



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 1

Aos vinte e um dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS (PS), que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - ANTÓNIO LUÍS BARREIROS DA SILVA BRAZ (MAISines)
- FERNANDO MIGUEL RAMOS (PS)
- FILIPA MARTA TORRES FARIA (PS)
- JAIME ANTÓNIO PEREIRA PIRES DE CÁCERES (CDU)
- GONÇALO JOSÉ TEIXEIRA PIMENTA MALDONADO NAVES
(MAISines)

Faltas Justificadas: -----

- Vereador José Manuel Guerreiro Arsénio -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 11h10. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em Reunião de Câmara, as propostas a seguir discriminadas, constituído o presente documento, bem como os originais do mesmo, a minuta da ata. -----

Ordem de Trabalhos: -----

-- Ponto 1 – Contratação Pública - Informação n.º 41315 (Proc. n.º 2024/300.10.005/1145)
- Relatório final do procedimento de "Aquisição e manutenção de licenciamento Software Microsoft" e consequente proposta de adjudicação bem como aprovação da minuta de contrato; -----

-- Ponto 2 – Gestão Financeira e Patrimonial - Informação n.º 42463 (Proc. n.º 2024/150.40.500/1) - Tomar conhecimento dos fundos disponíveis do mês de novembro de 2024; -----

-- Ponto 3 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42761 (Proc. n.º 2024/350.30.001/60) - Proposta de aprovação do pedido de isenção do pagamento de taxas para o ano 2025 requerido pelo Junta de Freguesia de Sines; -----

-- Ponto 4 – Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 42055 (Proc. n.º 2024/300.10.300/1) - Proposta de aprovação de abate de bens n.º 02/2024; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 2

- Ponto 5 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42149 (Proc. n.º 2024/300.10.003/17) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 2 da Rua 4 do Bairro Amílcar Cabral, em Sines; -----
- Ponto 6 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42887 (Proc. 2024/300.10.003/21) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 4 do Loteamento Municipal do Farol em Sines; -----
- Ponto 7 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42950 (Proc. n.º 2024/300.10.003/25) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 59 da ZIL I, em Sines; -----
- Ponto 8 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42866 (Proc. n.º 2024/300.10.003/20) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 61 do Loteamento Municipal do Farol, em Sines, em Sines; -----
- Ponto 9 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42801 (Proc. n.º 2021/300.10.002/360) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92579; -----
- Ponto 10 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42082 (Proc. n.º 2024/300.10.002/363) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 94250; -----
- Ponto 11 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 41761 (Proc. n.º 2023/300.10.002/635) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 93942; -----
- Ponto 12 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 39352 (Proc. n.º 2020/300.10.002/574) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92084; -----
- Ponto 13 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 41769 (Proc. n.º 2017/300.10.002/1856) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 90553; -----
- Ponto 14 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42418 (Proc. n.º 2019/100.10.400/5) - Proposta de aprovação do projeto de Regulamento do Arquivo Municipal de Sines, com as alterações introduzidas após consulta pública; -----
- Ponto 15 - Biblioteca - Proposta n.º 34560 (Proc. n.º 2024/300.30.002/2) - Proposta de aprovação da doação de livros à Biblioteca Municipal; -----
- Ponto 16 – Divisão de Planeamento e Gestão Estratégica - Proposta n.º 41225 (Proc. n.º 2024/850.10.003/9) - Proposta de aprovação de apoio financeiro e minuta de protocolo com a Associação do Comércio Local de Sines; -----



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 3

- Ponto 17 - Desenvolvimento Económico - Proposta n.º 42417 (Proc. n.º 2024/300.50.200/64) - Proposta de aprovação para autorização de transmissão do direito de superfície do lote 18 da ZIL II de Sines; -----
- Ponto 18 Empreitadas de Obras Públicas - Proposta n.º 42416 (Proc. n.º 2017/300.10.001/27) - Proposta de aprovação do auto de receção definitiva e libertação do restante valor da garantia da Empreitada de Execução de Arruamentos na Zona de Charnequinha, em Porto Covo; -----
- Ponto 19 - Empreitadas de Obras Públicas - Proposta n.º 41234 (Proc. n.º 2020/300.10.001/37) - Proposta de aprovação da liberação de 15 % do valor total da caução prestada da Empreitada de Requalificação do Lago do Jardim das Descobertas em Sines;-----
- Ponto 20 - Gestão de Fundos e Financiamentos Externos - Proposta n.º 41531 (Proc. n.º 2019/150.10.702/2) - Proposta de aprovação de pagamento de subsídio às atividades da ADL (Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano), referente ao autofinanciamento da Cooperação PDR 2020 (DLBC Rural); -----
- Ponto 21 - Cultura e Património Cultural - Proposta n.º 39748 (Proc. n.º 2024/150.10.500/67) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo a celebrar com a Pedra Angular, para a realização da 20ª Edição Festival Terras sem Sombra (2024);-----
- Ponto 22 - Cultura e Património Cultural - Proposta n.º 38914 (Proc. n.º 2024/850.10.600/1) - Proposta de aprovação de atribuição de apoio financeiro para a estreia mundial de cantata dedicada a Vasco da Gama - ratificação do despacho de aprovação; -----
- Ponto 23 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 38046 (Proc. n.º 2024/150.10.500/66) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo para realização do evento 8º Trail da Costa Vicentina;-----
- Ponto 24 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 42907 (Proc. n.º 2024/150.10.500/69) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo a celebrar com o Clube Náutico de Sines referente ao ano 2024; -----
- Ponto 25 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 42919 (Proc. n.º 2024/150.10.500/44) - Proposta de aprovação do valor a atribuir ao Ginásio Clube de Sines através do PAAD 2024 e aprovação de minuta de protocolo; -----
- Ponto 26 - Ambiente, Conservação da Natureza e Saúde - Proposta n.º 43089 - (Proc. n.º 2024/450.10.229/1) - Proposta de aprovação de emissão de parecer específico no âmbito de Avaliação de Impacte Ambiental (RECAPE) - Interligação da Unidade Industrial de baterias de Lítio à Rede Nacional de Transporte; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 4

-- Ponto 27 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta n.º 43098 (Proc. n.º 2024/150.10.500/61) - Carta de compromisso para a candidatura ao evento "Tall Ship's Race 2027"; -----

-- Ponto 28 - Arquivo - Minuta de protocolo de cooperação com a Universidade Aberta com vista à criação de Centro de Estudos Globais; -----

I – Período antes da Ordem do Dia: -----

Intervenção do Público -----

1.Sr. Luís Américo, residente em Sines -----

2.Sr. Manuel Lança, residente em Sines -----

3.Sr. António Moura, Presidente da Associação Porto Covo todo o Ano.-----

- Sr. Luís Américo – Informou que na ZIL 1 há cerca de poucas semanas teve que chamar a GNR pois as pessoas estacionam os carros em cima dos passeios e por essa razão não tem acesso à sua casa. Também informou que na parte de trás da sua casa, na ZIL 1 está bastante lixo, o que não se compreende porque razão ninguém limpa. -----

Também na ZIL 2 diz ter que fazer uma “gincana” para lá poder passar, tal é a quantidade de buracos existentes. -----

- O Sr. António Moura – Agradeceu à CMSines o apoio que está a ser dado a Porto Covo, e convidou todos a estarem presentes no último fim de semana de novembro no evento “Sabor a Porto Covo 2024”. -----

Também agradeceu o facto das ruas de Porto Covo terem sido repavimentadas, realçando desta forma a beleza do local; só faltando a abertura do Centro de Dia de Porto Covo. -----

- O Sr. Manuel Lança quis dizer uma palavra relativamente ao facto do buraco no canto em frente do banco no Jardim do Rossio ter sido calcetado. -----

Também em relação à Rua Nau de São Jerónimo disse que parecia que a situação dos buracos se ia resolver, pois há cerca de três semanas esteve no local uma máquina e também fizeram a vedação, mas nunca mais se fez nada. -----

Por outro lado, o trânsito à entrada do centro de Artes é preocupante, verifica-se excesso de velocidade naquele local, ninguém respeita o sinal de trânsito pelo que a Câmara Municipal tem que fazer alguma coisa. -----

O Sr. Presidente respondeu às questões colocadas pelos munícipes, dirigindo-se primeiro ao Sr. Luís Américo referindo que por diversas vezes já se falou da situação do estacionamento em cima dos passeios, tendo inclusive dado indicações para o Serviço de Trânsito colocar sinalização naquele local. Relativamente ao lixo respondeu que irá ver junto do serviço o que se passa. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 5

Quanto à situação que o munícipe relatou na ZIL 2, o Sr. Presidente respondeu que irá ver o que se passa, sendo que de momento existem outras prioridades, mas tomou a devida nota. ---

Em resposta ao Sr. António Moura, o Sr. Presidente disse que a repavimentação das ruas de Porto Covo ainda não se encontra concluída, e quanto ao Centro de Dia informou que a última inspeção ao equipamento está agendada para o dia 25 de novembro, e que a partir dessa altura estará nas mãos da Segurança Social a abertura daquele equipamento. -----

Ainda quanto ao evento em Porto Covo disse que todos os eventos são importantes e que este visa essencialmente promover Porto Covo. -----

Em resposta ao munícipe Sr. Manuel Lança, o Sr. Presidente informou que no Jardim do Rossio estão a ser feitos alguns trabalhos para minimizar a segurança naquele espaço. -----

Relativamente à Rua Nau de São Jerónimo informou que o objetivo é ser uma empresa a fazer a obra, pois a CM Sines não tem capacidade nem condições de a fazer. -----

Quanto à situação do trânsito à entrada do Centro de Artes disse também já ter reparado nessa situação, sendo que vai tentar resolver a situação o mais rapidamente possível. -----

Informações Gerais

- O Sr. Presidente informou que a inspeção do Centro de Dia de Porto Covo está agendada para o próximo dia 25 de novembro. -----

Quanto à obra no Jardim das Descobertas informou que já está tudo acordado entre as partes, e que espera em breve as obras reiniciarem. -----

Também informou que a obra na estrada de Cabeça da Cabra iniciou-se, mas, entretanto, a mesma foi suspensa por duas semanas. -----

Relativamente ao Dia do Município informou que existem um conjunto de iniciativas que foram englobadas nas comemorações, a título de exemplo, a apresentação do livro de Francisco Pacheco já esta sexta feira; dia 23 de novembro a inauguração da exposição “Lugar Porto Covo”, entre outras iniciativas. -----

O Sr. Presidente também informou que no próximo dia 26 de novembro haverá uma visita do Sr. Primeiro Ministro a Sines no âmbito de uma visita programada à Repsol. Também informou que existe a vontade do Sr. Primeiro Ministro vir ao castelo de Sines de forma a sinalizar o momento de homenagem a Vasco da Gama. -----

- O Sr. Vereador Fernando Ramos informou que se encontra a decorrer na Escola Vasco da Gama a (In) Forma; e que esta é uma iniciativa que tem vindo a evoluir e que vai continuar pelas escolas do concelho. -----

Também informou que a pedido da Associação de Patinagem do Distrito de Setúbal irá realizar-se no dia 14 de dezembro, no Pavilhão Multiusos, a Gala APS 2024. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

Handwritten signature

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 6

- A Vereadora Filipa Faria, referiu, e aproveitando as palavras do Sr. António Moura, que a CM Sines irá apoiar a associação de comerciantes conjuntamente com a Junta de Freguesia de Porto Covo, na Mostra Gastronómica em Porto Covo que irá realizar-se este fim de semana.

Mas informou que esta iniciativa pretende ser uma iniciativa inclusiva, não só fazendo parte a cozinha de autor, mas também outras. Mais disse que o turismo no concelho está a ter uma dinâmica bastante interessante e que assim se pretende continuar, e que a CM Sines irá participar no festival gastronómico que irá decorrer no Ribatejo. -----

Intervenção dos Vereadores -----

- O Vereador Jaime Cáceres perguntou pelo ponto de situação da revisão do PDM, que possivelmente quando for aprovado já estará desatualizado. -----

Reiterou o que já foi dito há algum tempo designadamente ao nome para o Centro Recreativo Sineense, sugerindo o nome do grande homem Américo Leal. -----

- O Vereador Gonçalo Naves perguntou em que ponto se encontra a empreitada da Rua do Forte, bem como o processo do Bairro Amílcar Cabral e a reabilitação das habitações na Praça da República. -----

Também disse acompanhar as palavras do Vereador Jaime Cáceres em relação ao PDM. -----

Disse igualmente ter ficado contente pelo Presidente ter sido escolhido para liderar o grupo de trabalho sobre migração do Distrito de Setúbal. -----

- O Sr. Presidente em resposta às questões colocadas pelos Vereadores disse que relativamente à proposta do nome do Centro Recreativo Sineense oportunamente será analisada. -----

Quanto às questões colocadas pelo Vereador Gonçalo Naves informou que a empreitada da Rua do Forte já começou, inclusive as perfurações já tiveram início. -----

Quanto ao processo do Bairro Amílcar Cabral o que se passa é uma questão essencialmente de legalização de algumas moradias, e a CM está a tentar resolver. -----

No que se refere à reabilitação das habitações na Praça da República, o concurso ficou deserto, e também está a ser feita uma análise relativamente à propriedade dos terrenos. -----

- Relativamente à revisão do PDM a Vereadora Filipa Faria informou que estão a ser feitas reuniões sectoriais com as três entidades que deram parecer negativo (CCDR, ICNF e APS). Informou que na reunião com a CCDR as questões suscitadas por aquela entidade e que determinaram o parecer negativo foram ultrapassadas. Mais informou que o Município está, neste momento a reunir com o ICNF tendo em vista prestar os necessários esclarecimentos quanto a questões sobre valores naturais suscitadas por aquela entidade. Na próxima semana está agendada outra reunião que espera que finalize a parte de esclarecimentos e sugestões. ---



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 7

No que se refere ao Bairro Amílcar Cabral informou que este foi criado nos anos 80 tendo a CM Sines disponibilizado aquela área de terreno para as famílias Caboverdianas que viviam em barracas junto à Igreja Nossa Sra. das Salas. O Serviço de Património propôs que os proprietários pudessem adquirir a propriedade plena, uma vez que os proprietários têm um direito de superfície constituído por 70 anos e pago nos primeiros 20 anos. Considerando, que atualmente, esta situação não serve os intervenientes tem sido efetuada as avaliações tendo em vista a alienação da propriedade plena. A par disto, verificou-se que as áreas do loteamento não correspondem às existentes no local e, por causa disso, existem situações urbanísticas insuscetíveis de regularizar. Mais informou a solução para este problema terá que ser alcançada entre o Município e associação cabo-verdiana que representa os proprietários. O Município já efetuou um levantamento topográfico de toda a área do loteamento e, neste momento, a associação está a efetuar o levantamento de todo o edificado. -----

- O Vereador António Brás disse que é importante tranquilizar os moradores, e dar informação de que as pessoas não vão perder as suas casas. Mais disse que a CMSines tem a obrigação de legalizar aquilo que lá se encontra. -----

Relativamente ao PDM disse que a revisão até pode levar mais cerca de 20 anos, mas o mais importante é salvaguardar que a autarquia tem responsabilidade sobre o seu território; a autarquia tem que salvaguardar esses interesses. -----

II - Ordem de Trabalhos: -----

-- Ponto 1 – Contratação Pública - Informação n.º 41315 (Proc. n.º 2024/300.10.005/1145)
- Relatório final do procedimento de "Aquisição e manutenção de licenciamento Software Microsoft" e consequente proposta de adjudicação bem como aprovação da minuta de contrato; -----

Presente informação do Serviço Contratação Pública, com o registo de entrada n.º 41315, datada de 07.11.2024, remetendo relatório final para aprovação do procedimento mencionado em epígrafe e no qual é proposto que seja adjudicado ao concorrente Claranet II Solutions, S.A, pelo valor de 207 499,62 € (duzentos e sete mil quatrocentos e noventa e nove euros e sessenta e dois cêntimos) com o IVA já incluído, única proposta apresentada. -----

Remete-se ainda para aprovação a respetiva minuta de contrato. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta de adjudicação bem como a respetiva minuta de contrato. -----

-- Ponto 2 – Gestão Financeira e Patrimonial - Informação n.º 42463 (Proc. n.º 2024/150.40.500/1) - Tomar conhecimento dos fundos disponíveis do mês de novembro de 2024; -----

Presente informação do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 42463, datada de 14.11.2024, remetendo para conhecimento o cálculo dos fundos disponíveis do mês de novembro, sendo estes 1 967 854, 53 €. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 8

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento. -----

-- **Ponto 3 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42761 (Proc. n.º 2024/350.30.001/60) - Proposta de aprovação do pedido de isenção do pagamento de taxas para o ano 2025 requerido pelo Junta de Freguesia de Sines;**-----

Presente informação do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 42761, datada de 15.11.2024, propondo a aprovação do pedido requerido pela Junta de Freguesia de Sines referente à isenção do pagamento de taxas no ano 2025.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade o presente pedido de isenção. -----

-- **Ponto 4 – Gestão Financeira e Patrimonial – Proposta n.º 42055 (Proc. n.º 2024/300.10.300/1) - Proposta de aprovação de abate de bens n.º 02/2024;**-----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 42055, datada de 12.11.2024, remetendo para aprovação proposta de abate de bens n.º 02/2024. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- **Ponto 5 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42149 (Proc. n.º 2024/300.10.003/17) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 2 da Rua 4 do Bairro Amílcar Cabral, em Sines;**-----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com registo de entrada n.º 42149, datada de 12.11.2024, propondo a aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 2 da Rua 4 do Bairro Amílcar Cabral, atualmente Bairro Amílcar Cabral Rua Concelho de Santa Cruz n.º 4 em Sines, prédio inscrito na matriz sob o art.º 5443 e descrito na CRP de Sines sob o n.º 2352/160596, a António Alfredo Viana, superficiário do prédio, pelo valor de 3.549,50 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- **Ponto 6 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42887 (Proc. 2024/300.10.003/21) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 4 do Loteamento Municipal do Farol em Sines;**-----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com registo de entrada n.º 42887, datada de 18.11.2024, propondo a aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 4 do Loteamento Municipal do Farol em Sines (atualmente Rua do Cabo de Sines n.º 7 em Sines), inscrito na matriz sob o art.º 4157 e descrito na CRP de Sines sob o n.º 1484/19940902, a Luísa Margarida Custódia Maria Bruno, superficiário do prédio, pelo valor de 5.228,00 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 9

-- Ponto 7 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42950 (Proc. n.º 2024/300.10.003/25) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 59 da ZIL I, em Sines; -----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com registo de entrada n.º 42950, datada de 18.11.2024, propondo a aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 59 da ZIL I em Sines (também designado Estrada da Floresta ou Rua da Floresta), inscrito na matriz sob o art.º 2846 e descrito na CRP de Sines sob o n.º 482/19881118, a António Jorge dos Santos Romão, superficiário do prédio, pelo valor de 4.788,00 €. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 8 – Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 42866 (Proc. n.º 2024/300.10.003/20) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 61 do Loteamento Municipal do Farol, em Sines, em Sines; -----

Presente proposta do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com registo de entrada n.º 42866, datada de 18.11.2024, propondo a aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 61 do Loteamento Municipal do Farol em Sines (atualmente Rua do Cabo de Sines n.º 4 em Sines), inscrito na matriz sob o art.º 4084 e descrito na CRP de Sines sob o n.º 1757/19950407, a Manuel Rodrigues Pereira, superficiário do prédio, pelo valor de 5.895,50 €. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

solo do lote 61 do Loteamento Municipal do Farol, em Sines, em Sines; -----

-- Ponto 9 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42801 (Proc. n.º 2021/300.10.002/360) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92579; -----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 42801, datada de 17.11.2024, propondo a aprovação do pedido de pagamento em prestações de 3 faturas no valor de 1 261, 29 € de dívidas de água, requerido pelo consumidor n.º 92579. -----

Mais se informa que o plano apresentado cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 10 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42082 (Proc. n.º 2024/300.10.002/363) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 94250; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 10

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 42801, datada de 12.11.2024, propondo a aprovação do pedido de pagamento em prestações de 3 faturas no valor de 140,10 € de dívidas de água, requerido pelo consumidor n.º 94250.-----

Mais se informa que o plano apresentado cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 11 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 41761 (Proc. n.º 2023/300.10.002/635) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 93942;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 41761, datada de 11.11.2024, propondo a aprovação do pedido de pagamento em prestações de 8 faturas no valor de 3 054,98 € de dívidas de água, requerido pelo consumidor n.º 93942.-----

Mais se informa que o plano apresentado cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 12 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 39352 (Proc. n.º 2020/300.10.002/574) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92084;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 39352, datada de 21.10.2024, propondo a aprovação do pedido de pagamento em prestações de 15 faturas no valor de 157.09 € de dívidas de água, requerido pelo consumidor n.º 92084.-----

Mais se informa que o plano apresentado cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 13 – Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 41769 (Proc. n.º 2017/300.10.002/1856) - Proposta de aprovação do pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 90553; -----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 41769, datada de 11.11.2024, propondo a aprovação do pedido de pagamento em



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 11

prestações de 3 faturas no valor de 81.59 € de dívidas de água, requerido pelo consumidor n.º 90553.-----

Mais se informa que o plano apresentado cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 14 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 42418 (Proc. n.º 2019/100.10.400/5) - Proposta de aprovação do projeto de Regulamento do Arquivo Municipal de Sines, com as alterações introduzidas após consulta pública;-----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo n.º 42418, datada 13.11.2024 propondo a aprovação do Projeto de Regulamento do Arquivo Municipal de Sines com as alterações introduzidas após consulta pública, por força da portaria n.º 112/2023 e a sua submissão a nova consulta pública. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 15 - Biblioteca - Proposta n.º 34560 (Proc. n.º 2024/300.30.002/2) - Proposta de aprovação da doação de livros à Biblioteca Municipal;-----

Presente proposta da Biblioteca Municipal, com registo de entrada n.º 34560, datada de 10.09.2024, propondo que seja aprovada a doação de 151 livros feita por Annie Mireille Tabeau Steen, uma vez que esta doação vai enriquecer o Fundo Documental da Biblioteca Municipal.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta apresentada. -

-- Ponto 16 – Divisão de Planeamento e Gestão Estratégica - Proposta n.º 41225 (Proc. n.º 2024/850.10.003/9) - Proposta de aprovação de apoio financeiro e minuta de protocolo com a Associação do Comércio Local de Sines;-----

Presente proposta da Divisão de Planeamento e Gestão Estratégica, com o registo de entrada n.º 41225, datada de 06.11.2024, propondo a aprovação de um apoio financeiro no valor de 18 000,00 € à Associação de Comércio Local de Sines no âmbito da alínea ff) do número 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, bem como a minuta de protocolo anexa à presente proposta. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 17 - Desenvolvimento Económico - Proposta n.º 42417 (Proc. n.º 2024/300.50.200/64) - Proposta de aprovação para autorização de transmissão do direito de superfície do lote 18 da ZIL II de Sines;-----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Económico, com o registo de entrada n.º 42417, datada de 13.11.2024, propondo a autorização da transmissão do direito de superfície



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 12

do lote 18 da ZIL II de Sines – descrito na Conservatória sob o n.º 2690/19981018 e inscrito sob o n.º 4570 da freguesia e concelho de Sines, com uma área de 1500 m2, do atual superficiário, “BPM, GAS, Lda”, contribuinte n.º 503979180, para a empresa “Rubis Energia Portugal S.A” contribuinte n.º 513108890, para expandir a atividade de comercialização e distribuição de gás; -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 18 - Empreitadas de Obras Públicas - Proposta n.º 42416 (Proc. n.º 2017/300.10.001/27) - Proposta de aprovação do auto de receção definitiva e libertação do restante valor da garantia da Empreitada de Execução de Arruamentos na Zona de Charnequinha, em Porto Covo; -----

Presente proposta do Serviço de Empreitadas de Obras Públicas, com o registo de entrada n.º 42416, datada de 13.11.2024 propondo a aprovação do auto de receção definitiva e libertação do restante valor da garantia da Empreitada de Execução de Arruamentos na zona de Charnequinha em Porto Covo. -----

Fundamentos apresentados: -----

a) A empreitada referida em assunto, foi adjudicada à empresa José Marques Gomes Galo, S.A., pelo valor de 108.145,89€, acrescido de IVA, em 05/07/2018. -----

b) A obra foi consignada em 07/01/2019 e a receção provisória da obra ocorreu em 06/06/2019. -----

c) Tendo decorridos 5 anos apos a receção provisória procedeu-se à vistora da obra, não tendo sido verificados defeitos sobre a mesma, foi elaborado o auto de receção definitiva para efeitos de receção da obra. -----

d) O auto de receção definitiva deve ser remetido ao Serviço de Contabilidade para libertação de todos os valores retidos no âmbito da empreitada. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 19 - Empreitadas de Obras Públicas - Proposta n.º 41234 (Proc. n.º 2020/300.10.001/37) - Proposta de aprovação da liberação de 15 % do valor total da caução prestada da Empreitada de Requalificação do Lago do Jardim das Descobertas em Sines; -----

Presente proposta do Serviço de Empreitadas de Obras Públicas, com o registo de entrada n.º 41234, datada de 06.11.2024 propondo a liberação de 15% do valor total da caução prestada da Empreitada de Requalificação do Lago do Jardim das Descobertas, em Sines, apresentado os seguintes fundamentos: -----

a) A empreitada referida em assunto, foi adjudicada à empresa Geiser ON- Representation and Engineering Services, Lda, pelo valor de 149.385,00€, acrescido de IVA, em 04/03/2021.



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 13

b) A obra foi consignada em 24/05/2021 e a receção provisória da obra ocorreu em 27/07/2021. -----

c) A empresa adjudicatária da empreitada, veio requerer através de correio eletrónico, com entrada n.º 20406, a liberação de 15% da garantia bancária prestada, por terem decorridos 3 anos após a receção provisória. -----

d) Sendo que já decorreram 3 anos após a receção provisória, poderá ocorrer a liberação de 15% da garantia total da obra, tendo-se verificado a inexistência de defeitos na obra estando reunidas as condições para a liberação dos 15% do valor da garantia, correspondentes a 2.240,78€ (dois mil duzentos e quarenta euros e setenta e oito centimos), de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 5 do artigo 295.º do CCP. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 20 - Gestão de Fundos e Financiamentos Externos - Proposta n.º 41531 (Proc. n.º 2019/150.10.702/2) - Proposta de aprovação de pagamento de subsídio às atividades da ADL (Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano), referente ao autofinanciamento da Cooperação PDR 2020 (DLBC Rural); -----

Presente proposta do Serviço de Gestão de Fundos e Financiamentos Externos, com o registo de entrada n.º 41531, datada de 07.11.2024, propondo a aprovação do pagamento de subsídio às atividades da ADL – Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano, no valor de 796,80 €, referente ao autofinanciamento da Cooperação PDR2020 (DLBC Rural), conforme deliberação da Assembleia Geral desta Associação de 24 de fevereiro de 2016.-----

Fundamentos apresentados: -----

"1. De facto: -----

Que conforme a Ata n.º 1/2016 de Assembleia Geral da ADL de 24/02/2016, no ponto 1 da ordem de trabalhos: *"(..) no DLBC Rural –Litoral Alentejano 2020, o FEADER+OE é de 3 655 618€, o FEDER+FSE é de 4 204 001€, a cooperação é de 261 116€ e o funcionamento e animação é de 1 305 578€, o que totaliza um valor global de DLBC Rural Litoral Alentejano de 9 426 313€. Neste caso perspectiva-se que o autofinanciamento tenha um valor global de 26 112€, o qual corresponde a um valor anual (5 anos) de 1 045€ (Santiago do Cacém, Grândola, Sines, Odemira, Alcácer do Sal). No final de cada ano, este valor será ajustado, em função da proporcionalidade da execução financeira em cada município. Assim sendo, a proposta da Direção será para que se adopte a mesma metodologia na repartição dos custos do quadro comunitário anterior, isto é, sejam as autarquias a suportar o autofinanciamento, com a distribuição desse custo proporcional ao valor da ajuda pública atribuída aos projetos em cada um dos concelhos do território de intervenção. Após a apresentação, o Sr. Presidente da Assembleia pôs a proposta à discussão, passando a palavra aos sócios. Não existindo dúvidas e não tendo sido levantadas questões, e tendo sido esclarecido que houve reunião prévia com as cinco autarquias –Santiago do Cacém, Sines, Odemira, Grândola e*



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 14

Alcácer do Sal, foia proposta submetida à votação, tendo sido aprovado por unanimidade (...)-----

Que o valor de autofinanciamento (10% do valor elegível) da cooperação PDR2020 (DLBC Rural), totaliza no território de intervenção da ADL 16 636.21€.-----

Que a percentagem apurada para cálculo de repartição de custos, sobre a proporção de projetos apresentados por território, é no caso do Município de Sines de 4,79%.-----

Que o subsídio no valor de 796,80€, resultante do apuramento do método de repartição de custos aprovado, para autofinanciamento das ações de cooperação, possa ser realizado a título de transferência, encontrando-se orçamentalmente coberta: classificação económica 040701, centro de custos 0342101.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta.-----

-- Ponto 21 - Cultura e Património Cultural - Proposta n.º 39748 (Proc. n.º 2024/150.10.500/67) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo a celebrar com a Pedra Angular, para a realização da 20ª Edição Festival Terras sem Sombra (2024);-----

Presente proposta do Serviço de Cultura e Património Cultural, com o registo de entrada n.º 3978, datada de 24.10.2024 propondo a ratificação do despacho de aprovação proferido pelo Sr. Presidente da Câmara a 24.10.2024 do protocolo de colaboração entre o Município de Sines e a Pedra Angular cujo o objetivo é a concretização de parceria para a realização da 20ª Edição do Festival Terras Sem Sombra. É protocolado o apoio logístico a cargo do Município de Sines, bem como a atribuição de apoio financeiro do valor de 8.000,00 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines ratifica por unanimidade o despacho do Sr. Presidente de 24.10.2024.-----

-- Ponto 22 - Cultura e Património Cultural - Proposta n.º 38914 (Proc. n.º 2024/850.10.600/1) - Proposta de aprovação de atribuição de apoio financeiro para a estreia mundial de cantata dedicada a Vasco da Gama - ratificação do despacho de aprovação; -----

Presente proposta do Serviço de Cultura e Património Cultural, com registo de entrada n.º 38914, datada de 16.10.2024, propondo a aprovação de apoio financeiro no valor de 3.000,00 € para a estreia mundial de cantata dedicada a Vasco da Gama.-----

Esta atribuição foi solicitada pelo Panteão Nacional para a transmissão televisiva da cantata "Mar sem Fim", em estreia mundial no âmbito das Comemorações em volta dos 500 anos da Morte de Vasco Gama.-----

A presente proposta foi aprovada a 17.10.2024 pelo Sr. Presidente da Câmara, colocando-se assim a sua ratificação à Câmara Municipal.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 15

Deliberação: Ratificado por unanimidade o despacho de aprovação do Sr. Presidente de 17.10.2024.-----

-- Ponto 23 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 38046 (Proc. n.º 2024/150.10.500/66) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo para realização do evento 8º Trail da Costa Vicentina;-----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Desportivo, com o registo de entrada n.º 38046, datada de 09.10.2024, remetendo para aprovação minuta de protocolo a celebrar com o Município de Sines e Ganhardestak Lda., cujo o objetivo é a realização do 8º Trail da Costa Vicentina. Através do presente protocolo é atribuído o apoio financeiro no valor de 7.500,00 € e respetivo apoio logístico descrito no mesmo.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 24 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 42907 (Proc. n.º 2024/150.10.500/69) - Proposta de aprovação de minuta de protocolo a celebrar com o Clube Náutico de Sines referente ao ano 2024; -----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Desportivo, com registo de entrada n.º 42907, datada de 18.11.2024 propondo a aprovação da minuta de protocolo de colaboração entre o Município de Sines e o Clube Náutico de Sines referente ao ano 2024.-----

Com o presente protocolo é atribuído um apoio financeiro no valor 2 500,00 € ao Clube.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 25 - Serviço de Desenvolvimento Desportivo - Proposta n.º 42919 (Proc. n.º 2024/150.10.500/44) - Proposta de aprovação do valor a atribuir ao Ginásio Clube de Sines através do PAAD 2024 e aprovação de minuta de protocolo; -----

Presente proposta do Serviço de Desenvolvimento Desportivo, com registo de entrada n.º 42919, datada de 18.11.2024 propondo a atribuição de 22 270,00 € ao Ginásio Clube de Sines no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo Desportivo referente ao ano 2024. -----

Remete-se igualmente minuta de protocolo de colaboração para aprovação.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -----

-- Ponto 26 - Ambiente, Conservação da Natureza e Saúde - Proposta n.º 43089 - (Proc. n.º 2024/450.10.229/1) - Proposta de aprovação de emissão de parecer específico no âmbito de Avaliação de Impacte Ambiental (RECAPE) - Interligação da Unidade Industrial de baterias de Lítio à Rede Nacional de Transporte; -----

Presente proposta do Serviço de Ambiente, Conservação da Natureza e Saúde, com registo de entrada n.º 43089, datada de 19.11.2024, propondo a aprovação de emissão de parecer específico no âmbito do processo de Avaliação de Impacte Ambiental n.º 3686 – RECAPE do projeto de execução da interligação da Unidade Industrial de baterias de lítio à Rede Nacional



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 23/2024

Reunião (21-11-2024)

Pág. 16

de Transporte, através de uma linha de muito alta tensão dupla, a 400kV, no sentido dos parecer emitidos e que constam da presente proposta. (fica anexo a presente ata os pareceres da Divisão de Ordenamento do Território e parecer externo) -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por maioria com a abstenção do Vereador Gonçalo Naves a proposta de emissão de parecer específico. -----

-- Ponto 27 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta n.º 43098 (Proc. n.º 2024/150.10.500/61) - Carta de compromisso para a candidatura ao evento "Tall Ship's Race 2027"; -----

Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação como registo de entrada n.º 43098, datada de 19.11.2024, propondo que seja aprovada carta de compromisso para formalização do interesse do Município de Sines em acolher a frota da Tall Ships Race em 2027, e aprovar a minuta de memorando de entendimento de colaboração entre o Município de Sines, a Aporvela, a entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo e a APS – Administração dos Portos de Sines e do Algarve. -----

Anexos à presente ata minuta da carta de compromisso, bem como minuta de memorando. ----

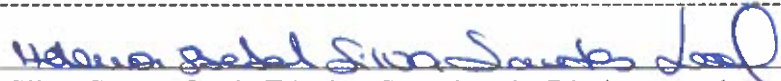
Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta apresentada. -

-- Ponto 28 - Arquivo - Minuta de protocolo de cooperação com a Universidade Aberta com vista à criação de Centro de Estudos Globais; -----

Presente ponto retirado. -----

III – Encerramento:-----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram 12h10.-----

E eu,  _____,
Helena Isabel Silva Santos Leal, Técnica Superior de Direito, que lavrei a presente ata, a subscrevo. -----

O Presidente,


(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)