
*** C Â M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.01/2002

PAG. 1

M I N U T A

Aos DOIS de JANEIRO do ano DOIS MIL E DOIS nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a REUNIÃO ORDINÁRIA da Câmara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSÉ CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTÓNIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTÓNIO JOSÉ NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 11.00 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----
O Sr. Presidente solicitou aos Srs. Vereadores que recebessem os taxistas para que estes expressassem à CMS a sua posição sobre a localização da Praça de Taxis.-----
Os Taxistas manifestaram a sua preferência pela localização na Rua João Soares, considerando que a anterior decisão da CMS de se instalar na Av. General Humberto Delgado junto ao Jardim das Descobertas não satisfazia os seus interesses.-----
Ponderada esta situação a CMS decidiu, por unanimidade, que estes
.../...

ficam instalados na Rua João Soares, à esquerda no sentido da Rua Marquês de Pombal-Av. General Humberto Delgado, a seguir à casa de artigos eléctricos de Luis Manuel da Silva.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

1.1 - VALDEMAR CHAVES QUINTELA - Loteamento Judice Fialho - Actualização - TMU:-----
Presente of. c/ entrada n. 1788/ob de 2001-11-20, discordando do pagamento da actualização da TMU que lhe foi solicitado, justificado pelo facto de na data da emissão do alvará (2001-03-05) a CMS não dispor dos índices actualizados para o ano Presente parecer jurídico, que após análise do processo, informa que deverá ser deferida a pretensão do reclamante.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tendo em atenção o parecer jurídico é deferida a pretensão apresentada pelo promotor do Loteamento Judice Fialho de 2001-11-20".-----

1.2 - JOSÉ PEDRO JESS LEMOS PINTO ANTUNES - Loureiro - Barranco da Trave, Porto Côvo - Sines - Processo de contra-ordenação N. 21/2001:-----
Presente o processo de contra-ordenação referido em epígrafe, referente à construção de vários pilares, junto à habitação sita no local supramencionado, sem alvará de licença de construção.----
Aprovada, por unanimidade, a aplicação da coima no valor de 498,80 euros ou 100.000\$00 mais 7,98 euros ou 1.600\$00 de custas de processo.-----

2 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: -----

2.1 - CEMETRA - Protocolo - Renda das instalações utilizadas pelo Centro de Saúde de Sines nos anos de 1997 e 1998:-----
Presente pelo Sr. Vice-Presidente proposta para que a CMS delibere, aprovar o pagamento das rendas referidas em epígrafe no valor de 32.999,72 euros ou 6.615.849\$00, resolvendo assim o diferendo com o Cemetra, tendo em conta que na proposta de protocolo enviado ao Ministério da Saúde em 1999-05-12 a Câmara assume pagar as rendas de 97 e 98.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta".----

2.2 - CONCURSO LIMITADO PARA REALIZAÇÃO DA EMPREITADA PARA "IMPERMEABILIZAÇÃO E RECUPERAÇÃO DO TERRAÇO FRENTE AO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO - SINES":-----
Presente processo do concurso referido em epígrafe, cuja única proposta é de 34.549,60 Euros ou Esc. 6.926.573\$00+IVA.-----
Propõe o Sr. Vice Presidente a anulação do concurso, pelo preço ser demasiado elevado.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS delibera anular o concurso face ao valor da proposta.-----
Deve ser elaborado novo caderno de encargos, e preparado novo concurso, devendo ser estudada forma de reduzir os valores".-----
.../...

2.3 - DIRECTOR DO DASCE - DEPARTAMENTO DE ACÇÃO SOCIAL, CULTURAL E ECONÓMICO - Educação Pré-Escolar/Acordo de Cooperação com a DREIA: Presente proposta de protocolo no sentido de alargar o horário de funcionamento dos Jardins de Infância, com participação do Ministério da Educação.-----
Aprovada, por unanimidade, a celebração do presente protocolo.----

2.4 - MORNA - ASSOCIAÇÃO CULTURAL LUSO-AFRICANA - Projecto Carnaval 2002:-----
Presente fax c/ entrada n. 20483 de 2001-12-20, apresentando projecto carnavalesco para 2002.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS não tem forma de suportar estes encargos com o Carnaval de Sines".-----

2.5 - APS - ADMINISTRAÇÃO DO PORTO DE SINES - Exploração da Pedreira de Monte Chãos - Comissão de Vistorias - Vistorias fora da zona previamente determinada pela APS:-----
Presente fax c/ entrada n. 20482 de 2001-12-20, esclarecendo que as vistorias referidas em epígrafe terão de ser ponderadas caso a caso e solicitando confirmação do interlocutor desta entidade, na Comissão de Vistorias às habitações, que até à data era a Sra. Eng. Rosa Rodrigues.-----
Presente cópia do fax da CMS dando resposta ao fax da APS atrás referido.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS tomou conhecimento e decide remeter ofício ao C.A. da APS insistindo que devem obrigatoriamente ser feitas vistorias em todas as casas de que existam ou venham a existir queixa de danos no prédio, e em tempo útil".-----

2.6 - COOPCÔVO - COOPERATIVA DE CONSTRUÇÃO E HABITAÇÃO - PORTO CÔVO, CRL - Cedência de Instalações:-----
Presente of. c/ entrada n. 20573 de 2001-12-21, solicitando cedência de instalações onde possam exercer a sua actividade, e diverso material de escritório.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"À Assistente Social Dra. Margarida para verificar da actividade actual da cooperativa e informar a CMS".-----

2.7 - ESCOLA EB2,3 VASCO DA GAMA DE SINES - SERVIÇOS DE PSICOLOGIA E ORIENTAÇÃO (SPO) - Subsídio:-----
Presente of. c/ entrada n. 19728 de 2001-12-06, solicitando subsídio no valor de 10.000\$00, para suportar o custo de instalação da Internet na sala do SPO.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuição de subsídio de 10.000\$00 solicitado".-----

2.8 - CLUBE NÁUTICO DE SINES - 1ª Prova de Apuramento Regional de 2002 (1ª Par):-----
Presente of. c/ entrada n. 20519 de 2001-12-20, solicitando apoios para a prova referida em epígrafe, que consistem, nos primeiros,
.../...

segundos e terceiros prémios de cada Grupo (A e B), num total de seis, os primeiros prémios para a primeira rapariga de cada Grupo (A e B), num total de dois, 240 lanches de mar e pagamento dos custos resultantes da estadia da Comissão de Regatas constituída por três elementos.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A CMS aprova a atribuição dos apoios solicitados".-----

2.9 - ERMOQUE, S.A. - Empreitada de Arranjos Exteriores no Bairro Operário - Rede Telefónica Subterrânea:-----
Presente of. c/ entrada n. 19446 de 2001-12-03, enviando orçamento para a empreitada de enterramento de infraestruturas telefónicas no valor de 41.734,40 Eur. ou 8.367.799\$00.-----
Presente informação do DOA, propondo a aprovação dos trabalhos e respectivos preços apresentados pela Ermoque, SA, e alertando para o facto de ser necessário o visto do Tribunal de Contas.-----
Presente parecer do Sr. Vice-Presidente que não concorda por entender que o custo é demasiado elevado, além de ultrapassar o que está legalmente permitido.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se. Não é aprovada a adjudicação".-----

2.10 - EMPREITADA DE "REPAVIMENTAÇÃO DE DIVERSOS ARRUAMENTOS DA CIDADE DE SINES":-----
Presente informação do DOA informando que foram excluídos da empreitada alguns dos arruamentos propostos por não ser conveniente executar a sua repavimentação, tendo-se incluído outras que estavam necessitadas de reparação. Devido à alteração efectuada verifica-se que o custo dos Trabalhos a Mais executados no decorrer desta empreitada é de 8.028,69 Euros ou 1.609.608\$00, pelo que é proposto a sua aprovação.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta. Fazer contrato adicional".-----

2.11 - INSTITUTO DE SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL - CENTRO DISTRITAL DE SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL DE SETÚBAL - Centro Infantil a Conchinha - Pagamento de Água:-----
Presente of. c/ entrada n. 16075 de 2001-10-02, solicitando que seja verificada a contagem de água do Centro referido em epígrafe, por motivo de considerarem muito elevado o valor de 381.566\$00, referente ao consumo de água durante o mês de Agosto.-----
Presente informação da Secção Administrativa de Águas e Esgotos informando que foram aferidos os dois contadores de água instalados e que de acordo com informação do serviço de Metrologia os mesmos estão a contar correctamente.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: " Comunicar à Segurança Social que foram verificados os contadores os quais estão a funcionar correctamente. Esclarecer que cada factura corresponde a um consumo de dois meses".-----

2.12 - DIRECÇÃO-GERAL DO TURISMO - Parque de Campismo Monte
.../...

Branco - Reclamação de Mário Durval Póvoa do Rosário:-----
Presente of. c/ entrada n. 18798 de 2001-11-20, enviando a
reclamação referida em epígrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Instaurar processo de
contra-ordenação".-----

2.13 - DOA - DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE - Encerramento da
Unidade Comercial da EDP-Distribuição em Sines:-----
Presente informação do DOA manifestando a sua preocupação quanto
ao encerramento da Unidade Comercial referida em epígrafe e
propondo que a CMS tome as medidas que achar convenientes para
impedir o encerramento da referida Unidade.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS manifesta junto do
C.A. da EDP o seu protesto pelo encerramento da Unidade Comercial
em Sines, na certeza de que desta forma está a prestar pior
serviço às populações e às Instituições, designadamente à
C.M.Sines".-----

2.14 - TRANSGÁS ATLÂNTICO - Report of Monthly Highlights Outubro
2001:-----
Presente of. c/ entrada n. 20486 de 2001-12-20, enviando cópia do
relatório referido em epígrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomámos conhecimento".---

2.15 - ALIANÇA FLORESTAL SA - Rearborização do Monte dos Pegos:---
Presente req. c/ entrada n. 18608 de 200-11-16, solicitando
parecer sobre a rearborização referida em epígrafe.-----
Presente pela Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e
Ordenamento do Território, parecer favorável à pretensão do
requerente.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS dá parecer
favorável".-----

2.16 - ALIANÇA FLORESTAL SA - Rearborização de Monte Mudo, Monte
Queimado e Vale Clarinho:-----
Presente req. c/ entrada n. 18607 de 2001-11-16, solicitando
parecer sobre a rearborização referida em epígrafe.-----
Presente pela Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e
Ordenamento do Território, parecer favorável à pretensão do
requerente.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS dá parecer
favorável".-----

2.17 - MINISTÉRIO DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO -
GABINETE DO SECRETÁRIO DE ESTADO DO AMBIENTE - Ruídos decorrentes
da exploração da Pedreira de Monte Chãos, em Sines:-----
Presente of. c/ entrada n. 20566 de 2001-12-21, acusando a
recepção da exposição feita pela CMS relativa aos ruídos
provocados pelas operações de exploração da Pedreira de Monte
Chãos, em Sines e transmitindo esclarecimentos sobre o assunto
referido.-----

.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomámos conhecimento".

2.18 - DOA - DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE - Exploração da Pedreira de Monte Chãos - Reclamações fora da área delimitada:---- Presente informação da Eng. Rosa, informando que existem várias reclamações fora da área delimitada como zona de influência da pedreira, e propondo que a CMS deverá acordar com a APS qual o critério a seguir.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Enviar à Eng. Rosa cópia do ofício já remetido à APS e do despacho desta Sessão sobre este assunto".-----

2.19 - DOA - DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE - Exploração da Pedreira - Vistorias - Planos de Lavra:----- Presente informação da Eng. Rosa, informando que a sua formação de base não é Estruturas e que muito raramente a CMS a autoriza a frequentar acções de formação nesta área. Assim, propõe que seja solicitado um parecer ao Laboratório de Engenharia Civil sobre qual o efeito sobre as estruturas das edificações, tendo em conta a sua localização, as formações geológicas existentes, os planos de lavra e o efeito de repetição.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Secção de Recursos Humanos deve informar quais as acções de formação que a Eng. Rosa frequentou nos últimos 4 anos. A CMS irá avaliar o interesse de ser solicitado ao LNEC ou outra entidade novos pareceres".-----

2.20 - APS - ADMINISTRAÇÃO DO PORTO DE SINES - Exploração da Pedreira de Monte Chãos - Planos de Fogo:----- Presente Fax c/ entrada n. 19642, enviando relatório do controlo de vibrações da semana 48.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Reunir todos os relatórios para se identificar os locais e datas em que tem sido ultrapassado o volume de 5 mm/s".-----

3 - DIVISÃO FINANCEIRA: -----

3.1 - ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N. 5/01 PARA 2001:----- Aprovada, por unanimidade, a alteração às Grandes Opções do Plano referida em epígrafe, que apresenta mapa das rubricas alteradas, conforme informação e justificação apresentada pelo Sector de Gestão Financeira.-----

3.2 - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.17/2001 AO ORÇAMENTO MUNICIPAL PARA 2001:-----

Ratificada e aprovada, por unanimidade, a decisão do Sr. Vice-Presidente, datada de 2001-12-27, da aprovação da alteração orçamental em epígrafe que apresenta, quer nas reduções quer nos reforços, o valor de 20.770.000 contos, conforme informação e justificação apresentada pelo Sector de Gestão Financeira.-----

DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS:-----

1.1 - LOTEAMENTO JUDICE FIALHO - Realojamento das famílias dos
.../...

ex-trabalhadores da Fábrica:-----
Tendo em conta os compromissos assumidos entre a CMS e os promotores do loteamento quanto ao realojamento das 11 famílias, em troca da permissão de construir mais 3.500 m² de área de construção, e verificando-se a progressiva degradação das condições de habitabilidade das famílias ainda residentes no Bairro, quer pela antiguidade das edificações quer pelas perturbações consequência das obras em curso e face ao volume da construção já edificada, a CMS delibera exigir aos promotores do loteamento que os moradores sejam prioritariamente realojadas nos prédios em conclusão.
A CMS reserva-se o direito de tomar as medidas que considere necessárias para fazer cumprir esta deliberação.-----

1.2 - Tendo em conta que esta é a última reunião de Câmara deste mandato e com a actual composição deste executivo quiseram os eleitos deixar exarados em acta os seus sentimentos de final de mandato:-----

Sr. Presidente - Manifestou o seu reconhecimento a todo o executivo pelo bom trabalho realizado e sobretudo pela atitude de empenhamento e pela qualidade e quantidade de trabalho ao longo do mandato.-----

Sra. Vereadora Carmem - Deseja as maiores felicidades ao próximo executivo.-----

Sr. Vereador Pimenta - Referiu que se congratula por ter pertencido a este executivo neste mandato. Considera ter contribuído para o lançamento de algumas obras e projectos que irão projectar Sines para a modernidade, nomeadamente a Biblioteca. Faz votos para que o novo executivo venha com o mesmo espírito de trabalho em prol de Sines e que no futuro Sines e todos os seus habitantes sejam beneficiados.-----

Sr. Vereador Nogueira - Referiu que se sente muito honrado por ter sido Vereador desta Câmara neste mandato e quer deixar o seu agradecimento a todos os técnicos e trabalhadores que com ele colaboraram. Mais deseja bom trabalho à próxima Vereação.-----

Sr. Vereador Ferreira Costa - Não quer deixar de referir que no início do mandato existiam algumas reservas entre os eleitos até porque não se conheciam. Reserva essa que foi progressivamente desaparecendo, tendo-se instalado um clima de confiança, cordialidade e até de amizade que permitiu não só um trabalho mais produtivo como permitiu que pessoalmente chegue ao fim do mandato mais enriquecido e fortificado com o tipo de relações humanas neste executivo que foi óptimo. De facto gostou muito de trabalhar nesta equipa.-----

.../...

Sr. Vereador Mascarenhas - Pessoalmente foi muito positivo pertencer a este executivo. Foram tomadas decisões muito importantes neste mandato. Mas a nível pessoal pensa que sete pessoas trabalharam para o bem de Sines.-----

Sr. Vereador Guinote - Salientou que estes lugares são transitórios e de serviço público. Neste mandato instalou-se neste executivo uma dinâmica de bom trabalho. Este mandato funcionou como um bom exemplo de como o trabalho colectivo se sobrepõe às diferenças ideológicas, apesar de acreditar que os executivos deveriam ser redimensionados e mono-partidários.-----
Testemunha pela positiva a forma como decorreu este mandato, já que todos os eleitos tinham consciência de que estavam a trabalhar por Sines, tendo-se resolvido todo e qualquer resquício de conflitualidade uma vez que todos trabalharam para resolver questões objectivas e concretas. Quer manifestar o orgulho que sentiu ao longo destes quatro anos por participar nos projectos e nas decisões.-----

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião. Eram 14.30 horas.-----

E eu, _____, Lúcia Maria Silvestre Afonso de Magalhães, Chefe de Divisão de Administração Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
