



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2023

Reunião (13-06-2023)

Pág. 1

Aos **treze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três**, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

**PRESIDENTE:** - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS (PS), que presidiu aos trabalhos.

- VEREADORES:**
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS DA SILVA BRAZ (MAISines)
  - FERNANDO MIGUEL RAMOS (PS)
  - FILIPA MARTA TORRES FARIA (PS)
  - JAIME ANTÓNIO PEREIRA PIRES DE CÁCERES (CDU)
  - GONÇALO JOSÉ TEIXEIRA PIMENTA MALDONADO NAVES (MAISines)
  - JOSÉ MANUEL GUERREIRO ARSÉNIO (PS)

**Ordem de Trabalhos:** -----

**Ponto 1 - Divisão de Administração e Finanças - Proposta n.º 21490 (Proc. n.º 2023/150.20.404/4) - Proposta de aprovação dos documentos de Prestação de Contas Consolidadas de 2022;**-----

**Ponto 2 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta n.º 21706 (Proc. n.º 2023/300.10.005/397) - Reversão do direito de superfície constituído entre o Município de Sines e a empresa Transcampo II - Sociedade Imobiliária Lda. sobre o lote de terreno destinado a Parque de Campismo;**-----

**Ponto 3 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta 21940 (Proc. n.º 2023/450.20.004/1) - Declaração de Interesse Municipal ao projeto Parque Eólico de Morgavel, nos termos da alínea b) do número 1 do artigo 3º das normas provisórias para a instalação de parques eólicos e centrais fotovoltaicas no Município de Sines, publicadas em Diário da República, Aviso n.º 1498/2022, de 24 de janeiro de 2022 condicionada à emissão pela Secretaria de Estado da Conservação da Natureza e das Florestas;**-----

**Ponto 4 - Juventude - Proposta de aprovação da realização das hastas públicas e respetivas minutas de edital, do Mercado de Artesanato, Géneros Alimentares e exclusividade de bebidas para o FMM 2023 - Festival Músicas do Mundo, e a hasta pública para um espaço de exclusividade do Parque de Campismo Ocasional;**-----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 09h35. -----



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2023

Reunião (13-06-2023)

Pág. 2

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foram aprovadas em Reunião de Câmara, as propostas a seguir discriminadas, constituído o presente documento, bem como os originais do mesmo, a minuta da ata. -----

## I – Ordem de trabalhos: -----

**Ponto 1 - Divisão de Administração e Finanças - Proposta n.º 21490 (Proc. n.º 2023/150.20.404/4) - Proposta de aprovação dos documentos de Prestação de Contas Consolidadas de 2022; -----**

Presente proposta de aprovação dos documentos de prestação de contas consolidadas do ano de 2022, perspetivando o controlo político da Assembleia Municipal, o controlo jurisdicional do Tribunal de Contas e o controlo administrativo de verificação da legalidade por parte dos órgãos da tutela da administração central, ao abrigo das disposições conjugadas da alínea i) do n.º 1 do artigo 33º e da alínea l) do n.º 2 do artigo 25º do Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----

**Deliberação:** A Câmara Municipal de Sines aprova por maioria, com os votos contra dos Vereadores António Braz e Gonçalo Naves e voto contra do Vereador Jaime Cáceres. À próxima Assembleia Municipal. -----

**Ponto 2 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta n.º 21706 (Proc. n.º 2023/300.10.005/397) - Reversão do direito de superfície constituído entre o Município de Sines e a empresa Transcampo II - Sociedade Imobiliária Lda. sobre o lote de terreno destinado a Parque de Campismo;-----**

Presente proposta de reversão do direito de superfície constituído em benefício da Transcampo II – Sociedade Imobiliária, Lda., sobre o lote n.º 1 do Loteamento do Parque de Campismo de Sines, com fundamento em incumprimento das condições particulares constantes da hasta pública e da escritura pública celebrada em 15 de abril de 2015. -----

Os Vereadores do MAISines apresentaram a seguinte declaração de voto: -----

"O parque de campismo de Sines foi, durante várias décadas, um lugar de inegável importância para o nosso concelho. Essa importância revelava-se em várias dimensões: na económica, social e simbólica. Ao longo dos últimos anos, vimo-nos privados dessa importante instalação, de modo imprevisível, surpreendente e, diria, quase inconcebível. Vários anos depois do seu encerramento, vem hoje, a reunião, a reversão do direito de superfície constituído entre o município e a Transcampo. Para a oposição, a reabilitação do parque de campismo deverá ser um objetivo de elevada importância para quem ama Sines. Esperamos sinceramente que hoje tenhamos dado um primeiro passo para que voltemos, como merecemos, a ter um (ou O) parque de campismo, em Sines." -----



*[Handwritten signature]*

# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2023

Reunião (13-06-2023)

Pág. 3

**Deliberação:** A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade. -----

**Ponto 3 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Proposta 21940 (Proc. n.º 2023/450.20.004/1) - Declaração de Interesse Municipal ao projeto Parque Eólico de Morgavel, nos termos da alínea b) do número 1 do artigo 3º das normas provisórias para a instalação de parques eólicos e centrais fotovoltaicas no Município de Sines, publicadas em Diário da República, Aviso n.º 1498/2022, de 24 de janeiro de 2022 condicionada à emissão pela Secretaria de Estado da Conservação da Natureza e das Florestas;** -----

Presente proposta de declaração de interesse municipal ao Projeto Parque Eólico de Morgavel, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 3º das normas provisórias para a instalação de parques eólicos e centrais fotovoltaicas no Município de Sines, publicadas em Diário da República, Aviso n.º 1498/2022, de 24 de janeiro, condicionada à emissão pela Secretaria de Estado da Conservação da Natureza e das Florestas da DIUP – Declaração de Imprescindível Utilidade Pública.-----

**Deliberação:** A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade. -----

**Ponto 4 - Juventude - Proposta de aprovação da realização das hastas públicas e respetivas minutas de edital, do Mercado de Artesanato, Géneros Alimentares e exclusividade de bebidas para o FMM 2023 - Festival Músicas do Mundo, e a hasta pública para um espaço de exclusividade do Parque de Campismo Ocasional;** -----

Presente proposta de editais para as hastas públicas do mercado de artesanato, géneros alimentares, e exclusividade de bebidas, integrado no Festival Músicas do Mundo 2023 em Porto Covo e em Sines, e proposta de edital para um espaço de exclusividade do parque de campismo ocasional, nomeadamente: -----

1.Hasta Pública para atribuição de lugares de venda de produtos durante o Festival Músicas do Mundo 2023, de 22 a 29 de julho: -----

Condições Gerais: -----

1. A base de licitação para os locais de venda de produtos em Porto Covo é a seguinte: -----

a) Parque de Estacionamento – nº 9 ao nº 35 (27 lugares no máximo de 3x3) ..... € 200.00

2. A base de licitação para os locais de venda de produtos em Sines é a seguinte: -----

a) Avenida (atrás do palco-21 lugares no máximo com 6x3) – nº 84 ao nº 104.....€ 350.00

b) Escadinhas da praia (1 lugar no máximo com 6x3) – nº 65.....€ 350.00

c) Escadinhas da Praia (8 lugares no máximo com 4x3) – nº 66 ao n.º 73 .....€ 350.00



# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 13/2023

Reunião (13-06-2023)

Pág. 4

2. Hasta Pública para atribuição de lugares de venda de géneros alimentares durante o Festival Músicas do Mundo 2023, de 22 a 30 de julho: -----

Condições Gerais: -----

1. A base de licitação para os locais de venda de Géneros alimentares em Porto Covo é a seguinte:-----

a) Parque de Estacionamento (7 lugares nº 1 ao nº 8, exceto o nº 7)..... 1000€

b) Parque de Estacionamento (1 lugar (nº 7 – exclusivo para a venda de faturas)..... 1000€

2. A base de licitação para os locais de venda de Géneros alimentares em Sines é a seguinte: -----

ZONA HISTÓRICA | AVENIDA DA PRAIA -----

a) Rua João de Deus (5 lugares do nº 50 ao nº 55 | 3 até 6x3, 1 de 4x3 e 1 de 3x3,)..... 1500€

b) Rua João de Deus (lugar nº 50 é exclusivo para a venda de faturas)..... 1500€

c) Escadinhas da Praia (1 lugar lote A)..... 1500€

d) Avenida da Praia atrás do palco (7 lugares do 77 ao 83 até 6x3)..... 1500€

e) Avenida da Praia em frente do palco (3 Lugares do 74 ao 76 até 6x3)..... 2000€

3. Hasta Pública para atribuição de espaços de exclusividade de bares de apoio ao Festival Músicas do Mundo 2023 -----

Condições Gerais: -----

1. A base de licitação é de €60.000,00 (sessenta mil euros). -----

4. Hasta Pública para atribuição de espaços de exclusividade de Parque de Campismo Ocasional ao Festival Músicas do Mundo 2023 -----

Condições Gerais: -----

1. A base de licitação é de €1.000,00 (mil euros). -----

**Deliberação:** A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade. -----

**II - ENCERRAMENTO:** -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram 10h30. -----

E eu, Helena Isabel Silva Santos Leal,  
Helena Isabel Silva Santos Leal, Técnica Superior de Direito, que lavrei a presente ata, a  
subscrevo. -----

O Presidente

(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)