



*Handwritten signature*

# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 1

Aos quinze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e quinze, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO Ordinária Pública** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

**PRESIDENTE:** - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS, que presidiu aos trabalhos.

**VEREADORES:** - FERNANDO MIGUEL RAMOS  
- MARISA FILIPA DOS SANTOS RODRIGUES DOS SANTOS  
- FILIPA MARTA TORRES FARIA  
- HÉLDER ALEXANDRE GIL GUERREIRO  
- JOSÉ MANUEL GUERREIRO ARSÉNIO  
- MARIA CRISTINA CANDEIAS SANTA BÁRBARA

**Ordem de Trabalhos:** -----

**Ponto 1 - Banco Barclays - Comunicação de encerramento da agência Barclays de Sines**

**Ponto 2 - Unidade de Gestão Financeira - Fundos Disponíveis - Janeiro de 2015 -----**

**Ponto 3 - Presidente da Câmara - Proposta de deliberação - Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Porto Covo -----**

**Ponto 4 - Gabinete Jurídico - Contrato - Aquisição do fornecimento de Energia Elétrica para o Pavilhão Multiusos de Sines -----**

**Ponto 5 - Serviço de Gestão Stocks e Armazém - Reporte de Inventário de Existências 31.12.2014 -----**

**Ponto 6 - Museu Municipal - Doação de Maria Teresa N.M.P Almeida Couto ao Museu de Sines -----**

**Ponto 7 - Divisão de Gestão Territorial - Proposta de Loteamento Municipal da Estrada do Encalhe II -----**

**Ponto 8 - Serviço de Ambiente - Programa Educação Ambiental -----**

**Ponto 9 - Sandra Noémia do Ó Telo - Prolongamento do horário do estabelecimento "Toca do Zorro XL" para a noite de 31 de Dezembro de 2014 -----**

**Ponto 10 - Serviço Administrativo da DGT - Mapas de alvarás de construção e comunicações prévias 01.12.2014 a 31.12.2014 -----**

**Ponto 11 - Serviço Administrativo da DOMSU - Excesso de consumo de água - Carla Marina P. Sobralinho -----**



*Handwritten signature*

## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 2

**Ponto 12 - Coopcovo - Aprovação de alteração do alvará do loteamento 02/1988 - Investifinatur Lda. -----**

**Ponto 13 - Alteração ao Loteamento Municipal da ZIL-II -----**

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 14:00 horas. -----

**I – Período antes da ordem de trabalhos. -----**

Antes da ordem de trabalhos, o Sr. Vereador da CDU, Hélder Guerreiro, pediu a palavra, ao que lhe foi concedido, tendo indagado o Sr. Presidente acerca da estrutura metálica que se encontra na Rua Cândido dos Reis, designadamente o negócio efetuado entre a câmara e o proprietário do imóvel cuja estrutura está a suportar. -----

O Sr. Presidente respondeu que foi um negócio consensual, tendo a câmara feito já há algum tempo a avaliação do imóvel, e sendo que o munícipe e proprietário do imóvel demonstrou interesse em adquirir um lote de terreno junto do loteamento do parque de campismo, os serviços fizeram a avaliação do mesmo, sendo que a câmara ficou com o imóvel da Rua Cândido dos Reis e o munícipe com o lote que pretendia, tendo pago o remanescente à câmara, cerca de vinte e três mil euros. -----

Mais referiu que todo este processo foi aprovado por unanimidade em reunião de câmara de 06.11.2014. -----

O Sr. Vereador da CDU perguntou ao Sr. Presidente se tinha conhecimento de já terem sido efetuadas mais análises às empresas do concelho, devido à legionella, ao que o Sr. Presidente O Sr. respondeu que têm sido feitas análises com regularidade, encontrando-se, à data, tudo bem. -----

O Sr. Vereador da CDU, deu conhecimento à Câmara, da pergunta, com pedido de resposta feita à Comissão Europeia pelo Sr. Deputado João Ferreira, acerca da suspensão da pesca da sardinha em Portugal. -----

*“Em Portugal, no passado dia 19 de Setembro, foi determinada a proibição da pesca da sardinha nas divisões VIIIc e IX do CIEM. Esta proibição, que terá efeito até ao final de 2014, podendo prolongar-se pelo ano de 2015, levanta grandes preocupações para a frota nacional – tendo em conta a importância da captura da sardinha – e também para a indústria conserveira, da qual têm vindo a surgir novas unidades. -----*

*As consequências económicas e sociais desta paragem de, pelo menos, 4 meses poderão ser desastrosas num sector já profundamente debilitado por uma persistente crise de rendimentos. -----*

*Recorde-se que o Fundo Europeu dos Assuntos Marítimos e das Pescas limita a possibilidade de apoio à cessação temporária das atividades de pesca a seis meses por navio, no período compreendido entre 2014 e 2020. -----*



*Handwritten signature*

## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 3

*Em face do exposto, pergunto à Comissão Europeia: -----*

*1. Que medidas de emergência podem ser acionadas, ao nível da UE, para fazer face às consequências desta paragem e, em particular, para apoiar os armadores e pescadores afetados (tendo em conta que o período de apoio já anunciado pelo governo português, ao abrigo do FEAMP, não abarca todo o período da paragem prevista)? -----*

*1. Dispõe de informações sobre o estado do stock de sardinha (*Sardina piicardus*), sua monitorização e recuperação? -----*

*Resposta dada por Karmenu Vella em nome da Comissão (16.12.2014) -----*

*A Comissão está consciente da importância socioeconómica da pesca da sardinha tanto para Portugal como para Espanha. Entende, no entanto, que deve ser dada atenção aos sinais alarmantes de um acentuado declínio da biomassa da unidade populacional. Dado que a sardinha que evolui nas divisões CIEM VIIIc e IXa é considerada pelo CIEM uma única unidade populacional, as medidas de gestão devem ser aplicadas de forma coerente em toda a zona, e a melhor abordagem consiste em dispor de um único plano de gestão, como o plano de ação acordado por Portugal e Espanha no quadro do artigo 19.º do regulamento relativo à política comum das pescas que incorpora medidas orientadas geograficamente, designadamente, se for caso disso, o encerramento de pesqueiros em zonas específicas. -----*

*Neste contexto, Espanha e Portugal notificaram à Comissão o encerramento da pesca da sardinha em 20 de setembro de 2014. O Conselho Internacional de Exploração do Mar (CIEM) confirmou que esse plano de gestão é considerado provisoriamente de precaução. --- No quadro da gestão partilhada, o apoio para compensar os armadores e os pescadores afetados por medidas de cessação temporária nacional deste tipo pode, em princípio, ser concedido no quadro do FEP, desde que sejam cumpridas as condições estabelecidas nos artigos 21.º, 24.º, n.º 1, e 55.º do Regulamento FEP2. No entanto, Portugal e Espanha ainda não contactaram a Comissão relativamente à possibilidade de concessão de uma ajuda compensatória por esse encerramento. A Comissão não está, assim, em condições de verificar se os planos cumprem as condições necessárias ou não." -----*

*O Sr. Presidente deu conhecimento à câmara do início das obras de requalificação do Largo de S. Sebastião, tendo um prazo previsto de conclusão de 45 dias, tendo sido, para o efeito, alterado o trânsito naquela zona. -----*

*Colocada à aprovação a ata n.º 01 de 09.01.2015, a qual foi aprovada por unanimidade. -----*

*Após o período antes da ordem do dia, o Sr. Presidente iniciou a ordem de trabalhos, tendo sido aprovada em minuta as seguintes deliberações: -----*



*Handwritten signature*

# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 4

**II – Ordem de Trabalhos:** -----

**Ponto 1 - Banco Barclays - Comunicação de encerramento da agência Barclays de Sines**

Presente ofício enviado pelo BARCLAYS BANK PLC (reg. 18479, de 22.12.2015), a comunicar o encerramento da agência Barclays em Sines. -----

**Deliberação:** A Câmara tomou conhecimento. -----

**Ponto 2 - Unidade de Gestão Financeira - Fundos Disponíveis - Janeiro de 2015** -----

Presente informação da Unidade de Gestão Financeira nº 6/UGF/2015 (reg. nº 371, de 12.01.2015), a dar conhecimento dos fundos disponíveis, calculados para o mês de Janeiro de 2015, os quais se cifram em – 1.347.823,15€. -----

Na sequência da deliberação de câmara de 14.02.2014, mais se deu conhecimento do mapa explicativo do agendamento dos compromissos assumidos até à data, por classificação orçamental, bem como do mapa do controlo orçamental da despesa. -----

O Sr. Vereador da CDU manifestou alguma preocupação no sentido de que, pela primeira vez, no início do ano, a câmara municipal encontra-se com fundos negativos. -----

O Sr. Presidente respondeu que a câmara está a fazer o que é possível para contornar a situação. -----

**Deliberação:** A Câmara tomou conhecimento. -----

**Ponto 3 - Presidente da Câmara - Proposta de deliberação - Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Porto Covo** -----

Presente proposta de deliberação de delegação de competências na Junta de Freguesia de Porto Covo nos termos consagrados na Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro – Regime Jurídico das Autarquias Locais efetivada através de acordo de execução e contrato interadministrativo.

O Sr. Vereador da CDU referiu que o seu voto iria ser de abstenção, pois tem dúvidas quanto ao cumprimento integral do que está definido, por parte da Junta de Freguesia de Porto Covo.

**Deliberação:** Aprovado por maioria, com o voto de abstenção do Sr. Vereador da CDU.

**Ponto 4 - Gabinete Jurídico - Contrato - Aquisição do fornecimento de Energia Elétrica para o Pavilhão Multiusos de Sines** -----

Presente minuta de contrato de “Aquisição do Fornecimento de Energia Elétrica para o Pavilhão Multiusos” que já tinha sido objeto de votação na reunião de câmara extraordinária de 09.01.2015; contudo devido à necessidade de alteração de uma cláusula foi o mesmo presente novamente a deliberação. -----

**Deliberação:** Aprovada por maioria, com os votos contra das Sr.ªs Vereadoras do Movimento SIM e Sr. Vereador da CDU, com fundamento na inexistência de fundos disponíveis que permitam assumir novos compromissos. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 5

**Ponto 5 - Serviço de Gestão Stocks e Armazém - Reporte de Inventário de Existências 31.12.2014** .....

Apresentado inventário de existências da Câmara Municipal de Sines à data de 31.12.2014, bem como o respetivo relatório. ....

**Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.** .....

**Ponto 6 - Museu Municipal - Doação de Maria Teresa N.M.P Almeida Couto ao Museu de Sines** .....

Presente informação do Museu Municipal (reg. 18649, de 26.12.2014), com o inventário das peças doadas pela Sr.ª D. Maria Teresa Nunes Montes Palma Almeida Couto ao Museu de Sines, neta do pintor Emmerico Nunes. Dos bens doados constam documentos relativos à Família Pidwell, documentos relativos a Emmerico Nunes, como sendo, fotocópias de catálogos, publicações originais, fotocópias de artigos de jornais e revistas, banco estirador utilizado por Emmerico Nunes, bem como um banco de madeira e couro articulado utilizado pelo pintor quando pintava ao ar livre e uma pintura a óleo sobre tela assinada e datada de Paris, de 1909; sendo no seu total 138 números de catálogo doados ao Museu de Sines. ....

**Deliberação: Aprovado unanimidade.** .....

**Ponto 7 - Divisão de Gestão Territorial - Proposta de Loteamento Municipal da Estrada do Encalhe II** .....

Presente informação da Divisão de Gestão Territorial (reg. 13859/2014, de 16.12.2014) com proposta de loteamento Municipal da Estrada do Encalhe II, em conformidade com o previsto no Plano de Pormenor da Zona de Expansão Sol-Nascente de Sines. ....

**Deliberação: Aprovado por unanimidade.** .....

O Sr. Vice-Presidente, que se encontrava ausente da reunião, integrou a ordem de trabalhos a partir do Ponto 8. ....

**Ponto 8 - Serviço de Ambiente - Programa Educação Ambiental** .....

Presente pelo Núcleo de Planeamento, Ordenamento do Território e Ambiente o Programa de Educação Ambiental (PEA) 2014/2015, que pretende sensibilizar a comunidade escolar do concelho de Sines (ensino pré-escolar e do 1º ciclo) para as problemáticas ambientais, promovendo atitudes sustentáveis em prol do ambiente. ....

**Deliberação: Aprovado por unanimidade.** .....

**Ponto 9 - Sandra Noémia do Ó Telo - Prolongamento do horário do estabelecimento "Toca do Zorro XL" para a noite de 31 de Dezembro de 2014** .....

Apresentado, para ratificação do despacho de "deferimento" do Sr. Vice-Presidente, pedido de prolongamento do horário do estabelecimento "Toca do Zorro" para a noite de 31 de dezembro de 2014, até às 06H00 (reg. ent.18673, de 29.12.2014). ....



Handwritten signature in blue ink.

# CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 6

**Deliberação: Ratificado por unanimidade.** -----

**Ponto 10 - Serviço Administrativo da DGT - Mapas de alvarás de construção e comunicações prévias 01.12.2014 a 31.12.2014** -----

Presente mapa de alvarás de construção emitidos de 01.12.2014 a 31.12.2014. -----

**Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.** -----

**Ponto 11 - Serviço Administrativo da DOMSU - Excesso de consumo de água - Carla Marina P. Sobralinho** -----

Na sequência do requerimento apresentado pela munícipe Carla Marina Sobralinho (reg. 17518, de 02.12.2014) a reclamar do valor da fatura de água do seu estabelecimento comercial, no valor de 490,53€ e conseqüentemente requerer a sua redução, porquanto este valor teve a ver com uma anomalia da canalização sem que a mesma se apercebesse da situação, foi elaborada informação pelo Serviço Administrativo da DOMSU que confirma a anomalia, razão pela qual o valor da fatura ser bastante elevado, propondo assim que, analisado que foi o histórico de leituras do estabelecimento, seja cobrada a média de consumo utilizado. -----

**Deliberação: Aprovado por unanimidade.** -----

**Ponto 12 - Coopcovo - Aprovação de alteração do alvará do loteamento 02/1988 - Investifinatur, Lda.** -----

Presente informação do Núcleo de Gestão Urbanística a informar do término do período de discussão pública do loteamento nº 2/1988 – Investifinatur, em Porto Covo, sendo que é proposto a alteração ao alvará de loteamento. -----

**Deliberação: Aprovado por unanimidade.** -----

**Ponto 13 - Alteração ao Loteamento Municipal da ZIL-II** -----

Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística a propor que seja alterada a operação do Loteamento Municipal da ZIL II, que passa essencialmente por alterações de ampliação, bem como alterações em lotes já constituídos. -----

**Deliberação: Aprovado por unanimidade. À próxima sessão da Assembleia Municipal.** -

Finda a ordem de trabalhos estabelecida, o Sr. Presidente pediu que fosse incluído mais um ponto, correspondente, ao ponto 14. -----

**Ponto 14 – Solicitação á Assembleia Municipal de marcação de reunião extraordinária.** -

Na sequência da alteração ao Loteamento Municipal da ZIL II, é proposto solicitar à Assembleia Municipal marcação de uma reunião extraordinária. -----

**Deliberação: Aprovado por unanimidade.** -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 2/2015

Reunião (15-01-2015)

Pág. 7

Tratando-se de uma reunião pública, e encontrando-se na sala de sessões uma munícipe, o Sr. Presidente perguntou se a mesma pretendia intervir, ao que a munícipe se identificou e colocou as seguintes questões: -----

- Amélia da Assunção Duque, residente na Rua Cláudia de Campos, em Sines. -----

1) A munícipe indagou a câmara sobre a intenção da mesma em executar obras nas traseiras do Infantário "Pintainho", designadamente na Rua Maestro Lopes Graça, no sentido de que essa rua se encontra em péssimo estado, o que dificulta a passagem dos veículos, bem como o estacionamento dos mesmos. -----

A munícipe referiu que em tempos houve uma comissão de moradores na Urbanização do Alcarial, tendo já sido manifestado por esta a preocupação em arranjar a rua. -----

A munícipe também referiu que se encontram cerca de 80 habitações na Urbanização do Alcarial, não existindo nenhuma boca-de-incêndio, o que considera não estarem reunidas as regras de segurança naquela zona. -----

2) A munícipe também manifestou alguma preocupação com o estado de degradação da Praceta Claudia de Campos. -----

3) A propósito das festas carnavalescas que se aproximam, a munícipe também manifestou alguma preocupação com o horário e ruído proveniente da tenda onde decorrem os bailes de carnaval, sendo o mesmo excessivo e insuportável. -----

O Sr. Presidente respondeu às questões da munícipe, referindo primeiro, que no âmbito de uma candidatura, a câmara deu início às obras no largo S. Sebastião, sendo que relativamente às obras no local mencionado pela munícipe existe um projeto para a requalificação daquela zona, sendo intenção da câmara intervir naquele local. -----

Relativamente ao barulho proveniente da tenda onde decorrem os bailes de carnaval, a câmara tem conhecimento do ruído, provocando este alguma perturbação às pessoas, sendo que a câmara irá avaliar a situação. -----

**III – Encerramento:**-----

E, não havendo mais assuntos a tratar o Presidente da Câmara deu por encerrada a reunião eram 14h40m -----

E eu, Helena Isabel Santos Leal,  
Helena Isabel Santos Leal, Técnica Superior de Direito, que lavrei a presente ata, a subscrevo.

O Presidente

  
(Nuno José Gonçalves Mascarenhas)