



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 1

Aos três dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS (PS), que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - ANTÓNIO LUÍS BARREIROS DA SILVA BRAZ (MAISines)

- FILIPA MARTA TORRES FARIA (PS)

- JAIME ANTÓNIO PEREIRA PIRES DE CÁCERES (CDU)

- GONÇALO JOSÉ TEIXEIRA PIMENTA MALDONADO NAVES
(MAISines)

- JOSÉ MANUEL GUERREIRO ARSÉNIO (PS)

Faltas Justificadas: Vereador Fernando Ramos – motivos de saúde. -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 11h10. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em Reunião de Câmara, as propostas a seguir discriminadas, constituído o presente documento, bem como os originais do mesmo, a minuta da ata. -----

Ordem de Trabalhos: -----

--- Ponto 1 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Proposta n.º 28461 (Proc. n.º 2025/850.10.601/2) – Proposta de aprovação da minuta de protocolo de mecenato cultural entre o Município de Sines e a Petrogal SA/GALP para a edição de 2025 do FMM – Festival Músicas do Mundo; -----

--- Ponto 2 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Proposta n.º 28460 (Proc. n.º 2025/150.10.500/41) – Proposta de aprovação da Carta de Compromisso do Instituto Politécnico de Setúbal e dos Parceiros Regionais para a Plataforma Dinamiza; -----

--- Ponto 3 - Gestão Financeira e Patrimonial – Informação n.º 27038 (Proc. n.º 2025/350.10.001/11) – Tomar conhecimento da proposta modificação orçamental n.º 07/2025; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 2

- Ponto 4 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 27092 (Proc. 2025/300.10.003/3) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações da propriedade do solo, do lote 7 da Rua Júlio Gomes da Silva; -----
- Ponto 5 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º (Proc. n.º 2025/900.20.604/37) – Proposta de aprovação da Constituição de uma Servidão de Passagem nos prédios 36,37 e 38 da Seção K;-----
- Ponto 6 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 28400 (Proc. n.º 2025/450.10.213/343) – Proposta de aprovação do pedido de autorização para instalação de circo e isenção de pagamento de taxas pela utilização das parcelas; -----
- Ponto 7 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 28256 (Proc. n.º 2025/300.10.003/15) – Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo da Fração C do n.º 13 da Rua da Reforma Agrária em Sines; -----
- Ponto 8 - Contratação Pública – Relatório n.º 27328 (Proc. n.º 2025/300.10.005/587) – Relatório Final do procedimento de “Aluguer, Montagem e desmontagem de tenda e estruturas para as tasquinhas 2025” – ratificação do despacho de aprovação proferido pelo Sr. Presidente a 25.06.2025; -----
- Ponto 9 - Gestão de Recursos Humanos – Proposta n.º 27610 (Proc. n.º 2025/250.10.101/4) – Proposta de aprovação de abertura de procedimento concursal comum para constituição de reservas de recrutamento para a carreira e categoria de técnico superior em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado para a Divisão de Desenvolvimento Local – Serviço de Desenvolvimento Desportivo; -----
- Ponto 10 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 27656 (Proc. n.º 2019/300.10.002/801) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 60156;-----
- Ponto 11 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28030 (Proc. n.º 2018/300.10.002/556) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 90843;-----
- Ponto 12 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28345 (Proc. n.º 2018/300.10.002/1465) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 91217;-----



Handwritten signature
H. Sines

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 3

- Ponto 13 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28344 (Proc. n.º 2017/300.10.002/1275) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 90363;-----
- Ponto 14 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28422 (Proc. n.º 2018/300.10.002/1193) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 80883;-----
- Ponto 15 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28420 (Proc. n.º 2016/300.10.002/2168) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 83806;-----
- Ponto 16 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28419 (Proc. n.º 2024/300.10.002/637) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 84833;-----
- Ponto 17 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28390 (Proc. n.º 2021/300.10.002/442) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 14073;-----
- Ponto 18 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28452 (Proc. n.º 2023/300.10.002/878) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 94075;-----
- Ponto 19 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28454 (Proc. n.º 2016/300.10.002/449) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 83781;-----
- Ponto 20 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28455 (Proc. n.º 2024/300.10.002/388) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 94278;-----
- Ponto 21 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28457 (Proc. n.º 2022/300.10.002/943) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 80956;-----
- Ponto 22 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28458 (Proc. n.º 2021/300.10.002/968) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 30358;-----



Handwritten signature in blue ink.

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 4

--- Ponto 23 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28459 (Proc. n.º 2021/300.10.002/682) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 92761;-----

--- Ponto 24 - Comunicação e Imagem – Proposta n.º 28463 – Proposta de aprovação do valor de venda ao público da obra “Espírito de Aventura: Uma História do FMM Sines”;---

--- Ponto 25 - Desenvolvimento Económico – Proposta n.º 27326 (Proc. 2025/300.50.200/54) – Proposta de revogação da deliberação de câmara de 17.06.2024 e autorização da transmissão do direito de superfície e venda das benfeitorias do lote 1020 da ZIL-II, em Sines;-----

--- Ponto 26 - Divisão de Planeamento e Gestão Estratégica – Proposta n.º 28016 (Proc. n.º 2025/850.10.003/11) – Proposta de aprovação de apoio financeiro e minuta de protocolo de colaboração a celebrar com a Associação do Comércio Local de Sines para o ano 2025;-----

--- Ponto 27 - Promoção Territorial e Turismo – Proposta n.º 28044 (Proc. n.º 2025/450.10.213/407) – Proposta de aprovação do pedido de licenciamento para ocupação do domínio público hídrico apara atividade de venda ambulante “saco às costas”; -----

--- Ponto 28 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo – Proposta n.º 28342 (Proc. n.º 2024/150.10.500/68) – Proposta de aprovação do Caderno de Encargos para a organização do evento Supertaça Masculina e Feminina de Andebol 2025;-----

--- Ponto 29 - Empreitadas de Obras Públicas – Proposta n.º 28426 (Proc. n.º 2024/300.10.001/41) – Proposta de aprovado do 2º pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Reconstrução de muro de contenção e serviços afetados, na Rua do Forte, em Sines;-----

I – Período antes da ordem de trabalhos:-----

- O Sr. Presidente solicitou que integrasse a ordem de trabalhos, constituindo o ponto 30, a proposta de instalação de uma esplanada referente ao estabelecimento “Pastelaria Vasco da Gama”. -----

Intervenção dos Vereadores -----

- O Vereador Gonçalo Naves informou que recebeu um email da trabalhadora da autarquia Dra. Helena Sales relativamente a avaliação de competências pelo que pretende saber se o que lhe foi relatado corresponde à verdade. -----

Solicitou ainda informação referente ao valor dos concertos a realizar no mês de agosto. ---



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 5

Relativamente à primeira questão o Sr. Presidente respondeu que ainda não teve oportunidade de aprofundar a situação, informando que a trabalhadora reuniu consigo cerca de duas ou três vezes, contudo a avaliação da trabalhadora não é da responsabilidade do Presidente da Câmara, mas sim do Chefe de Divisão tendo em conta o serviço a que a trabalhadora se encontra afeta, sendo que na próxima reunião de câmara dará informações mais concretas. -----

Relativamente ao valor dos concertos não tem presente essa informação, mas informará mais tarde. -----

- O Vereador António Braz indagou a Câmara sobre o sucedido na Rua da Reforma Agrária, ao que o Sr. Presidente respondeu que foi uma rutura na conduta de água. -----

- A Vereadora Filipa Faria informou que para além desta rutura, na Rua da Reforma Agrária, também se verificou outra rutura na Rua Vasco da Gama, que aconteceu por volta das 9h30, sendo que o estabelecimento de restauração que aí se encontra foi informado devido aos almoços, e na hora dos jantares já a situação estava resolvida. -----

- O Vereador António Braz disse que tem verificado vários trabalhadores a cortar a relva e a fazer a manutenção dos espaços verdes, pelo que pergunta se o contrato é rotativo. O Sr. Presidente respondeu que não tem presente os termos e condições da contratualização. ----

- O Vereador Jaime Cáceres reiterou a necessidade de aprovação das atas em atraso. -----

Informações Gerais: -----

- O Sr. Presidente informou que amanhã, dia 04 de julho, será feito o lançamento do livro sobre os 25 anos do Festival Músicas do Mundo. -----

Dia 11 de julho, pelas 18h realizar-se-á a inauguração do evento das Tasquinhas 2025.

Dia 12 de julho, pelas 11h, no Centro de Artes, realizar-se-á a cerimónia de entrega das medalhas de mérito. -----

Nesta ocasião o Vereador Gonçalo Naves reiterou a vontade do Movimento que representa em que a cerimónia seja o mais envolvente possível. -----

Dia 14 de julho, pelas 11h, realizar-se-á a inauguração do Centro de Dia de Porto Covo. ---

II – Ordem de Trabalhos: -----

--- Ponto 1 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Proposta n.º 28461 (Proc. n.º 2025/850.10.601/2) – Proposta de aprovação da minuta de protocolo de mecenato cultural



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 6

entre o Município de Sines e a Petrogal SA/GALP para a edição de 2025 do FMM – Festival Músicas do Mundo; -----

Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação com o registo de entrada n.º 28461, datada de 30.06.2025, propondo a aprovação da minuta de protocolo de mecenato cultural entre o Município de Sines e a Petrogal SA/GALP para a 25ª Edição de 2025 do FMM – Festival Músicas do Mundo. -----

Com o presente protocolo a GALP estabelece um apoio ao Município de Sines, no valor de 135 000,00 € (cento e trinta e cinco mil euros). -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 2 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Proposta n.º 28460 (Proc. n.º 2025/150.10.500/41) – Proposta de aprovação da Carta de Compromisso do Instituto Politécnico de Setúbal e dos Parceiros Regionais para a Plataforma Dinamiza; -----

Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação com o registo de entrada n.º 28460, datada de 30.06.2025, propondo a aprovação da Carta de Compromisso do Instituto Politécnico de Setúbal e dos parceiros regionais para a Plataforma Dinamiza., tendo em consideração a parceria que tem vindo a ser desenvolvida entre a Câmara Municipal de Sines e Instituto. -----

Esta carta de compromisso para a Plataforma Dinamiza visa objetivos de desenvolvimento regional, articulação entre atores relevantes da região e concorre para a prossecução dos objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) da Agenda 2030 da Organização das Nações Unidas; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 3 - Gestão Financeira e Patrimonial – Informação n.º 27038 (Proc. n.º 2025/350.10.001/11) – Tomar conhecimento da proposta modificação orçamental n.º 07/2025; -----

Presente informação do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 27038, datada de 23.06.2025, remetendo para conhecimento a proposta de modificação orçamental n.º 07/2025. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento. -----



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 7

--- Ponto 4 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 27092 (Proc. 2025/300.10.003/3) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações da propriedade do solo, do lote 7 da Rua Júlio Gomes da Silva; -----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 27092, datada de 23.06.2025, propondo a aprovação do pedido de pagamento da propriedade do solo, lote 7 da Rua Júlio Gomes da Silva em Sines, no valor de 12 931,00 € em 11 prestações conforme plano de pagamentos anexo à presente proposta, sendo que a escritura só será celebrada após o pagamento da última prestação. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 5 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 28854 (Proc. n.º 2025/900.20.604/37) – Proposta de aprovação da Constituição de uma Servidão de Passagem nos prédios 36,37 e 38 da Seção K;-----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 28854, datada de 02.07.2025, propondo a constituição de Servidão de Passagem com área de 223,46 m2 (sendo 43,20 m2 do art.º 36 K, 114,90 m2 do art.º 37 K e 65,36 m2 do art.º 38 K (conforme planta que se encontra em anexo à presente proposta) nos prédios inscritos na matriz sob os art.ºs 36,37 e 38 K descritos na CRP de Sines sob os n.ºs 4445/20080703, 2498/19970509 e 4443/200/0703, a favor da MEO – Serviços de Comunicação e Multimédia SA, NIF 504615947, e do valor indemnizatório de 669,00 €.---

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -

--- Ponto 6 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 28400 (Proc. n.º 2025/450.10.213/343) – Proposta e aprovação do pedido de autorização para instalação de circo e isenção de pagamento de taxas pela utilização das parcelas; -----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 28400, datada de 30.06.2025, remetendo para aprovação do pedido de autorização para instalação de circo, na parcela de terreno de domínio privado municipal, artigos 48 J, junto à Rua Professor Manuel Viana da Silva, em Sines no período de 07 a 14 de julho de 2025 e consequentemente o pedido de isenção de pagamento de taxas pela utilização das parcelas.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 7 - Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 28256 (Proc. n.º 2025/300.10.003/15) – Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo da Fração C do n.º 13 da Rua da Reforma Agrária em Sines; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 8

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 28256, datada de 30.06.2025, propondo a aprovação da avaliação e alinação da propriedade do solo da Fração C do n.º 13 da Rua da Reforma Agrária em Sines, prédio o inscrito na matriz sob o artº 2382 C e descrito na CRP de Sines sob o n.º 3496/20010228, a Nivalter Centeio de Pina, superficiário do prédio pelo valor de 6 148,75 €. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 8 - Contratação Pública – Relatório n.º 27328 (Proc. n.º 2025/300.10.005/587) – Relatório Final do procedimento de “Aluguer, Montagem e desmontagem de tenda e estruturas para as tasquinhas 2025” – ratificação do despacho de aprovação proferido pelo Sr. Presidente a 25.06.2025; -----

Presente relatório final com o registo de entrada n.º 27328, datado de 24.06.2025 do procedimento acima mencionado, onde se propõe que o referido procedimento seja adjudicado ao concorrente Globaltendas, Lda pelo valor total de 353 482,20 € (trezentos e cinquenta e três mil quatrocentos e oitenta e dois euros). -----

Tendo em consideração a proximidade do evento e a necessidade de acelerar procedimentos, a adjudicação e a respetiva minuta de contrato foram aprovadas pelo Sr. Presidente da Câmara a 25.06.2025, pelo que se remete a sua ratificação à reunião de câmara. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines ratifica por unanimidade o despacho de aprovação do Sr. Presidente de 25.06.2025,-----

--- Ponto 9 - Gestão de Recursos Humanos – Proposta n.º 27610 (Proc. n.º 2025/250.10.101/4) – Proposta de aprovação de abertura de procedimento concursal comum para constituição de reservas de recrutamento para a carreira e categoria de técnico superior em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado para a Divisão de Desenvolvimento Local – Serviço de Desenvolvimento Desportivo; -----

Presente proposta do Serviço de Gestão de Recursos Humanos, com o registo de entrada n.º 27610, datada de 25.06.2025 propondo a abertura de procedimento concursal comum para constituição de reservas de recrutamento para carreira e categoria de técnico superior em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado para a Divisão de Desenvolvimento Local – Serviço de Desenvolvimento Desportivo. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 9

--- Ponto 10 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 27656 (Proc. n.º 2019/300.10.002/801) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 60156;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 27656, datada de 25.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 14 faturas de água, no valor de 610,95 €, pelo período de 05 meses, requerido pelo consumidor n.º 60156.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 11 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28030 (Proc. n.º 2018/300.10.002/556) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 90843;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28030, datada de 27.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 12 faturas de água, no valor de 522,29 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 60156.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 12 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 28345 (Proc. n.º 2018/300.10.002/1465) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 91217;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28345, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 19 faturas de água, no valor de 507,92 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 91217.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 10

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 13 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28344 (Proc. n.º 2017/300.10.002/1275) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 90363;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28344, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 30 faturas de água, no valor de 600,86 €, pelo período de 10 meses, requerido pelo consumidor n.º 90363.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 14 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28422 (Proc. n.º 2018/300.10.002/1193) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 80883;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28422, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 12 faturas de água, no valor de 1 480,84 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 80883. -----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 15 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28420 (Proc. n.º 2016/300.10.002/2168) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 83806;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 2840, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 19 faturas de água, no valor de 815,93 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 83806.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 11

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 16 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28419 (Proc. n.º 2024/300.10.002/637) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 84833;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28419, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 1 faturas de água, no valor de 323,06 €, pelo período de 2 meses, requerido pelo consumidor n.º 84833.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 17 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28390 (Proc. n.º 2021/300.10.002/442) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 14073;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28390, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 1 faturas de água, no valor de 96,65 €, pelo período de 4 meses, requerido pelo consumidor n.º 14073.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 18 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28452 (Proc. n.º 2023/300.10.002/878) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 94075;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28542, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em



mf
Hdeq

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 12

prestações de 13 faturas de água, no valor de 925,03 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 94075.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 19 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28454 (Proc. n.º 2016/300.10.002/449) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 83781;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28458, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 6 faturas de água, no valor de 929,37 €, pelo período de 8 meses, requerido pelo consumidor n.º 91217.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 20 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28455 (Proc. n.º 2024/300.10.002/388) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 94278;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28455, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 10 faturas de água, no valor de 567,53 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 94278.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 21 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28457 (Proc. n.º 2022/300.10.002/943) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 80956;-----



Handwritten signature and initials in blue ink.

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 13

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 80956, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 1 faturas de água, no valor de 89,56 €, pelo período de 3 meses, requerido pelo consumidor n.º 94278.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 22 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28458 (Proc. n.º 2021/300.10.002/968) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 30358;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28458, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 6 faturas de água, no valor de 929,37 €, pelo período de 6 meses, requerido pelo consumidor n.º 30358.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 23 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental – Proposta n.º 28459 (Proc. n.º 2021/300.10.002/682) – Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água – consumidor n.º 92761;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 28459, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 39 faturas de água, no valor de 910,23 €, pelo período de 12 meses, requerido pelo consumidor n.º 92761.-----

--- Mais informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 14

--- Ponto 24 - Comunicação e Imagem – Proposta n.º 28463 – Proposta de aprovação do valor de venda ao público da obra “Espírito de Aventura: Uma História do FMM Sines”;---

Presente proposta do Serviço de Comunicação e Imagem, com o registo de entrada n.º 28463, datada de 30.06.2025, propondo o preço de 25,00 € para venda ao público da obra “Espírito de Aventura: Uma História do FMM Sines”. Este livro foi produzido pelo Serviço de Comunicação e Imagem, no âmbito das comemorações da 25ª edição do FMM Sines – Festival Músicas do Mundo, onde se resume o percurso do Festival ao longo de 25 anos (1999-2024), enquadrado nos valores artísticos, culturais e civilizacionais que o orientam desde sempre. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 25 - Desenvolvimento Económico – Proposta n.º 27326 (Proc. 2025/300.50.200/54) – Proposta de revogação da deliberação de câmara de 17.06.2024 e autorização da transmissão do direito de superfície e venda das benfeitorias do lote 1020 da ZIL-II, em Sines;-----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Económico, com o registo de entrada n.º 27326, datada de 24.06.2025, propondo a revogação da deliberação da reunião de câmara de 17.06.2024, e que seja autorizada a transmissão do direito de superfície e venda das benfeitorias do lote 1020 da ZIL-2 em Sines, descrito na Conservatória sob o n.º 2929/19980918 e inscrito na matriz sob o n.º 6865, da freguesia e concelho de Sines, com uma área de 2 042,38 m2, do atual superficiário “IMOVAT-MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, UNIPessoal, LDA, para a Empresa “HORTA MESQUITA, LDA”, pelo valor de 280.000,00 € (duzentos e oitenta mil euros).-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 26 - Divisão de Planeamento e Gestão Estratégica – Proposta n.º 28016 (Proc. n.º 2025/850.10.003/11) – Proposta de aprovação de apoio financeiro e minuta de protocolo de colaboração a celebrar com a Associação do Comércio Local de Sines para o ano 2025;-----

Presente proposta remetida pela Divisão de Planeamento e gestão Estratégica, com o registo de entrada n.º 28016, datada de 26.06.2025, propondo a aprovação de um apoio financeiro, no valor de 14 000,00 €, e aprovação da minuta de protocolo de colaboração a celebrar com a Associação do Comércio Local de Sines. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 15

--- Ponto 27 - Promoção Territorial e Turismo – Proposta n.º 28044 (Proc. n.º 2025/450.10.213/407) – Proposta de aprovação do pedido de licenciamento para ocupação do domínio público hídrico apara atividade de venda ambulante “saco às costas”; -----

Presente proposta do Serviço de Promoção Territorial e Turismo, com o registo de entrada n.º 28044, datada de 27.06.2025 propondo a aprovação do pedido de licenciamento para ocupação do domínio público hídrico para atividade de venda ambulante “Saco às Costas” de bolas de Berlim, na Praia Vasco da Gama, Concelho de Sines, para o período de 14 de junho a 15 de outubro de 2025, ao requerente Recifes Eruditos, Lda. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 28 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo – Proposta n.º 28342 (Proc. n.º 2024/150.10.500/68) – Proposta de aprovação do Caderno de Encargos para a organização do evento Supertaça Masculina e Feminina de Andebol 2025;-----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Desportivo, com o registo de entrada n.º 28342, datada de 30.06.2025, remetendo para aprovação o Caderno de Encargos para a organização da Supertaça Masculina e Feminina de Andebol, a realizar nos dias 23 e 24 de agosto de 2025 no Pavilhão Multiusos de Sines. -----

A principal responsabilidade assumida pelo Município será o alojamento das equipas participantes e da estrutura da Federação num investimento estimado de 20 444,00 €, a realizar em unidades hoteleiras Locais. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

--- Ponto 29 - Empreitadas de Obras Públicas – Proposta n.º 28426 (Proc. n.º 2024/300.10.001/41) – Proposta de aprovado do 2º pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Reconstrução de muro de contenção e serviços afetados, na Rua do Forte, em Sines;-----

Presente proposta do Serviço de Empreitadas de Obras Públicas, com o registo de entrada n.º 28426, datada de 30.06.2025 propondo a aprovação do 2º pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Reconstrução de Muro de Contenção e Serviços afetados, na Rua do Forte, em Sines por 60 dias. -----

O pedido de prorrogação é justificado pela dificuldade e imprevisibilidade da natureza dos trabalhos e da execução da reconstrução do muro de contenção, condicionando o aprovisionar materiais e o tipo de intervenção.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 16

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por maioria a presente proposta, com o voto de abstenção do Sr. Vereador António Bráz e os votos contra dos Srs. Vereadores Jaime Cáceres e Gonçalo Naves.-----

Ponto 30 – Divisão de Ordenamento do Território – Proposta n.º 28712 (Proc. n.º 2025/450.10.213/241) – Proposta de aprovação de instalação de uma esplanada na frente da fachada do Estabelecimento “Pastelaria Vasco da Gama”;-----

Presente proposta da Divisão de Ordenamento do Território, com o registo de entrada n.º 28712, datada de 02.07.2025 propondo a aprovação de uma esplanada na frente da fachada do Estabelecimento “Pastelaria Vasco da Gama”, em área asfaltada com uma área de 14,00 m2, pelo período de 1 ano (05.05.2025 a 05.05.2026).-----

Fundamentos apresentados: -----

Não obstante a ocupação pretendida não cumprir com o estipulado na alínea a) nº 1 do art.º 6º do anexo IV, Dec. Lei 48/2011 de 01 de abril, “art.º 6.º – Condições de instalação e manutenção de uma esplanada aberta” -----

“1 – Na instalação de uma esplanada aberta devem respeitar -se as seguintes condições: -----

a) Ser contígua à fachada do respectivo estabelecimento”; -----

Verifica – se que:-----

- A presente esplanada é licenciada há 26 anos de forma ininterrupta, sem que da parte da Administração tenha havido qualquer oposição; -----

- Na área respeitante ao estacionamento, decorrente da sua configuração/geometria, a mesma não é utilizada para esse efeito, dada a sua proximidade à saída do próprio estacionamento; -----

- Inexistência de quaisquer acidentes rodoviários ao longo da existência de esplanada em todos estes anos; -----

Para além das questões elencadas, reforça -se ainda com o parecer favorável emitido pelo serviço de Proteção civil: -----

“Conforme o seu o seu despacho, informo que a localização da Esplanada da requerente, não colide com a livre circulação do trânsito rodoviário e inclusive a sua localização, contribui para garantir o acesso a cargas e descargas á loja localizada junto da parte mais estreita do espaço em questão. Mais se informa que não existe conhecimento de ter ocorrido qualquer acidente, com veículos ou atropelamento de peões.” -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2025

Reunião (03-07-2025)

Pág. 17

Relativamente ao incumprimento na alínea a) nº 1 do art.º 6º do anexo IV, Dec. Lei 48/2011 de 01 de abril, "art.º 6.º – Condições de instalação e manutenção de uma esplanada aberta, informa -se que a Lei e a jurisprudência são claras a dizer que os cidadãos confiam nas decisões da Administração, inclusive aquelas que perduram no tempo, mesmo que sejam suscetíveis de padecer de alguma invalidade. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.--

No final da reunião foi colocada a deliberação a minuta da presente ata, tendo sido a mesma aprovada por unanimidade dos presentes. -----

III – Encerramento:-----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião eram 12h00.-----

E eu, _____

Helena Isabel Silva Santos Leal

Helena Isabel Silva Santos Leal, Técnica Superior de Direito, que lavrei a presente ata, a subscrevo. -----

O Presidente,

(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)