



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

(Reunião 2004-01-21)

Pág. 1

MINUTA

Aos **VINTE E UM** de **JANEIRO** de **DOIS MIL E QUATRO**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: -----

- IDALINO SABIDO JOSÉ
- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS BRAZ
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- JOÃO FERNANDO MATOS VINAGRE
- ARMANDO FRANCISCO

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 10.30 horas.

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----

Foi lida e aprovada nos termos do nº. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - SR. PRESIDENTE – Alteração do Trânsito:-----

1.1 - O Sr. Presidente explicou as alterações de Trânsito necessárias na sequência do início da obra de construção da Biblioteca e Centro de Artes.-----

A Câmara tomou conhecimento e ratificou a decisão do Sr. Presidente. -----

1.2 – O Sr. Presidente informou a Câmara, ter nomeado a Sr^a Dr^a Carmem Francisco para desempenhar as funções de Adjunta do Gabinete de Apoio à Presidência.-----

2 – SR. VICE PRESIDENTE: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 2 de 10

2.1 - O Sr. Vice Presidente informou do ponto das negociações com a empresa P.V Saraiva para abandonar as instalações que ocupava na Rua Cândido dos Reis, atendendo às obras do Centro de Artes . -----

A proposta do Sr. Vice Presidente é no sentido de atribuir à P.V Saraiva uma indemnização de 25.000 Euros atendendo ao valor do trespasse que a empresa pagou e ainda as benfeitorias realizadas no Imóvel. -----

A presente proposta foi aprovada por unanimidade com o teor da deliberação anexa à presente Acta. -----

3 – VEREADORA MARISA : -----

3.1 – A Srª Vereadora Marisa pediu para retirar da Ordem do Dia o ponto nº31, já que não estava ainda em condições de ser apreciado. -----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: -----

1.1 – SECTOR DE TURISMO – Reunião da Comissão Regional da Região de Turismo da Costa Azul: -----

Presente inf. c/ entrada nº 113 de 08.01.04, informando da reunião extraordinária realizada pela Comissão Regional, órgão deliberativo da Região de Turismo da Costa Azul, tendo como ponto fundamental a adesão da Região de Turismo da Costa Azul à Agência Regional de Promoção Turística do Alentejo – Turismo do Alentejo. -----

A CMS tomou conhecimento e concorda com a adesão. -----

1.2 – SINTAP – SINDICATO DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA – Pré -Aviso de Greve:-----

Presente Fax c/ entrada nº 621 de 12.01.04, dando conhecimento do pré-aviso de Greve da Função Pública que foi marcada para o dia 23 de Janeiro /04. -----

A CMS tomou conhecimento . -----

1.3 - CONSERVATÓRIO REGIONAL DO ALENTEJO – Comparticipação da CMS no Orçamento do CRBA para 2004: -----

Presente of. c/ entrada nº 34 de 05.01.04, informando da comparticipação da Câmara Municipal de Sines no Orçamento do Conservatório Regional do Baixo Alentejo para o ano 2004 no total de 13389,87€. Mais solicitam a possibilidade de ser transferida a importância imputada à CMS em 12 tranches mensais, cada uma no valor de 1115,82€ -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 3 de 10

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ A CMS não pode aprovar o valor indicado, por ser o triplo do estabelecido para os anos anteriores . Pelo que a mesma deverá ser alterada e comunicada à CMS”. -----

1.4 - SECTOR DO DESPORTO - Relatório - VI Meia Maratona Porto Côvo/Sines:-----

Presente inf. nº5/2004 c/ entrada nº77 de 05.01.04, remetendo Relatório em epígrafe, elaborado pela Federação Portuguesa de Atletismo (CNEC). -----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.5 – AMLA – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Hospital do Litoral Alentejano – Reunião:-----

Presente Fax c/ entrada nº 214 de 06.01.04 , dando conhecimento da reunião agendada para o próximo dia 7 de Janeiro/04, entre o Município de Santiago do Cacém e o Secretário de Estado Adjunto do Ministro de Saúde, sobre o assunto em epígrafe.-----

1.6 – PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – Orçamento de Estado 2004 – Apreciação do Grupo Parlamentar do PCP: -----

Presente of. c/ entrada nº196 de 06.01.04, dando conhecimento e colocando à consideração da CMS a apreciação do Grupo Parlamentar do PCP, e designadamente dos deputados do PCP eleitos pelo Distrito de Setúbal, no que concerne ao orçamento de Estado para 2004, aprovado no passado dia 21 de Novembro, e no tocante às suas implicações, em particular para o nosso Distrito. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.7 – PEDRO ALEXANDRE ESTRELO GOMES DE SOUSA – Venda de Prédio Urbano:-----

Presente carta c/ entrada nº 183 de 06.01.04, solicitando, na qualidade de superficiário do segundo andar esquerdo da fracção autónoma designada pela “J” do prédio urbano em regime de propriedade horizontal, sito na Rua José Ferreira, lote 4, em Sines, despacho favorável da CMS para efectivar a venda da referida fracção ao Sr. Manuel Antunes pelo valor de 75000,00€ caso a Câmara não pretenda exercer o direito de opção. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação.” A CMS não pretende exercer o direito de opção”. -----

1.8 – DAVIDE JOSÉ DE CARVALHO GONÇALVES – Bolsa de Estudo - Agradecimento: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 4 de 10

Presente carta c/ entrada nº 372 de 08.01.04, agradecendo a bolsa de estudo que lhe foi atribuída pela CMS ao longo da sua licenciatura.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.9 – SECTOR DE TRANSPORTES E PARQUE DE MÁQUINAS – Mapa Consumo de Gasóleo – Dezembro 2003:-----

Presente Mapa c/ entrada nº 374 de 19.01.04, dando conhecimento do gasóleo consumido no mês de Dezembro /03, no total gasto de: 16 254.00 €-----

A CMS tomou conhecimento – Cobrar às Entidades Habituais.-----

1.10 – SECTOR DE TURISMO – Reunião de Técnicos de Turismo dos Municípios da Costa Azul – BTL/2004 – Bolsa de Turismo de Lisboa: -----

Presente inf. c/ entrada nº362 de 19.01.04 dando conhecimento da participação da CMS na presente reunião, onde foram discutidos aspectos práticos para a realização da BTL 2004, a participação noutras Feiras por parte da Região de turismo da Costa Azul e a eventual participação dos Municípios, através de técnicos e materiais promocionais.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.11 - DREA – DIRECÇÃO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DO ALENTEJO - Recuperação do Património Escolar do Concelho de Sines – Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico – Remodelação – Parecer Técnico: -----

Presente of. c/ entrada nº 410 de 09.01.04, dando conhecimento que, da análise efectuada ao processo remetido pela CMS, relativamente ao projecto da EB 1 nº 1 de Sines foi proferido parecer positivo relativamente ao projecto de arquitectura e especialidade ficando a faltar o envio das peças relativas aos arranjos exteriores – conforme acordado com os serviços técnicos da DREA. Ficando a ressalva de que o mesmo só se considera completo com todas as peças que constituem a intervenção no edifício referido.-----

A CMS tomou conhecimento -.-----

1.12 – SECTOR DA CULTURA – Apresentação de Peça de Teatro “Sopinhas de Mel”:-

Presente inf. c/ entrada nº 199 de 12.01.04, solicitando a comparticipação da CMS nas despesas previstas no total de 590.00 euros , para a realização da peça de teatro “Sopinhas de Mel” pelo grupo Gato SA, de Santo André, na Capela da Misericórdia de Sines, no dia 31 de Janeiro de 2004, às 22h00.-----

A CMS deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Ferreira Costa, a contratação do Grupo Gato SA de Santo André, para apresentação da peça de Teatro “Sopinhas de Mel” , após cabimentação.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 5 de 10

1.13 - ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DOS LIMITADOS DE VOZ – Pedido de Subsídio: -----

Presente of. c/ entrada nº598 de 12.01.04, solicitando à CMS subsídio para que possam dar continuidade à sua missão no que se refere à criação de um Centro de Dia e uma Escola de Reabilitação de Voz Esofágica para todos os doentes que lhes foi extraída a laringe. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a atribuição de subsídio previsto em Orçamento para 2004 no total de 250.00€“. -----

1.14 - UNIVERSIDADE DE COIMBRA – DEPARTAMENTO DE BOTÂNICA - Patrocínio para Realização de Campos de Trabalho Científico:-----

Presente of. c/ entrada nº 729 de 14.01.04, requerendo a atribuição de patrocínio e apoio financeiro para realização de um Campo de trabalho Científico que visa o controlo de espécies vegetais invasoras. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação” A CMS não tem condições para apoio financeiro. A CMS está disponível para fornecer (almoços) para o grupo, ao preço de trabalhadores da Autarquia, nos cinco dias úteis de trabalho de campo. Devem informar previamente a data certa”. -----

1.15 - UNIVERSIDADE DE ÉVORA – PÓLO DE SINES - Pedido de Utilização do Refeitório da CMS: -----

Presente fax. c/ entrada nº 815 de 15.01.04, solicitando a utilização do Refeitório da CMS por parte de alunos e professores da Universidade, nos próximos dias 8 e 22 de Março, 19 de Abril, e 3,6 e 7 de Maio. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação”A CMS aprova o fornecimento das refeições pretendidas pagando o preço praticado pelos trabalhadores da Autarquia “. -----

1.16 – GABINETE DA JUVENTUDE – Torneio Escolar de Futsal – Dezembro 2003 – Final do 1º Período: -----

Presente inf. c/ entrada nº 286 de 15.01.04, remetendo Relatório de Avaliação do Torneio Escolar em epígrafe.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.17 – JOÃO MESSIAS ARQUITECTO – UNIPESSOAL, LDA – Proposta para as Alterações ao Projecto da Casa Mortuária: -----

Presente of. c/ entrada nº 831 de 15.01.04, remetendo proposta para execução do trabalho acima referido. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 6 de 10

E propondo que a liquidação dos honorários referidos seja fraccionada de acordo com o seguinte esquema de pagamentos: -----

1ª prestação 50% dos honorários (1.250 euros) com a aprovação desta proposta -----

2ª prestação 40% dos honorários (1.000 euros) com a aprovação do Projecto de Execução. --

3ª prestação 10% dos honorários (250 euros) com a assistência técnica, pagos em prestações distribuídas pelo prazo de construção da obra de forma a combinar. -----

O montante de cada prestação será acrescido do valor correspondente ao Imposto sobre Valor Acrescentado (IVA) à taxa em vigor à data de emissão de cada factura. -----

A CMS aprova a adjudicação.-----

1.18 – STAL – Pré – Aviso de Greve:-----

Presente of. c/ entrada nº 715 de 14.01.04, informando que o Sindicato Nacional da Administração Local, irá promover uma Greve , a efectuar no dia 23.01.04. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.19 – CLUBE DE PESSOAL DA EDP – Agradecimento - I Troféu de Orientação Pedestre “Cidade de Sines “:-----

Presente of. c/ entrada nº 780 de 15.01.04, agradecendo o patrocínio e apoio dispensados à organização do I Troféu do Orientação Pedestre “Cidade de Sines”. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

Por estar legalmente impedida, a Srª Vereadora Marisa Santos, não participou na discussão nem votação do ponto seguinte, tendo-se ausentado da sala. -----

1.20 – CASA DO BENFICA DE SINES – Patrocínio:-----

Presente of. c/ entrada nº 719 de 15.01.04, solicitando apoio financeiro para a iniciativa que esta Associação vai levar a efeito no próximo dia 6 de Fevereiro, na Discoteca Alexander’s, para a eleição da Miss Super Look Benfica Centenário do Alentejo. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação:” A CMS não pode conceder apoio financeiro. Está disponível para a atribuição de um troféu ou eventual apoio no fornecimento de almoços em dia útil que permaneçam em Sines”. -----

1.21 - DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS – Norma de Funcionamento Interno: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 7 de 10

Presente proposta c/ entrada nº 299 de 15.01.04, contendo o conjunto de normas relativas ao Registo Electrónico dos Deveres de Pontualidade e Assiduidade, ao Exercício do Direito de Férias e Folgas.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação “Aprovada a presente norma de funcionamento interno. Submeter à apreciação da Assembleia Municipal “.-----

1.22 - GABINETE JURÍDICO - Aquisição de Software, actualização e licenciamento - AMLA - Parecer:-----

Presente parecer. c/ entrada nº 349 de 16.01.04, informando que relativamente à possibilidade da CMS aderir a aquisição em epígrafe, considera-se que a mesma é possível pelo facto desta aquisição ser feita através da Central de Compras do Estado, que permite que seja dispensado este procedimento concursal, uma vez que a mesma detém um protocolo com a Microsoft, mesmo assim a AMLA a fim de garantir que a aquisição era feita ao melhor preço optou e consultou ainda mais duas empresas.-----

Face ao exposto a CMS poderá proceder à aquisição deste material informático, sendo esta aquisição enquadrada nos termos do artº 86º nº 1 a) do D.L 197/99 de 8 de Junho ao abrigo de um Contrato público de aprovisionamento uma vez que o vai fazer através da AMLA.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a proposta de aquisição do Software, licença e actualização”.-----

1.23 - GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA – Representação da Escola Secundária Poeta Alberto a Newcastle no Parlamento Europeu dos Jovens:-----

Presente inf. c/ com entrada nº 351 dse 19.01.04, apresentando as despesas referentes à deslocação de alunos e professores acompanhantes, no que se refere à representação da Escola Secundária Poeta Al Berto a Newcastle no Parlamento Europeu dos Jovens (PEJ), na sequência da informação dada a esta CMS pelo Presidente do Conselho Executivo da respectiva Escola.-----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ A CMS considerando a importância desta iniciativa , delibera apoiar com um subsídio de 50% da despesa total de 3 640 euros ou seja 1 820 euros”.-----

1.24 – ESCOLA TECNOLÓGICA DO LITORAL ALENTEJANO – Reunião com a Srª Directora Regional de Educação do Alentejo:-----

Presente acta, c/ entrada nº 760 de 19.01.04 dando conhecimento do resultado da reunião com a Srª Directora Regional de Educação do Alentejo, no que se refere aos seguintes pontos tratados:-----

- 1 - Instalações da Escola Tecnológica do Litoral Alentejano;-----
- 2 – Perspectiva de novas instalações;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 8 de 10

3 – Ligação da Escola à Internet.-----
A CMS tomou conhecimento.-----

1.25 – EDIFER – Pedido de Esclarecimentos:-----

Presente ofício c/ entrada nº 833 de 15.01.04, dando esclarecimentos, na sequência do pedido formulado pela CMS, sobre o incêndio que deflagrou no dia 28.12.03 no loteamento da Floresta, em Sines, e que vitimou mortalmente o Sr. Mário Luciano de nacionalidade angolana. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.26 – REPARTIÇÃO DE FINANÇAS DE SINES – Avaliações de Património:-----

Presente informação sobre Avaliações do Património – dados fornecidos pelo representante da CMS na Comissão de Avaliação - mês de Junho a Dezembro de 2003. -----

A CMS tomou conhecimento. -----

1.27 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Empreitada de Construção da Piscina Municipal - Relatório de Novembro: -----

Presente inf. c/ entrada nº 6592 de 10.12.03, remetido ao Sr. Vereador do Pelouro, dando conhecimento do andamento dos trabalhos da empreitada em epígrafe. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.28 – DOA – Relatório de Dezembro da Empreitada de Construção da Piscina Municipal : -----

Presente inf. c/ entrada nº 234 de 13.01.04, remetido ao Sr. Vereador do Pelouro, dando conhecimento do andamento dos trabalhos da empreitada em epígrafe. -----

A CMS tomou conhecimento.-----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA: -----

2.1 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Empréstimo de Curto Prazo – 2004: -----

Presente inf. nº 16/2004, dando conhecimento das propostas recebidas na CMS para contratação do empréstimo de curto prazo para 2004, bem como da respectiva análise de propostas realizada pelo júri do concurso. -----

Aprovada a adjudicação à C.G.D, com os fundamentos constantes do Parecer. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 9 de 10

3 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

3.1 – RUI FERREIRA / ANA FERREIRA, ARQUITECTOS – Proc. Nº 89/3 – Loteamento Júdice Fialho – Rua Judice Fialho, Lote 6 – Sines – Acréscimo de área de construção: -----

Presente of. c/ entrada nº 32/0b, apresentando justificação do acréscimo de área de construção de 3% verificado no projecto de Arquitectura do processo em epígrafe, conforme o solicitado pela CMS. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a alteração de pormenor ao Alvará que se consubstancia na variação de área de construção em 2.75%. -----

Comunique-se oficiosamente à Conservatória do Registo Predial de Sines. O Pagamento de Emolumentos é da responsabilidade do promotor”. -----

3.2 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO – Proposta de Loteamento Municipal de Expansão da ZIL II – Norte de Sines: -----

Por estar legalmente impedido, o Sr. Vereador Vinagre não participou na discussão nem votação do ponto seguinte, tendo-se ausentado da sala. -----

Presente inf. nº 08/SAU/2004, referente ao assunto em epígrafe, informando que tendo terminado o período de discussão pública referente à presente proposta de operação, não foram apresentadas quaisquer questões ou sugestões sobre o mesmo. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Aprovada a proposta de loteamento, considerando não ter havido reclamações na fase de Discussão Pública”. -----

3.3 - VEREADORA MARISA – Licença de Utilização Provisória de Estabelecimento de Restauração e Bebidas – “O Torreão” – Porto Côvo:-----

Presente inf. datada de 16.01.04, esclarecendo que o Estabelecimento em epígrafe, encontra-se a funcionar com licença provisória/precária atenta a impossibilidade que se tem verificado até aqui de obter do IPPAR o parecer favorável relativamente às alterações ao projecto inicialmente aprovado e obras efectuadas -----

Assim, e atendendo à explicações apresentadas pelo requerente, a CMS deliberou em reunião de Câmara de 19.03.03, emitir licença de utilização a título provisório, válida até 31.12.03, pelo que tendo tal prazo expirado sem que, no entanto, se tenha conseguido chegar a um consenso com o IPPAR, pelo que se propõe que nesta data e com os mesmos fundamentos se emita nova licença de utilização provisória, válida até 31.12.04. -----

Mereceu, por unanimidade. A seguinte deliberação: “Emita-se nova licença de utilização provisória que ateste as boas condições de funcionamento do estabelecimento.. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 2/2004

Reunião (2004-01-21)

Pág. 10 de 10

A Licença é válida até 31 de Dezembro de 2004. Até ao término da licença deverá ser acordada solução com o IPPAR”.-----

3.4 – INFORMAÇÃO À CÂMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SENHORA VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO DE 2002-01-09, NOS TERMOS DO ART. 65, N.º. 1 E ART. 69, N.º. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO: -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licenças de construção emitidas no período de 15 de Dezembro de 2003 a 14 de Janeiro de 2004.-----

- Projectos indeferidos no período de 15 de Novembro de 2003 a 15 de Janeiro de 2004.-----

IV – ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exm.º Sr. Presidente declarou encerrada a reunião. Eram 12.40 horas. -----

E eu, _____, Lúcia Maria Silvestre Afonso de Magalhães, Chefe de Divisão de Administração Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
