



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

(Reunião 2004-11-03)

Pág. 1

Aos **TRÊS** de **NOVEMBRO** de **DOIS MIL E QUATRO**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES:-----

- IDALINO SABIDO JOSÉ
- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS BRAZ
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- JOÃO FERNANDO MATOS VINAGRE
- ARMANDO FRANCISCO

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 10:55 horas.-

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----

Foi lida e aprovada nos termos do n.º. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral. -----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

O Sr. Presidente informou que foi feito um acordo da Câmara com a Transgás para garantir a execução da rede de gás natural à cidade de Sines.-----

Na sequência deste acordo foi feito um protocolo entre a Câmara e a empresa Dianagás para a execução da rede de gás e distribuição aos consumidores.-----

A execução das obras já teve início, prevendo-se a sua ligação às novas Piscinas Municipais e Bairro dos 172 Fogos junto às Piscinas em Fevereiro/05 seguindo-se a extensão desta rede a toda a cidade de Sines.-----

Esta nova rede de gás natural traz benefícios aos consumidores domésticos e aos empresários da ZIL 2 e restauração, e representa uma mais valia em comodidade e segurança, evitando-se a circulação de carros tanque de gás dentro da cidade e a colocação de depósitos de gás nos



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 2 de 1

espaços urbanos, significando assim um factor de modernização e de qualidade da cidade de Sines. -----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:-----

1.1 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Empreitada de “Piscina Municipal de Sines – Construção” – Relatório relativo ao mês de Agosto de 2004:-----

Presente inf. c/ entrada nº 8242 de 06.10.2004, apresentando relatório do mês de Agosto relativo à empreitada em epígrafe. -----

A C.M.S. tomou conhecimento. -----

1.2 – SECTOR DE DESPORTO – Utilização do Pavilhão da Escola Secundária para aulas de Karaté : -----

Presente inf. c/ entrada nº 8501 de 15.10.2004, propondo que o pagamento da utilização do Pavilhão da Escola Secundária para a realização das aulas de karaté do Ginásio Clube de Sines, no período compreendido de 06/10/2004 a 30/06/2005, seja efectuado como subsídio extraordinário mensal no valor de 120,00 € -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovado o subsídio proposto.” -----

1.3 – ANMP – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2005:-----

Presente circular c/ entrada nº 18691 de 20.10.2004, apresentando proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2005. -----

A C.M.S. tomou conhecimento. -----

1.4 – RAUL MARTA e C. LDA – Pedido de Autorização para a Instalação de Depósito para Venda de Pão em Porto Côvo:-----

Presente requerimento c/ entrada nº 18699 de 20.10.2004, solicitando autorização para instalação de um depósito para venda de pão, no Parque de Estacionamento junto à Escola Primária de Porto Covo, no período de Junho a Setembro. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 3 de 1

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a instalação de um quiosque no período de Junho a Setembro, dada a necessidade de evitar conflitos com a vizinhança durante o período nocturno da venda de pão. -----

Remeter à Junta de Freguesia de Porto Côvo previamente para parecer. -----

O Projecto do “Quiosque” tem que ser aprovado pela C.M.S. bem como a localização.” -----

1.5 – ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DE DANÇA SINEENSE – Pedido de Apoio Financeiro para o Festival Nacional de Danças de Salão, em Sines:-----

Presente of. c/ entrada nº 18700 de 20.10.2004, solicitando a atribuição de um subsídio no valor de 3.000 € para suportar despesas com a realização do Festival Nacional de Danças de Salão em Sines, a realizar no dia 27 de Novembro de 2004. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a atribuição de um subsídio extraordinário de 3.000 €”.-----

1.6 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Empreitada de “Piscina Municipal de Sines – Construção” – Relatório relativo ao mês de Setembro de 2004:-----

Presente inf. c/ entrada nº 8609 de 20.10.2004, apresentando relatório do mês de Setembro relativo à empreitada em epígrafe. -----

A C.M.S. tomou conhecimento. -----

1.7 - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Circulação de Pesados na Estrada Municipal do Casoto:-----

Presente inf. c/ entrada nº 8712 de 22.10.2004, na sequência da abertura de um Parque de Viaturas de Pesados clandestino nos Lentiscais. Tendo em conta esta situação ilegal e tendo em atenção o estado de degradação desta estrada municipal provocada pela passagem de carros pesados da empresa proprietária do referido espaço. Propõe a intervenção dos serviços no sentido de repor a normalidade, evitando assim maiores danos e constrangimentos à população da zona e à Autarquia no futuro, impedindo a passagem desta viaturas pesadas na estrada do Casoto. -----

Presente proposta do Sr. Vereador Armando, propondo o limite máximo de 7500 kg para as viaturas que por ali transitarem, com excepção de Serviços Municipais ou Bombeiros. -----

Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Armando de notificar a Empresa Tiel - Transportadora Ideal de Eventos de que não tem licença nem autorização para utilizar o espaço para parque de viaturas pesadas, ou outras e que irá ser levantado auto de contra-ordenação. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 4 de 1

1.8 – VERA CRISTINA RAMOS VARELA GAMITO - Loteamento Municipal do Bairro Amílcar Cabral II – Lote 9 Sines - DÉBORA BRANDÃO - Loteamento Municipal do Bairro Amílcar Cabral II – Lote 11 Sines :-----

Presente req. c/ entrada nº 17707 de 07.10.2004, solicitando que a escritura de compra e venda do lote nº 9 do loteamento mencionado em epígrafe, seja efectuada com o Sr. Jorge Passos, por motivo de natureza económica. -----

Presente inf. c/ entrada nº 8714 de 22.10.2004, apresentando as soluções possíveis pelas quais a C.M.S. pode optar, tendo em conta a legislação existente referente a venda de terrenos em hasta pública. -----

Presente req. c/ entrada nº 19136 de 26.10.2004, solicitando que a escritura de compra e venda do lote nº 11 do loteamento mencionado em epígrafe, seja efectuada com a Sra. Susana da Conceição Domingos Jacinto Charrua,

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ A C.M.S. não autoriza a venda como proposto, mas somente poderá novamente voltar a posse da Câmara pelo valor da aquisição ”.

1.9 – FRANCISCO PEDRO DOS SANTOS – Pedido de Isenção de Taxas de Publicidade do Restaurante “O Mexilhão” :-----

Presente carta c/ entrada nº 19118 de 26.10.2004, solicitando a isenção de taxas de publicidade do Restaurante “O Mexilhão”. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a isenção do pagamento até à conclusão da obra do Centro de Artes ou até 30 de Outubro de 2005 ”. -----

1.10 - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Loteamento na Av. D. Pedro I e Rua Maria Lamas em Sines – Infra-Estruturas Eléctricas – Redes de Distribuição Domiciliária e de Iluminação Pública: -----

Presente carta da EDP Distribuição Energia, S.A. c/ entrada nº 16950 de 22.09.2004, apresentando o historial do processo da urbanização mencionada em epígrafe e respectivo orçamento no valor de 25.929,48 € acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

Presente parecer do DOA c/ entrada nº 8016 de 28.09.2004, referente às infra-estruturas eléctricas supra mencionadas, comunicando que os valores correspondentes aos encargos de potência devidos pela Autarquia e pela instalação da rede de iluminação pública totaliza o valor acima e propondo o acordo ao orçamento para a instalação da iluminação pública e o acordo e liquidação dos encargos com o reforço das redes do SEP. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a adjudicação à EDP da infra-estrutura de B.T. e I.P. pelo valor proposto ”. -----

1.11 – SIVA SA – Propostas de Fornecimento de Viaturas:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 5 de 1

Presente fax c/ entrada nº 17754 de 08.10.2004, apresentando os valores e as condições de fornecimento para aquisição das viaturas Volkswagen Golf 1.9 TDI Confortline Pack 5P e Volkswagen Pólo 1.4 TDI Confortline AC 5P no valor de 27.894,84 € e 19.999,53 €, respectivamente. -----

Presente fax c/ entrada nº 18648 de 20.10.2004, apresentando os valores e as condições de fornecimento para aquisição da viatura Volkswagen Golf 1.9 TDI Confortline no valor de 29.393,20 € -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a adjudicação das viaturas Volkswagen Golf 1,9 TDI e Volkswagen Pólo 1,4 TDI”. -----

1.12 – CAPITANIA DO PORTO DE SINES – Época Balnear 2004:-----

Presente of. c/ entrada nº 19243 de 28.10.2004, dando conhecimento do bom desempenho praticado pelos Nadadores Salvadores da Associação Resgate, na Época Balnear 2004 . -----

A C.M.S. tomou conhecimento e também se congratula com o desempenho dos Nadadores Salvadores da Associação Resgate e manifesta -lhes igualmente o seu reconhecimento. -----

1.13 – ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO SALÃO COMUNITÁRIO DA SONEGA – Pedido de Apoio:-----

Presente carta solicitando apoio monetário no valor de 500 € para suportar as despesas com as Comemorações do Dia do Município. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovado o subsídio extraordinário”. ----

1.14 – FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE SURF – Pedido de Apoio à Prova do Campeonato Nacional de Bodyboard Open: -----

Presente fax c/ entrada nº 19607 de 03.11.2004, solicitando apoio em alojamento e alimentação para o staff técnico destacado para a última prova do Circuito Nacional de Bodyboard Open, a realizar nos dias 12, 13 e 14 de Novembro, na Praia de S. Torpes.-----

A C.M.S. aprovou, por unanimidade, o apoio solicitado . -----

1.15 – GEPC – GABINETE ESTUDOS PLANEAMENTO COORDENAÇÃO – Candidatura ao Programa de Apoios do Fundo Florestal Permanente:-----

Presente inf. nº 71/GEPC/2004 de 21.10.2004, informando que se realizou em Évora uma sessão de esclarecimento, promovida pelo IFADAP, com a participação do Sr. Governador Civil de Évora, diversas Associações de Produtores Florestais e algumas Autarquias, com a apresentação dos incentivos e apoios do Programa do Fundo Florestal Permanente e propondo a elaboração de candidatura ao programa mencionado em epígrafe. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 6 de 1

Ratificada, por unanimidade, a aprovação da candidatura.-----

1.16 – SECTOR DA CULTURA – Comemorações do Dia do Município 2004:-----

Presente inf. c/ entrada nº 8769 de 24.10.2004, apresentando programa para as Comemorações do Dia do Município e respectivo orçamento no total de 14 990,50 € -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovado o programa e orçamento ”. ----

1.17 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Concurso Público para Execução da Empreitada de “Piscina Municipal de Sines –Arranjos Exteriores e Acessos:-----

Presente relatório de análise das propostas, datado de 29/10/2004, referente ao concurso em epígrafe, propondo a adjudicação da empreitada à Empresa Luseca, Sociedade de Construções, S A, pelo valor de 545.693,06 € acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “ Aprovada a intenção de adjudicação proposta. Proceder a audiência prévia. A adjudicação passará a definitiva se não houver reclamações”.--

1.18 - - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE– Obras de Estabilização da Falésia da Praia Vasco da Gama, junto à Rua João de Deus – Betão Projectado e Pregagens: -----

Presente inf. do DOA c/ entrada nº 9030 datada de 03.11.2004, informando que na sequência de um deslizamento de terras da Falésia referida em epígrafe, provocou o encerramento da Rua João de Deus e danos no edifício da Universidade de Évora, foi contactada a empresa “Sondagens Rodio, Lda” para apresentar estudo e proposta de intervenção, para o local, e propondo a adjudicação da obra à empresa supra mencionada, por Ajuste Directo, pelo valor de 59.732,00 € acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, uma vez que se considera os preços dentro dos valores praticados no mercado.. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a proposta, devendo no entanto ainda ser negociada com a Rodio caso não se justifique a intervenção em toda a área proposta ”. -----

1.19 - DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Estrada do Farol - Arruamento e de Arranjos Exteriores:-----

Presente memória descritiva datada de 29.10.2004, apresentando projecto de Arruamento e de Arranjos Exteriores da Estrada do Farol. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovado o projecto. -----

Preparar concurso para lançamento no início do ano ”.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 7 de 1

1.20 - SR. VICE-PRESIDENTE - Proposta para Venda de cinco Escolas Rurais-Edifícios: Cadaveira, Morgavél, Paiol, Bêbeda e Bolbugão:-----

Presente proposta datada de 02.11.04, apresentado pelo Sr. Vice-Presidente, propondo a alienação em hasta pública, precedida de uma boa divulgação dos edifícios mencionados em epígrafe e respectivos logradouros, podendo a sua futura utilização ser de habitação ou restauração e comércio. -----

A C.M.S. aprovou por maioria, a presente proposta com os votos contra dos Sr. Vereadores do PS que consideram que não se deve vender este tipo de Património Municipal enquanto a Câmara não analisar o que pretende para aquele espaço. -----

1.21 – JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO CÔVO – Estacionamento de Auto Caravanas em Porto Covo: -----

Presente of. c/ entrada nº 19329 de 29.10.2004, propondo à C.M.S. a limitação em altura do acesso dos veículos mencionados em epígrafe, havendo para isso, necessidade da C.M.S. fazer o aditamento à Postura de Trânsito. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a proposta da Junta de Freguesia devendo a sua aplicação ser reavaliada dentro de um ano ”. -----

1.22 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Rede de Iluminação Pública – Zona Histórica de Porto Covo - Proposta de Trabalhos a Mais:-----

Presente proposta da empresa J. F. Vilhena c/ entrada nº 19351 de 29.10.2004, apresentando proposta para execução dos trabalhos supra mencionados no valor de 5.409,00 €-----

Presente inf. do DOA c/ entrada nº 8947 de 29.10.2004, propondo a aprovação desses trabalhos e dos respectivos preços unitários, bem como a celebração de um adicional ao contrato no valor de 5.409,00 € correspondente a 18,61% do valor do contrato inicial.. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovado a proposta de trabalhos a mais”-----

1.23 – ASSOCIAÇÃO DOS SERVIÇOS SOCIAIS CULTURAIS E DESPORTIVOS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS LOCAIS DE SINES – Pedido de Subsídio Extraordinário – Natal/2004:-----

Presente of. da Associação dos Serviços Sociais Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias Locais de Sines c/ entrada nº 19351 de 29.10.2004, solicitando a atribuição de um subsídio extraordinário, para apoio à aquisição de presentes a distribuir aos sócios da Associação no Natal/2004. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 8 de 1

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovado a entrega do subsídio previsto em Orçamento Municipal de 7500 €”.-----

1.24 – SR. PRESIDENTE – Proposta de Retirar Lotes ZIL 2 em Sines: -----

Apresentando proposta da Fiscalização Municipal datada de 02.11.2004 propondo que os lotes da ZIL 2 a seguir mencionados, cuja construção não foi iniciada, sejam retirados:-----

94B – Mário João Simões Mateus, lote 150 m2 -----

94H – Lavandaria Golfinho, lote 100 m2 -----

94N – DesinfeSines, Lda, lote 100 m2 -----

95C e 95M – Jorge Gabriel de Sousa Soares, lotes 400m2 -----

1016 e 1016A – José Manuel de Oliveira Brissos, lotes 4.224 m2 -----

1143 – Rebromar, Lda., lote 503,705 m2 -----

1144 – Abílio Manuel Gonçalves Cortes, lote 503,750 m2 -----

1151 – João António Dias Lopes, lote 300 m2 -----

1152 – António da Conceição Santos, lote 300 m2 -----

Mereceu, por maioria com a abstenção dos Srs., Vereadores do PS, a seguinte deliberação: “ Aprovada a proposta de retirar os lotes propostos ”. -----

1.25 – SARH - SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE RECURSOS HUMANOS – Proposta para Alteração da Classificação Orgânica 2005:-----

Apresentando proposta para alteração à classificação orgânica para vigorar em 2005.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovada a nova classificação Orgânica e Funcional ”. -----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA:-----

2.1 - SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Modificação aos Documentos Previsionais – Revisão Orçamental nº 20/2004 e ao PPI nº. 17/2004: -----

Presente inf. nº 214/SGF/2004 datada de 22.10.2004, apresentando proposta para a alteração orçamental nº 20/2004 aos documentos previsionais, visto existirem documentos pendentes de cabimentação, cujas respectivas rubricas orçamentais não dispõem de saldo suficiente, torna-se necessário efectuar uma alteração ao Orçamento Municipal bem como ao Plano Plurianual de Investimentos 2004-2007, (PPI).-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 9 de 1

Relativamente ao orçamento corrente os reforços necessários totalizam 215.180,00€ e no que respeita ao orçamento de capital é necessário efectuar reforço no valor de 89.800,00€ em termos globais o valor desta alteração é de 304.980,00€ -----

No Plano Plurianual de Investimentos as alterações implicam o valor de 89.800,00€, o que tem reflexos no orçamento de capital, pois a cada projecto está associada uma determinada classificação orçamental, pelo que se a dotação de um projecto for modificado isso tem de ser reflectido em termos orçamentais. -----

Foi ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Vice-Presidente datado de 22.10.2004, com o seguinte teor: “ Aprovada a modificação orçamental n.º 20/2004 e ao PPI n.º 17/04 dado ser indispensável reforçar rubricas com dotações insuficientes. Levar à próxima reunião de Câmara para ratificação”. -----

2.2 - SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – ANMP – Quota 2005:-----

Presente inf. n.º 209/SGF/2004 datada de 20.10.2004, informando que no seguimento da comunicação da Associação Nacional de Municípios Portugueses, e considerando o valor de 310,33 € para o índice 100 das carreiras do regime geral da função pública, conclui-se que o município de Sines tem para 2005 um valor de quota de 4.034,29 €-----

Foi aprovado, por unanimidade, a nova quotização da ANMP para 2005. -----

2.3 - SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Contratação de Leasing de uma Viatura VW Pólo 1.4 TDI CONFORTLINE AC 5 P - Procedimento com Consulta Prévia -----

Presente inf. n.º 208/SGF/2004 datada de 19.10.2004, apresentando a análise das propostas concorrentes, sendo que de acordo com os critérios de adjudicação definidos no ofício/convite e propondo a adjudicação ao Banco Totta no total de 21.331,99 €-----

Foi aprovado, por unanimidade, a adjudicação proposta. -----

2.4 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Contratação de Leasing de uma viatura VW Golf 1.9 TDI Confortline Pack 5P:-----

Presente inf. n.º 219/SGF/2004 datada de 28.10.2004, apresentando a abertura das propostas bem como a sua análise, sendo que de acordo com os critérios de adjudicação definidos no ofício/convite propondo a adjudicação ao Banco Totta, com uma renda mensal de 574,65€ em spread de 0.35%, despesas abertura processo 148,75 €e gestão comissão anual de 29.75€

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Aprovado a adjudicação proposta ”. -----

3 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 10 de 1

3.1 – JOÃO JOAQUIM COSME – Emissão de Alvará de Obras de Construção – Isenção de Taxas – Bairro Amílcar Cabral II, lote 7 em Sines:-----

Presente req. datado c/ entrada n.º 1915/ob de 22.09.2004, requerendo a emissão do alvará de obras de construção de uma moradia no loteamento mencionado em epígrafe pelo prazo de um ano.-----

Ratificado, por unanimidade, a decisão de isenção de cobrança de taxas.-----

3.2 – HELDER MANUEL BRITO FERNANDES –Hotel Residencial Habimar – Av^a Domingos Pablo, n.º 2 – Licença de Utilização Turística: -----

Presente carta c/ entrada n.º 17545 de 01.10.2004, apresentando justificação sobre a inexistência de licença de utilização turística do estabelecimento em epígrafe.-----

Presente parecer jurídico datado de 20.10.2004, informando que o estabelecimento hoteleiro mencionado em epígrafe, se encontra a funcionar sem a aludida licença de abertura, pelo que o interessado terá de promover pela respectiva legalização. -----

Entendendo que em fase da ausência de licença de utilização turística, não estando em causa a aplicação de qualquer sanção por força de qualquer processo de contra-ordenação, na medida em que este é da competência da DGT, o Presidente da Câmara Municipal (ou outro órgão por delegação expressa) é competente para determinar o encerramento do estabelecimento fixando o respectivo prazo. -----

Deverá ser determinada a cessação da utilização indevida (em fase da ausência de licenciamento) do estabelecimento em apreço, concedendo-se um prazo para que o interessado assim promova, não inferior a 30 dias, devendo ainda ser informado que deverá, caso assim o entenda, promover pelo respectivo licenciamento. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ Atento o parecer jurídico, a C.M.S. delibera pelo encerramento do estabelecimento no prazo máximo de 60 dias, uma vez que não existe licenciamento de utilização turística.-----

O explorador do estabelecimento poderá promover pelo licenciamento do estabelecimento nos termos do D.L. 167/97 de 4 de Julho.-----

Notifique -se o explorador do teor da presente deliberação para efeitos de audiência ”.-----

3.3 – INFORMAÇÃO À CÂMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SENHORA VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO DE 2002-01-09, NOS TERMOS DO ART. 65, N.º. 1 E ART. 69, N.º. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO: -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a:-----

- Alvarás de Obras de Edificação Emitidos no Período de 18 a 29 de Outubro de 2004.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 42/2004

Reunião (2004-11-03)

Pág. 11 de 1

IV – ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião.
Eram 12:35 horas. -----

E eu, _____, Carmen Dulce Santana Ramos,
Assistente Administrativa Especialista, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
