



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 1

Aos dezassete dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS (PS), que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - ANTÓNIO LUÍS BARREIROS DA SILVA BRAZ (MAISines)
- FERNANDO MIGUEL RAMOS (PS)
- FILIPA MARTA TORRES FARIA (PS)
- JAIME ANTÓNIO PEREIRA PIRES DE CÁCERES (CDU)
- GONÇALO JOSÉ TEIXEIRA PIMENTA MALDONADO NAVES (MAISines)

Faltas Justificadas: -----

- Vereador José Manuel Guerreiro Arsénio

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 14h35 m. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em Reunião de Câmara, as propostas a seguir discriminadas, constituído o presente documento, bem como os originais do mesmo, a minuta da ata. -----

Ordem de Trabalhos: -----

--- Ponto 1 - Gestão Financeira e Patrimonial - Informação n.º 6714 (Proc. 2022/150.40.500/1) - Fundos disponíveis - março de 2022 - para conhecimento; -----

--- Ponto 2 - Divisão de Administração e Finanças - Informação n.º 7334 (Proc. 2022/250.10.101/6) - Abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento para a Carreira de Assistente Técnico - área de apoio administrativo; -----

--- Ponto 3 - Contratação Pública - Informação n.º 6921 (Proc. n.º 2022/300.10.001/1) - Escolha e Início do procedimento - Empreitada de remodelação do campo de futebol 7-Estádio Municipal de Sines; -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 2

--- Ponto 4 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 7644 (Proc. n.º 2021/300.10.002/320) - Pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92556; -----

I – Período antes da Ordem de Trabalhos: -----

Intervenção dos Munícipes -----

1. Sr. António Raposo, residente em Sines -----

2. Sr. Manuel Lança, residente em Sines -----

1. O munícipe Sr. António raposo em sede de intervenção pública informou ter comprado um veículo de mobilidade reduzida devido ao problema de saúde da sua esposa e nessa sequência solicitou um lugar de estacionamento em frente á sua casa e até agora ainda não lhe foi dado resposta. -----

- O Sr. Presidente respondeu que iria ver com os serviços a situação, e tentar o mais rápido possível resolver o problema do estacionamento. -----

2. O munícipe Sr. Manuel Lança disse ser morador do Bairro Soeiro Pereira Gomes e tendo conhecimento que o mesmo vai ser intervencionado veio expressar o seu descontentamento com a existência de buracos enormes junto ao edifício técnico da câmara municipal. -----

- Outra questão tem que ver com a tampa de esgoto que se encontra partida há alguns meses junto ao Infantário “A Conchinha”. -----

- Ainda mencionou que no bairro onde reside e de forma a resolver o problema do novo posto de colheita do ar do lado do cemitério foi aberto uma vala no passeio e a questão que se coloca é se não vai ali ninguém da camara arranjar o buraco e as lajetas estão por colocar.

- O Sr. Presidente disse ter tomado nota de todas as questões colocadas pelo munícipe e irá ver com os serviços. -----

- O munícipe ainda se referiu à Rua Nau de São Jerónimo, dizendo que na última reunião de câmara disponibilizou umas fotografias do estado da rua ao executivo da câmara e gostaria de perguntar quando está prevista a intervenção na rua em questão. -----

- O munícipe apresentou outro munícipe seu conhecido de nome Pedro, que acolheu em sua casa, o António, refugiado, que tem um currículo relativamente a arte digital e em conversa acharam ser interessante fazer esta apresentação ao executivo da câmara municipal, que inclusive seria bom em criar uma web page e um canal de interajuda a outros refugiados que eventualmente irão chegar ao nosso país. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 3

- O Vereador Fernando Ramos respondeu que sempre que chegam pessoas nas mesmas condições ao nosso país é criado um grupo de trabalho, estruturado e pediu que lhe facultasse o seu contato para que os serviços o pudessem ajudar e encaminhar. Mais informou que há instituições prontas a ajudar e colaborar e iremos direccionar nesse sentido, o que acontece também quando há crianças em idade escolar que integramo-los na nossa comunidade educativa. Também referiu que o papel da autarquia nesta situação em concreto é o de facilitador de relações e integrador de pessoas nestas condições no nosso país. -----

Informações Gerais:-----

- O Sr. Presidente informou que relativamente à situação da Ucrânia a Câmara tem tomado várias iniciativas e foi criado um grupo de trabalho. Já foi solicitado à Segurança Social a cedência de um espaço para acolhimento, sendo que nesta altura temos cerca de 16 pessoas no concelho de Sines que fugiram do seu país devido à guerra. Também junto com IEFP já existe um conjunto de ofertas de emprego nas empresas do concelho que estão dispostas a acolher as pessoas e também a Câmara já reuniu com o Governo. -----

- O Vereador Gonçalo Naves no uso da palavra disse já não ter palavras para descrever a situação do Sr. Raposo, nomeadamente o lugar de estacionamento junto à sua residência que irá ser bastante facilitador face à situação de falta de mobilidade em que a esposa se encontra. De seguida o Vereador Gonçalo deu as boas vindas ao António, refugiado da Ucrânia e proferiu uma palavras de conforto também ao Pedro, dizendo que podem contar com a sua ajuda e disponibilidade. -----

- Também indagou a Câmara sobre se já encontra resolvida a situação da Sra. Dalila, nomeadamente a exposição feita pela mesma em 16 de dezembro, bem como se já foi resolvido o assunto da Sra. Sónia Santinhos, que se encontrava a ser analisado pelos serviços.

- O Vereador António Bráz felicitou o facto de já ter sido constituído um grupo de trabalho para apoio aos refugiados da Ucrânia, e informou que recentemente teve no CLAS e na sua opinião este seria o local ideal para perguntar às instituições a forma como poderiam ajudar e dar o seu contributo. Que o CLAS é constituído por várias associações, com capacidade voluntária e meios próprios e que sabe que até á data ainda não foi contactado. Informou também que na qualidade de dirigente da Cáritas ainda ninguém o contactou. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 4

- O Vereador Jaime questionou o executivo da câmara sobre a situação dos trabalhadores do mercado municipal, nomeadamente a falta de pagamento dos dias referentes aos sábados de trabalho. -----

Também relativamente à situação dos refugiados disse ser preocupante que a nível local termos associações e instituições capazes no concelho e até agora não terem sido contactadas, e que todos temos em conjunto de fazer um enorme esforço no sentido de integrar estas pessoas na sociedade e no mercado de trabalho. -----

- O Sr. Presidente informou que caberá ao estado português tomar a decisão do financiamento a estas pessoas, sendo que em questões de alojamento quando estiverem reunidas todas as condições que a Câmara está a trabalhar nesse sentido em coordenação com as associações podemos acolher as pessoas. -----

- Relativamente ao assunto exposto pela munícipe Dalila e que o Vereador Gonçalo recordou, a Vereadora Filipa respondeu que estão a ser encetadas todas as diligências no sentido de responder ao solicitado pela munícipe. Informou que foi enviado ofício em dezembro à CIMAL, e as medições decorreram nos dias 16 e 17 de fevereiro, sendo que o relatório chegou à Câmara no dia 4 de março, faltando da nossa parte a proposta de redução do horário do estabelecimento que virá numa próxima reunião de Câmara para ser aprovado.

- O Vereador Fernando informou que no dia 4 de março realizou-se uma reunião da rede social onde foi dito, também à semelhança do que transmitiu o grupo alimentar que no caso da Ucrânia iríamos seguir a mesma lógica do que aconteceu com a COVID 19. Assim no dia 14 de março realizou-se uma reunião com associação cultural dos serviços de leste e ontem foi criado um grupo de trabalho que é composto pela Divisão Social da CM Sines, a cooperativa litoral Alentejano, a Cáritas, o IEFP, o centro de saúde de Sines, o HLA, a Escola Poeta Al Berto, a Santa Casa da Misericórdia e a associação cultural dos serviços de leste. O litoral Alentejano solidário informou que poderá receber donativos, a Escola Poeta Al Berto poderá dar aulas, associação cabo-verdiana, com cursos de português, a saúde garantindo a qualquer pessoa disponibilidade para atendimento e avaliação. -----

Informou igualmente que a Proteção Civil esteve presente, a Cáritas disse estar disponível com bens alimentares, tal como todas as outras entidades disseram estar disponíveis para colaborar. -----



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 5

Em síntese foi reforçado a importância de não ser invertido o processo. Tem que ser verificado se estão criadas as condições e depois podemos transportá-las, pois não se sabe por quanto tempo as pessoas vão cá estar. Houve uma entidade que já nos informou que dispõe de 2 postos de trabalho para integrar essas pessoas, e também o município fez um email à segurança social para verificar da possibilidade de temporariamente utilizarmos a colónia de férias para acolher os refugiados. Não é só alojar as pessoas, é também garantir que têm condições dignas de um ser humano. -----

Também informou que é intenção da Câmara no prazo de 15 dias a 1 mês de agendar uma reunião do CLAS para analisar em conjunto a situação. -----

- O Vereador Fernando Ramos relativamente à questão do mercado municipal informou que na semana passada promoveu uma reunião com o responsável do serviço que ficou de tentar arranjar uma solução para a questão apresentada, não obstante ser intenção da Câmara reunir com os trabalhadores, sendo que os mesmos nunca reclamaram nem se opuseram à realização deste horário de trabalho. -----

- Quanto à situação da Sra. Sónia Santinhos, o Vereador Fernando informou que o processo já está encerrado pelo anterior executivo, e foi notificado o representante legal da munícipe da decisão. Informou que já falou com a Sra. Sónia Santinhos na última 6ª feira onde foram colocadas questões muito técnicas que foram dirigidas à coordenadora do serviço. -----

- O Vereador António Bráz garantiu que a Cáritas não esteve presente na reunião que o Vereador Fernando Ramos referiu, e também considera que comparar a situação da guerra na Ucrânia ao COVID 19 é escandaloso. -----

O Vereador António Bráz informou que a Cáritas tem um conceito de tutoria e irá ficar responsável por cerca de 10 a 15 famílias. -----

- Relativamente ao assunto da Sra. Sónia Santinhos o Vereador António Brás acha que houve um aproveitamento da denúncia da situação. -----

- O Vereador Fernando Ramos respondeu que a munícipe veio à Câmara duas vezes e solicitou formalmente a reanálise do processo. Perante essa reanálise, a câmara não podia fazer apenas um despacho a acusar a receção de reanálise, e, todavia, não havendo factos novos considerava-se improcedente o pedido de reanálise e não foi isso que aconteceu, mas sim um interesse no processo. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 6

- O Vereador Jaime Cáceres sobre a situação de incumprimento do pagamento das horas extraordinário dos trabalhadores disse ter o dever e o direito enquanto vereador de trazer estas situações e que pretende respostas concretas. -----

- A Vereadora Filipa informou que ontem teve início a Bolsa de Turismo de Lisboa, e que ela esteve em representação do município a fazer a apresentação do concelho de Sines. ----

Também lembrou que dia 21 de março é o Dia da Árvore e da Floresta e está previsto fazer uma atividade que consiste em plantar árvores no nosso concelho. -----

Informou que a câmara irá também desenvolver uma atividade de replantação de 11 hortas verticais, juntamente com as escolas do concelho, bem como irá ser desenvolvida a atividade plantar e reflorestar – plantar árvores nos recintos escolares e outros. -----

Informou também que no dia 22 de março é o Dia Mundial da Água e temos algumas atividades previstas – vão ser distribuídos autocolantes desenhados pelos alunos da Escola Poeta Al Berto e que vai ser colocado em todas as instalações sanitárias e edifícios da camara, porque entende o executivo que o exemplo parte de dentro para fora. -----

Também irá decorrer a campanha “Fechar a torneira por 1 hora”, sem qualquer consumo de água no dia 22 de março. -----

- O Vereador Fernando informou que irá ter início a quinzena da juventude - no sábado em Porto Covo com um concerto durante a tarde, a pintura de um mural, demonstração de skate, gala de patinagem artística, e um concerto. -----

II – Ordem de Trabalhos -----

--- Ponto 1 - Gestão Financeira e Patrimonial - Informação n.º 6714 (Proc. 2022/150.40.500/1) - Fundos disponíveis - março de 2022 - para conhecimento; -----

Presente informação do Serviço de Gestão Financeira e Patrimonial, com o registo de entrada n.º 6714, remetendo para conhecimento o cálculo dos fundos disponíveis do mês de março sendo estes de 2.482.383,18 €. -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento. -----

--- Ponto 2 - Divisão de Administração e Finanças - Informação n.º 7334 (Proc. 2022/250.10.101/6) - Abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento para a Carreira de Assistente Técnico - área de apoio administrativo; -----

Presente informação da Divisão de Administração e Finanças, com o registo de entrada n.º 7334, a propor que a Câmara Municipal de Sines aprove, ao abrigo das competências



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 7

conferidas pelos artigos 30 e 31º da LTFP e artigo 4º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação, tendo em conta as necessidades evidenciadas, bem como as disposições legais aplicáveis em matéria de gestão das despesas com pessoal, a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a carreira e categoria de Assistente Técnico, na área de apoio administrativo, com alargamento excecional da área de recrutamento a trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, conforme disposto no n.º 4 do artigo 30º da LTFP, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 25/2017, de 30 de maio. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta apresentada.

--- Ponto 3 - Contratação Pública - Informação n.º 6921 (Proc. n.º 2022/300.10.001/1) - Escolha e Início do procedimento - Empreitada de remodelação do campo de futebol 7- Estádio Municipal de Sines; -----

Presente informação do Serviço de Contratação Pública, com o registo de entrada n.º 6921, datada de 04.03.2022, remetendo para aprovação a escolha e início do procedimento para a Empreitada de remodelação do campo de futebol 7 – Estádio Municipal de Sines. -----

-- Define-se como preço base estimado para o procedimento 249.100,00 € (duzentos e quarenta e nove mil e cem euros) + IVA a 6%. -----

- O Vereador António Bráz felicitou a câmara por esta iniciativa, que já era altura de reformular o estádio; contudo considera que o valor previsto para a obra não vai chegar e o concurso irá ficar deserto. -----

- O Sr. Presidente informou que o campo está projetado para jogos oficiais, no entanto não tem dimensão para futebol 9. Informou que este é um processo evolutivo e nos últimos anos a câmara tem investido no seu melhoramento. Também disse não ter capacidade para saber se o valor apresentado é suficiente para executar a obra, mas acredita que sim, uma vez que são estimativas elaboradas pelos serviços. -----

- O Vereador Fernando Ramos informou que o estádio tem um relvado natural que em muito nos orgulha a todos e há um número crescente de praticantes na modalidade e uma grande sobrecarga do relvado e este campo sintético vai permitir aliviar o outro campo. Também informou que a curto prazo irá ser substituída toda a iluminação do estádio por leds o que irá permitir melhorar a qualidade de luminosidade e diminuição da fatura de eletricidade. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 8

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta apresentada.

--- Ponto 4 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 7644 (Proc. n.º 2021/300.10.002/320) - Pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 92556; -----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 7644, datada de 11.03.2022, propondo a aprovação do plano de pagamento em prestações de 3 faturas de água, no valor de 733,59 €, pelo período de 10 meses, requerido pelo consumidor n.º 92556. -----

--- Mais se informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. –

--- Ponto 5 - Educação - Proposta n.º 7764 (Proc. n.º 2021/650.10.100/128) - Análise das candidaturas para a atribuição de bolsas de estudo da Câmara Municipal de Sines - ano letivo 2021/2022 - lista provisória; -----

Presente proposta do Serviço de Educação, com o registo de entrada n.º 7764, datada de 11.03.2022, propondo a aprovação da lista provisória para atribuição de bolsas de estudo da Câmara Municipal de Sines – ano letivo 2021-2022. -----

O Vereador Gonçalo Naves relembrou a proposta que foi feita pelo Movimento que representa de se proceder com urgência a uma revisão do Regulamento de Bolsas de Estudo.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. –

--- Ponto 6 - Desenvolvimento Económico - Proposta n.º 7760 (Proc. 2018/3000.50.200/15) - Autorização da constituição de hipoteca sobre o direito de superfície do lote 1250 da ZIL-II - Zona de Expansão Nascente, em Sines;-----

Presente proposta para autorização de hipoteca sobre o direito de superfície do lote 1250 da ZIL 2, Zona de Expansão Nascente, que vigora até final de 2030, ao superficiário Augustin Parauan. - -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 7 - Divisão de Ordenamento do Território - Proposta n.º 5076 (Proc. 2022/800.10.602/1) - Fixação de cotas de soleira para os lotes J06.1 a J13.1; J15.1 a J22.1 e J23.1 a J33.1 - Plano de Pormenor Sul Nascente;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 9

Presente proposta da Divisão de Ordenamento do Território, com registo de entrada n.º 5076, datada de 16.02.2022, nos termos que se segue: -----

“ a) Aprovar a fixação de novas cotas de soleira para os lotes J06.1 a J13.1; J15.1 a J22.1 e J23.1 a J33.1, bem como a seguinte condicionante para o logradouro: “O solo dos respetivos logradouros na faixa adjacente aos muros de suporte não pode ter cota inferior aos valores indicados”. -----

b) Determinar pela alteração dos loteamentos em que se inserem os lotes em questão; -----

c) Determinar que se promova pela correção material do Plano de Pormenor Sul Nascente, procedimento enquadrado no artigo 122º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial.” -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 8 - Divisão de Desenvolvimento Social - Proposta n.º 7786 (Proc. 2022/900.10.002/8) - Atribuição de apoio à Cercisiago - Dia da mulher; -----

Presente proposta da Divisão de desenvolvimento Social, com registo de entrada n.º 7786, datada de 14.03.2022, a propor que no âmbito da comemoração do Dia Internacional da Mulher, a Câmara Municipal de Sines, ofereça no ano de 2022 uma planta natural. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 9 - Gestão Financeira e Patrimonial - Informação n.º 7771 (Proc 2021/350.30.002/12) - Alteração responsável Fundo de Maneio CPCJ - Comissão de Proteção Crianças e Jovens;-----

Presente proposta da Gestão Financeira e Patrimonial, com registo de entrada n.º 7771, de 14.03.2022, a para aprovação da alteração do responsável pelo fundo maneio afeto à CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens aprovada em reunião de câmara de 06/01/2022 substituindo a Eng.ª Fernanda Duarte pela Dra. Helena Sales. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta.-----

--- Ponto 10 - Educação - Proposta n.º 7865 - (Proc. n.º 2022/900.10.001.02/1) - Proposta de aprovação programa "Férias Ativas Páscoa 2022" ; -----

Presente proposta do Serviço de Educação para aprovação do Programa Férias Ativas 2022.

- O Vereador Jaime Cáceres disse contar que esta iniciativa fosse gratuita, em especial as refeições, tendo em conta a situação que o país atravessa. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 10

- O Sr. Presidente respondeu que houve a decisão de este ano realizar as Férias Ativas na Páscoa, e que esta é uma primeira proposta que nada tem que ver com o programa que ainda está a ser elaborado e que não passa só por atividades na CM Sines, mas também de atividades que eventualmente possam ser adjudicadas. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 11 - Divisão Jurídica, Fiscalização e Ambiente - Proposta n.º 7904 (Proc. 2020/500.10.301/97) - Veículo removido da via pública devido a estacionamento indevido ou abusivo; -----

Presente proposta do Serviço de Fiscalização Municipal, com registo de entrada n.º 7904, propondo a aquisição por ocupação do veículo de matrícula 27-37-QQ de cor cinzento, modelo "Fiat Punto", e autorização de abate, caso o serviço de Gestão de Frota de Máquinas e Viaturas não manifeste interesse na integração do mesmo na frota de viaturas municipais.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -

--- Ponto 12 - Divisão Jurídica, Fiscalização e Ambiente - Proposta n.º 7905 (Proc. 2021/500.10.301/116) - Veículo removido da via pública devido a estacionamento indevido ou abusivo;-----

Presente proposta do Serviço de Fiscalização Municipal, com registo de entrada n.º 7905, propondo a aquisição por ocupação do veículo de matrícula 45-62-XM de cor branco, modelo "Fiat Scudo", e autorização de abate, caso o serviço de Gestão de Frota de Máquinas e Viaturas não manifeste interesse na integração do mesmo na frota de viaturas municipais.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -

--- Ponto 13 - Divisão Jurídica, Fiscalização e Ambiente - Proposta n.º 7906 (Proc. 2020/500.10.301/250) - Veículo removido da via pública devido a estacionamento indevido ou abusivo;-----

Presente proposta do Serviço de Fiscalização Municipal, com registo de entrada n.º 7906, propondo a aquisição por ocupação do veículo de matrícula 52-93-EN de cor preto, modelo "Mercedes", e autorização de abate, caso o serviço de Gestão de Frota de Máquinas e Viaturas não manifeste interesse na integração do mesmo na frota de viaturas municipais. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -



Handwritten signature

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 11

--- Ponto 14 - Ambiente, Conservação da Natureza e Saúde - Proposta n.º 7691 (Proc. 2021/900.10502/13) - Proposta de aprovação de Programa de Educação Ambiental (PEA) para o ano 2022; -----

Presente proposta do Serviço de Ambiente, Conservação da Natureza e Saúde, com registo de entrada n.º 7619, datada de 10.03.2022, para apresentação e aprovação do Programa de Educação Ambiental (PEA) para o ano 2022. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. -

--- Ponto 15 - Gestão Financeira e Patrimonial - Proposta n.º 7907 - (Proc. 2022/300.10.003/4) - Proposta de aprovação da avaliação e alienação da propriedade do solo do lote 8 da Rua 2 do Bairro Amílcar Cabral, em Sines; -----

Presente proposta de avaliação e alienação da propriedade do solo do Lote 8 da Rua 2 do Loteamento Municipal do Bairro Amílcar Cabral em Sines, atualmente Rua Diogo Gomes nº 2 Bairro Amílcar Cabral 7520-109 Sines, inscrito na matriz sob o art.º 7528 e descrito na CRP de Sines sob o nº 2327/19960516, a Mateus de Pina Moura, superficiário do lote, pelo valor de 4.508,25€. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 16 - Contratação Pública - Relatório Final n.º 6544 (Proc. 2022/300.10.005/64) - Ratificação do despacho de adjudicação proferido pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara a 03.03.2022 no procedimento de "Fornecimento de eletricidade ao abrigo de Acordo Quadro da CIMAL"; -----

Presente informação do Serviço de Contratação Pública, com o registo de entrada n.º 6544, datada de 02.03.2022, remetendo para ratificação do despacho de aprovação do Sr. Vice-Presidente de 03.03.2022, a proposta de adjudicação do procedimento de fornecimento de eletricidade ao abrigo do Acordo Quadro da CIMAL ao concorrente EDP Comercial - Comercialização de Energia, S.A., nos termos da ata/relatório final apresentado. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta apresentada.

--- Ponto 17 - Unidade de Atendimento e Gestão Documental - Proposta n.º 7952 (Proc. n.º 2018/300.10.002/1116) - Pedido de pagamento em prestações de dívidas de água - consumidor n.º 12229; -----

Presente proposta da Unidade de Atendimento e Gestão Documental, com o registo de entrada n.º 7952, datada de 15.03.2022, propondo a aprovação do plano de pagamento em



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

Pág. 12

prestações de 1 fatura de água, no valor de 426,47 €, pelo período de 5 meses, requerido pelo consumidor n.º 12229. -----

--- Mais se informa que o plano proposto cumpre as prescrições do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Sines, publicado pelo Aviso n.º 15512/2016 do Diário da República, 2ª série – n.º 236 de 12 de dezembro de 2016. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta. –

--- 18 - Desenvolvimento Económico - Proposta n.º 7532 (Proc. 2021/300.50.200/234) - Autorização para transmissão do direito de superfície do lote 206 da ZIL II, em Sines; -----

Presente proposta para autorização da transmissão do direito de superfície do lote 206 da ZIL 2 de Sines – inscrito na matriz sob o artigo P5498 e descrição predial 02864/981018 da freguesia de Sines, da empresa “Imovat – Mediação Imobiliária Unipessoal, Lda” para a Srª “Ana Maria Soares da Silva Campos Faria”, para instalação de atividade de comércio de radiadores de automóveis e reparação de radiadores de máquinas, pelo valor de 75.000,00 €.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta. -----

--- Ponto 19 - Pixeladerente - Lda. - Entª 5711 (Proc. 2021/300.10.003/3) - Proposta de aquisição do lote D04 do Loteamento Municipal da Rua da Floresta - Edital n.º 32/2021; ---

Considerando que ficou deserta a Hasta Pública realizada em 12-04-2021 referente ao Edital n.º 32/2021 e consequente aditamento (reg. 3645/2021), que teve por objeto a transmissão do prédio urbano correspondente ao Lote D04 do Loteamento Municipal da Rua da Floresta em Sines, com a área de 452,82 m2, inscrito na matriz sob o art.º 6789, descrito na CRP de Sines sob o n.º 6335/20130204, foi apresentada proposta de aquisição do referido lote pela Firma “Pixeladerente”, pelo valor de 421.000,00 €, nos termos do Edital n.º 32/2021 (ent. 5711, de 15/03/2022). -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por maioria a alienação do lote D04 do Loteamento Municipal da Rua da Floresta, em Sines, nos termos do Edital n.º 32/2021, com os votos de abstenção dos Vereadores António Brás e Gonçalo Naves. -----

III – Encerramento:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 06/2022

Reunião (17-03-2022)

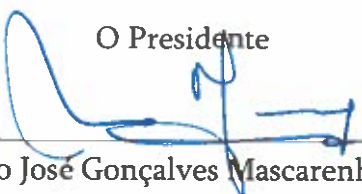
Pág. 13

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião
eram 16h25.-----

E eu, Helena Isabel Santos Leal,-----

Helena Isabel Santos Leal, Técnica Superior de Direito, que lavrei a presente ata, a
subscrevo.-----

O Presidente



(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)