ entrada nº 7209 de 08.08.05, remetendo mapa interno de registo de resíduos que durante o mês de Julho de 2005, foram entregues no total de 836 040 kg referentes ao município de Sines na estação de transferência de lixo de Santiago do Cacém.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.16 – IFADAP - INSTITUTO FINANCIAMENTO APOIO DESENVOLVIMENTO AGRICULTURA E PESCAS – Decisão Final Relativa à Candidatura ao Programa de Apoio ao Fundo Florestal Permanente – Ano 2004:-----

Presente of. c/ entrada nº 15399 datado de 10.08.05, informando que a candidatura apresentada pela CMS relativa ao programa em epígrafe foi aprovada mas não homologada por disponibilidade orçamental, mais informam que a CMS poderá apresentar novo projecto ao abrigo do Programa de Apoios de 2005-2006. -----

A CMS tomou conhecimento, o GEPC deve manter a dossier na sua posse..-----

1.17 – MÓNICA CRISTINA TORPES DUARTE - Agradecimento de Bolsa de Estudo 2003/2005- -----

Presente carta c/entrada nº 15449, datada de 11.08.05, agradecendo a Bolsa Escolar que a Câmara Municipal lhe facultou durante ao anos lectivos de 2003/2004 a 2004/2005 para a sua licenciatura em Motricidade Humana.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.18 – ANA ISABEL SILVA BARBOSA – Oferta de Jornais.-----

Presente informação do Arquivo Municipal com relação de jornais oferecidos ao município de Sines, sendo 26 editados em Lisboa , três em Sines e um em Santiago do Cacém. Além dos jornais consta ainda um aviso impresso pela Câmara Municipal de Sines em 1916 acerca do legado José Prats. -----

A CMS tomou conhecimento. Agradecer à Srª Ana Barbosa esta oferta tendo em conta o significado para a história de Sines, destes documentos, que integrarão o Arquivo Histórico do Município. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 6 de 10

1.19 - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE - Apreciação de Fracção Situada no B. 1º de Maio, nº 111– A Sines:-----

Presente carta c/ entrada nº 15616, datado de 05.08.12, remetida pelo Sr. Silvino Batista Traquina, proprietário da fracção acima referenciada, confirmando a proposta de venda da respectiva fracção, pelo valor de 150.000 euros em contrato de compra e venda a formalizar.--

Presente inf. c/ entrada nº 6686 datada de 20.07.05, dos serviços técnicos do DOA, referindo que a fracção em epígrafe insere-se num edifício com três pisos, que ocupa uma área bruta de 150.00m², que se desenvolve num único piso, com 25 anos e que se destina a serviços. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a aquisição do imóvel nº 111-A do Bairro 1º de Maio pelo valor de 150.000 euros. Devem ser solicitados ao proprietário todos os elementos necessários à aquisição. -----

Aprovada ainda a contratação para aquisição em sistema de leasing, pelo que o Sector de Gestão Financeira deve desencadear o processo. Considerar a aquisição do edifício no projecto nº 03/2002- Aquisição e adaptação de edifícios para instalação de serviços municipais, o qual tem a classificação económica adequada (07.01.03 – Locação de Edifícios)”. -----

1. 20 - GABINETE JURÍDICO – Minuta do 3º Contrato Adicional ao 46/03 Relativo à Empreitada de “ BIBLIOTECA MUNICIPAL E CENTRO DE ARTES DE SINES – CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO 2ª FASE “: -----

Presente inf. datada de 16.08.05, apresentando minuta do 3º contrato Adicional ao 46/03 relativo à empreitada em epígrafe, que deve ser aprovada em reunião de Câmara, a fim de ser enviada para o Tribunal de Contas. -----

Mereceu por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a Minuta de contrato, enviar ao Tribunal de Contas”. -----

1.21 – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO BAIXO ALENTEJO E ALENTEJO LITORAL - Relatório Geral da Participação da AMBAAL na Ovibeja -2005.-----

Presente of. c/ entrada nº 14874, datado de 02.08.05, remetendo relatório em epígrafe, assim como o respectivo quadro de participações de cada Município, cabendo ao município de Sines pagar a importância de 820,27 euros. -----

A CMS aprovou, por unanimidade, o relatório apresentado. -----

1.22 – ERNESTO LUÍS ILDEFONSO DA SILVA – Horário de Funcionamento “Bar Koctail”:------



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 7 de 10

Presente req. c/ entrada nº15320 datado de 12.08.05, solicitando o prolongamento do horário do Bar em epígrafe, até às 04.00 horas, de segunda -feira até Domingo. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “A CMS não aprova o horário para além das 02.00h. Deve ser ainda observado que a designação do Bar é “Isto e Aquilo” e não o referido no requerimento”. -----

1.23 – SECTOR DE EDUCAÇÃO – Bolsas de Estudo 2004-2005 –Rectificação:-----

Presente inf. apresentando rectificação à deliberação camarária de 04.05.05, no que se refere ao número de atribuições de Bolsas de Estudo ao Ensino Superior para o Ano Lectivo 2004/2005, que passarão de 75, conforme foi deliberado, para 77 inscrições, face à inclusão de mais dois alunos. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação:” Rectificado o número de bolsas de Estudo aprovadas para 77. Fixado o valor de bolsas em 700 euros como em 2003/2004”. -----

1.24 – GABINETE JURÍDICO – Produção de Energia Eléctrica em Instalações de Cogeração –Sujeição ao DL 424/83 de 6 de Dezembro.-----

Presente parecer c/ entrada nº 7411 de 16.08.05, prestando os esclarecimentos solicitados pelo Sr. Vereador Ferreira Costa relativamente ao assunto em epígrafe. -----

A CMS tomou conhecimento. -----

Aprovada a avaliação do Impacto Ambiental, transmitir ao Instituto do Ambiente. -----

1.25 – SR. CARLOS TEIGA – Apoio Para Edição De Livro:-----

Presente doc. de expediente público do Sr. Vereador Ferreira Costa, datado de 07.07.05, onde o requerente solicita apoio à publicação do livro “Romanceiro...”, sendo o valor de cada exemplar de 15 euros. -----

A CMS aprovou a aquisição de 100 exemplares. -----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA:-----

2.1 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Orçamento da Assembleia Municipal: ----

Presente inf. c/ entrada nº 7412 datado de 16.08.05 remetida ao Sr. Vereador do Pelouro, referente a alteração ao Orçamento da Assembleia Municipal . -----

Mais informa que face ao exposto está pendente de cabimentação o valor de 714,63 euros relativos à publicação da Moção no “ Notícias de Sines” , “Litoral Alentejano” e “Diário do Alentejo”, sendo o saldo da respectiva rubrica de 100,00 euros. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 8 de 10

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a alteração, pagar pelo Orçamento Municipal”.-----

2.2 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Modificação aos Documentos Previsionais – Ratificação da Modificação Orçamental nº17/2005 e Modificação ao PPI nº 14/2005:-----

Presente inf. c/ entrada nº 7413 datada de 16.08.05, a qual solicita a ratificação da modificação orçamental nº17/2005 e modificação ao PPI nº14/2005.-----

Relativamente ao orçamento corrente, e no que respeita à despesa, os reforços necessários totalizam 82.600,00 euros, as reduções implicam o mesmo montante;-----

No Plano Plurianual de Investimentos as alterações implicam o valor de 101.100,00 euros.----

O valor desta alteração é de 1.758.000.00 euros que não alterará o valor global do orçamento inicial.-----

Ratificado o despacho do Sr. Vereador datado de 09.08.05, com o seguinte teor:” Aprovada a alteração orçamental nº 17/2005 dada a urgência em cabimentar o valor do empréstimo para o Centro de Artes após visto do Tribunal de Contas. Aprova da ainda as alterações orçamentais e o PPI respectivamente, incluídas na alteração 17/05 e na alteração 14/05 por urgente necessidade de reforçar rubricas com dotações insuficientes”.-----

2.3 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Modificação aos Documentos Previsionais – Ratificação da Modificação Orçamental nº 18/2005:-----

Presente inf. c/ entrada no 7414 datada de 16.08.05, a qual apresenta alteração ao Orçamento Municipal nº18/05.-----

Relativamente ao orçamento corrente os reforços necessários totalizam 25.000,00 euros sendo de igual montante as reduções efectuadas.-----

Ratificado o despacho do Sr. Vereador do Pelouro, datado de 12.08.05, com o seguinte teor: “ Aprovada a alteração orçamental nº18/05 dado ser indispensável reforçar rubricas com dotações insuficientes”.-----

2.4 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Alteração ao Fundo de Maneyo – Refeitório:-----

Presente alteração c/ entrada nº 7415 de 16.08.05:-----

Rubricas a reforçar no valor de 500.00 euros.-----

Rubricas a reduzir no valor de 500,00 euros.-----

Ratificado o despacho do Sr. Vereador Ferreira Costa de 09.08.05, com o seguinte teor:”Aprovado”.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 9 de 10

3 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

3.1 – ERNESTO CASIMIRO N. ESPADA - Possibilidade de Instalação de um Restaurante no Lote 5 da Zil 2: -----

Presente inf. datada de 16.08.05, dos serviços técnicos, apresentando parecer favorável relativamente à instalação de um Restaurante no Lote 5 da Zil II, conforme requerido pelo Sr. Ernesto Casimiro Espada. Mais solicitam deliberação camarária sobre o processo para que se possa avançar com a apreciação do projecto. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ A CMS aprova a utilização como Restaurante do Lote 5 da Zil II, atendendo à qualidade do projecto apresentado e às propostas inerentes do promotor”. -----

3.2 – MARIA ALICE PLÁCIDO DIAS - Parecer – Técnico Sobre a Const. de Moradia na Travessa de S. Marcos, nº 5 :-----

Presente Parecer Técnico, com o seguinte teor: -----

“ 1 – A pretensão da Requerente é a construção de uma moradia unifamiliar, com as seguintes características: -----

- Área do Terreno : 77,00 ou 89,70 m2-----

- Área bruta: 146,64 m2 (r/chão:70,20m2+1ºandar:76,44m2)+33,05m2 (sótão) -----

- Área útil: 133,62 m2 (r/chão: 55,51 m2+ 1º andar: 58,11m2) +30,15m2 (sótão) -----

- Área de implantação: 76,44 m2 -----

- Nºde piso:2 -----

- Cércea: 6.10 m-----

- Nºde fogos:1 -----

- Tipologia: T2 “. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Considerando o parecer Técnico a CMS aprova a ampliação para 2 pisos. Solicitar os elementos em falta ao requerente”. -----

Eram 12.15h e antes da discussão do ponto 3.3, o Sr. Vereador Braz teve que se ausentar: ---

3.3 - IMOQUARANÁ – EMP. IMOB. LDª- Inf. Da Chefe de Divisão Sobre a Dificuldade Na Celebração da Escritura de Acerto de Estremas:-----

Presente parecer técnico, considerando que não se vê qualquer impedimento na aprovação da operação de loteamento pelos limites actuais do terreno propõe-se a aprovação da operação para efeitos de determinação do período de discussão pública. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação:”Aprovado a operação de loteamento como proposto”. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 31/2005

Reunião (2005-08-17)

Pág. 10 de 10

3.4 – LUÍS MANUEL P. VALE GALO – Herdade da Bêbeda - LT. 1 :-----

Presente projecto de viabilidade de instalação de exploração Agro-Pecuária- Herdade da Bêbeda - Lote 1 – Sines Art. 3C –C1 –C2:-----

Mereceu por maioria a seguinte deliberação:” Aprovada por maioria, a viabilidade de instalação de exploração agro-pecuária com a condição de garantir a protecção da linha de água e da não produção de águas residuais”.-----

O Sr. Vice-Presidente votou contra por estar insuficientemente esclarecido nomeadamente quanto às consequências do projecto para a Área de Reserva Natural da Lagoa da Sancha”-----

3.5 – INFORMAÇÃO À CÂMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SENHORA VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO DE 2002-01-09, NOS TERMOS DO ART. 65, N.º. 1 E ART. 69, N.º. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO: -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Alvarás de Obras de Edificação emitidos no período de 01.08.05 a 12.08.05. -----

IV – ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião. Eram 12.45 horas.-----

E eu, _____, Lúdia Maria Silvestre Afonso de Magalhães, Chefe de Divisão de Administração Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
