



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

(Reunião 2005-02-16)

Pág. 1

Aos **DEZASSEIS** de **FEVEREIRO** de **DOIS MIL E CINCO**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES:-----

- IDALINO SABIDO JOSÉ
- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS BRAZ
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- JOÃO FERNANDO MATOS VINAGRE
- ARMANDO FRANCISCO

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 1:00 horas. --

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----

Foi lida e aprovada nos termos do n.º. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral. -----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

SR. PRESIDENTE:-----

1- CARNAVAL DE SINES – Saudações:-----

Presente doc. datado de 16.02.2005, apresentando proposta de Saudação à Comissão de Carnaval de Sines com o seguinte teor: -----

“O Carnaval de Sines foi uma festa popular que atraiu milhares de Sineenses e visitantes à Avenida Vasco da Gama. -----

Foi uma festa de afirmação de Sines pela capacidade que a sua gente tem na promoção de acontecimentos e realizações artísticas. -----

O êxito desta festa é o resultado de uma acção convergente e um empenho entre a Câmara, a Comissão de Carnaval e as muitas centenas de pessoas que se organizaram e trabalharam para que esta festa seja possível. -----

A CMS felicita a Comissão de Carnaval, e todos os Sineenses que se empenharam na organização e realização artística desta grande festa.”-----

A CMS aprovou, por unanimidade, a presente saudação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 2 de 10

2 – CLUBES DESPORTIVOS DE SINES – Saudações:-----

Presente doc. datado de 16.02.2005, apresentando proposta de Saudação aos Clubes Desportivos de Sines, com o seguinte teor:-----

“O Desporto em Sines está de parabéns pelos resultados obtidos nas Competições de diversas modalidades desportivas disputadas nos últimos dias:-----

1. Clube de Natação do Litoral Alentejano -----

- A Equipa Feminina de Natação subiu à 2ª Divisão.-----

2. Vasco da Gama Atlético Clube -----

- A Equipa Feminina de Natação subiu à 3ª Divisão;-----
- A Equipa Juvenil de Futebol está em 1º lugar estando próximo de subir ao Campeonato Nacional;-----
- A Equipa Sénior de Hóquei em Patins está a disputar o grupo de apuramento da subida à 1ª Divisão.-----

3. Andebol Clube de Sines-----

- A Equipa de Juvenis subiu à 2ª Divisão.-----

4. Ginásio Clube de Sines-----

- A ginástica obteve os melhores resultados de sempre no Regional, apurando cerca de 40 atletas para a fase final do Regional e Nacional.-----

O Presidente da Câmara Municipal de Sines congratula-se com estes resultados e propõe à Reunião de CMS de 16 de Fevereiro de 2005, uma saudação aos respectivos Clubes, Atletas e Técnicos desportivos pelo esforço e dedicação exemplares.-----

Estes resultados exprimem o trabalho empenhado desenvolvido ao longo dos últimos anos, através do programa de apoio ao desenvolvimento desportivo, numa convergência de esforços entre a CMS, as Direcções dos Clubes, dos Técnicos e Atletas. A todos as nossas felicitações e os parabéns pelo trabalho realizado e os resultados alcançados, que orgulham Sines.”-----

A CMS aprovou, por unanimidade, a presente saudação.-----

SR. VEREADOR IDALINO: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 3 de 10

Já havia pedido informação sobre os Trabalhos a Mais na Execução da Piscina Municipal, nomeadamente decorrentes de erros ou falhas de projecto.-----

Sr. Vice-Presidente referiu que há muitas coisas e que está a fazer o apanhado geral nuns casos erro de projecto noutras situações não é esse o caso, o documento a apresentar à Câmara conterà todas com informações em princípio na próxima reunião de Câmara. -----

SR. VICE-PRESIDENTE:-----

1 - Propõe a, partir de 1 de Março de 2005 a aplicação do aumento no consumo de água previsto no Regulamento, com base no RMGIS.-----

O aumento percentual corresponde a 2,48%, se bem que no primeiro escalão ou nos escalões das Colectividades não chega a ter reflexo. -----

A proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa foi aprovada, por unanimidade. -----

Publique-se Aviso. -----

2 – ESCOLA TECNOLÓGICA DE SINES – Pedido de Declaração:-----

Presente of. c/ entrada nº 2768 de 15.02.2005, solicitando a emissão de declaração que confirme a utilidade/ necessidade das áreas de Formação que vão apresentar ao PRODEP/ Ministério da Educação, proposta de reabertura dos seus Cursos Profissionais para o ano lectivo 2004/2005, os quais são:-----

Electrónica e Instrumentação Industrial, Mecatrónica, Química Tecnológica e Informática de Gestão.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação:” Aprovada a emissão da declaração.” -----

SR. VEREADOR IDALINO:-----

Solicitou ao Sr. Presidente que facultasse à Câmara cópia da listagem dos inquilinos dos 124 Fogos e respectivas rendas. -----

O Sr. Presidente concor dou e a listagem estará presente em Reunião de Câmara.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS:-----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:-----

1.1 – AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS DE SINES – Pedido de Reparação do Equipamento Informático:-----

Presente inf. c/ entrada nº 504 de 19.01.2005, solicitando reparação e assistência ao equipamento informático das Escolas do Agrupamento. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 4 de 10

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “A CMS aprova a atribuição de um subsídio extraordinário de 2500€ para suportar os encargos com reparação de equipamento informático no ano lectivo 2004/2005. -----

1.2 – SECTOR DE DESPORTO – Grande Prémio Internacional Costa Azul: -----

Presente inf. c/ entrada nº 607 de 21.02.2005, solicitando apoio para o evento citado, nomeadamente o troféu para o vencedor e policiamento. -----

Ratificado o despacho do Sr. Presidente datado de 21.01.2005, com o seguinte teor: “Concordo”. -----

1.3 – SECTOR DE CULTURA – Dia Internacional da Mulher: -----

Presente inf. c/ entrada nº 1163 de 10.02.2005, apresentando proposta para as comemorações do Dia Internacional da Mulher. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a proposta e orçamento.” -----

1.4 – SECTOR DE TRANSPORTES E PARQUE DE MÁQUINAS – Consumo de Gasóleo: -----

presente mapa c/ entrada nº 1208 de 14.02.2005, apresentando o consumo de gasóleo do mês de Janeiro de 2005. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Tomado conhecimento. Cobrar às Entidades.” --

1.5 – SECTOR DE CULTURA – Concerto de Páscoa na Igreja Matriz: -----

Presente inf. c/ entrada nº 1210 de 14.02.2005, apresentando proposta para concerto do grupo cuja a direcção musical é da sineense Ana Paula Rodrigues. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a adjudicação.” -----

1.6 – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Biblioteca Municipal e Centro de Artes de Sines – Construção de Edifício – 2ª Fase - Trabalhos a Mais: -----

Presente inf. c/ entrada nº 1046 de 07.02.2005, apresentando trabalhos a mais referentes à empreitada em epígrafe, os trabalhos a mais são na sua maioria decorrentes de alteração/adaptações verificadas em obra e propostos pelo Projectista, tendo como objectivo a melhoria da qualidade final da obra, bem como colmatar algumas falhas do projecto, não podendo ser tecnicamente separados do contrato inicial, propõe a celebração de Contrato Adicional no valor de 239.890,01€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor correspondente a um valor acumulado de 9,05% do valor inicial do contrato. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 5 de 10

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada a adjudicação de trabalhos a mais apresentada. Preparar Contrato Adicional.”-----

1.7 – DEPARTAMENTO DO PATRIMÓNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO DA DIOCESE DE BEJA – Inauguração e Abertura ao público da Igreja de Nossa Senhora das Salas, Sines:-----

Presente of. c/ entrada nº 1871 de 01.02.2005, solicitando apoio para o evento em epígrafe. ----

A CMS aprovou, por unanimidade, uma comparticipação de 10 mil Euros, e estudará a disponibilização de 2 funcionários para colaboração.-----

1.8 – JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO CÔVO – Estacionamento de Auto Caravanas em Porto Côvo:-----

Presente of. c/ entrada nº 2048 de 03.02.2005, informando que vão proceder à limitação em altura, o acesso de auto-caravanas na zona envolvente da Baía de Porto Côvo, lado Norte e, desta forma, terminar com a descarga de depósitos sanitários, acumulação de lixos e poluição visual.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “A CMS está de acordo com a pretensão da Junta de Freguesia.-----

1.9 – GRUPO DESPORTIVO LEAL SONEGUENSE– Pedido de Apoio:-----

Presente of. c/ entrada nº 2032 de 03.02.2005, solicitando subsídio no valor de 428,00€ para a compra de 12 fatos de treino de saída, para a equipa de futebol feminino.-----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada a atribuição de um subsídio extraordinário de 480,00€”-----

1.10 – 4º CARTÓRIO NOTARIAL DE LISBOA – Escrituras de Dezembro 2004:-----

Presente of. c/ entrada nº 2215 de 07.02.2005, remetendo fotocópias das escrituras de “Compra e Venda”realizadas no mês de Dezembro de 2004, nos termos do artigo 55º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.11 – COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO – Programa Operacional Regional do Alentejo 2000-2006 – Biblioteca Municipal e Centro de Artes de Sines– Aprovação de Projecto:-----

Presente of. c/ entrada nº 2121 de 03.02.2005, em referência à aprovação do projecto em epígrafe, o qual teve parecer favorável na Reunião de Unidade de Gestão do dia 20.12.2004 e



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 6 de 10

aprovado pelo secretário de Estado do Desenvolvimento Regional conforme seu despacho de 14.01.2005, anexam parecer final onde consta: o Investimento Elegível Aprovado, a Participação Comunitária Aprovada (FEDER), a Calendarização de Execução do projecto e outros elementos que eventualmente estarão em falta e que será necessário enviar para completar instrução do dossier do projecto.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.12 – MÁRIO JOÃO SIMÕES MATEUS - Zil II, Lote 94 B – Sines:-----

Presente carta c/ entrada nº 2047 de 03.02.2005, solicitando que lhe seja atribuído novamente o lote em epígrafe, uma vez que já tem a Planta na CMS para ser aprovada, comprometendo-se a iniciar a obras assim que a planta for aprovada, o prazo de construção foi ultrapassado porque estava a concluir a obra no lote 94 A, por este motivo não foi possível iniciar a obra no lote 94 B, mis informa que para o bom desenvolvimento da sua actividade (carpintaria) necessita dos 2 lotes. -----

Merceu, por unanimidade a seguinte deliberação: “ A CMS aceita suspender a retirada do lote, dispondo de seis meses para dar início à construção.”-----

1.13 – CLUBE DE NATAÇÃO DO LITORAL ALENTEJANO – Nota de Imprensa: -----

Presente of. c/ entrada nº 2391 de 10.02.2005, remetendo nota de imprensa, onde estão descritos os percursos e resultados obtidos, de maior relevância. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “A CMS congratula-se com os resultados, apresentando os parabéns aos atletas e à Direcção.-----

1.14 – INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL – Jacinto Afonso Colaço Guerreiro: -----

Presente of. c/ entrada nº 2535 de 11.02.2005, solicitando parecer sobre o projecto do Sr. Joaquim Afonso Colaço Guerreiro. -----

Merceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “A CMS considera de interesse Sócio Económico para o Município de Sines o projecto apresentado.”-----

1.15 – REFEITÓRIO MUNICIPAL – Alteração ao Fundo de Maneio:-----

Presente inf. c/ entrada nº 1225 de 14.02.2005, solicitando alteração ao Fundo de Maneio. -----

Merceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: ”Aprovada a alteração ao Fundo de Maneio conforme proposto”. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 7 de 10

1.16 – ÁLVARO PEREIRA CORREIA – Prédio Urbano Sito no Loteamento do Farol, Lote 1 em Sines.-----

Presente carta c/ entrada nº 741 de 13.01.2005, solicitando autorização para vender o imóvel em epígrafe em direito de superfície pelo valor de 194.532,00€ ao Sr. António José D’Almeida.”-----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada a transmissão solicitada pelo valor proposto.”-----

1.17 – MARIA JOAQUINA SILVA – Reclamação da Factura de Consumo de Água: -----

Presente carta c/ entrada nº 2095 de 03.02.2005, apresentando reclamação da factura do consumo de água, solicita a anulação da factura no valor de 256,40€ visto a casa estar desabitada e não haver qualquer consumo. -----

Presente inf. da Sec. Administ. de Águas e Esgotos c/ entrada nº 1126 de 09.02.2005, apresentando listagem de leituras e informando que o consumo registado em 14.10.2003 também foi reclamado, e depois de analisada a situação financeira da Muncípe pelo Departamento de Acção Social, a Câmara em reunião de 16.06.2004 decidiu perdoar a dívida, e facturar neste período 3m³ de água. -----

Mereceu, por unanimidade a seguinte deliberação: “A CMS perdoa a dívida de água atendendo à situação Social da D. Joaquina. A CMS procederá ao corte de água repondo a ligação sem custos para a consumidora logo que a rotura esteja reparada. -----

1.18 – COMISSÃO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS – Empreitada de “D. Pedro I – Arranjos Exteriores – 2ª Fase”:-----

Presente doc. c/ entrada nº 1351 de 16.02.2005, apresentando análise de proposta do Concurso Limitado sem publicação de anúncio para a empreitada de “D. Pedro I – Arranjos Exteriores – 2º Fase”, sendo de parecer a adjudicação da empreitada à empresa Teodoro Gomes Alho & Filhos, Empreiteiros de Obras Públicas, Lda. pelo valor de 98.700,00€ acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada a adjudicação. Proceder à audiência prévia.”-----

1.19 – GABINETE JURIDICO – Comissão de Segurança e Saúde no Trabalho: -----

Presente inf. c/ entrada nº 1363 de 16.02.2005, informando das condições necessárias para constituição da Comissão de Segurança e Saúde no Trabalho e eleição dos membros. -----

Foram, por unanimidade, nomeados os seguintes membros para a Comissão de Segurança e Saúde no Trabalho: -----

Vereador Armando Francisco (Coordenador)-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 8 de 10

Dra. Ana Palma-----

Suplentes:-----

Vereador Ferreira Costa -----

Vereadora Marisa Santos -----

1.20 – GABINETE JURIDICO – Piscina Municipal de Sines - Arranjos Exteriores e Acessos:-----

Presente inf. c/ entrada nº 1362 de 16.02.2005, apresentando minuta do Contrato relativo à Empreitada em epígrafe, para aprovação e envio ao Tribunal de Contas. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a minuta do contrato.”-----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA:-----

2.1 – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO DISTRITO DE BEJA – Comparticipações dos Municípios Associados para o Ano de 2005:-----

Presente of. c/ entrada nº 1812 de 31.01.2005, apresentando mapa de comparticipações dos Municípios associados para 2005, aprovado na reunião ordinária da Assembleia Intermunicipal de 31.12.2004.-----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “ Tomado conhecimento e aprovado o novo valor da comparticipação.”-----

2.2 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Modificação aos Documentos Previsionais:-----

Presente inf. c/ entrada nº 1223 de 14.02.2005, informando que devido a um problema informático na aplicação SICAP, não é possível efectuar as operações contabilísticas de alteração nº 01/2005 ao Plano Plurianual de Investimento(PPI), pelo que como forma de poder avançar com os reforços e reduções do orçamento corrente sugere-se que a modificação já apresentada (inf. nº 17/SGF/2005) e aprovada, seja dividida em alteração orçamental nº 01/2005 onde só se incluem alterações no orçamento corrente, e alteração orçamental nº 02/2005 e alteração ao PPI nº 01/2005, onde se efectuam as alterações ao PPI e os correspondentes reforços e reduções do orçamento de capital. -----

A CMS Ratificou, por unanimidade a alteração aprovada no despacho de 02.02.2005, com o seguinte teor: “Aprovada a modificação orçamental 1/2005 dada a necessidade de repor as rubricas com dotação insuficiente. Aprovada igualmente a alteração orçamental 2/2005 e alteração ao PPI 1/2005. -----

2.3 – CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS– Minuta do Empréstimo de Curto Prazo:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 9 de 10

Presente of. c/ entrada n.º 2794 de 15.02.20205, apresentando minuta de contrato de financiamento a curto prazo. -----

A CMS deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas contratuais constantes da minuta do contrato de financiamento de curto prazo, mais foi deliberado delegar no Sr. Vice-Presidente, as competências necessárias para a assinatura do referido contrato. -----

3 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

3.1 – VICE-PRESIDENTE – Redistribuição de Lotes na Zil II: -----

Presente proposta datada de 14.02.2005, propondo a redistribuição do lote 6, o qual foi em deliberações anteriores retirado à Empresa Sines-Constroi/ Manuel Jesus Correia, atribuído à Empresa Setrova, as benfeitorias existentes no lote foram adquiridas em hasta pública pelas Empresas Pidwell & Barbosa, lda. e Silva & Barbosa, Lda. Foi acordada a divisão do referido lote em três parcelas, a qual obteve o acordo das três Empresas envolvidas. Assim tendo a CMS em reunião de 02.02.2005, aprovado a alteração ao Loteamento da Zil II, com a alteração de área de vários lotes, torna-se necessário proceder à correcta redistribuição do lote 6, pelo que, de acordo com as novas áreas e a nova planta, propõe o seguinte:-----

1. Lote 6A com a área de 1.432,3 m² é atribuído à Empresa “José Alberto Barbosa e Luís Pidwell Silva”;-----
2. Lote 6B com a área de 1.360,6 m² é atribuído à Empresa Pidwell & Barbosa, Lda. -----
3. A parte restante do anterior lote 6, com a área de 1972 m², é acrescentada ao lote 10 da Setrova, o qual ficará com a área de 4.878,1 m². -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovado. Comunicar às empresas.”-----

3.2 – HERMÍNIO SANTOS ELIAS – Quinta do Meio, Rua 2, n.º 11 em Sines:-----

Presente inf. da Divisão de Gestão Urbanística datada de 03.02.2005, apresentando projecto de arquitectura de alterações introduzidas no edifício de habitação em epígrafe. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovadas as alterações executadas na Edificação. Emita-se Licença de Utilização.”-----

3.3 – LIDL & CIA – Licença de Construção: -----

Presente req. c/ entrada n.º 220/ob de 03.02.2005, solicitando a Emissão de Licença de Construção no âmbito do processo 1/04.-----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “Aprovadas as obras de urbanização. Emita -se Alvará.”-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 05/2005

Reunião (2005-02-16)

Pág. 10 de 10

3.4 – INFORMAÇÃO À CÂMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SENHORA VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO DE 2002-01-09, NOS TERMOS DO ART. 65, N.º. 1 E ART. 69, N.º. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO: -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Alvarás de obras de edificação emitidos no período de 31/01/2005 a 11/02/2005. -----

IV – ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião. Eram 12:30 horas. -----

E eu, _____, Lúdia Maria Silvestre Afonso de Magalhães, Chefe de Divisão de Administração Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
